



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.09.2021 № 727

О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 684 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2024 года»

В целях приведения нормативных правовых актов Самарской области в соответствие с федеральным законодательством Правительство Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 684 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2024 года» следующие изменения:

в государственной программе Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2024 года:

в подпрограмме «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2023 года (далее – Подпрограмма):

в тексте Подпрограммы:

в разделе 7 «Механизм реализации Подпрограммы» абзацы с девятнадцатого по пятьдесят четвертый исключить;

после абзаца пятьдесят шестого дополнить абзацем следующего содержания:

«Порядок предоставления субсидий из областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными

(муниципальными) учреждениями, на реализацию отдельных мероприятий подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2023 года» установлен приложением 11 к Подпрограмме.»;

дополнить Подпрограмму приложением 11 в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. первого
вице-губернатора –
председателя Правительства
Самарской области



Н.И.Катина

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Самарской области
от 24.09.2021 № 724

ПОРЯДОК

предоставления субсидий из областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию отдельных мероприятий подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2023 года»

1. Общие положения о предоставлении субсидий

1.1. Настоящим Порядком устанавливается механизм определения объема и предоставления субсидий из областного бюджета некоммерческой организации, не являющейся государственным (муниципальным) учреждением, в соответствии с договором на предоставление указанной некоммерческой организации субсидий, указанных в абзаце первом раздела 4 подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2023 года» государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 684 (далее – соответственно субсидии, подпрограмма).

1.2. Субсидии предоставляются в целях финансового обеспечения реализации мероприятий:

по предоставлению социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым учителям, при условии покупки нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве;

по предоставлению социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам, при условии покупки нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве;

по предоставлению социальных выплат на компенсацию процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом) по кредитному договору, договору займа при приобретении (строительстве) жилого помещения (далее – мероприятия).

1.3. Субсидии предоставляются министерством социально-демографической и семейной политики Самарской области (далее – министерство) как главным распорядителем бюджетных средств в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на текущий финансовый год и плановый период в пределах лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий, утвержденных министерству в установленном порядке как получателю бюджетных средств.

1.4. Категория получателей субсидий – некоммерческая организация, не являющаяся государственным (муниципальным) учреждением, осуществляющая свою деятельность на территории Самарской области (далее – специализированная организация).

Субсидии предоставляются по результатам отбора специализированной организации, проводимого в виде запроса предложений (далее – отбор).

Предложение участника отбора (далее – заявка) подаётся с приложением документов (копий документов, информации) в соответствии с пунктом 2.3 настоящего Порядка.

1.5. Субсидии предоставляются специализированной организации, соответствующей следующим критериям отбора:

целью деятельности специализированной организации в соответствии с учредительными документами является обеспечение жилыми помещениями граждан Российской Федерации, проживающих на территории Самарской области;

основными видами деятельности специализированной организации в соответствии с учредительными документами являются предоставление целевых займов, обеспеченных залогом недвижимости (ипотекой), на приобретение, строительство жилья гражданам Российской Федерации, а также реализация жилищных, инвестиционных и других программ (мероприятий), направленных на содействие увеличению инвестиций в жилищное строительство, развитие жилищного строительства, иное развитие территорий, развитие объектов социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение жильем отдельных категорий граждан, создание условий для массового жилищного строительства, в том числе стандартного жилья;

государственная регистрация специализированной организации на территории Самарской области;

продолжительность деятельности специализированной организации на территории Самарской области составляет не менее 5 лет с даты ее государственной регистрации в качестве юридического лица;

участие специализированной организации в разработке и реализации целевых и комплексных программ, направленных на обеспечение жилыми помещениями граждан, посредством предоставления ипотечных кредитов (займов) за счет средств бюджетов всех уровней.

Соответствие специализированной организации критериям отбора, указанным в настоящем пункте, должно быть подтверждено документами (копиями документов, информацией), предусмотренными пунктом 2.3 настоящего Порядка.

1.6. Специализированная организация должна соответствовать на первое число месяца, в котором подается заявка для участия в отборе,

следующим требованиям:

специализированная организация не должна находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к специализированной организации, являющейся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении нее не введена процедура банкротства, деятельность специализированной организации не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

специализированная организация не должна являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;

специализированная организация в текущем финансовом году не должна являться получателем средств из бюджета Самарской области в соответствии с иными нормативными правовыми актами на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка.

1.7. Субсидии предоставляются специализированной организации, соответствующей критериям отбора и требованиям, указанным в пунктах 1.5 – 1.6 настоящего Порядка, и представившей документы (копии документов, информацию), предусмотренные пунктом 2.3 настоящего Порядка.

1.8. Сведения о субсидиях размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет при формировании проекта закона о бюджете Самарской области на очередной финансовый год

и плановый период (далее – единый портал).

2. Порядок проведения отбора получателей субсидий

2.1. Для определения специализированной организации – получателя субсидии на официальном сайте министерства по адресу www.minsocdem.samregion.ru (далее – официальный сайт), а также на едином портале до 1 марта финансового года, в котором планируется начало реализации соответствующего мероприятия, размещается объявление о проведении отбора (далее – объявление).

2.2. Объявление должно содержать следующую информацию:

наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты министерства как главного распорядителя бюджетных средств;

место, дату и время начала и окончания срока подачи заявки, который не может быть меньше 30 календарных дней, следующих за днем размещения объявления;

ссылку на нормативный правовой акт, содержащий перечень документов (копий документов, информации), представляемых специализированными организациями для участия в отборе, категории получателей субсидии, условия участия в отборе;

цель предоставления субсидии в соответствии с пунктом 1.2 настоящего Порядка и результаты предоставления субсидии в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Порядка;

доменное имя, и (или) сетевой адрес, и (или) указатель страницы официального сайта, на котором обеспечивается проведение отбора (при наличии технической возможности);

критерии отбора и требования, указанные в пунктах 1.5 – 1.6 настоящего Порядка, и перечень документов, представляемых участниками отбора для подтверждения их соответствия указанным требованиям, включающий в том числе согласие на публикацию (размещение) на официальном сайте информации об участнике отбора, о подаваемой

участником отбора заявке, иной информации об участнике отбора, связанной с отбором;

объем финансирования на реализацию соответствующего мероприятия в текущем году;

порядок подачи заявок и требования, предъявляемые к форме и содержанию документов (копий документов, информации), представляемых в составе заявки участниками отбора;

порядок отзыва заявок, порядок возврата заявок, определяющий в том числе основания для возврата заявок, порядок внесения изменений в заявки;

правила рассмотрения и оценки заявок в соответствии с настоящим Порядком;

порядок предоставления участникам отбора разъяснений положений объявления, даты начала и окончания срока такого предоставления;

срок, в течение которого победитель отбора должен подписать договор на предоставление субсидии;

условия признания победителя отбора уклонившимся от заключения договора на предоставление субсидии;

дату размещения результатов отбора на едином портале, а также на официальном сайте, которая не может быть позднее 14-го календарного дня, следующего за днем определения победителя отбора;

контактные данные (Ф.И.О., номер телефона, адрес электронной почты) ответственного за прием заявок сотрудника министерства.

2.3. Для участия в отборе специализированные организации представляют в министерство заявку на бумажном носителе в одном экземпляре, состоящую из следующих документов (копий документов, информации):

заявление об участии в отборе в произвольной форме, подписанное руководителем специализированной организации и заверенное ее печатью (при наличии печати);

информацию о специализированной организации, содержащую ее полное наименование, почтовый и юридический адреса, банковские реквизиты, подписанную руководителем специализированной организации и заверенную ее печатью (при наличии печати);

письмо специализированной организации, подтверждающее, что она не находится в процессе реорганизации (или находится в процессе реорганизации в форме присоединения к ней другого юридического лица), ликвидации, в отношении нее не введена процедура банкротства, а также что ее деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, подписанное руководителем специализированной организации и заверенное ее печатью (при наличии печати);

письмо специализированной организации, подтверждающее, что она не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенное в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов, подписанное руководителем специализированной организации и заверенное ее печатью (при наличии печати);

копии учредительных документов, заверенные подписью руководителя специализированной организации и печатью (при наличии печати);

копию (копии) документа (документов), подтверждающего (подтверждающих) полномочия руководителя специализированной организации, заверенную (заверенные) подписью руководителя и печатью

специализированной организации (при наличии печати);

согласие на публикацию (размещение) на едином портале, а также на официальном сайте информации об участнике отбора, о подаваемой участником отбора заявке, иной информации об участнике отбора, связанной с отбором;

информацию о фамилии, имени, отчестве и дате рождения руководителя специализированной организации, членов коллегиального исполнительного органа специализированной организации, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа специализированной организации, и (или) главного бухгалтера специализированной организации, заверенные подписью руководителя специализированной организации и печатью специализированной организации (при наличии печати), а также согласия указанных лиц на обработку их персональных данных министерством в целях участия специализированной организации в отборе и предоставления субсидии, заверенные их подписями;

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную не ранее чем за 30 дней до даты обращения в министерство с заявкой;

перечень проведенных специализированной организацией мероприятий целевых и комплексных программ, направленных на обеспечение жильем граждан, посредством предоставления ипотечных кредитов (займов) за счет средств бюджетов всех уровней, заверенный подписью ее руководителя и печатью специализированной организации (при наличии печати).

В перечне указываются наименование и сроки проведенного мероприятия, а также наименование программы, в рамках которой оно реализовывалось.

Если документ, указанный в абзаце десятом настоящего пункта, не представлен специализированной организацией по собственной

инициативе, министерство использует сведения, полученные посредством межведомственного запроса, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

Документы, указанные в абзацах четвертом и пятом настоящего пункта, представляются специализированной организацией по состоянию на первое число месяца, в котором подается заявка.

Копии документов, указанных в абзацах шестом и седьмом настоящего пункта, представляются с предъявлением оригиналов. Достоверность представленных специализированной организацией копий документов проверяется сотрудником министерства, ответственным за реализацию мероприятия, путем их сверки с предъявленными оригиналами. Сверка представленных специализированной организацией копий документов с предъявленными оригиналами осуществляется в день регистрации заявки в автоматизированной информационной системе документооборота и делопроизводства Правительства Самарской области (далее - АИС ДД). Оригиналы документов возвращаются специализированной организации. В случае если представленные копии документов не соответствуют предъявленным оригиналам, представленные документы возвращаются специализированной организации, соответствующая отметка делается в АИС ДД.

2.4. Достоверность представленной информации о проведенных специализированной организацией мероприятиях целевых и комплексных программ, направленных на обеспечение жилыми помещениями граждан, в том числе посредством предоставления ипотечных кредитов (займов) за счет средств бюджетов всех уровней, проверяется министерством самостоятельно путем направления соответствующих запросов в органы исполнительной власти Самарской области и (или) органы местного самоуправления в Самарской области.

В целях установления сведений о том, является ли

специализированная организация получателем средств из бюджета Самарской области в соответствии с иными нормативными правовыми актами на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка, министерство направляет соответствующий запрос главным распорядителям средств бюджета Самарской области с указанием предельного срока представления соответствующей информации.

Специализированная организация несет ответственность за достоверность документов, представляемых в министерство в целях получения субсидии, а также сведений, содержащихся в них, в соответствии с действующим законодательством.

2.5. Прием заявок осуществляется в сроки, указанные в объявлении. Продолжительность приема заявок не может быть менее 30 календарных дней со дня размещения объявления.

Специализированная организация, подавшая заявку, имеет право на основании письменного заявления внести изменения или отозвать заявку в любое время до даты и времени окончания срока подачи заявок, указанных министерством в объявлении. Отозванные заявки не учитываются при определении количества заявок, представленных на участие в отборе.

В случае подачи специализированной организацией заявления о внесении изменений в заявку министерство возвращает документы (копии документов) в течение одного рабочего дня, следующего за днем подачи специализированной организацией такого заявления, способом, указанным в заявлении.

Специализированная организация, отзывавшая заявку, вправе повторно представить заявку в течение срока приема заявок.

Заявки, поступившие после установленных в объявлении сроков, не рассматриваются.

2.6. Министерство в срок не более 10 рабочих дней начиная со дня, следующего за днем окончания срока приема заявок, рассматривает

поступившие заявки.

Министерство осуществляет проверку достоверности представленных специализированными организациями документов и информации путем соотнесения ее с информацией, содержащейся в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, о проведении в отношении некоммерческой организации процедур, применяемых в деле о банкротстве, предусмотренных статьей 27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», Едином федеральном реестре юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности в соответствии со статьей 7.1 Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», а также в иных открытых и общедоступных государственных информационных системах (ресурсах).

2.7. Победителем отбора может стать только одна специализированная организация.

Победителем отбора становится специализированная организация:

соответствующая категории, критериям отбора и требованиям, указанным в пунктах 1.4 – 1.6 настоящего Порядка;

представившая документы (копии документов), соответствующие требованиям, определенным пунктом 2.3 настоящего Порядка, в полном объеме.

В случае если две или более специализированные организации соответствуют категории, критериям отбора и требованиям, указанным в пунктах 1.4 – 1.6 настоящего Порядка, представили документы, соответствующие требованиям, определенным пунктом 2.3 настоящего Порядка, в полном объеме, победителем признается специализированная организация, реализовавшая наибольшее количество мероприятий целевых и комплексных программ, направленных на обеспечение жилыми помещениями граждан, в том числе посредством предоставления

ипотечных кредитов (займов) за счет средств бюджетов всех уровней.

2.8. По результатам рассмотрения заявок, представленных специализированными организациями, в отношении каждой из специализированных организаций министерством принимается одно из следующих решений:

о признании специализированной организации победителем отбора;
об отклонении заявки участника отбора на стадии рассмотрения и оценки заявок.

2.9. Основаниями для отклонения заявки участника отбора на стадии рассмотрения и оценки заявок является:

несоответствие специализированной организации категории, критериям отбора и требованиям, указанным в пунктах 1.4 – 1.6 настоящего Порядка;

несоответствие представленных специализированной организацией документов (копий документов) требованиям, определенным пунктом 2.3 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов (копий документов, информации);

недостоверность информации, содержащейся в документах (копиях документов), представленных специализированной организацией;

наличие специализированной организации, реализовавшей большее количество мероприятий целевых и комплексных программ, направленных на обеспечение жилыми помещениями граждан, в том числе посредством предоставления ипотечных кредитов (займов) за счет средств бюджетов всех уровней (в случае если две или более специализированные организации соответствуют категории, критериям отбора и требованиям, указанным в пунктах 1.4 – 1.6 настоящего Порядка, представили документы, соответствующие требованиям, определенным пунктом 2.3 настоящего Порядка, в полном объеме);

подача специализированной организацией заявки после даты и (или) времени, определенных для подачи заявок.

2.10. Решения, указанные в пункте 2.8 настоящего Порядка, оформляются приказом министерства.

Информация о результатах рассмотрения заявок размещается на официальном сайте в течение двух рабочих дней, а также на едином портале не позднее 20 календарных дней с даты завершения подачи заявок.

Информация о результатах рассмотрения заявок должна содержать следующую информацию:

дату, время и место проведения рассмотрения заявок;

информацию об участниках отбора, заявки которых были рассмотрены;

информацию об участниках отбора, заявки которых были отклонены, с указанием причин их отклонения, в том числе положений объявления о проведении отбора, которым не соответствуют такие заявки;

наименование получателя субсидии, с которым заключается договор о предоставлении субсидии, и размер предоставляемой ему субсидии.

Специализированная организация отбирается на весь срок реализации соответствующего мероприятия.

О принятых в соответствии с пунктом 2.8 настоящего Порядка решениях министерство в срок не позднее пяти рабочих дней со дня издания приказа направляет информационные письма в адрес специализированных организаций, участвующих в отборе.

3. Условия и порядок предоставления субсидий

3.1. Субсидия предоставляется специализированной организации ежегодно в течение всего срока реализации соответствующего мероприятия в соответствии с договором о предоставлении субсидии, заключенным в соответствии с типовой формой, установленной министерством управления финансами Самарской области, содержащим:

согласие специализированной организации на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля Самарской области проверок соблюдения специализированной организацией условий, целей и порядка предоставления субсидии;

запрет на осуществление закупок товаров (работ, услуг), осуществляемых в целях исполнения обязательств по договору на предоставление государственной услуги, у поставщиков (подрядчиков, исполнителей), являющихся аффилированными лицами специализированной организации, признаваемыми таковыми в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации;

запрет приобретения получателем субсидий средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий;

условие о согласовании новых условий договора на предоставление субсидий или о расторжении договора на предоставление субсидий при недостижении согласия по новым условиям в случае уменьшения министерству как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, указанных в пункте 1.3 настоящего Порядка, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в договоре о предоставлении субсидии.

3.2. Объем субсидий, предоставляемых специализированным организациям в соответствующем финансовом году, определяется:

на мероприятия, связанные с предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса молодым учителям, – исходя из количества молодых учителей, состоящих в списке, указанном в абзаце втором пункта 3.2.1 настоящего Порядка;

на мероприятия, связанные с предоставлением социальной выплаты

на компенсацию первоначального взноса молодым педагогам, – исходя из количества молодых педагогов, состоящих в списке, указанном в абзаце третьем пункта 3.2.1 настоящего Порядка;

на мероприятия по предоставлению социальных выплат на компенсацию процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом) по кредитному договору, договору займа при приобретении (строительстве) жилого помещения – исходя из количества семей, состоящих в списке, указанном в абзаце четвертом пункта 3.2.1 настоящего Порядка.

3.2.1. В целях определения объема субсидии специализированные организации представляют в министерство в течение трех рабочих дней со дня направления письменного уведомления о признании специализированной организации победителем отбора в зависимости от осуществляемого ими мероприятия:

список молодых учителей, обратившихся за предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса;

список молодых педагогов, обратившихся за предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса;

список семей, обратившихся за предоставлением социальной выплаты на компенсацию процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом) по кредитному договору, договору займа при приобретении (строительстве) жилого помещения (далее – список семей, обратившихся за предоставлением социальной выплаты в рамках соответствующего мероприятия).

3.2.2. Объем предоставляемой специализированной организации субсидии в рамках соответствующего мероприятия определяется по соответствующей формуле

$$V_1 = S_1 \times K_1,$$

или

$$V_2 = S_2 \times K_2,$$

или

$$V_3 = S_3 \times K_3,$$

где V_1 – объем предоставляемой специализированной организации субсидии в текущем году в рамках мероприятия по предоставлению социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым учителям, при условии покупки нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве;

S_1 – размер социальной выплаты, рассчитанный в соответствии с Порядком предоставления социальных выплат на компенсацию первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту молодым специалистам аэрокосмической отрасли, молодым врачам, молодым специалистам автомобилестроительной отрасли, молодым учителям и молодым педагогам, содержащимся в приложении 3 к подпрограмме;

K_1 – количество молодых учителей, обратившихся за предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса;

V_2 – объем предоставляемой специализированной организации субсидии в текущем году в рамках мероприятия по предоставлению социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам, при условии покупки нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве;

S_2 – размер социальной выплаты, рассчитанный в соответствии с Порядком предоставления социальных выплат на компенсацию первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту молодым специалистам аэрокосмической отрасли, молодым врачам, молодым специалистам автомобилестроительной отрасли, молодым учителям

и молодым педагогам, содержащимся в приложении 3 к подпрограмме;

K_2 – количество молодых педагогов, обратившихся за предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса;

V_3 – объем предоставляемой специализированной организации субсидии в текущем году в рамках мероприятия по предоставлению социальных выплат на компенсацию процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом) по кредитному договору, договору займа при приобретении (строительстве) жилого помещения;

S_3 – размер социальной выплаты, рассчитанный в соответствии с Порядком предоставления социальных выплат на компенсацию процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом) по кредитному договору, договору займа при приобретении (строительстве) жилого помещения, содержащимся в приложении 9 к подпрограмме;

K_3 – количество семей, молодых семей, обратившихся за предоставлением социальной выплаты на компенсацию.

Общий объем предоставляемой субсидии не может превышать объема лимитов бюджетных обязательств по предоставлению субсидий, доведенного министерству в установленном порядке на текущий финансовый год на реализацию мероприятия.

Заключение договора о предоставлении субсидии со специализированной организацией осуществляется министерством в течение 10 рабочих дней со дня направления письменного уведомления о признании специализированной организации победителем отбора.

Внесение изменений в договор о предоставлении субсидии возможно в случае:

уменьшения министерству как главному распорядителю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии;

изменения условий договора о предоставлении субсидии;

изменения реквизитов министерства и специализированной организации.

Расторжение договора о предоставлении субсидии осуществляется по соглашению сторон, за исключением случаев расторжения договора министерством как главным распорядителем бюджетных средств в одностороннем порядке, а именно:

реорганизации или прекращения деятельности специализированной организации;

нарушения специализированной организацией условий предоставления субсидий, установленных настоящим Порядком;

недостижения специализированной организацией установленного значения результата предоставления субсидии.

Расторжение договора о предоставлении субсидии в одностороннем порядке специализированной организацией настоящим Порядком не предусмотрено.

Дополнительные соглашения к договору о предоставлении субсидии, в том числе о расторжении договора о предоставлении субсидии, заключаются в соответствии с типовой формой, утверждённой министерством управления финансами Самарской области.

3.3. Результатом предоставления субсидии является фактическое количество получателей социальных выплат в рамках соответствующих мероприятий, определяемое по состоянию на последний день финансового года, в котором предоставляется субсидия.

Результат предоставления субсидии ежегодно устанавливается договором о предоставлении субсидии.

3.4. Условиями предоставления субсидии являются:

использование субсидии на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка, а именно на реализацию соответствующего мероприятия согласно заключенному договору о предоставлении субсидии;

использование субсидии в сроки, установленные договором о предоставлении субсидии;

представление специализированной организацией в министерство отчета о достижении значения результата предоставления субсидии (нарастающим итогом) в соответствии с пунктом 4.1 настоящего Порядка.

Отсутствие у получателя субсидии просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Самарской областью не является условием предоставления субсидии.

3.5. Специализированная организация ежемесячно по состоянию на 5-е число направляет в министерство заявку на перечисление средств субсидии в произвольной форме с приложением списка семей, обратившихся за предоставлением социальной выплаты в рамках соответствующего мероприятия, на бумажном носителе (далее – заявка на перечисление).

Предоставление субсидий осуществляется министерством на основании договора о предоставлении субсидии и производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет специализированной организации, открытый для учета операций со средствами юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса, в учреждении Центрального банка Российской Федерации на основании представленной заявки на перечисление при условии отсутствия остатка средств субсидии, не использованного специализированной организацией в рамках соответствующего мероприятия на дату предоставления заявки на перечисление средств субсидии.

Министерство в течение пяти рабочих дней, следующих за днем поступления заявки на перечисление средств субсидии, рассматривает представленную заявку на перечисление и в срок не позднее десяти рабочих дней, следующих за днем поступления заявки на перечисление, осуществляет перечисление субсидии.

4. Требования к отчетности

4.1. Отчет о достижении значения результатов предоставления субсидии (нарастающим итогом) по форме, определённой типовой формой соглашения, утверждённой министерством управления финансами Самарской области, подписанный руководителем специализированной организации и заверенный печатью (при наличии печати), представляется специализированной организацией ежеквартально не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, на адрес электронной почты сотрудника министерства, ответственного за реализацию мероприятия, с последующим представлением на бумажном носителе.

Ежеквартальный отчет за IV квартал представляется не позднее первых пяти рабочих дней финансового года, следующего за отчетным.

Договором о предоставлении субсидии могут быть установлены формы дополнительной отчетности.

5. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственность за их нарушение

5.1. Остаток средств субсидии, не использованный по состоянию на 1 января финансового года, следующего за отчетным, подлежит возврату в течение первых пяти рабочих дней финансового года, следующего за отчетным, если иное не установлено договором о предоставлении субсидии.

В случае недостижения результатов предоставления субсидий возврат субсидии в областной бюджет осуществляется в месячный срок со дня получения специализированной организацией письменного требования министерства о возврате субсидии. Размер средств, подлежащих возврату, рассчитывается как разница между объемом предоставленных министерством бюджетных средств и бюджетных средств,

использованных специализированной организацией на достижение результата предоставления субсидий.

В случае нарушения специализированной организацией условий предоставления субсидий, установленных настоящим Порядком, выявленного в том числе по результатам проверок, проведенных министерством и уполномоченными органами государственного финансового контроля Самарской области, сумма субсидии, использованная не по целевому назначению, подлежит возврату в областной бюджет в месячный срок со дня получения специализированной организацией письменного требования министерства о возврате субсидии.

В случае выявления фактов представления специализированной организацией недостоверных документов и фактов неправомерного получения субсидий субсидия подлежит возврату в областной бюджет в месячный срок со дня получения специализированной организацией письменного требования министерства о возврате субсидий в размере, равном размеру субсидии, полученной по документам, недостоверность которых подтверждена, либо полученной неправомерно.

В случае невозврата специализированной организацией субсидий (части субсидий) в установленный срок субсидии (часть субсидий) подлежат взысканию в доход областного бюджета в порядке, установленном действующим законодательством.

5.2. Министерство осуществляет обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий ее получателем.

Органы государственного финансового контроля Самарской области при осуществлении государственного финансового контроля проводят обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий ее получателем.