



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 14.10.2024 № 2430

О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 25.11.2022 № 2181 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории Самарской области, и среднего уровня кадастровой стоимости по муниципальным районам и городским округам Самарской области»

В соответствии с частью 21 статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» и на основании решений ГБУ Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 19.09.2024 № 438/2024, № 439/2024, № 440/2024, № 445/2024 об удовлетворении заявлений и необходимости пересчета кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, обращения ГБУ Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 19.09.2024 № 5404, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 25.11.2022 № 2181 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории Самарской области, и среднего уровня кадастровой стоимости по муниципальным районам и городским округам Самарской области» следующие изменения:

приложение 4 к Приказу от 25 ноября 2022 № 2181:

в пункте 152440 сумму «2 100 846,44» заменить суммой «1 353 394,01»;

в пункте 152441 сумму «1 615 136,53» заменить суммой «1 050 907,33»;

в пункте	152442	сумму	«1 476 214,38»	заменить	суммой
«954 236,33»;					
в пункте	152443	сумму	«1 495 495,80»	заменить	суммой
«966 710,00»;					
в пункте	152444	сумму	«1 498 270,30»	заменить	суммой
«966 710,00»;					
в пункте	152445	сумму	«669 927,60»	заменить	суммой
«442 815,55»;					
в пункте	152446	сумму	«381 144,19»	заменить	суммой
«246 355,13»;					
в пункте	152447	сумму	«3 655 943,61»	заменить	суммой
«2 366 880,30»;					
в пункте	152448	сумму	«2 108 354,57»	заменить	суммой
«1 368 986,10»;					
в пункте	152449	сумму	«2 511 793,92»	заменить	суммой
«1 618 459,65»;					
в пункте	215691	сумму	«168 368,57»	заменить	суммой
«128 049,55»;					
в пункте	215694	сумму	«1 322 066,12»	заменить	суммой
«1 079 069,21»;					
в пункте	215698	сумму	«2 363 713,40»	заменить	суммой
«644 018,72»;					
в пункте	215700	сумму	«100 902,38»	заменить	суммой
«74 815,46»;					
в пункте	215701	сумму	«596 859,12»	заменить	суммой
«441 699,00»;					
в пункте	215702	сумму	«171 053,55»	заменить	суммой
«128 049,55»;					
в пункте	215704	сумму	«708 356,48»	заменить	суммой
«519 391,98»;					

в пункте «119 416,99»;	215705	сумму	«166 255,63»	заменить	суммой
в пункте «1 438 758,94»;	215706	сумму	«1 945 585,42»	заменить	суммой
в пункте «489 178,04»;	215707	сумму	«653 847,39»	заменить	суммой
в пункте «29 050 539,25»;	215709	сумму	«41 114 210,78»	заменить	суммой
в пункте «960 798,04»;	308045	сумму	«2 094 611,82»	заменить	суммой
в пункте «2 299 974,14»;	329532	сумму	«1 999 506,42»	заменить	суммой
в пункте «73 376,71»;	329542	сумму	«52 245,80»	заменить	суммой
в пункте «51 795,32»;	329543	сумму	«37 259,77»	заменить	суммой
в пункте «92 080,57»;	329544	сумму	«65 897,45»	заменить	суммой
в пункте «30 947 283,40»;	359728	сумму	«56 560 904,96»	заменить	суммой
в пункте «633 577,00»;	426495	сумму	«841 083,98»	заменить	суммой
в пункте «87 912,60»;	426514	сумму	«118 455,11»	заменить	суммой
в пункте «2 126 762,01»;	673391	сумму	«3 305 497,14»	заменить	суммой
в пункте «1 359 630,84»;	673394	сумму	«2 081 389,88»	заменить	суммой
в пункте «1 712 012,23»;	673396	сумму	«2 659 257,18»	заменить	суммой

в пункте	767917	сумму	«341 138,30»	заменить	суммой
«145 660,34»;					
в пункте	767918	сумму	«501 362,81»	заменить	суммой
«238 098,64»;					
в пункте	767921	сумму	«1 091 582,17»	заменить	суммой
«521 015,85»;					
в пункте	767922	сумму	«79 948,05»	заменить	суммой
«42 017,41»;					
в пункте	767924	сумму	«10 022 360,18»	заменить	суммой
«6 953 364,91»;					
в пункте	767926	сумму	«3 338 107,01»	заменить	суммой
«1 512 626,66»;					
в пункте	767927	сумму	«319 259,21»	заменить	суммой
«168 069,63»;					
в пункте	767930	сумму	«1 237 259,02»	заменить	суммой
«941 189,92»;					
в пункте	767931	сумму	«404 030,04»	заменить	суммой
«291 320,69»;					
в пункте	767932	сумму	«1 326 584,01»	заменить	суммой
«949 593,40»;					
в пункте	767934	сумму	«411 456,96»	заменить	суммой
«215 689,36»;					
в пункте	955187	сумму	«47 463 026,06»	заменить	суммой
«33 152 006,65»;					

2. В течение тридцати рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить его официальное опубликование и информирование о его принятии путем:

размещения извещения на официальном сайте министерства имущественных отношений Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликования извещения в печатном средстве массовой информации, в котором осуществляется обнародование (официальное опубликование) актов органов государственной власти Самарской области (в газете «Волжская коммуна»), на официальном сайте Правительства Самарской области в разделе «Официальное опубликование» (www.pravo.samregion.ru), на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru);

размещения извещения на информационных щитах министерства имущественных отношений Самарской области;

направления информации о принятии настоящего приказа в органы местного самоуправления городских округов Самара и Тольятти Самарской области.

3. В течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области, публично-правовую компанию «Роскадастр».

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его обнародования (официального опубликования) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие со дня начала применения сведений о кадастровой стоимости, изменяемых настоящим приказом – с 01.01.2023.

Заместитель руководителя
департамента имущественных
и земельных отношений



В.А. Сульдяйкина