



ГУБЕРНАТОР САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25.05.2022 № 114-р

О реализации обществом с ограниченной ответственностью
«СПЕЦИНЖСТРОЙ» масштабного инвестиционного проекта

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 10.1 Закона Самарской области «Об инвестициях и государственной поддержке инвестиционной деятельности в Самарской области» и соглашением о реализации масштабного инвестиционного проекта от 22.04.2022, заключенным в соответствии с Порядком заключения соглашения о реализации масштабного инвестиционного проекта с новым застройщиком-инвестором, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 27.09.2019 № 678 «О мерах по реализации отдельных положений Закона Самарской области «О мерах государственной поддержки участников долевого строительства и лиц, обеспечивающих удовлетворение прав требований участников долевого строительства, на территории Самарской области»:

1. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью «СПЕЦИНЖСТРОЙ» обеспечить реализацию масштабного инвестиционного проекта по строительству многоэтажной жилой застройки, расположенной по адресу: Самарская область, г. Самара,

011949

Октябрьский район, ул. Советской Армии, д. 214, с выполнением обязательств по завершению строительства проблемного объекта и предоставлению пострадавшим участникам долевого строительства жилых помещений и (или) удовлетворению прав требований участников долевого строительства вне проблемного объекта в целях обеспечения жилыми помещениями участников долевого строительства объектов, включенных в перечень проблемных.

2. Министерству строительства Самарской области обеспечить предоставление обществу с ограниченной ответственностью «СПЕЦИНЖСТРОЙ» в аренду без проведения торгов земельного участка (кадастровый номер 63:01:0641001:1996) площадью 1 864 кв. м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Советской Армии, д. 214, для строительства многоквартирных домов.

3. Рекомендовать органу местного самоуправления городского округа Самара Самарской области обеспечить предоставление обществу с ограниченной ответственностью «СПЕЦИНЖСТРОЙ» в аренду без проведения торгов земельного участка (кадастровый номер 63:01:0641001:1997) площадью 9 210 кв. м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Советской Армии, д. 214, для строительства многоквартирных домов.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.

И.о. Губернатора
Самарской области



В.В.Кудряшов