

зарегистрирован  
унион № 23 266  
03.08.2023

**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от « 03 » августа 2023 г.

№ 266

Об исключении выявленного объекта культурного наследия из Перечня выявленных объектов культурного наследия Самарской области, включении его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждении границ территорий, режима использования территории и предмета охраны объекта культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), Законом Самарской области от 08.12.2008 № 142-ГД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Самарской области», на основании заключений государственной историко-культурной экспертизы, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Исключить из Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Самарской области, выявленный объект культурного наследия «Церковь», расположенный по адресу: Самарская область, Иса克林ский р-н, с. Малое Ишуткино, ул. Центральная, д. 3.

2. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Михаила Архангела» со сведениями согласно приложению 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия «Церковь Михаила Архангела» согласно приложению 2 к настоящему приказу.

4. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия «Церковь Михаила Архангела» согласно приложению 3 к настоящему приказу.

5. Отделу государственной охраны управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области:

5.1. внести в Единый реестр объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации сведения, предусмотренные пунктами 2-7, 10 части 3 статьи 20 Федерального закона № 73-ФЗ.

Срок: в течение 15 рабочих дней со дня принятия решения.

5.2. направить письменные уведомления собственникам или иным законным владельцам объектов культурного наследия, указанных в приложении 2 к настоящему приказу, о включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Срок: в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения.

5.3. направить копию настоящего приказа в орган регистрации прав.

Срок: в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения.

5.4. представить сведения о наличии границ территорий объектов культурного наследия согласно приложению 3 к настоящему приказу в установленном порядке в орган, осуществляющий деятельность по ведению государственного кадастра недвижимости.

Срок – в течение 5 дней со дня принятия решения.

5.5. разместить сведения о границах территорий объектов культурного наследия, указанные в приложении 3 к настоящему приказу, в установленном порядке в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Срок – в течение 5 дней со дня принятия решения.

5.6. направить копию настоящего приказа в администрацию муниципального района Исаклинский.

Срок – в течение 5 дней со дня принятия решения.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на начальника отдела государственной службы и организационного сопровождения.

Врио руководителя  
управления государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Самарской области



И.С.Стафеев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу управления  
государственной охраны объектов  
культурного наследия Самарской области  
от 03.08.2023 № 266

Объект культурного наследия, по которому принято решение о включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение объекта культурного наследия (адрес)	Дата создания объекта культурного наследия, дата основных изменений (перестроек) объекта	Вид объекта культурного наследия
1.	Церковь Михаила Архангела	Иса克林ский район, с. Малое Ишуткино, ул. Центральная, д. 3	1889 г. 1914 г. – перенесен в село	Памятник религии

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу управления  
государственной охраны объектов  
культурного наследия Самарской области  
от 03.08.2023 № 266

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Церковь Михаила Архангела», расположенного по адресу:  
Иса克林ский район, с. Малое Ишуткино, ул. Центральная, д. 3

Описание границы территории объекта культурного наследия

Границы территории объекта культурного наследия описываются двенадцатью точками и проходят:

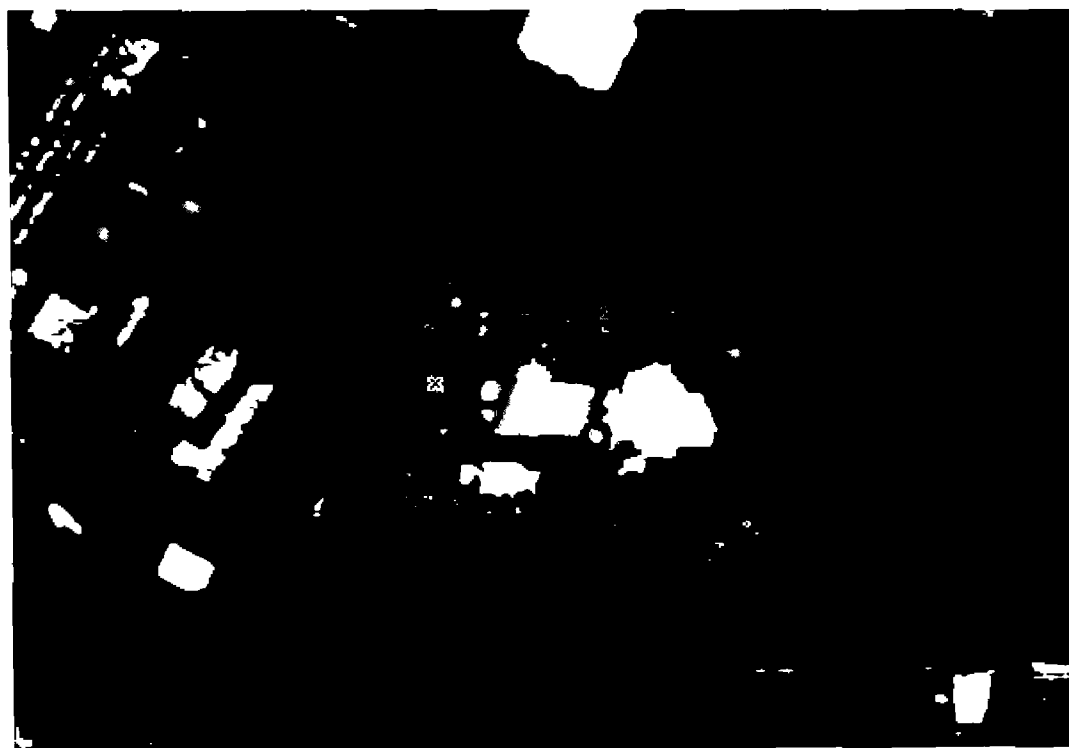
- 1-3 От начальной точки 1 поворачивают на юго-восток и идут через точку 2 до точки 3 вдоль участка с кадастровым номером: 63:19:1702001:69.
- 3-4 Далее от точки 3 поворачивают и идут на юго-восток до точки 4 вдоль участка с кадастровым номером: 63:19:1702001:69.
- 4-5 Далее от точки 4 поворачивают на юг и идут до точки 5 вдоль участка с кадастровым номером: 63:19:1702001:69.
- 5-6 Далее от точки 5 поворачивают на юго-запад и идут до точки 6 вдоль участка с кадастровым номером: 63:19:1702001:69.
- 6-10 Далее от точки 6 поворачивают на северо-запад через точки 7, 8, 9 до точки 10 вдоль участка с кадастровым номером: 63:19:1702001:69.
- 10-11 Далее от точки 10 продолжают идти на северо-запад и идут до точки 11 вдоль участка с кадастровым номером: 63:19:1702001:69.
- 11-12 Далее от точки 11 поворачивают на северо-восток и идут до точки 12 вдоль участка с кадастровым номером: 63:19:1702001:69.
- 12-1 Далее от точки 12 поворачивают на северо-восток и идут до начальной точки 1 вдоль участка с кадастровым номером: 63:19:1702001:69.

Координатное описание границ территории объекта культурного наследия

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	460519.71	2280368.86
2	460516.56	2280386.04
3	460513.29	2280403.84

№ точки	Координаты	
	X	Y
4	460511.23	2280406.40
5	460511.23	2280405.11
6	460489.00	2280401.82
7	460493.31	2280376.20
8	460493.37	2280373.09
9	460494.59	2280368.98
10	460495.16	2280365.19
11	460498.07	2280363.26
12	460516.61	2280365.46
1	460519.71	2280368.86

Схема границ территории объекта культурного наследия



Режим использования земельных участков в границах территории  
объектов культурного наследия

В границах территории объекта культурного наследия разрешается:

- ремонт, консервация, реставрация объекта культурного наследия с использованием аналоговых методов и без изменения особенностей, составляющих предмет охраны объекта культурного наследия, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- воссоздание утраченных построек на основе данных археологических полевых работ и архивных картографических материалов;
- хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность объекта культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- приспособление объекта культурного наследия и его территории для современного использования в соответствии с видами разрешенного функционального использования без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны;
- воссоздание – регенерация на научной основе, а также с использованием аналогов, утраченных исторических элементов и объектов;
- капитальный ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- прокладка, ремонт и реконструкция дорожных коммуникаций, земляные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

- ремонт и реконструкция дорог, проездов, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- ландшафтное благоустройство территории: рубки ухода, посадка деревьев, кустарников, организация цветочных партеров, использование в покрытии площадок, подходов, проездов, спусков (лестниц) традиционных материалов (камень, дерево, гранит и иные материалы, имитирующие натуральные), применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды, воссоздание с использованием аналогового метода;
- проведение работ по озеленению, благоустройству территории, проводимых, в том числе, с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому контексту восприятия объекта культурного наследия;
- установка на фасадах объекта культурного наследия информационных надписей и обозначений, мемориальных досок не выше первого этажа объекта культурного наследия;
- проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, располагающихся на территории объекта культурного наследия, в порядке, предусмотренном действующим законодательством, фиксация и экспонирование объектов археологического наследия и мемориальных объектов;
- консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;
- установка памятных знаков, скульптур, информационных стендов;
- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия.

В границах территории объекта культурного наследия запрещается:

- размещение объектов капитального строительства и их частей не связанных с объектом культурного наследия и историей места, а также не обусловленных



задачами приспособления объекта культурного наследия и его территории к современному использованию;

- установка на фасаде и крыше объекта культурного наследия и воссоздаваемых построек кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования;

- прокладка объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) надземным и наземным способами;

- установка киосков, павильонов, навесов, малых архитектурных форм, не связанных с историей места и не увязанных с объектом культурного наследия по своему архитектурному решению, истории и функции;

- уничтожение предмета охраны объекта культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Самарской области  
от 12.08.2023 № 266

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Церковь Михаила Архангела»

Градостроительные характеристики:

композиционная значимость - объект служит акцентом в центральной застройке села Малое Ишуткино,

архитектурный объём здания состоит из четырехъярусной колокольни, трапезной, крестообразной в плане церкви и алтарной части,

объемно-планировочное решение церкви имеет корабельный тип. Колокольня четырехъярусная, с шатровым завершением (нижний ярус – притвор). Первые три яруса колокольни - четверики, установленные друг на друга; верхний ярус – восьмерик. Трапезная в два окна по северному и южному фасадам соединяет храмовый четверик и колокольню. На четверике храма установлен широкий восьмерик светового барабана, увенчанный кубоватым завершением. С востока к храму примыкает прямоугольный прируб, в котором расположен алтарь,

секторы и направления видовых раскрытий, визуальные связи памятника - точки восприятия объекта с улицы Центральная и грунтовой дороги с западной стороны от церкви. Участки вдоль улицы и дороги образуют зону видимости объекта и формирования видов.

Архитектурные и конструктивные характеристики:

объемно-пространственная композиция - первоначальные форма и габариты здания, сложившиеся в ходе его строительства,

крыша - многоскатная над архитектурными объёмами здания. Кровельное покрытие металлическое. Кровельное покрытие куполов выполнено в шашечку,

материально-конструктивная структура - ограждающие конструкции деревянные срубовые, снаружи обшиты тесом в горизонтальном направлении, окрашены,

композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов на дату строительства:

декоративное оформление здания выполнено в традициях позднего русского деревянного зодчества, «под камень»,

обшивка угловых соединений вертикально установленными досками в виде пилястр, подшивка карнизов и оконные наличники,

окраска декоративных элементов в белый цвет.

*Предмет охраны может быть уточнен при разработке научно-проектной документации по реставрации объекта культурного наследия и внесен в нормативный правовой акт, утверждаемый в соответствии с требованием законодательства*