



# ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.03.2022 № 180

О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Самарской области

В целях реализации мероприятия в сфере повышения доступности жилья для населения Самарской области, а также приведения нормативных правовых актов Самарской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Самарской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 684 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2024 года» следующие изменения:

в государственной программе Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2024 года (далее – Государственная программа):

в подпрограмме «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2024 года (далее – Подпрограмма):

в приложении 10 к Подпрограмме:

пункт 6 дополнить абзацем следующего содержания:

«Сведения о субсидии размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – единый портал) при формировании проекта закона

018003

о бюджете Самарской области на очередной финансовый год и плановый период (проекта закона о внесении изменений в закон о бюджете Самарской области на очередной финансовый год и плановый период).»;

в пункте 7:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«сроки проведения отбора, а также дата начала подачи или окончания приема заявок, которая не может быть ранее тридцатого календарного дня, следующего за днём размещения объявления о проведении отбора;»;

в абзаце шестом слова «, и (или) сетевой адрес,» исключить;

абзац шестой пункта 8 изложить в следующей редакции:

«участник отбора не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации;»;

в пункте 10:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«письмо специализированной организации, подтверждающее, что она не является иностранным юридическим лицом, в том числе офшорной компанией, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации;»;

в абзаце двадцатом слова «менее 10 календарных дней» заменить словами «менее 30 календарных дней»;

в пункте 18:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«согласие получателя субсидии на осуществление департаментом проверок соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результата её предоставления, а также на осуществление органами государственного финансового контроля Самарской области проверок в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;»;

после абзаца пятого дополнить абзацем следующего содержания:

«условие о включении в договоры (соглашения), заключаемые в целях исполнения обязательств по соглашению, положения о согласии лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашению (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), на осуществление департаментом и органами государственного финансового контроля Самарской области проверок, предусмотренных пунктом 23 настоящего Порядка.»;

пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. Результатом предоставления субсидии является количество молодых IT-специалистов, получивших в текущем году компенсацию в размере 50 процентов от уплаченных процентов по ипотечному кредиту.

Значение результата предоставления субсидии устанавливается в соглашении.

Результат предоставления субсидии достигается в срок не позднее 31 декабря года предоставления субсидии.»;

абзац четвертый пункта 20 изложить в следующей редакции:

«представление получателем субсидии в департамент отчета о достижении значений результата предоставления субсидии (нарастающим итогом), отчета об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия, по формам, определённым типовой формой соглашения, утверждённой министерством управления финансами Самарской области.»;

абзац третий пункта 22 после слов «В случае недостижения» дополнить словом «значений»;

пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. В отношении получателей субсидий и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашению, департаментом осуществляются проверки соблюдения порядка и условий предоставления субсидий, в том числе в части достижения результатов их предоставления, а также проверки органами государственного финансового контроля Самарской области в соответствии с действующим законодательством.»;

дополнить пунктом 24 в следующей редакции:

«24. Мониторинг достижения результата предоставления субсидии исходя из достижения значения результата предоставления субсидии, определенного соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка), проводится в порядке и по формам, которые установлены Министерством финансов Российской Федерации.».

2. Внести в постановление Правительства Самарской области от 15.06.2020 № 405 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 684 «Об утверждении

государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2022 года» и об утверждении Порядка предоставления компенсации расходов молодым IT-специалистам в размере 50 процентов от уплаченных процентов по ипотечному кредиту» следующие изменения:

в Порядке предоставления компенсации расходов молодым IT-специалистам в размере 50 процентов от уплаченных процентов по ипотечному кредиту:

абзацы второй и третий пункта 3 изложить в следующей редакции:

«Условием получения компенсации расходов в соответствии с настоящим Порядком является наличие у IT-специалиста права собственности (индивидуальной, совместной или долевой) на жилое помещение на территории Самарской области или наличие прав требования участника долевого строительства (с объектом долевого строительства – жилым помещением в строящемся доме на территории Самарской области), приобретенных за счет средств ипотечного кредитования.

Право на получение компенсации расходов предоставляется IT-специалистам ежегодно в течение 3 лет (но не более срока действия подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2024 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2024 года, утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 684) по истечении одного года с даты заключения договора ипотечного жилищного кредитования, договора кредита (займа) на приобретение жилого дома, квартиры, части жилого дома или части квартиры, состоящей из одной или нескольких комнат, на строительство жилого дома, обязательства заемщиков по которому обеспечены ипотекой, или договора на приобретение прав требования участника долевого строительства (с объектом долевого строительства –

квартирой или комнатой в строящемся доме) за счет кредитных или заемных средств под залог прав требования участника долевого строительства, заключенного не ранее 1 января 2019 года (далее соответственно – договор об ипотеке, кредитный год).»;

в пункте 6:

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«копию договора купли-продажи жилого помещения, приобретенного за счет средств, полученных по договору об ипотеке, или договора об участии в долевом строительстве жилья или подряда на строительство жилого дома за счет средств, полученных по договору об ипотеке»;

абзац восьмой дополнить словами «(в случае представления договора купли-продажи жилого помещения, приобретенного за счет средств, полученных по договору об ипотеке)».

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением абзацев одиннадцатого, двенадцатого, четырнадцатого, пятнадцатого, тридцать первого, тридцать второго пункта 1 настоящего постановления, вступающих в силу с 01.01.2023.

Первый  
вице-губернатор –  
председатель Правительства  
Самарской области



В.В.Кудряшов