Государственная инспекция строительного надзора Самарской области

ПРИКАЗ

от 04.04.2022 № 5-п

«Об утверждении типовых форм документов, используемых государственной инспекцией строительного надзора Самарской области при осуществлении государственного контроля (надзора), не утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом»

В соответствии с частью 3 статьи 21 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить следующие типовые формы документов, используемых государственной инспекцией строительного надзора Самарской области при осуществлении государственного контроля (надзора):

1.1. типовую форму уведомления о проведении обязательного профилактического визита согласно приложению № 1;

1.2. типовую форму мотивированного представления согласно приложению № 2;

1.3. типовую форму задания на проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом согласно приложению № 3;

1.4. типовую форму акта о невозможности проведения контрольного (надзорного) мероприятия согласно приложению № 4;

0386

1.5. типовую форму акта наблюдения за соблюдением обязательных требований согласно приложению № 5;

1.6. типовую форму акта выездного обследования согласно приложению № 6;

1.7. типовую форму протокола осмотра согласно приложению № 7;

1.8. типовую форму протокола опроса согласно приложению № 8;

1.9. типовую форму протокола инструментального обследования согласно приложению № 9;

1.10. типовую форму требования о представлении необходимых и (или) имеющих значение документов, сведений согласно приложению № 10;

1.11. типовую форму решения о внесении изменений согласно приложению № 11;

1.12. типовую форму заключения о соответствии построенного объекта согласно приложению № 12;

1.13. форму журнала учета предостережений согласно приложению № 13;

1.14. форму журнала учета консультирования согласно приложению № 14;

1.15. форму журнала учета профилактического визита согласно приложению № 15.

1.16. типовая форма извещение о начале работ, установлена приложением 1 к приказу Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12.03.2020 № 107 «Об утверждении форм документов, необходимых для осуществления государственного строительного надзора» (далее – приказ Ростехнадзора № 107). Извещение о начале работ, указанное в части 6 статьи 52 ГрК РФ, направляется в Инспекцию по форме, установленной приложением 4 к приказу Ростехнадзора № 107, указанное части 3 статьи 53 ГрК РФ – по форме, установленной приложением 5 к приказу Ростехнадзора № 107.

1.17. типовая форма программы проверок, установлена приложением 3 к приказу Ростехнадзора № 107;

2. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

3. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель инспекции  В.Н.Захарин

Бычкова 2147599

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу государственной
инспекции строительного надзора
Самарской области
от 04.04.22 № 5-п

Государственная инспекция строительного надзора Самарской области

443010, г. Самара, ул. Самарская, 146а, тел. (846) 332-80-83; факс (846) 332-82-41, www.gisn.samregion.ru

_____
наименование контролируемого лица, почтовый адрес или адрес электронной почты, по которому направляется уведомление

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении обязательного профилактического визита

"___" _____ 20___ г. № _____

Настоящим уведомляется

_____
(указываются сведения о контролируемом лице)

о проведении обязательного профилактического визита в соответствии с

_____
(указываются основания проведения профилактического визита)

в форме _____
(указывается форма проведения профилактического визита: 1) профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица 2) использование видео-конференц-связи)

Дата и время проведения "_____" _____ 20___г. в "____" ч. "____" мин.

Профилактический визит будет проводиться

_____
(указывается адрес места осуществления деятельности контролируемого лица, по которому проводится профилактический визит, либо способ подключения контролируемого лица к видео-конференц-связи)

_____
(фамилия, имя, отчество, должность должностного лица, уполномоченного на проведение профилактического визита)

На основании части 6 статьи 52 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" вы вправе отказаться от проведения обязательного профилактического визита, уведомив об этом государственную инспекцию строительного надзора Самарской области не позднее, чем за три рабочих дня до даты его проведения.

_____ _____
(должность, фамилия, инициалы должностного лица) подпись

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу государственной
инспекции строительного надзора
Самарской области
от 04.04.22 № 5-п

МОТИВИРОВАННОЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

(указывается вид мотивированного представления: 1) о проведении контрольного (надзорного) мероприятия; 2) о направлении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований;3) об отсутствии основания для проведения контрольного (надзорного) мероприятия).

от "__" _____ 20 ___ г.

(фамилия, имя, отчество, должность должностного лица, оформившего представление)

рассмотрены поступившие сведения (информация)

(указываются рассмотренные документы и сведения)

по объекту:

(указываются сведения об объекте контроля, адрес (местоположение) объекта)

По результатам рассмотрения установлено:

(указывается информация в соответствии с ч.1 ст. 49, со ст.60 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», п. 134 Положения об осуществлении регионального государственного строительного надзора на территории Самарской области, утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 30.12.221 № 1131:
1) имеются сведения о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований (заполняется в случаях, предусмотренных частью 1 статьи 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации;
2) о подтверждении достоверности сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо об установлении параметров деятельности контролируемого лица, соответствие которым или отклонение от которых согласно утвержденным индикаторам риска является нарушением обязательных требований;
3) о подтверждении сведений о готовящихся нарушениях обязательных или о признаках нарушений обязательных требований, об отсутствии подтверждения достоверности сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, а также о невозможности определения параметров деятельности контролируемого лица, соответствие которым или отклонение от которых согласно утвержденным индикаторам риска является нарушением обязательных требований;
4) о невозможности подтвердить личность гражданина, полномочия представителя организации, об обнаружении недостоверности сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям).

Указанные сведения:

(указывается вывод по результатам рассмотрения:
1) являются основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия;
2) являются основанием для направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований;
3) не являются основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия.

На основании изложенного,

ПРЕДЛАГАЮ:

(указывается предлагаемое мероприятие, действие:
1 провести контрольное (надзорное) мероприятие, вид контрольного (надзорного) мероприятия;
2) направить предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований;
3) рассмотреть обращение в рамках Федерального закона № 59-ФЗ от 02.05.2006 «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;
4) иное решение.

В отношении

(указываются сведения о лице, в отношении которого предлагается проведение мероприятия, в случае отсутствия оснований для проведения мероприятия указанная графа не заполняется)

(должность, фамилия, инициалы должностного лица) подпись

Резолюция о принятом решении руководителем (заместителем руководителя) государственной инспекции строительного надзора Самарской области:

(указывается решение, принятое по результатам рассмотрения представления:
1) провести контрольное (надзорное) мероприятие в виде (указывается вид контрольного (надзорного) мероприятия);
2) направить /не направлять предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований) на основании настоящего представления;
3) рассмотреть обращение и направить ответ заявителю в рамках Федерального закона № 59-ФЗ от 02.05.2006 «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;
4) иное решение.

(должность, фамилия, инициалы должностного лица, принявшего решение по результатам рассмотрения представления

(подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу государственной
инспекции строительного надзора
Самарской области
от 04.04.22 № 5-п

Государственная инспекция строительного надзора Самарской области

443010, г. Самара, ул. Самарская, 146а, тел. (846) 332-80-83; факс (846) 332-82-41, www.gisn.samregion.ru

ЗАДАНИЕ
на проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом в виде

_____

(указывается вид контрольного (надзорного) мероприятия: 1) наблюдение за соблюдением обязательных требований. 2) выездное обследование

"__" _____ 20 __ г. № _____

Контрольное (надзорное) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом проводится в отношении:

_____

(указываются сведения о контролируемом лице)

Контрольное (надзорное) мероприятие проводится по адресу (местоположению):

_____

адрес (местоположение) места осуществления контролируемым лицом деятельности или адрес (местоположение) нахождения объектов контроля)

Обязательные требования, соблюдение которых подлежит оценке в ходе контрольного (надзорного) мероприятия

_____

(указываются реквизиты нормативных правовых актов и их структурных единиц, содержащих обязательные требования)

Контрольное (надзорное) мероприятие проводится:

_____

(указываются дата, период проведения Контрольное (надзорное) мероприятие)

Лицо (лица), уполномоченное на проведение контрольного (надзорного) мероприятия:

_____

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии), должности инспектора (инспекторов, в том числе руководителя группы инспекторов), уполномоченного (уполномоченных) на проведение контрольного (надзорного) мероприятия)

Основание для проведения контрольного (надзорного) мероприятия:

_____

(указывается основание для проведения контрольно-надзорного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом)

_____ _____

должность, фамилия, инициалы должностного лица подписавшего задание (подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу государственной
инспекции строительного надзора
Самарской области
от 04.04.22 № 5-п

Государственная инспекция строительного надзора Самарской области

443010, г. Самара, ул. Самарская, 146а, тел. (846) 332-80-83; факс (846) 332-82-41, www.gisn.samregion.ru

Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о выездной проверке в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий КНМ

ссылка на карточку мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:

АКТ
о невозможности проведения контрольного (надзорного) мероприятия

« » _____ 20 г., час. мин. №

(дата и время составления акта)

(фамилия, имя, отчество, должность должностного лица, составившего акт)

в соответствии с частью 10 статьи 65 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" составил настоящий акт о невозможности проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, в рамках осуществления регионального государственного строительного надзора.

(указать вид контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом)

в отношении

(указываются сведения о контролируемом лице, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие)

на основании решения от № "_____" _____ 20 ___ г. №_____

(указываются снования для проведения контрольного (надзорного) мероприятие)

Невозможность проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, вызвана:

_____

(указываются обстоятельства и выявленные факты:
1) отсутствие контролируемого лица по месту нахождения (осуществления) деятельности;
2) фактическое неосуществление деятельности контролируемым лицом;
3) отсутствие доступа на территорию, объект;
4) иные действия (бездействия) контролируемого лица.

К настоящему акту прилагаются: _____

_____ _____

(должность, фамилия, инициалы инспектора (руководителя группы инспекторов), составившего акт) (подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к приказу государственной
инспекции строительного надзора
Самарской области
от 04.04.22 № 5-п

Государственная инспекция строительного надзора Самарской области

443010, г. Самара, ул. Самарская, 146а, тел. (846) 332-80-83; факс (846) 332-82-41, www.gisn.samregion.ru

АКТ
наблюдения за соблюдением обязательных требований

« » 20 г., час. мин. №

(дата и время составления акта)

Адрес (адреса) проведение наблюдения за соблюдением обязательных требований:

(указывается адрес (местоположение) проведения контрольного (надзорного) мероприятия)

Объект контроля:

(указываются сведения об объекте контроля)

Контролируемое лицо:

(указываются сведения о контролируемом лице, в отношении которого проведено контрольное (надзорное) мероприятие)

Основание для проведения наблюдения за соблюдением обязательных требований:

(указываются реквизиты задания)

Период проведения наблюдения за соблюдением обязательных требований:

с " " 20 г. по " " 20 г.

(указывается период проведения контрольного (надзорного) мероприятия)

По результатам наблюдения за соблюдением обязательных требований выявлено:

(указывается информация, полученная при проведении контрольного (надзорного) мероприятия, перечень выявленных нарушений обязательных требований (с указанием нормативных правовых актов и их структурных единиц, содержащих обязательные требования), лиц, допустивших нарушения, либо сведения об отсутствии выявленных нарушений)

К настоящему акту прилагаются:

(указываются документы и материалы, прилагаемые к акту)

Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом в виде наблюдения за соблюдением обязательных требований проведено в рамках осуществления регионального государственного строительного надзора реестровый номер функции в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)»: 6300000010000250929, в соответствии с требованиями статьи 75 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положения об осуществлении регионального государственного строительного надзора на территории Самарской области, утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 30.12.2021 № 1131.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к приказу государственной
инспекции строительного надзора
Самарской области
от 04.04.2025 5-п

Государственная инспекция строительного надзора Самарской области

443010, г. Самара, ул. Самарская, 146а, тел. (846) 332-80-83; факс (846) 332-82-41, www.gisn.samregion.ru

АКТ
выездного обследования

«_____» _____ 20__ г., _____ час. _____ мин. № _____

(дата и время составления)

Адрес (адреса) проведение выездного обследования: _____

(указывается адрес (местоположение) проведения контрольного (надзорного) мероприятия)

Объект контроля: _____

(указываются сведения об объекте контроля)

Контролируемое лицо: _____

(указываются сведения о контролируемом лице, в отношении которого проведено контрольное (надзорное) мероприятие)

Основание для проведения выездного обследования: _____

(указываются реквизиты задания)

В ходе проведения выездного обследования выполнены контрольные действия: _____

(указываются фактически совершенные контрольные (надзорные) действия)

по результатам которого составлены: _____

(указываются материалы, составленные по результатам проведения контрольных (надзорных) действий и прилагаемые к акту)

По результатам выездного обследования выявлено: _____

(указывается информация, полученная при проведении контрольного (надзорного) мероприятия, перечень выявленных нарушений обязательных требований (с указанием нормативных правовых актов и их структурных единиц, содержащих обязательные требования), лиц, допустивших нарушения, либо сведения об отсутствии выявленных нарушений)

К настоящему акту прилагаются: _____

(указываются документы и материалы, прилагаемые к акту)

Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом в виде выездного обследования проведено в рамках осуществления регионального государственного строительного надзора реестровый номер функции в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)»: 6300000010000250929, в соответствии с требованиями статьи 75 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положения об осуществлении регионального государственного строительного надзора на территории Самарской области, утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 30.12.2021 № 1131.

_____ _____

(должность, фамилия, инициалы инспектора (руководителя группы инспекторов), составившего акт) (подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ 7
к приказу государственной
инспекции строительного надзора
Самарской области
от 04.04.22 № 5-п

ПРОТОКОЛ ОСМОТРА

« » 20__ г., час. мин.
(дата и время составления)

(место составления)

Осмотр начат в __ ч. __ мин. "__" _____ 20 ___ г.

Осмотр продолжен с ___ ч. ___ мин по ___ ч. ___ мин. "___" _____ 20 ___ г.

Осмотр продолжен с ___ ч. ___ мин по ___ ч. ___ мин. "___" _____ 20 ___ г.

(указываются дата и время каждого из посещений объекта (помещений) контролируемого лица)

Адрес (место) проведения осмотра:

(указывается адрес (место) фактического совершения контрольных (надзорных) действий)

Объект контроля:

(перечень осмотренных территорий, объектов, помещений (отсеков), а также вид, количество и иные идентификационные признаки обследуемых объектов, имеющие значение для контрольного (надзорного) мероприятия)

Осмотр проведен в ходе _____ в соответствии с _____ государственной инспекции строительного надзора Самарской области №_____ от _____

(указывается вид контрольного (надзорного) мероприятия, реквизиты решения/задания о проведении контрольного (надзорного) мероприятия)

Осмотр проведен:

(фамилия, инициалы, должность должностного лица (лиц), руководителя группы инспекторов органа государственного надзора)

В присутствии:

(указание на присутствие/отсутствие контролируемого лица, фамилия, имя, отчество контролируемого лица, представителя контролируемого лица, в случае проведения осмотра в ходе контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом указанная графа не заполняется)

В ходе осмотра проводилась(-ись)

(указываются примененные способы фиксации: фотосъемка, видео-, аудиозапись и т.п., перечень используемых технических средств)

Осмотром установлено:

(указываются сведения полученные в ходе контрольного(надзорного) действия, выводы, результаты и т.п.)

К протоколу прилагаются:

(указываются документы и материалы, прилагаемые к протоколу)

Заявления и замечания, поступившие от участвующих лиц в ходе и по окончании осмотра:

(указывается имеются (их описание)/не имеются, (фамилия, инициалы участника(ов), внесшего замечание)

Контрольное (надзорное) действие проведено в рамках осуществления регионального государственного строительного надзора в соответствии с требованиями ст. 76 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». Положения об осуществлении регионального государственного строительного надзора на территории Самарской области, утвержденное постановлением Правительства Самарской области от 30.12.2021 № 1131.

(фамилия, инициалы, должность инспектора (руководителя группы инспекторов), проводившего контрольное (надзорное) действие) (подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ 8
к приказу государственной
инспекции строительного надзора
Самарской области
от 04.04.22 № 5-п

ПРОТОКОЛ ОПРОСА

"___" _____ 20___ г.
(дата составления)

Опрос начат в ___ ч ___ мин. Опрос окончен в ___ ч ___ мин.

Опрос проведен в рамках _____
(указывается вид контрольного (надзорного) мероприятия, реквизиты решения/задания о проведения контрольного (надзорного) мероприятия)

по адресу: _____
(указывается адрес места проведения опроса)
(фамилия, имя, отчество, должность должностного лица, проводившего контрольное(надзорное) действие)

ОПРОСИЛ:

1. Фамилия, имя, отчество (при наличии) _____
2. Дата рождения _____
3. Место рождения _____
4. Адрес места регистрации и (или) жительства _____
5. Телефон _____
6. Иная информация _____
(наименование организации, должность, реквизиты доверенности или иного документа, определяющего полномочия представителя и д.

Сведения о себе подтверждаю:

_____ _____
(фамилия, инициалы опрашиваемого лица) (подпись)

Перед началом опроса опрашиваемому лицу

_____
(фамилия, инициалы)

разъяснено, что опрос проводится с целью уточнения информации, имеющей значение для проведения оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований

По существу контролируемое лицо (представитель) пояснил следующее:

_____
(указывается информация, имеющая значение для проведения оценки соблюдения указанным контролируемым лицом обязательных требований)

Замечания о дополнении и уточнении протокола опроса:

_____
(указывается наличие или отсутствие замечаний, содержание замечаний либо указание на их отсутствие)

С протоколом ознакомлен: _____
(указывается: «мною прочитано, с моих слов записано верно»), подпись, фамилия, имя, отчество опрашиваемого лица)

Контрольное (надзорное) действие совершено в рамках осуществления регионального государственного строительного надзора в соответствии с требованиями ст. 78 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ«О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положения об осуществлении регионального государственного строительного надзора на территории Самарской области, утвержденное постановлением Правительства Самарской области от 30.12.2021 № 1131

_____ _____
(фамилия, инициалы, должность инспектора (руководителя группы инспекторов), проводившего контрольное (надзорное) действие) (подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ 9
к приказу государственной
инспекции строительного надзора
Самарской области
от 04.04.22 № 5-п

ПРОТОКОЛ
инструментального обследования

"___" _____ 20 ___ г.
(дата составления)

_____
(место составления)

Инструментальное обследование начато в ___ ч. ___ мин. "___" _____ 20 ___ г.
Инструментальное обследование продолжено с __ ч. __ мин по ___ ч. ___ мин. "__" _____ 20 __г.
Инструментальное обследование продолжено с __ ч. __ мин по ___ ч. __ мин. "__" _____ 20 __г.

Адрес (место) проведения инструментального обследования:

_____
(указывается адрес (место) фактического совершения контрольных (надзорных) действий)

Объект контроля (предмет обследования):

_____
(перечень осмотренных территорий, объектов, помещений (отсеков), а также вид, количество и иные идентификационные признаки обследуемых объектов, имеющие значение для контрольного (надзорного) мероприятия)

Контролируемое лицо:

_____
(указываются сведения о контролируемом лице, в отношении которого проведено контрольное (надзорное) мероприятие)

Инструментальное обследование проведено в ходе _____ в соответствии с _____ государственной инспекции строительного надзора Самарской области № от _____
(указывается вид контрольного (надзорного) мероприятия, реквизиты решения/задания о проведении контрольного (надзорного) мероприятия)

Инструментальное обследование проведено:

_____
(фамилия, инициалы, должность должностного лица (лиц), руководителя группы инспекторов органа государственного надзора)

в присутствии:

_____
(указание на присутствие/отсутствие контролируемого лица, фамилия, имя, отчество контролируемого лица, представителя контролируемого лица, в случае проведения смотра в ходе контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом указанная графа не заполняется)

В ходе инструментального обследования использовалось:

_____
(указывается специальное оборудование и (или) технические приборы, при необходимости данные документов об их поверке)

В ходе инструментального обследования проводилась(-ись)

_____
(указываются примененные способы фиксации: фотосъемка, видео-, аудиозапись и т.п.)

с использованием

_____

(указывается перечень технических средств, использованных для фотосъемки, видео-, аудиозаписи и т.п.)

Применяемые нормативные правовые акты при инструментальном обследовании:

_____

(указываются нормативные правовые акты, определяющие порядок проведения инструментального обследования)

В результате инструментального обследования установлено:

_____

(указываются результаты инструментального обследования, в том числе выявленные нарушения обязательных требований по каждому обследованному объекту)

Нормируемые значения показателей, подлежащие контролю:

_____

(указываются нормируемые значения показателей, подлежащих контролю при проведении инструментального обследования)

Выводы о соответствии фактических показателей установленным нормам:

_____

(указываются нормируемые значения показателей, подлежащих контролю при проведении инструментального обследования)

К протоколу прилагаются:

_____

(указываются документы и материалы, прилагаемые к протоколу)

Особые отметки:

_____

(факты отказа либо невозможности доступа к объекту контроля (предмету обследования)

Контрольное (надзорное) действие совершено в рамках осуществления регионального государственного строительного надзора в соответствии с требованиями ст. 82 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положения об осуществлении регионального государственного строительного надзора на территории Самарской области, утвержденное постановлением Правительства Самарской области от 30.12.2021 № 1131.

_____ _____

(фамилия, инициалы, должность инспектора (руководителя группы инспекторов), проводившего контрольное (надзорное) действие)

(подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ 10
к приказу государственной
инспекции строительного надзора
Самарской области
от 04.04.22 № 5-п

Государственная инспекция строительного надзора Самарской области

443010, г. Самара, ул. Самарская, 146а, тел. (846) 332-80-83; факс (846) 332-82-41, www.gisn.samregion.ru

_____

наименование контролируемого лица, почтовый адрес или адрес электронной почты, по которому направляется требование

ТРЕБОВАНИЕ
о предоставлении необходимых и (или) имеющих значение сведений (документов)

"___" _____ 20 ___ г.

_____

(место составления)

В рамках проведения контрольного (надзорного) мероприятия:

_____

(указывается вид контрольного (надзорного) мероприятия)

на основании

_____

(указать реквизиты решения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия)

в соответствии со ст. 80 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", ч. 6 ст. 52 Градостроительного Кодекса РФ,

прошу в срок до _____ часов _____мин. «____»_____20__г.

представить в государственною инспекцию строительного надзора Самарской области, по адресу: 443010, г. Самара, ул. Самарская, 146А, каб. ___ или по адресу электронной почты: gisn@samregion.ru/
необходимые документы, сведения и (или) их копии, материалы фотосъемки, аудио-, видеозаписи, информационные базы, банки данных, носители информации:
1.
2.
....

_____

(указывается перечень истребуемых документов, сведений, форма представления (электронная или на бумажном носителе, подлинник или заверенная контролируемым лицом копия))

Контролируемому лицу разъясняется, что в соответствии с ч. 4 ст. 80 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» документы, которые истребуются в ходе контрольного (надзорного) мероприятия, должны быть представлены контролируемым лицом должностному лицу контрольного (надзорного) органа в срок, указанный в требовании о представлении документов.

В случае, если контролируемое лицо не имеет возможности представить истребуемые документы в течение установленного срока, оно обязано незамедлительно письменно направить контрольный (надзорный) орган информацию о невозможности представления документов в установленный срок с указанием причин, и срока, в течение которого контролируемое лицо может представить истребуемые документы.

Согласно ч. 5 ст. 80 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» документы (копии документов), ранее представленные контролируемым лицом в контрольный (надзорный) орган, независимо от оснований их представления, могут не представляться повторно при условии уведомления контрольного (надзорного) органа о том, что истребуемые документы (копии документов) были представлены ранее, с указанием реквизитов документа, которым (приложением к которому) они были представлены.

В соответствии с ч. 12 ст. 65 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» уклонение контролируемого лица от проведения контрольного (надзорного) мероприятия или воспрепятствование его проведению влечет ответственность, установленную Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

_____ _____

(должность, фамилия, инициалы должностного лица направившего требование) (подпись)

Требование получил:

_____ _____

(должность, фамилия, инициалы контролируемого лица, представителя контролируемого лица) (подпись)

Копия требования направлена:

_____

(дата, способ отправки, номер заказного письма, адрес электронной почты)

ПРИЛОЖЕНИЕ 11
к приказу государственной
инспекции строительного надзора
Самарской области
от 04.04.22 № 5-п

Государственная инспекция строительного надзора Самарской области

443010, г. Самара, ул. Самарская, 146а, тел. (846) 332-80-83; факс (846) 332-82-41, www.gisn.samregion.ru

Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о выездной проверке в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий

ссылка на карточку мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:

РЕШЕНИЕ
о внесении изменений

(указывается тип документа, в который вносятся изменения)

"___" _____ 20___ г. № _____

Решение принято[1*]

(указывается фамилия, имя, отчество должность должностного лица контрольного (надзорного) органа, вынесшего решение)

Рассмотрев

(реквизиты ходатайства (обращения) контролируемого лица, представления инспектора, решения органа, уполномоченного на рассмотрение жалоб на решения, действия (бездействие) должностных лиц контрольного (надзорного) органа)

на основании[2*]

(указывается основание:
1) ч. 8 ст. 31 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", п. 15 Положения об осуществлении регионального государственного строительного надзора на территории Самарской области, утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 30.12.2021 № 1331;
2) ч. 2 ст. 92 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
3) ч. 1 ст. 93, п. 2 ч. 1 ст. 94 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
4) п.3 ч. 1 ст. 94 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
5) п. 4 ч. 1 ст. 94 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
6) иные основания.

РЕШИЛ[3*]

(указывается принятое решение с указанием сведений о контролируемом лице, реквизитами ранее принятого решения, выданных предписаний и т.д.)

(должность, фамилия, инициалы должностного лица, принявшего решение) (подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ 12
к приказу государственной
инспекции строительного надзора
Самарской области
от 04.04.22 № 5-г

Государственная инспекция строительного надзора Самарской области

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением
государственной инспекции
строительного надзора
Самарской области

от «___» _____ 20____г. №
____

Номер дела _____ Экземпляр _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации и (или) информационной модели*

г.Самара «_____» _____20____
(место составления)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

_____
(наименование застройщика или технического заказчика,

_____
ОГРН, ИНН, место нахождения – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН -для индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства-для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства:

_____

наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции, нормативные значения показателей, включенные в состав требований энергетической эффективности объекта капитального строительства

расположенный по адресу:

_____

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Разрешение на строительство объекта капитального строительства

_____

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

_____

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие, заключение главного инженера проекта)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

_____

(номер и дата утверждения, орган исполнительной власти, его утвердивший)

Начало строительства, ~~реконструкции~~ _____

(дата начала работ)

Окончание строительства, ~~реконструкции~~ _____

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям

_____

(наименования и шифры разделов проектной документации)

Нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов:

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

_____

номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства)

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)
_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)
_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

Экземпляр заключения
получил:_____

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с

указанием реквизитов документа о представительстве)

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ 13
к приказу государственной
инспекции строительного надзора
Самарской области
от 04.04.22 № 5-п

Журнал учета предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований

№ п/п	Мотивированное представление (дата и номер)	Номер и дата предостережения	Объект контроля, в отношении которого объявлено предостережение	Адрес (объекта)	Контролируемое лицо	Номер разрешения на строительство и дата выдачи	Содержание обязательных требований, по которым объявлено предостережение (статья ГрК РФ)	Ф.И.О. должностного лица, объявившего предостережение	Номер и дата отправления предостережения	Номер ПМ	Дата внесения ПМ в Реестр проверок	Срок принятия мер по обеспечению обязательных требований	Уведомление об исполнении предостережений	Дата поступления возражения на предостережение	Дата принятия решения по результатам рассмотрения возражений	Содержание решения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

ПРИЛОЖЕНИЕ 14
к приказу государственной
инспекции строительного надзора
Самарской области
от 04.04.22 № 5-п

Журнал учета консультирования

№ п/п	Дата консультирования	Фамилия, инициалы должностного лица, проводившего консультирование	Вид консультирования (устно/письменно)	Форма устного консультирования	Консультируемое лицо	Объект контроля, в отношении которого проводится профилактический Визит	Адрес (объекта)	Категория вопросов	Содержание вопросов, по которым проведено консультирование
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ПРИЛОЖЕНИЕ 15
к приказу государственной
инспекции строительного надзора
Самарской области
от 04.04.22 № 5-п

Журнал учета профилактического визита

№ п/п	Дата профилактического визита	Фамилия, инициалы должностного лица, проводившего профилактический визит	Форма профилактического визита (беседа по месту осуществления деятельности/или использование видео-конференц-связи)	Лицо в отношении, которого проведен профилактический визит	Объект контроля, в отношении которого проводится профилактический визита	Адрес (объекта)	Решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий (дата, номер)
1	2	3	4	5	6	7	8