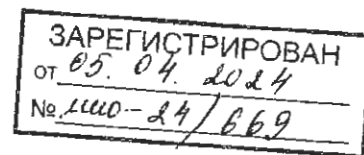




**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

05.04.2024 № 669



О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 25.11.2022 № 2181 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории Самарской области, и среднего уровня кадастровой стоимости по муниципальным районам и городским округам Самарской области»

В соответствии с частью 21 статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» и на основании решений государственного бюджетного учреждения Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 11.03.2024 № 49/2024, № 92/2024 об удовлетворении заявлений и необходимости пересчета кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, обращения государственного бюджетного учреждения Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 11.03.2024 № 1658 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 25.11.2022 № 2181 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории Самарской области, и среднего уровня кадастровой стоимости по муниципальным районам и городским округам Самарской области» следующие изменения:

приложение 4 к Приказу от 25 ноября 2022 № 2181:

- в пункте 118319 сумму «1039312,5» заменить суммой «1834780»;
- в пункте 259223 сумму «542105,4» заменить суммой «957021,25»;
- в пункте 836486 сумму «178157,13» заменить суммой «803235,54»;
- в пункте 970827 сумму «408491,3» заменить суммой «1841715,4»;
- в пункте 748255 сумму «959782,92» заменить суммой «4327257,36»;
- в пункте 118255 сумму «324390,15» заменить суммой «1462538,7»;
- в пункте 493768 сумму «343270» заменить суммой «1547660»;
- в пункте 118309 сумму «393044,15» заменить суммой «1772070,7»;
- в пункте 3954 сумму «343270» заменить суммой «1547660»;
- в пункте 532303 сумму «3571077,75» заменить суммой «6304304,08»;
- в пункте 118274 сумму «36043,35» заменить суммой «162504,3»;
- в пункте 118264 сумму «41192,4» заменить суммой «185719,2»;
- в пункте 596642 сумму «1101671,25» заменить суммой «1944866,8»;
- в пункте 532229 сумму «748328,6» заменить суммой «3373898,8»;
- в пункте 532213 сумму «123577,2» заменить суммой «557157,6»;
- в пункте 524365 сумму «762855,38» заменить суммой «1346728,52»;
- в пункте 748263 сумму «1026377,3» заменить суммой «4627503,4»;
- в пункте 748262 сумму «312375,7» заменить суммой «1408370,6»;
- в пункте 118311 сумму «1384364,25» заменить суммой «2443926,96»;
- в пункте 118273 сумму «18879,85» заменить суммой «85121,3»;
- в пункте 121018 сумму «738202,14» заменить суммой «3328242,83»;
- в пункте 118269 сумму «66937,65» заменить суммой «301793,7»;
- в пункте 22646 сумму «1185997,85» заменить суммой «5347165,3»;
- в пункте 596568 сумму «831450» заменить суммой «1467824»;
- в пункте 27186 сумму «670577,95» заменить суммой «3023353,81»;
- в пункте 849479 сумму «540650,25» заменить суммой «2437564,5»;
- в пункте 264033 сумму «219692,8» заменить суммой «990502,4»;
- в пункте 836472 сумму «49774,15» заменить суммой «224410,7»;
- в пункте 836534 сумму «1005163,21» заменить суммой «4531858,01»;

в пункте 22990 сумму «235139,95» заменить суммой «1060147,1»;

в пункте 27142 сумму «216177» заменить суммой «381634,24»;

в пункте 118278 сумму «85817,5» заменить суммой «386915»;

в пункте 118300 сумму «988960,87» заменить суммой «4458808,46»;

в пункте 11538 сумму «1836322,87» заменить суммой «8279207,17»;

в пункте 596567 сумму «952010,25» заменить суммой «1680658,48»;

в пункте 27213 сумму «90966,55» заменить суммой «410129,9»;

в пункте 22576 сумму «947853» заменить суммой «1673319,36»;

в пункте 980620 сумму «343270» заменить суммой «1547660»;

в пункте 118312 сумму «789877,5» заменить суммой «1394432,8»;

в пункте 159671 сумму «651303,33» заменить суммой «2936452,7»;

в пункте 836552 сумму «387895,1» заменить суммой «1748855,8»;

в пункте 748170 сумму «257452,5» заменить суммой «1160745»;

в пункте 112565 сумму «250587,1» заменить суммой «1129791,8»;

в пункте 836555 сумму «362149,85» заменить суммой «1632781,3»;

в пункте 22983 сумму «147606,1» заменить суммой «665493,8»;

в пункте 27172 сумму «624751,4» заменить суммой «2816741,2»;

в пункте 22994 сумму «288346,8» заменить суммой «1300034,4»;

в пункте 22985 сумму «66937,65» заменить суммой «301793,7»;

в пункте 532215 сумму «99548,3» заменить суммой «448821,4»;

в пункте 532284 сумму «314092,05» заменить суммой «1416108,9»;

в пункте 69021 сумму «331255,55» заменить суммой «1493491,9»;

в пункте 259161 сумму «1128693,38» заменить суммой «1992571,08»;

в пункте 625478 сумму «1951146,68» заменить суммой «8796899,44»;

в пункте 596557 сумму «337777,68» заменить суммой «1522897,44»;

в пункте 596558 сумму «848079» заменить суммой «1497180,48»;

в пункте 155977 сумму «343270» заменить суммой «1547660»;

в пункте 407230 сумму «316782,45» заменить суммой «559240,94»;

в пункте 836488 сумму «80668,45» заменить суммой «363700,1»;

в пункте 118297 сумму «27461,6» заменить суммой «123812,8»;

в пункте 625476 сумму «142457,05» заменить суммой «642278,9»;

в пункте 118276 сумму «37759,7» заменить суммой «170242,6»;

в пункте 22982 сумму «288346,8» заменить суммой «1300034,4»;

в пункте 596638 сумму «997740» заменить суммой «1761388,8»;

в пункте 532243 сумму «611020,6» заменить суммой «2754834,8»;

в пункте 836535 сумму «284914,1» заменить суммой «1284557,8»;

в пункте 532225 сумму «1630532,5» заменить суммой «7351385»;

в пункте 27140 сумму «216177» заменить суммой «381634,24»;

в пункте 11525 сумму «511472,3» заменить суммой «2306013,4»;

в пункте 3929 сумму «65186,97» заменить суммой «293900,63»;

в пункте 748175 сумму «227416,38» заменить суммой «1025324,75»;

в пункте 118315 сумму «727518,75» заменить суммой «1284346»;

в пункте 836549 сумму «714001,6» заменить суммой «3219132,8»;

в пункте 11558 сумму «207678,35» заменить суммой «936334,3»;

в пункте 937980 сумму «134012,61» заменить суммой «604206,46»;

в пункте 849490 сумму «228274,55» заменить суммой «1029193,9»;

в пункте 27187 сумму «46341,45» заменить суммой «208934,1»;

в пункте 532224 сумму «486928,5» заменить суммой «2195355,71»;

в пункте 118267 сумму «145889,75» заменить суммой «657755,5»;

в пункте 625466 сумму «343270» заменить суммой «1547660»;

в пункте 22980 сумму «651303,33» заменить суммой «2936452,7»;

в пункте 748182 сумму «188798,5» заменить суммой «851213»;

в пункте 532240 сумму «4157250» заменить суммой «7339120»;

в пункте 266683 сумму «286850,25» заменить суммой «506399,28»;

в пункте 118265 сумму «72086,7» заменить суммой «325008,6»;

в пункте 849480 сумму «540650,25» заменить суммой «2437564,5»;

в пункте 594585 сумму «481436,18» заменить суммой «2170593,15»;

в пункте 748172 сумму «125293,55» заменить суммой «564895,9»;

в пункте 532226 сумму «592312,39» заменить суммой «2670487,33»;

в пункте 27130 сумму «992050,3» заменить суммой «4472737,4»;

в пункте 776130 сумму «228274,55» заменить суммой «1029193,9»;

в пункте 596569 сумму «166290» заменить суммой «293564,8»;

в пункте 625481 сумму «578409,95» заменить суммой «2607807,1»;

в пункте 68984 сумму «2224128,75» заменить суммой «3926429,2»;

в пункте 27139 сумму «216177» заменить суммой «381634,24»;

в пункте 37520 сумму «514905» заменить суммой «2321490»;

в пункте 118314 сумму «430803,85» заменить суммой «1942313,3»;

в пункте 532244 сумму «715717,95» заменить суммой «3226871,1»;

в пункте 532241 сумму «514905» заменить суммой «2321490»;

в пункте 596566 сумму «1596384» заменить суммой «2818222,08»;

в пункте 532242 сумму «1484138,25» заменить суммой «2620065,84»;

в пункте 594583 сумму «381029,7» заменить суммой «1717902,6»;

в пункте 836551 сумму «188798,5» заменить суммой «851213»;

в пункте 22584 сумму «1009814,52» заменить суммой «4552828,81»;

в пункте 22991 сумму «90108,38» заменить суммой «406260,75»;

в пункте 68985 сумму «729448,75» заменить суммой «3288777,5»;

в пункте 22587 сумму «163053,25» заменить суммой «735138,5»;

в пункте 532291 сумму «1273531,7» заменить суммой «5741818,6»;

в пункте 45951 сумму «142457,05» заменить суммой «642278,9»;

в пункте 776119 сумму «67795,83» заменить суммой «305662,85»;

в пункте 836541 сумму «363694,57» заменить суммой «1639745,77»;

в пункте 27214 сумму «154471,5» заменить суммой «696447»;

в пункте 748184 сумму «798102,75» заменить суммой «3598309,5»;

в пункте 532214 сумму «53206,85» заменить суммой «239887,3»;

в пункте 27189 сумму «89250,2» заменить суммой «402391,6»;

в пункте 532281 сумму «961670,91» заменить суммой «4335769,49»;

в пункте 532290 сумму «744895,9» заменить суммой «3358422,2»;

в пункте 532282 сумму «520054,05» заменить суммой «2344704,9»;

в пункте 118318 сумму «640216,5» заменить суммой «1130224,48»;

в пункте 532239 сумму «966305,05» заменить суммой «4356662,9»;

в пункте 98851 сумму «1575609,3» заменить суммой «7103759,4»;
в пункте 596562 сумму «2743785» заменить суммой «4843819,2»;
в пункте 118313 сумму «2195028» заменить суммой «3875055,36»;
в пункте 532237 сумму «569828,2» заменить суммой «2569115,6»;
в пункте 596564 сумму «1995480» заменить суммой «3522777,6»;
в пункте 3928 сумму «177333,28» заменить суммой «799521,16»;
в пункте 625477 сумму «715100,06» заменить суммой «3224085,31»;
в пункте 27141 сумму «216177» заменить суммой «381634,24»;
в пункте 27190 сумму «44625,1» заменить суммой «201195,8»;
в пункте 27173 сумму «870189,45» заменить суммой «3923318,1»;
в пункте 532280 сумму «826045,58» заменить суммой «1458283,14»;
в пункте 27126 сумму «439385,6» заменить суммой «1981004,8»;
в пункте 179581 сумму «137189,25» заменить суммой «242190,96»;
в пункте 532234 сумму «720867» заменить суммой «3250086»;
в пункте 493803 сумму «204245,65» заменить суммой «920857,7»;
в пункте 532216 сумму «121860,85» заменить суммой «549419,3»;
в пункте 11575 сумму «207678,35» заменить суммой «936334,3»;
в пункте 594576 сумму «247840,94» заменить суммой «1117410,52»;
в пункте 748181 сумму «475428,95» заменить суммой «2143509,1»;
в пункте 836553 сумму «518337,7» заменить суммой «2336966,6»;
в пункте 118270 сумму «324390,15» заменить суммой «1462538,7»;
в пункте 596639 сумму «519656,25» заменить суммой «917390»;
в пункте 532289 сумму «310659,35» заменить суммой «1400632,3»;
в пункте 776116 сумму «343270» заменить суммой «1547660»;
в пункте 27191 сумму «44625,1» заменить суммой «201195,8»;
в пункте 836536 сумму «614968,21» заменить суммой «2772632,89»;
в пункте 532285 сумму «581842,65» заменить суммой «2623283,7»;
в пункте 625464 сумму «676241,9» заменить суммой «3048890,2»;
в пункте 532235 сумму «406774,95» заменить суммой «1833977,1»;
в пункте 594592 сумму «108130,05» заменить суммой «487512,9»;

в пункте 748180 сумму «1131074,65» заменить суммой «5099539,7»;

в пункте 594593 сумму «78952,1» заменить суммой «355961,8»;

в пункте 596641 сумму «320108,25» заменить суммой «565112,24»;

в пункте 532232 сумму «549232» заменить суммой «2476256»;

в пункте 22581 сумму «1629642» заменить суммой «2876935,04»;

в пункте 748173 сумму «210939,42» заменить суммой «951037,07»;

в пункте 22577 сумму «1072570,5» заменить суммой «1893492,96»;

в пункте 118226 сумму «615273» заменить суммой «1086189,76»;

в пункте 118298 сумму «185365,8» заменить суммой «835736,4»;

в пункте 264072 сумму «880487,55» заменить суммой «3969747,9»;

в пункте 836542 сумму «463414,5» заменить суммой «2089341»;

в пункте 532283 сумму «327822,85» заменить суммой «1478015,3»;

в пункте 22647 сумму «573260,9» заменить суммой «2584592,2»;

в пункте 118275 сумму «37759,7» заменить суммой «170242,6»;

в пункте 118277 сумму «72086,7» заменить суммой «325008,6»;

в пункте 266678 сумму «550419,9» заменить суммой «971699,49»;

в пункте 748264 сумму «985184,9» заменить суммой «4441784,2»;

в пункте 27188 сумму «66937,65» заменить суммой «301793,7»;

в пункте 596559 сумму «1109985,75» заменить суммой «1959545,04»;

в пункте 836474 сумму «1222647,23» заменить суммой «2158435,19»;

в пункте 493769 сумму «343270» заменить суммой «1547660»;

в пункте 836544 сумму «435952,9» заменить суммой «1965528,2»;

в пункте 118266 сумму «68654» заменить суммой «309532»;

в пункте 836550 сумму «473712,6» заменить суммой «2135770,8»;

в пункте 836477 сумму «490555,5» заменить суммой «866016,16»;

в пункте 625519 сумму «106585,34» заменить суммой «480548,43»;

в пункте 23000 сумму «319241,1» заменить суммой «1439323,8»;

в пункте 118316 сумму «1251219,15» заменить суммой «5641220,7»;

в пункте 118271 сумму «183649,45» заменить суммой «827998,1»;

в пункте 22981 сумму «212827,4» заменить суммой «959549,2»;

в пункте 23006 сумму «237886,11» заменить суммой «1072528,38»;
в пункте 836487 сумму «27461,6» заменить суммой «123812,8»;
в пункте 532236 сумму «1392678,75» заменить суммой «2458605,2»;
в пункте 266676 сумму «63504,95» заменить суммой «286317,1»;
в пункте 27143 сумму «216177» заменить суммой «381634,24»;
в пункте 980566 сумму «204245,65» заменить суммой «920857,7»;
в пункте 748174 сумму «132330,59» заменить суммой «596622,93»;
в пункте 836476 сумму «614453,3» заменить суммой «2770311,4»;
в пункте 596636 сумму «1014369» заменить суммой «1790745,28»;
в пункте 596637 сумму «231707,25» заменить суммой «1044670,5»;
в пункте 22992 сумму «268351,32» заменить суммой «1209883,21»;
в пункте 27192 сумму «44625,1» заменить суммой «201195,8»;
в пункте 532269 сумму «1898283,1» заменить суммой «8558559,8»;
в пункте 118317 сумму «615273» заменить суммой «1086189,76»;
в пункте 532245 сумму «621318,7» заменить суммой «2801264,6»;
в пункте 836484 сумму «248870,75» заменить суммой «1122053,5»;
в пункте 836557 сумму «166485,95» заменить суммой «750615,1»;
в пункте 836558 сумму «514905» заменить суммой «2321490»;
в пункте 264071 сумму «1716350» заменить суммой «7738300»;
в пункте 3921 сумму «911381,85» заменить суммой «4109037,3»;
в пункте 3926 сумму «928545,35» заменить суммой «4186420,3»;
в пункте 11582 сумму «334688,25» заменить суммой «1508968,5»;
в пункте 23007 сумму «326106,5» заменить суммой «1470277».

2. В течение тридцати рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить его официальное опубликование и информирование о его принятии путем:

размещения извещения на официальном сайте министерства имущественных отношений Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликования извещения в печатном средстве массовой информации, в котором осуществляется обнародование (официальное опубликование) актов органов государственной власти Самарской области (в газете «Волжская коммуна»), на официальном сайте Правительства Самарской области в разделе «Официальное опубликование» (www.pravo.samregion.ru), на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru);

размещения извещения на информационных щитах министерства имущественных отношений Самарской области.

направления информации о принятии настоящего приказа в орган местного самоуправления городского округа Самара Самарской области;

3. В течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области, публично-правовую компанию «Роскадастр».

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его обнародования (официального опубликования) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие со дня начала применения сведений о кадастровой стоимости, изменяемых настоящим приказом – с 01.01.2023.

Руководитель департамента
имущественных и земельных
отношений



Т.М.Киселева