



зарегистрирован
номер 2472
06.05.2024

**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от « 06 » мая 2024 г.

№ 72

О внесении изменения в приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области от 24.04.2023 № 137

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области от 24.04.2023 № 137 «Об исключении выявленных объектов культурного наследия из Перечня выявленных объектов культурного наследия Самарской области, включении их в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждении границ территорий, режима использования территории и предметов охраны объектов культурного наследия» следующее изменение:

приложение 4 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу государственной охраны управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области:

2.1. Внести необходимую информацию в учетную документацию объекта культурного наследия « Жилой дом на усадьбе Пензиных. Административное здание», расположенного по адресу: г. Самара, ул. Степана Разина, д. 40-42, литеры А, А1, А2 .

Срок – в течение 7 дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

3. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на начальника отдела государственной службы и организационного сопровождения.

Врио руководителя
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
Самарской области



И.С.Стафеев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Самарской области
от 06.05.2024 № 42

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения,
расположенного по адресу: г. Самара, ул. Степана Разина, д. 40-42,
литеры А,А1,А2

Градостроительные характеристики:

- композиционная значимость - композиционная роль объекта, служащего доминантой в застройке улицы Степана Разина,
- секторы и направления видовых раскрытий, визуальные связи объекта - точки восприятия объекта с улицы Степана Разина.

Архитектурные и конструктивные характеристики:

- объемно-пространственная композиция – форма, габариты и характеристики здания, сложившиеся в ходе его строительства и последующей эксплуатации: сложной формы в плане кирпичное здание переменной этажности (2-3 этажа) с примыкающей к зданию оградой с воротами и коваными решетками на кирпичном цоколе,
 - крыша сложной конфигурации,
 - композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов:
 - композиционное построение и декоративное оформление фасадовлитер А,А1,А2,
- осевое расположение, пропорции, габариты оконных и дверных проемов,
 - два одноосевых ризалита с фронтонами и парапетами,
 - оформление фронтонов в виде профилированных тяг с волютами, иониками, кронштейнами,
 - тянутые профилированные наличники оконных проемов,

- прямой аттик с трехчастной полуциркулярной нишей, софитным карнизом с плоскими модульонами,

- спаренные трехчетвертные колонны и пилястры со стилизованными базами и капителями,

- плоские и рустованные пилястры,

- перспективные ширинки,

- наличники цокольного этажа с квадратными ушками, волутообразными сандриками с замковым камнем с виде стилизованных ионик,

- междуэтажный профилированный поясок,

- плоские профилированные венчающие карнизы сложной профилировки,

- материал и характер отделки фасадных поверхностей – гладкая оштукатуренная поверхность в уровне второго-третьего этажей, дощатый руст в уровне первого этажа, оштукатуренная «под шубу» поверхность подоконных простенков, открытая кирпичная кладка на дворовом фасаде литеры А,

- первоначальная филенчатая входная дверь с элементами объемной резьбы,

- композиционное построение и декоративное оформление кирпичной оштукатуренной ограды с коваными решетками и воротами,

- материально-конструктивная структура – бутовые ленточные фундаменты, наружные и внутренние капитальные стены, местоположение и объемно-пространственная композиция лестниц.

Интерьеры объекта культурного наследия, в помещениях первого, второго и третьего этажей литеры А2:

- прямоугольные пилястры с профилированной базой и ионическими капителями,

- круглые в плане колонны сплошного сечения, с профилированной базой и ионическими капителями,
- профилированные потолки с декоративными розетками,
- лепные потолочные карнизы с растительным узором.

Предмет охраны может быть уточнен при разработке научно-проектной документации по реставрации объекта культурного наследия и внесен в нормативно-правовой акт, утверждаемый в соответствии с требованием законодательства