

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 16 09 2024 № 1998

О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 27.10.2023 № 2296 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Самарской области»

В соответствии с частью 21 статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» и на основании решений государственного бюджетного учреждения Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 20.08.2024 № 400/2024, от 20.08.2024 № 402/2024, от 20.08.2024 № 405/2024, от 20.08.2024 № 406/2024, от 20.08.2024 № 408/2024, от 20.08.2024 № 409/2024, от 20.08.2024 № 412/2024, от 20.08.2024 № 413/2024, от 20.08.2024 № 415/2024, от 20.08.2024 № 417/2024 об удовлетворении заявления и необходимости пересчета кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, обращения государственного бюджетного учреждения Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 21.08.2024 № 4792 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 27.10.2023 № 2296 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Самарской области» следующие изменения:

в кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Самарской области:

в разделе «Безенчукский»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:12:1402005:435 сумму «5098187,9» заменить суммой «2906454,03»;

в разделе «Самара»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0707004:1504 сумму «93949261,07» заменить суммой «58188268»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0707004:3290 сумму «18538608,43» заменить суммой «12682902,92»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0000000:31786 сумму «1648584,93» заменить суммой «1193004,32»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0106005:693 сумму «6145331,47» заменить суммой «4538566,98»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0106005:684 сумму «23961494,47» заменить суммой «16044837,31»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0106005:686 сумму «25256516,65» заменить суммой «15953790,6»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0106005:687 сумму «8974720,04» заменить суммой «6299852,2»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0106005:717 сумму «23282258,95» заменить суммой «14974667,55»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0106005:688 сумму «24159303,51» заменить суммой «15607597,45»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0106005:696 сумму «25282188» заменить суммой «16708654,59»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0106005:680 сумму «1084643,8» заменить суммой «898963,26»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0106005:695 сумму «620959,31» заменить суммой «472501,37»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0106005:694 сумму «675134,99» заменить суммой «274331,24»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0106005:699 сумму «6405739,01» заменить суммой «4695731,36»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0708001:741 сумму «31640875,09» заменить суммой «24341941,12»;

в разделе «Сызрань»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:08:0107018:587 сумму «33592600,12» заменить суммой «20877547,1»;

в разделе «Тольятти»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101166:10365 сумму «3205571,31» заменить суммой «1473753,22»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101166:10366 сумму «3376915,88» заменить суммой «1539169,22»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2191 сумму «5131073,68» заменить суммой «3389886,56»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:1339 сумму «8395652,03» заменить суммой «5222215,6»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2548 сумму «4816974,29» заменить суммой «2906867,2»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2188 сумму «1061650,59» заменить суммой «675675,64»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2543 сумму «4972819,65» заменить суммой «3002396,68»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2637 сумму «2948887,08» заменить суммой «1949667,68»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2550 сумму «1845667,92» заменить суммой «1238766,32»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2193 сумму «2858530,16» заменить суммой «1891209,48»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2617 сумму «4700772,95» заменить суммой «3100572,12»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2187 сумму «5179059,5» заменить суммой «3129419»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2215 сумму «1334814,75» заменить суммой «889965,92»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2267 сумму «5424789,2» заменить суммой «3506286,76»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2358 сумму «1487240,08» заменить суммой «985730,88»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2646 сумму «5015836,72» заменить суммой «3299526,04»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2222 сумму «1469962,89» заменить суммой «974888,36»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2223 сумму «2619564,14» заменить суммой «1694953,72»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2264 сумму «4978520,51» заменить суммой «3274238,04»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2271 сумму «1473615,64» заменить суммой «1210425,2»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2280 сумму «1411974,53» заменить суммой «958775,96»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2272 сумму «5259297,77» заменить суммой «3670034,68»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2277 сумму «1331340,52» заменить суммой «887780,48»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2359 сумму «1369533,55» заменить суммой «911801,76»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2557 сумму «1463048,67» заменить суммой «970547,64»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2569 сумму «2080923,59» заменить суммой «1459383,24»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2570 сумму «1366063,49» заменить суммой «909619,8»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2572 сумму «1778566,8» заменить суммой «1451053,28»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2623 сумму «1317438,65» заменить суммой «879032,92»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:3055 сумму «1366063,49» заменить суммой «909619,8»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2567 сумму «1473419,32» заменить суммой «977057,56»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2627 сумму «2179295,8» заменить суммой «1419001,32»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2681 сумму «2668823,9» заменить суммой «1856841»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2682 сумму «1466506,01» заменить суммой «972718»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2683 сумму «1487240,08» заменить суммой «985730,88»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0102152:2620 сумму «3967454,32» заменить суммой «2550466,48».

2. В течение тридцати рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить:

официальное опубликование настоящего приказа и информирование о его принятии путем опубликования извещения в печатном средстве массовой информации, в котором осуществляется обнародование (официальное опубликование) актов органов государственной власти Самарской области (в газете «Волжская коммуна»), на официальном сайте Правительства Самарской области в разделе «Официальное опубликование» (www.pravo.samregion.ru), на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru);

размещение настоящего приказа и извещения на официальном сайте министерства имущественных отношений Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

размещение настоящего приказа и извещения на информационных щитах министерства имущественных отношений Самарской области;

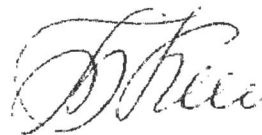
направление копии настоящего приказа в органы местного самоуправления городских округов Самара, Сызрань, Тольятти, муниципального района Безенчукский Самарской области.

3. В течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на департамент имущественных и земельных отношений министерства имущественных отношений Самарской области.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его обнародования (официального опубликования) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие со дня начала применения сведений о кадастровой стоимости, изменяемых настоящим приказом.

Руководитель департамента
имущественных и земельных
отношений



Т.М. Киселева