



УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от « 04 » сентября 2017 г.

№ 04

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации «Доходный дом Чельшева, 1899 г., арх. Щербачев А.А.», расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Красноармейская, д. 60

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954, Законом Самарской области от 08.12.2008 № 142-ГД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Самарской области», Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Доходный дом Чельшева, 1899 г., арх. Щербачев А.А.», расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Красноармейская, д. 60, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу государственной охраны управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области:

2.1. Внести необходимую информацию в учетную документацию объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

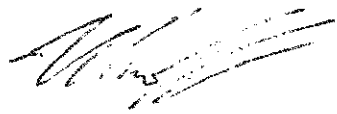
Срок – в течение 7 дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

3. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на начальника отдела государственной службы и организационного сопровождения.

И.о. руководителя
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
Самарской области



И.С.Стафеев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Самарской области
от 10.09.2021 № 155

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения,
расположенного по адресу: Самарская область,
г. Самара, ул. Красноармейская, д. 60

Объёмно-пространственная композиция объекта культурного наследия:

- здание трехэтажное, 6-секционное, кирпичное, П-образное в плане, с дворовыми крыльями (объёмы лестничных клеток), ризалиты со скошенными внешними углами,
- конфигурация, габариты в плане и по высоте (включая высотные отметки крыши) здания.

Объемно-планировочная структура объекта культурного наследия:

- структура шестисекционная: 4 рядовых секции и 2 угловых,
- система планировки помещений – коридорно-анфиладная.

Строительные конструкции здания:

- бутовые ленточные фундаменты,
- наружные и внутренние капитальные стены,
- плоские деревянные перекрытия,
- бетонные двухмаршевые лестницы – 6 шт,
- деревянные лестницы – 6 шт.

Композиционное построение и декор фасадов:

- архитектурно-художественное решение фасадов в русском стиле;
- количество, осевое расположение и конфигурация оконных и дверных проёмов по фасадам,
- декоративное оформление фасадов, выполненное кирпичной кладкой,
- наличники оконных и дверных проёмов, подоконные фризы и межэтажные карнизы, окна первого этажа высокие прямоугольные, окна второго и третьего этажей – с полуциркульными арочными перемычками. Простенки в виде полуколонок (третий этаж) и пилястр (второй этаж). Окна угловых секций

на главном фасаде по улице Красноармейская сгруппированы по два и объединены широким архивольтом в виде килевидного кокошника.

- порталы парадных входов на главном фасаде по улице Красноармейская с полуциркульными арочными перемычками, массивным профилированным архивольтом, сухариками и четвертными колоннами.
- витражное остекление лестничных клеток,
- боковые ризалиты и центральный ризалит с шатрами,
- эркеры (3 шт), шатровое завершение эркера,
- балконы с ограждением (13 шт). Балконы второго и третьего этажей поддерживаются массивными кирпичными кронштейнами. Ограждение балконов – пропиленная деревянная решетка.
- фриз с кокошниками, венчающий карниз с деревянными кронштейнами.

Декоративно-художественная отделка интерьеров здания:

- потолочные карнизы, падуго, тяги,
- первоначальные заполнения тамбурных дверных проемов в подъездах со стороны улицы Красноармейская.

Предмет охраны может быть уточнен при разработке научно-проектной документации по реставрации объекта культурного наследия и внесен в нормативный правовой акт, утверждаемый в соответствии с требованием законодательства