

зарегистрирован
указ № 24/194
09.08.2024



УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от « 09 » августа 2024 г.

№ 194

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации «Торговая баня М.А. Чаковского», расположенного по адресу: г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 124/ул. Некрасовская, д. 1/ ул. Максима Горького, д. 123, литеры А, Б

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954, Законом Самарской области от 08.12.2008 № 142-ГД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Самарской области», Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Торговая баня М.А. Чаковского», расположенного по адресу: г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 124/ ул. Некрасовская, д. 1/ул. Максима Горького, д. 123, литеры А, Б, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу государственной охраны управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области внести необходимую информацию в учетную документацию объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

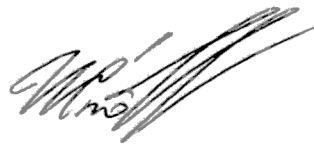
Срок – в течение 7 дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

3. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на начальника отдела государственной службы и организационного сопровождения.

Врио руководителя
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
Самарской области



И.С.Стафеев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Самарской области
от 09.08.2024 № 194

Предмет охраны объекта культурного наследия
регионального значения, расположенного по адресу:
г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 124/ул. Некрасовская, д. 1/
ул. Максима Горького, д. 123, литеры А, Б

Градостроительные характеристики:

- угловое местоположение здания в квартале по красным линиям улиц Алексея Толстого, Некрасовская, Максима Горького,
- габариты и силуэт здания, участвующего в формировании фронта застройки исторических улиц, панорамы набережной р. Волга,
- секторы видовых раскрытий в перспективах улиц Алексея Толстого, Некрасовская, Максима Горького.

Архитектурные и конструктивные характеристики:

- объемно-пространственная композиция - кирпичное здание переменной этажности - 2-3-х этажный прямоугольный в плане объем литеры А со скошенным углом, квадратный в плане объем башни (литера Б),
- конфигурация, габариты здания в плане и по высоте, включая высотные отметки по конькам крыш и венчающим карнизам,
- материал и характер кровельного покрытия,
- парапетные столбики на крыше,
- пространственно-планировочная структура в пределах капитальных стен и перекрытий,
- местоположение исторических внутренних лестниц.

Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов:

- плоские угловые и простеночные пилястры с раскреповками,
- фигурные аттиковые стенки с объемной надписью «1886г.» на уличных фасадах,
- прямая аттиковая стенка с нишами на главном фасаде (северо-восточный, вдоль улицы Некрасовская),

- историческое местоположение, размер, конфигурация оконных и дверных проёмов по фасадам – проемы с лучковыми перемычками; исторический рисунок переплетов оконных заполнений с мелкой расстекловкой,
- характер оформления оконных проемов второго и третьего этажей – наличники с замковым камнем в центре перемычки и прямыми профилированными сандриками, подоконные ниши-ширинки;
- междуэтажные карнизные пояса,
- венчающий карнизный пояс с широким фризом, декорированным рядом ниш-ширинок;
- белокаменные профилированные элементы в оформлении карнизов,
- белокаменная облицовка цоколей (уточняется по результатам реставрационных исследований),
- исторический вид материала и характер отделки фасадных поверхностей, колористическое решение фасадов - лицевая кирпичная кладка с применением фасонного кирпича.

Конструктивные характеристики:

- бутовые ленточные фундаменты,
- кирпичные наружные и внутренние капитальные стены,
- сводчатые перекрытия по типу Монье.

Интерьеры объекта культурного наследия:

- историческая металлическая лестница с чугунными балясинами,
- историческая металлическая лестница с литыми балясинами.

Предмет охраны может быть уточнен при разработке научно-проектной документации по реставрации объекта культурного наследия и внесен в нормативный правовой акт, утверждаемый в соответствии с требованием законодательства.