



# ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.12.2024 № 869

О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 05.06.2024 № 399 «Об отдельных вопросах предоставления гражданам, имеющим трех и более детей и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, социальной выплаты взамен земельного участка, предоставляемого им в собственность бесплатно»

В целях организации работы по предоставлению гражданам, имеющим трех и более детей, социальной выплаты взамен земельного участка, предоставляемого им в собственность бесплатно, Правительство Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Самарской области от 05.06.2024 № 399 «Об отдельных вопросах предоставления гражданам, имеющим трех и более детей и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, социальной выплаты взамен земельного участка, предоставляемого им в собственность бесплатно» следующие изменения:

в наименовании слова «и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях» исключить;

преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Законом Самарской области от 11.03.2005 № 94-ГД «О земле» в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, социальной выплаты взамен земельного участка, предоставляемого им в собственность бесплатно, а также установления ее размера Правительство Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:»;

в пункте 1 слова «и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях» исключить;

002825

в пункте 5 слова «и действует до 31.12.2024» исключить.

в Порядке предоставления гражданам, имеющим трех и более детей и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, социальной выплаты взамен земельного участка, предоставляемого им в собственность бесплатно, и учета указанных граждан (далее – Порядок):

в наименовании слова «и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях» исключить;

пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящим Порядком устанавливается механизм предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, социальной выплаты взамен земельного участка, предоставляемого им в собственность бесплатно (далее соответственно – мероприятие, многодетная семья, социальная выплата), и порядок учета указанных граждан. Социальная выплата предоставляется в порядке оказания многодетной семье социальной поддержки (помощи).

Право на получение социальной выплаты имеет многодетная семья, один из родителей в которой состоит на учете граждан, имеющих трех и более детей, желающая бесплатно приобрести земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (далее – Учет).»;

в пункте 1.2:

абзац восьмой дополнить словами «ведения садоводства, ведения огородничества»;

абзац девятый изложить в следующей редакции:

«строительства, а также реконструкции (ремонта) объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, расположенного на земельном участке, находящемся на территории Самарской области. Указанный земельный участок должен принадлежать на праве собственности члену (членам) семьи, указанной в пункте 1.1 настоящего Порядка.»;

абзацы третий, четвертый пункта 2.1 признать утратившими силу;

в пункте 2.2:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«Основанием для отказа во включении заявителя в список на получение социальной выплаты является несоответствие заявителя критерию, установленному абзацем вторым пункта 1.1 настоящего Порядка.»;

абзацы четвертый, пятый признать утратившим силу;

в абзаце втором пункта 3.2 слова «до 15 октября» заменить словами «до 16 декабря»;

пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Принятие решения УСЗН о перечислении социальной выплаты осуществляется УСЗН на основании заявления о перечислении социальной выплаты по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку с представлением паспорта заявителя. Социальная выплата назначается на основании следующих документов:»;

абзац второй пункта 5.1.8 изложить в следующей редакции:

«договора строительного подряда (договора подряда на выполнение ремонтных работ) с приложением сметного расчета и выписок из Единого государственного реестра недвижимости о правах на земельный участок (в случае строительства объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома).»;

приложение 5 к Порядку изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее внесения соответствующих изменений в Закон

Самарской области от 11.03.2005 № 94-ГД «О земле» и Закон Самарской области от 13.04.2015 № 37-ГД «О порядке постановки на учет граждан, имеющих трех и более детей, желающих бесплатно приобрести образованные земельные участки из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности», за исключением абзаца шестого пункта 1 настоящего постановления, который вступает в силу не ранее внесения соответствующих изменений в статью 4 Закона Самарской области от 31.10.2024 № 90-ГД «О внесении изменений в статью 9 Закона Самарской области «О земле» и статью 1 Закона Самарской области «О порядке постановки на учет граждан, имеющих трех и более детей, желающих бесплатно приобрести образованные земельные участки из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

Первый  
вице-губернатор –  
председатель Правительства  
Самарской области



М.А. Смирнов

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Правительства  
Самарской области  
от 12.12.2024 № 869

В учреждение социальной защиты  
населения Самарской области

от \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))  
дата рождения: \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_  
(документ, удостоверяющий личность)  
серия \_\_\_\_\_, номер \_\_\_\_\_,  
выдан \_\_\_\_\_,  
(кем и когда выдан)  
проживающего(ей) по адресу:

Заявление № \_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ  
о перечислении социальной выплаты

На основании решения о предоставлении многодетной семье  
социальной выплаты взамен земельного участка (далее – социальная  
выплата) от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ и в соответствии с

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

прошу \_\_\_\_\_ перечислить \_\_\_\_\_ средства \_\_\_\_\_ социальной  
выплаты \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество получателя денежных средств)

\_\_\_\_\_ или наименование юридического лица – получателя денежных средств)

Реквизиты кредитной организации:

наименование банка, в котором открыт банковский счет, операции по  
которому осуществляются с использованием национальных платежных  
инструментов: \_\_\_\_\_;

ИНН \_\_\_\_\_;

КПП \_\_\_\_\_;

расчетный счет банка \_\_\_\_\_;

корреспондентский счет \_\_\_\_\_;

БИК \_\_\_\_\_;

банковский счет, операции по которому осуществляются с использованием национальных платежных инструментов, получателя денежных средств

Сообщаю, что социальная выплата используется для (отметить только один вариант):

1) оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения, приобретенного в собственность всех членов многодетной семьи;

2) оплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, или цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве;

3) уплаты первоначального взноса при получении многодетной семьей жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома;

4) уплаты первоначального взноса при получении многодетной семьей жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, уплату цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве;

5) погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу);

6) погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в

долевом строительстве или уплату цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу);

7) приобретения земельного участка в собственность всех членов многодетной семьи, расположенного на территории Самарской области, для индивидуального жилищного строительства либо ведения личного подсобного хозяйства либо садоводства и огородничества;

8) строительства, а также реконструкции (ремонта) объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, расположенного на земельном участке, находящемся на территории Самарской области.

В связи с тем, что размер остатка основного долга и процентов по жилищному кредиту на приобретение (строительство) жилого помещения менее размера социальной выплаты, установленного Законом Самарской области от 11.03.2005 № 94-ГД «О Земле», размер средств социальной выплаты составляет \_\_\_\_\_ рублей.

(указать при наличии оставшейся суммы)

Подпись заявителя \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Документы принял:

\_\_\_\_\_ (подпись специалиста) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество специалиста, принявшего заявление)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

(линия отреза)

Расписка-уведомление

Заявление и документы гражданина \_\_\_\_\_

Регистрационный номер заявления	Дата представления документов	Подпись специалиста, принявшего заявление (инициалы, фамилия)
---------------------------------	-------------------------------	---