



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.04.2022 № 291

О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Самарской области

В целях оптимизации жилищной политики на территории Самарской области и расчета показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальным образованиям в Самарской области, применяемого в сфере предоставления социальных выплат на строительство или приобретение жилого помещения, а также в сфере обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, Правительство Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Самарской области от 12.02.2018 № 70 «Об утверждении Методики определения показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальным образованиям в Самарской области и показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальным образованиям в Самарской области на 2018 и 2019 годы» следующее изменение:

пункт 2 дополнить подпунктом 2.2 следующего содержания:

«2.2. Установить, что показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальным образованиям в Самарской области на 2022 год подлежит применению со следующими коэффициентами:

1,30 – городской округ Тольятти, муниципальные районы Волжский, Красноярский, Сергиевский, Ставропольский;

1,292 – городской округ Самара;

1,29 – муниципальный район Хворостянский;

1,15 – городские округа Сызрань, Новокуйбышевск, Чапаевск, Отрадный, Жигулевск, Октябрьск, Кинель;

1,05 – муниципальные районы и городские округа, не указанные в абзацах со второго по пятый настоящего подпункта.».

2. Внести в постановление Правительства Самарской области от 11.08.2021 № 563 «Об утверждении показателей средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальным образованиям в Самарской области на 2022 год» изменение, изложив показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальным образованиям в Самарской области на 2022 год в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министерство строительства Самарской области.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый
вице-губернатор –
председатель Правительства
Самарской области



В.В.Кудряшов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Самарской области
от 27.04.2022 № 291

Показатели средней рыночной стоимости
одного квадратного метра общей площади жилого помещения
по муниципальным образованиям в Самарской области
на 2022 год

Муниципальное образование в Самарской области	Показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, рублей
--	--

Городские округа

Самара	70 078
Тольятти	59 511
Сызрань	51 334
Новокуйбышевск	51 246
Чапаевск	50 494
Отрадный	49 503
Жигулевск	43 516
Октябрьск	49 478
Кинель	50 861
Похвистнево	43 935

Муниципальные районы

Алексеевский	38 056
Безенчукский	44 164
Богатовский	42 160
Большеглушицкий	40 872
Большечерниговский	42 767
Борский	38 962
Волжский	64 700
Елховский	40 442
Исаклинский	41 467
Камышлинский	43 319
Кинельский	42 372

Муниципальное образование в Самарской области	Показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, рублей
Кинель-Черкасский	43 865
Клявлинский	41 894
Кошкинский	45 854
Красноармейский	40 607
Красноярский	57 558
Нефтегорский	45 198
Пестравский	42 288
Похвистневский	41 982
Приволжский	41 394
Сергиевский	54 959
Ставропольский	51 678
Сызранский	40 574
Хворостянский	53 633
Челно-Вершинский	38 752
Шенталинский	40 382
Шигонский	39 515