



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.04.2022 № 305

Об использовании бюджетных ассигнований резервного фонда
Правительства Самарской области на предоставление в 2022 году
единовременных социальных выплат на приобретение жилых помещений
отдельным категориям граждан

В соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 08.12.2021 № 972 «Об утверждении Порядка формирования и использования бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства Самарской области» в целях оказания разовой материальной помощи на приобретение жилых помещений отдельным категориям граждан Правительство Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что к расходным обязательствам Самарской области относится предоставление в 2022 году единовременных социальных выплат на приобретение жилых помещений отдельным категориям граждан, поставленным до 01.04.2022 органами местного самоуправления муниципальных образований в Самарской области (далее – органы местного самоуправления) на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, в соответствии с Порядком обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 21.06.2006 № 77 (далее соответственно – единовременные социальные выплаты, граждане, учет):

участникам и членам семей погибших (умерших) участников войны с Японией с 9 августа 1945 года по 3 сентября 1945 года;

членам семей погибших (умерших) военнослужащих, принимавших участие в боевых операциях по ликвидации националистического подполья на территории Украины в период с 1 января 1944 года по 31 декабря 1951 года;

бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны;

военнослужащим, проходившим военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 3 сентября 1945 года не менее шести месяцев, а также военнослужащим, награжденным орденами или медалями СССР за службу в указанный период.

2. Использовать предусмотренные на 2022 год бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Самарской области в размере 17 644 608 (семнадцать миллионов шестисот сорока четырех тысяч шестисот восьми) рублей 00 копеек на предоставление в 2022 году единовременных социальных выплат гражданам.

3. Установить, что единовременные социальные выплаты предоставляются гражданам в размере, рассчитанном по формуле

$$C = S \times N,$$

где С – размер предоставляемой гражданину единовременной социальной выплаты;

С – показатель средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по Самарской области, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.03.2022 № 215/пр;

N – норма предоставления общей площади жилого помещения на одного гражданина, установленная Федеральным законом «О ветеранах» (36 кв. метров).

4. Установить, что предоставление единовременных социальных выплат осуществляется министерством социально-демографической и семейной политики Самарской области (далее – министерство) на основании представленных гражданами лично (с предъявлением паспорта или иного документа, удостоверяющего личность) или через представителей (с предъявлением документа, подтверждающего полномочия представителя) не позднее 15.06.2022 следующих документов:

1) заявление о предоставлении единовременной социальной выплаты в произвольной форме;

2) копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, а также документа, подтверждающего полномочия представителя (в случае представления документов через представителя);

3) документ, подтверждающий приобретение гражданином жилого помещения, в том числе:

а) оригинал договора купли-продажи, прошедшего государственную регистрацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в соответствии с которым в установленном законодательством порядке зарегистрирован переход права собственности к гражданину, в том числе содержащего реквизиты настоящего постановления (название, дату, номер), в соответствии с которым осуществляется перечисление единовременной социальной выплаты, а также реквизиты кредитной организации и счета продавца жилого помещения для перечисления единовременной социальной выплаты – в случае использования единовременной социальной выплаты на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи;

б) оригинал договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, прошедшего государственную регистрацию в

порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в том числе содержащего реквизиты настоящего постановления (название, дату, номер), в соответствии с которым осуществляется перечисление единовременной социальной выплаты, а также реквизиты кредитной организации и счета застройщика либо счета эскроу для перечисления единовременной социальной выплаты и документ, подтверждающий уведомление застройщика о смене участника долевого строительства, – в случае использования единовременной социальной выплаты для участия в долевом строительстве многоквартирного дома;

в) оригинал договора об уступке прав требований по договору участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в том числе содержащего реквизиты настоящего постановления (название, дату, номер), в соответствии с которым осуществляется перечисление единовременной социальной выплаты, а также реквизиты кредитной организации и счета cedenta – в случае использования единовременной социальной выплаты на приобретение жилого помещения по договору об уступке прав требований по договору участия в долевом строительстве.

Министерством в течение 1 рабочего дня со дня поступления документов от гражданина запрашивается в органах местного самоуправления в порядке межведомственного взаимодействия выписка из акта органа местного самоуправления о постановке обратившегося гражданина на учет.

5. Министерство в течение 3 рабочих дней со дня поступления документов (копий документов), указанных в пункте 4 настоящего постановления, осуществляет их проверку. Перечисление единовременной социальной выплаты министерство организует в течение 10 рабочих дней со дня поступления от гражданина (или его представителя) документов (копий документов), указанных в пункте 4 настоящего постановления, за

исключением случаев, указанных в абзацах со второго по пятый настоящего пункта.

Министерство принимает решение об отказе в предоставлении единовременной социальной выплаты и сообщает об этом гражданину или его представителю в письменной форме (с указанием причины отказа) не позднее 10 рабочих дней со дня представления документов, указанных в пункте 4 настоящего постановления, в следующих случаях:

а) непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 4 настоящего постановления, и (или) нарушение срока их представления;

б) представление документов, содержащих недостоверные сведения, либо наличие в представленных документах несоответствий (разночтений) в персональных данных, подтверждающих юридически значимые факты и события (в том числе фамилии, имени, отчестве, дате и месте рождения);

в) несоответствие гражданина категориям, установленным пунктом 1 настоящего постановления.

6. Единовременная социальная выплата предоставляется гражданину в сумме, не превышающей размера, рассчитанного в соответствии с пунктом 3 настоящего постановления, в безналичной форме путем перечисления денежных средств на счет, открытый в кредитной организации продавцом жилого помещения, в соответствии с договором купли-продажи, или на счет, открытый цедентом в кредитной организации, в соответствии с договором об уступке прав требований по договору участия в долевом строительстве, или на счет, открытый уполномоченным банком для расчетов по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, в соответствии с порядком, установленным Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

В случае если стоимость жилого помещения по договору купли-продажи, договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, договору об уступке прав требований по договору участия в долевом строительстве менее размера единовременной социальной выплаты, единовременная социальная выплата предоставляется в размере, соответствующем стоимости жилого помещения по соответствующему договору.

7. Установить, что единовременная социальная выплата предоставляется гражданам в порядке оказания им социальной поддержки (помощи).

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области.

9. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Самарской области



Д.И.Азаров