



# ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.11.2014 № 424

Об утверждении Порядка представления собственникам помещений в многоквартирном доме предложений о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и других предложений, связанных с проведением такого капитального ремонта

В соответствии с частью 3 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Самарской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок представления собственникам помещений в многоквартирном доме предложений о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и других предложений, связанных с проведением такого капитального ремонта.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Врио первого  
вице-губернатора –  
председателя Правительства  
Самарской области



А.П.Нефёдов

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Самарской области  
от 15.11.2014 № 424

## ПОРЯДОК

представления собственникам помещений в многоквартирном доме предложений о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и других предложений, связанных с проведением такого капитального ремонта

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частью 3 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации и определяет последовательность действий лица, осуществляющего управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо регионального оператора (в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора) по формированию и представлению собственникам помещений в многоквартирном доме предложений о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и других предложений, связанных с проведением такого капитального ремонта (далее – предложения).

2. Предложения формируются по каждому многоквартирному дому, включенному в утвержденный региональный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории

Самарской области (далее – краткосрочный план), учитывая год проведения капитального ремонта и виды работ, предусмотренные краткосрочным планом, и в письменной форме представляются собственникам помещений в многоквартирном доме в срок, установленный частью 3 статьи 22 Закона Самарской области «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области».

3. Лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечивает вручение предложений каждому собственнику помещения в данном доме под роспись либо размещает предложения в помещении данного дома, доступном для всех собственников помещений в данном доме, или в пределах земельного участка, на котором расположен данный дом.

4. Региональный оператор по многоквартирному дому, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, направляет предложения каждому собственнику помещения в данном многоквартирном доме заказным письмом, либо размещает предложения на оборотной стороне платежного документа для внесения платы за капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, либо размещает предложения в помещении данного дома, доступном для всех собственников помещений в данном доме, или в пределах земельного участка, на котором расположен данный дом.

5. Предложения регионального оператора по многоквартирным домам, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете регионального оператора, подлежат размещению на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.