

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от « 19 » декабря 2021 г.

№ 39

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации «Жилой дом», расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Ленинградская, д. 46

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954, Законом Самарской области от 08.12.2008 № 142-ГД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Самарской области», Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Ленинградская, д. 46, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу государственной охраны управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области внести необходимую информацию в учетную документацию объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

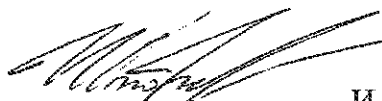
Срок – в течение 7 дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

3. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на начальника отдела государственной службы и организационного сопровождения.

И.о. руководителя  
управления государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Самарской области



И.С.Стафеев

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Самарской области  
от 19.04.2021 № 89

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения,  
расположенного по адресу: Самарская область,  
г. Самара, ул. Ленинградская, д. 46

### **Объёмно-пространственная и планировочная структура объекта культурного наследия:**

здание трехэтажное кирпичное, П-образной формы в плане,  
конфигурация, габариты в плане и по высоте (включая высотные  
отметки крыши) здания.

### **Строительные конструкции здания:**

бетонные лестничные марши,  
проездная арка с плоскими перекрытиями с падугами и лопатками на  
стенах,  
проездная арка с полуциркульным перекрытием с люнетами  
в распалубках.

### **Композиционное построение и декор фасадов:**

архитектурное решение здания выполнено в стиле эклектики,  
симметричная, трехчастная, 7 осевая фронтальная композиция главного  
фасада по улице Ленинградская,  
вертикальное членение главного фасада карнизным поясом в уровне  
межэтажного перекрытия,  
горизонтальное членение главного фасада неглубоким ризалитом  
по центру, в котором раскрыта арка проезда во двор с лучковой перемычкой  
и расположен трехгранный эркер на высоту в два этажа,  
рустованные лопатки на углах здания и ризалита,  
оконные проемы: большие прямоугольные на первом этаже,  
прямоугольные с прямым сандриком, с имитацией замкового камня в форме

цветка на втором этаже; с полуциркульной перемычкой, наличником в форме валюты и имитацией замкового камня в форме растительного орнамента на третьем этаже,

фальшбалкон на втором этаже на 2, 4 и 6 осях. На третьем этаже балкон с кронштейнами и кованными перилами,

гипсовая скульптура в виде аллегорических детских фигур на эркере, простой ступенчатый карниз с выступающими дентикулами, висячими лопатками с канелюрами и кронштейнами,

лучковый карниз, венчающий ризалит, с выступающими дентикулами и лучковой парапетной стенкой с надписью,

карниз эркера с висячими лопатками с канелюрами и кронштейны. Над эркером - венок с маскаронном (голова льва),

парапетные столбики с фигурным завершением и кованые перила с ажурным рисунком на карнизе,

карнизный пояс в уровне межэтажного перекрытия, венчающий карниз с кронштейнами на дворовом фасаде,

лестничная клетка с большим полуциркульным окном со стороны двора,

полуциркульные оконные проемы на третьем этаже с полуциркульными перемычками.

**Декоративно-художественная отделка интерьеров здания:**

элементы кованого ограждения лестницы в парадном подъезде,

напольное покрытие лестничной площадки из мозаики;

деревянная со стеклянными вставками входная дверь из тамбура в подъезде.

*Предмет охраны может быть уточнен при разработке научно-проектной документации по реставрации объекта культурного наследия и внесен в нормативно-правовой акт, утверждаемый в соответствии с требованием законодательства*