ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29.10.2026 № 454-р

О создании межведомственной рабочей группы
по вопросам обеспечения развития территорий Самарской области,
на которых расположены земельные участки,
включенные в зоны с особыми условиями
использования территорий

В целях осуществления координации работ, обеспечивающих развитие территорий Самарской области, на которых расположены земельные участки, включенные в зоны с особыми условиями использования территорий:

1. Образовать межведомственную рабочую группу по вопросам обеспечения развития территорий Самарской области, на которых расположены земельные участки, включенные в зоны с особыми условиями использования территорий, в составе согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Утвердить прилагаемое Положение о межведомственной рабочей группе по вопросам обеспечения развития территорий Самарской области, на которых расположены земельные участки, включенные в зоны с особыми условиями использования территорий.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на министерство градостроительной политики Самарской области.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.

004035

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый
заместитель Губернатора
Самарской области –
председатель Правительства
Самарской области



В.А. Шабалатов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Правительства
Самарской области

от 29.10.2026 № 454-р

СОСТАВ
межведомственной рабочей группы по вопросам обеспечения развития территорий Самарской области, на которых расположены земельные участки, включенные в зоны с особыми условиями использования территорий (далее – межведомственная рабочая группа)

Шабалатов Виталий Алексеевич	–	первый заместитель Губернатора Самарской области – председатель Правительства Самарской области, председатель межведомственной рабочей группы
Тихомиров Алексей Петрович	–	заместитель председателя Правительства Самарской области – министр строительства Самарской области, заместитель председателя межведомственной рабочей группы
Семёнова Екатерина Андреевна	–	министр градостроительной политики Самарской области, заместитель председателя межведомственной рабочей группы
Зеброва Юлия Юрьевна	–	руководитель управления по ведению информационных систем градостроительной деятельности министерства градостроительной политики Самарской области, секретарь межведомственной рабочей группы

Члены межведомственной рабочей группы:

Брижань Виталий Васильевич	–	министр энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области
Володченков Сергей Евгеньевич	–	министр внутренней политики Самарской области

Гальцов Максим Владимирович	–	директор филиала ППК «Роскадастр» по Самарской области (по согласованию)
Гурков Денис Реомальдович	–	министр промышленности и торговли Самарской области
Ефимов Артем Юрьевич	–	заместитель председателя Правительства Самарской области – министр природных ресурсов и экологии Самарской области
Передерий Александр Владимирович	–	руководитель Управления Росреестра по Самарской области (по согласованию)
Петров Игорь Юрьевич	–	заместитель руководителя Средне-Поволжского управления федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию)
Райская Наталья Владимировна	–	заместитель министра градостроительной политики Самарской области
Стафеев Иван Сергеевич	–	руководитель государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Самарской области

Представители органов местного самоуправления муниципальных образований Самарской области (по согласованию).

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Правительства
Самарской области

от 29.10.2026 № 454-р

ПОЛОЖЕНИЕ
о межведомственной рабочей группе по вопросам обеспечения развития территорий Самарской области, на которых расположены земельные участки, включенные в зоны с особыми условиями использования территорий

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет цели, функции и порядок работы межведомственной рабочей группы по вопросам обеспечения развития территорий Самарской области, на которых расположены земельные участки, включенные в зоны с особыми условиями использования территорий в соответствии со статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации (далее соответственно – межведомственная рабочая группа, ЗОУИТ).

1.2. В своей деятельности межведомственная рабочая группа руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Самарской Губернской Думы, Губернатора Самарской области, Правительства Самарской области, а также настоящим Положением.

1.3. Межведомственная рабочая группа образована в целях осуществления координации взаимодействия исполнительных органов государственной власти Самарской области с органами местного самоуправления муниципальных образований Самарской области, а также территориальными органами федеральных органов исполнительной власти в Самарской области при рассмотрении вопросов по формированию градостроительной политики в отношении развития территорий Самарской

области, на которых расположены земельные участки, включенные в границы ЗОУИТ.

1.4. Основной задачей межведомственной рабочей группы является разработка предложений по обеспечению развития территорий Самарской области в целях соблюдения прав собственников земельных участков, расположенных в границах ЗОУИТ.

2. Основные функции межведомственной рабочей группы

2.1. Основными функциями межведомственной рабочей группы являются:

1) выработка согласованных решений и координация действий членов межведомственной рабочей группы в части принятия мер по обеспечению соблюдения прав собственников земельных участков, расположенных в границах ЗОУИТ;

2) формирование предложений и участие в рассмотрении поступивших в адрес членов межведомственной рабочей группы предложений по совершенствованию технической и нормативной правовой базы по вопросам обеспечения развития территорий Самарской области, на которых расположены земельные участки, включенные в границы ЗОУИТ;

3) подготовка предложений для исполнительных органов Самарской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Самарской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти в Самарской области по вопросам обеспечения развития территорий Самарской области, на которых расположены земельные участки, включенные в границы ЗОУИТ.

2.2. В целях реализации своих функций межведомственная рабочая группа вправе:

1) запрашивать в установленном порядке от членов межведомственной рабочей группы документы и сведения, необходимые для решения возложенных на межведомственную рабочую группу задач и функций;

2) приглашать на заседания межведомственной рабочей группы граждан, представителей исполнительных органов государственной власти Самарской области, не входящих в состав межведомственной рабочей группы, а также экспертов и представителей иных организаций, осуществляющих деятельность в сфере градостроительного комплекса, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства, по согласованию с ними;

3) рассматривать на заседаниях межведомственной рабочей группы вопросы, отнесенные к сфере ведения межведомственной рабочей группы, и направлять соответствующие рекомендации в адрес членов межведомственной рабочей группы, а также в адрес исполнительных органов государственной власти Самарской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Самарской области, не входящих в состав межведомственной рабочей группы;

4) осуществлять выездное обследование территорий Самарской области, на которых расположены земельные участки, включенные в границы ЗОУИТ, по согласованию с собственниками таких земельных участков;

5) совершать иные действия, необходимые для реализации возложенных на межведомственную рабочую группу функций.

3. Организация и порядок работы межведомственной рабочей группы

3.1. Межведомственная рабочая группа состоит из председателя межведомственной рабочей группы, двух заместителей, секретаря и членов межведомственной рабочей группы. В состав межведомственной рабочей группы входят представители исполнительных органов государственной

власти Самарской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Самарской области, а также территориальных органов федеральных органов исполнительной власти в Самарской области.

3.2. Заседания межведомственной рабочей группы проводятся по мере необходимости на основании решения председателя межведомственной рабочей группы.

3.3. Заседания проводятся председателем межведомственной рабочей группы, а в его отсутствие – одним из заместителей председателя межведомственной рабочей группы по поручению председателя межведомственной рабочей группы.

3.4. Ответственным за подготовку заседаний межведомственной рабочей группы является секретарь межведомственной рабочей группы.

3.5. Секретарь межведомственной рабочей группы не позднее чем за три рабочих дня до даты заседания межведомственной рабочей группы направляет в письменной форме уведомление членам межведомственной рабочей группы и иным заинтересованным лицам, в том числе приглашенным, о дате, месте, времени и повестке заседания межведомственной рабочей группы на бумажном носителе или в электронном виде. К уведомлениям прилагаются материалы, которые будут рассматриваться на заседании межведомственной рабочей группы.

3.6. Заседания межведомственной рабочей группы считаются правомочными, если на них присутствовало не менее половины членов от состава межведомственной рабочей группы.

3.7. Члены межведомственной рабочей группы принимают личное участие в работе межведомственной рабочей группы, в том числе в формате видеоконференции.

3.8. Решения межведомственной рабочей группы принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании межведомственной рабочей группы. При равенстве голосов членов

межведомственной рабочей группы голос председательствующего на заседании межведомственной рабочей группы является решающим.

3.9. Решения межведомственной рабочей группы оформляются протоколом, который подписывает председательствующий на заседании межведомственной рабочей группы и секретарь межведомственной рабочей группы.

3.10. Подготовку и хранение оригиналов протоколов заседаний межведомственной рабочей группы обеспечивает секретарь межведомственной рабочей группы.

3.11. Член межведомственной рабочей группы в случае его несогласия с решением, принятым на заседании межведомственной рабочей группы, вправе изложить в письменной форме свое особое мнение, которое передается секретарю межведомственной рабочей группы и прилагается к соответствующему протоколу заседания межведомственной рабочей группы.

3.12. При возникновении прямой или косвенной личной заинтересованности члена межведомственной рабочей группы, которая может привести к конфликту интересов при рассмотрении вопроса, включенного в повестку дня заседания межведомственной рабочей группы, он обязан до начала заседания заявить об этом. В таком случае соответствующий член межведомственной рабочей группы не принимает участия в рассмотрении указанного вопроса.

3.13. Организационно-техническое, документарное сопровождение деятельности межведомственной рабочей группы осуществляется министерством градостроительной политики Самарской области.