



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.06.2024 № 408

О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 17.10.2018 № 595 «Об утверждении порядка и условий размещения объектов, виды которых определены постановлением Правительства Российской Федерации и размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Самарской области»

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 12.5 статьи 5 Закона Самарской области «О земле» Правительство Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Самарской области от 17.10.2018 № 595 «Об утверждении порядка и условий размещения объектов, виды которых определены постановлением Правительства Российской Федерации и размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Самарской области» (далее – постановление) следующие изменения:

в наименовании постановления, по тексту постановления после слов «и установления сервитутов» дополнить словами «, публичных сервитутов»;

в порядке и условиях размещения объектов, виды которых определены постановлением Правительства Российской Федерации и размещение

001908

которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов:

в пункте 4:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) нестационарные объекты для оказания услуг общественного питания (сезонные (летние) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг, нестационарные объекты для организации обслуживания зон отдыха населения, в том числе на пляжных территориях в прибрежных защитных полосах водных объектов (временные павильоны и киоски, пункты проката инвентаря), за исключением расположенных на землях лесного фонда указанных нестационарных объектов;»;

подпункт 5 дополнить словами «, за исключением расположенных на землях лесного фонда указанных аттракционов;»;

подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) временные сооружения и (или) временные конструкции, предназначенные для организации стоянки и (или) хранения (нахождения) велосипедов, средств индивидуальной мобильности, различного спортивного инвентаря в пределах таких сооружений и (или) конструкций, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;»;

подпункт 9 исключить;

дополнить подпунктом 10 следующего содержания:

«10) площадки для размещения автомобильных заправочных станций компримированным и (или) сжиженным природным газом (контейнерных, модульных, передвижных автомобильных газовых заправщиков, модулей разгрузки емкостей с транспортными резервуарами) и оборудования, позволяющего осуществлять заправку транспортных средств компримированным и (или) сжиженным природным газом с таких объектов, а также некапитальных сооружений (мобильные комплексы производственного быта, офисы продаж) с целью обеспечения потребностей

служб эксплуатации указанных объектов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.»;

дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1. Размещение объектов, предусмотренных подпунктом 10 пункта 4 настоящих порядка и условий, осуществляется в соответствии со схемой размещения таких объектов, разработанной и утвержденной органом местного самоуправления.»;

в пункте 5:

подпункт 9 изложить в следующей редакции:

«9) геодезические пункты государственной геодезической сети, нивелирные пункты государственной нивелирной сети, гравиметрические пункты государственной гравиметрической сети, а также геодезические пункты геодезических сетей специального назначения, геодезические, межевые, предупреждающие и иные знаки, включая информационные табло (стелы) и флагштоки;»;

в подпункте 20 слова «для размещения которых не требуется разрешение на строительство» заменить словами «за исключением расположенных на землях лесного фонда указанных нестационарных объектов»;

дополнить подпунктами 26, 27, 28, 29, 30 следующего содержания:

«26) площадки для размещения строительной техники и грузов для осуществления капитального или текущего ремонта объектов капитального строительства;

27) технические средства, которые обеспечивают возможность резервирования даты и времени в целях пересечения государственной границы Российской Федерации и соблюдения зарезервированных даты и времени и которыми оборудуются площадки для стоянки грузовых транспортных средств;

28) мобильные здания, сооружения, предназначенные для пребывания, размещения осужденных, отбывающих наказание в виде принудительных

работ, а также работников уголовно-исполнительной системы в целях обеспечения деятельности исправительных центров, изолированных участков, функционирующих как исправительные центры;

29) зарядные станции (терминалы) для электротранспорта;

30) палаточные туристско-оздоровительные лагеря, за исключением случаев их размещения на землях или земельных участках лесного фонда либо землях или земельных участках сельскохозяйственного назначения.»;

в пункте 5.1 после слов «и сельскохозяйственной продукции,» дополнить словами «за исключением расположенных на землях лесного фонда указанных палаток и лотков,»;

дополнить пунктом 5.2 следующего содержания:

«5.2. Размещение объектов на территориях общего пользования осуществляется в соответствии со схемой размещения объектов на территориях общего пользования, разработанной и утвержденной органом местного самоуправления.»;

пункты 10, 58 дополнить подпунктами «к», «л» следующего содержания:

«к) заявление подано в неуполномоченный орган;

л) объект, размещаемый в соответствии с настоящими порядком и условиями, отсутствует в схеме размещения объектов или не соответствует такой схеме согласно пунктам 4.1, 5.2 настоящих порядка и условий.»;

в абзаце десятом пункта 10, абзаце одиннадцатом пункта 58 букву «и» заменить буквой «л»;

пункт 53 изложить в следующей редакции:

«53. Уполномоченный орган направляет копию договора на размещение объекта с приложением схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории в течение 10 рабочих дней со дня его заключения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области, Управление Федеральной службы по ветеринарному

и фитосанитарному надзору по Саратовской и Самарской областям и органы местного самоуправления, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля, согласно компетенции указанных органов.

Копия договора на размещение объекта, заключенного в целях размещения площадки для размещения автомобильных заправочных станций компримированным и (или) сжиженным природным газом (контейнерных, модульных, передвижных автомобильных газовых заправщиков, модулей разгрузки емкостей с транспортными резервуарами) и оборудования, позволяющего осуществлять заправку транспортных средств компримированным и (или) сжиженным природным газом с таких объектов, а также некапитальных сооружений (мобильные комплексы производственного быта, офисы продаж), с приложением схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории в течение 10 рабочих дней со дня его заключения направляется уполномоченным органом, помимо органов, указанных в первом абзаце настоящего пункта, в Средне-Поволжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.»;

абзацы с десятого по двенадцатый подпункта 1 пункта 55 признать утратившими силу;

пункт 62 изложить в следующей редакции:

«62. Уполномоченный орган направляет копии решения о выдаче разрешения и разрешения с приложением схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории в течение 10 рабочих дней с даты принятия такого решения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области, Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Саратовской и Самарской областям и органы местного самоуправления, уполномоченные на

осуществление муниципального земельного контроля, согласно компетенции указанных органов.»;

дополнить пунктом 66 следующего содержания:

«66. Лица, заключившие договор на размещение объекта либо получившие разрешение, обязаны осуществлять деятельность в соответствии с требованиями действующего законодательства, в том числе соблюдая установленные законодательством ограничения и запреты.

Указанные в настоящем пункте лица несут полную ответственность за допущенные нарушения.».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министерство строительства Самарской области, министерство имущественных отношений Самарской области.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пунктов 4.1, 5.2, подпункта 10 пункта 4, подпункта «л» пунктов 10, 58, которые вступают в силу по истечении 60 дней со дня официального опубликования настоящего постановления.

И.о. первого
вице-губернатора –
председателя Правительства
Самарской области



Н.И. Катина