

Зарегистрирован  
Удостоверение 2379  
03.03.2023

**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от « 03 » марта 2023 г.

№ 49

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации  
«Особняк А.У.Зеленко», расположенного по адресу:  
г. Самара, ул. Самарская, д. 179, литера А

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954, Законом Самарской области от 08.12.2008 № 142-ГД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Самарской области», Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28,  
**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Особняк А.У.Зеленко», расположенного по адресу: г. Самара, ул. Самарская, д. 179, литера А, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу государственной охраны управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области внести необходимую информацию в учетную документацию объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

Срок – в течение 7 дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

3. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на начальника отдела государственной службы и организационного сопровождения.

Врио руководителя  
управления государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Самарской области



И.С.Стафеев

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к приказу управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Самарской области  
от 03.03.2023 № 49

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения,  
расположенного по адресу: г. Самара, ул. Самарская, д. 179, литера А

Объёмно-пространственная композиция объекта культурного наследия:

- здание двухэтажное с мансардой, ризалитом, прямоугольное в плане здание,
- конфигурация, габариты в плане и по высоте (включая высотные отметки крыши) здания.

Строительные конструкции здания:

- фундамент бутовый ленточный,
- наружные и внутренние капитальные стены и колонны,
- местоположение и объёмно-пространственная композиция лестниц.

Композиционное построение и декор фасадов:

- внешний архитектурный облик здания решен в стиле модерн,
- характер фасадной поверхности – стены выполнены из красного глиняного кирпича: цоколь здания облицован натуральным камнем, выделен полочкой, главный фасад облицован, белым цветом выделены элементы декоративного оформления,
- количество, осевое расположение, конфигурация оконных проемов,
  - в уровне подвального этажа – проемы спаренные, с декоративной трехчетвертной колонной,
  - в уровне первого этажа южной части главного фасада – проем с коробовой перемычкой, криволинейным наличником с ушками,
  - в уровне второго этажа – проемы узкие с криволинейным наличником,
- исторический вид материала и рисунок дверных и оконных заполнений,
- карнизный пояс сложного профиля,
- угловой балкон на фигурных кронштейнах и колонна,
- фриз с плоским поясом и имитацией сухариков,

- венчающий карниз несложного профиля, с ажурными коваными кронштейнами,
- ризалит с высоким щипцом, с фасолеобразным окном мансарды в треугольном наличнике,
- в уровне второго этажа - венецианское полуциркульное окно с трехчетвертными колоннами в простенках, подоконное пространство с ширинками.

Дворовые и боковые фасады:

- количество, осевое расположение, конфигурация оконных проемов: проемы с лучковыми перемычками, наличниками.
- исторический вид материала и рисунок дверных и оконных заполнений.

*Предмет охраны может быть уточнен при разработке научно-проектной документации по реставрации объекта культурного наследия и внесен в нормативный правовой акт, утверждаемый в соответствии с требованием законодательства.*