



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.10.2021 № 796

Об утверждении Порядка планирования приватизации имущества Самарской области

В соответствии со статьёй 4 Закона Самарской области «О приватизации имущества Самарской области» в целях реализации Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» Правительство Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок планирования приватизации имущества Самарской области.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министерство имущественных отношений Самарской области.
3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. первого
вице-губернатора
председателя Правительства
Самарской области



Н.И.Катина

011093

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Самарской области
от 22.10.2021 № 796

Порядок
планирования приватизации имущества Самарской области

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества», Закона Самарской области «О приватизации имущества Самарской области» и определяет структуру, содержание, правила и сроки разработки прогнозного плана (программы) приватизации имущества Самарской области (далее – программа приватизации) в плановом периоде, порядок внесения изменений в программу приватизации, порядок и сроки подготовки отчета об итогах исполнения программы приватизации за отчетный год (далее – отчет о результатах приватизации имущества), его структуру и содержание.

1.2. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

плановый период – период, на который утверждается программа приватизации и который составляет срок от 1 года до 3 лет в соответствии с решением уполномоченного органа исполнительной власти Самарской области;

отчетный год – год, предшествующий текущему году;

очередной финансовый год – год, следующий за текущим финансовым годом;

уполномоченный орган – орган исполнительной власти Самарской области, осуществляющий функции уполномоченного органа по управлению имуществом Самарской области.

Иные понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в тех же значениях, что и в Федеральном законе «О приватизации государственного и муниципального имущества».

1.3. Разработка программы приватизации осуществляется в соответствии с:

ежегодным посланием Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, а также с принятыми Президентом Российской Федерации решениями в сфере приватизации;

утвержденной Правительством Российской Федерации программой социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочную перспективу, прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и среднесрочную перспективу;

программами и задачами, определенными Губернатором Самарской области и Правительством Самарской области.

1.4. Организация продажи объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, речных портов и передачи указанных объектов в собственность покупателей осуществляется с учетом особенностей, установленных действующим законодательством о приватизации для указанных видов имущества.

2. Структура и содержание программы приватизации

2.1. Программа приватизации состоит из двух разделов.

Первый раздел содержит основные направления и задачи приватизации имущества Самарской области, прогноз влияния приватизации на структурные изменения в экономике Самарской области, в том числе в конкретных отраслях экономики (сферах управления), на плановый период, финансово-экономическое обоснование целесообразности приватизации каждого из объектов приватизации, характеристики имущества Самарской области, подлежащего приватизации, и предполагаемые сроки его приватизации.

Второй раздел содержит:

перечни сгруппированного по видам экономической деятельности имущества Самарской области, приватизация которого планируется в плановом периоде (государственных унитарных предприятий Самарской области, акций акционерных обществ и долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в собственности Самарской области, иного имущества, составляющего казну Самарской области), с указанием характеристики соответствующего имущества (далее – перечни);

сведения об акционерных обществах и обществах с ограниченной ответственностью, акции, доли в уставных капиталах которых в соответствии с решениями уполномоченного органа подлежат внесению в уставный капитал иных акционерных обществ;

сведения об ином имуществе, составляющем казну Самарской области, которое подлежит внесению в уставный капитал акционерных обществ;

прогноз объемов поступлений в бюджет Самарской области в результате исполнения программ приватизации, рассчитанный в соответствии с общими требованиями к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и общими требованиями к методике прогнозирования

поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета, установленными Правительством Российской Федерации.

В случае если программа приватизации принимается на плановый период, превышающий один год, прогноз объемов поступлений от реализации имущества Самарской области указывается с разбивкой по годам. Прогнозные показатели поступлений от приватизации имущества ежегодно, не позднее 1 февраля, подлежат корректировке с учетом стоимости имущества, продажа которого завершена, изменений, внесенных в программы приватизации за отчетный период.

2.2. В перечнях указываются:

1) для государственных унитарных предприятий Самарской области – наименование и место нахождения;

2) для акций акционерного общества, находящихся в собственности Самарской области:

наименование и место нахождения акционерного общества;

доля принадлежащих Самарской области акций в общем количестве акций акционерного общества либо, если доля акций менее 0,01 процента, количество акций;

доля и количество акций, подлежащих приватизации;

3) для долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в собственности Самарской области:

наименование и место нахождения общества с ограниченной ответственностью;

доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, принадлежащая Самарской области и подлежащая приватизации;

4) для иного имущества – наименование, местонахождение, кадастровый номер (для недвижимого имущества) и назначение имущества. В случае если объект иного имущества является объектом культурного наследия, включенным в единый государственный реестр

объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо объектом речного порта, дополнительно указывается информация об отнесении его к объектам культурного наследия в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» либо объектам речного порта.

3. Процедура и сроки разработки программы приватизации

3.1. Программа приватизации разрабатывается на плановый период уполномоченным органом и утверждается Губернатором Самарской области.

3.2. При разработке программы приватизации на плановый период учитываются:

1) итоги приватизации имущества Самарской области за отчетный год;

2) информация об имуществе Самарской области, не используемом для осуществления полномочий Российской Федерации, Самарской области, для муниципальных нужд;

3) предложения органов исполнительной власти Самарской области, органов местного самоуправления, иных юридических лиц и граждан (далее – предложения), поступившие в уполномоченный орган не позднее 1 мая текущего года;

4) результаты проверок использования имущества Самарской области, закрепленного на праве хозяйственного ведения, оперативного управления, а также имущества казны Самарской области.

3.3. Органы исполнительной власти Самарской области не позднее чем за 8 месяцев до начала очередного финансового года направляют в уполномоченный орган предложения о приватизации находящихся в их ведении государственных унитарных предприятий Самарской области, а также находящихся в государственной собственности Самарской области

акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью по формам, содержащимся в приложениях 1 и 2 к настоящему Порядку соответственно, с экономическим обоснованием целесообразности приватизации имущества, содержащим информацию об ожидаемом производственном и экономическом эффекте от приватизации предлагаемого имущества, и указанием прогноза влияния приватизации имущества на структурные изменения в соответствующих сферах экономики.

Предложение о приватизации имущества в отношении объектов социально-культурного назначения (здравоохранение, культура и спорт) и коммунально-бытового назначения должно обязательно содержать обоснование отсутствия потребности в использовании указанного имущества по целевому назначению.

3.4. Экономическое обоснование целесообразности приватизации объектов имущества казны Самарской области готовит уполномоченный орган, объектов, закрепленных на праве хозяйственного ведения (оперативного управления) за подведомственными предприятиями (учреждениями), – орган исполнительной власти Самарской области, в ведении которого находится соответствующее предприятие (учреждение), по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

3.5. Иные юридические лица и граждане вправе направлять в уполномоченный орган свои предложения о приватизации имущества в плановом периоде.

3.6. В программу приватизации не включается имущество, не подлежащее приватизации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.7. Не позднее 15 июня текущего года уполномоченный орган формирует проект программы приватизации на плановый период и направляет его в соответствии с Положением о составлении проекта областного бюджета и проекта бюджета территориального фонда

обязательного медицинского страхования Самарской области на очередной финансовый год и плановый период, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 14.05.2008 № 141, на согласование в органы исполнительной власти Самарской области (за исключением министерства управления финансами Самарской области) в порядке, установленном общими требованиями к организации документооборота в органах исполнительной власти (государственных органах) Самарской области.

Проект программы приватизации на плановый период направляется на согласование в министерство управления финансами Самарской области после согласования его органами исполнительной власти Самарской области в порядке, установленном абзацем первым настоящего пункта.

При наличии разногласий по проекту программы приватизации на плановый период органы исполнительной власти Самарской области представляют в уполномоченный орган заключение о нецелесообразности приватизации по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку с обязательным приложением решения (поручения) Губернатора Самарской области (первого вице-губернатора – председателя Правительства Самарской области, заместителя председателя Правительства Самарской области) или протокольного поручения о сохранении данного имущества в собственности Самарской области.

При наличии неурегулированных разногласий меры по их устранению принимает вице-губернатор – руководитель Администрации Губернатора Самарской области, в том числе путем проведения согласительных совещаний с участием заинтересованных органов исполнительной власти Самарской области.

3.8. Программа приватизации подлежит утверждению не позднее 10 рабочих дней до начала планового периода.

3.9. В утвержденную Губернатором Самарской области программу приватизации на плановый период могут быть внесены изменения и дополнения, которые разрабатываются уполномоченным органом в соответствии с настоящим Порядком.

3.10. Внесение изменений и дополнений в утвержденную программу приватизации осуществляется по инициативе уполномоченного органа с учетом предложений исполнительных органов о внесении изменений в утвержденную программу приватизации.

3.11. Предложения органов исполнительной власти Самарской области, государственных унитарных предприятий Самарской области, акционерных обществ, акции которых находятся в государственной собственности Самарской области, органов местного самоуправления и иных юридических лиц и граждан о включении имущества в утвержденную программу приватизации представляются в уполномоченный орган согласно правилам, установленным пунктами 3.3 – 3.7 настоящего Порядка.

3.12. Предложение органа исполнительной власти Самарской области об исключении имущества из утвержденной программы приватизации представляется по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку. В предложении органа исполнительной власти Самарской области об исключении имущества из утвержденной программы приватизации указывается обоснование необходимости исключения имущества из прогнозного плана приватизации с обязательным приложением решения (поручения) Губернатора Самарской области, первого вице-губернатора – председателя Правительства Самарской области, заместителя председателя Правительства Самарской области, протокольного поручения о сохранении данного имущества в собственности Самарской области.

3.13. Разработка проекта постановления Губернатора Самарской области о внесении изменений в программу приватизации осуществляется

в порядке, установленном общими требованиями по организации документооборота в органах исполнительной власти (государственных органах) Самарской области.

3.14. Утвержденные программа приватизации, изменения в программу приватизации в течение 15 дней со дня утверждения Губернатором Самарской области размещаются в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте для размещения информации о приватизации имущества Самарской области (webtorgi.samregion.ru).

4. Формирование отчета о результатах приватизации имущества

4.1. Уполномоченный орган ежегодно осуществляет формирование отчета о результатах приватизации имущества за отчетный год и не позднее 1 марта текущего года представляет его Губернатору Самарской области.

4.2. Отчет о результатах приватизации имущества за отчетный год содержит:

информацию в соответствии с формами отчетов об итогах исполнения прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

перечень имущества, включенного в прогнозный план приватизации, в отношении которого в отчетном году были приняты решения об условиях приватизации, содержащий информацию о приватизированных в отчетном году имущественных комплексах государственных унитарных предприятий, акциях акционерных обществ, долях в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и ином имуществе, находящемся в собственности Самарской области, с указанием способа, срока и цены сделки приватизации, информацию об имуществе, в

отношении которого приватизация не завершена, с указанием причин ее незавершения, а также перечень приватизированного в отчетном году имущества Самарской области, не включенного в прогнозный план приватизации, с указанием способа, срока и цены сделки приватизации, сведения о поступивших в областной бюджет денежных средствах от приватизации имущества Самарской области в отчетном году (отчетная информация представляется по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку).

4.3. Губернатор Самарской области представляет для информации в Самарскую Губернскую Думу отчет о результатах приватизации имущества за отчетный год в соответствии с Законом Самарской области «О приватизации имущества Самарской области».

4.4. Подготовка письма Губернатора Самарской области в Самарскую Губернскую Думу о направлении отчета о результатах приватизации имущества за отчетный год осуществляется уполномоченным органом до 1 марта текущего года и направляется Губернатору Самарской области одновременно с отчетом о результатах приватизации имущества за отчетный год.

4.5. Отчет о результатах приватизации имущества за отчетный год подлежит размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в соответствии с Законом Самарской области «О приватизации имущества Самарской области».

4.6. Информация о результатах приватизации имущества Самарской области за отчетный год представляется в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом и Министерство финансов Российской Федерации в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, по формам, утверждаемым Правительством Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Порядку планирования
приватизации имущества
Самарской области

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
о приватизации государственного унитарного предприятия
Самарской области

(полное наименование государственного унитарного предприятия Самарской области)

1. Характеристика государственного унитарного предприятия Самарской области (далее – предприятие) и результатов его хозяйственной деятельности:

1.	Отраслевой орган исполнительной власти Самарской области, в ведении которого находится предприятие	
2.	Сокращенное наименование предприятия	
3.	Место нахождения предприятия	
4.	ИНН предприятия	
5.	Сведения о государственной регистрации: наименование регистрирующего органа, дата регистрации и регистрационный номер	
6.	Информация о введении в отношении предприятия процедур банкротства	
7.	Основные виды деятельности предприятия	
8.	Размер уставного фонда, тыс. рублей	
9.	Среднесписочная численность работников предприятия, человек	

2. Сведения об объектах недвижимого имущества в составе имущественного комплекса предприятия.

2.1. Сведения о зданиях, строениях, сооружениях, помещениях:

№ п/п	Функциональное назначение объекта недвижимого имущества, наименование, местонахождение	Год ввода в эксплуатацию	Балансовая стоимость, рублей	Площадь (общая площадь объекта культурного наследия и (или) выявленного объекта культурного наследия), кв. м	Кадастровый номер объекта	Сведения о государственной регистрации прав на объект		Кадастровый номер земельного участка, занимаемого объектом недвижимости (для зданий, строений, сооружений), и дата регистрации права собственности Самарской области на данный земельный участок
						Дата регистрации права собственности Самарской области	Дата регистрации права хозяйственного ведения	
1.								

2.2. Сведения о земельных участках:

№ п/п	Местонахождение земельного участка, вид разрешенного использования	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровая стоимость, рублей	Площадь, кв. м	Категория земель	Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок		Кадастровый номер объекта недвижимости, расположенного на земельном участке, и дата регистрации права собственности Самарской области на данный объект (в случае если земельный участок является застроенным)
						Дата регистрации права собственности Самарской области	Дата регистрации права пользования предприятия	
1.								

3. Финансовые показатели предприятия за два отчетных года, предшествующих году представления предложения о приватизации предприятия:

№ п/п	Наименование показателя	Отчетный год	
		_____ год	_____ год
1.	Выручка от продажи продукции, товаров, работ, услуг (за вычетом НДС, акцизов, иных обязательных платежей), тыс. рублей		
2.	Чистая прибыль (убыток), тыс. рублей		
3.	Часть прибыли, перечисленная в областной бюджет, тыс. рублей		
4.	Чистые активы, тыс. рублей		

4. Экономическое обоснование отраслевого органа исполнительной власти Самарской области целесообразности приватизации государственного унитарного предприятия Самарской области.¹

Должность руководителя
отраслевого органа исполнительной власти
Самарской области

(подпись)

(И.О.Фамилия)

¹Экономическое обоснование целесообразности приватизации предприятия приводится в развернутой форме и содержит:

ожидаемый производственный эффект от приватизации предприятия (увеличение объемов производства, прогноз улучшения показателей деятельности предприятия при его преобразовании в хозяйственное общество, перспективы стратегического развития, расширение видов деятельности хозяйственного общества и др.);

ожидаемый экономический эффект (улучшение финансовых результатов деятельности предприятия, прирост отчислений от прибыли хозяйствующего субъекта, сокращение расходов бюджета области, инвестиционная привлекательность организационно-правовой формы предприятия, возможность привлечения инвестиций для обновления и развития производственного аппарата, формирование эффективного собственника и др.);

прогноз влияния приватизации предприятия на структурные изменения в соответствующих сферах экономики.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к Порядку планирования
приватизации имущества
Самарской области

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
о приватизации находящихся в собственности Самарской области
акций акционерных обществ, долей в уставных
капиталах обществ с ограниченной ответственностью

(полное наименование хозяйственного общества)

1. Характеристика акционерного общества, общества с ограниченной ответственностью (далее – хозяйственное общество), акции (доли) которого находятся в собственности Самарской области, и результатов его хозяйственной деятельности:

1.	Отраслевой орган исполнительной власти Самарской области, в ведении которого находится хозяйственное общество	
2.	Сокращенное наименование хозяйственного общества	
3.	ИНН хозяйственного общества	
4.	Место нахождения хозяйственного общества	
5.	Сведения о государственной регистрации: наименование регистрирующего органа, дата регистрации и регистрационный номер	
6.	Величина уставного капитала, тыс. рублей	
7.	Количество акций (долей), на которые разделен уставный капитал хозяйственного общества, с указанием категории, штук	
8.	Номинальная стоимость акции (доли в уставном капитале), рублей	
9.	Количество принадлежащих Самарской области акций (долей в уставном капитале) хозяйственного общества, процентов	

10.	Доля акций (доля в уставном капитале) хозяйственного общества, предлагаемая к приватизации, процентов		
11.	Основной вид деятельности хозяйственного общества		
12.	Перечень видов основной продукции (товаров, работ, услуг), производство которой осуществляется хозяйственным обществом		
13.	Сведения о доле на рынке определенного товара хозяйственного общества, включенного в реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35 процентов, процентов		
14.	Адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещена годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность и промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность хозяйственного общества		
15.	Численность работников хозяйственного общества, человек		
16.	Площадь земельного участка (земельных участков), на котором(ых) расположено недвижимое имущество хозяйственного общества, кв. м		
17.	Перечень объектов недвижимого имущества хозяйственного общества		
	Наименование объекта недвижимого имущества	Площадь, кв. м	Действующие обременения
17.1.	...		
17.2.	...		

2. Финансовые показатели хозяйственного общества за два отчетных года, предшествующих году представления предложения о приватизации предприятия:

тыс. рублей

№ п/п	Наименование показателя	Отчетный год	
		_____ год	_____ год
1.	Выручка от продажи продукции, товаров, работ, услуг (за вычетом НДС, акцизов и других обязательных платежей)		
2.	Чистая прибыль (убыток)		
3.	Дивиденды, перечисленные в областной бюджет (для акционерных обществ)		
4.	Часть чистой прибыли, перечисленная в областной бюджет (для обществ с ограниченной ответственностью)		
5.	Чистые активы		

3. Экономическое обоснование отраслевого органа исполнительной власти Самарской области целесообразности приватизации акций (долей в уставном капитале) хозяйственного общества, находящихся в собственности Самарской области.¹

Должность руководителя
отраслевого органа исполнительной власти
Самарской области

И.О.Фамилия

¹ Экономическое обоснование целесообразности приватизации акций (долей в уставном капитале) хозяйственного общества, находящихся в собственности Самарской области, приводится в развернутой форме и содержит:

ожидаемый производственный эффект от приватизации акций (долей в уставном капитале) хозяйственного общества (увеличение объемов производства, прогноз улучшения показателей деятельности хозяйственного общества, перспективы стратегического развития, расширение видов деятельности хозяйственного общества, содействие развитию предпринимательской деятельности на территории области, формирование круга эффективных собственников, ориентированных на долгосрочное развитие бизнеса и создание новых рабочих мест, и др.);

ожидаемый экономический эффект (ожидаемые доходы от продажи акций (долей в уставном капитале) хозяйственного общества, пополнение областного бюджета от их продажи, улучшение финансовых показателей деятельности хозяйственного общества за счет привлечения инвестиций, возможности привлечения инвестиционных средств для развития экономики области и его инфраструктуры и др.);

прогноз влияния приватизации акций (долей в уставном капитале) находящегося в собственности Самарской области хозяйственного общества на структурные изменения в соответствующих сферах экономики.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о приватизации имущества Самарской области

1. Характеристика имущества Самарской области, предлагаемого к приватизации:

1.1. Сведения об объектах недвижимости (зданиях, строениях, сооружениях, помещениях), объектах незавершенного строительства, комплексах имущества, предлагаемых к приватизации:

[illegible]

1.2. Сведения о земельных участках, занимаемых объектами имущества Самарской области, предлагаемыми к приватизации:

№ п/п	Местонахождение земельного участка*	Вид разрешенного использования земельного участка	Кадастровый номер земельного участка*	Кадастровая стоимость, тыс. руб	Площадь, кв. м*	Категория земель	Реестровый номер	Сведения о залоге имущества Самарской области (в случае нахождения имущества в залоге)		Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок*		Наличие обременений, ограничений, в т.ч. наличие на земельном участке объектов культурного (археологического) наследия	Кадастровый(е) номер(а) объекта(ов) недвижимости, расположенного(ых) на земельном участке*
								Дата регистрации залога	Срок исполнения обязательства, обеспечаемого залогом	Дата регистрации права собственности Самарской области	Дата регистрации права пользования предприятия		
1.													

2. Сведения о доходах и расходах, обусловленных использованием имущества Самарской области, предлагаемого к приватизации.

2.1. Затраты (расходы) на содержание имущества (объекта), предлагаемого к приватизации, за последние 3 года:

№ п/п	Наименование вида затрат	Величина показателя, тыс. рублей		
		20__ г.	20__ г.	20__ г.
1.	На содержание объекта			

№ п/п	Наименование вида затрат	Величина показателя, тыс. рублей		
		20____ г.	20____ г.	20____ г.
2.	На охрану (обеспечение сохранности) объекта			
3.	На текущий и (или) капитальный ремонт объекта			
4.	Иные			

2.2. Доходы от эксплуатации имущества (объекта), предлагаемого к приватизации, за последние 3 года:

№ п/п	Наименование вида доходов	Величина показателя, тыс. рублей		
		20____ г.	20____ г.	20____ г.
1.				
2.				
3.				

3. Экономическое обоснование отраслевого органа исполнительной власти Самарской области целесообразности приватизации имущества Самарской области¹ (сведения, обязательные к представлению).

¹ Экономическое обоснование целесообразности приватизации имущества (объекта) Самарской области приводится в развернутой форме и содержит:

ожидаемый производственный эффект от приватизации объекта (возможность использования объекта под какие-либо виды деятельности, необходимость вложения значительных средств на ремонт, восстановление или завершение строительства объекта, отсутствие потребности в имуществе у органов исполнительной власти Самарской области и подведомственных организаций, неэффективное использование имущества, непривлекательность объекта для сдачи его в аренду и др.);

ожидаемый экономический эффект (ожидаемые доходы от продажи объекта, пополнение бюджета области от его продажи, снижение издержек областного бюджета на содержание объекта, находящегося в собственности Самарской области, содействие развитию предпринимательской деятельности на территории области, формирование круга эффективных собственников и др.);

иные обоснования в соответствии с действующим законодательством.

Приложение:

1. Фотографии объекта и места его нахождения, сделанные не ранее 1 (одного) месяца до дня направления предложения отраслевым органом исполнительной власти Самарской области о приватизации данного имущества (сведения, обязательные к представлению).
2. Техническая и иная документация на объект.
3. Для объектов культурного наследия: копии утвержденного в порядке, предусмотренном статьей 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», охранного обязательства на объект культурного наследия, включенный в реестр объектов культурного наследия (сведения, обязательные к представлению), и паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 указанного Федерального закона (при его наличии), а в случае, предусмотренном пунктом 8 статьи 48 указанного Федерального закона, – копии иного охранного документа и паспорта объекта культурного наследия (при его наличии).
4. Для объектов социально-культурного (объекты здравоохранения, культуры и спорта) и коммунально-бытового назначения: обоснование отсутствия потребности в использовании указанного имущества по целевому назначению, подписанное руководителем отраслевого органа исполнительной власти Самарской области, в сфере деятельности которого использовался данный объект (сведения, обязательные к представлению).

Должность руководителя
отраслевого органа исполнительной власти
Самарской области

И.О.Фамилия

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к Порядку планирования
приватизации имущества
Самарской области

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о нецелесообразности приватизации имущества Самарской области

1. Общая характеристика имущества Самарской области:

Государственное унитарное предприятие Самарской области (далее – предприятие)	
Полное наименование предприятия	
ИНН предприятия	
Место нахождения предприятия	
Сведения о государственной регистрации: наименование регистрирующего органа, дата регистрации и регистрационный номер	
Основные виды деятельности предприятия	
Акционерное общество, общество с ограниченной ответственностью (далее – хозяйственное общество), акции (доли) которого находятся в собственности Самарской области	
Полное наименование хозяйственного общества	
ИНН хозяйственного общества	
Место нахождения хозяйственного общества	
Сведения о государственной регистрации: наименование регистрирующего органа, дата регистрации и регистрационный номер	
Количество принадлежащих Самарской области акций (долей в уставном капитале) хозяйственного общества, процентов	
Основной вид деятельности хозяйственного общества	
Иное имущество Самарской области	

Наименование имущества Самарской области (объекта недвижимости, объекта незавершенного строительства, комплекса имущества (далее – объект)	
Местонахождение объекта	
Кадастровый номер	
Площадь, кв. м; протяженность, м	
Назначение объекта	
Сведения о государственной регистрации прав на объект	

2. Обоснование отраслевого органа исполнительной власти Самарской области нецелесообразности приватизации имущества, находящегося в собственности Самарской области.¹

Приватизация указанного имущества, находящегося в собственности Самарской области, нецелесообразна, поскольку_____.

Приложение: копия документа, содержащего решение о сохранении имущества в собственности Самарской области.

Должность руководителя
отраслевого органа исполнительной власти
Самарской области

И.О.Фамилия

¹ Обоснование нецелесообразности приватизации имущества, находящегося в собственности Самарской области, приводится в развернутой форме и содержит:

информацию о принятом решении Губернатора Самарской области, Правительства Самарской области, протокольном решении о сохранении имущества в собственности Самарской области (указать соответствующий нормативный правовой акт, номер и дату поручения Губернатора Самарской области, Правительства Самарской области, протокольного поручения, приложив копию документа, на который сделана ссылка);

информацию о необходимости имущества для реализации установленных действующим законодательством полномочий органов государственной власти Самарской области и подведомственных им учреждений (предприятий), а также для обеспечения их деятельности и деятельности государственных гражданских служащих;

информацию о том, что цели и основные виды деятельности государственного унитарного предприятия, определенные в его уставе (указать), должны осуществляться в соответствии с федеральными законами исключительно государственным унитарным предприятием ввиду использования имущества, приватизация которого запрещена; информацию о необходимости осуществления деятельности в целях решения социальных задач (в том числе реализации определенных товаров и услуг по минимальным ценам);

информацию о том, что приватизация предприятия (хозяйственного общества) требует проведения предварительных реорганизационных процедур;

информацию, содержащую иные обоснования, в соответствии с действующим законодательством.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к Порядку планирования
приватизации имущества
Самарской области

ОТЧЁТ

о результатах приватизации имущества Самарской области за ____ год

I. Общие сведения о результатах приватизации имущества Самарской области за ____ год¹

II. Перечень имущества Самарской области, в отношении которого в ____ году
приняты решения об условиях приватизации

№ п/п	Наименование юридического лица, объекта	Реквизиты ре- шения об усло- виях привати- зации	Способ приватизации	Проведение торгов			Итоги приватизации ²
				Дата	Результат	Итоговая цена продажи, тыс. руб.	
1. Приватизация имущества Самарской области, включенного в прогнозный план (программу) приватизации имущества Самарской области							
1.1. Процедура приватизации завершена							
1.							
2.							
ИТОГО доход от приватизации имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации Самарской области							
1.2. Процедура приватизации не завершена							
1.							

2.							
2. Приватизация имущества Самарской области, не включенного в прогнозный план (программу) приватизации имущества Самарской области							
2.1. Процедура приватизации завершена							
1.							
2.							
ИТОГО доход от приватизации имущества, не включенного в прогнозный план (программу) приватизации имущества Самарской области							
2.2. Процедура приватизации не завершена							
1.							
2.							
ИТОГО общий доход от приватизации имущества за ____ год:							

¹ В общих сведениях о результатах приватизации за отчетный год указывается количество объектов, в отношении которых в отчетном году была организована работа по приватизации; количество объектов, приватизированных в отчетном году, в том числе проданных, с указанием способов продажи и доходов от продажи; количество объектов, в отношении которых приватизация не завершена, с указанием основных причин; доходы от приватизации, поступившие в областной бюджет в отчетном году.

² В случае завершения приватизации в таблицу вносятся сведения о результате приватизации (продано на аукционе, продано посредством публичного предложения, внесено в уставный капитал, преобразовано в акционерное общество и т.д.) с указанием лица, приватизировавшего данное имущество.

В случае незавершения процесса приватизации в таблице указываются причины (приватизация не завершена в связи с _____).