



УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от «10» июня 2022 г.

№ 134

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации «Жилой дом мещанина Петрова А.И. с квартирами и торговыми помещениями, сдававшимися внаем», расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Куйбышева, д. 74, литеры А, А1, А2, А3, А4, А5

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954, Законом Самарской области от 08.12.2008 № 142-ГД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Самарской области», Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом мещанина Петрова А.И. с квартирами и торговыми помещениями, сдававшимися внаем», расположенного

по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Куйбышева, д. 74, литеры А, А1, А2, А3, А4, А5, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу государственной охраны управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области внести необходимую информацию в учетную документацию объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

Срок – в течение 7 дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

3. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на начальника отдела государственной службы и организационного сопровождения.

И.о. руководителя
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
Самарской области



И.С.Стафеев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Самарской области
от 28.06.2022 № 137

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения,
расположенного по адресу: Самарская область,
г. Самара, ул. Куйбышева, д. 74, литеры А, А1, А2, А3, А4, А5

Объёмно-пространственная композиция объекта культурного наследия:

- здание трехэтажное с подвалом, кирпичное, прямоугольное в плане, с пристроем со стороны двора, развитым вглубь участка,
- лучковая арка проезда во двор,
- конфигурация, габариты в плане и по высоте (включая высотные отметки крыши) здания.

Строительные конструкции объекта культурного наследия:

- фундаменты ленточные бутовые,
- капитальные стены из глиняного кирпича.

Композиционное построение и декор главного фасада:

- архитектурное решение здания в стиле кирпичной эклектики,
- поле стены первого этажа рустовано,
- карнизные пояса в уровне межэтажных перекрытий,
- ниши под оконными проемами (в уровне третьего этажа – ниши с выкружками),

оконные проемы прямоугольные, в уровне:

- первого этажа – два больших окна-витрины торговых помещений, между ними – вход в торговые помещения.
- второго этажа - с лучковой перемычкой, наличниками, прямым сандриком,
- третьего этажа – с лучковой перемычкой, наличниками, прямым сандриком с полуциркульной бровкой,
- венчающий карниз с кронштейнами,

дверное полотно парадного входа - первоначальное, с филёнками, объемной резьбой и стеклянными вставками.

Предмет охраны может быть уточнен при разработке научно-проектной документации по реставрации объекта культурного наследия и внесен в нормативный правовой акт, утверждаемый в соответствии с требованиями законодательства