



**МИНИСТЕРСТВО  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

*08. 11. 2022 № 2077*

Об определении Перечня объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2023 год

В соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, приказом ФНС России от 30.06.2020 № ЕД-7-21/409@ «Об утверждении состава сведений, подлежащих включению в перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость, формата представления и порядка направления указанных сведений в электронной форме в налоговый орган по субъекту Российской Федерации и о признании утратившим силу приказа ФНС России от 28.11.2014 № ММВ-7-11/604@», постановлением Правительства Самарской области от 25.11.2014 № 719 «Об определении состава сведений, подлежащих включению в перечень объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Определить Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2023 год согласно приложениям № 1, № 2 к настоящему приказу.

2. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.
3. Настоящий приказ вступает в силу с 01.01.2023.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя департамента  
имущественных и земельных отношений



Т.М.Киселева

Приложение №1 к Приказу  
 министерства имущественных  
 отношений Самарской области  
 от 08.11.2022 № 2077

Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области,  
 в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2023 год

№ п/п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Условный номер единого недвижимого комплекса	Адрес объекта							
				Район	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение
1	63:01:0000000:12923				Самара		Куйбышева	127			
2	63:01:0000000:12999				Самара		Южнос шоссе	10-А			
3	63:01:0000000:13001				Самара		Кирова	3			
4	63:01:0000000:13008				Самара		Кирова	3			
5	63:01:0000000:13018				Самара		Подшипниковая	8			
6	63:01:0000000:13029				Самара		Подшипниковая	б/н			
7	63:01:0000000:13053				Самара		Подшипниковая	8			
8	63:01:0000000:13070				Самара		Комсомольская				
9	63:01:0000000:13095				Самара		Кирова	391 В			
10	63:01:0000000:13111				Самара		Южное	10			
11	63:01:0000000:14664				Самара						
12	63:01:0000000:14675				Самара						
13	63:01:0000000:14893				Самара						
14	63:01:0000000:14894				Самара						
15	63:01:0000000:14958				Самара						
16	63:01:0000000:14963				Самара						
17	63:01:0000000:14982				Самара						
18	63:01:0000000:15086				Самара		Безьянка	Б/н			
19	63:01:0000000:15121				Самара		Советской Армии				
20	63:01:0000000:15152				Самара						
21	63:01:0000000:15165				Самара						
22	63:01:0000000:15412				Самара						
23	63:01:0000000:15437				Самара						
24	63:01:0000000:15553				Самара			б/н			
25	63:01:0000000:15577				Самара						
26	63:01:0000000:15618				Самара						
27	63:01:0000000:15721				Самара						
28	63:01:0000000:15773				Самара						

24607	63:09:0000000:10081			Тольятти		Индустриальная	2			
24608	63:09:0101171:531			Тольятти		Новый проезд	3			
24609	63:09:0301146:2358			Тольятти		Пионерская	18а			
24610	63:37:1603028:248		Шигонский			Новая	42Б			
24611	63:31:0702002:1593		Сергиевский			Ленина	99			
24612	63:31:0702002:124		Сергиевский			Ленина	30			
24613	63:31:1102001:2346		Сергиевский			Юбилейная	27А			
24614	63:01:0521003:735			Самара		Коммунистическая	90			
24615	63:29:2004009:663		Похвистневский			Полевая	155			
24616	63:19:0504003:589		Исаклинский			Юилейная	62			
24617	63:19:0000000:732		Исаклинский							
24618	63:19:1207002:439		Исаклинский			Центральная	29а			
24619	63:19:1104007:34		Исаклинский							
24620	63:19:0305015:180		Исаклинский			Ленинская	103			
24621	63:19:0305027:155		Исаклинский			Первомайская	12			
24622	63:19:0305016:99		Исаклинский			Ленинская	2Б			
24623	63:08:0101050:159			Сызрань		Рабочая	123			
24624	63:08:0101022:683			Сызрань		Советская	2			
24625	63:08:0101020:912			Сызрань		Советская	7			
24626	63:08:0103039:360			Сызрань		Коммуны	18			
24627	63:08:0117010:81			Сызрань		50 лет Октября	103			
24628	63:08:0101014:474			Сызрань		Кирова	17			
24629	63:12:1401036:845				Безенчук	Чапаева	33			
24630	63:36:0105017:175				Шенгала	Чапасва	2Б			

Приложение № 2 к Приказу  
 министерства имущественных  
 отношений Самарской области  
 от 08.11.2022 № 2079

Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области,  
 в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2023 год

№ п/п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Условный номер единого недвижимого комплекса	Адрес объекта								
				Район	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение	
1		63:01:0000000:13206			Самара		Солнечная	10				
2		63:01:0000000:13209			Самара		Солнечная	10				
3		63:01:0000000:13725			Самара		Садовая	279				
4		63:01:0000000:13869			Самара		Куйбышева	127				
5		63:01:0000000:14097			Самара		Куйбышева	71				
6		63:01:0000000:14271			Самара		Ново-Садовая	246				
7		63:01:0000000:20525			Самара		Максима Горького	д.131				
8		63:01:0000000:24850			Самара		Московское шоссе					
9		63:01:0000000:26383			Самара		Ново-Садовая	329				
10		63:01:0000000:26388			Самара		Ново-Садовая	329				
11		63:01:0000000:26586			Самара		Московское шоссе					
12		63:01:0000000:27066			Самара		Куйбышева	71				
13		63:01:0000000:27503			Самара		Ново-Вокзальная	д.146а				
14		63:01:0101003:919			Самара		Арцыбушевская	3а				
15		63:01:0102001:1103			Самара		Красноармейская/Са	34/138				
16		63:01:0102001:1104			Самара		Красноармейская/Са	34/138				
17		63:01:0102001:1105			Самара		Красноармейская/Са	34/138				
18		63:01:0102001:1107			Самара		Красноармейская/Са	34/138				
19		63:01:0102001:1108			Самара		Красноармейская/Са	34/138				
20		63:01:0102001:1113			Самара		Красноармейская/Са	34/138				
21		63:01:0102001:1142			Самара		Красноармейская	99				
22		63:01:0102002:1174			Самара		Рабочая	85				
23		63:01:0102002:1214			Самара		Никитинская	30				
24		63:01:0102002:1225			Самара		Рабочая	85				
25		63:01:0102002:1241			Самара		Никитинская	30				
26		63:01:0102002:1249			Самара		Никитинская	30				
27		63:01:0102002:1250			Самара		Никитинская	30				
28		63:01:0102002:1259			Самара		Никитинская	30				

19723	63:09:0201059:9620		Тольятти	Лизы Чайкиной	50			
19724	63:09:0201059:14339		Тольятти	Лизы Чайкиной	43А			
19725	63:09:0201057:16217		Тольятти	Лизы Чайкиной	43А			
19726	63:09:0301138:3734		Тольятти	50 лет Октября	28			
19727	63:09:0301166:5585		Тольятти	Александра Курашев	102			
19728	63:09:0301101:2300		Тольятти	Мира	35			
19729	63:09:0301101:2299		Тольятти	Мира	35			
19730	63:09:0101183:2523		Тольятти	40 лет Победы				
19731	63:09:0101183:4139		Тольятти	40 лет Победы				
19732	63:09:0101183:1374		Тольятти	40 лет Победы				
19733	63:09:0101183:3677		Тольятти	40 лет Победы				
19734	63:09:0101183:3333		Тольятти	40 лет Победы				
19735	63:09:0101183:3624		Тольятти	40 лет Победы				
19736	63:09:0101183:11509		Тольятти	40 лет Победы				
19737	63:09:0103035:5282		Тольятти	Бульвар Приморский	57			
19738	63:03:0212019:1536		Кинель	Мира	37			
19739	63:03:0212019:1133		Кинель	Ульяновская	24			
19740	63:03:0211028:601		Кинель	Украинская	85			
19741	63:19:1303006:275	Исаглинский		Советская	120			
19742	63:10:0203017:2362		Чапаевск	Ленина	101			
19743	63:10:0203017:2348		Чапаевск	Ленина	101			
19744	63:10:0203004:1263		Чапаевск	Карла Маркса	1			
19745	63:10:0207038:1692		Чапаевск	Щорса	98			
19746	63:10:0207012:1220		Чапаевск	Щорса	20			
19747	63:08:0113037:4142		Сызрань	Ульяновское шоссе	19			
19748	63:08:0108001:5851		Сызрань	Космонавтов	5			
19749	63:08:0101018:586		Сызрань	Победы	28			
19750	63:08:0101051:202		Сызрань	Обороны	1/68			
19751	63:08:0101061:257		Сызрань	Московская	6			
19752	63:08:0113043:359		Сызрань	Красильникова	55			
19753	63:08:0113043:342		Сызрань	Красильникова	55			
19754	63:08:0108017:848		Сызрань	50 лет Октября	75а			
19755	63:08:0107009:257		Сызрань	Лазо	23а			
19756	63:08:0113010:3540		Сызрань	Локомобильная	1			
19757	63:08:0000000:9177		Сызрань	Володарского	64			
19758	63:08:0101018:585		Сызрань	Победы	28			
19759	63:08:0101018:1014		Сызрань	Победы	21			
19760	63:08:0101018:1015		Сызрань	Победы	21			
19761	63:08:0000000:9755		Сызрань	50 лет Октября	70			
19762	63:08:0101020:762		Сызрань	Советская	31			