



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.04.2021 № 224

О внесении изменений в отдельные
постановления Правительства Самарской области

В целях приведения нормативных правовых актов Правительства Самарской области в соответствие с действующим законодательством в связи с кадровыми изменениями в органах государственной власти Самарской области Правительство Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Самарской области от 22.07.2009 № 351 «О предоставлении в 2014–2022 годах субсидий местным бюджетам из областного бюджета в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках подпрограммы «Молодой семье – доступное жилье» до 2022 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2022 года» следующие изменения:

в Порядке предоставления в 2014–2022 годах субсидий местным бюджетам из областного бюджета, формируемых в том числе за счет средств, поступающих в областной бюджет в соответствии с действующим законодательством из федерального бюджета, в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства:

пункт 7 изложить в следующей редакции:

017012

«7. Субсидии расходуются органами местного самоуправления муниципальных образований на предоставление социальных выплат молодым семьям:

для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья);

для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома;

для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива);

для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа (далее – жилищный кредит) на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома;

для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку

исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее – договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).».

2. Внести в постановление Правительства Самарской области от 11.04.2008 № 99 «О комиссии при Правительстве Самарской области по проведению отбора муниципальных образований в Самарской области в

рамках реализации подпрограммы «Молодой семье – доступное жилье» до 2022 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2022 года в целях осуществления ими мероприятий по обеспечению жильем молодых семей на территории Самарской области» следующие изменения:

в составе комиссии при Правительстве Самарской области по проведению отбора муниципальных образований в Самарской области в рамках реализации подпрограммы «Молодой семье – доступное жилье» до 2022 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2022 года в целях осуществления ими мероприятий по обеспечению жильем молодых семей на территории Самарской области (далее – комиссия):

вывести из состава комиссии Синцова К.В., Теньшину Ю.Н.;

ввести в состав комиссии:

Власкину Елену Ивановну – главного специалиста управления бюджетного планирования и финансового обеспечения социальной защиты населения и демографического развития департамента экономики и финансов министерства социально-демографической и семейной политики Самарской области;

Черноскутова Дмитрия Павловича – консультанта управления бюджетных отношений в социально-культурной сфере департамента организации бюджетного финансирования министерства управления финансами Самарской области;

должность Матвеевой Ольги Николаевны изложить в следующей редакции:

«консультант управления реализации социальных гарантий граждан в сфере жилищно-коммунальных услуг департамента организации социальной защиты населения министерства социально-демографической и семейной политики Самарской области, секретарь комиссии».

3. Внести в постановление Правительства Самарской области от 12.05.2009 № 232 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат в виде компенсации молодым семьям при рождении (усыновлении) ребенка» следующие изменения:

в преамбуле слова «до 2020 года» заменить словами «до 2022 года»;

в Порядке предоставления социальных выплат в виде компенсации молодым семьям при рождении (усыновлении) ребенка:

в пункте 1.1 слова «до 2020 года» заменить словами «до 2022 года»;

пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Молодые семьи, возраст супругов в которых не превышает 35 лет, либо неполные семьи, состоящие из одного молодого родителя, возраст которого не превышает 35 лет, и одного и более детей, постоянно проживающие на территории Самарской области, получившие социальные выплаты в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 (далее – подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» на 2011 – 2015 годы), и Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение 3 к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» на 2011 – 2015 годы), подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 (далее – подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» на 2015 – 2020 годы), и Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение 4 к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» на 2015 – 2020 годы), основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и

комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 (далее – основное мероприятие «Обеспечение жильем молодых семей»), и Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»), мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 (далее – мероприятие программы), и Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»), а также заключившие договор ипотечного жилищного кредитования (получившие денежные средства по договору займа) или использовавшие собственные средства на приобретение (строительство) на территории Самарской области жилья, имеют право на получение социальной выплаты при рождении ребенка как в случае рождения (усыновления) ребенка, не вошедшего в состав семьи при расчете социальной выплаты, до получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение на территории Самарской области жилого помещения или создание на территории

Самарской области объекта индивидуального жилищного строительства в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2011 – 2015 годы, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2015 – 2020 годы, основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей», мероприятия программы, так и в случае рождения (усыновления) ребенка после получения указанного свидетельства.

Молодые семьи, возраст супругов в которых не превышает 35 лет, либо неполные семьи, состоящие из одного молодого родителя, возраст которого не превышает 35 лет, и трех и более детей, постоянно проживающие на территории Самарской области, получившие социальную выплату в рамках постановления Правительства Самарской области от 30.05.2019 № 356 «О предоставлении иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета местным бюджетам на предоставление социальных выплат молодым семьям – участникам подпрограммы «Молодой семье – доступное жилье» до 2021 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2021 года, изъявившим желание получить социальную выплату в 2019 году, имеющим трех и более детей и не вошедшим в список претендентов на получение социальной выплаты в 2019 году», постановления Правительства Самарской области от 15.10.2019 № 724 «О предоставлении в 2019 году иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета местным бюджетам на предоставление социальных выплат молодым семьям – участникам подпрограммы «Молодой семье – доступное жилье» до 2021 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2021 года, изъявившим желание получить социальную выплату, имеющим трех и более детей» (далее соответственно – постановление № 356, постановление № 724), а также заключившие договор ипотечного жилищного кредитования (получившие денежные средства по договору займа) или использовавшие

собственные средства на приобретение (строительство) на территории Самарской области жилья, имеют право на получение социальной выплаты при рождении ребенка в случае рождения (усыновления) ребенка после получения указанной социальной выплаты.»;

абзацы со второго по пятый пункта 1.6 признать утратившими силу;
в пункте 3.4:

слова «в пункте 1.5» заменить словами «в абзаце первом пункта 1.5»;
дополнить словами «, или мероприятия программы, для молодых семей, указанных в абзаце втором пункта 1.5 настоящего Порядка, – на дату получения социальной выплаты в рамках постановления № 356 и постановления № 724»;

пункт 3.6 дополнить словами «, или мероприятия программы и Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»))»;

в пункте 4.3:

в абзаце первом:

после слов «(приложение 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»))» дополнить словами «, или мероприятия программы и Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»))»;

слова «молодой семьи, с приложением следующих документов:»
заменить словами «молодой семьи.»;

после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«Для предоставления социальной выплаты при рождении ребенка необходимы следующие документы (сведения):»;

подпункт «б» изложить в следующей редакции:

«б) сведения о заключении брака (за исключением семей, состоящих из одного родителя и одного или нескольких детей);»

подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) сведения о рождении ребенка (детей);»

подпункт «м» изложить в следующей редакции:

«м) справка о факте признания молодой семьи соответствующей требованиям подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2011 – 2015 годы и Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение 3 к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» на 2011 – 2015 годы), или подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2015 – 2020 годы и Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение 4 к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» на 2015 – 2020 годы), или основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» и Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»), или мероприятия программы и Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной

программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»), выданная органом местного самоуправления молодой семье, указанной в пункте 1.5 настоящего Порядка, по форме согласно приложению к настоящему Порядку;»;

подпункт «н» изложить в следующей редакции:

«н) документы, подтверждающие получение молодыми семьями, указанными в пунктах 1.4, 1.5 настоящего Порядка, социальных выплат в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2011 – 2015 годы, или подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2015 – 2020 годы, или основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей», или мероприятия программы, или постановления № 356, или постановления № 724.»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Сведения о заключении брака и рождении ребенка (детей) запрашиваются Министерством в рамках межведомственного взаимодействия в органах государственной власти, государственных внебюджетных фондах, в подведомственных указанным органам организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, в которых находятся указанные сведения в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Самарской области, муниципальными правовыми актами, если соответствующие сведения не были представлены молодой семьей самостоятельно путем предоставления сведений о заключении брака (на неполную семью не распространяется) и рождении ребенка (детей).»;

дополнить приложением в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый
вице-губернатор —
председатель Правительства
Самарской области



В.В.Кудряшов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Самарской области
от 16.04.2021 № 224

СПРАВКА

(наименование органа местного самоуправления муниципального образования
Самарской области)

о факте признания молодой семьи соответствующей требованиям подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2011–2015 годы и Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение 3 к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» на 2011–2015 годы), или подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2015–2020 годы и Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение 4 к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» на 2015–2020 годы), или основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» и Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»), или мероприятия программы и Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»)

1. Состав молодой семьи (количество человек)	
2. Фамилия, имя, отчество члена молодой семьи	
1-го родителя	
2-го родителя	
1-го ребенка	
2-го ребенка	
3-го ребенка	
3. Место жительства молодой семьи	
Регион	
Населенный пункт	

Улица	
Квартал	
Дом	
Квартира	
4. Дата признания молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий	
5. Дата признания молодой семьи соответствующей требованиям подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2011–2015 годы и Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение 3 к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» на 2011–2015 годы), или подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2015–2020 годы и Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение 4 к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» на 2015–2020 годы), или основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» и Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»), или мероприятия программы и Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»)	

Справочно: указывается дата получения молодой семьей социальной выплаты (для молодых семей, получивших социальные выплаты в рамках постановления Правительства Самарской области от 30.05.2019 № 356 «О предоставлении иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета местным бюджетам на предоставление социальных выплат молодым семьям – участникам подпрограммы «Молодой семье – доступное жилье» до 2021 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2021 года, изъявившим желание получить социальную выплату в 2019 году, имеющим трех и более детей и не вошедшим в список претендентов на получение социальной выплаты в 2019 году», постановления Правительства Самарской области от 15.10.2019 № 724 «О предоставлении в 2019 году иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета местным бюджетам на предоставление социальных выплат молодым семьям – участникам подпрограммы «Молодой семье – доступное жилье» до 2021 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2021 года, изъявившим желание получить социальную выплату, имеющим трех и более детей».

(Ф.И.О. и подпись должностного лица органа местного самоуправления)

(дата)