

*зарегистрирован
номер 25406
07.08.2025*



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

07.08.2025 № 106

Об исключении выявленных объектов культурного наследия из Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Самарской области, включении их в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждении границ территорий, режима использования территории и предметов охраны объектов культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), Законом Самарской области от 08.12.2008 № 142-ГД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Самарской области», на основании заключений государственной историко-культурной экспертизы, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Исключить из Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Самарской области, выявленные объекты культурного наследия согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения объекты культурного наследия согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить границы территорий объектов культурного наследия, указанных в приложении 2 к настоящему приказу, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить предмет охраны объектов культурного наследия, указанных в приложении 2 к настоящему приказу, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Отделу государственной охраны государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Самарской области:

5.1. внести в единый реестр объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации сведения, предусмотренные пунктами 2-7, 10 части 3 статьи 20 Федерального закона № 73-ФЗ.

Срок: в течение 15 рабочих дней со дня принятия решения.

5.2. направить письменные уведомления собственникам или иным законным владельцам объектов культурного наследия, указанных в приложении 2 к настоящему приказу, о включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Срок: в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения.

5.3. направить копию настоящего приказа в орган регистрации прав.

Срок: в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения.

5.4. представить сведения о наличии границ территорий объектов культурного наследия согласно приложению 3 к настоящему приказу в установленном порядке в орган, осуществляющий деятельность по ведению государственного кадастра недвижимости.

Срок – в течение 5 дней со дня принятия решения.

5.5. разместить сведения о границах территорий объектов культурного наследия, указанные в приложении 3 к настоящему приказу, в установленном порядке в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Срок – в течение 5 дней со дня принятия решения.

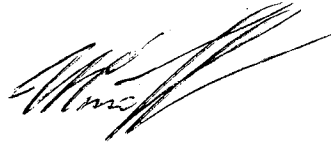
5.6. направить копию настоящего приказа в администрацию муниципального района Хворостянский.

Срок – в течение 5 дней со дня принятия решения.

6. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на начальника отдела государственной службы и организационного сопровождения.

Руководитель



И.С. Стафеев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу государственной инспекции по
охране объектов культурного наследия
Самарской области
от 07.08.2025 № 106

Выявленные объекты культурного наследия, по которым принято решение об исключении их из Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Самарской области

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	Дата возникновения
1.	Церковь Святой Великомученицы Софии	Хворостянский р-н, с. Абашево	1867 г.
2.	Церковь	Хворостянский р-н, с. Елань	XIX в.
3.	Церковь Святого равноапостольного князя Владимира	Хворостянский р-н, с. Владимировка, ул. Суркова, 60Б	1844 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу государственной инспекции по
охране объектов культурного наследия
Самарской области
от 07.08.2025 № 106

Объекты культурного наследия, по которым принято решение о включении их в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение объекта культурного наследия (адрес)	Дата создания объекта культурного наследия, дата основных изменений (перестроек) объекта	Вид объекта культурного наследия
1.	Храм в честь святых мучениц Веры, Надежды, Любви и матери их Софии	Хворостянский район, с. Абашево, ул. Набережная, д. 37	1867 г.	Памятник религии
2.	Церковь Покрова Пресвятой Богородицы	Хворостянский район, с. Елань, ул. Неверова, д. 20	1809 г.	Памятник религии
3.	Храм в честь Святого Равноапостольного князя Владимира	Хворостянский район, с. Владимировка, ул. Суркова, д. 62б	1844 г.	Памятник религии

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу государственной инспекции по
охране объектов культурного наследия
Самарской области
от 27.08.2025 № 108

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Храм в честь святых мучениц Веры, Надежды, Любви и матери их Софии»,
расположенного по адресу: Хворостянский район,
с. Абашево, ул. Набережная, д. 37

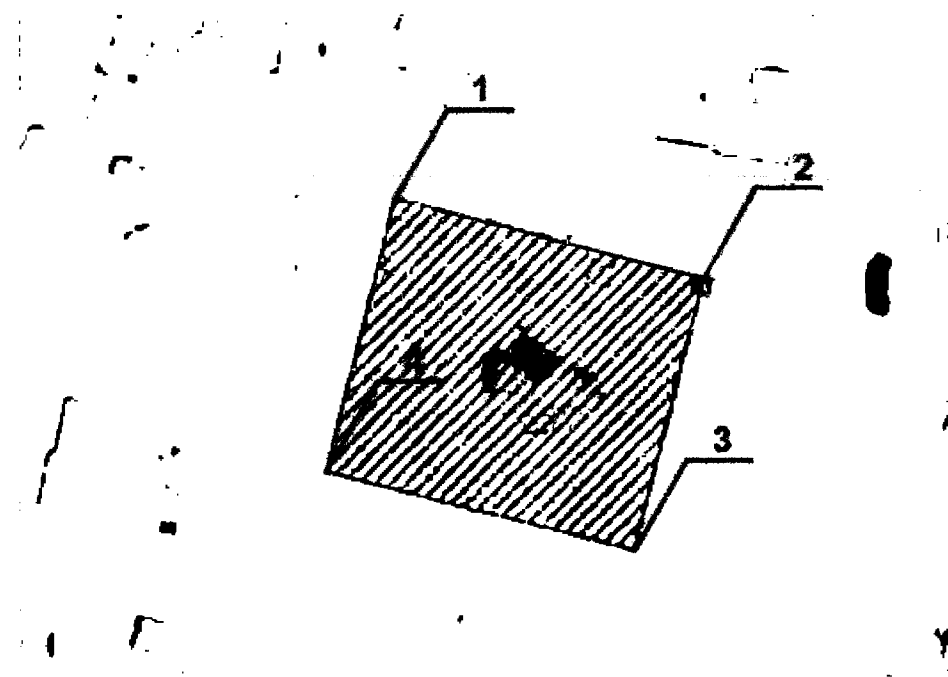
Границы территории объекта культурного наследия описываются четырьмя точками и проходят:

- 1-2 От начальной точки 1 поворачивают на юго-восток и идут до точки 2.
- 2-3 Далее от точки 2 поворачивают на юго-запад и идут до точки 3.
- 3-4 Далее от точки 3 поворачивают на северо-запад и идут до точки 4.
- 4-1 Далее от точки 4 поворачивают на северо-восток и идут до начальной точки 1. Контур замкнулся.

Координатное описание границ территории объекта культурного наследия

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	330914.90	1276297.08
2	330901.97	1276348.57
3	330868.07	1276340.71
4	330881.00	1276289.22
1	330914.90	1276297.08

Схема границ территории объекта культурного наследия



—
1

- Границы территории объекта
- Характерная поворотная точка

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Покрова Пресвятой Богородицы», расположенного по адресу:
Хворостянский район, с. Елань, ул. Неверова, д. 20

Границы территории объекта культурного наследия описываются четырьмя точками и проходят:

- 1-2 От начальной точки 1 поворачивают на юго-восток и идут до точки 2.
- 2-3 Далее от точки 2 поворачивают на юго-запад и идут до точки 3.
- 3-4 Далее от точки 3 поворачивают на северо-запад и идут до точки 4.
- 4-1 Далее от точки 4 поворачивают на северо-восток и идут до точки 1.
Контур замкнулся.

Координатное описание границ территории объекта культурного наследия

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	331890.87	1320698.54
2	331889.46	1320735.70
3	331867.85	1320734.35
4	331869.26	1320697.18
1	331890.87	1320698.54

Схема границ территории объекта культурного наследия



Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Храм в честь Святого Равноапостольного князя Владимира», расположенного по адресу: Хворостянский район, с. Владимировка, ул. Суркова, д. 62б

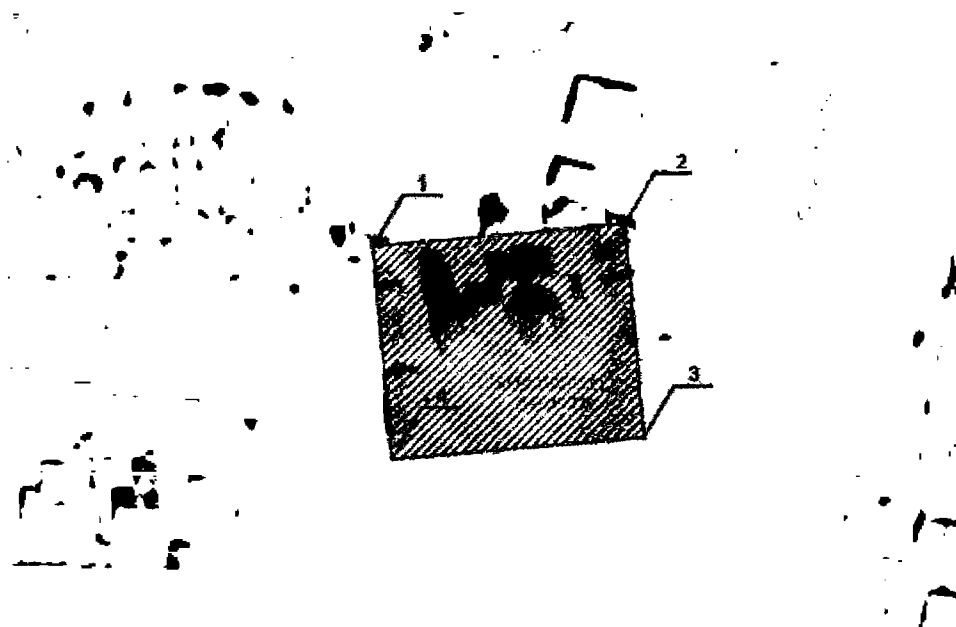
Границы территории объекта культурного наследия описываются четырьмя точками и проходят:

- 1-2 От начальной точки 1 поворачивают на юго-восток и идут до точки 2.
- 2-3 Далее от точки 2 поворачивают на юго-запад и идут до точки 3.
- 3-4 Далее от точки 3 поворачивают на северо-запад и идут до точки 4.
- 4-1 Далее от точки 4 поворачивают на северо-восток и идут до начальной точки 1. Контур замкнулся.

Координатное описание границ территории объекта культурного наследия

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	333270.82	1293246.81
2	333232.54	1293250.19
3	333228.22	1293204.07
4	333265.10	1293200.42
1	333270.82	1293246.81

Схема границ территории объекта культурного наследия



- Границы территории объекта
- 1 Характерная поворотная точка

Режим использования земельных участков в границах территории
объектов культурного наследия

В границах территории объекта культурного наследия разрешается:

- ремонт, консервация, реставрация объекта культурного наследия с использованием аналоговых методов и без изменения особенностей, составляющих предмет охраны объекта культурного наследия, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- воссоздание утраченных построек на основе данных археологических полевых работ и архивных картографических материалов;
- хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность объекта культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- приспособление объекта культурного наследия и его территории для современного использования в соответствии с видами разрешенного функционального использования без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны;
- воссоздание – регенерация на научной основе, а также с использованием аналогов, утраченных исторических элементов и объектов;
- капитальный ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- прокладка, ремонт и реконструкция дорожных коммуникаций, земляные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- ремонт и реконструкция дорог, проездов, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

- ландшафтное благоустройство территории: рубки ухода, посадка деревьев, кустарников, организация цветочных партеров, использование в покрытии площадок, подходов, проездов, спусков (лестниц) традиционных материалов (камень, дерево, гранит и иные материалы, имитирующие натуральные), применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды, воссоздание с использованием аналогового метода;
- проведение работ по озеленению, благоустройству территории, проводимых, в том числе, с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому контексту восприятия объекта культурного наследия;
- установка на фасадах объекта культурного наследия информационных надписей и обозначений, мемориальных досок не выше первого этажа объекта культурного наследия;
- проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, располагающихся на территории объекта культурного наследия, в порядке, предусмотренном действующим законодательством, фиксация и экспонирование объектов археологического наследия и мемориальных объектов;
- консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;
- установка памятных знаков, скульптур, информационных стендов;
- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия.

В границах территории объекта культурного наследия запрещается:

- размещение объектов капитального строительства и их частей не связанных с объектом культурного наследия и историей места, а также не обусловленных задачами приспособления объекта культурного наследия и его территории к современному использованию;
- установка на фасаде и крыше объекта культурного наследия и воссоздаваемых построек кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования;

- прокладка объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) надземным и наземным способами;
- установка киосков, павильонов, навесов, малых архитектурных форм, не связанных с историей места и не увязанных с объектом культурного наследия по своему архитектурному решению, истории и функции;
- уничтожение предмета охраны объекта культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу государственной инспекции по охране
объектов культурного наследия Самарской
области
от 04.08.2025 № 126

Предмет охраны объектов культурного наследия, включаемых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение объекта культурного наследия (адрес)	Предмет охраны объекта культурного наследия
1.	Храм в честь святых мучениц Веры, Надежды, Любви и матери их Софии	Хворостянский район, с. Абашево, ул. Набережная, д. 37	<p>Градостроительные характеристики:</p> <ul style="list-style-type: none">- местоположение,- композиционная значимость - композиционная роль объекта, служащего акцентом в застройке села Абашево. Габариты, силуэт здания и его территориальное расположение в структуре села.- секторы и направления видовых раскрытий, визуальные связи объекта - точки восприятия объекта с грунтовых дорог образуют зону видимости объекта и формирования видов. <p>Архитектурные и конструктивные характеристики:</p> <ul style="list-style-type: none">- объемно-пространственная композиция - архитектурный объем храма представляет восьмерик, завершенный малым восьмериком под шатром и невысокая колокольня,- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов - первоначальный внешний архитектурный облик церкви, включая композиционное построение, декор фасадов, интерьерная роспись,- здание церкви выполнено в стиле русско-византийский

			<p>эkleктики,</p> <ul style="list-style-type: none"> - ограждающие конструкции – стены выполнены из красного кирпича, оштукатурены, окрашены, - кованые решетки сохранившиеся на части оконных проемов.
2.	Церковь Покрова Пресвятой Богородицы	Хворостянский район, с. Елань, ул. Неверова, д. 20	<p>Градостроительные характеристики:</p> <ul style="list-style-type: none"> - местоположение, - композиционная значимость - композиционная роль объекта, служащего акцентом в застройке села Елань. Габариты, силуэт здания и его территориальное расположение в структуре села. - секторы и направления видовых раскрытий, визуальные связи объекта - точки восприятия объекта с грунтовых дорог образуют зону видимости объекта и формирования видов. <p>Архитектурные и конструктивные характеристики:</p> <ul style="list-style-type: none"> - объемно-пространственная композиция - архитектурный объём храма представляет из себя здание корабельного типа с многоярусной колокольной, вытянутый вдоль поперечной оси. Колокольня возведена отдельно стоящей и соединена с трапезной, - композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов - первоначальный внешний архитектурный облик церкви, включая композиционное построение, декор фасадов, - здание церкви выполнено в стиле классицизм, - ограждающие конструкции – стены выполнены из красного кирпича. Подвалы сводчатые.
3.	Храм в честь Святого Равноапостольного князя Владимира	Хворостянский район, с. Владимировка, ул. Суркова, д. 62б	<p>Градостроительные характеристики:</p> <ul style="list-style-type: none"> - местоположение, - композиционная значимость - композиционная роль объекта, служащего акцентом в застройке села Владимировка. Габариты, силуэт здания и его территориальное расположение в структуре села. - секторы и направления видовых раскрытий, визуальные связи

			<p>объекта – точки восприятия объекта с грунтовых дорог образуют зону видимости объекта и формирования видов.</p> <p>Архитектурные и конструктивные характеристики:</p> <ul style="list-style-type: none">- здание храма выполнено в стиле классицизм,- объемно-пространственная композиция - первоначальный внешний архитектурный облик церкви, включая композиционное построение, декор фасадов. Архитектурный объем храма представляет из себя здание крестообразного типа с многоярусной колокольней, прямоугольное в основании, вытянутое вдоль поперечной оси, увенчанной ротондой под куполом, с востока и запада к нему примыкают симметричные алтарь и притвор, к притвору пристроена колокольня. Колокольня возведена отдельно стоящей перед юго-западным фасадом церкви и соединена с трапезной,- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов - здание церкви крестообразного типа с расположенной с юго-западной стороны многоярусной колокольней; входная группа, расположенная в первом ярусе, оформленная арочным порталом без декора, ведущим к входной двери; оконные проемы на втором и третьем ярусе, декорированные пилястрами дорического ордера с двух сторон; рустовка колокольни в уровне первого этажа; венчающий колокольню шпиль с крестом; горизонтальное членение колокольни за счёт карнизов,- трапезная церкви, украшенная рустовкой в уровне первого этажа, с небольшими прямоугольными окнами без декора; венчающий карниз трапезной украшен гутами,- основной объем храма прямоугольной формы с выходящими на юго-восток и север-запад портиками с арочными порталами, расположенные с двух сторон; фронтоны, выполненные в классическом стиле, карниз стилизованный гутами. Венчающий
--	--	--	--

			<p>здание храма световой барабан с арочными окнами, выполненными по всему периметру барабана; шлемовидный купол, на котором возведена главка с крестом,</p> <p>- апсида церкви в форме прямоугольника, имеющая вид ризалита с двускатной крышей и фронтоном; рустовка в пределах уровня первого этажа; веранды с лестницей, небольшая веранда ведущая к входу со стороны колокольни.</p>
--	--	--	--

Предмет охраны может быть уточнен при разработке Проекта предмета охраны и внесен в нормативно-правовой акт, утверждаемый в соответствии с требованием законодательства