



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 22.11.2024 № 2804

О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 25.11.2022 № 2181 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории Самарской области, и среднего уровня кадастровой стоимости по муниципальным районам и городским округам Самарской области»

В соответствии с частью 21 статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» и на основании решений ГБУ Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 28.10.2024 № 487/2024, № 488/2024, № 489/2024, № 490/2024, № 491/2024 об удовлетворении заявлений и необходимости пересчета кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, обращения ГБУ Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 29.10.2024 № 6248, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 25.11.2022 № 2181 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории Самарской области, и среднего уровня кадастровой стоимости по муниципальным районам и городским округам Самарской области» следующие изменения:

приложение 4 к Приказу от 25 ноября 2022 № 2181:

в пункте 99350 сумму «43 559 154,17» заменить суммой «29 858 828,18»;

в пункте	215687	сумму	«6 438 268,10»	заменить	суммой
«4 395 597,57»;					
в пункте	215697	сумму	«567 877,33»	заменить	суммой
«456 806,44»;					
в пункте	329509	сумму	«2 264 352,48»	заменить	суммой
«2 068 193,81»;					
в пункте	347503	сумму	«14 508 072,00»	заменить	суммой
«10 054 670,8»;					
в пункте	426503	сумму	«48 538,61»	заменить	суммой
«29 482,93»;					
в пункте	426508	сумму	«57 143,39»	заменить	суммой
«39 546,73»;					
в пункте	426516	сумму	«44 871,35»	заменить	суммой
«31 364,65»;					
в пункте	426518	сумму	«133 208,26»	заменить	суммой
«91 366,59»;					
в пункте	426519	сумму	«1 152 668,75»	заменить	суммой
«737 073,29»;					
в пункте	426520	сумму	«132 601,82»	заменить	суммой
«85 885,06»;					
в пункте	426556	сумму	«1 256 093,93»	заменить	суммой
«816 549,02»;					
в пункте	426557	сумму	«279 122,43»	заменить	суммой
«186 824,21»;					
в пункте	426558	сумму	«783 730,54»	заменить	суммой
«494 800,50»;					
в пункте	426559	сумму	«1 229 288,72»	заменить	суммой
«802 448,48»;					
в пункте	672974	сумму	«4 942 464,00»	заменить	суммой
«3 396 605,05»;					

в пункте 672975 сумму «1 911 753,60» заменить суммой «1 230 591,92»;

в пункте 684347 сумму «5 253 609,37» заменить суммой «3 460 462,49»;

в пункте 684350 сумму «2 795 090,18» заменить суммой «1 600 130,14»;

в пункте 684351 сумму «2 562 443,94» заменить суммой «1 685 173,14»;

в пункте 842112 сумму «15 857 100,80» заменить суммой «11 518 440,39».

2. В течение тридцати рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить его официальное опубликование и информирование о его принятии путем:

размещения извещения на официальном сайте министерства имущественных отношений Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликования извещения в печатном средстве массовой информации, в котором осуществляется обнародование (официальное опубликование) актов органов государственной власти Самарской области (в газете «Волжская коммуна»), на официальном сайте Правительства Самарской области в разделе «Официальное опубликование» (www.pravo.samregion.ru), на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru);

размещения извещения на информационных щитах министерства имущественных отношений Самарской области;

направления информации о принятии настоящего приказа в орган местного самоуправления городского округа Самара Самарской области.

3. В течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в Управление Федеральной службы

государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области, публично-правовую компанию «Роскадастр».

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его обнародования (официального опубликования) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие со дня начала применения сведений о кадастровой стоимости, изменяемых настоящим приказом – с 01.01.2023.

Руководитель департамента
имущественных и земельных
отношений



Т.М. Киселева

Шиянова О.В. +7(846) 335-14-45