



ЗАКОН САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в отдельные законодательные акты Самарской области

Принят Самарской Губернской Думой
5 марта 2022 года

Статья 1

Внести в Закон Самарской области от 11 июля 2006 года № 87-ГД «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан, проживающих на территории Самарской области» (газета «Волжская коммуна», 2006, 15 июля, 7 октября; 2007, 10 ноября; 2008, 8 апреля, 14 октября, 12 ноября; 2009, 12 января, 15 августа; 2010, 10 февраля, 25 марта, 9 октября; 2011, 4 февраля; 2013, 16 февраля; официальный сайт Правительства Самарской области (www.pravo.samregion.ru), 2013, 24 июня; 2016, 18 ноября; 2018, 12 марта; 2019, 10 января; 2020, 30 декабря; 2021, 17 декабря) следующие изменения:

1) статью 1 дополнить абзацами следующего содержания:

«лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигшие возраста 23 лет, — лица, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет и старше, включенные в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и

детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда;

жилищный сертификат — именной документ, подтверждающий право лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет, на однократное получение выплаты за счет средств бюджета Самарской области на приобретение жилого помещения, отвечающего установленным санитарным и техническим правилам и нормам, требованиям пожарной безопасности и иным требованиям, благоустроенного применительно к условиям соответствующего населенного пункта. Выплата предоставляется лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигшим возраста 23 лет, в порядке оказания меры социальной поддержки (помощи).»;

2) в статье 2:

часть 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Обеспечение жилыми помещениями лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет, осуществляется путем предоставления жилищных сертификатов.»;

часть 2 дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигшие возраста 23 лет, соответствующие критериям отбора, устанавливаемым Правительством Самарской области, в отношении которых вынесен судебный акт о предоставлении жилого помещения в порядке, предусмотренном статьей 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения

родителей», и имеется вступившее в законную силу определение суда об утверждении мирового соглашения об урегулировании судебного спора об обеспечении жилым помещением путем предоставления жилищного сертификата.»;

в части 4:

после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«Предоставление жилищных сертификатов лицам, указанным в пункте 5 части 2 настоящей статьи, осуществляется местными администрациями муниципальных образований Самарской области в порядке, устанавливаемом нормативным правовым актом органа исполнительной власти Самарской области, уполномоченного в сфере социальной защиты населения.»;

абзац второй считать абзацем третьим;

в абзаце третьем слова «в пунктах 2¹, 2², 3 части 2» заменить словами «в пунктах 2¹, 2², 3 и 5 части 2»;

часть 6 дополнить абзацем следующего содержания:

«Порядок предоставления выплат гражданам, указанным в пункте 5 части 2 настоящей статьи, а также Порядок ведения их учета определяются нормативным правовым актом органа исполнительной власти Самарской области, уполномоченного в сфере социальной защиты населения.»;

3) абзац шестой части 1 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«для категорий граждан, указанных в пунктах 2², 3 и 5 части 2 статьи 2 настоящего Закона, — 33 квадратных метра общей площади на каждого гражданина, имеющего право на меры социальной поддержки по обеспечению жилым помещением;»;

4) статью 6 дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. Для обеспечения жилыми помещениями лиц, указанных в пункте 5 части 2 статьи 2 настоящего Закона, средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения

по конкретному муниципальному образованию в Самарской области устанавливается постановлением Правительства Самарской области.»;

5) статью 7 дополнить абзацами следующего содержания:

«Размер выплаты, предоставляемой по жилищному сертификату гражданам, указанным в пункте 5 части 2 статьи 2 настоящего Закона, зависит от:

средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию в Самарской области, на территории которого гражданин, указанный в пункте 5 части 2 статьи 2 настоящего Закона, подлежит обеспечению жилым помещением;

нормы предоставления общей площади жилого помещения на одного гражданина в соответствии со статьей 5 настоящего Закона.».

Статья 2

Внести в Закон Самарской области от 24 октября 2006 года № 115-ГД «О наделении органов местного самоуправления на территории Самарской области отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, а также по постановке на учет и учету граждан, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» (газета «Волжская коммуна», 2006, 27 октября; 2008, 13 марта, 14 октября; 2009, 13 февраля, 15 августа; 2010, 25 марта, 6 апреля, 17 июня, 9 октября; 2011, 7 мая, 8 декабря; 2013, 16 февраля; официальный сайт Правительства Самарской области (www.pravo.samregion.ru), 2013, 24 июня; 2014, 13 ноября; 2015, 9 ноября; 2016, 12 июля; 2018, 21 декабря; 2019, 10 января, 16 октября, 31 декабря) следующие изменения:

1) часть 1 статьи 1 после слов «вставших на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий,» дополнить словами «граждан, указанных в пункте 5 части 2 статьи 2 Закона Самарской

области от 11 июля 2006 года № 87-ГД «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан, проживающих на территории Самарской области»,»;

2) в абзаце втором части 2 статьи 4 слова «в пунктах 2 – 4 части 2 статьи 2» заменить словами «в пунктах 2 – 5 части 2 статьи 2»;

3) приложение 1 изложить в редакции согласно приложению к настоящему Закону.

Статья 3

Расходное обязательство Самарской области, возникающее на основании настоящего Закона, исполняется Самарской областью самостоятельно за счет средств областного бюджета в пределах общего объема бюджетных ассигнований, предусматриваемых на соответствующий финансовый год в установленном порядке органу, уполномоченному в сфере социальной защиты населения Самарской области, на данные цели.

Статья 4

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.

Губернатор
Самарской области

Д.И.Азаров

«23» марта
№ 29-ТД



ПРИЛОЖЕНИЕ
к Закону Самарской области
«О внесении изменений в
отдельные законодательные
акты Самарской области»

«ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Закону Самарской области
«Об обеспечении жилыми
помещениями отдельных категорий
граждан, проживающих
на территории Самарской области»

Порядок определения общего объема субвенций, предоставляемых местным бюджетам из областного бюджета для осуществления органами местного самоуправления государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями граждан, указанных в пунктах 2 – 5 части 2 статьи 2

Закона Самарской области от 11 июля 2006 года № 87-ГД «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан, проживающих на территории Самарской области», и граждан, указанных в абзаце первом пункта 2¹ статьи 15, абзаце третьем пункта 3¹ статьи 24

Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», в статье 2 Федерального закона от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», показатели (критерии) распределения между муниципальными образованиями общего объема субвенций, а также методика распределения субвенций местным бюджетам

Настоящий Порядок устанавливает механизм определения общего объема субвенций, предоставляемых местным бюджетам из областного бюджета для осуществления органами местного самоуправления государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями граждан, указанных в пунктах 2 – 5 части 2 статьи 2 Закона Самарской области от 11 июля 2006 года № 87-ГД «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан, проживающих на территории Самарской области» (далее — Закон Самарской области № 87-ГД), и граждан, указанных в абзаце первом пункта 2¹ статьи 15, абзаце третьем

пункта 3¹ статьи 24 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», в статье 2 Федерального закона от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» (далее — субвенция), показатели (критерии) распределения между муниципальными образованиями общего объема субвенций, а также методику распределения субвенций местным бюджетам.

Общий объем субвенций, определяется по формуле

$$S_{\text{общ}} = \sum_{i=1}^n (V_{1 \text{ общ}} + V_{2 \text{ общ}} + V_{3 \text{ общ}} + V_{4 \text{ общ}} + V_{6 \text{ общ}} + V_{7 \text{ общ}}),$$

где $S_{\text{общ}}$ — общий объем субвенции, необходимой для предоставления бюджетам муниципальных образований на обеспечение жилыми помещениями граждан, указанных в пунктах 2 – 5 части 2 статьи 2 Закона Самарской области № 87-ГД, и граждан, уволенных с военной службы;

i — конкретное муниципальное образование Самарской области;

n — количество муниципальных образований Самарской области, осуществляющих отдельные государственные полномочия;

$V_{1 \text{ общ}}$ — общий объем субвенции, необходимой бюджетам муниципальных образований для обеспечения жилыми помещениями проживающих на территории муниципальных образований граждан, указанных в пунктах 2 и 4 части 2 статьи 2 Закона Самарской области № 87-ГД, вставших на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 января 2005 года;

$V_{2 \text{ общ}}$ — общий объем субвенции, необходимой бюджетам муниципальных образований для обеспечения жилыми помещениями проживающих на территории муниципальных образований граждан, указанных в пункте 2² части 2 статьи 2 Закона Самарской области № 87-ГД;

$V_{3 \text{ общ}}$ — общий объем субвенции, необходимой бюджетам

муниципальных образований для обеспечения жилыми помещениями проживающих на территории муниципальных образований граждан, указанных в пункте 3 части 2 статьи 2 Закона Самарской области № 87-ГД;

$V_{4 \text{ общ}}$ – общий объем субвенции, необходимой бюджетам муниципальных образований для обеспечения жилыми помещениями проживающих на территории муниципальных образований граждан, указанных в пункте 2¹ части 2 статьи 2 Закона Самарской области № 87-ГД;

$V_{6 \text{ общ}}$ – общий объем субвенции, необходимой бюджетам муниципальных образований для обеспечения жилыми помещениями проживающих на территории муниципальных образований граждан, уволенных с военной службы;

$V_{7 \text{ общ}}$ – общий объем субвенции, необходимой бюджетам муниципальных образований для предоставления жилищных сертификатов проживающим на территории муниципальных образований гражданам, указанным в пункте 5 части 2 статьи 2 Закона Самарской области № 87-ГД.

Общий объем субвенции, необходимой бюджетам муниципальных образований для обеспечения жилыми помещениями проживающих на территории муниципальных образований каждой категории граждан, определяется по формулам

$$V_{1 \text{ общ}} = S_{1 \text{ общ}} \times R_{\text{ср.ф.}} \times Y,$$

$$V_{2 \text{ общ}} = S_{2 \text{ общ}} \times R_{\text{ср.о.}} \times Y,$$

$$V_{3 \text{ общ}} = S_{3 \text{ общ}} \times R_{\text{ср.о.}} \times Y,$$

$$V_{4 \text{ общ}} = S_{4 \text{ общ}} \times R_{\text{ср.ф.}} \times Y,$$

$$V_{6 \text{ общ}} = S_{6 \text{ общ}} \times R_{\text{ср.ф.}} \times Y,$$

$$V_{7 \text{ общ}} = S_{7 \text{ общ}} \times R_{\text{ср.о.}} \times Y,$$

где $S_1_{\text{общ}}$ – общая площадь жилых помещений, необходимая для обеспечения жилыми помещениями проживающих на территории муниципальных образований граждан, указанных в пунктах 2 и 4 части 2 статьи 2 Закона Самарской области № 87-ГД, вставших на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 января 2005 года;

$S_2_{\text{общ}}$ – общая площадь жилых помещений, необходимая для обеспечения жилыми помещениями проживающих на территории муниципальных образований граждан, указанных в пункте 2² части 2 статьи 2 Закона Самарской области № 87-ГД;

$S_3_{\text{общ}}$ – общая площадь жилых помещений, необходимая для обеспечения жилыми помещениями проживающих на территории муниципальных образований граждан, указанных в пункте 3 части 2 статьи 2 Закона Самарской области № 87-ГД;

$S_4_{\text{общ}}$ – общая площадь жилых помещений, необходимая для обеспечения жилыми помещениями проживающих на территории муниципальных образований граждан, указанных в пункте 2¹ части 2 статьи 2 Закона Самарской области № 87-ГД;

$S_6_{\text{общ}}$ – общая площадь жилых помещений, необходимая для обеспечения жилыми помещениями принятых органами местного самоуправления в Самарской области на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий на территории муниципальных образований граждан, уволенных с военной службы;

$S_7_{\text{общ}}$ – общая площадь жилых помещений, необходимая для предоставления жилищных сертификатов проживающим на территории муниципальных образований гражданам, указанным в пункте 5 части 2 статьи 2 Закона Самарской области № 87-ГД;

$R_{\text{ср.о.}}$ – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в i -м муниципальном образовании, устанавливаемая Правительством Самарской области;

$R_{\text{ср.ф.}}$ – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, устанавливаемая в соответствии с действующим законодательством федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, для Самарской области;

Y – уровень обеспечения жилыми помещениями, рассчитанный исходя из объема средств, выделенных из федерального (областного) бюджета для осуществления органами местного самоуправления государственных полномочий Самарской области.

Показатели (критерии) распределения между муниципальными образованиями общего объема субвенций

При распределении общего объема субвенций между муниципальными образованиями используются следующие показатели (критерии):

потребность i -го муниципального образования в средствах федерального бюджета, необходимая для обеспечения жилыми помещениями проживающих на территории муниципального образования граждан, указанных в пунктах 2 и 4 части 2 статьи 2 Закона Самарской области № 87-ГД, вставших на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 января 2005 года;

потребность i -го муниципального образования в средствах областного бюджета, необходимая для обеспечения жилыми помещениями проживающих на территории муниципального образования граждан, указанных в пункте 2² части 2 статьи 2 Закона Самарской области № 87-ГД;

потребность i -го муниципального образования в средствах областного бюджета, необходимая для обеспечения жилыми помещениями проживающих на территории муниципального образования граждан, указанных в пункте 3 части 2 статьи 2 Закона Самарской области № 87-ГД;

потребность i -го муниципального образования в средствах федерального бюджета, необходимая для обеспечения жилыми помещениями проживающих на территории муниципального образования граждан, указанных в пункте 2¹ части 2 статьи 2 Закона Самарской области № 87-ГД;

потребность i -го муниципального образования в средствах федерального бюджета, необходимая для обеспечения жилыми помещениями принятых органами местного самоуправления в Самарской области на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий на территории муниципального образования граждан, уволенных с военной службы;

потребность i -го муниципального образования в средствах областного бюджета, необходимая для предоставления жилищных сертификатов проживающим на территории муниципального образования гражданам, указанным в пункте 5 части 2 статьи 2 Закона Самарской области № 87-ГД;

средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальном образовании, устанавливаемая Правительством Самарской области;

средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, устанавливаемая в соответствии с действующим законодательством федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, для Самарской области.

Методика распределения субвенций местным бюджетам

Объем субвенции, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования, необходимой для обеспечения жилыми помещениями

проживающих на территории муниципальных образований каждой категории граждан, определяется по формулам

$$V_{1i} = K_{1i} \times V_{1 \text{ общ}},$$

$$V_{2i} = K_{2i} \times V_{2 \text{ общ}},$$

$$V_{3i} = K_{3i} \times V_{3 \text{ общ}},$$

$$V_{4i} = K_{4i} \times V_{4 \text{ общ}},$$

$$V_{6i} = K_{6i} \times V_{6 \text{ общ}},$$

$$V_{7i} = K_{7i} \times V_{7 \text{ общ}},$$

где $K_{1(2; 3; 4; 6; 7)i}$ — коэффициент распределения для i -го муниципального образования для обеспечения жилыми помещениями проживающих на территории муниципальных образований каждой категории граждан, определяемый по формуле

$$K_i = \frac{V_{1(2; 3; 4; 6; 7)i \text{ пот}}}{V_{1(2; 3; 4; 6; 7) \text{ пот}}},$$

где $V_{1(2; 3; 4; 6; 7)i \text{ пот}}$ — объем субвенции, необходимой i -му муниципальному образованию для обеспечения жилыми помещениями соответствующей категории граждан;

$V_{1(2; 3; 4; 6; 7) \text{ пот}}$ — объем субвенции, необходимой муниципальным образованиям для обеспечения жилыми помещениями проживающих на территории муниципальных образований каждой категории граждан, определяется по формуле

$$V_{1(2; 3; 4; 6; 7) \text{ пот}} = S_{1(2; 3; 4; 6; 7) \text{ общ}} \times R_{\text{ср.ф. (ср.о.)}}.$$

Распределение осуществляется с учетом необходимости обеспечения жилым помещением минимум одного гражданина из каждой категории граждан, в каждом муниципальном образовании Самарской области, в пределах средств, предусмотренных для обеспечения жилыми помещениями указанных категорий граждан.

Итоговый объем субвенции, предоставляемой местному бюджету, должен составлять сумму, необходимую для обеспечения жилыми

помещениями соответствующей категории граждан в количестве, которое составляет целое число.