



зарегистрирован
номер 24/240
21.10.2024

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от «21» октября 2024 г.

№ 240

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации «Доходный дом Твардовского Владимира Иосифовича», расположенного по адресу: г. Самара, ул. Степана Разина, д. 91/ул. Некрасовская, д. 17, литеры А, А1

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954, Законом Самарской области от 08.12.2008 № 142-ГД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Самарской области», Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Твардовского Владимира Иосифовича»,

расположенного по адресу: г. Самара, ул. Степана Разина, д. 91/ ул. Некрасовская, д. 17, литеры А,А1, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу государственной охраны управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области внести необходимую информацию в учетную документацию объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

Срок – в течение 7 дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

3. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на начальника отдела государственной службы и организационного сопровождения.

Врио руководителя
управления



И.С.Стафеев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Самарской области
от 21.10.2024 № 240

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения,
расположенного по адресу: г. Самара, ул. Степана Разина, д. 91/
ул. Некрасовская, д. 17, литеры А, А1

Объёмно-пространственная композиция объекта культурного наследия:

- здание четырехэтажное, Г – образной формы в плане со скошенным углом, подвалом, эркерами на главных фасадах, балконами, ризалитом, аркой проезда;
- конфигурация, габариты в плане и по высоте (включая высотные отметки крыши) здания.

Строительные конструкции здания:

- фундамент;
- наружные и внутренние капитальные стены.

Композиционное построение и декор главных фасадов:

- внешний архитектурный облик здания решен в стиле модерн с чертами неоклассицизма;
- характер фасадной поверхности – стены выполнены из белого силикатного кирпича, не оштукатурены, окрашены по кирпичу. Цоколь с облицовкой под натуральный камень;

фасад по улице Некрасовская:

- пилястры - рустованные в уровне первого этажа и с гипсовыми лепными масками под венчающим карнизным поясом;
- лопатки в простенках между рядами оконных проемов;
- количество, осевое расположение, конфигурация оконных проемов: проемы прямоугольные, проемы ризалита и эркера более узкие;
- в уровне первого и второго этажей надоконные и подоконные ниши, окрашенные в синий цвет;
- фигурные ширинки в подоконном пространстве третьего этажа;

- ниши (почти квадратные) синего цвета в подоконном пространстве четвертого этажа;
- прямоугольный трехосевой эркер в уровне третьего и четвертого этажей в центральной части фасада, с парапетными столбиками и треугольной аттиковой стенкой;
- междуэтажный карнизный пояс профилированный;
- двухосевой ризалит с проездной аркой; арка с прямой перемычкой;

фасад по улице Степана Разина – декоративное оформление аналогично фасаду по улице Некрасовская:

- в центральной, двухосевой части расположен вход в здание. Оконные проемы на этом участке узкие;
- четыре оконных проема первого этажа, расположенные над уличной лестницей меньше по высоте, чем остальные;
- два балкона в уровне третьего и четвертого этажей с ограждением;
- междуэтажный карнизный пояс профилированный;
- венчающий карнизный пояс профилированный.

Предмет охраны может быть уточнен при разработке научно-проектной документации по реставрации объекта культурного наследия и внесен в нормативный правовой акт, утверждаемый в соответствии с требованием законодательства.