



УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от «17» ноября 2022 г.

№ 132

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь во имя Дмитрия Солунского», расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, с. Сухая Вязовка, режимов использования земельных участков в границах данной территории

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Самарской области от 08.12.2008 № 142-ГД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Самарской области» на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы объекта культурного наследия регионального значения «Церковь во имя Дмитрия Солунского», расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, с. Сухая Вязовка, режимы использования земельных участков в границах данной территории.

2. Обеспечить внесение сведений о границах территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в установленном порядке в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Е.М. Бальзанникова).

Срок – до 30.12.2022.

3. Представить сведения о границах территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в установленном порядке в орган регистрации прав для постановки сведений на кадастровый учет (Е.М. Бальзанникова).

Срок – 5 дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

4. Разместить сведения о границах территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в установленном порядке в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (Е.М. Бальзанникова).

Срок – 5 дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

5. Направить копию настоящего приказа в администрацию муниципального района Волжский Самарской области (Е.М. Бальзанникова).

Срок – 7 дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

6. Разместить настоящий приказ в сети Интернет на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области (В.В. Левченко).

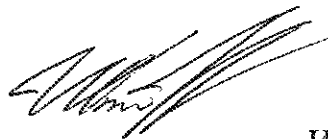
Срок – 7 дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

7. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

8. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

9. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. руководителя управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
Самарской области



И.С.Стафеев

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления
государственной охраны объектов
культурного наследия Самарской области
от 27.06.2012 № 132

Границы территории, режимы использования земельных участков
в границах данной территории в отношении объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь во имя Дмитрия Солунского»,
расположенного по адресу: Самарская область,
Волжский район, с. Сухая Вязовка

Границы территории объекта культурного наследия

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь во имя Дмитрия Солунского», расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, с. Сухая Вязовка, (далее – Объект) определена следующим образом:

Участок между точками	Описание границ
1-2	начинается в т.1, расположенной у юго-западного угла участка с кадастровым номером 63:17:1901006:61, далее следует вдоль южной границы участков с кадастровыми номерами 63:17:1901006:61 и 63:17:1901006:62 до т.2 у юго-восточного угла участка с кадастровым номером 63:17:1901006:62
2-3	далее от т.2 идет на север вдоль восточной границы участка с кадастровым номером 63:17:1901006:62 до т.3
3-5	далее от т.3 идет вдоль южной границы участка с кадастровым номером 63:17:1901006:63 до т.4 и далее от т.4 поворачивает на север до т.5 вдоль западной границы участка с кадастровым номером 63:17:1901006:63
5-6	далее от т.5 идет на запад по северной границе участков с кадастровыми номерами 63:17:1901006:62 и 63:17:1901006:61 до т.6, расположенной у северо-западного угла участка с кадастровым номером 63:17:1901006:61
6-1	далее от т.6 на юго-восток до начальной т.1

Координатное описание поворотных точек

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты	
	X	Y
1	353018.54	1379715.82
2	353057.12	1379833.69
3	353094.32	1379821.52
4	353093.49	1379818.91
5	353105.20	1379815.07
6	353067.46	1379699.80
1	353018.54	1379715.82

Графическое изображение территории Объекта приведено в приложении 1.

**Режим использования земельных участков в границах территории
объекта культурного наследия**

В границах территории Объекта разрешается:

- ремонт, консервация и реставрация Объекта без изменения особенностей, составляющих предмет охраны Объекта, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность Объекта и не создающая угрозы повреждения, разрушения или уничтожения Объекта;
- приспособление Объекта для современного использования в соответствии с видами разрешенного функционального использования без изменения особенностей, составляющих предмет охраны;
- воссоздание – регенерация на научной основе утраченных исторических элементов объектов;
- капитальный ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- прокладка, ремонт и реконструкция дорожных коммуникаций, земляные и иные работы, не нарушающие целостность Объекта и не создающие угрозы повреждения, разрушения или уничтожения Объекта;
- благоустройство: использование в покрытии площадок, подходов и проездов традиционных материалов (камень, гранит и иные материалы, имитирующие натуральные), применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;
- проведение работ по озеленению, благоустройству территории, проводимых, в том числе, с применением методов реставрации, направленных

на формирование наиболее близкого к историческому контексту восприятия Объекта;

- установка на фасадах Объекта информационных надписей и обозначений, мемориальных досок не выше первого этажа Объекта;

- проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, располагающихся на территории Объекта, в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

- консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

- обеспечение мер пожарной безопасности Объекта.

В границах территории Объекта запрещается:

- снос, повреждение Объекта, в том числе его элементов и предмета охраны;

- размещение объектов капитального строительства и их частей, а также проектирование, проведение землеустроительных работ, земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением Объекта;

- установка на фасаде и крыше Объекта кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования;

- прокладка объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) надземным способом;

- установка киосков, павильонов, навесов; малых архитектурных форм, за исключением восстановления утраченных;

- уничтожение предмета охраны Объекта.

Графическое изображение границ территории объекта культурного наследия

