



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 17.12.2024 № 2986

О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 27.10.2023 № 2296 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Самарской области»

В соответствии с частью 21 статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» и на основании решений государственного бюджетного учреждения Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 28.10.2024 № 486/2024, № 491/2024, № 492/2024, № 494/2024, № 496/2024, № 500/2024, № 501/2024, № 502/2024, № 503/2024, № 504/2024, № 505/2024, № 508/2024, № 510/2024, № 512/2024, № 526/2024 об удовлетворении заявлений и необходимости пересчета кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, обращения государственного бюджетного учреждения Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 18.11.2024 № 6656 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 27.10.2023 № 2296 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Самарской области» следующие изменения:

в кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Самарской области:

в разделе «Самара»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0218003:7905 сумму «7018451,39» заменить суммой «5120923,32»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0218003:7907 сумму «51180199,69» заменить суммой «37478421,44»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0607001:1321 сумму «9465440,14» заменить суммой «5690998,57»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0607001:1308 сумму «7010892,27» заменить суммой «5141152,97»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0607001:1341 сумму «9247119,81» заменить суммой «6836831,49»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0607001:1338 сумму «22950324,12» заменить суммой «16305914,4»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0607001:1282 сумму «14113047,59» заменить суммой «9902942,97»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0607001:1347 сумму «10312237,27» заменить суммой «7125096,84»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0620003:460 сумму «1066324,92» заменить суммой «508657,17»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0621001:2525 сумму «6124305,75» заменить суммой «3661482»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0117003:1489 сумму «1256995,08» заменить суммой «795288,3»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0117003:1469 сумму «8699815,43» заменить суммой «4435331,76»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0117003:1470 сумму «1762769,17» заменить суммой «1118013,99»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0117003:1463 сумму «1184539,2» заменить суммой «749184,63»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0707001:2893 сумму «7742473,7» заменить суммой «3948179,48»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0817001:696 сумму «7322709,24» заменить суммой «5000644»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0510002:755 сумму «7705951,53» заменить суммой «3596522»;

в разделе «Тольятти»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0301157:3106 сумму «2973608,78» заменить суммой «1707937,45»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101155:6974 сумму «5523603,77» заменить суммой «3562418»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102153:4004 сумму «8503544,19» заменить суммой «4029084,58»;

в разделе «Сызрань»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:08:0101063:123 сумму «22055735,59» заменить суммой «15849834»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:08:0101063:135 сумму «37321838,52» заменить суммой «21403392»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:08:0113047:157 сумму «26300201,79» заменить суммой «19671222»;

в разделе «Кинель»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:03:0212038:773 сумму «21082612,45» заменить суммой «11403172,35».

2. В течение тридцати рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить:

официальное опубликование настоящего приказа и информирование о его принятии путем опубликования извещения в печатном средстве массовой информации, в котором осуществляется обнародование (официальное опубликование) актов органов государственной власти Самарской области (в газете «Волжская коммуна»), на официальном сайте Правительства Самарской области в разделе «Официальное опубликование» (www.pravo.samregion.ru), на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru);

размещение настоящего приказа и извещения на официальном сайте министерства имущественных отношений Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

размещение настоящего приказа и извещения на информационных щитах министерства имущественных отношений Самарской области;

направление копии настоящего приказа в органы местного самоуправления городских округов Самара, Тольятти, Сызрань, Кинель Самарской области.

3. В течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении объектов недвижимости в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на департамент имущественных и земельных отношений министерства имущественных отношений Самарской области.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его обнародования (официального опубликования) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие со дня начала применения сведений о кадастровой стоимости, изменяемых настоящим приказом.

Руководитель департамента
имущественных и земельных
отношений



Т.М. Киселева