



# ЗАКОН САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## **О внесении изменений в Закон Самарской области «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области»**

Принят Самарской Губернской Думой  
3 декабря 2024 года

### **Статья 1**

Внести в Закон Самарской области от 21 июня 2013 года № 60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области» (официальный сайт Правительства Самарской области ([www.pravo.samregion.ru](http://www.pravo.samregion.ru)), 2013, 24 июня; газета «Волжская коммуна», 2014, 8 апреля; официальный сайт Правительства Самарской области ([www.pravo.samregion.ru](http://www.pravo.samregion.ru)), 2016, 11 января; 2017, 17 апреля, 20 декабря; 2018, 17 апреля; 2020, 17 февраля, 22 июня; 2024, 9 января) следующие изменения:

1) в части 1 статьи 10 слова «с приложением копии» заменить словами «, в котором должны быть отражены сведения о направлении в орган государственного жилищного надзора Самарской области в порядке, установленном частями 1 и 1<sup>1</sup> статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации, подлинника»;

2) в статье 22:

а) часть 5<sup>1</sup> дополнить пунктом 4<sup>1</sup> следующего содержания:

«4<sup>1</sup>) лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено заключить договор строительного подряда, предусмотренный частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;»;

б) в части 8 слова «договоров об оказании услуг и (или) о выполнении работ по капитальному ремонту» заменить словами «договора строительного подряда, предусмотренного частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации»;

3) пункт 3 части 2 статьи 30 после слов «подрядные организации,» дополнить словами «указанные в части 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации,»;

4) в части 2 статьи 33 слова «договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества» заменить словами «договор строительного подряда, предусмотренный частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Самарской области



В.А.Федорищев

« 19 » декабря 2024 г.  
№ 117-ЗД