

Зарегистрирован
Удостоверение № 268
05.08.2023

**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от «03» августа 2023 г.

№ 268

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
«Доходный дом», расположенного по адресу:
г. Самара, ул. Некрасовская, д. 56

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954, Законом Самарской области от 08.12.2008 № 142-ГД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Самарской области», Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом», расположенного по адресу: г. Самара, ул. Некрасовская, д. 56, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу государственной охраны управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области внести необходимую информацию в учетную документацию объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

Срок – в течение 7 дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

3. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на начальника отдела государственной службы и организационного сопровождения.

Врио руководителя
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
Самарской области



И.С.Стафеев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Самарской области
от 03.08.2023 № 268

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения,
расположенного по адресу: г. Самара, ул. Некрасовская, д. 56

Объёмно-пространственная композиция объекта культурного наследия:

- здание двухэтажное, с подвальным этажом, кирпичное, сложной П-образной формы в плане, с ризалитами со стороны двора,
- конфигурация, габариты в плане и по высоте (включая высотные отметки крыши) здания.

Строительные конструкции здания:

- фундамент,
- наружные и внутренние капитальные стены.

Композиционное построение и декор фасадов:

Главный фасад:

- внешний архитектурный облик здания решен в стиле модерн,
- характер фасадной поверхности – стены выполнены из красного керамического кирпича, облицованы светло-серой керамической плиткой «кабанчиком». Декоративные элементы выполнены из гипса,
- количество, осевое расположение, конфигурация оконных и дверных проемов:

в уровне первого этажа – прямоугольные окна-витрины с узкими высокими дверными проемами входов. Дверные проемы с прямыми сандриками на акантовых кронштейнах с волютами и парой плодов; на сандриках - три акротерия,

в уровне второго этажа – проемы широкие с арочной перемычкой эллиптического очертания, соединенными аркадой обрамляющих поясов из светло-серого, темно-красного «кабанчика» и верхнего профилированного гипсового пояса с акантовыми кронштейнами в местах соединения арок,

- прямоугольные ниши над витринами,

- прямоугольные подоконные ниши - на терракотовом фоне белый ритмичный цветочный орнамент из двух видов наклоненных цветков со стеблями с листьями, продетыми в круглые петли,
- широкие плоские пилястры с цветными гипсовыми вставками в уровне первого этажа, двухколерными капителями, с белыми цветками, раковиной и волютами на терракотовом фоне,
- прямоугольная арка проезда во двор,
- фриз с зубчатым рисунком, поясом гирлянд и кронштейнов на терракотовом фоне,
- развитый профилированный венчающий карниз,
- три облицованные светло-серым «кабанчиком» с полосой темно-красного «кабанчика» парапетные стенки со сквозными проемами арок с лучковыми перемычками между круглыми полуколоннами, несущими прямой карниз. Центральная парапетная стенка - широкая оштукатуренная и окрашенная в терракотовый цвет ниша, с гербом, графичной монограммой владельца из переплетенных букв «Г» и «Д» в обрамлении венка.

Дворовый фасад:

- формы ризалитов: граненые симметричные, круглый,
- карнизные пояса,
- оконные проемы с наличниками, замковым камнем,
- круглые окна-люкарны,
- венчающий карниз из нескольких поясов с сухариками.

Предмет охраны может быть уточнен при разработке научно-проектной документации по реставрации объекта культурного наследия и внесен в нормативный правовой акт, утверждаемый в соответствии с требованием законодательства.