



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.10.2026 № 657

Об использовании бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства Самарской области в целях предоставления иного межбюджетного трансферта из областного бюджета бюджету муниципального образования Самарской области на финансовое обеспечение расходов по предоставлению единовременных социальных выплат гражданам на приобретение жилых помещений взамен утраченных жилых помещений в результате чрезвычайной ситуации регионального характера, объявленной в границах периметра многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Самара, Советский район, ул. Двадцать второго Партсъезда, дом № 20

В соответствии со статьей 139.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, указом Губернатора Самарской области от 22.04.2026 № 181-У «О введении режима чрезвычайной ситуации регионального характера на территории Самарской области», подпунктом «а» пункта 3 Порядка использования бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства Самарской области, утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 08.12.2021 № 972, в целях предоставления иного межбюджетного трансферта из областного бюджета бюджету муниципального образования Самарской области на финансовое обеспечение расходов, связанных с реализацией мероприятия по предоставлению единовременных социальных выплат гражданам на приобретение жилых помещений взамен утраченных жилых помещений в результате чрезвычайной ситуации регионального характера, произошедшей в городском округе Самара Самарской области, Правительство Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

006301

1. Установить, что к расходным обязательствам Самарской области в 2026 году относится предоставление иного межбюджетного трансферта из областного бюджета бюджету муниципального образования Самарской области на финансовое обеспечение расходов по предоставлению единовременных социальных выплат гражданам на приобретение жилых помещений взамен утраченных жилых помещений в результате чрезвычайной ситуации регионального характера, объявленной в границах периметра многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Самара, Советский район, ул. Двадцать второго Партсъезда, дом № 20 (далее соответственно – иной межбюджетный трансферт, социальные выплаты).

2. Использовать предусмотренные на 2026 год бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Самарской области в размере 334 317 567,0 рубля на предоставление иного межбюджетного трансферта, предусмотренного пунктом 1 настоящего постановления.

Муниципальное образование вправе дополнительно использовать средства местного бюджета в целях осуществления социальных выплат на приобретение жилых помещений гражданам сверх объемов средств областного бюджета, предусмотренных на предоставление иного межбюджетного трансферта.

3. Утвердить прилагаемые:

правила предоставления и методику распределения иного межбюджетного трансферта из областного бюджета бюджету муниципального образования Самарской области на финансовое обеспечение расходов по предоставлению единовременных социальных выплат гражданам на приобретение жилых помещений взамен утраченных жилых помещений в результате чрезвычайной ситуации регионального характера, объявленной в границах периметра многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Самара, Советский район, ул. Двадцать второго Партсъезда, дом № 20;

распределение иного межбюджетного трансферта из областного бюджета бюджету муниципального образования Самарской области на финансовое обеспечение расходов по предоставлению единовременных социальных выплат гражданам на приобретение жилых помещений взамен утраченных жилых помещений в результате чрезвычайной ситуации регионального характера, объявленной в границах периметра многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Самара, Советский район, ул. Двадцать второго Партсъезда, дом № 20.

4. Использовать бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Самарской области, предусмотренные пунктом 2 настоящего постановления, до 31 декабря 2026 года.

5. Министерству социально-демографической и семейной политики совместно с министерством финансов Самарской области осуществить в установленном порядке внесение изменений в сводную бюджетную роспись областного бюджета на 2026 год в целях перераспределения бюджетных ассигнований.

6. Установить, что жилые помещения, утраченные в результате чрезвычайной ситуации регионального характера, объявленной в границах периметра многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Самара, Советский район, ул. Двадцать второго Партсъезда, дом № 20, передаются собственниками данных жилых помещений в муниципальную собственность.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области.

8. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. первого
заместителя Губернатора
Самарской области –
председателя Правительства
Самарской области



О.В. Собощанская

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Самарской области
от 09.10.2026 № 657

Правила предоставления и методика распределения иного межбюджетного трансферта из областного бюджета бюджету муниципального образования Самарской области на финансовое обеспечение расходов по предоставлению единовременных социальных выплат гражданам на приобретение жилых помещений взамен утраченных жилых помещений в результате чрезвычайной ситуации регионального характера, объявленной в границах периметра многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Самара, Советский район, ул. Двадцать второго Партсъезда, дом № 20

1. Настоящие правила предоставления и методика распределения иного межбюджетного трансферта устанавливают механизм предоставления и распределения иного межбюджетного трансферта из областного бюджета бюджету муниципального образования Самарской области на финансовое обеспечение расходов по предоставлению единовременных социальных выплат гражданам на приобретение жилых помещений взамен утраченных жилых помещений в результате чрезвычайной ситуации регионального характера, объявленной в границах периметра многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Самара, Советский район, ул. Двадцать второго Партсъезда, дом № 20 (далее соответственно – Правила, иной межбюджетный трансферт, единовременная социальная выплата).

2. Предоставление иного межбюджетного трансферта осуществляется министерством социально-демографической и семейной политики Самарской области (далее – министерство) в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на текущий финансовый год в пределах лимитов бюджетных обязательств на предоставление иных межбюджетных трансфертов, предусмотренных министерству на 2026 год.

3. Иной межбюджетный трансферт предоставляется бюджету муниципального образования Самарской области (далее – муниципальное образование) на финансовое обеспечение расходов по предоставлению

единовременных социальных выплат гражданам на приобретение жилых помещений взамен утраченных жилых помещений в результате чрезвычайной ситуации регионального характера, объявленной в границах периметра многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Самара, Советский район, ул. Двадцать второго Партсъезда, дом № 20 (далее – чрезвычайная ситуация).

4. Расчет размера иного межбюджетного трансферта осуществляется по формуле

$$MT = P \times NJ_i \times K$$

где MT – размер иного межбюджетного трансферта, предоставляемого муниципальному образованию;

где P – размер средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию на 2026 год, утвержденный постановлением Правительства Самарской области от 11.12.2025 № 762;

NJ_i – норма общей площади жилого помещения, которая устанавливается в следующих размерах:

33 кв. метра – для одного гражданина;

42 кв. метра – для двух граждан;

по 18 кв. метров – для трех граждан и более;

в случае если NJ_i больше фактически утраченной площади, расчет производится из фактически утраченной площади;

K – количество утраченных жилых помещений.

5. Порядок и условия предоставления единовременной социальной выплаты, порядок расчета размера единовременной социальной выплаты, в том числе устанавливающие категории получателей социальной выплаты и критерии адресности при предоставлении социальной выплаты определяются муниципальным образованием.

6. Иной межбюджетный трансферт предоставляется бюджету муниципального образования при соблюдении следующих условий:

наличие нормативного правового акта муниципального образования о порядке и условиях предоставления единовременной социальной выплаты, порядок расчета размера единовременных социальных выплат, в том числе устанавливающие категории получателей социальной выплаты и критерии адресности при предоставлении социальной выплаты гражданам на приобретение жилых помещений взамен утраченных жилых помещений в результате чрезвычайной ситуации регионального характера, объявленной в границах периметра многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Самара, Советский район, ул. Двадцать второго Партсъезда, дом № 20;

заключение между министерством и уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования соглашения о предоставлении иного межбюджетного трансферта по типовой форме, утвержденной министерством финансов Самарской области (далее – соглашение). Соглашение должно предусматривать согласие уполномоченного органа местного самоуправления муниципального образования на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения получателем иного межбюджетного трансферта условий, целей и порядка предоставления иного межбюджетного трансферта;

предоставление муниципальным образованием списков граждан, утративших жилые помещения, выбравших дополнительную меру социальной поддержки в виде предоставления единовременной социальной выплаты на приобретение жилых помещений, с указанием права собственности, площади утраченного жилого помещения;

предоставление муниципальным образованием электронных копий документов, подтверждающих возникновение у граждан соответствующих

обязательств (договоров купли-продажи жилого помещения), созданных посредством сканирования;

наличие у собственников утраченного жилого помещения, признанного непригодным для проживания, обязательства о безвозмездном отчуждении указанного жилого помещения в муниципальную собственность. Отчуждение указанного жилого помещения осуществляется в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

В случае, если стоимость жилого помещения, приобретаемого за счёт средств единовременной социальной выплаты, меньше размера единовременной социальной выплаты, иной межбюджетный трансферт перечисляется в размере стоимости жилого помещения, указанном в договоре купли-продажи жилого помещения.

7. Распределение иного межбюджетного трансферта осуществляется в соответствии с методикой его распределения на основании пункта 4 Правил.

8. Иной межбюджетный трансферт расходует уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования на предоставление единовременных социальных выплат путем перечисления денежных средств на счет (счета) продавца (продавцов) жилых помещений в безналичном порядке после оформления соответствующего жилого помещения в собственность собственников утраченного жилого помещения при соблюдении следующих условий:

использование иного межбюджетного трансферта в сроки, установленные соглашением;

представление в министерство отчетности об использовании иного межбюджетного трансферта в порядке, сроки и по форме, которые определяются соглашением;

ненаправление иного межбюджетного трансферта гражданам, жилое помещение которых было застраховано по программе организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территории Самарской области жилым помещениям граждан, с использованием

механизма добровольного страхования, утвержденной Правительством Самарской области в соответствии с пунктом 1 статьи 11.1 Федерального закона «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

9. Перечисление иного межбюджетного трансферта из областного бюджета бюджету муниципального образования осуществляется в соответствии с условиями соглашения не позднее 10-го рабочего дня следующего за днем представления муниципальным образованием в министерство электронных копий документов, созданных посредством сканирования, подтверждающих фактически произведенные расходы и (или) возникновение соответствующих обязательств (при условии обеспечения оплаты авансовых платежей в размере, не превышающем 100% от суммы соответствующего обязательства).

10. В случае нарушения уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования условий предоставления иного межбюджетного трансферта указанный иной межбюджетный трансферт подлежит возврату в областной бюджет в течение 30 дней со дня получения уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования письменного требования министерства о возврате иного межбюджетного трансферта.

В случае если указанный иной межбюджетный трансферт не возвращен в установленный срок, он взыскивается в доход областного бюджета в порядке, установленном действующим законодательством.

11. Остаток иного межбюджетного трансферта, не использованный уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования в сроки, предусмотренные соглашением, подлежит возврату в областной бюджет в течение 30 дней со дня получения уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования письменного требования министерства о возврате остатка иного межбюджетного трансферта. В случае если остаток иного межбюджетного

трансферта не возвращен в установленный срок, он взыскивается в доход областного бюджета в порядке, установленном действующим законодательством.

12. Контроль за целевым предоставлением и использованием иного межбюджетного трансферта осуществляется министерством.

13. Органы государственного финансового контроля Самарской области при осуществлении государственного финансового контроля проводят проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления иного межбюджетного трансферта.

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Самарской области
от 09.10.2026 № 657

Распределение
иного межбюджетного трансферта из областного бюджета бюджету
муниципального образования Самарской области на финансовое обеспечение
расходов по предоставлению единовременных социальных выплат
гражданам на приобретение жилых помещений взамен утраченных жилых
помещений в результате чрезвычайной ситуации регионального характера,
объявленной в границах периметра многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: г. Самара, Советский район, ул. Двадцать второго
Партсъезда, дом № 20

Наименование муниципального образования	Уровень софинансирования областного бюджета, %	Размер иного межбюджетного трансферта в 2026 году, рублей
Городской округ Самара Самарской области	100	334 317 567,0