



УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от «08» ноября 2021 г.

№ 191

Об исключении выявленного объекта культурного наследия из Перечня выявленных объектов культурного наследия Самарской области и включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации достопримечательного места, утверждению границ территории, режима использования земельных участков, требований к градостроительным регламентам и предмета охраны достопримечательного места

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Самарской области от 08.12.2008 № 142-ГД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Самарской области», на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Исключить из Перечня выявленных объектов культурного наследия Самарской области, выявленный объект культурного наследия «Цирк», расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Молодогвардейская, д. 220.

2. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Площадка Самарского цирка им. О. Попова», расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, пересечение

ул. Молодогвардейская и ул. Маяковского, сведения о времени возникновения, датах основных изменений (перестроек) данного объекта вторая половина XX вв.

3. Утвердить границы территории достопримечательного места, указанного в пункте 1 настоящего приказа и режим использования земельных участков и требования к градостроительным регламентам в данных границах согласно приложению 1 к настоящему приказу.

4. Утвердить предмет охраны достопримечательного места, указанного в пункте 1 настоящего приказа, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

5. Отделу государственной охраны управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области:

5.1. направить копию настоящего приказа в администрацию городского округа Самара.

Срок – в течение 7 дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

5.2. направить копию настоящего приказа в орган регистрации прав.

Срок: в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

5.3. представить сведения о наличии границ территории достопримечательного места согласно приложению 1 к настоящему приказу в установленном порядке в орган, осуществляющий деятельность по ведению государственного кадастра недвижимости.

Срок – в течение 7 дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

5.4. внести сведения о наличии границ территории достопримечательного места, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в установленном порядке в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Срок – в течение 15 дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

5.5. разместить сведения о границах территории достопримечательного места, указанного в приложении 1 к настоящему

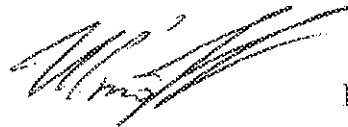
приказу, в установленном порядке в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Срок -- в течение 7 дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

6. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на начальника отдела государственной службы и организационного сопровождения.

И.о. руководителя
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
Самарской области



И.С.Стафеев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу управления
государственной охраны объектов
культурного наследия Самарской области
от 08.11.2021 № 191

Границы территории достопримечательного места регионального значения
«Площадка Самарского цирка им. О. Попова», расположенного по адресу:
Самарская область, г. Самара, пересечение ул. Молодогвардейская
и ул. Маяковского

Границы территории достопримечательного места

Текстовое описание границ территории достопримечательного места

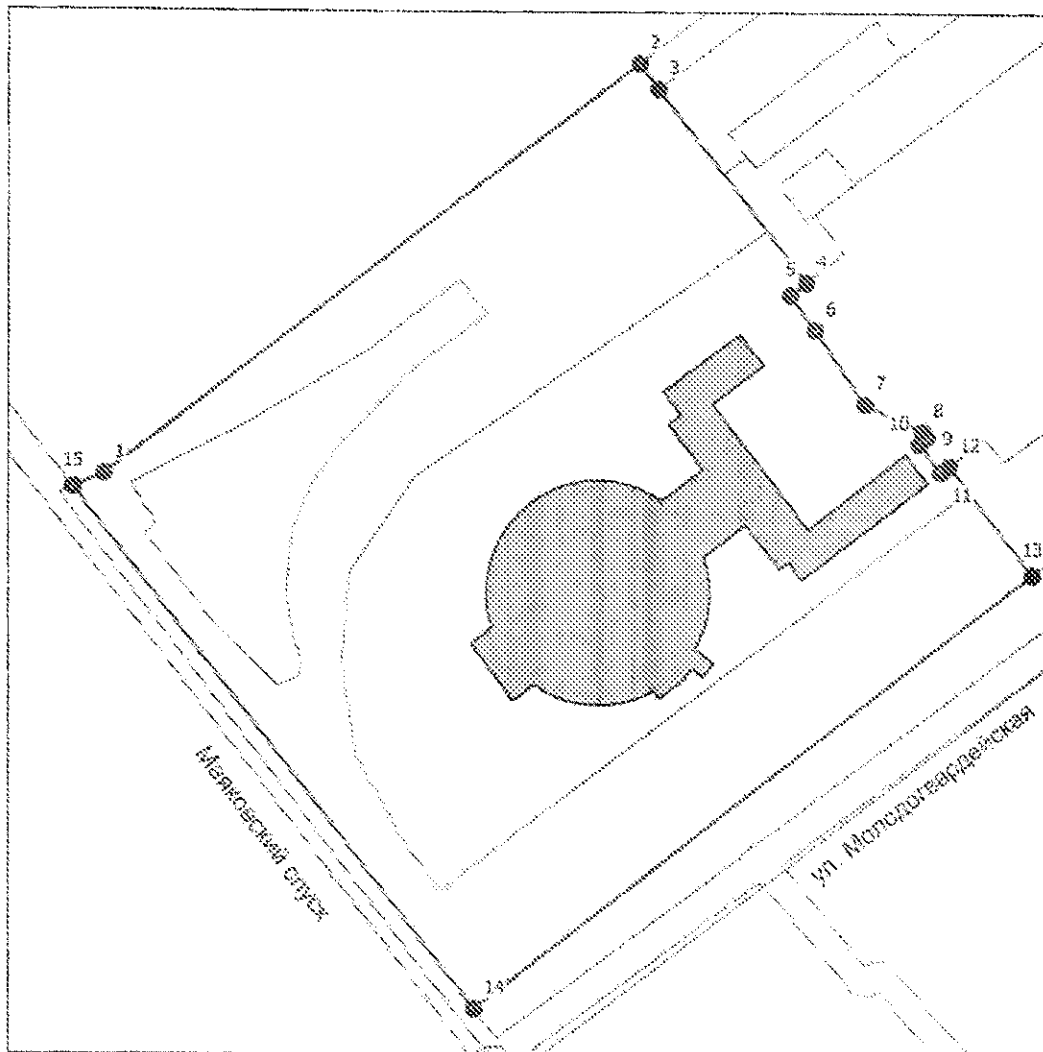
Границы территории достопримечательного места начинаются в начальной т. 1, идут на северо-восток до т. 2. Далее от т. 2 поворачивают на юго-восток и идет через т. 3 до т. 13. Далее от т. 13 поворачивают на юго-запад и идут до т. 14. Далее от т. 14 поворачивают на северо-запад и идут до т. 15. Далее от т. 15 поворачивают на северо-восток и идут до первоначальной т. 1.

Координатное описание границ территории





№ точки	Координаты	
	X	Y
1	388695,25	1372226,51
2	388806,38	1372370,59
3	388799,51	1372375,76
4	388747,44	1372415,47
5	388744,16	1372411,20
6	388734,72	1372417,93
7	388714,77	1372431,24
8	388707,57	1372446,77
9	388706,05	1372448,01
10	388704,20	1372445,95

№ точки	Координаты	
	X	Y
11	388696,55	1372451,80
12	388698,22	1372453,96
13	388669,11	1372476,24
14	388552,73	1372326,29
15	388691,54	1372218,15
1	388695,25	1372226,51

Схема границ территории достопримечательного места



Условные обозначения

-  Самарский государственный цирк им. О. Попова
-  территории достопримечательного места
-  характерные поворотные точки
-  границы кадастровых участков

Режим использования земельных участков и требования к градостроительным регламентам территории достопримечательного места

Характер использования территории достопримечательного места - рекомендуется общественно-деловой характер использования территории с размещением объектов капитального строительства, относящихся к циркам и зверинцам.

Требования к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территории достопримечательного места:

В границах территории достопримечательного места разрешается:

- сохранение наиболее значимых в ландшафтно-средовом отношении элементов с точки зрения понимания образа достопримечательного места (силуэт выгнутого перекрытия основного цилиндрического объема цирка, ориентация главного входа в цирк, местоположение лестницы в сторону ул. Маяковской, одернованный склон со стороны Маяковского спуска, открытая площадка перед входом в здание цирка, доска почета со стороны ул. Молодогвардейская, фрагмент Маяковского спуска (пешеходная часть); озелененные партеры вокруг здания цирка),

- сохранение особенностей рельефа, соотношение открытых и закрытых (застроенных) пространств,

- сохранение основных секторов обзора цирка с лестницы от сквера Победы, с перекрестка ул. Молодогвардейская и Маяковского, со стороны водной акватории р. Волга,

- строительство объектов капитального строительства (в том числе замещающее строительство) функционально или технологически связанных со зданием цирка и их использование в рамках деятельности Самарского государственного цирка им. О. Попова (инфраструктура цирка),

- ремонт, в том числе капитальный ремонт, и реконструкция существующих зданий и строений Самарского государственного цирка им. О. Попова,

- снос зданий и строений хозяйственного назначения, исчерпавших срок службы, а также диссонансных объектов, в том числе линейных объектов,

- проведение работ по благоустройству территории при сохранении соотношения открытых и закрытых пространств,

- установка информационных знаков, досок и табличек,

- применение при строительстве, ремонте, реконструкции, а также благоустройстве территории характерных для эпохи модернизма материалов (бетон, стекло, металл, пластик), исключая контрастные сочетания и яркую цветовую гамму,

- поиск, выявление объектов археологического наследия,

- вынос наземных и надземных инженерных сетей и коммуникаций, прокладка и перекладка подземных инженерных сетей и коммуникаций,

- реконструкция дорожных покрытий и тротуаров, устройство велосипедных и пешеходных дорожек.

В границах территории достопримечательного места запрещается:

- снос и любого рода утраты наиболее значимых в ландшафтно-средовом отношении элементов с точки зрения понимания образа достопримечательного места (силуэт выгнутого перекрытия основного цилиндрического объема цирка, ориентация главного входа в цирк, местоположение лестницы в сторону ул. Маяковской, одернованный склон со стороны Маяковского спуска, открытая площадка перед входом в здание цирка, доска почета со стороны ул. Молодогвардейская, фрагмент Маяковского спуска (пешеходная часть); озелененные партеры вокруг здания цирка),

- изменение особенностей рельефа, соотношения открытых и закрытых (застроенных) пространств,

- изменение основных секторов обзора цирка с лестницы от сквера Победы, с перекрестка ул. Молодогвардейская и Маяковского, со стороны водной акватории р. Волга,

- строительство объектов капитального строительства (в том числе замещающее строительство) функционально или технологически не связанных со зданием цирка,
- самовольные порубки деревьев и кустарников,
- ведение хозяйственной деятельности, не связанной с использованием территории в рамках деятельности Самарского государственного цирка им. О. Попова,
- проведение массовых мероприятий без согласования с дирекцией цирка,
- сжигание сухих листьев и травы, в том числе весенние палы,
- использование пиротехнических средств и фейерверков,
- поиск, выявление объектов археологического наследия без разрешений (открытого листа),
- прокладка и перекладка наземных и надземных инженерных сетей и коммуникаций.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Самарской области
от 08.11.2021 № 191

Предмет охраны достопримечательного места «Площадка Самарского цирка
им. О. Попова», расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара,
пересечение ул. Молодогвардейская и ул. Маяковского

Градостроительные характеристики:

Местоположение площадки - расположение достопримечательного места на пересечении ул. Молодогвардейская и Маяковского, на высоком склоне рельефа.

Композиционная значимость - визуальные связи площадки цирка со сквером Победы и Площадью Славы.

Сектора обзора цирка с лестницы от сквера Победы, с перекрестка улиц Молодогвардейская и Маяковского, со стороны водной акватории реки Волга.

Функциональное использование - основное использование достопримечательного места в целях размещения зданий и строений самарского государственного цирка. Дополнительное использование достопримечательного места в целях размещения музея цирка и музея Олега Попова.

Ландшафтно-средовые объекты площадки Самарского цирка им. О. Попова, подлежащие сохранению:

- ориентация главного входа в здание цирка,
- силуэт выгнутого перекрытия основного цилиндрического объема цирка,
- открытое пространство (площадка) перед входом в здание цирка,
- одернованные склоны по ул. Молодогвардейская,
- открытая лестница в сторону Маяковского спуска, ориентированная по оси входа в цирк и оси лестницы, ведущей к скверу Победы,
- фрагмент Маяковского спуска (пешеходная часть),

- доска почета со стороны ул. Молодогвардейской,
- озелененные партеры вокруг здания цирка.

Предмет охраны может быть уточнен при разработке Проекта предмета охраны и внесен в нормативно-правовой акт, утверждаемый в соответствии с требованием законодательства.