ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 02.11.2026 № 470-р

О внесении изменений в распоряжение Правительства Самарской области от 09.04.2014 № 221-р «Об утверждении Перечня стратегических инвестиционных проектов Самарской области»

В соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 23.11.2016 № 671 «Об утверждении Порядка присвоения инвестиционным проектам, реализуемым и планируемым к реализации на территории Самарской области, статуса стратегических инвестиционных проектов Самарской области»:

1. Внести в распоряжение Правительства Самарской области от 09.04.2014 № 221-р «Об утверждении Перечня стратегических инвестиционных проектов Самарской области» следующие изменения:

в Перечне стратегических инвестиционных проектов Самарской области изложить пункты 17, 29.1, 38 и дополнить пунктами 3.1, 38.1, 38.2 в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора Самарской области – председатель Правительства Самарской области

АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ * Губернатора Самарской области и Правительства Самарской области * Управление делопроизводства

В.А. Шабалатов

004217

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Правительства
Самарской области
от 02.11.2026 № 470-р

ПЕРЕЧЕНЬ
стратегических инвестиционных проектов Самарской области

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Инициатор инвестиционного проекта	Срок осуществления инвестиций в инвестиционный проект, годы	Объем инвестиций, млрд рублей	Количество рабочих мест	Вид деятельности инвестиционного проекта, предусмотренный Общероссийским классификатором видов экономической деятельности	Территория реализации инвестиционного проекта (с указанием количества, адресных ориентиров, кадастровых номеров (при наличии) земельных участков)	Срок реализации инвестиционного проекта, годы	Стадия реализации инвестиционного проекта	Ответственный отраслевой орган по инвестиционному проекту
Нефтепереработка, нефтехимия и химия										
3.1.	Комплекс по производству карбамида	Общество с ограниченной ответственностью «Гранула 1»	2026 – 2029	124,295	334	20.15. Производство удобрений и азотных соединений	Самарская область, г. Тольятти, Поволжское шоссе, часть земельного участка с кадастровым номером 63:09:0202049:1475 площадью 76 207 кв. м; Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, земельные участки с кадастровыми номерами 63:32:1801005:8544, 63:32:1801005:8543, 63:32:1801005:8545, 63:32:1801005:8546, 63:32:0000000:12381, 63:32:1801004:329, 63:32:1801004:330, 63:32:1801004:331, 63:32:1801004:332, 63:32:1801005:8547; Самарская область, муниципальный район Ставропольский, земли общей долевой собственности в границах колхоза «Путь Ленина», часть земельного участка с кадастровым номером 63:32:0000000:12451 площадью 86 162 кв. м;	2026 – 2045	Предпроектная подготовка	Министерство промышленности и торговли Самарской области

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Инициатор инвестиционного проекта	Срок осуществления инвестиций в инвестиционный проект, годы	Объем инвестиций, млрд рублей	Количество рабочих мест	Вид деятельности инвестиционного проекта, предусмотренный Общероссийским классификатором видов экономической деятельности	Территория реализации инвестиционного проекта (с указанием количества, адресных ориентиров, кадастровых номеров (при наличии) земельных участков)	Срок реализации инвестиционного проекта, годы	Стадия реализации инвестиционного проекта	Ответственный отраслевой орган по инвестиционному проекту
							Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, часть земельного участка с кадастровым номером 63:32:0000000:12611 площадью 20 064 кв. м; Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Узюково, Поволжское шоссе, земельный участок 28, часть земельного участка с кадастровым номером 63:32:1406005:503 площадью 165 925 кв. м; Самарская область, муниципальный район Ставропольский, земли общей долевой собственности в границах колхоза имени Ленина (бывшего колхоза «Путь Ленина»), часть земельного участка с кадастровым номером 63:32:0000000:8705 площадью 146 077 кв. м; Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Узюково, Поволжское шоссе, земельный участок 26, часть земельного участка с кадастровым номером 63:32:1406005:714 площадью 65 025 кв. м; Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Узюково, территория Узюковские поля,			

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Инициатор инвестиционного проекта	Срок осуществления инвестиций в инвестиционный проект, годы	Объем инвестиций, млрд рублей	Количество рабочих мест	Вид деятельности инвестиционного проекта, предусмотренный Общероссийским классификатором видов экономической деятельности	Территория реализации инвестиционного проекта (с указанием количества, адресных ориентиров, кадастровых номеров (при наличии) земельных участков)	Срок реализации инвестиционного проекта, годы	Стадия реализации инвестиционного проекта	Ответственный отраслевой орган по инвестиционному проекту
							земельный участок 122, часть земельного участка с кадастровым номером 63:32:1406005:715 площадью 143 957 кв. м; Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, часть земельного участка с кадастровым номером 63:32:1403006:417 площадью 17 112 кв. м; Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, часть земельного участка с кадастровым номером 63:32:0000000:12533 площадью 2 541 кв. м; местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, Поволжское шоссе, часть земельного участка с кадастровым номером 63:09:0202049:761 площадью 13 272 кв. м; Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, земельный участок с кадастровым номером 63:32:1801006:719 площадью 75 000 кв. м; местоположение установлено			

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Инициатор инвестиционного проекта	Срок осуществления инвестиций в инвестиционный проект, годы	Объем инвестиций, млрд рублей	Количество рабочих мест	Вид деятельности инвестиционного проекта, предусмотренный Общероссийским классификатором видов экономической деятельности	Территория реализации инвестиционного проекта (с указанием количества, адресных ориентиров, кадастровых номеров (при наличии) земельных участков)	Срок реализации инвестиционного проекта, годы	Стадия реализации инвестиционного проекта	Ответственный отраслевой орган по инвестиционному проекту
							относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Ставропольский район, ТОАЗ (на землях СХЗАО им. Ленина), земельный участок с кадастровым номером 63:32:1801005:54 площадью 4 299 кв. м; местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, ТОАЗ (на землях СХЗАО им. Ленина), земельный участок с кадастровым номером 63:32:1801005:8307; местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, ГРС-ТОАЗ до ограждения завода на землях СХЗАО им. Ленина, земельный участок с кадастровым номером 63:32:1801004:37 площадью 20 кв. м; местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, от ОАО «ТОАЗ» до автодороги			

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Инициатор инвестиционного проекта	Срок осуществления инвестиций в инвестиционный проект, годы	Объем инвестиций, млрд рублей	Количество рабочих мест	Вид деятельности инвестиционного проекта, предусмотренный Общероссийским классификатором видов экономической деятельности	Территория реализации инвестиционного проекта (с указанием количества, адресных ориентиров, кадастровых номеров (при наличии) земельных участков)	Срок реализации инвестиционного проекта, годы	Стадия реализации инвестиционного проекта	Ответственный отраслевой орган по инвестиционному проекту
							от Поволжского шоссе до дороги М-5, земельный участок с кадастровым номером 63:32:1801004:84 площадью 7 212 кв. м; Самарская область, муниципальный район Ставропольский, земельный участок, расположенный в кадастровом квартале 63:32:1406005 ориентировочной площадью 6 373 кв. м			
						Сельское хозяйство				
17.	Строительство животноводческого комплекса КРС «Старое Резяпкино» на 3550 коров и площадок для выращивания молодняка КРС молочных пород на 5100 голов	Общество с ограниченной ответственностью «Северная Нива Самара»	2022 – 2027	5,966	315	01.50. Смешанное сельское хозяйство	Самарская область, муниципальный район Клявлинский, земельные участки с кадастровыми номерами 63:21:0000000:1326, 63:21:0000000:1281, 63:21:0000000:1282, 63:21:0502004:8, 63:21:0502009:7, 63:21:0502009:5, 63:21:0502004:5, 63:21:0502009:6; Самарская область, муниципальный район Шенталинский, племзавод «Канаш», земельные участки с кадастровыми номерами 63:36:0000000:1160, 63:36:0000000:1184	2022 – 2040	Строительно-монтажные работы	Министерство сельского хозяйства и продовольствия Самарской области
						Здравоохранение				
29.1.	Развитие деятельности Клинического	Акционерное общество «Медицин-	2026 – 2031	1,399	218	86.10. Деятельность больничных организаций	Самарская область, г. Самара, Кировский район, земельный участок с кадастровым	2026 – 2039	Проектные работы	Министерство здравоохранения Самарской

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Инициатор инвестиционного проекта	Срок осуществления инвестиций в инвестиционный проект, годы	Объем инвестиций, млрд рублей	Количество рабочих мест	Вид деятельности инвестиционного проекта, предусмотренный Общероссийским классификатором видов экономической деятельности	Территория реализации инвестиционного проекта (с указанием количества, адресных ориентиров, кадастровых номеров (при наличии) земельных участков)	Срок реализации инвестиционного проекта, годы	Стадия реализации инвестиционного проекта	Ответственный отраслевой орган по инвестиционному проекту
	госпиталя ИДК г.о. Самара (вторая очередь)	ская компания ИДК»					номером 63:01:0210002:1541			области
						Туризм				
38.	Многофункциональный оздоровительно-спортивный комплекс с функцией длительного пребывания, включающий блок водной реабилитации, гидротерапии и восстановления, на территории Ставропольского района Самарской области	Общество с ограниченной ответственностью «Уральская марка»	2023 – 2029	7,661	266	55.10. Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, турбаза «Калинка», земельные участки с кадастровыми номерами 63:32:1402001:6236, 63:32:1804008:812, 63:32:1804008:813, 63:32:1804008:814, 63:32:1804008:815, 63:32:1804008:819, 63:32:1804008:820, 63:32:1804008:822; Самарская область, муниципальный район Ставропольский, Ново-Буянское лесничество, Задельненское участковое лесничество, квартал № 165, выделы 10, 11, земельный участок с кадастровым номером 63:32:1804008:805; водный объект – акватория протоки «Нижняя Купринка», расположенная в муниципальном районе Ставропольский Самарской области	2023 – 2037	Строительно-монтажные работы	Министерство туризма Самарской области
38.1.	Строительство многофункционального туристического комплекса	Закрытое акционерное общество «Тольяттистройза-	2026 – 2028	0,205	107	55.10. Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания, 96.04. Деятельность	Самарская область, г. Тольятти, ул. Баныкина, уч. 15, земельный участок с кадастровым номером 63:09:0304060:1489	2026 – 2036	Предпроектная подготовка	Министерство туризма Самарской области

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Инициатор инвестиционного проекта	Срок осуществления инвестиций в инвестиционный проект, годы	Объем инвестиций, млрд рублей	Количество рабочих мест	Вид деятельности инвестиционного проекта, предусмотренный Общероссийским классификатором видов экономической деятельности	Территория реализации инвестиционного проекта (с указанием количества, адресных ориентиров, кадастровых номеров (при наличии) земельных участков)	Срок реализации инвестиционного проекта, годы	Стадия реализации инвестиционного проекта	Ответственный отраслевой орган по инвестиционному проекту
	круглогодичного функционирования «ЭКО Парк» в г.о. Тольятти	казчик»				физкультурно-оздоровительная				
38.2.	Строительство дорожной гостиницы «3А Самара»	Общество с ограниченной ответственностью «ТриА Девелопмент»	2026 – 2029	0,221	16	55.10. Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания	Самарская область, муниципальный район Волжский, сельское поселение Курумоч, село Курумоч, земельный участок с кадастровым номером 63:17:2403025:1817	2026 – 2037	Предпроектная подготовка	Министерство туризма Самарской области