



ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
№ МГП-26-780
01.12.2026

**МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 01.12.2026 № 780-П

Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Екатериновка муниципального района Безенчукский Самарской области, утвержденные решением Собраний представителей сельского поселения Екатериновка муниципального района Безенчукский Самарской области от 19.12.2013 № 138/14

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», Законом Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области», Положением о министерстве градостроительной политики Самарской области, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 14.02.2025 № 45, приказом министерства градостроительной политики Самарской области от 03.02.2026 №62-п «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Екатериновка муниципального района Безенчукский Самарской области, утвержденные решением Собраний представителей сельского поселения Екатериновка муниципального района Безенчукский Самарской области от 19.12.2013 № 138/14», заключением о результатах публичных слушаний в сельском поселении Екатериновка муниципального района Безенчукский Самарской области от 28.07.2026, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Екатериновка муниципального района Безенчукский Самарской области, утвержденные решением Собраний

представителей сельского поселения Екатериновка муниципального района Безенчукский Самарской области от 19.12.2013 № 138/14 (далее – Правила).

2. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

3. Направить настоящий приказ в администрацию сельского поселения Екатериновка муниципального района Безенчукский Самарской области и в администрацию муниципального района Безенчукский Самарской области в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия настоящего приказа для опубликования и размещения изменений в Правила, утвержденных настоящим приказом, в порядке, установленном для официальной опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а также на официальном сайте администрации сельского поселения Екатериновка муниципального района Безенчукский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



Е.А. Семёнова

УТВЕРЖДЕНО
приказом министерства
градостроительной политики
Самарской области
от 21.12.2016 № 780-17

ИЗМЕНЕНИЯ

**в Правила землепользования и застройки сельского поселения Екатериновка муниципального района
Безенчукский Самарской области, утвержденные решением Собрании представителей сельского поселения
Екатериновка муниципального района Безенчукский Самарской области от 19.12.2013 № 138/14**

1. Изложить статью 5 Главы I Раздела I Правил в следующей редакции:

«Статья 5. Полномочия Собрании представителей поселения в сфере регулирования землепользования и застройки в поселении

1. К полномочиям Собрании представителей поселения в сфере регулирования землепользования и застройки в поселении относятся:

1) утверждение правил землепользования и застройки и генерального плана поселения, внесение в них изменений;

2) определение порядка использования земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, в случаях, предусмотренных федеральными законами;

3) определение порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам документов в области градостроительной деятельности;

4) утверждение местных нормативов градостроительного проектирования и внесение в них изменений, определение порядка их подготовки, утверждения и внесения изменений;

5) определение в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и законами Самарской области требований к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселения;

6) признан утратившим силу решением Соборания представителей сельского поселения Екатериновка от 11.11.2020г. №19/3;

7) признан утратившим силу решением Соборания представителей сельского поселения Екатериновка от 24.10.2019 № 245/61;

8) контроль за исполнением органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления поселения полномочий по решению вопросов местного значения в сфере землепользования и застройки;

9) иные полномочия, отнесенные законодательством о градостроительной деятельности, земельным законодательством, Уставом поселения к компетенции Соборания представителей поселения.

2. Полномочия Соборания представителей поселения в области градостроительной деятельности, указанные в пункте 1 настоящей статьи, определяются Градостроительным кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами, Законом Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах

градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области». Законом Самарской области от 03.10.2014 № 86-ГД «О закреплении вопросов местного значения за сельскими поселениями Самарской области», соглашениями между органами местного самоуправления поселения и органами местного самоуправления района в части передачи полномочий в области градостроительной деятельности.

»

2. Изложить статью 6 Главы I Раздела I Правил в следующей редакции:

«Статья 6. Полномочия Главы поселения и Администрации поселения в сфере регулирования землепользования и застройки в поселении

1. К полномочиям Главы поселения в сфере землепользования и застройки относятся:

1) назначение и проведение общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в поселении;

2) обеспечение внесения изменений в Правила в случае получения от уполномоченного федерального органа исполнительной власти, уполномоченного органа исполнительной власти Самарской области, уполномоченного органа местного самоуправления муниципального района Безенчукский Самарской области требования, указанного в части 3.1 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) иные полномочия, отнесенные законодательством о градостроительной деятельности, земельным законодательством, Уставом поселения, решениями Собрания представителей поселения к компетенции Главы поселения.

2. Глава поселения издаст постановления Главы поселения по вопросам, указанным в пункте 1 настоящей статьи.

3. К полномочиям Администрации поселения в сфере землепользования и застройки относятся:

1) подготовка проекта генерального плана поселения, а также проектов о внесении в генеральный план поселения изменений;

2) проверка проекта Правил и проектов о внесении изменения в Правила, представленных Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселения, на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схеме территориального планирования муниципального района Безенчукский Самарской области, схемам территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации (в случае утверждения указанных документов применительно к территории Самарской области), схеме территориального планирования Самарской области, схемам территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

3) обеспечение всем заинтересованным лицам возможности ознакомления с Правилами;

4) обеспечение подготовки документации по планировке территории поселения, за исключением случаев, предусмотренных статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проверка указанной документации на соответствие требованиям, предусмотренным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5) проведение осмотра зданий, сооружений на предмет оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к

конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

6) организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний на территории поселения по проектам документов в области градостроительной деятельности;

7) организация работы по созданию инвалидам условий для беспрепятственного доступа к объектам социальной инфраструктуры на территории поселения, в пределах полномочий, установленных законодательством;

8) контроль за соблюдением физическими и юридическими лицами Правил и иных муниципальных правовых актов в сфере землепользования и застройки в рамках муниципального земельного контроля в пределах своих полномочий;

8.1) разработка программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения;

8.2) заключение договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества;

9) осуществление иных полномочий, которые в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, земельным законодательством, Уставом поселения, Правилами, решениями Собрания представителей поселения и постановлениями Администрации поселения не отнесены к компетенции иных органов местного самоуправления поселения или Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселения.

4. Глава поселения издаст постановления Администрации поселения по следующим вопросам землепользования и застройки поселения:

- 1) о подготовке проекта генерального плана, а также о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений;
- 2) о подготовке проекта Правил и о подготовке проектов решений о внесении изменений в Правила;
- 3) об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселения;
- 4) о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства
- 5) о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- 6) о подготовке документации по планировке территории поселения в пределах компетенции, установленной статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 7) об утверждении документации по планировке территории поселения в пределах компетенции, установленной статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 8) о комплексном развитии территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 9) об установлении (отмене) публичных сервитутов в отношении земельных участков, расположенных в границах поселения, в случаях, если это необходимо для обеспечения муниципальных нужд и (или) местного населения поселения;

10) по иным вопросам, отнесенным к компетенции главы местной администрации поселения или местной администрации поселения законодательством о градостроительной деятельности, земельным и иным законодательством;

11) по иным вопросам, отнесенным к компетенции Администрации поселения Уставом поселения, Правилами, решениями Собрания представителей поселения.

5. Уполномоченные органы и должностные лица Администрации поселения обеспечивают непосредственное осуществление полномочий Администрации поселения, предусмотренных Правилами.

6. Полномочия Главы поселения и Администрации поселения в сфере регулирования землепользования и застройки в поселении, указанные в пунктах 1-5 настоящей статьи, определяются Градостроительным кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами, Законом Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области», Законом Самарской области от 03.10.2014 № 86-ГД «О закреплении вопросов местного значения за сельскими поселениями Самарской области», соглашениями между органами местного самоуправления поселения и органами местного самоуправления района в части передачи полномочий в области градостроительной деятельности.

»

3. Изложить статью 7 Главы I Раздела I Правил в следующей редакции:

«Статья 7. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселения»

1. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселения (далее – Комиссия) является постоянно действующим коллегиальным совещательным органом при Главе поселения, образованным в целях подготовки проекта Правил и обеспечения соблюдения требований Правил, предъявляемых к землепользованию и застройке в поселении.

2. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается постановлением Администрации поселения в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами Самарской области и решениями Собрания представителей поселения.

3. К полномочиям Комиссии относятся:

- 1) обеспечение подготовки проекта Правил и проектов о внесении изменений в Правила;
- 2) рассмотрение заявлений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и подготовка рекомендаций для Главы поселения;
- 3) рассмотрение заявлений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и подготовка рекомендаций для Главы поселения;
- 4) признана утратившей силу решением Собрания сельского поселения Екатериновка от 11.11.2020г. №19/3;
- 5) рассмотрение предложений о внесении изменений в Правила, а также проектов муниципальных правовых актов, связанных с реализацией и применением настоящих Правил;

б) иные полномочия, отнесенные к компетенции комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки градостроительным законодательством, Правилами и Положением о Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселения, утвержденным постановлением Администрации поселения в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и Правилами.

4. Полномочия Комиссии в области градостроительной деятельности, указанные в пунктах 1-3 настоящей статьи, определяются Градостроительным кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами, Законом Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», Законом Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области».

»

4. Исключить из таблицы территориальной зоны Сх3, Сх3/1 (Зона садоводства и огородничества) статьи 53 Главы VI Раздела II Правил основной вид использования земельных участков и объектов капитального строительства «Туристическое обслуживание» (5.2.1).

5. Исключить из таблицы территориальной зоны Ж2 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами).статьи 53 Раздела VI Главы II Правил условно разрешенного вида использования земельных участков и объектов капитального строительства «Заправка транспортных средств» (4.9.1.1).

6. Исключить из таблицы территориальной зоны Сх3, Сх3/1 (Зона садоводства и огородничества) статьи 53 Главы VI Раздела II Правил основной вид использования земельных участков и объектов капитального строительства «Магазины» (4.4).

7. Исключить из таблицы территориальной зоны Ж1, Ж1/1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) статьи 53 Главы VI Раздела II Правил основной вид использования земельных участков и объектов капитального строительства «Магазины» (4.4).

8. Исключить из таблицы территориальной зоны Ж2 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами).статьи 53 Главы VI раздела II Правил основной вид использования земельных участков и объектов капитального строительства «Магазины» (4.4).

9. Исключить из таблицы территориальной зоны Ж7 (Зона садоводства).статьи 53 Главы VI Раздела II Правил основной вид использования земельных участков и объектов капитального строительства «Магазины» (4.4).

10. Дополнить таблицу территориальной зоны Ж1, Ж1/1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).статьи 53 Главы VI раздела II Правил условно разрешенным видом использования земельных участков и объектов капитального строительства «Магазины» (4.4).

11. Дополнить таблицу территориальной зоны Ж2 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами) .статьи 53 Главы VI раздела II Правил условно разрешенным видом использования земельных участков и объектов капитального строительства «Магазины» (4.4).

12. Дополнить таблицу территориальной зоны Ж7 (Зона садоводства) статьи 53 Главы VI раздела II Правил условно разрешенным видом использования земельных участков и объектов капитального строительства «Магазины» (4.4).

13. Изменить значение параметра «Максимальная площадь земельного участка» территориальной зоны Сх3, Сх3/1 (Зона садоводства и огородничества) статью 54. Главы VI раздела II «Градостроительные регламенты» Правил с «3000» на «2000» кв.м.

14. Исключить параметры п 3.2, п. 3.3 «Минимальная площадь земельного участка для благоустройства территории» и «максимальная площадь для благоустройства территории» статьи 54.3 Главы VI Правил.

15. Установить значение параметра «Минимальная площадь земельного участка для иного использования земельных участков за исключением использования, указанного в пунктах 1-3 настоящей таблицы» территориальной зоны Сх3, Сх3/1 статьи 54.3 равным 100 кв.м.

16. Дополнить подпункт 1 пункта 2 статьи 61 Главы VI Правил после слов «а также с размещением объектов дорожного сервиса» словами «линий связи и сооружений связи;».

17. Дополнить подпункт 2 пункта 2 статьи 61 Главы VI Правил после слов «не относящихся к объектам дорожного сервиса» словами «линиям связи и сооружениям связи;».

18. Изложить пункт 4 статьи 61 Главы VI Правил:

« 4. Допускается использование гражданами или юридическими лицами земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов дорожного сервиса, их эксплуатации, установки и эксплуатации рекламных конструкций на условиях сервитута. Полномочия собственника земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) при заключении соглашений об установлении сервитутов осуществляют владельцы автомобильных дорог. Соглашения об установлении сервитутов в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов дорожного сервиса, их эксплуатации, установки и эксплуатации рекламных конструкций заключаются по согласованию с органом государственной власти или органом местного самоуправления, уполномоченными на предоставление данных земельных участков владельцам автомобильных дорог. При этом прекращение права постоянного (бессрочного) пользования данными земельными участками не требуется.

5. Допускается использование гражданами или юридическими лицами земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации, а также в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта, в том числе прокладки, переноса, переустройства, эксплуатации линий связи и сооружений связи на условиях публичного сервитута. При этом прекращение права постоянного (бессрочного) пользования данными земельными участками не требуется.»

18. Изложить описание основного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «Блокированная жилая застройка» (2.3) территориальной зоны Ж1, Ж1/1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» статьи 53 главы VI раздела II:

«Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха».

19. Изложить описание основного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «Блокированная жилая застройка» (2.3) территориальной зоны Ж2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» статьи 53 главы VI раздела II:

«Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха».

20. Изложить описание основного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «Блокированная жилая застройка» (2.3) территориальной зоны Ж8 «Зона комплексной застройки» статьи 53 главы VI раздела II:

«Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха».

21. Изложить описание условно разрешенного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «Блокированная жилая застройка» (2.3) территориальной зоны О1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения статьи 53 главы VI раздела II:

«Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха».

22. Заменить условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства «Охота и рыбалка» (5.3) территориальной зоны Р2, Р2/1 «Зона естественного природного ландшафта» на:

Наименование	Описание	Код (числовое обозначение)
Деятельность в сфере охотничьего хозяйства	Различные виды деятельности в сфере охотничьего хозяйства, предусмотренные законодательством Российской Федерации в области охоты и сохранения охотничьих ресурсов	5.3
Рыболовство	Деятельность, связанная с добычей (выловом) водных биологических ресурсов, приемкой, обработкой, перегрузкой, транспортировкой, хранением и выгрузкой уловов водных биологических ресурсов, производством рыбной продукции	5.3.1

23. Заменить условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства «Охота и рыбалка» (5.3) территориальной зоны РЗ «Зона отдыха, занятий физической культурой и спортом» на:

Наименование	Описание	Код (числовое обозначение)
Деятельность в сфере охотничьего хозяйства	Различные виды деятельности в сфере охотничьего хозяйства, предусмотренные законодательством Российской Федерации в области охоты и сохранения охотничьих ресурсов	5.3
Рыболовство	Деятельность, связанная с добычей (выловом) водных биологических ресурсов, приемкой, обработкой, перегрузкой, транспортировкой, хранением и выгрузкой уловов водных биологических ресурсов, производством рыбной продукции	5.3.1

24. Заменить основной разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства «Охота и рыбалка» (5.3) территориальной зоны Р4 «Зона отдыха и туризма» на:

Наименование	Описание	Код (числовое обозначение)
Деятельность в сфере охотничьего хозяйства	Различные виды деятельности в сфере охотничьего хозяйства, предусмотренные законодательством Российской Федерации в области охоты и сохранения охотничьих ресурсов	5.3
Рыболовство	Деятельность, связанная с добычей (выловом) водных биологических ресурсов, приемкой, обработкой, перегрузкой, транспортировкой, хранением	5.3.1

	и выгрузкой уловов водных биологических ресурсов, производством рыбной продукции	
--	--	--

25. Заменить условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства «Охота и рыбалка» (5.3) территориальной зоны Сх1 «Зона сельскохозяйственных угодий» на:

Наименование	Описание	Код (числовое обозначение)
Деятельность в сфере охотничьего хозяйства	Различные виды деятельности в сфере охотничьего хозяйства, предусмотренные законодательством Российской Федерации в области охоты и сохранения охотничьих ресурсов	5.3
Рыболовство	Деятельность, связанная с добычей (выловом) водных биологических ресурсов, приемкой, обработкой, перегрузкой, транспортировкой, хранением и выгрузкой уловов водных биологических ресурсов, производством рыбной продукции	5.3.1

26. Изложить описание основного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «Производственная деятельность» (6.0) территориальной зоны П1 «Производственная зона»:

«Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.»

27. Заменить основной вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «Недропользование» (6.1) территориальной зоны П1 «Производственная зона»:

Наименование	Описание	Код (числовое обозначение)
Разведка и добыча полезных ископаемых	Разведка и добыча полезных ископаемых; разработка технологий геологического изучения, разведки и добычи трудноизвлекаемых полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, и некапитальных объектов в целях разведки и добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства и некапитальных объектов, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	6.1

28. Изложить описание основного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «Легкая промышленность» (6.3) территориальной зоны П1 «Производственная зона»:

«Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)»

29. Изложить описание основного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «Железнодорожный транспорт» территориальной зоны Т, Т/1 «Зона транспортной инфраструктуры»:

«Размещение объектов железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 - 7.1.2»

30. Изложить описание основного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «Железнодорожный транспорт» территориальной зоны ИТ «Зона инженерной и транспортной инфраструктуры»:

«Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)»

31. Изложить описание основного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «Санаторная деятельность» территориальной зоны Р4 «Зона отдыха и туризма»:

«Размещение санаториев, профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей».