



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.01.2016 № 28

О внесении изменения в постановление Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 684 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года»

В целях корректировки структуры государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года, а также уточнения объемов финансирования и направлений расходования средств областного бюджета Правительство Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 684 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года» изменение, изложив государственную программу Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее – Государственная программа) в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить, что финансирование возникающих в результате принятия настоящего постановления расходных обязательств Самарской области, а также увеличение объема финансирования отдельных действующих расходных обязательств Самарской области осуществляется Самарской областью самостоятельно за счет средств областного бюджета в пределах общего объема бюджетных ассигнований, предусмотряемого в

003308

установленном порядке министерству строительства Самарской области и министерству социально-демографической и семейной политики Самарской области на соответствующий финансовый год.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министерство строительства Самарской области (Гришина) и министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области (Антимонову).

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования за исключением положений, касающихся финансирования мероприятий Государственной программы в 2016 – 2020 годах, которые вступают в силу со дня официального опубликования настоящего постановления и распространяют свое действие на отношения, возникшие с 1 января 2016 года, а также приложений к подпрограммам Государственной программы, содержащих перечни показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации подпрограмм, приложений 8 – 10, 14 к Государственной программе, которые вступают в силу со дня официального опубликования настоящего постановления и распространяют свое действие на отношения, связанные с подготовкой и представлением отчетов о ходе реализации Государственной программы за 2015 год.

Первый
вице-губернатор –
председатель Правительства
Самарской области



А.П.Нефёдов

Гришин 3321228

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Самарской области
от 24.01.2016 № 28

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ» ДО 2020 ГОДА
(далее – Государственная программа)**

ПАСПОРТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

- НАИМЕНОВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ - государственная программа Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года
- ДАТА ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О РАЗРАБОТКЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ - поручение вице-губернатора – председателя Правительства Самарской области Нефёдова А.П. от 16.08.2013 № 6-20/517
- ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ - министерство строительства Самарской области
- СОИСПОЛНИТЕЛИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ - министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области
- УЧАСТНИКИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ - министерство образования и науки Самарской области, министерство сельского хозяйства и продовольствия Самарской области, министерство промышленности и технологий Самарской области, министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области, министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области, государственное казенное учреждение Самарской области «Управление капитального строительства», органы местного самоуправления муниципальных образований в Самарской области (по согласованию), Самарский областной Фонд жилья и ипотеки (по согласованию), Самарский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства на селе (по согласованию), открытое акционерное общество «Корпорация развития Самарской области» (по согласованию), территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Самарской области (по согласованию), участники проектов жилищного строительства – федеральные органы исполнительной власти

(по согласованию), органы государственной власти (государственные органы) Самарской области, организации коммунального комплекса (по согласованию), организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (по согласованию), электросетевые и газоснабжающие организации (по согласованию), застройщики (по согласованию), иные лица, заинтересованные в предоставлении земельных участков для целей жилищного строительства (по согласованию), а также юридические и физические лица, определенные в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, участвующие в реализации одного или нескольких мероприятий Государственной программы (по согласованию)

**ЦЕЛЬ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ПРОГРАММЫ**

- повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан

**ЗАДАЧИ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ПРОГРАММЫ**

- стимулирование создания предложения доступного жилья, удовлетворяющего запросам населения, путем увеличения объемов строящегося жилья, снижения стоимости строительства жилья и цены его приобретения гражданами;
- выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем и земельными участками для индивидуального жилищного строительства категорий граждан, установленных законодательством;
- обеспечение государственных гарантий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений

по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным;

осуществление государственной поддержки молодых семей – граждан Российской Федерации, проживающих на территории Самарской области, в улучшении жилищных условий в соответствии с действующим законодательством;

урегулирование ситуации в долевом строительстве на территории Самарской области;

развитие системы ипотечного жилищного кредитования, обеспечивающей повышение доступности жилья для населения Самарской области;

создание условий для развития сектора арендного (наемного) жилищного фонда некоммерческого использования (далее – некоммерческий жилищный фонд) и жилищного фонда коммерческого использования (далее – коммерческий жилищный фонд) путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства для целей некоммерческого и коммерческого найма и стимулирования спроса на такое жилье;

решение жилищных проблем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории Самарской области, признанном аварийным до 1 января 2012 года;

создание безопасных и комфортных условий проживания граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда;

стимулирование развития жилищного строительства;

содействие реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

ввод в эксплуатацию дополнительной жилой площади и повышение эффективности использования территорий застройки;

получение государственной поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

снос или реконструкция аварийных многоквартирных домов;

повышение эффективности мер градостроительного регулирования для целей жилищного строительства, обеспечение жилищного строительства земельными участками, снижение административных барьеров в строительстве, развитие некоммерческих форм жилищного строительства, в том числе жилищно-строительными кооперативами;

развитие кластера промышленности строительных материалов в Самарской области, совершенствование системы подготовки квалифицированных кадров для строительного комплекса;

создание системы мониторинга информации по ключевым характеристикам развития земельного и жилищного рынков в Самарской области, правовое, информационное и организационное сопровождение реализации Государственной программы

**ПОКАЗАТЕЛИ
(ИНДИКАТОРЫ)
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ПРОГРАММЫ**

- годовой объем ввода жилья, в том числе жилья экономического класса, малоэтажного жилья (не более трех этажей), многоэтажного жилья (более трех этажей) в Самарской области (млн. кв. метров; количество жилых единиц);
- обеспеченность населения жильем (кв. метров общей площади жилья на одного человека; количество жилых единиц на 1000 человек населения);
- доля обеспеченных доступным и комфортным жильем семей в общем количестве семей, желающих улучшить свои жилищные условия

(по данным социсследований);
площадь земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, включенный в сводный региональный адресный перечень земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальной собственности, а также представленных для жилищного строительства или находящихся в частной собственности (нарастающим итогом);
доля земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органами государственной власти Самарской области, органами местного самоуправления в Самарской области разработаны планы освоения;

площадь жилья, находящегося в стадиях разработки документации по планировке территории, проектирования и строительства;

площади земельных участков, обеспеченных объектами коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктуры на территории Самарской области;

доля земельных участков, предоставленных для жилищного строительства органами государственной власти Самарской области, органами местного самоуправления в Самарской области или находящихся в частной собственности, обеспеченных инженерной инфраструктурой с использованием субсидий из средств областного бюджета;

доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств (по данным социсследований);

удовлетворенность параметрами участия в государственных жилищных программах (среди участников государственных программ) (по данным социсследований);

снижение средней стоимости 1 кв. метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду

экономической деятельности «строительство» (в процентах к уровню 2012 года);

коэффициент доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей из 3 человек);

коэффициент доступности жилья (отношение средней рыночной стоимости 1 кв. метра жилья, умноженной на среднюю обеспеченность жильем, к среднему годовому душевому доходу);

количество ежегодно вводимых в эксплуатацию зданий дошкольных и общеобразовательных учреждений;

количество ежегодно вводимых мест в дошкольных и общеобразовательных учреждениях;

количество объектов, для которых разработана проектная документация и получено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации;

ввод жилья экономического класса в рамках реализации в Самарской области программы «Жилье для российской семьи»;

количество ежегодно вводимых в эксплуатацию объектов транспортной инфраструктуры;

площади, освободившиеся при расселении граждан из ветхого и (или) непригодного для проживания жилищного фонда на территории Самарской области;

количество семей, переселяемых из ветхого и (или) непригодного для проживания жилищного фонда на территории Самарской области;

площадь созданных жилых помещений регионального специализированного жилищного фонда для реализации проектов освоения застроенных территорий;

площадь созданных жилых помещений муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд;

количество обеспеченных жильем граждан, проработавших в тылу в период Великой

Отечественной войны;

количество обеспеченных жильем ветеранов Великой Отечественной войны;

количество обеспеченных жильем лиц из числа отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами «О ветеранах» и «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (ветераны боевых действий, инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов);

количество предоставленных социальных выплат на приобретение (строительство) жилья работникам органов государственной власти Самарской области, государственных органов Самарской области, органов местного самоуправления муниципальных образований в Самарской области, государственных учреждений Самарской области и муниципальных учреждений муниципальных образований в Самарской области;

количество предоставленных социальных выплат на приобретение (строительство) жилья гражданским служащим Самарской области;

количество бесплатно предоставленных в собственность жилых помещений многодетным семьям с шестью и более детьми;

количество обеспеченных жильем реабилитированных лиц и лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий;

количество обеспеченных жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц;

количество сформированных земельных участков с участием средств областного бюджета для предоставления в собственность гражданам (помимо граждан, имеющих трех и более детей) для индивидуального жилищного строительства;

численность детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилыми помещениями у которых возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года;

количество детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями по

договору найма специализированных жилых помещений с использованием бюджетных средств, в том числе обеспеченных жилыми помещениями за счет бюджетных средств, выделенных в году, предшествующем отчетному;

количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

количество молодых семей, получивших социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства за счет средств областного бюджета, в том числе поступивших в областной бюджет средств федерального бюджета, выделенных в году, предшествующем отчетному;

количество молодых семей, получивших социальную выплату в виде компенсации при рождении (усыновлении) ребенка;

количество молодых семей, приобретших жилье или получивших кредит на строительство индивидуального жилого дома с использованием социальной выплаты;

годовой объем ввода в эксплуатацию жилья для граждан, включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом Самарской области «О мерах по защите прав участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области» (далее – Закон);

количество граждан – обманутых дольщиков, включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом, чьи права требований на жилые помещения удовлетворены благодаря реализации мероприятий подпрограммы «Оказание государственной поддержки гражданам –

участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» (нарастающим итогом с 2013 года);

доля граждан – обманутых дольщиков, включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом, чьи права требований на жилые помещения удовлетворены благодаря реализации мероприятий подпрограммы «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков», в общем количестве граждан, чьи права требований на жилые помещения планируется удовлетворить в текущем году (нарастающим итогом с 2013 года);

годовой объем ввода в эксплуатацию жилья для граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329;

доля ввода в эксплуатацию жилья для граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329 в годовом объеме ввода в эксплуатацию жилья для граждан – участников долевого строительства, планируемого к вводу в эксплуатацию в текущем году;

количество граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, чьи права требований на жилые помещения удовлетворены благодаря реализации мероприятий подпрограммы «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строи-

тельства, пострадавшим от действий застройщиков» (нарастающим итогом с 2013 года);

доля граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, чьи права требований на жилые помещения удовлетворены благодаря реализации мероприятий подпрограммы «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков», в общем количестве граждан, чьи права требований на жилые помещения планируется удовлетворить в текущем году (нарастающим итогом с 2013 года);

количество молодых, в возрасте до 35 лет, учителей государственных и муниципальных общеобразовательных организаций, реализующих общеобразовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования (далее – молодые учителя), приобретших новое жилое помещение (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключивших договор участия в долевом строительстве в результате проведения мероприятий, связанных с предоставлением (в том числе за счет средств, выделенных в году, предшествующем отчетному) социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым учителям; количество молодых, в возрасте до 35 лет, педагогов дополнительного образования государственных и муниципальных образовательных организаций, реализующих дополнительные общеобразовательные подпрограммы, и молодых, в возрасте до 35 лет, педагогических работников государственных и муниципальных образовательных организаций, реализующих основную

общеобразовательную программу дошкольного образования (далее – молодые педагоги), приобретших новое жилое помещение (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключивших договор участия в долевом строительстве в результате проведения мероприятий, связанных с предоставлением (в том числе за счет средств, выделенных в году, предшествующем отчетному) социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам;

количество молодых педагогов, получивших, в том числе за счет средств, выделенных в году, предшествующем отчетному, государственную поддержку в форме социальной выплаты на компенсацию разницы между банковской процентной ставкой ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам, и ставкой в размере 8,5 процента годовых, но не превышающей 5 процентов в течение 3 лет;

количество молодых, в возрасте до 35 лет, специалистов, имеющих высшее техническое образование, работающих на предприятиях аэрокосмической отрасли в Самарской области (далее – молодые специалисты аэрокосмической отрасли), приобретших новое жилое помещение (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключивших договор участия в долевом строительстве в результате проведения мероприятий, связанных с предоставлением (в том числе за счет средств, выделенных в году, предшествующем отчетному) социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым специалистам аэрокосмической отрасли;

количество молодых, в возрасте до 35 лет, врачей государственных и муниципальных

учреждений здравоохранения Самарской области (далее – молодые врачи), приобретших новое жилое помещение (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключивших договор участия в долевом строительстве в результате проведения мероприятий, связанных с предоставлением (в том числе за счет средств, выделенных в году, предшествующем отчетному) социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым врачам; количество молодых, в возрасте до 35 лет, рабочих, инженерно-технических работников, имеющих высшее техническое образование, работающих на предприятиях автомобилестроительной отрасли в Самарской области (далее – молодые специалисты автомобилестроительной отрасли), приобретших новое жилое помещение (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключивших договор участия в долевом строительстве в результате проведения мероприятий, связанных с предоставлением (в том числе за счет средств, выделенных в году, предшествующем отчетному) социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым специалистам автомобилестроительной отрасли;

количество семей в Самарской области, приобретших новое жилое помещение (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключивших договор участия в долевом строительстве в результате проведения мероприятий, связанных с предоставлением (в том числе за счет средств бюджета, выделенных в году, предшествующем отчетному) социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного

кредита при рождении третьего и последующих детей;

количество семей, получивших социальную выплату на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту при рождении (усыновлении) ребенка при условии покупки нового жилья (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве;

объем выданных ипотечных жилищных кредитов в Самарской области (в том числе с учетом средств, выделенных на реализацию мероприятий подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года в году, предшествующем отчетному);

количество выданных ипотечных жилищных кредитов в Самарской области (в том числе с учетом средств, выделенных на реализацию мероприятий подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года в году, предшествующем отчетному);

уровень обеспеченности населения жильем некоммерческого жилищного фонда (кв. метров/человека; количество жилых единиц на 1000 человек);

уровень обеспеченности населения жильем коммерческого жилищного фонда (кв. метров/человека; количество жилых единиц на 1000 человек);

средняя годовая стоимость найма 1 кв. метра жилья некоммерческого жилищного фонда;

средняя годовая стоимость найма 1 кв. метра жилья коммерческого жилищного фонда;

коэффициент доступности жилищного фонда коммерческого использования для населения (отношение средней рыночной стоимости найма 1 кв. метра общей площади жилья за 1 год к среднему годовому душевому доходу);

доля ввода жилья некоммерческого жилищного фонда в общем объеме ввода жилья в многоквартирных домах;

доля ввода жилья коммерческого жилищного фонда в общем объеме ввода жилья в многоквартирных домах;
 годовой объем ввода жилья некоммерческого жилищного фонда (млн. кв. метров; количество жилых единиц);
 годовой объем ввода жилья коммерческого жилищного фонда (млн. кв. метров; количество жилых единиц);
 уровень доступности жилья некоммерческого жилищного фонда для семей, направляющих 10 процентов от годового дохода домохозяйств на наем такого жилья;
 уровень доступности жилья коммерческого жилищного фонда для семей, направляющих 30 процентов от годового дохода домохозяйств на наем такого жилья;
 общая площадь, подлежащая расселению;
 численность подлежащих расселению граждан

**ПОДПРОГРАММЫ С
 УКАЗАНИЕМ ЦЕЛЕЙ
 И СРОКОВ
 РЕАЛИЗАЦИИ**

- подпрограмма «Стимулирование жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса в Самарской области» до 2020 года, целью которой является стимулирование создания предложения доступного жилья, удовлетворяющего запросам населения, путем увеличения объемов строящегося жилья, снижения стоимости строительства жилья и цены его приобретения гражданами;
- подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, в том числе путем оказания мер государственной поддержки в приобретении (строительстве) жилья» до 2020 года, целью которой является выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем и земельными участками для индивидуального жилищного строительства категорий граждан, установленных законодательством;
- подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения

родителей» до 2020 года, целью которой является обеспечение государственных гарантий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным;

подпрограмма «Молодой семье - доступное жилье» до 2020 года, целью которой является осуществление государственной поддержки молодых семей – граждан Российской Федерации, проживающих на территории Самарской области, в улучшении жилищных условий в соответствии с действующим законодательством;

подпрограмма «Оказание государственной поддержки гражданам - участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» до 2017 года, целью которой является урегулирование ситуации в долевом строительстве на территории Самарской области;

подпрограмма «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года, целью которой является развитие системы ипотечного жилищного кредитования, обеспечивающей повышение доступности жилья для населения Самарской области;

подпрограмма «Развитие жилищного строительства для целей формирования в Самарской области арендного жилищного фонда некоммерческого использования и рынка коммерческого найма» до 2020 года, целью которой является создание условий для развития сектора арендного (наемного) жилищного фонда некоммерческого использования (далее – некоммерческий жилищный фонд) и жилищного фонда коммерческого использования (далее – коммерческий жилищный фонд) путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства для целей некоммерческого и коммерческого найма и стимулирования спроса на такое жилье

**ИНЫЕ ПРОГРАММЫ
С УКАЗАНИЕМ
ЦЕЛЕЙ И СРОКОВ
РЕАЛИЗАЦИИ**

- областная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области» до 2017 года, целями которой являются:
 - решение жилищных проблем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории Самарской области, признанном аварийным до 1 января 2012 года;
 - создание безопасных и комфортных условий проживания граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда;
 - стимулирование развития жилищного строительства;
 - содействие реформированию жилищно-коммунального хозяйства;
 - ввод в эксплуатацию дополнительной жилой площади и повышение эффективности использования территорий застройки;
 - получение государственной поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства ;
 - снос или реконструкция аварийных многоквартирных домов

**ПЛАНЫ
МЕРОПРИЯТИЙ С
УКАЗАНИЕ СРОКОВ**

- план мероприятий, направленных на повышение эффективности мер градостроительного регулирования для целей

РЕАЛИЗАЦИИ

жилищного строительства, обеспечение жилищного строительства земельными участками, снижение административных барьеров в строительстве, развитие некоммерческих форм жилищного строительства, в том числе жилищно-строительными кооперативами, до 2020 года; план мероприятий, направленных на развитие кластера промышленности строительных материалов в Самарской области, совершенствование системы подготовки квалифицированных кадров для строительного комплекса, до 2015 года; план мероприятий, направленных на создание системы мониторинга информации по ключевым характеристикам развития земельного и жилищного рынков в Самарской области, правовое, информационное и организационное сопровождение реализации государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области», до 2020 года

ЭТАПЫ И СРОКИ - 2014 – 2020 годы.

РЕАЛИЗАЦИИ

ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ПРОГРАММЫ

Государственная программа реализуется в один этап. Подпрограммы, иная программа и планы мероприятий, включенные в состав Государственной программы, реализуются в установленные ими сроки

ОБЪЕМЫ

БЮДЖЕТНЫХ

АССИГНОВАНИЙ

ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ПРОГРАММЫ

- общий объем финансирования Государственной программы в 2014 – 2020 годах составляет 144 614 753,296 тыс. рублей, в том числе: за счет средств областного бюджета – 83 562 409,176 тыс. рублей, из них планируемые 28 881 594,498 тыс. рублей*; за счет средств федерального бюджета – 7 903 110,517 тыс. рублей, из них планируемые 4 253 474,130 тыс. рублей*; за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 2 222 644,512 тыс. рублей. Государственная программа устанавливает исключительно расходные обязательства Самарской области.

Финансирование мероприятий Государственной программы за счет иных источников не является расходными обязательствами Самарской области

ОЖИДАЕМЫЕ
РЕЗУЛЬТАТЫ
РЕАЛИЗАЦИИ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ПРОГРАММЫ

- объем ввода жилья в 2020 году – 3,4 млн. кв. метров;
- достижение средней обеспеченности общей площадью жилья на уровне 25 кв. метров общей площади на человека в 2015 году и 29 кв. метров – к 2020 году;
- приведение жилищного фонда к состоянию, отвечающему современным условиям энергоэффективности, экологическим требованиям, современным требованиям к инфраструктуре и коммуникациям, а также потребностям отдельных групп граждан (многодетные семьи, пожилые люди, инвалиды и т.д.);
- снижение средней стоимости 1 кв. метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности «строительство» (в процентах к уровню 2012 года) на 20 процентов к 2018 году;
- увеличение доли граждан, имеющих возможность с помощью собственных и заемных средств приобрести или снять необходимое жилье на рынке, построить индивидуальное жилье;
- создание к 2018 году для граждан возможности улучшения жилищных условий не реже одного раза в 15 лет;
- предоставление до 2020 года доступного и комфортного жилья не менее 60 процентам семей, желающих улучшить свои жилищные условия;
- удовлетворенность параметрами участия в государственных жилищных программах (среди участников программ) – 70 процентов до конца 2020 года;
- завершение строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры;
- строительство и ввод в рамках программы «Жилье для российской семьи» не менее

948 670 кв. метров жилья экономического класса, реализуемого по льготной цене отдельным категориям граждан;

предоставление мер государственной поддержки в приобретении (строительстве) жилья 5 498 гражданам из числа категорий граждан, установленных законодательством, а также обеспечение жильем 80 семей из числа многодетных семей с шестью и более детьми;

удовлетворение права 613 граждан из числа категорий граждан, установленных законодательством, на получение в собственность сформированных земельных участков с участием средств областного бюджета для индивидуального жилищного строительства;

решение до 2020 года жилищной проблемы 4 463 детей-сирот;

оказание государственной поддержки в улучшении жилищных условий 9 436 молодым семьям;

создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и иных организаций на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

оказание государственной поддержки молодым семьям при рождении (усыновлении) детей;

создание условий для повышения доступности жилья молодым семьям;

удовлетворение права требований 1 465 граждан – участников долевого строительства (обманутых дольщиков);

оказание поддержки 8 266 гражданам, пострадавшим от действий застройщиков проблемных объектов;

урегулирование ситуации в сфере долевого строительства на территории Самарской области;

улучшение до конца 2020 года жилищных условий с использованием предусмотренных социальных выплат:

на компенсацию первоначального взноса – 274 молодых учителей; 108 молодых

педагогов; 2550 молодых специалистов аэрокосмической отрасли; 816 молодых врачей; 8160 молодых специалистов автомобилестроительной отрасли; 800 семей в Самарской области при рождении третьего и последующих детей; на компенсацию части основной суммы долга и (или) процентов – 8000 семей в Самарской области при рождении (усыновлении) ребенка; на компенсацию разницы процентной ставки – 411 молодых педагогов; достижение годового объема ввода жилья некоммерческого жилищного фонда к 2017 году – 55 тыс. кв. метров общей площади жилья и 1 060 жилых единиц, к 2020 году – 152 тыс. кв. метров общей площади жилья и 2 970 жилых единиц; достижение годового объема ввода жилья коммерческого жилищного фонда к 2017 году – 65 тыс. кв. метров общей площади жилья и 1 525 жилых единиц, к 2020 году – 71 тыс. кв. метров общей площади жилья и 1 400 жилых единиц; достижение к 2020 году доли ввода жилья некоммерческого жилищного фонда в общем объеме ввода жилья в многоквартирных домах не менее 6,4 процента; достижение к 2020 году доли ввода жилья коммерческого жилищного фонда в общем объеме ввода жилья в многоквартирных домах не менее 3 процентов; достижение к 2020 году уровня обеспеченности населения жильем некоммерческого жилищного фонда, равного 0,125 кв. метра на одного человека и 2,486 жилой единицы на 1 000 человек населения; достижение к 2020 году уровня обеспеченности населения жильем коммерческого жилищного фонда, равного 0,09 кв. метра на одного человека и 1,993 жилой единицы на 1 000 человек населения; достижение к 2020 году средней годовой стоимости найма 1 кв. метра жилья

некоммерческого жилищного фонда
0,5 тыс. рублей;
достижение к 2020 году средней годовой
стоимости найма 1 кв. метра жилья
коммерческого жилищного фонда
3 тыс. рублей;
повышение к 2020 году уровня доступности
жилья некоммерческого жилищного фонда для
семей, направляющих 10 процентов от
годового дохода домохозяйств на наем такого
жилья, до 35 процентов;
повышение к 2020 году уровня доступности
жилья коммерческого жилищного фонда для
семей, направляющих 30 процентов от
годового дохода домохозяйств на наем такого
жилья, до 30 процентов;
переселение 20 199 граждан из 8 298 жилых
помещений общей площадью 342 748,10 кв.
метра, признанных в установленном порядке
аварийными и подлежащими сносу или
реконструкции, из них:
за счет денежных средств первого этапа –
переселение 3 688 граждан из 1 505 жилых
помещений общей площадью 62 428,10 кв.
метра;
за счет денежных средств второго этапа –
переселение 5 173 граждан из 2 212 жилых
помещений общей площадью 87 974,40 кв.
метра;
за счет денежных средств третьего этапа –
переселение 4 851 граждан из 1 974 жилых
помещений общей площадью 82 639,96 кв.
метра;
за счет денежных средств четвертого этапа –
переселение 6 412 граждан из 2 607 жилых
помещений общей площадью 109 705,64 кв.
метра.

* Финансирование предусматривается отдельным постановлением
Правительства Самарской области.

1. Характеристика текущего состояния, основные проблемы развития жилищного строительства в Самарской области, показатели и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации Государственной программы

По данным Росстата, на 1 января 2013 года численность населения Самарской области составляет 3 213 300 человек, из которых доля городского населения составляет 80,33 процента, плотность населения – 60 человек на 1 кв. километр. По численности населения Самарская область занимает четвертое место в Приволжском федеральном округе и двенадцатое в России. По плотности населения Самарская область двенадцатый регион в России. До 80 процентов населения проживает в Самарско-Тольяттинской агломерации, которая является третьей по численности в России.

В составе Самарской области 10 городских округов (76,83 процента населения) и 27 муниципальных районов (23,17 процента населения). К крупнейшим городам области относятся Самара и Тольятти, к большим городам – Сызрань и Новокуйбышевск, к средним – Чапаевск, Жигулевск и Кинель, к малым – Отрадный, Похвистнево и Октябрьск.

Что касается муниципальных районов, то в 21 из 27 отсутствуют городские поселения. Муниципальные районы Волжский, Красноярский и Ставропольский имеют отличную от других районов структуру рынка жилой недвижимости, поскольку расположены вблизи крупнейших городов области – Самары и Тольятти. Муниципальные районы Безенчукский, Нефтегорский и Сергиевский имеют достаточно развитые в сфере жилой недвижимости районные центры.

Общий объем жилищного фонда в Самарской области в 2011 году насчитывал 73 млн. кв. метра жилых помещений, из которых 58 млн. кв. метров (79,45 процента) приходилось на городской жилищный фонд, 15 млн. кв. метров (20,55 процента) – на сельский жилищный фонд. В среднем по Самарской области обеспеченность жильем в 2011 году составила 22,6 кв. метра на человека, что близко к среднероссийскому показателю.

В 2012 году в Самарской области было введено в эксплуатацию 1484,4

тыс. кв. метров жилья. В том числе введены многоэтажные дома общей площадью 700,8 тыс. кв. метров; малоэтажные дома общей площадью 252,1 тыс. кв. метров и дома индивидуальных застройщиков общей площадью 531,5 тыс. кв. метров. Основной объем ввода жилья приходится на города губернии: Самара (904,1 тыс. кв. метров), Тольятти (130,8 тыс. кв. метров), Сызрань (29,04 тыс. кв. метров), Кинель (30,9 тыс. кв. метров), а также на муниципальные районы Ставропольский (150,1 тыс. кв. метров), Волжский (22,02 тыс. кв. метров), Красноярский (32,7 тыс. кв. метров), Кинель-Черкасский (18,1 тыс. кв. метров).

В 2013 году общий объем жилищного фонда в Самарской области составлял 75,1 млн. кв. метров, а обеспеченность жильем – 23,4 кв. метра на одного жителя региона. Несмотря на указанные цифры, количество граждан (семей), состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, по состоянию на 1 января 2013 года составило 121 799 человек.

Согласно проведенным в феврале 2013 года исследованиям по оценке потенциального спроса на жилую недвижимость в Самарской области 75 процентов граждан не планируют приобретение (покупку) жилья в какой-либо перспективе. В 2013 году планируют покупку жилья только 2 процента жителей Самарской области. Улучшить свои жилищные условия в ближайшие два года имеют желание 5 процентов граждан. Еще 6 процентов населения планируют сделать это в ближайшие три года. Всего в ближайшие пять лет приобретение нового жилья планируют 20 процентов граждан в Самарской области.

Из тех, кто готов приобрести новое жилье, собственные средства на его приобретение имеют около 30 процентов граждан. Еще 47 процентов граждан намерены использовать на приобретение жилья заемные средства из различных источников, включая ипотечные кредиты и средства работодателей.

По данным социологических исследований на рынке жилья, количество жителей, арендующих жилье в Самарской области, составляет на сегодня 155 тысяч человек. Средние расходы граждан на аренду жилья по

Самарской области составляют 8 800 рублей в месяц. Однако практически каждый пятый житель области, снимающий жилье, несет значительные расходы на его оплату, которые в структуре совокупного семейного дохода составляют свыше 30 процентов.

Семьдесят пять процентов граждан даже не размышляют об улучшении жилищных условий, что существенно ограничивает перспективный рынок жилья и тормозит массовое развитие жилищного строительства. Одной из первоочередных задач государственной жилищной политики является вовлечение новых групп населения в жилищный рынок, создание мотивации для повышения качества своей жизни. Жилищная политика в этой части во многом зависит от развития экономики региона в целом, увеличения числа высокооплачиваемых рабочих мест и доходов граждан.

С точки зрения качества жилья большая часть населения Самарской области проживает в домах, построенных до 1975 года, срок эксплуатации которых подходит к концу. Следовательно, в ближайшие годы необходимы программы массовой реновации жилищного фонда.

Динамика развития жилищной сферы в период до 2020 года будет определяться воздействием ряда факторов. В результате предпринятых в последние годы мер государственного регулирования и наличия неудовлетворенного платежеспособного спроса со стороны ряда категорий граждан ежегодные объемы ввода жилья будут расти, что позволит стабилизировать уровень цен на жилье в реальном выражении. При этом должна измениться структура предложения жилья за счет увеличения доли жилья экономического класса, арендного жилья, а также жилья, вводимого жилищными и жилищно-строительными кооперативами. Должны получить дальнейшее развитие различные формы государственно-частного партнерства, в том числе при комплексном освоении территорий под жилую застройку. Окончание срока бесплатной приватизации жилья приведет к активизации строительства жилищного фонда социального использования.

Вместе с тем сохранится высокая зависимость жилищной сферы от

динамики макроэкономических показателей, которые будут оказывать существенное влияние на доходы населения, а также на процентную ставку и иные параметры ипотечного жилищного кредитования, определяющие уровень доступности жилья. Основным фактором, который будет сдерживать дальнейшие темпы роста ипотечного рынка, является дорожающее фондирование банковского сектора, что объясняется новым витком нестабильности на мировых финансовых рынках. Все это определяет существенные риски реализации Государственной программы.

К рискам реализации Государственной программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и участники Государственной программы, уменьшая вероятность их возникновения, необходимо отнести следующие.

1. Институционально-правовой риск, связанный с отсутствием законодательного регулирования или недостаточно быстрым формированием институтов, предусмотренных Государственной программой, что может привести к невыполнению или частичному невыполнению Государственной программы. Данный риск можно оценить как высокий, поскольку формирование новых институтов в рамках Государственной программы не только в большинстве случаев требует законодательного регулирования, в том числе на федеральном уровне, но и может потребовать значительных сроков практического внедрения.

2. Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Государственной программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных Государственной программой, что может привести к нецелевому и (или) неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Государственной программы или задержке в их выполнении. Данный риск может быть качественно оценен как умеренный, поскольку опыт реализации областных программных документов показывает возможность успешного управления данным риском.

Организационный риск связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации Государственной программы ее задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий Государственной программы. Большое число участников реализации Государственной программы, а также высокая зависимость реализации мероприятий Государственной программы от принятия необходимых организационных решений требуют высокой эффективности координации их деятельности и отлаженных административных процедур для снижения данного риска. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации Государственной программы, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий.

3. Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием Государственной программы в неполном объеме как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности Государственной программы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения внебюджетных источников.

Реализации Государственной программы также угрожают следующие риски, которые связаны с изменениями внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации Государственной программы.

1. Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая достаточно высокую зависимость экономики России от мировых цен на углеводородные ресурсы, а также опыт последнего финансово-экономического кризиса, который оказал существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования, такой риск для реализации Государственной

программы может быть качественно оценен как высокий.

2. Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному снижению состояния жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в отдельных муниципалитетах, а также потребовать концентрации бюджетных средств на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для Государственной программы можно оценить как умеренный.

Меры управления рисками реализации Государственной программы основываются на следующих обстоятельствах.

Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию Государственной программы может оказать реализация институционально-правового риска и риска ухудшения состояния экономики, которые содержат угрозу срыва реализации Государственной программы. Поскольку в рамках реализации Государственной программы отсутствуют рычаги управления риском ухудшения состояния экономики, наибольшее внимание будет уделяться управлению институционально-правовым риском.

В случае существенного замедления развития экономики, снижения среднедушевых доходов населения, возникновения кризисных ситуаций на финансовых и товарных рынках, вызывающих существенное уменьшение спроса на жилье и затруднения населения при обслуживании ипотечных жилищных кредитов, ответственный исполнитель и участники Государственной программы обязаны внести в Правительство Самарской области предложения по перераспределению ресурсов Государственной программы. Данные предложения должны предусматривать мероприятия по:

сокращению финансирования мероприятий по подготовке территорий (площадок) в целях жилищного строительства и обеспечению их объектами инфраструктуры пропорционально снижению уровня спроса;

финансовой поддержке граждан, испытывающих сложности при

обслуживании ипотечных жилищных кредитов, путем установления расходных обязательств по софинансированию части платежей за использование кредитов за счет областного бюджета;

государственной поддержке минимально необходимого в целях сохранения инфраструктуры жилищного рынка и местной промышленности строительных материалов спроса на жилье.

При существенном ухудшении экономической ситуации возможно приостановление действия отдельных мероприятий, подпрограмм и иных программ, входящих в состав Государственной программы.

Управление рисками реализации Государственной программы должно соответствовать задачам и полномочиям существующих органов государственной власти и организаций, задействованных в реализации Государственной программы.

Управление рисками реализации Государственной программы будет осуществляться путем координации деятельности всех субъектов, участвующих в ее реализации.

2. Приоритеты и цели региональной политики в сфере развития жилищного строительства в Самарской области, описание целей и задач Государственной программы, планируемые конечные результаты реализации Государственной программы, характеризующие целевое состояние (изменение состояния) в сфере реализации Государственной программы

Одним из главных приоритетов жилищной политики Самарской области является снижение стоимости одного кв. метра жилья путем увеличения объемов жилищного строительства, в первую очередь, жилья экономического класса.

Цель и задачи Государственной программы определены на основании Концепции жилищной политики Самарской области до 2020 года и в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных

услуг» и постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Целью Государственной программы является повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан.

Для достижения цели Государственной программы предусматривается решение следующих задач:

стимулирование создания предложения доступного жилья, удовлетворяющего запросам населения, путем увеличения объемов строящегося жилья, снижения стоимости строительства жилья и цены его приобретения гражданами;

выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем и земельными участками для индивидуального жилищного строительства категорий граждан, установленных законодательством;

обеспечение государственных гарантий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным;

осуществление государственной поддержки молодых семей – граждан Российской Федерации, проживающих на территории Самарской области, в улучшении жилищных условий в соответствии с действующим законодательством;

урегулирование ситуации в долевом строительстве на территории Самарской области;

развитие системы ипотечного жилищного кредитования, обеспечивающей повышение доступности жилья для населения Самарской области;

создание условий для развития сектора арендного (наемного) жилищного фонда некоммерческого использования (далее – некоммерческий жилищный фонд) и жилищного фонда коммерческого использования (далее – коммерческий жилищный фонд) путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства для целей некоммерческого и коммерческого найма и стимулирования спроса на такое жилье;

решение жилищных проблем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории Самарской области, признанном аварийным до 1 января 2012 года;

создание безопасных и комфортных условий проживания граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда;

стимулирование развития жилищного строительства;

содействие реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

ввод в эксплуатацию дополнительной жилой площади и повышение эффективности использования территорий застройки;

получение государственной поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

снос или реконструкция аварийных многоквартирных домов;

повышение эффективности мер градостроительного регулирования для целей жилищного строительства, обеспечение жилищного строительства

земельными участками, снижение административных барьеров в строительстве, развитие некоммерческих форм жилищного строительства, в том числе жилищно-строительными кооперативами;

развитие кластера промышленности строительных материалов в Самарской области, совершенствование системы подготовки квалифицированных кадров для строительного комплекса;

создание системы мониторинга информации по ключевым характеристикам развития земельного и жилищного рынков в Самарской области, правовое, информационное и организационное сопровождение реализации Государственной программы.

Государственная программа призвана инвентаризовать и обеспечить увязку положений всех федеральных, областных и муниципальных программ в различных сферах жизнедеятельности, но прямо или косвенно влияющих на развитие жилищного строительства, в том числе при обеспечении за счет средств бюджетов всех уровней строительства жилья или при предоставлении государственной поддержки в приобретении (строительстве) жилья отдельным категориям граждан.

Реализация Государственной программы должна привести к созданию комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, обеспечению населения доступным и качественным жильем.

В результате реализации Государственной программы к 2020 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищной сферы, характеризующийся следующими целевыми ориентирами:

создание безопасной и комфортной среды проживания и жизнедеятельности человека:

создание условий для улучшения демографической ситуации, реализации эффективной миграционной политики, снижения социальной напряженности в обществе;

увеличение доли граждан, имеющих возможность с помощью собственных и заемных средств приобрести или снять необходимое жилье на

рынке, построить индивидуальное жилье;

снижение доли домохозяйств, совместно проживающих в одном жилом помещении;

отсутствие ветхого и аварийного жилищного фонда, снижение среднего уровня износа жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры до нормативного уровня;

приведение жилищного фонда к состоянию, отвечающему современным условиям энергоэффективности, экологическим требованиям, а также потребностям отдельных групп граждан (многодетные семьи, пожилые люди, инвалиды и т.д.);

достижение средней обеспеченности общей площадью жилья на уровне 24,6 кв. метров общей площади на человека в 2015 году и до 29 кв. метров – к 2020 году;

формирование эффективного рынка арендного жилищного фонда и развитие некоммерческого арендного жилищного фонда (жилищного фонда социального использования) для граждан, имеющих невысокий уровень дохода;

снижение стоимости одного кв. метра жилья на 20 процентов к 2018 году путем увеличения ввода в эксплуатацию жилья экономического класса.

В целях формирования муниципального жилищного фонда и улучшения качества жилищного фонда также реализуются мероприятия, направленные на строительство жилых домов на территории муниципальных образований Самарской области в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

В период действия Государственной программы предусматривается стимулирование спроса публично-правовых образований в приобретении (строительстве) жилых помещений путем увеличения расходов Самарской области и муниципальных образований на формирование регионального (специализированного, в том числе маневренного) и муниципального жилищных фондов, а также путем оптимизации расходов публично-

правовых образований на исполнение обязательств по предоставлению гражданам жилых помещений, в том числе за счет развития рынка арендного жилья.

В результате реализации мероприятий Государственной программы к 2020 году будет сформирован эффективный рынок жилья, который в сочетании с эффективными и адекватными мерами государственной поддержки отдельных категорий граждан обеспечит комфортную среду проживания и жизнедеятельности для всех жителей Самарской области.

В городских и сельских поселениях будет сформирована комфортная среда проживания, отвечающая современным требованиям архитектурно-пространственной организации, состояния окружающей среды, экологическим стандартам, в том числе необходимости обеспечения полноценной жизнедеятельности для маломобильных групп населения, пенсионеров и инвалидов, благоустройства мест пребывания детей с родителями, повышения безопасности граждан и снижения вандализма, формирования условий для реализации культурной и досуговой деятельности граждан.

Планы комплексного освоения территорий и планы реконструкции застроенных территорий для массового строительства жилья экономического класса будут скоординированы с документами территориального планирования и градостроительного зонирования, предусматривающими согласованное развитие социальной и инженерной (включая дорожную и коммунальную) инфраструктур с учетом прогнозов по размещению новых производств и созданию новых рабочих мест.

Строительство жилья будет проводиться, в основном, частными коммерческими застройщиками, действующими в условиях свободной конкуренции, в том числе с привлечением частных подрядных строительных организаций. Некоммерческие частные застройщики (индивидуальные застройщики, кооперативы, некоммерческие организации, строящие и предоставляющие жилье в некоммерческий наем) будут получать

государственную поддержку при условии строительства жилья экономического класса.

Будет сформирована сбалансированная структура жилищного фонда различных видов использования для всех категорий граждан.

При сохранении преобладания частного жилищного фонда, в котором проживают собственники – физические лица, в структуре жилищного фонда по видам использования заметное место займет фонд кооперативов, а также жилищный фонд, предоставляемый по договорам найма, социального найма, а также некоммерческого найма. Предполагается, что к 2020 году доля жилищного фонда кооперативов составит около 3 процентов всего жилищного фонда. Прогнозируется, что к 2020 году доля частного арендного жилищного фонда составит около 15 процентов всего жилищного фонда, в том числе 5 – 7 процентов доля жилья, сдаваемого внаем юридическими лицами (коммерческими и некоммерческими организациями).

Достигнутый к 2020 году объем муниципального жилищного фонда социального использования и меры по ограничению его использования на льготных условиях нанимателями, не являющимися малоимущими, позволят обеспечивать жильем социального использования граждан, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, в течение 3 – 5 лет после постановки на учет.

3. Перечень, цели и краткое описание подпрограмм, иной программы и планов мероприятий с указанием сроков реализации

Для достижения заявленной цели и решения поставленных задач в рамках Государственной программы предусмотрена реализация следующих подпрограмм, иной программы и планов мероприятий:

подпрограмма «Стимулирование жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса в Самарской области» до 2020 года (приложение 1 к Государственной программе). Цель – стимулирование создания предложения доступного жилья,

удовлетворяющего запросам населения, путем увеличения объемов строящегося жилья, снижения стоимости строительства жилья и цены его приобретения гражданами;

подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, в том числе путем оказания мер государственной поддержки в приобретении (строительстве) жилья» до 2020 года (приложение 2 к Государственной программе). Цель – выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем и земельными участками для индивидуального жилищного строительства категорий граждан, установленных законодательством;

подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» до 2020 года (приложение 3 к Государственной программе). Цель – обеспечение государственных гарантий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным;

подпрограмма «Молодой семье - доступное жилье» до 2020 года (приложение 4 к Государственной программе). Цель – осуществление государственной поддержки молодых семей – граждан Российской

Федерации, проживающих на территории Самарской области, в улучшении жилищных условий в соответствии с действующим законодательством;

подпрограмма «Оказание государственной поддержки гражданам - участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» до 2017 года (приложение 5 к Государственной программе). Цель – урегулирование ситуации в долевом строительстве на территории Самарской области;

подпрограмма «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года (приложение 6 к Государственной программе). Цель – развитие системы ипотечного жилищного кредитования, обеспечивающей повышение доступности жилья для населения Самарской области;

подпрограмма «Развитие жилищного строительства для целей формирования в Самарской области арендного жилищного фонда некоммерческого использования и рынка коммерческого найма» до 2020 года (приложение 7 к Государственной программе). Цель – создание условий для развития сектора арендного (наемного) жилищного фонда некоммерческого использования и жилищного фонда коммерческого использования путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства для целей некоммерческого и коммерческого найма и стимулирования спроса на такое жилье;

план мероприятий, направленных на повышение эффективности мер градостроительного регулирования для целей жилищного строительства, обеспечение жилищного строительства земельными участками, снижение административных барьеров в строительстве, развитие некоммерческих форм жилищного строительства, в том числе жилищно-строительными кооперативами, до 2020 года (приложение 8 к Государственной программе);

план мероприятий, направленных на развитие кластера промышленности строительных материалов в Самарской области, совершенствование системы подготовки квалифицированных кадров для

строительного комплекса, до 2015 года (приложение 9 к Государственной программе);

план мероприятий, направленных на создание системы мониторинга информации по ключевым характеристикам развития земельного и жилищного рынков в Самарской области, правовое, информационное и организационное сопровождение реализации государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области», до 2020 года (приложение 10 к Государственной программе);

областная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области» до 2017 года (приложение 11 к Государственной программе). Цели – решение жилищных проблем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории Самарской области, признанном аварийным до 1 января 2012 года; создание безопасных и комфортных условий проживания граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда; стимулирование развития жилищного строительства; содействие реформированию жилищно-коммунального хозяйства; ввод в эксплуатацию дополнительной жилой площади и повышение эффективности использования территорий застройки; получение государственной поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства; снос или реконструкция аварийных многоквартирных домов.

4. Сроки и этапы реализации Государственной программы

Сроки реализации Государственной программы: 2014 – 2020 годы.

Реализация Государственной программы не предусматривает выделение отдельных этапов, поскольку основные программные мероприятия рассчитаны на реализацию в течение всего периода действия Государственной программы.

Подпрограммы, иная программа и планы мероприятий, включенные в состав Государственной программы, реализуются в установленные ими сроки.

5. Перечень показателей (индикаторов) Государственной программы

Перечень и значения показателей (индикаторов) Государственной программы приведены в соответствующих приложениях подпрограмм и областной адресной программы.

6. Информация о ресурсном обеспечении Государственной программы

Финансирование мероприятий Государственной программы из областного бюджета осуществляется в форме бюджетных ассигнований на:

предоставление межбюджетных трансфертов в форме субвенций и (или) субсидий из областного бюджета местным бюджетам;

закупку товаров, работ, услуг для государственных нужд в целях осуществления бюджетных инвестиций в объекты государственной собственности (за исключением государственных унитарных предприятий);

предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг;

предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями.

Конкретные объемы средств областного бюджета, направляемые на предоставление субсидий на обеспечение земельных участков инфраструктурой, будут зависеть от объемов и сроков реализации проектов, сроков кредитования, уровня рыночных процентных ставок по кредитам и других факторов.

При распределении средств поддержки по годам учитывалась необходимость оказания максимально возможной поддержки для увеличения ввода жилья до тех пор, пока не получают развитие механизмы привлечения средств частных инвесторов и кредиторов для обеспечения земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях строительства жилья экономического класса.

Общий объем финансового обеспечения реализации Государственной программы в 2014 – 2020 годах составляет 144 614 753,296 тыс. рублей за счет всех источников финансирования.

Государственная программа устанавливает исключительно расходные обязательства Самарской области.

Финансирование мероприятий Государственной программы за счет иных источников не является расходными обязательствами Самарской области.

При отсутствии финансирования расходных обязательств Самарской области (в том числе отсутствие в законе Самарской области об областном бюджете соответствующего случая предоставления субсидий юридическим лицам в соответствии со статьей 78 БК РФ), действие соответствующих порядков предоставления субсидий приостанавливается.

Объем финансирования Государственной программы подлежит ежегодному уточнению.

Предполагается, что при софинансировании отдельных мероприятий Государственной программы за счет внебюджетных источников будут использоваться в том числе различные инструменты государственно-частного партнерства.

Информация о ресурсном обеспечении Государственной программы в разрезе главных распорядителей средств областного бюджета представлена в приложении 13 к Государственной программе.

7. Комплексная оценка эффективности реализации Государственной программы

Методика комплексной оценки эффективности реализации Государственной программы приведена в приложении 12 к Государственной программе.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к государственной программе Самарской
области «Развитие жилищного
строительства в Самарской
области» до 2020 года

ПОДПРОГРАММА
«СТИМУЛИРОВАНИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ
СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛЬЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО КЛАССА В
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ» ДО 2020 ГОДА
(далее – Подпрограмма)

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

НАИМЕНОВАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ	– подпрограмма «Стимулирование жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса в Самарской области» до 2020 года
ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ (СОИСПОЛНИТЕЛЬ) ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ, ОТВЕТСТВЕННЫЙ ЗА РАЗРАБОТКУ ПОДПРОГРАММЫ	– министерство строительства Самарской области
УЧАСТНИКИ ПОДПРОГРАММЫ	– органы местного самоуправления муниципальных образований в Самарской области (по согласованию), Самарский областной Фонд жилья и ипотеки (по согласованию), Самарский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства на селе (по согласованию), участники проектов жилищного строительства – федеральные органы исполнительной власти (по согласованию), органы государственной власти (государственные органы) Самарской области, организации коммунального комплекса (по согласованию), организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (по согласованию), электросетевые и газоснабжающие организации (по согласованию), застройщики (по согласованию), иные лица, заинтересованные в предо-

ставлении земельных участков для целей жилищного строительства (по согласованию), а также юридические и физические лица, определенные в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, участвующие в реализации одного или нескольких мероприятий Государственной программы (по согласованию)

ЦЕЛЬ ПОДПРОГРАММЫ

- стимулирование создания предложения доступного жилья, удовлетворяющего запросам населения, путем увеличения объемов строящегося жилья, снижения стоимости строительства жилья и цены его приобретения гражданами

ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ

- администрирование регионального фонда площадок под жилищное строительство, обеспечение их инфраструктурой в рамках комплексного (квартального) планирования территорий, создание качественной среды жизнедеятельности и инфраструктуры для комфортного проживания граждан с учетом развития муниципалитетов и строительства новых центров культурной, деловой, общественной и коммерческой активности; развитие социальной и транспортной инфраструктуры при реализации проектов комплексного освоения территории и обеспечение участия Самарской области в реализации программы «Жилье для российской семьи»;
- содействие некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, в реализации мероприятий по переселению граждан из ветхого и (или) непригодного для проживания жилищного фонда в Самарской области;
- создание государственного и муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд

ПОКАЗАТЕЛИ
(ИНДИКАТОРЫ)
ПОДПРОГРАММЫ

- годовой объем ввода жилья, в том числе жилья экономического класса, малоэтажного жилья (не более трех этажей), многоэтажного жилья (более трех этажей) в Самарской области (млн.кв.метров; количество жилых единиц);
- обеспеченность населения жильем (кв.метров общей площади жилья на одного человека; количество жилых единиц на 1000 человек населения);
- доля обеспеченных доступным и комфортным жильем семей в общем количестве семей, желающих улучшить свои жилищные условия (по данным социсследований);
- площадь земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, включенных в сводный региональный адресный перечень земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальной собственности, а также предоставленных для жилищного строительства или находящихся в частной собственности (нарастающим итогом);
- доля земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органами государственной власти Самарской области, органами местного самоуправления в Самарской области разработаны планы освоения;
- площадь жилья, находящегося в стадиях разработки документации по планировке территории, проектирования и строительства;
- площади земельных участков, обеспеченных объектами коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктуры на территории Самарской области;
- доля земельных участков, предоставленных для жилищного строительства органами государственной власти Самарской области, органами местного самоуправления в Самарской области или находящихся в частной собственности, обеспеченных инженерной инфраструктурой с использованием субсидий из средств областного бюджета;

доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств (по данным социсследований);

удовлетворенность параметрами участия в государственных жилищных программах (среди участников государственных программ) (по данным социсследований);

снижение средней стоимости 1 кв. метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности «строительство» (в процентах к уровню 2012 года);

коэффициент доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей из 3 человек);

коэффициент доступности жилья (отношение средней рыночной стоимости 1 кв. метра жилья, умноженной на среднюю обеспеченность жильем, к среднему годовому душевому доходу);

количество ежегодно вводимых в эксплуатацию зданий дошкольных и общеобразовательных учреждений;

количество ежегодно вводимых мест в дошкольных и общеобразовательных учреждениях;

количество объектов, для которых разработана проектная документация и получено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации;

ввод жилья экономического класса в рамках реализации в Самарской области программы «Жилье для российской семьи»;

количество ежегодно вводимых в эксплуатацию объектов транспортной инфраструктуры;

площади, освободившиеся при расселении граждан из ветхого и (или) непригодного для проживания жилищного фонда на территории Самарской области;

количество семей, переселяемых из ветхого и (или) непригодного для проживания жилищного фонда на территории Самарской области;

площадь созданных жилых помещений регионального специализированного жилищного фонда для реализации проектов освоения застроенных территорий;

площадь созданных жилых помещений муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд

ЭТАПЫ И СРОКИ – 2014 – 2020 годы.

**РЕАЛИЗАЦИИ
ПОДПРОГРАММЫ**

Подпрограмма реализуется в один этап

**ОБЪЕМЫ
БЮДЖЕТНЫХ
АССИГНОВАНИЙ
ПОДПРОГРАММЫ**

– общий объем финансирования Подпрограммы в 2014 – 2020 годах составит 91 312 654,916 тыс. рублей, в том числе: за счет средств областного бюджета 60 934 891,278 тыс. рублей, из них планируемые 26 628 151,437 тыс. рублей*; за счет внебюджетных средств (реинвестируемые средства) 30 039 115,010 тыс. рублей, из них планируемые 10 944 645,120 тыс. рублей; за счет средств федерального бюджета 338 648,628 тыс. рублей.

Подпрограмма устанавливает исключительно расходные обязательства Самарской области. Финансирование мероприятий Подпрограммы за счет иных источников не является расходным обязательством Самарской области.

**ОЖИДАЕМЫЕ
РЕЗУЛЬТАТЫ
РЕАЛИЗАЦИИ
ПОДПРОГРАММЫ**

– объем ввода жилья в 2020 году – 3,4 млн. кв. метров;
достижение средней обеспеченности общей площадью жилья на уровне 25 кв. метров общей площади на человека в 2015 году и 29 кв. метров – к 2020 году;
приведение жилищного фонда к состоянию, отвечающему современным условиям энергоэффективности, экологическим требованиям, современным требованиям к инфраструктуре и коммуникациям, а также потребностям отдельных групп граждан

(многодетные семьи, пожилые люди, инвалиды и т.д.);
снижение средней стоимости 1 кв. метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности «строительство» (в процентах к уровню 2012 года) на 20 процентов к 2018 году;
увеличение доли граждан, имеющих возможность с помощью собственных и заемных средств приобрести или снять необходимое жилье на рынке, построить индивидуальное жилье;
создание к 2018 году для граждан возможности улучшения жилищных условий не реже одного раза в 15 лет;
предоставление до 2020 года доступного и комфортного жилья не менее 60 процентам семей, желающих улучшить свои жилищные условия;
удовлетворенность параметрами участия в государственных жилищных программах (среди участников программ) – 70 процентов до конца 2020 года;
завершение строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры;
строительство и ввод в рамках программы «Жилье для российской семьи» не менее 948 670 кв. метров жилья экономического класса, реализуемого по льготной цене отдельным категориям граждан

* Финансирование предусматривается отдельным постановлением Правительства Самарской области.

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена Подпрограмма

Дефицит подготовленных площадок для жилищного строительства, недостаточное развитие социальной и инженерной инфраструктуры являются одними из факторов, препятствующих развитию жилищного строительства. Потенциальная емкость рынка жилья (общий объем потребностей жителей Самарской области в жилье) на ближайшие 7-10 лет оценивается в 42,6 млн. кв. метров, 16 млн. кв. метров из которых – платежеспособный спрос до 2020 года.

Социологические исследования показали, что лишь 39 процентов жителей Самарской области считает, что предложений купить или снять жилье достаточно; 26 процентов граждан считает, что стоимость жилья не соответствует его качеству, а 15 процентов населения полагает, что нет предложения жилья экономического класса. Качеством предлагаемого на рынке жилья не довольны 6 процентов населения. Кроме того, 9 процентов жителей в Самарской области отмечает недостаток жилья и отсутствие предложений на рынке продажи и аренды жилья.

Вышеизложенное свидетельствует о значительном недостатке на жилищном рынке Самарской области достойного предложения качественного жилья, в том числе доступного и комфортного жилья экономического класса.

Одним из приоритетных направлений жилищной политики Самарской области является участие в программе «Жилье для российской семьи». Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18.06.2014 № 321/пр Самарская область включена в число субъектов Российской Федерации, на территории которых реализуется программа «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства

Российской Федерации от 15.04.20014 № 323. В Самарской области в течение ближайших трех лет должно быть построено и введено в эксплуатацию 607,490 тысячи квадратных метров жилья стоимостью не более 30 тыс. рублей за один квадратный метр.

Самарская область будет в приоритетном порядке помогать застройщикам, реализующим отобранные проекты, в оснащении жилых районов необходимой социальной и дорожной инфраструктурой за счет областного бюджета.

В соответствии с контрольными показателями по вводу жилья по субъектам Российской Федерации на период 2011-2015 годов и индикативными показателями по вводу жилья по субъектам Российской Федерации на 2016 - 2020 годы, утвержденными Министерством регионального развития Российской Федерации, план ввода жилья в Самарской области в 2013 году установлен в размере 1 610 000 кв. метров, в 2020 году – не менее 3 400 000 кв. метров.

Для планомерного достижения к 2020 году указанного показателя с 2014 года ежегодный прирост объема ввода жилья должен составлять не менее 12 процентов, а общий объем ввода жилья в Самарской области с 2014 по 2020 год составит не менее 17 840 583 кв. метров. Контрольные показатели по вводу жилья по муниципальным образованиям Самарской области на 2013 год установлены на основе линейного равномерного наращивания планов ввода с учетом объемов ввода жилья по муниципальным образованиям в 2012 году. Показатели по вводу жилья по муниципальным образованиям Самарской области при равномерном распределении общего объема ввода жилья в Самарской области до 2020 года приведены в приложении 1 к Подпрограмме. Вместе с тем формирование контрольных показателей по вводу жилья по муниципальным образованиям Самарской области на период с 2014 по 2020 год будет осуществляться министерством строительства Самарской области на основе учета платежеспособного спроса на жилье в конкретном муниципальном

образовании и его динамики (по данным ежегодных обследований рынка) и планируемых на очередной год объемов государственной поддержки отдельных категорий граждан в приобретении (строительстве) жилья. Сформированные министерством строительства Самарской области на очередной год контрольные показатели по вводу жилья по муниципальным районам и городским округам Самарской области устанавливаются соглашениями, заключаемыми министерством строительства Самарской области с органами местного самоуправления в Самарской области. При наличии оснований министерством строительства Самарской области совместно с органами местного самоуправления в Самарской области должны быть предусмотрены мероприятия, обеспечивающие достижение устанавливаемых контрольных показателей по вводу жилья по конкретным муниципальным образованиям. Необходимо также обеспечить корректировку планов жилищного строительства с учетом изменений на рынке труда, обеспечения взаимной увязки и взаимной обусловленности расходов на прямую государственную поддержку спроса и предложения на рынке жилья, расходов на социальную, транспортную и инженерную инфраструктуру, инвестиций в строительство региональных объектов, привлекающих значительную часть населения (промышленность, образование, туризм, спорт), разработку градостроительной документации с учетом изложенных факторов.

2. Цель и задачи Подпрограммы, сроки и этапы ее реализации

Целью Подпрограммы является стимулирование создания предложения доступного жилья, удовлетворяющего запросам населения, путем увеличения объемов строящегося жилья, снижения стоимости строительства жилья и цены его приобретения гражданами.

Достижение цели Подпрограммы обеспечивается за счет решения следующих задач:

администрирование регионального фонда площадок под жилищное строительство, обеспечение их инфраструктурой в рамках комплексного (квартального) планирования территорий, создание качественной среды жизнедеятельности и инфраструктуры для комфортного проживания граждан с учетом развития муниципалитетов и строительства новых центров культурной, деловой, общественной и коммерческой активности;

развитие социальной и транспортной инфраструктуры при реализации проектов комплексного освоения территории и обеспечение участия Самарской области в реализации программы «Жилье для российской семьи»;

содействие некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, в реализации мероприятий по переселению граждан из ветхого и (или) непригодного для проживания жилищного фонда в Самарской области;

создание государственного и муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд.

3. Показатели (индикаторы), характеризующие ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы

Перечень показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы, приведен в приложении 2 к Подпрограмме.

4. Перечень мероприятий Подпрограммы

Перечень программных мероприятий и объемы их финансирования приведены в приложении 3 к Подпрограмме. Финансирование мероприятий Подпрограммы за счет бюджетных средств осуществляется в соответствии с приложениями 4 – 19 к Подпрограмме.

Стимулирование строительства комфортного жилья, благоустройство территорий предусматривают мероприятия, направленные на создание комфортной среды проживания для всех категорий граждан, учитывающей

потребности людей с ограниченными возможностями, инвалидов и пожилых граждан.

В целях формирования территорий комфортного проживания граждан, где будет предложено новое для жизни качество окружающей среды, предусмотрено осуществление мероприятий по созданию социальной и транспортной инфраструктуры. Комфортную среду необходимо создавать на всех территориях, планируемых под жилищное строительство, с учетом развития муниципалитетов и строительства новых центров культурной, деловой, общественной и коммерческой активности. Формирование благоприятной среды, социальной инфраструктуры и обеспечение условий для жизнедеятельности должны мотивировать людей к приобретению нового жилья, развитию жилищного строительства, обеспеченного транспортной, социальной, рекреационной и другой инфраструктурой, стимулировать привлечение частного бизнеса, который должен быть мотивирован к сокращению сроков реализации проектов освоения (застройки) территорий.

Поддержка реализации проектов комплексного освоения территорий или развития застроенных территорий в целях строительства жилья экономического класса предусматривает в том числе:

обеспечение необходимой социальной инфраструктурой, а также транспортной инфраструктурой, обеспечивающей доступ к таким земельным участкам;

разработку и внедрение типовых решений обеспечения жилищного строительства экономичной и энергоэффективной коммунальной инфраструктурой, в том числе на основе реализации проектов государственно-частного партнерства, предусматривающих строительство централизованных систем коммунальной инфраструктуры и долгосрочную окупаемость инвестиций за счет оплаты потребителями коммунальных услуг, или создание автономных систем, которые передаются в общую долевую собственность собственников жилых помещений и затраты на создание которых включаются в стоимость приобретения таких жилых помещений;

содействие кредитованию застройщиков, осуществляющих реализацию проектов комплексного освоения территорий или развития застроенных территорий в целях строительства жилья экономического класса;

предоставление в установленном порядке обязательств по приобретению жилья экономического класса, построенного в рамках таких проектов, за счет средств областного и (или) местных бюджетов для предоставления отдельным категориям граждан, а также информирование федеральных органов власти, реализующих программы по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, о возможности приобретения такого жилья;

проведение организационных мероприятий по консолидации спроса на приобретение жилья экономического класса, построенного для граждан, получающих государственную поддержку в рамках реализации федеральных и региональных программ;

осуществление мероприятий по стимулированию спроса на первичном рынке жилищного строительства, в том числе путем реализации специальных программ и мероприятий ипотечного жилищного кредитования, направленных на приобретение жилья экономического класса гражданами, нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Муниципальные образования Самарской области, на территории которых будут реализовываться проекты комплексного освоения или развития территорий в целях жилищного строительства, должны отвечать следующим обязательным условиям:

наличие действующих правил землепользования и застройки;

наличие утвержденной программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;

наличие муниципальной программы развития жилищного строительства.

Для получения долгосрочного системного эффекта от мероприятий Подпрограммы предусматривается постепенный отказ от субсидирования

субъектов жилищного рынка в пользу инвестиций в инфраструктуру (коммунальную, инженерную, дорожную, социальную) и подготовку площадок под жилищное строительство.

Подпрограммой предусматривается прямое формирование новых площадок под жилищное строительство и подключение их к коммуникациям, в то же время при сохранении требования о реализации жилья по фиксированным ценам.

Предоставление бюджетных ассигнований на вышеуказанные цели исключает необходимость субсидирования застройщиков после 2015 года, обеспечивает гарантированный государством ввод жилья экономического класса и контроль условий его реализации.

С учетом средней стоимости основных мероприятий по подготовке площадок под жилищное строительство на 1 кв. метр жилья, определенной по каждому муниципальному образованию, затраты на обеспечение необходимыми объектами инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, отселение площадок, обеспечивающих план ввода жилья в Самарской области до 2020 года, составляют 174 075 624,140 тыс. рублей.

В рамках реализации Подпрограммы планируется за счет средств областного бюджета обустроить приоритетные площадки, позволяющие обеспечить до 2020 года ввод в эксплуатацию не менее 11,7 млн. кв. метров жилья, в основном жилья экономического класса, по цене, не превышающей предельную стоимость 1 кв. метра жилья, установленную для Самарской области федеральными органами исполнительной власти. Указанная поддержка застройщиков позволит выполнить показатели по вводу жилья и обеспечить потребности жителей региона. Примерно десять процентов жилья будет введено в эксплуатацию за счет индивидуального жилищного строительства, что до 2020 года составит почти 2 млн. кв. метров общей площади жилья. Кроме того, строительство жилья будет осуществляться на перспективных площадках, освоение которых обеспечивается

застройщиками за счет собственных ресурсов, в том числе в части обеспечения земельных участков необходимыми мощностями, объектами коммунальной и инженерной инфраструктуры.

Финансирование мероприятий Подпрограммы по подготовке площадок под жилищное строительство объектами коммунальной, инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры будет осуществляться в форме субсидий из средств областного бюджета, предоставляемых некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на условиях их последующего многократного реинвестирования в подготовку площадок. Требование о реинвестировании не распространяется на субсидии в части расходов на создание объектов социальной инфраструктуры, транспортной инфраструктуры в пределах красных линий, которые подлежат передаче в собственность Самарской области или муниципалитета. В соответствии с календарным планом ввода в эксплуатацию объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры на обустроенных площадках планируется строительство жилья за счет собственных и (или) привлеченных средств инвесторов-застройщиков при сохранении требования о реализации жилья по фиксированным ценам. На каждый рубль бюджетных инвестиций в обустройство площадок под жилищное строительство планируется привлечение внебюджетных источников на уровне от 5,75 до 23,06 рубля, что свидетельствует о высокой инвестиционной привлекательности бюджетного инвестирования в указанное мероприятие.

Порядок определения объема и предоставления субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по подготовке земельных участков, предоставленных для нового жилищного строительства, и обеспечению площадок (территорий) под жилищное строительство объектами инфраструктуры определен в приложении 4 к Подпрограмме.

Реализация данного мероприятия осуществляется за счет средств областного бюджета в форме бюджетных ассигнований на предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, в соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

Предоставление субсидий осуществляется при условии включения мероприятий по подготовке земельных участков, предоставленных для нового жилищного строительства, и обеспечению их объектами инфраструктуры в планы мероприятий по подготовке земельных участков к предоставлению под жилищное строительство и планы мероприятий по освоению земельных участков в целях жилищного строительства, утверждаемые министерством строительства Самарской области.

Освоение (застройка) площадок, в том числе для предоставления жилых помещений отдельным категориям граждан в пределах нормативов расчетной стоимости жилья и размеров предоставляемых социальных выплат, будет увязано с конкурсным отбором застройщиков (инвесторов) в целях последующей продажи построенного жилья по фиксированной цене и снижения тем самым сложившейся к настоящему времени рыночной стоимости жилья. Получение застройщиком площадки, обустроенной всей необходимой инфраструктурой, за приемлемую плату, позволит существенно сократить сроки строительства объектов и избежать избыточных расходов, затрат на различные административные процедуры, связанные в том числе с получением технических условий.

После подготовки площадок и их предоставления застройщикам в аренду или собственность по результатам конкурсного отбора либо завершения строительства жилья непосредственно некоммерческими организациями данные средства возвращаются (с начислением 6-7 процентов годовых на вложенные в подготовку площадок средства для покрытия фактического уровня инфляции и сохранения целевого капитала) и используются для подготовки следующих площадок.

Таким образом, будут созданы финансовые и организационно-правовые условия для комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства, в том числе развития застроенных территорий, запущен механизм гарантированного создания необходимого в целях обеспечения потребностей граждан количества площадок под строительство жилья в регионе, а также сформирован механизм реинвестирования вложенных в реализацию мероприятий средств областного бюджета («револьверный» механизм). Это, в свою очередь, позволит привлечь в строительную отрасль внебюджетные средства за период реализации Подпрограммы в сумме более 30 миллиардов рублей, с дополнительным реинвестированием их в жилищные проекты.

Данный механизм будет применяться и для подготовки площадок в целях бесплатного предоставления земельных участков жилищно-строительным кооперативам, созданным гражданами, признанными нуждающимися и состоящими на учете в целях улучшения жилищных условий, но без условия о реинвестировании средств.

В целях реализации на территории Самарской области программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 323 (далее также – Программа «Жилье для российской семьи»), 21.07.2014 между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Правительством Самарской области и АО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» подписано Соглашение об обеспечении строительства жилья экономического класса в рамках Программы «Жилье для российской семьи» объектами инженерно-технического обеспечения. В рамках заключенного Соглашения закреплён предельный объём финансирования выкупа объектов инженерно-технического обеспечения совокупно в сферах электроснабжения,

теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения, построенных в рамках Программы «Жилье для российской семьи» на территории Самарской области, в размере до 3 509 200 тыс. рублей.

Выкуп коммунальных сетей, построенных застройщиком в рамках Программы «Жилье для российской семьи», будет осуществлять ОАО «Агентство финансирования жилищного строительства», выступающее дочерним обществом АО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию». В дальнейшем ОАО «Агентство финансирования жилищного строительства» будет предоставлять выкупленные объекты инженерно-технического обеспечения в аренду ресурсоснабжающим организациям на срок до 30 лет.

Для участия в реализации Программы «Жилье для российской семьи» министерством строительства Самарской области проведены три отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства, результаты которых отражены в приложении 5 к Подпрограмме. Общий объем жилья экономического класса, который будет введен в рамках отобранных проектов, составляет 948,67 тыс. кв. метров.

Жилье экономического класса, построенное (строящееся) застройщиками в рамках Программы «Жилье для российской семьи», подлежит соответственно передаче или продаже по договорам участия в долевом строительстве многоквартирного дома, заключенным в течение такого строительства, либо по договорам купли-продажи, заключенным в течение 6 месяцев после ввода в эксплуатацию многоквартирных домов, в которых расположено такое жилье, или жилых домов, относящихся к жилью экономического класса, гражданам Российской Федерации, относящимся к категориям, установленным постановлением Правительства Самарской области от 10.07.2014 № 386.

Кроме того, жилье экономического класса, построенное в рамках Программы «Жилье для российской семьи», может приобретаться у застройщика в срок не позднее 6 месяцев после ввода в эксплуатацию

объектов жилищного строительства органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации или органами местного самоуправления в соответствии с государственными (муниципальными) контрактами в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, предоставления такого жилья гражданам по договорам социального найма и иным договорам в соответствии с жилищным законодательством.

Мероприятия по расселению непригодного (ветхого) жилищного фонда в Самарской области будут осуществляться с учетом необходимости осуществления реновации застроенных территорий и принципа приоритетности освоения площадок в границах существующей застройки и инфраструктуры в рамках мероприятий Подпрограммы по подготовке площадок под новое жилищное строительство и переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, за счет субсидий областного бюджета, предоставляемых в порядке и на условиях, определяемых Правительством Самарской области, некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на компенсацию затрат по расселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда.

Порядок определения объема и предоставления субсидий за счет средств областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по переселению граждан из ветхого и (или) непригодного для проживания жилищного фонда на территории Самарской области определен в приложении 6 к Подпрограмме.

Реализация данного мероприятия осуществляется за счет средств областного бюджета в форме бюджетных ассигнований на предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, в соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

До формирования достаточного предложения жилья для муниципальных образований Самарской области и льготных категорий граждан по цене за один квадратный метр общей площади в пределах установленного федеральными органами исполнительной власти норматива средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья силами специализированных областных некоммерческих организаций, прежде всего Самарского областного Фонда жилья и ипотеки, а также за счет строительства частными застройщиками реализуемого по фиксированной цене жилья на площадках регионального фонда площадок для жилищного строительства, обеспеченных объектами инфраструктуры, предусматривается выделение из средств областного бюджета субсидий юридическим лицам в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству жилых домов в части расходов на коммунальную инфраструктуру, подготовку площадок и отселение при условии обеспечения получателями субсидий возможности приобретения льготными категориями граждан и публично-правовыми образованиями в Самарской области жилья в заявленном объеме по фиксированной цене.

В 2015 году за счет средств областного бюджета предусмотрено стимулирование доступного предложения на первичном рынке жилья с целью обеспечения приобретения жилья муниципалитетами и льготными категориями граждан в пределах стоимости 1 кв. метра жилья, из которой производился расчет предоставленных мер государственной поддержки. Такая мера обусловлена тем, что до решения задач Подпрограммы, обуславливающего снижение себестоимости строительства и приобретения жилья, в городах Самаре, Тольятти и на территории еще некоторых городских округов отсутствует возможность приобретения жилья по установленной расчетной цене средней стоимости жилья для льготных категорий граждан и муниципалитетов (для создания муниципального жилищного фонда) как на первичном, так и на вторичном рынке жилой

недвижимости. Для создания такой возможности необходимо дополнительно субсидировать застройщиков в целях компенсации части произведенных затрат на строительство инженерных сетей, подготовку документации и расходов на отселение граждан в размере, обеспечивающем продажу жилья по фиксированным ценам для формирования муниципального жилищного фонда, расселения граждан из аварийного и ветхого жилья и приобретения жилых помещений для федеральных и региональных льготников.

Порядок предоставления субсидий за счет средств областного бюджета юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству жилых домов в части расходов на коммунальную инфраструктуру, подготовку площадок и отселение определен в приложении 7 к Подпрограмме.

Реализация данного мероприятия осуществляется за счет средств областного бюджета в форме бюджетных ассигнований на предоставление субсидий юридическим лицам – производителям работ, услуг, в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Порядок предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на строительство объектов социальной инфраструктуры определен в приложении 8 к Подпрограмме.

Реализация данного мероприятия осуществляется за счет средств областного бюджета в форме бюджетных ассигнований на предоставление субсидий местным бюджетам в соответствии со статьей 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Распределение на 2014 – 2018 годы субсидий из областного бюджета местным бюджетам на строительство объектов социальной инфраструктуры представлено в приложении 9 к Подпрограмме.

Порядок предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах

массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономического класса определен в приложении 10 к Подпрограмме.

Реализация данного мероприятия осуществляется за счет средств областного бюджета в форме бюджетных ассигнований на предоставление субсидий местным бюджетам в соответствии со статьей 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Распределение на 2014 – 2017 годы субсидий из областного бюджета местным бюджетам на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономического класса представлено в приложении 11 к Подпрограмме.

Кроме того, планируется предоставление субсидий за счет средств областного бюджета юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат по строительству объектов социальной инфраструктуры.

Порядок предоставления субсидий за счет средств областного бюджета юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат на строительство объектов социальной инфраструктуры представлен в приложении 19 к Подпрограмме.

Реализация данного мероприятия осуществляется за счет средств областного бюджета в форме бюджетных ассигнований на предоставление субсидий юридическим лицам – производителям работ, услуг, в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

Планируется также предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на строительство коммунальной, транспортной и инженерной инфраструктуры проектов малоэтажной застройки на территории Самарской области.

Порядок определения объема и предоставления субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными

(муниципальными) учреждениями, на строительство коммунальной, транспортной и инженерной инфраструктуры проектов малоэтажной застройки на территории Самарской области определен в приложении 12 к Подпрограмме.

Реализация данного мероприятия осуществляется за счет средств областного бюджета в форме бюджетных ассигнований на предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, в соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Мероприятия Подпрограммы также направлены на стимулирование малоэтажного жилищного строительства, в том числе предусматривают формирование баз данных типовой проектной документации малоэтажного жилищного строительства, разработку и распространение информационных материалов, демонстрирующих населению преимущества малоэтажного жилья перед многоэтажным.

Порядок предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на строительство жилых домов для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, на территории Самарской области определен в приложении 13 к Подпрограмме.

Реализация данного мероприятия осуществляется за счет средств областного бюджета в форме бюджетных ассигнований на предоставление субсидий местным бюджетам в соответствии со статьей 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Распределение на 2014 год субсидий, предоставляемых из областного бюджета местным бюджетам на строительство жилых домов для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, на территории Самарской области представлено в приложении 14 к Подпрограмме.

Порядок предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на строительство коммунальной инфраструктуры на земельных

участках жилищной застройки, в том числе предоставляемых семьям, имеющим трех и более детей, определен в приложении 15 к Подпрограмме.

Реализация данного мероприятия осуществляется за счет средств областного бюджета в форме бюджетных ассигнований на предоставление субсидий местным бюджетам в соответствии со статьей 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

В рамках Подпрограммы также предусмотрены следующие мероприятия:

создание регионального специализированного жилищного фонда для реализации проектов освоения застроенных территорий, целью которого является формирование маневренного фонда в собственности Самарской области, и для реализации проектов освоения застроенных территорий в старом центре (временное отселение граждан в маневренный фонд и последующее возвращение в обновленный жилой район). Указанное мероприятие предполагает приобретение (строительство) жилых помещений, находящихся в собственности Самарской области, и предусмотрено к финансированию в форме субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на указанные цели;

предоставление субсидий муниципальным образованиям на создание муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд.

Порядок определения объема и предоставления субсидий из областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на создание регионального специализированного жилищного фонда для реализации проектов освоения застроенных территорий приведен в приложении 16 к Подпрограмме.

Реализация мероприятия по созданию муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд, осуществляется за счет средств областного бюджета в форме бюджетных ассигнований на предоставление

субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, в соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Порядок предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на создание муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд приведен в приложении 17 к Подпрограмме.

Реализация данного мероприятия осуществляется за счет средств областного бюджета в форме бюджетных ассигнований на предоставление субсидий местным бюджетам в соответствии со статьей 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Распределение субсидий из областного бюджета местным бюджетам на создание муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд, приведено в приложении 18 к Подпрограмме.

Жилые помещения муниципального жилищного фонда, сформированного в результате использования вышеуказанных субсидий, в том числе субсидий, полученных органами местного самоуправления муниципальных образований Самарской области в 2011 - 2013 годах, предназначены для предоставления гражданам по договорам социального найма жилого помещения и (или) договорам найма специализированного жилого помещения (жилого помещения маневренного фонда и (или) служебного жилого помещения) в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы

Реализация Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета, в том числе за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета.

Общий объем финансирования Подпрограммы в 2014 – 2020 годах составит 91 312 654,916 тыс. рублей, в том числе:

за счет средств областного бюджета 60 934 891,278 тыс. рублей, из них планируемые 26 628 151,437 тыс. рублей;

за счет внебюджетных средств (реинвестируемые средства) 30 039 115,010 тыс. рублей, из них планируемые 10 944 645,120 тыс. рублей;

за счет средств федерального бюджета 338 648,628 тыс. рублей.

Подпрограмма устанавливает исключительно расходные обязательства Самарской области.

Финансирование мероприятий Подпрограммы за счет иных источников не является расходными обязательствами Самарской области.

6. Описание мер правового и государственного регулирования в сфере реализации Подпрограммы, направленных на достижение цели Подпрограммы

В целях обеспечения социального равенства, достижения целей и решения задач Подпрограммы для всего жилищного фонда, приобретаемого либо строящегося с привлечением бюджетных ресурсов в Самарской области для граждан всех категорий, предусматривается одна расчетная средняя стоимость 1 кв. метра жилья, устанавливаемая в пределах федерального норматива на очередной финансовый (бюджетный) год (либо на каждый квартал в течение года, но, как правило, исходя из одной расчетной стоимости). Применение единой для муниципальных образований расчетной стоимости 1 кв. метра жилья на уровне федерального норматива позволит использовать бюджетные средства для улучшения жилищных условий граждан посредством приобретения жилья на первичном рынке, что будет стимулировать увеличение объемов, улучшение качества жилищного строительства и обновление жилищного фонда. Установление по муниципальным образованиям и (или) в целом по Самарской области стоимости приобретения (строительства) жилья на уровне, достаточном для строительства качественно нового уровня жилья и коммуникаций, должно обеспечивать создание нового жилья при эффективном расходовании средств

областного бюджета в рамках согласованных с муниципалитетами стандартов строительства (качества) жилья.

С целью развития жилищного строительства в Самарской области необходимо обеспечить развитие и преобразование существующей системы специализированных областных ипотечных организаций, формирование эффективной системы государственных институтов развития жилищного строительства в Самарской области.

Основным оператором региональных программ и мероприятий в сфере обеспечения жильем граждан в Самарской области выступает Самарский областной Фонд жилья и ипотеки (далее – СОФЖИ). Существующее положение СОФЖИ определяется недостаточными объемами ипотечного жилищного кредитования, плановой убыточностью, в частности, отдельных мероприятий, проводимых под контролем региональных органов власти, а также необходимостью развития с помощью государственных преференций его деятельности как в качестве финансового института, осуществляющего доступное жилищное кредитование, так и в качестве застройщика, реализующего проекты строительства жилья экономического класса, в том числе с привлечением частных инвестиций и ресурсов федеральных государственных институтов.

Разработка и реализация стратегии развития специализированных областных некоммерческих организаций, созданных органами исполнительной власти Самарской области, и иных документов, определяющих требования к деятельности указанных организаций в соответствии с Концепцией жилищной политики Самарской области до 2020 года и Подпрограммой, предусматривают создание необходимых и достаточных условий для формирования на базе указанных организаций эффективного государственного института развития жилищного строительства в Самарской области.

Задачи СОФЖИ как регионального оператора жилищной политики Самарской области определяются:

необходимостью функционирования в Самарской области и осуществлением полномочий Фонда содействия развитию жилищного строительства (далее – Фонд РЖС) в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства». В этой части деятельность СОФЖИ должна быть подчинена общим правилам взаимоотношений региональных фондов содействия развитию жилищного строительства с Фондом РЖС. Модификация законодательства предусматривает установление административной связи Фонда РЖС и региональных фондов, которая, как предполагается, будет заключаться в передаче земельных ресурсов для жилищного строительства в региональные фонды и централизованное распределение Фондом РЖС средств на создание инфраструктуры и обустройство земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, между регионами, а также контроль Фонда РЖС за деятельностью региональных фондов содействия развитию жилищного строительства;

осуществлением функций регионального оператора ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» и реализацией СОФЖИ собственных ипотечных программ (развитие ипотечного жилищного кредитования), а также операционной деятельностью СОФЖИ на вторичном рынке ипотечных ценных бумаг и оказанием сопутствующих услуг;

необходимостью развития СОФЖИ в качестве заказчика-застройщика по строительству жилья и объектов инфраструктуры и одновременно инструмента формирования инфраструктуры рынка жилищного строительства в Самарской области;

иными направлениями реализации жилищной политики Самарской области, связанными с развитием арендного жилья, поддержкой развития жилищно-строительных кооперативов, решением проблемы «обманутых» дольщиков, а также осуществлением СОФЖИ других социальных проектов

(предоставление выплат (субсидий) гражданским служащим, молодым семьям и т.д.).

Качественные результаты деятельности специализированных областных некоммерческих организаций, созданных органами исполнительной власти Самарской области и имеющих в качестве своих уставных целей содействие увеличению инвестиций в жилищное строительство, развитие жилищного строительства, иное развитие территорий, развитие объектов социальной и инженерной инфраструктуры, должны быть достигнуты за счет консолидации усилий всех заинтересованных субъектов, общественного обсуждения деятельности указанных некоммерческих организаций, создания прозрачных правил привлечения инвестиций и взаимоотношений на рынке жилищного строительства, повышения эффективности аудита и управления (менеджмента).

7. Механизм реализации Подпрограммы

Текущее управление ходом реализации Подпрограммы осуществляет ответственный исполнитель Подпрограммы – министерство строительства Самарской области.

Контроль за выполнением Подпрограммы осуществляется в соответствии с действующим законодательством, в том числе с учетом Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации государственных программ Самарской области, утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 20.09.2013 № 498.

8. Комплексная оценка эффективности реализации Подпрограммы

Методика комплексной оценки эффективности реализации Подпрограммы за отчетный год и за период с начала реализации приведена в приложении 20 к Подпрограмме.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к подпрограмме «Стимулирование
жилищного строительства, в том
числе строительства жилья
экономического класса в
Самарской области» до 2020 года
государственной программы
Самарской области «Развитие
жилищного строительства в
Самарской области» до 2020 года

Показатели по вводу жилья по муниципальным образованиям Самарской области при равномерном распределении
общего объема ввода жилья в Самарской области до 2020 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Показатели по вводу жилья по годам, кв. метров							Итого
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	

Городские округа

1.	Самара	999 400	1 136 236	1 272 584	1 425 294	1 596 329	1 787 889	2 002 435	10 220 167
2.	Тольятти	220 000	242 000	280 986	314 704	352 468	394 765	442 136	2 247 059
3.	Жигулевск	20 000	30 100	15 454	17 309	19 386	21 712	24 317	148 278
4.	Кинель	44 000	48 400	47 562	53 270	59 662	66 822	74 840	394 556
5.	Новокуйбышевск	20 000	25 000	20 512	22 973	25 730	28 818	32 276	175 309

№ п/п	Наименование муниципального образования	Показатели по вводу жилья по годам, кв. метров							
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Итого
6.	Октябрьск	6 655	7 650	8 500	9 520	10 662	11 942	13 375	68 304
7.	Отрадный	16 500	18 200	17 056	19 103	21 395	23 962	26 838	143 054
8.	Похвистнево	13 000	14 950	11 127	12 462	13 958	15 633	17 509	98 639
9.	Сызрань	41 500	47 700	44 817	50 195	56 219	62 965	70 521	373 917
10.	Чапаевск	15 000	17 250	12 715	14 240	15 949	17 863	20 007	113 024
Муниципальные районы									
11.	Алексеевский	2 500	2 800	2 631	2 947	3 301	3 697	4 141	22 017
12.	Безенчукский	15 747	20 000	14 823	16 602	18 594	20 826	23 325	129 917
13.	Богатовский	6 500	8 425	7 727	8 654	9 693	10 856	12 159	64 014
14.	Большеглушицкий	5 500	9 907	6 322	7 081	7 931	8 882	9 948	55 571
15.	Большечерниговский	6 000	6 900	7 580	8 489	9 508	10 649	11 927	61 053
16.	Борский	14 500	19 200	3 231	3 619	4 053	4 540	5 085	54 228
17.	Волжский	90 500	109 053	56 197	62 941	70 494	78 953	88 427	556 565
18.	Елховский	1 500	1 750	1 826	2 046	2 291	2 566	2 874	14 853

№ п/п	Наименование муниципального образования	Показатели по вводу жилья по годам, кв. метров							Итого
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
19.	Исаклинский	9 900	11 000	3 869	4 333	4 853	5 436	6 088	45 479
20.	Камышлинский	4 000	5 000	4 636	5 193	5 816	6 514	7 295	38 454
21.	Кинельский	15 000	17 250	13 909	15 578	17 447	19 541	21 886	120 611
22.	Кинель-Черкасский	16 000	17 600	11 239	12 588	14 099	15 791	17 685	105 002
23.	Клявлинский	3 800	4 650	3 554	3 981	4 459	4 994	5 593	31 031
24.	Кошкинский	4 500	5 500	5 198	5 822	6 521	7 303	8 180	43 024
25.	Красноармейский	7 900	8 700	4 636	5 193	5 816	6 514	7 295	46 054
26.	Красноярский	48 000	52 800	50 535	56 599	63 391	70 998	79 518	421 841
27.	Нефтегорский	10 500	11 550	6 182	6 923	7 754	8 685	9 727	61 321
28.	Пестравский	6 700	8 806	4 423	4 953	5 548	6 214	6 959	43 603
29.	Похвистневский	16 800	22 794	6 491	7 270	8 142	9 119	10 213	80 829
30.	Приволжский	8 000	9 500	6 027	6 750	7 560	8 468	9 484	55 789
31.	Сергиевский	16 800	20 000	20 863	23 367	26 171	29 311	32 829	169 341
32.	Ставропольский	150 000	181 000	168 591	188 822	211 481	236 859	265 282	1 402 035

№ п/п	Наименование муниципального образования	Показатели по вводу жилья по годам, кв. метров							
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Итого
33.	Сызранский	7 800	10 000	8 963	10 039	11 244	12 593	14 104	74 743
34.	Хворостянский	3 500	4 000	3 793	4 249	4 758	5 329	5 969	31 598
35.	Челно-Вершинский	4 000	4 600	2 627	2 942	3 296	3 691	4 134	25 290
36.	Шенталинский	4 000	4 400	4 636	5 193	5 816	6 514	7 295	37 854
37.	Шигонский	10 500	16 388	6 182	6 923	7 754	8 685	9 727	66 159
	Всего по Самарской области	1 886 502	2 181 059	2 168 004	2 428 167	2 719 549	3 045 899	3 411 403	17 840 583

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к подпрограмме «Стимулирование жилищного строительства,
в том числе строительства жилья экономического класса
в Самарской области» до 2020 года государственной программы
Самарской области «Развитие жилищного строительства
в Самарской области» до 2020 года

ПЕРЕЧЕНЬ

показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации подпрограммы «Стимулирование жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам							
			Отчет на 1 января 2013 года	Оценка на 31 декабря 2013 года	Плановый период					
					2014	2015	2016	2017	2018	2019

Цель: стимулирование создания предложения доступного жилья, удовлетворяющего запросам населения, путем увеличения объемов строящегося жилья, снижения стоимости строительства жилья и цены его приобретения гражданами

Задача 1. Администрирование регионального фонда площадок под жилищное строительство, обеспечение их инфраструктурой в рамках комплексного (квартального) планирования территорий и создания качественной среды жизнедеятельности и инфраструктуры для комфортного проживания граждан с учетом развития муниципалитетов и строительства новых центров культурной, деловой, общественной и коммерческой активности

1.	Годовой объем ввода жилья, в том числе жилья экономического класса, малоэтажного жилья (не более трех этажей), многоэтажного жилья (более трех этажей) в Самарской области	млн. кв. м	1,48	1,61	1,8	2,18	2,16	2,42	2,71	3,04	3,4
2.	Годовой объем ввода жилья, в том числе жилья экономического класса, малоэтажного жилья (не более трех этажей), многоэтажного жилья (более трех этажей) в Самарской области	количество жилых единиц	22415	24385	27260	30290	32720	36660	41060	46060	51515
3.	Обеспеченность населения жильем	кв. м общей площади жилья на одного человека	23,36	23,84	24,5	24,6	25,3	26,08	26,93	27,87	28,93
4.	Обеспеченность населения жильем	количество жилых единиц на 1000 человек населения	467,5	475,1	483,5	448,8	459	470	483,2	497,4	513,5

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам							
			Отчет на 1 января 2013 года	Оценка на 31 декабря 2013 года	Плановый период					
					2014	2015	2016	2017	2018	2019
5.	Доля обеспеченных доступным и комфортным жильем семей в общем количестве семей, желающих улучшить свои жилищные условия (по данным социсследований)	процентов	36	42	45	48	51	54	57	60
6.	Площадь земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, включенный в сводный региональный адресный перечень земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальной собственности, а также представленных для жилищного строительства или находящихся в частной собственности (нарастающим итогом)	га		2320	2660	2717	3923	4388	4418	4420
7.	Доля земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органами государственной власти Самарской области, органами местного самоуправления в Самарской области разработаны планы освоения	процентов		20	40	60	70	80	80	90
8.	Площадь жилья, находящегося в стадиях разработки документации по планировке территории, проектирования и строительства	млн. кв. м общей площади жилья		2,20	2,47	2,75	3,00	3,40	3,74	4,10
9.	Площади земельных участков, обеспеченных объектами коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктуры на территории Самарской области	га		22,37						

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам								
			Отчет на 1 января 2013 года	Оценка на 31 декабря 2013 года	Плановый период						
					2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
10.	Доля земельных участков, предоставленных для жилищного строительства органами государственной власти Самарской области, органами местного самоуправления в Самарской области или находящихся в частной собственности, обеспеченных инженерной инфраструктурой с использованием субсидий из средств областного бюджета	процентов			5,14	13,13	43,00	93,24	96,41	100,00	
11.	Доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств (по данным социсследований)	процентов	25	27	30	37	44	50	50	50	
12.	Удовлетворенность параметрами участия в государственных жилищных программах (среди участников государственных программ) (по данным социсследований)	доля в числе опрошенных участников программ в процентах	35	35	41	45	50	55	60	65	70
13.	Снижение средней стоимости 1 кв. метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности «строительство» (в процентах к уровню 2012 года)	процентов			2	5	10	20	20	20	
14.	Коэффициент доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей из 3 человек)	лет	2,39	2,5	2,4	2,5	2,4	2,3	2,2	2	1,9

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам								
			Отчет на 1 января 2013 года	Оценка на 31 декабря 2013 года	Плановый период						
					2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
15.	Коэффициент доступности жилья (отношение средней рыночной стоимости 1 кв. м жилья, умноженной на среднюю обеспеченность жильем, к среднему годовому душевому доходу)	лет	3,6	3,7	3,61	3,4	3,21	2,98	2,6	2,56	2,52
Задача 2. Развитие социальной и транспортной инфраструктуры при реализации проектов комплексного освоения территории и обеспечение участия Самарской области в реализации программы «Жилье для российской семьи»											
16.	Количество ежегодно вводимых в эксплуатацию зданий дошкольных и общеобразовательных учреждений	объектов	6	4	4	0	7	5	2		
17.	Количество ежегодно вводимых мест в дошкольных и общеобразовательных учреждениях	мест	1165	1055	745	0	3120	3240	1560		
18.	Количество объектов, для которых разработана проектная документация и получено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации	объектов		4	1	4					
19.	Ввод жилья экономического класса в рамках реализации в Самарской области программы «Жилье для российской семьи»	тыс. кв. м				56,150	285,030	607,490			
20.	Количество ежегодно вводимых в эксплуатацию объектов транспортной инфраструктуры	объектов				1	2	1			

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам							
			Отчет на 1 января 2013 года	Оценка на 31 декабря 2013 года	Плановый период					
					2014	2015	2016	2017	2018	2019
Задача 3. Содействие некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, в реализации мероприятий по переселению граждан из ветхого и (или) непригодного для проживания жилищного фонда Самарской области										
21.	Площади, освободившиеся при расселении граждан из ветхого и (или) непригодного для проживания жилищного фонда на территории Самарской области	га, с 2015 года - кв.м.	22,37	6054						
22.	Количество семей, переселяемых из ветхого и (или) непригодного для проживания жилищного фонда на территории Самарской области	семей	200	272						
Задача 4. Создание государственного и муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд										
23.	Площадь созданных жилых помещений регионального специализированного жилищного фонда для реализации проектов освоения застроенных территорий	кв. м			0	0	5113			
24.	Площадь созданных жилых помещений муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд	кв. м					7 588	7 588	7 588	7 588

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к подпрограмме «Стимулирование жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

Объемы финансирования мероприятий подпрограммы «Стимулирование жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	

Цель: стимулирование создания предложения доступного жилья, удовлетворяющего запросам населения, путем увеличения объемов строящегося жилья, снижения стоимости строительства жилья и цены его приобретения гражданами

Задача 1. Администрирование регионального фонда площадок под жилищное строительство, обеспечение их инфраструктурой в рамках комплексного (квартального) планирования территорий и создания качественной среды жизнедеятельности и инфраструктуры для комфортного проживания граждан с учетом развития муниципалитетов и строительства новых центров культурной, деловой, общественной и коммерческой активности

1. Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по подготовке земельных участков, предоставленных для нового жилищного строительства, и обеспечению их объектами инфраструктуры	Министерство строительства Самарской области	2014-2020	1 799 786,580	3 185 786,580	5 240 679,870	7 813 571,430	20 526 789,710	23 208 637,360	20 598 867,950	82 374 119,480	Предоставление земельных участков для жилищного строительства, обеспеченных объектами инфраструктуры, с вводом в эксплуатацию до 2020 года 11694,04 тыс. кв. м общей площади жилья, в том числе в 2015 году 547,05 тыс. кв. м (из них планируемые 547,05 тыс. кв. м), в 2016 году 1062,89 тыс. кв. м (из них с учетом финансирования 111,30 тыс. кв. м и планируемые 951,59 тыс. кв. м), в 2017 году 1685,24 тыс. кв. м (из них с учетом финансирования 318,90 тыс. кв. м и планируемые 1366,34 тыс. кв. м), в 2018 году 2269,94 тыс. кв. м (из них с учетом финансирования 1169,40 тыс. кв. м и планируемые 1100,54 тыс. кв. м), в 2019 году 2840,01 тыс. кв. м (из них с учетом финансирования 2840,01 тыс. кв. м), в 2020 году 3288,91 тыс. кв. м (из них с учетом финансирования 3288,91 тыс. кв. м)
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------	-----------	---------------	---------------	---------------	---------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Из них:
на обеспечение транспортной инфраструктурой

2 032 689,920 2 039 689,920 2 710 253,220 6 782 633,060

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего	
	на обеспечение социальной инфраструктурой							13 416 461,790	13 416 461,790	17 888 615,720	44 721 539,300		
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета			1 799 786,580	2 487 590,860	2 241 532,970	2 636 505,010	12 998 099,280	16 376 296,360	13 795 193,410	52 335 004,470		
	Из них планируемые ¹			962 350,420	2 217 590,860	2 241 532,970	2 636 505,010	12 998 099,280			21 056 078,540		
	за счет внебюджетных средств ²				698 195,720	2 999 146,900	5 177 066,420	7 528 690,430	6 832 341,000	6 803 674,540	30 039 115,010		
	Из них планируемые ¹				698 195,720	2 671 714,990	4 620 161,840	2 954 572,570			10 944 645,120		
	за счет средств федерального бюджета										0,000		
	Из них планируемые ¹										0,000		
2.	Предоставление субсидий юридическим лицам в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству жилых домов в части расходов на коммунальную инфраструктуру, подготовку площадок и отселение в целях формирования минимального гарантированного предложения на рынке жилья в Самарской области по цене в пределах стоимости одного квадратного метра жилья ³	Министерство строительства Самарской области	2014-2015	220 000,000	50 000,000							220 000,000	Формирование минимального гарантированного предложения на рынке жилья в Самарской области по цене в пределах стоимости одного квадратного метра жилья, исходя из которой производился расчет суммы средств на обеспечение мер государственной поддержки в приобретении (строительстве) жилья льготными категориями граждан и публично-правовыми образованиями
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета ³			220 000,000	50 000,000							220 000,000	
	Из них:												
	неиспользованный остаток средств прошлых лет				50 000,000							50 000,000	
	планируемые ¹			170 000,000								170 000,000	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
3.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на строительство коммунальной, транспортной и инженерной инфраструктуры при реализации проектов малоэтажного жилищного строительства	Министерство строительства Самарской области	2014	210 000,000								210 000,000	Компенсация затрат некоммерческих организаций на создание объектов инфраструктуры при реализации проектов малоэтажного жилищного строительства

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
В том числе:												
	за счет средств областного бюджета			210 000,000							210 000,000	
	Из них планируемые ¹			210 000,000							210 000,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
Задача 2. Развитие социальной и транспортной инфраструктуры при реализации проектов комплексного освоения территории и обеспечение участия Самарской области в реализации программы «Жилье для российской семьи»												
4.	Предоставление субсидий местным бюджетам на создание социальной и транспортной инфраструктуры (реализуемые проекты) ³	Министерство строительства Самарской области	2014-2018	363 272,075	1 026 150,738	1 933 521,269	1 341 016,605	738 896,872			5 360 612,948	Завершение строительства отдельных объектов социальной и транспортной инфраструктуры. Обеспечение новых мест в детских дошкольных учреждениях, а также строительство автомобильной дороги
В том числе:												
	за счет средств областного бюджета ³			209 979,947	840 794,238	1 933 521,269	1 341 016,605	738 896,872			5 021 964,320	
	Из них:											
	планируемые ¹			99 690,158	465 867,922	1 185 389,410	1 341 016,605	738 896,872			3 830 860,967	
	неиспользованный остаток средств прошлых лет				42 244,611						42 244,611	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета			153 292,128	185 356,500						338 648,628	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	Нераспределенный остаток субсидий из областного бюджета местным бюджетам на строительство дошкольных учреждений		2014	16 798,647							16 798,647	
	Нераспределенный остаток субсидий из областного бюджета местным бюджетам на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономического класса		2014	424,937							424,937	
4.1.	Детский сад общеразвивающего вида на 250 мест для 1-й очереди застройки жилого района «Южный город», расположенный по адресу: Самарская область, Волжский район, «МСПП Совхоз им. 50-летия СССР»		2014	176 693,778							176 693,778	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего	
4.5.	Строительство детского сада на 140 мест в с. Белозерки Красноярского района Самарской области		2016			111 501,576						111 501,576	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета					111 501,576						111 501,576	
	Из них планируемые ¹					111 501,576						111 501,576	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
4.6.	Детский сад коттеджного поселка в границах 2-го квартала п.г.т. Новосемейкино Красноярского района Самарской области		2016			67 938,537						67 938,537	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета					67 938,537						67 938,537	
	Из них планируемые ¹					67 938,537						67 938,537	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
4.7.	Проектирование детского сада в пос. Новосемейкино муниципального района Красноярский, Самарская область, п. Новосемейкино, ул. Заводская ⁴		2014, 2016, 2017	83 713,082		71 102,689	54 939,140					126 041,829	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета			83 713,082		71 102,689	54 939,140					126 041,829	
	Из них планируемые ¹			83 713,082		71 102,689	54 939,140					126 041,829	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
4.8.	«КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ» Детский сад А-16/1» Самарская область, Волжский район, в районе п.г.т. Смышляевка		2015-2016		58316,257	227400,319						285 716,576	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета				34857,422	227400,319						262 257,741	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
	за счет средств федерального бюджета				23458,835						23 458,835	
	Из них планируемые ¹										0,000	
4.9.	Жилой район «Волгарь» в Куйбышевском районе г.о. Самара (жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и отдельно стоящие объекты общественного, бытового, социально-культурного и торгового назначения), 2-5 микрорайоны. Детский сад на 115 мест, 4 квартал микрорайона 2А		2014	1 172,415							1 172,415	
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			1 172,415							1 172,415	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
4.10.	Малозэтажная жилая секционная застройка и детский сад (11 очередь строительства). Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Красный Пахарь. Детский сад на 350 мест		2014	251,644							251,644	
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			251,644							251,644	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
4.11.	Малозэтажная жилая секционная застройка и детский сад (12 очередь строительства). Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Красный Пахарь. Детский сад на 350 мест		2014	234,799							234,799	
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			234,799							234,799	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего	
4.22.	Строительство автомобильной дороги по улице Никонова с подъездом к детскому саду в селе Белозерки, муниципального района Красноярский Самарской области, ПК 0+00-ПК 17+81		2016			27 518,583						27 518,583	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета					27 518,583						27 518,583	
	Из них планируемые ¹					27 518,583						27 518,583	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
4.23.	Жилой район в северо-восточной части пгд Новосемейкино Самарская область Красноярский район. Благоустройство территории (строительство внутриквартальных дорог)		2016-2017			42 057,346	42 057,345					84 114,691	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета					42 057,346	42 057,345					84 114,691	
	Из них планируемые ¹					42 057,346	42 057,345					84 114,691	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
4.24.	Строительство объекта «Обеспечение автомобильными дорогами микрорайона «Волгарь» в Куйбышевском районе городского округа Самара», 1-й комплекс, 1-я очередь		2014	34 741,796								34 741,796	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета			34 741,796								34 741,796	
	Из них планируемые ¹			15 977,076								15 977,076	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
5.	Предоставление субсидий местным бюджетам на строительство коммунальной инфраструктуры на земельных участках жилищной застройки, в том числе предоставляемых семьям, имеющим трех и более детей	Министерство строительства Самарской области	2015		256 671,830							256 671,830	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета				256 671,830							256 671,830	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
	Из них планируемые ¹				208 156,830						208 156,830	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
6.	Предоставление субсидий за счет средств областного бюджета юридическим лицам - производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат по строительству объектов социальной инфраструктуры		2015-2016		211 309,334	493 055,100					704 364,434	
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета				211 309,334	493 055,100					704 364,434	
	Из них планируемые ¹					493 055,100					493 055,100	
	за счет внебюджетных средств ²											
	Из них планируемые ¹											
	за счет средств федерального бюджета											
7.	Предоставление субсидий из областного бюджета местным бюджетам на строительство жилых домов для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, на территории Самарской области	Министерство строительства Самарской области	2014	75 350,110							75 350,110	Строительство 19 жилых домов общей площадью 2774,75 кв. м, количество переселяемых граждан - 100 человек
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			75 350,110							75 350,110	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	Задача 3. Содействие некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, в реализации мероприятий по переселению граждан из ветхого и (или) непригодного для проживания жилищного фонда в Самарской области											
8.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по переселению граждан из ветхого и (или) непригодного для проживания жилищного фонда территории Самарской области ³	Министерство строительства Самарской области	2014-2015	500 000,000	630 021,20061						804 000,000	Создание механизма переселения граждан из непригодного для проживания жилья с участием специализированных некоммерческих организаций и муниципальных образований

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
В том числе:												
	за счет средств областного бюджета ³			500 000,000	630 021,20061						804 000,000	
	Из них:											
	неиспользованный остаток средств прошлых лет				326 021,20061						326 021,201	
	планируемые ¹											
	за счет внебюджетных средств ²											
	Из них планируемые ¹											
	за счет средств федерального бюджета											
	Из них планируемые ¹											
Задача 4. Создание государственного и муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд												
9.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на создание регионального специализированного жилищного фонда для реализации проектов освоения застроенных территорий ³	Министерство строительства Самарской области	2014, 2016	150 000,000		220 000,000					370 000,000	Формирование маневренного фонда из жилищного фонда, находящегося в собственности Самарской области, для реализации проектов освоения застроенных территорий в старом центре города Самары (временное отселение граждан в маневренный фонд и последующее возвращение в обновленный жилой район)
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета ³			150 000,000		220 000,000					370 000,000	
	Из них:											
	неиспользованный остаток средств прошлых лет										0,000	
	планируемые ¹					220 000,000					220 000,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
10.	Предоставление субсидий местным бюджетам на создание муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд	Министерство строительства Самарской области	2014, 2017-2020	56 300,193			220 000,000	220 000,000	220 000,000	220 000,000	936 300,193	Стимулирование спроса муниципальных образований на приобретение (строительство) жилья для формирования муниципального жилищного фонда
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			56 300,193			220 000,000	220 000,000	220 000,000	220 000,000	936 300,193	
	Из них планируемые ¹						220 000,000	220 000,000			440 000,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	Нераспределенный остаток субсидий из областного бюджета местным бюджетам на создание муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд		2014	1 235,921							1 235,921	
	Итого по Подпрограмме³			3 375 944,879	5 359 939,683	7 887 256,239	9 374 588,035	21 485 686,582	23 428 637,360	20 818 867,950	91 312 654,916	
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета ³			3 222 652,751	4 476 387,463	4 888 109,339	4 197 521,615	13 956 996,152	16 596 296,360	14 015 193,410	60 934 891,278	
	Из них:											
	неиспользованный остаток средств прошлых лет				418 265,812						418 265,812	
	планируемые ¹			1 442 040,578	2 891 615,612	4 139 977,480	4 197 521,615	13 956 996,152			26 628 151,437	
	за счет внебюджетных средств ²				698 195,720	2 999 146,900	5 177 066,420	7 528 690,430	6 832 341,000	6 803 674,540	30 039 115,010	
	Из них планируемые ¹				698 195,720	2 671 714,990	4 620 161,840	2 954 572,570			10 944 645,120	
	за счет средств федерального бюджета			153 292,128	185 356,500						338 648,628	
	Из них планируемые ¹										0,000	

¹ Финансирование предусматривается отдельным постановлением Правительства Самарской области.

² Справочная информация.

³ В случае если по мероприятию имеется неиспользованный остаток, в графе «Всего» указываются значения, рассчитанные по формуле

$$V = \sum_{i=1}^{i=n} V_n - \sum_{i=1}^{i=n} V_{O_n},$$

где V - объем финансирования;

V_n - финансирование мероприятий по годам;

O_n - неиспользованный остаток по годам, за исключением остатков 2012 и 2013 годов.

⁴ Общий объем финансирования по мероприятию рассчитывается по формуле

$$V = \sum_{i=1}^{i=n} V_n - \sum_{i=1}^{i=n} V_{2014},$$

где V - объем финансирования;

V_n - финансирование мероприятия по годам;

V₂₀₁₄ - объем финансирования на 2014 год.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к подпрограмме «Стимулирование жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПОРЯДОК

определения объема и предоставления субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по подготовке земельных участков, предоставленных для нового жилищного строительства, и обеспечению площадок (территорий) под жилищное строительство объектами инфраструктуры

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм определения объема и предоставления субсидий за счет средств областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по подготовке земельных участков, предоставленных для нового жилищного строительства, и обеспечению площадок (территорий) под жилищное строительство объектами коммунальной, инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры (далее - субсидии).

2. Субсидии предоставляются министерством строительства Самарской области (далее - министерство) в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств по предоставлению субсидий, утверждаемых в установленном порядке министерству.

3. Субсидии предоставляются на конкурсной основе некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями (далее - организации), на реализацию мероприятий по подготовке земельных участков, предоставленных для

нового жилищного строительства, и обеспечению площадок (территорий) под жилищное строительство объектами коммунальной, инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, в том числе на:

отселение граждан и снос зданий;

мероприятия по ликвидации жилья, признанного непригодным для проживания;

разработку проектов планировки и проектов межевания территории;

межевые и кадастровые работы;

оформление градостроительных планов земельных участков;

оплату за технологическое присоединение инженерных сетей к сетям энергоснабжающих, коммунальных организаций;

осуществление предпроектных работ в отношении земельных участков;

проведение мероприятий по вертикальной планировке территории, ликвидации загрязнений окружающей среды, препятствующих жилищному строительству;

инженерно-геологические, инженерно-геодезические изыскания;

проектирование объектов инженерной, коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры;

государственную экспертизу проектной документации на объекты инженерной, коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры;

строительно-монтажные работы объектов инженерной, коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры;

регистрацию объектов инженерной, коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры.

В комплекс мероприятий по подготовке площадок для жилищного строительства могут быть включены также мероприятия по проектированию и строительству жилья на площадках, подготовленных непосредственно организациями. Средства субсидии могут быть

использованы организациями для финансирования в полном объеме проектно-изыскательских работ и в качестве первоначальных инвестиций в строительство жилья, но не более 30 % финансирования строительно-монтажных работ при использовании заемных (кредитных) средств кредитных организаций (банков).

Осуществление финансирования по перечисленным мероприятиям возможно при условии включения их в планы мероприятий по подготовке земельных участков к предоставлению под жилищное строительство и планы мероприятий по освоению земельных участков в целях жилищного строительства, утвержденные министерством.

4. Субсидии предоставляются организациям, соответствующим следующим критериям:

целью деятельности организации в соответствии с учредительными документами является обеспечение жилыми помещениями граждан Российской Федерации;

основными видами деятельности организации в соответствии с учредительными документами являются предоставление целевых займов, обеспеченных залогом недвижимости (ипотекой), на приобретение, строительство жилья гражданам Российской Федерации, а также реализация жилищных, инвестиционных и других программ (мероприятий), направленных на содействие увеличению инвестиций в жилищное строительство, развитие жилищного строительства, иное развитие территорий, развитие объектов социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение жильем отдельных категорий граждан, создание условий для массового жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса;

продолжительность деятельности организации на территории Самарской области составляет не менее 5 лет с даты ее государственной регистрации в качестве юридического лица;

участие организации в разработке и реализации целевых и комплексных программ, направленных на обеспечение жильем граждан, посредством предоставления ипотечных кредитов (займов) за счет средств бюджетов всех уровней, в том числе программ государственной поддержки молодых семей, в порядке, установленном действующим законодательством.

5. Субсидии не предоставляются организациям:

в отношении которых в соответствии с действующим законодательством осуществляются процедуры ликвидации, реорганизации, банкротства, а также организациям, деятельность которых приостановлена в установленном действующим законодательством порядке;

имеющим задолженность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также имеющим задолженность по уплате страховых взносов в государственные внебюджетные фонды.

6. В целях проведения конкурсного отбора организаций на получение субсидий министерство размещает на официальном сайте министерства в сети Интернет соответствующее извещение.

7. В целях получения субсидии организация представляет в министерство следующие документы:

заявку организации о предоставлении субсидии по форме, установленной в извещении;

копии учредительных документов организации, заверенные организацией;

справку об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, а также справку о состоянии расчетов по страховым взносам в государственные внебюджетные фонды;

письмо организации, подтверждающее, что организация не находится в процессе ликвидации, реорганизации, не признана в установленном порядке банкротом, в отношении нее не открыта процедура конкурсного производства, деятельность организации не приостановлена в установленном действующем законодательством порядке, заверенное подписью руководителя и печатью организации;

копию бухгалтерского баланса организации за последний отчетный период, заверенная организацией;

копию договора банковского счета (о расчетно-кассовом обслуживании) с кредитной организацией, отвечающей требованиям Правил размещения средств федерального бюджета на банковских депозитах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.12.2011 № 1121, заверенную организацией.

сведения об объемах планируемого финансирования мероприятий, предусмотренных планами мероприятий по подготовке земельных участков к предоставлению под жилищное строительство и планами мероприятий по освоению земельных участков в целях жилищного строительства, утвержденных министерством, за счет реинвестирования ранее полученных субсидий в соответствии с настоящим Порядком, и иных источников финансирования (средства сетевых и коммунальных компаний, средства федерального и местного бюджетов, средства областного бюджета по иным программам).

Для получения субсидии на проектирование жилья, объектов коммунальной, инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры на подготавливаемых площадках в министерство дополнительно представляются заверенные организацией копии правоустанавливающих документов на подготавливаемые земельные участки, предварительные расчеты стоимости выполнения проектных работ.

Для получения субсидии на выполнение строительного-монтажных работ по строительству жилья и объектов коммунальной, инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры на подготавливаемых площадках в министерство дополнительно представляются заверенные организацией копии исходно-разрешительной документации, сводного сметного расчета и положительного заключения государственной экспертизы на проектную, включая сметную, документацию на объект, заверенные заявителем.

8. Министерство осуществляет проверку полноты и правильности оформления представленных документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка.

По результатам проверки министерство принимает решение о предоставлении субсидии или об отказе в ее предоставлении.

Основаниями для отказа организации в предоставлении субсидии являются:

несоответствие организации критериям, установленным пунктами 4, 5 настоящего Порядка;

непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 7 настоящего Порядка;

недостоверность сведений, указанных в представленных документах.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии министерство направляет организации уведомление об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.

9. Перечень получателей субсидий определяется министерством по результатам конкурсного отбора.

10. Объем предоставляемой организации субсидии определяется министерством в соответствии с планами мероприятий по подготовке земельных участков к предоставлению под жилищное строительство и планами мероприятий по освоению земельных участков в целях

жилищного строительства, утвержденными министерством, на основании показателей обеспечения площадок под жилищное строительство объектами инфраструктуры и объемов их финансирования, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования, а до их утверждения исходя из экономического обоснования расходов организации на реализацию указанных в пункте 3 настоящего Порядка мероприятий в пределах предусмотренных министерству лимитов бюджетных обязательств.

Субсидии предоставляются на финансирование предусмотренных указанными в абзаце первом настоящего пункта планами мероприятий, не обеспеченных финансированием из других источников, в том числе за счет реинвестирования ранее полученных субсидий в соответствии с настоящим Порядком, средств федерального, областного и местных бюджетов, средств коммунальных и сетевых компаний.

11. Предоставление субсидий осуществляется при соблюдении организацией следующих условий:

осуществление указанных в пункте 3 настоящего Порядка мероприятий в соответствии с объемами финансирования и направлениями, установленными планами мероприятий по подготовке земельных участков к предоставлению под жилищное строительство и планами мероприятий по освоению земельных участков в целях жилищного строительства, утвержденных министерством, договором о предоставлении субсидии, заключаемым между министерством и организацией (далее – договор);

использование организацией субсидии в сроки, установленные договором;

использование субсидий, предусмотренных на подготовку площадок (территорий) под жилищное строительство и обеспечение земельных участков объектами инфраструктуры, на условиях последующего

многократного реинвестирования указанных средств на подготовку площадок (территорий) под жилищное строительство в соответствии с планами мероприятий по подготовке земельных участков к предоставлению под жилищное строительство и планами мероприятий по освоению земельных участков, утвержденными министерством. Правила и условия реинвестирования определяются договором с учетом требований государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года. Требование о реинвестировании не распространяется на субсидии в части расходов на создание объектов социальной инфраструктуры, транспортной инфраструктуры в пределах красных линий, расходов на подготовку земельных участков, планируемых для бесплатного предоставления жилищно-строительным кооперативам, членами которых являются граждане, признанные нуждающимися и состоящие на учете в целях улучшения жилищных условий, и расходов на переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания. При использовании организациями средств субсидии на реализацию мероприятия по строительству жилья на подготавливаемых под жилищное строительство площадках выделенные субсидии подлежат реинвестированию без начисления процентов на вложенные средства;

реализация не менее 30 % построенного жилья на подготовленных площадках по цене не выше нормативной цены, установленной на момент реализации жилья, для льготных категорий граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий с использованием средств государственной поддержки. Под нормативной ценой подразумевается норматив средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленный для Самарской области уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;

передача по окончании строительства объектов социальной и транспортной (в границах красных линий) инфраструктуры, созданных с использованием субсидий, в зависимости от типа и назначения указанных объектов в собственность Самарской области или муниципального образования (муниципальных образований) Самарской области;

представление организацией в министерство отчета об использовании субсидии в порядке, сроки и по форме, устанавливаемые договором;

представление организацией в министерство ежегодного отчета об использовании субсидии, подтверждающего объемы и направления ее использования согласно договору, в срок не позднее 20 декабря с приложением первичной документации, подтверждающей расходы в соответствии с указанным договором;

наличие у организации счета в кредитных организациях, отвечающих требованиям Правил размещения средств федерального бюджета на банковских депозитах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.12.2011 № 1121, для получения субсидии.

12. Перечисление субсидий осуществляется при представлении в министерство документов, подтверждающих фактически произведенные получателем субсидии расходы (копий платежных документов, подтверждающих факт оплаты затрат, заверенных банком, документов по формам КС-2, КС-3), и (или) документов, подтверждающих возникновение у получателя субсидии соответствующих денежных обязательств на реализацию мероприятий по подготовке земельных участков к предоставлению под жилищное строительство и по обеспечению площадок (территорий) под жилищное строительство объектами инфраструктуры в период действия договора (договоров, контрактов на выполнение работ) и содержащих условие перечисления авансовых

платежей по ним в размере, не превышающем 30 % от суммы соответствующего денежного обязательства.

13. Субсидии перечисляются в соответствии с заключенными договорами, предусматривающими согласие организации на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидий условий, целей и порядка их предоставления.

В договоре о предоставлении субсидии в обязательном порядке предусматриваются порядок и случаи возврата в текущем финансовом году организацией остатков субсидии, не использованных в отчетном финансовом году.

14. Министерство в срок не позднее 25 декабря текущего финансового года осуществляет сверку ежегодного отчета и заключенного с организацией договора на предмет выявления их несоответствия друг другу в части объемов финансирования и направления осуществления мероприятий. В случае выявления указанного несоответствия субсидия подлежит возврату в размере, эквивалентном данному несоответствию. В случае формирования неиспользованного остатка средств в результате использования субсидии указанный неиспользованный остаток подлежит возврату в областной бюджет. Возврат средств в областной бюджет осуществляется в месячный срок со дня получения организацией письменного требования министерства о возврате субсидии.

В остальных случаях нарушения организацией условий договора или условий, установленных пунктом 11 настоящего Порядка, субсидия в полном объеме подлежит возврату в областной бюджет в течение месяца со дня получения организацией письменного требования министерства. В случае невыполнения организацией указанного требования министерства субсидия подлежит взысканию в областной бюджет в порядке, установленном действующим законодательством.

15. Министерство осуществляет обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии организации.

Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий организации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
 к подпрограмме «Стимулирование
 жилищного строительства, в том числе
 строительства жилья экономического класса
 в Самарской области» до 2020 года
 государственной программы Самарской
 области «Развитие жилищного
 строительства в Самарской области»
 до 2020 года

Перечень земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства, отобранных для участия в программе
 «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным
 и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

№ п/п	Наименование застройщика	Наименование проекта	Адрес земельного участка	Объем жилья экономического класса, планируемого к строительству в рамках Программы, тыс. кв. метров
1.	Общество с ограниченной ответственностью «ЮГ-2»	Пятая очередь застройки, расположенной по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Лопатино, поселок Придорожный, микрорайон «Южный город»	Самарская область, Волжский район, «МСПП совхоз имени 50-летия СССР»	202,59

№ п/п	Наименование застройщика	Наименование проекта	Адрес земельного участка	Объем жилья экономического класса, планируемого к строительству в рамках Программы, тыс. кв. метров
2.	Общество с ограниченной ответственностью «ЮГ-1»	Третья очередь застройки жилого района «Южный город», расположен- ного по адресу: Самарская область, Волжский район, «МСПП совхоз имени 50-летия СССР», многоквартирные жилые дома, квартал 26	Самарская область, Волжский район, МСПП совхоз имени 50-летия СССР, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 63:17:0603001	10,0
3.	ЗАО «ППСО» АО «Авиакор»	Жилой комплекс «КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ»	Самарская область, Волжский район, в районе п.г.т. Смьшляевка	200,0
4.	Самарский областной Фонд жилья и ипотеки	«Самарское Заречье»	Самарская область, городской округ Самара, Куйбышевский район	250,0
5.	Самарский областной Фонд жилья и ипотеки	«Московский»	Самарская область, городской округ Тольятти, Автозаводский район, в районе улиц Московский проспект/Свердлова	50,0

№ п/п	Наименование застройщика	Наименование проекта	Адрес земельного участка	Объем жилья экономического класса, планируемого к строительству в рамках Программы, тыс. кв. метров
6.	Самарский областной Фонд жилья и ипотеки	«СОФЖИЗнь на Юге», 12 квартал	Самарская область, Волжский район, МСПП совхоз имени 50-летия СССР, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 63:17:0603001	10,0
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционная Компания «НЕДВИЖИМОСТЬ»	Жилой массив «Березовка»	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Выселки	50,0
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Финстрой»	Жилой микрорайон «Новая Самара»	Самарская область, городской округ Самара, Красноглинский район, пос. Мехзавод, квартал 1	40,0
9.	Самарский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства на селе	Малоэтажные жилые дома в квартале «Звездный» городского поселения Новосемейкино – третья очередь	Самарская область, Красноярский район, п.г.т. Новосемейкино	26,08

№ п/п	Наименование застройщика	Наименование проекта	Адрес земельного участка	Объем жилья экономического класса, планируемого к строительству в рамках Программы, тыс. кв. метров
10.	Общество с ограниченной ответственностью «Экодолье Самара»	Малоэтажная застройка в границах села Белозерки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области	Самарская область, Красноярский район, сельское поселение Красный Яр, в границах ЗАО «Белозерское»	25,0
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Агроинвест»	Коттеджный поселок «Белозерки»	Самарская область, Красноярский район, сельское поселение Красный Яр, в границах ЗАО «Белозерское»	25,0
12.	Общество с ограниченной ответственностью «Шард»	Жилой район «Волгарь» в Куйбышевском районе г.о. Самара. Пятиэтажные жилые дома	Самарская область, городской округ Самара, Куйбышевский район, КСП «Волгарь»	60,0
ВСЕГО:				948,67

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к подпрограмме «Стимулирование
жилищного строительства, в том числе
строительства жилья экономического класса
в Самарской области» до 2020 года
государственной программы Самарской
области «Развитие жилищного
строительства в Самарской области»
до 2020 года

ПОРЯДОК

определения объема и предоставления субсидий за счет средств областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по переселению граждан из ветхого и (или) непригодного для проживания жилищного фонда на территории Самарской области

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм определения объема и предоставления субсидий за счет средств областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по переселению граждан из ветхого и (или) непригодного для проживания жилищного фонда на территории Самарской области (далее - субсидии).

2. Субсидии предоставляются министерством строительства Самарской области (далее - министерство) в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств по предоставлению субсидий, утверждаемых в установленном порядке министерству.

3. Субсидии предоставляются на конкурсной основе некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями (далее – организации), на реализацию мероприятий по переселению граждан из ветхого и (или) непригодного для проживания жилищного фонда на территории Самарской области (за исключением жилых помещений, признанных непригодными для

проживания, мероприятия по переселению граждан из которых осуществляются в рамках иных программ по переселению граждан из аварийного и (или) непригодного для проживания жилищного фонда), в том числе:

строительство жилых помещений и (или) жилых домов и инженерной инфраструктуры в рамках проекта застройки, предназначенной для переселения граждан из ветхого и (или) непригодного для проживания жилищного фонда на территории Самарской области;

выкуп объектов недвижимого имущества у собственников и оформление прав на объекты недвижимого имущества, в том числе на земельные участки для осуществления проектов по реновации застроенной территории, на которой находятся ветхие и (или) непригодные для проживания жилые помещения и где требуется осуществление сноса зданий (строений) с целью организации жилищного строительства в границах существующей застройки и инфраструктуры;

приобретение прав на ветхие и (или) непригодные для проживания жилые помещения, в том числе на ветхие или аварийные дома (здания) для реализации на данной территории перспективных проектов многоэтажного жилищного строительства;

приобретение (строительство) жилья для предоставления жилых помещений собственникам объектов ветхого и (или) непригодного для проживания жилищного фонда, расположенных на территории, планируемой (предоставляемой) для жилой застройки;

выкуп ветхих зданий (строений), расположенных в исторической части (зоне) городских или сельских поселений в Самарской области.

Осуществление финансирования по указанным мероприятиям возможно при условии отсутствия их финансирования в рамках иных нормативных правовых актов Самарской области.

4. Субсидии предоставляются организациям, соответствующим следующим критериям:

целью деятельности организации в соответствии с учредительными документами является обеспечение жилыми помещениями граждан Российской Федерации;

основными видами деятельности организации в соответствии с учредительными документами являются предоставление целевых займов, обеспеченных залогом недвижимости (ипотекой), на приобретение, строительство жилья гражданам Российской Федерации, а также реализация жилищных, инвестиционных и других программ (мероприятий), направленных на содействие увеличению инвестиций в жилищное строительство, развитие жилищного строительства, иное развитие территорий, развитие объектов социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение жильем отдельных категорий граждан, создание условий для массового жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса;

продолжительность деятельности организации на территории Самарской области составляет не менее 5 лет с даты ее государственной регистрации в качестве юридического лица;

участие организации в разработке и реализации целевых и комплексных программ, направленных на обеспечение жильем граждан, посредством предоставления ипотечных кредитов (займов) за счет средств бюджетов всех уровней, в том числе программ государственной поддержки молодых семей, в порядке, установленном действующим законодательством.

5. Субсидии не предоставляются организациям:

в отношении которых в соответствии с действующим законодательством осуществляются процедуры ликвидации, реорганизации, банкротства, а также организациям, деятельность которых

приостановлена в установленном действующим законодательством порядке;

имеющим задолженность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также имеющим задолженность по уплате страховых взносов в государственные внебюджетные фонды..

6. В целях проведения конкурсного отбора организаций на получение субсидий министерство размещает на официальном сайте министерства в сети Интернет соответствующее извещение.

7. В целях получения субсидии организация представляет в министерство следующие документы:

заявку организации о предоставлении субсидии по форме, установленной в извещении;

копии учредительных документов организации, заверенные организацией;

заверенные копии распоряжений о признании многоквартирных домов аварийными;

справку об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, а также справку о состоянии расчетов по страховым взносам в государственные внебюджетные фонды;

письмо организации, подтверждающее, что организация не находится в процессе ликвидации, реорганизации, не признана в установленном порядке банкротом, в отношении нее не открыта процедура конкурсного производства, деятельность организации не приостановлена в установленном действующем законодательством порядке, заверенное подписью руководителя и печатью организации;

копию бухгалтерского баланса организации за последний отчетный период, заверенную организацией;

копию договора банковского счета (о расчетно-кассовом обслуживании) с кредитной организацией, отвечающей требованиям Правил размещения средств федерального бюджета на банковских депозитах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.12.2011 № 1121, заверенную организацией.

8. Министерство осуществляет проверку полноты и правильности оформления представленных документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка.

По результатам проверки министерство принимает решение о предоставлении субсидии или об отказе в ее предоставлении.

Основаниями для отказа организации в предоставлении субсидии являются:

несоответствие организации критериям, установленным пунктами 4, 5 настоящего Порядка;

непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 7 настоящего Порядка;

недостоверность сведений, указанных в представленных документах.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии министерство направляет организации уведомление об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.

9. Перечень получателей субсидий определяется министерством по результатам конкурсного отбора.

10. Объем предоставляемой организации субсидии определяется министерством исходя из экономического обоснования расходов организации на реализацию указанных в пункте 3 настоящего Порядка мероприятий, в том числе связанных с обеспечением предоставления расселяемым гражданам нового жилья в пределах предусмотренных министерству лимитов бюджетных обязательств.

11. Предоставление субсидий осуществляется при соблюдении организацией следующих условий:

осуществление указанных в пункте 3 настоящего Порядка мероприятий в соответствии с объемами финансирования и направлениями, установленными договором о предоставлении субсидии, заключаемым между министерством и организацией (далее – договор);

использование организацией субсидии в сроки, установленные договором;

представление организацией в министерство отчета об использовании субсидии в порядке, сроки и по форме, устанавливаемые министерством;

представление организацией в министерство ежегодного отчета об использовании субсидии, подтверждающего объемы и направления ее использования согласно договору, в срок не позднее 20 декабря с приложением первичной подтверждающей расходы в соответствии с указанным договором документации;

наличие у организации счета в кредитных организациях, отвечающих требованиям Правил размещения средств федерального бюджета на банковских депозитах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.12.2011 № 1121, для получения субсидии.

12. Перечисление субсидий осуществляется при представлении в министерство документов, подтверждающих фактически произведенные получателем субсидии расходы (копий платежных документов, подтверждающих факт оплаты затрат, заверенных банком, документов по формам КС-2, КС-3), и (или) документов, подтверждающих возникновение у получателя субсидии соответствующих денежных обязательств на реализацию мероприятий по переселению граждан из ветхого и (или) непригодного для проживания жилищного фонда на территории Самарской области в период действия договора (договоров, контрактов на выполнение работ) и содержащих условие перечисления авансовых

платежей по ним в размере, не превышающем 30 % от суммы соответствующего денежного обязательства.

13. Субсидии перечисляются в соответствии с заключенными договорами, предусматривающими согласие организации на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидий условий, целей и порядка их предоставления.

В договоре о предоставлении субсидии в обязательном порядке предусматриваются порядок и случаи возврата в текущем финансовом году организацией остатков субсидии, не использованных в отчетном финансовом году.

14. Министерство в срок не позднее 25 декабря текущего финансового года осуществляет сверку ежегодного отчета и заключенного с организацией договора на предмет выявления их несоответствий друг другу в части объемов финансирования и направления осуществления мероприятий. В случае выявления указанного несоответствия субсидия подлежит возврату в размере, эквивалентном данному несоответствию. В случае формирования неиспользованного остатка средств в результате использования субсидии, указанный неиспользованный остаток подлежит возврату в областной бюджет. Возврат средств в областной бюджет осуществляется в месячный срок со дня получения организацией письменного требования министерства о возврате субсидии.

В остальных случаях нарушения организацией условий договора или условий, установленных пунктом 11 настоящего Порядка, субсидия в полном объеме подлежит возврату в областной бюджет в течение месяца со дня получения организацией письменного требования министерства. В случае невыполнения организацией указанного требования министерства субсидия подлежит взысканию в областной бюджет в порядке, установленном действующим законодательством.

15. Министерство осуществляет обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии организации.

Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий организации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к подпрограмме «Стимулирование жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПОРЯДОК

предоставления субсидий за счет средств областного бюджета юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству жилых домов в части расходов на коммунальную инфраструктуру, подготовку площадок и отселение

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления субсидий за счет средств областного бюджета юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству жилых домов в части расходов на коммунальную инфраструктуру, подготовку площадок и отселение (далее – субсидии).

2. Субсидии предоставляются в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий, утверждаемых в установленном порядке на соответствующий финансовый год министерству строительства Самарской области (далее – министерство) как главному распорядителю средств областного бюджета.

3. Субсидии предоставляются на конкурсной основе юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства (далее – организации) на возмещение понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству жилых домов в части расходов на коммунальную инфраструктуру, подготовку площадок и

отселение (далее – затраты), за исключением затрат, ранее возмещенных за счет средств областного бюджета.

Целью предоставления субсидий является формирование минимального гарантированного предложения на рынке жилья в Самарской области по цене в пределах стоимости одного квадратного метра жилья, на основании которой производится (производился) расчет мер государственной поддержки в приобретении жилья льготными категориями граждан и публично-правовыми образованиями в Самарской области (Российской Федерацией, Самарской областью и (или) муниципальными образованиями Самарской области).

Под льготными категориями граждан в настоящем Порядке понимаются граждане, которым предусмотрено оказание мер государственной поддержки в виде приобретения жилых помещений и (или) предоставления социальных выплат на приобретение жилья.

Под текущим периодом в настоящем Порядке понимается календарный год, в котором осуществляется проведение конкурса.

Под предшествующим периодом в настоящем Порядке понимается календарный год, предшествующий году, в котором осуществляется проведение конкурса.

Под субсидируемым периодом понимается период, исходя из которого определены параметры конкурсной документации. За субсидируемый период принимается текущий и (или) предшествующий период.

4. Критериями отбора организаций для предоставления субсидий являются:

осуществление строительства объекта, в котором находятся жилые помещения, реализуемые в соответствии с абзацем вторым пункта 17 настоящего Порядка, на территории муниципального образования Самарской области, включенного министерством в перечень муниципальных образований в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка;

наличие заключения государственной (негосударственной) экспертизы на проектную часть документации на объекты коммунальной инфраструктуры, если в соответствии с градостроительным законодательством требуется получение такого заключения (в случае направления организацией документов для участия в конкурсе в целях возмещения расходов на коммунальную инфраструктуру);

наличие заключения государственной (негосударственной) экспертизы на сметную часть документации, подтверждающего достоверность сметной стоимости строительства объектов коммунальной инфраструктуры (в случае направления организацией документов для участия в конкурсе в целях возмещения расходов на коммунальную инфраструктуру);

наличие документального подтверждения стоимости строительства, в том числе субсидируемых затрат.

5. Субсидии не предоставляются организациям:

в отношении которых в соответствии с действующим законодательством осуществляются процедуры ликвидации, реорганизации, банкротства, а также организациям, деятельность которых приостановлена в установленном действующим законодательством порядке;

имеющим задолженность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также имеющим задолженность по уплате страховых взносов в государственные внебюджетные фонды.

6. Определение муниципальных образований Самарской области, где требуется субсидирование организаций, объема жилья, необходимого для льготных категорий граждан и публично-правовых образований в разрезе муниципальных образований Самарской области, количества и площади жилых помещений, предоставляемых организацией, получающей субсидию, вышеуказанным категориям субъектов, перечня субсидируемых

затрат, предельного размера субсидии в расчете на один квадратный метр жилья (далее – предельный размер субсидии) для конкретного муниципального образования Самарской области с учетом рыночной стоимости жилья на первичном рынке и (или) стоимости строительства жилья в муниципальном образовании Самарской области и общего объема жилья в квадратных метрах, а также проведение конкурса и определение его победителей осуществляются министерством.

7. Проведение конкурса осуществляется в два этапа.

На первом этапе министерство определяет субсидируемый период и соответствующий ему объем жилья в разрезе муниципальных образований Самарской области, необходимый для льготных категорий граждан и публично-правовых образований, а также перечень муниципальных образований (территорий) Самарской области, которым предусматривается (требуется) субсидирование и для которых устанавливается предельный размер субсидии. Затем министерство утверждает перечень субсидируемых затрат и предельный размер субсидии на соответствующий период.

На втором этапе министерство утверждает конкурсную документацию, организует и проводит конкурс.

8. Формирование перечня муниципальных образований Самарской области, где требуется субсидирование организаций, осуществляется из числа муниципальных образований Самарской области, где рыночная стоимость и (или) стоимость строительства жилья превышает среднюю стоимость одного квадратного метра жилья, установленную в Самарской области для приобретения (строительства) жилья льготными категориями граждан и публично-правовыми образованиями (далее – норматив стоимости одного квадратного метра жилья).

9. Объем подлежащего субсидированию жилья рассчитывается для муниципальных образований, определенных министерством в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка, на основании данных о

распределении бюджетных средств по муниципальным образованиям Самарской области из расчета потребностей по:

удовлетворению жилыми помещениями льготных категорий граждан;

формированию государственного (муниципального) жилищного фонда, расселения граждан из аварийного и ветхого жилья.

При определении объема подлежащего субсидированию жилья не учитываются потребности по приобретению жилья гражданами и публично-правовых образований, обеспеченные предложением жилья по цене, не превышающей норматив стоимости одного квадратного метра, в рамках государственного и муниципального заказа, деятельности специализированных областных некоммерческих организаций.

10. В целях проведения конкурса на получение субсидий министерство утверждает его условия и публикует в средствах массовой информации соответствующее извещение.

Сведения о количестве, площади квартир (домов), необходимых для обеспечения потребностей граждан и публично-правовых образований, количестве комнат в квартирах (домах) должны быть отражены в извещении.

11. Предметом конкурса является получение права на компенсацию расходов по подготовке земельных участков, строительству инфраструктуры, отселению за счет средств областного бюджета при условии обеспечения фиксированной цены жилья в пределах норматива стоимости одного кв. метра жилья в объеме квадратных метров, определенном на основе потребности в приобретении жилья получивших государственную поддержку льготных категорий граждан и публично-правовых образований.

12. В целях получения субсидии организация представляет в министерство документы, предусмотренные конкурсной документацией, в том числе:

заявку организации о предоставлении субсидии по форме, установленной в извещении;

предложение о размере субсидии в расчете на один квадратный метр общей площади жилого помещения, объеме жилья в квадратных метрах, который организация может реализовать по фиксированной цене, размере фиксированной цены квадратного метра общей площади жилого помещения;

копии учредительных документов, заверенные организацией;

справку об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, а также справку о состоянии расчетов по страховым взносам в государственные внебюджетные фонды;

письмо организации, подтверждающее, что организация не находится в процессе ликвидации, реорганизации, не признана в установленном порядке банкротом, в отношении нее не открыта процедура конкурсного производства, деятельность организации не приостановлена в установленном действующем законодательством порядке, заверенное подписью руководителя и печатью организации;

документы (материалы), подтверждающие соответствие организации критериям, установленным пунктом 4 настоящего Порядка;

копию разрешения на строительство объекта жилищного строительства, заверенную заявителем;

поэтажный план квартир объекта жилищного строительства.

13. Для получения субсидии на реализацию мероприятия по возмещению расходов на коммунальную инфраструктуру в министерство дополнительно к документам, указанным в пункте 12, представляются следующие документы:

копия заключения государственной (негосударственной) экспертизы в случае, если в соответствии с градостроительным законодательством требуется получение такого заключения, и копия проектной части документации на объекты коммунальной инфраструктуры, заверенные организацией;

копия заключения государственной (негосударственной) экспертизы и копия сметной части документации на объекты коммунальной инфраструктуры, заверенные организацией;

документы, подтверждающие затраты организации на строительство, реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры к жилым домам (договоры, контракты, копии платежных документов, подтверждающих факт оплаты затрат, заверенные банком, документы по формам КС-2, КС-3, утвержденным постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 11.11.99 № 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ», и другие первичные учетные документы);

копии технических условий ресурсоснабжающих (сетевых) организаций;

документы ресурсоснабжающих (сетевых) организаций, подтверждающие выполнение технических условий (в случае их наличия на момент проведения конкурса).

14. Для получения субсидии на реализацию мероприятий по подготовке площадок и отселению в министерство дополнительно к документам, указанным в пункте 12, представляются следующие документы:

копии правоустанавливающих документов на подготавливаемую площадку, заверенные заявителем;

документы, подтверждающие затраты организации на проведение мероприятий по подготовке площадки для строительства и отселения граждан (договоры, контракты, копии платежных документов, подтверждающих факт оплаты затрат, заверенные банком, документы по формам КС-2, КС-3, утвержденным постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 11.11.99 № 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной

документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ», и другие первичные учетные документы).

15. Министерство осуществляет проверку полноты и правильности оформления представленных организацией документов, указанных в пунктах 12 - 14 настоящего Порядка.

По результатам проверки министерство принимает решение о допуске или об отказе в допуске организации к участию в конкурсе на получение субсидии.

Основаниями для отказа в допуске организации к участию в конкурсе на получение субсидии являются:

несоответствие организации критериям, установленным пунктами 4, 5 настоящего Порядка;

непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных конкурсной документацией с учетом положений пунктов 12 – 14 настоящего Порядка;

недостоверность сведений, указанных в представленных документах.

По результатам принятого решения об отказе в допуске организации к участию в конкурсе на получение субсидии министерство направляет организации письменное уведомление с указанием основания отказа в допуске ее к участию в конкурсе на получение субсидии.

16. Критериями оценки документов, представленных в министерство организацией для получения субсидии, являются:

размер субсидии в расчете на один квадратный метр общей площади жилого помещения;

объем жилья в квадратных метрах, который организация может предложить для реализации по фиксированной цене;

размер фиксированной цены квадратного метра общей площади жилого помещения при его реализации (продаже);

количество квартир (малоэтажных жилых домов) в проекте жилой застройки, отвечающих стандартам жилья экономического класса, установленным Министерством строительства и жилищно-коммунального

хозяйства Российской Федерации, и соответствующих нормам и правилам предоставления жилых помещений;

срок ввода в эксплуатацию объекта строительства, в котором находятся жилые помещения, реализуемые в соответствии с абзацем вторым пункта 17 настоящего Порядка.

17. Министерство осуществляет оценку документов, представленных организациями, допущенными к участию в конкурсе на получение субсидии, в соответствии с критериями оценки, указанными в пункте 14 настоящего Порядка.

По результатам оценки министерство присваивает организациям порядковые номера в порядке возрастания.

18. Размер субсидии для каждой конкретной организации определяется министерством путем умножения представленного организацией в рамках конкурса предложения о размере субсидии в расчете на один квадратный метр на количество квадратных метров, которое организация обязуется реализовать по фиксированной цене, с учетом присвоенного данной организации порядкового номера, определяемого в соответствии с абзацем вторым пункта 15 настоящего Порядка.

При этом размер субсидии не может превышать суммы ранее произведенных и документально подтвержденных организацией затрат.

19. Предоставление субсидий осуществляется при соблюдении организациями следующих условий:

продажа льготным категориям граждан и публично-правовым образованиям в Самарской области жилья в заявленном объеме по фиксированной цене в соответствии с условиями договора о предоставлении субсидии, заключаемого между министерством и организацией (далее – договор);

ввод в эксплуатацию заявленного объема жилья в предшествующем или в текущем периоде либо в срок не позднее двенадцати месяцев со дня

подачи организацией в министерство документов, предусмотренных конкурсной документацией;

соответствие жилых помещений требованию о наличии чистовой отделки;

исполнение договора, предусматривающего согласие получателей субсидий на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка их предоставления (за исключением хозяйственных товариществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах).

20. Субсидии перечисляются в соответствии с заключенными договорами, предусматривающими согласие получателей субсидий (за исключением хозяйственных товариществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах) на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка их предоставления.

21. В случае нарушения организацией условий договора и условий, установленных пунктом 17 настоящего Порядка, субсидия в полном объеме подлежит возврату в областной бюджет в течение месяца со дня получения организацией письменного требования министерства. В случае невыполнения организацией указанного требования министерства субсидия подлежит взысканию в областной бюджет в порядке, установленном действующим законодательством.

22. Министерство осуществляет обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателям.

Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателям.

ПРИЛОЖЕНИЕ 8
к подпрограмме «Стимулирование
жилищного строительства, в том числе
строительства жилья экономического
класса в Самарской области» до 2020 года
государственной программы Самарской
области «Развитие жилищного
строительства в Самарской области»
до 2020 года

ПОРЯДОК
предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на
строительство объектов социальной инфраструктуры

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм определения объема и предоставления субсидий за счет средств областного бюджета местным бюджетам на строительство объектов социальной инфраструктуры (далее – субсидии).

2. Субсидии предоставляются в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий, утверждаемых в установленном порядке на соответствующий финансовый год министерству строительства Самарской области (далее – министерство) как главному распорядителю средств областного бюджета.

В случае выделения средств из федерального бюджета на соответствующие цели субсидия будет формироваться за счет средств областного бюджета, в том числе формируемых с учетом поступивших средств федерального бюджета.

3. Субсидии предоставляются из областного бюджета бюджетам муниципальных образований в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Самарской области по строительству объектов социальной инфраструктуры, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по организации предоставления общедоступного и бесплатного начального

общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам, за исключением полномочий по финансовому обеспечению образовательного процесса, отнесенных к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации, организации предоставления дополнительного образования детям и общедоступного бесплатного дошкольного образования на территории муниципального образования (далее – расходные обязательства).

4. Единая предельная доля участия средств областного бюджета в софинансировании расходных обязательств на весь период финансирования составляет:

для городских округов и муниципальных районов Самарской области, за исключением городского округа Самара, не превышает 95 процентов от суммы общего объема финансирования соответствующих расходных обязательств;

для городского округа Самара не превышает 80 процентов от суммы общего объема финансирования соответствующих расходных обязательств.

В случае поступления средств федерального бюджета в областной бюджет доля участия средств областного бюджета и бюджетов городских округов и муниципальных районов Самарской области рассчитывается в соответствии с условиями федерального законодательства в текущем финансовом году.

5. Распределение субсидий между бюджетами муниципальных образований Самарской области утверждается постановлением Правительства Самарской области на основании предложений министерства.

Министерство формирует предложения по распределению субсидий между бюджетами муниципальных образований Самарской области на

основании документов, представленных органами местного самоуправления в Самарской области.

6. Критериями отбора для предоставления субсидий муниципальным образованиям Самарской области являются:

наличие проекта планировки территории с указанием объектов социальной инфраструктуры;

реализация на территории муниципальных образований проектов по комплексному развитию территорий;

наличие проектно-сметной документации с положительным заключением государственной экспертизы на объекты социальной инфраструктуры;

соответствие стоимости строительства объектов социальной инфраструктуры федеральным и региональным обязательным и рекомендуемым нормативам;

наличие на территории муниципальных образований в Самарской области муниципальных программ развития жилищного строительства.

7. В целях получения субсидий органы местного самоуправления муниципальных образований Самарской области представляют в министерство следующие документы:

выписку из решения правового акта муниципального образования о бюджете на соответствующий финансовый год, предусматривающую доленое финансирование из средств местного бюджета объектов социальной инфраструктуры, на строительство которых предоставляются субсидии, или письменную гарантию о внесении соответствующих изменений в нормативный правовой акт муниципального образования о бюджете с последующим представлением выписки;

копии правоустанавливающих документов на земельный участок, заверенные уполномоченным органом местного самоуправления;

копии исходно-разрешительной документации на строительство объектов социальной инфраструктуры, заверенные уполномоченным органом местного самоуправления;

документы и материалы, подтверждающие соответствие муниципального образования критериям отбора, установленным пунктом 6 настоящего Порядка.

8. Министерство:

рассматривает документы, указанные в пункте 7 настоящего Порядка;

по результатам рассмотрения документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, определяет предполагаемый размер субсидий;

подготавливает проект постановления Правительства Самарской области о распределении субсидий между бюджетами муниципальных образований Самарской области;

уведомляет органы местного самоуправления муниципальных образований о результатах рассмотрения соответствующих документов и принятых решениях;

осуществляет заключение соглашений о предоставлении субсидий (далее – соглашение) с уполномоченными органами местного самоуправления и контроль за целевым использованием субсидий.

9. Показателем эффективности использования субсидий является количество введенных зданий дошкольных и общеобразовательных учреждений в сроки, установленные государственной программой Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года.

10. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований при соблюдении следующих условий:

централизация закупок товаров, работ, услуг, финансовое обеспечение которых частично осуществляется за счет субсидии, в Главном управлении организации торгов Самарской области, за исключением случаев, предусмотренных отдельными постановлениями Правительства Самарской области;

подтверждение финансирования расходного обязательства из бюджета муниципального образования;

заключение между министерством и уполномоченным органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования соглашения, предусматривающего согласие уполномоченного органа самоуправления муниципального образования Самарской области на проведение министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий местным бюджетам;

ввод объектов социальной инфраструктуры в сроки, установленные государственной программой Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области до 2020 года».

11. Условиями расходования субсидий являются:

использование субсидии в сроки, установленные соглашением;

представление органами местного самоуправления муниципальных образований в министерство отчетности об использовании субсидий в порядке, сроки и по форме, определяемые соглашением, а также отчета о достижении показателей эффективности использования субсидии.

12. Субсидии расходуются на строительство объектов социальной инфраструктуры.

13. Перечисление субсидий в бюджеты муниципальных образований Самарской области осуществляется после заключения соглашения и при представлении документов, подтверждающих фактически выполненные работы по строительству объектов социальной инфраструктуры.

14. В случае нарушения органами местного самоуправления условий, установленных пунктом 10 и 11 настоящего Порядка, указанные субсидии подлежат возврату в областной бюджет в течение месяца со дня получения получателем субсидии письменного требования министерства о возврате субсидии. В случае если указанные субсидии не возвращены в установленный срок, они взыскиваются в доход областного бюджета в порядке, установленном действующим законодательством.

В случае неисполнения муниципальным образованием письменных требований о возврате субсидий в установленный срок, а также в случае обнаружения нецелевого расходования субсидий в ходе проверок и иных контрольных мероприятий, проводимых министерством, иными уполномоченными органами, средства субсидии подлежат взысканию в доход областного бюджета в порядке, определенном действующим законодательством.

15. Министерство осуществляет обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий местным бюджетам.

Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий местным бюджетам.

ПРИЛОЖЕНИЕ 9
к подпрограмме «Стимулирование жилищного строительства,
в том числе строительства жилья экономического класса
в Самарской области» до 2020 года государственной программы
Самарской области «Развитие жилищного строительства
в Самарской области» до 2020 года

Распределение на 2014 – 2018 годы субсидий из областного бюджета
местным бюджетам на строительство объектов социальной инфраструктуры

Наименование муниципального образования	Наименование объекта	Остаток сметной стоимости объекта на 01.01.2014 с учетом индексов-дефляторов, тыс. рублей	Объем финансирования, необходимый в целях завершения строительства объекта, тыс. рублей	Мощность объекта, мест	Объем финансирования по годам, тыс. рублей									
					Всего	2014	Расчетный уровень софинансирования из областного бюджета (от 80 до 99%)	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
ДОШКОЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ														
Городской округ Самара	Жилой район «Волгарь» в Куйбышевском районе г.о. Самара (жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и отдельно стоящие объекты общественного, бытового, социально-культурного и торгового назначения). 2-5 микрорайоны. Детский сад на 115 мест, 4 квартал микрорайона 2А	16773,174	1444,511	115	1172,415 ²	1172,415 ³	80,00							
	В том числе за счет средств областного бюджета				1172,415	1172,415								
	Жилой район «Волгарь» в Куйбышевском районе г.о. Самара. 7 квартал. 2Б микрорайон. Детский сад.	219109,410 ⁵	219109,410	240	175287,528		80,00		164332,000	10955,528				
	В том числе за счет средств областного бюджета				175287,528				164332,000	10955,528				
	Из них планируемых ¹				175287,528				164332,000	10955,528				
	Детский сад в жилом микрорайоне «Новая Самара»	114000,000 ⁵	114000,000	100	91200,000		80,00	33941,610	57258,390					
В том числе за счет средств областного бюджета				91200,000			33941,610	57258,390						
Из них планируемых ¹				91200,000			33941,610	57258,390						
Малозэтажная жилая секционная застройка и детский сад (11 очередь строительства). Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Красный Пахарь. Детский сад на 350 мест	27335,561	185,466	350	251,644 ²	251,644 ³	80,00								

Наименование муниципального образования	Наименование объекта	Остаток сметной стоимости объекта на 01.01.2014 с учетом индексов-дефляторов, тыс. рублей	Объем финансирования, необходимый в целях завершения строительства объекта, тыс. рублей	Мощность объекта, мест	Объем финансирования по годам, тыс. рублей									
					Всего	2014	Расчетный уровень софинансирования из областного бюджета (от 80 до 99%)	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
	В том числе за счет средств областного бюджета				251,644	251,644								
	Малозэтажная жилая секционная застройка и детский сад (12 очередь строительства). Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Красный Пахарь. Детский сад на 350 мест	50435,676	185,466	350	234,799 ²	234,799 ³	80,00							
	В том числе за счет средств областного бюджета				234,799	234,799								
Городской округ Похвистнево	Детский сад в микрорайоне «Южный» г.о. Похвистнево по адресу: ул. Косогорная, 28	14972,910	3984,356 ⁴	240	1202,810	1202,810	90,23							
	В том числе за счет средств областного бюджета				1202,810	1202,810								
Муниципальный район Волжский	Детский сад общеразвивающего вида на 250 мест для 1-й очереди застройки жилого района «Южный город» по адресу: Самарская область, Волжский район, «МСПП Совхоз им. 50-летия СССР»	188192,330 ⁶	188192,330	250	176693,778	176693,778	93,89							
	В том числе за счет средств федерального бюджета				153292,128	153292,128								
	В том числе за счет средств областного бюджета				23401,650	23401,650								
	Детский сад общеразвивающего вида на 300 мест с бассейном в составе общеобразовательного центра для жилого района «Южный город», расположенный по адресу: Самарская область, Волжский р-н, «МСПП Совхоз им. 50-летия СССР»	212077,613 ¹⁰	212077,613	300	201473,732		95,00	30000,000	48728,590	122745,142				
	В том числе за счет средств областного бюджета				201473,732			30000,000	48728,590	122745,142				
	Из них планируемых ¹				171473,732				48728,590	122745,142				
	«КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ» Детский сад А-16/1» Самарская область, Волжский район, в районе п.г.т. Смышляевка	300754,290 ¹⁰	300754,290	350	285716,576		95,00 96,95 ⁹	58316,257	227400,319					
	В том числе за счет средств областного бюджета				262257,741			34857,422	227400,319					

Наименование муниципального образования	Наименование объекта	Остаток сметной стоимости объекта на 01.01.2014 с учетом индексов-дефляторов, тыс. рублей	Объем финансирования, необходимый в целях завершения строительства объекта, тыс. рублей	Мощность объекта, мест	Объем финансирования по годам, тыс. рублей									
					Всего	2014	Расчетный уровень софинансирования из областного бюджета (от 80 до 99%)	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
	Из них планируемых ¹													
	за счет средств федерального бюджета				23458,835				23458,835					
Муниципальный район Красноярский	Проектирование детского сада в пос. Новосемейкино муниципального района Красноярский, Самарская область, п. Новосемейкино, ул. Заводская ¹²	132675,610 ¹³	132675,610	140	126041,829	83713,082	93,76 ⁸ 95,00 ⁹		71102,689	54939,140				
	В том числе за счет средств областного бюджета				126041,829	83713,082			71102,689	54939,140				
	Из них планируемых ¹				126041,829	83713,082			71102,689	54939,140				
	Детский сад коттеджного поселка в границах 2-го квартала п.г.т. Новосемейкино Красноярского района Самарской области	71514,250 ¹⁴	71514,250	80	67938,537		95,00		67938,537					
	В том числе за счет средств областного бюджета				67938,537				67938,537					
	Из них планируемых ¹				67938,537				67938,537					
Муниципальный район Ставропольский	Строительство детского сада на 140 мест в с. Белозерки Красноярского района Самарской области	117370,080 ¹⁰	117370,080	140	111501,576		95,00		111501,576					
	В том числе за счет средств областного бюджета				111501,576				111501,576					
	Из них планируемых ¹				111501,576				111501,576					
	Детский сад на 90 мест в с.п. Выселки жилой массив «Березовка» Муниципального района Ставропольский Самарской области в границах улиц Парковая и Казачья	93030,050 ¹⁰	93030,050	90	88378,548		95,00 96,95 ⁹	26242,113	62136,435					
В том числе:														
за счет средств областного бюджета														
Из них планируемых ¹					77822,154			15685,719	62136,435					
за счет средств федерального бюджета					10556,394			10556,394						
Итого по разделу «Дошкольные учреждения» ¹²		1558240,954	1454523,432		1327093,772	263268,528		148499,980	810398,536	188639,810				

Наименование муниципального образования	Наименование объекта	Остаток сметной стоимости объекта на 01.01.2014 с учетом индекс-дефляторов, тыс. рублей	Объем финансирования, необходимый в целях завершения строительства объекта, тыс. рублей	Мощность объекта, мест	Объем финансирования по годам, тыс. рублей									
					Всего	2014	Расчетный уровень софинансирования из областного бюджета (от 80 до 99%)	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
В том числе:														
за счет средств областного бюджета ¹²					1139786,415	109976,400		114484,751	810398,536	188639,810				
Из них планируемых ^{1,12}					743443,202	83713,082		33941,610	520861,782	188639,810				
за счет средств федерального бюджета					187307,357	153292,128		34015,229						
Нераспределенный остаток субсидий из областного бюджета местным бюджетам на строительство дошкольных учреждений					16798,647	16798,647								
ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ														
Городской округ Самара	Школа на 1000 мест в Куйбышевском районе г.о. Самара, жилой район «Волгарь»	640282,590 ¹⁵	640282,590	1000	512226,072		80,00 87,00 ⁹	310376,986	201849,086					
В том числе за счет средств областного бюджета					387370,966			185521,880	201849,086					
Из них планируемых ¹														
за счет средств федерального бюджета					124855,106			124855,106						
Строительство школы в жилом районе «Красный Пахарь» города Самары					758157,890 ⁵	758157,890	1360	606526,312		80,00	431926,312	174600,000		
В том числе за счет средств областного бюджета					606526,312			431926,312	174600,000					
Из них планируемых ¹					606526,312			431926,312	174600,000					
Городской округ Отрадный	Строительство школы на 360 мест в юго-восточной части городского округа Отрадный	254222,680 ⁵	254222,680	360	241511,546		95,00		10401,949	115554,798	115554,799			
В том числе за счет средств областного бюджета					241511,546				10401,949	115554,798	115554,799			
Из них планируемых ¹					241511,546				10401,949	115554,798	115554,799			
Муниципальный район Волжский	Общеобразовательная школа на 1200 мест в составе общеобразовательного центра для жилого района «Южный город», расположенный по адресу: Самарская область, Волжский район, «МСПП совхоз имени 50-летия СССР» ⁷	726950,560 ¹¹	726950,560	1200	690603,032	40000,000	93,89 ⁸ 95,00 ⁹	67260,959				623342,073		
В том числе за счет средств областного бюджета ⁷					690603,032	40000,000		67260,959				623342,073		

Наименование муниципального образования	Наименование объекта	Остаток сметной стоимости объекта на 01.01.2014 с учетом индексов-дефляторов, тыс. рублей	Объем финансирования, необходимый в целях завершения строительства объекта, тыс. рублей	Мощность объекта, мест	Объем финансирования по годам, тыс. рублей										
					Всего	2014	Расчетный уровень софинансирования из областного бюджета (от 80 до 99%)	2015	2016	2017	2018	2019	2020		
	Из них: неиспользованный остаток прошлых лет				40000,000				40000,000						
	планируемых ¹												623342,073		
	Строительство школы на территории пос. Кряж в рамках программы «Жилье для российской семьи» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 323	565323,380 ⁵	565323,380	1200	537057,211		95,00		236418,314	300638,897					
	В том числе за счет средств областного бюджета				537057,211				236418,314	300638,897					
	Из них планируемых ¹				537057,211				236418,314	300638,897					
	«КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ» Общеобразовательная школа А-17/1» Самарская область, Волжский район, в районе п.г.т. Смышляевка»	913323,360 ¹⁶	913323,360	1360	867657,191		95,00		173531,436	694125,755					
	В том числе за счет средств областного бюджета				867657,191				173531,436	694125,755					
	Из них планируемых ¹				867657,191				173531,436	694125,755					
	Итого по разделу «Образовательные учреждения» ⁷	3858260,460	3858260,460		3455581,364	40000,000		809564,257	796800,785	1110319,450	738896,872				
	В том числе: за счет средств областного бюджета ⁷				3330726,258	40000,000		684709,151	796800,785	1110319,450	738896,872				
	Из них: неиспользованный остаток прошлых лет				40000,000			40000,000							
	планируемых ¹				2876094,333			431926,312	594951,699	1110319,450	738896,872				
	за счет средств федерального бюджета				124855,106			124855,106							

Наименование муниципального образования	Наименование объекта	Остаток сметной стоимости объекта на 01.01.2014 с учетом индексов-дефляторов, тыс. рублей	Объем финансирования, необходимый в целях завершения строительства объекта, тыс. рублей	Мощность объекта, мест	Объем финансирования по годам, тыс. рублей									
					Всего	2014	Расчетный уровень софинансирования из областного бюджета (от 80 до 99%)	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
	ВСЕГО ^{7,12}	5416501,414	5312783,892		4782675,136	303268,528		958064,237	1607199,321	1298959,260	738896,872			
	В том числе: за счет средств областного бюджета ^{7,12}				4470512,673	149976,400		799193,902	1607199,321	1298959,260	738896,872			
	Из них: неиспользованный остаток прошлых лет планируемых ^{1,12}				40000,000			40000,000						
	за счет средств федерального бюджета				3619537,535	83713,082		465867,922	1115813,481	1298959,260	738896,872			
					312162,463	153 292,128		158870,335						

¹ Финансирование предусматривается отдельным постановлением Правительства Самарской области.

² Объем финансирования объектов рассчитан по формуле

$$V=O*\text{предельная доля софинансирования за счет средств областного бюджета}+K,$$

где V – объем финансирования;

O – остаток сметной стоимости;

K – кредиторская задолженность.

³ По объекту «Жилой район «Волгарь» в Куйбышевском районе г.о. Самара (жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и отдельно стоящие объекты общественного, бытового, социально-культурного торгового назначения). 2-5 микрорайоны. Детский сад на 115 мест, 4 квартал микрорайона 2А» кредиторская задолженность составила 16,806 тыс. рублей.

По объекту «Малозэтажная жилая секционная застройка и детский сад (11 очередь строительства). Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Красный Пахарь. Детский сад на 350 мест» кредиторская задолженность составила 103,272 тыс. рублей.

По объекту «Малозэтажная жилая секционная застройка и детский сад (12 очередь строительства). Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Красный Пахарь. Детский сад на 350 мест» кредиторская задолженность составила 86,427 тыс. рублей.

⁴ Гарантийное письмо администрации городского округа Похвистнево Самарской области от 12.05.2014 № 3041/08 о софинансировании за счет средств местного бюджета в размере 2 781,546 тыс. рублей.

⁵ Остаток сметной стоимости может быть скорректирован после получения положительного заключения государственной экспертизы.

⁶ Остаток сметной стоимости объекта «Детский сад общеразвивающего вида на 250 мест для 1-й очереди застройки жилого района «Южный город» по адресу: Самарская область, Волжский район, «МСПИ Совхоз им. 50-летия СССР» составляет 163 267,790 тыс. рублей, остаток сметной стоимости пристроя бассейна составляет 24 924,540 тыс. рублей.

⁷ По мероприятию имеется неиспользованный остаток за 2014 год, который рассчитывается по формуле

$$V = \sum_{i=1}^{i=n} V_n - \sum_{i=1}^{i=n} O_n,$$

где V - объем финансирования;

V_n - финансирование мероприятий по годам;

O_n - неиспользованный остаток по годам.

⁸ Расчетный уровень софинансирования из областного бюджета в 2014 году.

⁹ Расчетный уровень софинансирования из областного бюджета в 2015 году.

¹⁰ Остаток сметной стоимости указан на 01.01.2015.

¹¹ Остаток сметной стоимости указан на 01.09.2014.

¹² Название объекта и сметная стоимость изменены в соответствии с государственной экспертизой от 03.07.2014 № 63-1-3704-14. Общий объем финансирования рассчитывается по формуле

$$V = \sum_{i=1}^{i=n} V_n - \sum_{i=1}^{i=n} V_{2014} .$$

где V – объем финансирования;

V_n - финансирование мероприятия по годам;

V_{2014} - объем финансирования на 2014 год.

¹³ Остаток сметной стоимости указан на 01.03.2014.

¹⁴ Остаток сметной стоимости указан на 01.02.2015.

¹⁵ Остаток сметной стоимости указан на 20.04.2015.

¹⁶ Остаток сметной стоимости указан на 01.03.2015.

ПРИЛОЖЕНИЕ 10

к подпрограмме «Стимулирование жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПОРЯДОК

предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономического класса

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм определения объема и предоставления субсидий за счет средств областного бюджета местным бюджетам на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономического класса (далее – субсидии).

2. Субсидии предоставляются в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий, утверждаемых в установленном порядке на соответствующий финансовый год министерству строительства Самарской области (далее – министерство) как главному распорядителю средств областного бюджета.

В случае выделения средств из федерального бюджета на соответствующие цели субсидия будет формироваться за счет средств областного бюджета, в том числе формируемых с учетом поступивших средств федерального бюджета.

3. Субсидии предоставляются из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Самарской области в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по строительству автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой

малозэтажной и многоквартирной застройки жильем экономического класса, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по осуществлению дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования (далее – расходные обязательства).

4. Единая предельная доля участия средств областного бюджета в софинансировании расходных обязательств на весь период финансирования составляет:

для муниципальных образований Самарской области, за исключением городского округа Самара, не более 95 процентов от суммы общего объема финансирования соответствующих расходных обязательств;

для городского округа Самара не более 80 процентов от суммы общего объема финансирования соответствующих расходных обязательств.

В случае поступления средств федерального бюджета в областной бюджет доля участия средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Самарской области в софинансировании расходных обязательств рассчитывается в соответствии с условиями федерального законодательства в текущем финансовом году.

5. Распределение субсидий между бюджетами муниципальных образований Самарской области утверждается постановлением Правительства Самарской области на основании предложений министерства.

Министерство формирует предложения по распределению субсидий между бюджетами муниципальных образований Самарской области на основании документов, представленных органами местного самоуправления в Самарской области.

6. Критериями отбора для предоставления субсидий муниципальным образованиям Самарской области являются:

наличие проектно-сметной документации с положительным заключением государственной экспертизы на объекты транспортной инфраструктуры;

наличие проекта планировки территории с указанием объектов транспортной инфраструктуры;

реализация на территории муниципального образования Самарской области проектов по комплексному развитию территорий;

соответствие стоимости строительства объектов транспортной инфраструктуры федеральным и региональным обязательным и рекомендуемым нормативам;

наличие на территории муниципальных образований Самарской области муниципальных программ развития жилищного строительства.

7. В целях получения субсидий органы местного самоуправления муниципальных образований представляют в министерство следующие документы:

выписку из решения правового акта муниципального образования о бюджете на соответствующий финансовый год, предусматривающую доленое финансирование из средств местного бюджета объектов транспортной инфраструктуры, на строительство которых предоставляется субсидия, или письменную гарантию о внесении соответствующих изменений в нормативный правовой акт муниципального образования о бюджете с последующим представлением выписки;

копии правоустанавливающих документов на земельный участок, заверенные уполномоченным органом местного самоуправления;

копию исходно-разрешительной документации на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и

многоквартирной застройки, заверенную уполномоченным органом местного самоуправления;

документы и материалы, подтверждающие соответствие муниципального образования критериям отбора, установленным пунктом 6 настоящего Порядка.

8. Министерство:

рассматривает документы, указанные в пункте 7 настоящего Порядка;

по результатам рассмотрения документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, определяет предполагаемый размер субсидий;

подготавливает проект постановления Правительства Самарской области о распределении субсидий между бюджетами муниципальных образований Самарской области;

уведомляет органы местного самоуправления муниципальных образований о результатах рассмотрения соответствующих документов и принятых решениях;

осуществляет заключение соглашений о предоставлении субсидий (далее – соглашение) с уполномоченными органами местного самоуправления и контроль за целевым использованием субсидий.

9. Показателем эффективности использования субсидии является количество введенных объектов транспортной инфраструктуры в сроки, установленные государственной программой Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года.

10. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований при соблюдении следующих условий:

централизация закупок товаров, работ, услуг, финансовое обеспечение которых частично осуществляется за счет субсидии, в Главном управлении организации торгов Самарской области,

за исключением случаев, предусмотренных отдельными постановлениями Правительства Самарской области;

подтверждение финансирования расходного обязательства из бюджета муниципального образования;

заключение между министерством и уполномоченным органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования соглашения, предусматривающего согласие уполномоченного органа местного самоуправления муниципального образования Самарской области на проведение министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий местным бюджетам;

ввод объектов транспортной инфраструктуры в сроки, установленные государственной программой Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года.

11. Условиями расходования субсидий являются:

использование субсидии в сроки, установленные соглашением;

представление органами местного самоуправления муниципальных образований в министерство отчетности об использовании субсидий в порядке, сроки и по форме, определяемые соглашением, а также отчета о достижении показателей эффективности использования субсидии.

12. Субсидии расходуются на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономического класса.

13. Перечисление субсидий в бюджеты муниципальных образований Самарской области осуществляется после заключения соглашения и при представлении документов, подтверждающих фактически выполненные работы по строительству автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономического класса.

14. В случае нарушения органами местного самоуправления условий, установленных пунктами 10 и 11 настоящего Порядка, указанные субсидии подлежат возврату в областной бюджет в течение месяца со дня получения получателем субсидии письменного требования министерства о возврате субсидии. В случае если указанные субсидии не возвращены в установленный срок, они взыскиваются в доход областного бюджета в порядке, установленном действующим законодательством.

В случае неисполнения муниципальным образованием письменных требований о возврате субсидий в установленный срок, а также в случае обнаружения нецелевого расходования субсидий в ходе проверок и иных контрольных мероприятий, проводимых министерством, иными уполномоченными органами, средства субсидии подлежат взысканию в доход областного бюджета в порядке, определенном действующим законодательством.

15. Министерство осуществляет обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий местным бюджетам.

Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий местным бюджетам.

ПРИЛОЖЕНИЕ 11

к подпрограмме «Стимулирование жилищного строительства,
в том числе строительства жилья экономического класса
в Самарской области» до 2020 года государственной программы
Самарской области «Развитие жилищного строительства
в Самарской области» до 2020 года

Распределение на 2014 – 2017 годы субсидий из областного бюджета
местным бюджетам на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах
массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономического класса

Наименование муниципального образования	Наименование объекта	Остаток сметной стоимости объекта на 01.01.2014 с учетом индексов-дефляторов, тыс. рублей	Объем финансирования, необходимый в целях завершения строительства объекта, тыс. рублей	Мощность объекта, метров	Расчетный уровень софинансирования из областного бюджета (в пределах от 80 до 99 %)	Объем финансирования по годам за счет средств областного бюджета, тыс. рублей				
						Всего	2014	2015	2016	2017
Городской округ Самара	Обеспечение автомобильными дорогами микрорайона «Волгарь» в Куйбышевском районе г.о. Самара, 1-й комплекс, 1-я очередь	54 534,995	28 862,378	1 139,5	80,00	34 741,796	34 741,796			

Наименование муниципального образования	Наименование объекта	Остаток сметной стоимости объекта на 01.01.2014 с учетом индексов-дефляторов, тыс. рублей	Объем финансирования, необходимый в целях завершения строительства объекта, тыс. рублей	Мощность объекта, метров	Расчетный уровень софинансирования из областного бюджета (в пределах от 80 до 99 %)	Объем финансирования по годам за счет средств областного бюджета, тыс. рублей				
						Всего	2014	2015	2016	2017
В том числе объем средств областного бюджета						34 741,796	34 741,796			
Из них: объем средств областного бюджета, эквивалентный неиспользованному остатку средств областного бюджета						18 764,720	18 764,720			
планируемые ¹						15 977,076	15 977,076			
погашение кредиторской задолженности перед подрядными						11 651,894	11 651,894			

Наименование муниципального образования	Наименование объекта	Остаток сметной стоимости объекта на 01.01.2014 с учетом индексированных дефляторов, тыс. рублей	Объем финансирования, необходимый в целях завершения строительства объекта, тыс. рублей	Мощность объекта, метров	Расчетный уровень софинансирования из областного бюджета (в пределах от 80 до 99 %)	Объем финансирования по годам за счет средств областного бюджета, тыс. рублей				
						Всего	2014	2015	2016	2017

организациями за
выполненные в
2013 году работы

Городской округ Похвистнево	Автодороги общего пользования в новых микрорайонах строительства индивидуальных жилых домов, микрорайон «Южный» г.о. Похвистнево Самарской области ²	16 225,350	8 908,531	1 142,0	90,23 ³ 95,00 ⁴	8 038,167	8 038,167	2 244,611		
	В том числе объем средств областного бюджета ²					8 038,167	8 038,167	2 244,611		

Наименование муниципального образования	Наименование объекта	Остаток сметной стоимости объекта на 01.01.2014 с учетом индексов-дефляторов, тыс. рублей	Объем финансирования, необходимый в целях завершения строительства объекта, тыс. рублей	Мощность объекта, метров	Расчетный уровень софинансирования из областного бюджета (в пределах от 80 до 99 %)	Объем финансирования по годам за счет средств областного бюджета, тыс. рублей				
						Всего	2014	2015	2016	2017

Из них
объем средств областного бюджета, эквивалентный неиспользованному остатку средств областного бюджета ²

8 038,167 8 038,167 2 244,611

Городское поселение Смышляевка муниципального	«КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ» Дорога А-18/1» Самарская область, Волжский район, в районе п.г.т. Смышляевка	339 566,220 ⁵	339 566,220	8530	95,00 96,95 ⁴	322 587,909	65 841,89	256 746,019
-----------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------	-------------	------	-----------------------------	-------------	-----------	-------------

Наименование муниципального образования	Наименование объекта	Остаток сметной стоимости объекта на 01.01.2014 с учетом индексированных дефляторов, тыс. рублей	Объем финансирования, необходимый в целях завершения строительства объекта, тыс. рублей	Мощность объекта, метров	Расчетный уровень софинансирования из областного бюджета (в пределах от 80 до 99 %)	Объем финансирования по годам за счет средств областного бюджета, тыс. рублей				
						Всего	2014	2015	2016	2017

ного
района
Волжский

В том числе:
объем средств
областного
бюджета

296 101,744

39 355,725 256 746,019

Из них
планируемые¹

объем средств
федерального
бюджета

26 486,165

26 486,165

Муниципальный

Строительство
автомобильной
дороги по улице

28 966,93⁶

28 966,93

1994,1

95,00

27 518,583

27 518,583

Наименование муниципального образования	Наименование объекта	Остаток сметной стоимости объекта на 01.01.2014 с учетом индексов-дефляторов, тыс. рублей	Объем финансирования, необходимый в целях завершения строительства объекта, тыс. рублей	Мощность объекта, метров	Расчетный уровень софинансирования из областного бюджета (в пределах от 80 до 99 %)	Объем финансирования по годам за счет средств областного бюджета, тыс. рублей				
						Всего	2014	2015	2016	2017

район Красноярский
 Никонова с подъездом к детскому саду в селе Белозерки муниципального района Красноярский Самарской области, ПК 0+00 – ПК 17+81

В том числе объем средств областного бюджета

Из них планируемые¹

27 518,583

27 518,583

27 518,583

27 518,583

Наименование муниципального образования	Наименование объекта	Остаток сметной стоимости объекта на 01.01.2014 с учетом индексов-дефляторов, тыс. рублей	Объем финансирования, необходимый в целях завершения строительства объекта, тыс. рублей	Мощность объекта, метров	Расчетный уровень софинансирования из областного бюджета (в пределах от 80 до 99 %)	Объем финансирования по годам за счет средств областного бюджета, тыс. рублей				
						Всего	2014	2015	2016	2017
Муниципальный район Красноярский	Жилой район в северо-восточной части пгт Новосемейкино Самарская область, Красноярский район. Благоустройство территории (строительство внутриквартальных дорог)	88 541,78 ⁵	88 541,78	6 157,1	95	84 114,691			42 057,346	42 057,345
	В том числе объем средств областного бюджета					84 114,691			42 057,346	42 057,345
	Из них планируемые ¹					84 114,691			42 057,346	42 057,345

Наименование муниципального образования	Наименование объекта	Остаток сметной стоимости объекта на 01.01.2014 с учетом индексированных дефляторов, тыс. рублей	Объем финансирования, необходимый в целях завершения строительства объекта, тыс. рублей	Мощность объекта, метров	Расчетный уровень софинансирования из областного бюджета (в пределах от 80 до 99 %)	Объем финансирования по годам за счет средств областного бюджета, тыс. рублей				
						Всего	2014	2015	2016	2017
	Нераспределенный остаток субсидий из областного бюджета местным бюджетам на проектирование и строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономического класса					424,937	424,937			
ИТОГО		527 835,275	494 845,839			477 426,083 ²	43 204,900	68 086,501	326 321,948	42 057,345

Наименование муниципального образования	Наименование объекта	Остаток сметной стоимости объекта на 01.01.2014 с учетом индексированных дефляторов, тыс. рублей	Объем финансирования, необходимый в целях завершения строительства объекта, тыс. рублей	Мощность объекта, метров	Расчетный уровень софинансирования из областного бюджета (в пределах от 80 до 99 %)	Объем финансирования по годам за счет средств областного бюджета, тыс. рублей				
						Всего	2014	2015	2016	2017
В том числе: объем средств областного бюджета						450 939,918 ²	43 204,900	41 600,336	326 321,948	42 057,345
Из них: планируемые ¹						127610,350	15 977,076		69575,929	42 057,345
нераспределенный остаток субсидий из областного бюджета местным бюджетам на проектирование и строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и						424,937	424,937			

Наименование муниципального образования	Наименование объекта	Остаток сметной стоимости объекта на 01.01.2014 с учетом индексов-дефляторов, тыс. рублей	Объем финансирования, необходимый в целях завершения строительства объекта, тыс. рублей	Мощность объекта, метров	Расчетный уровень софинансирования из областного бюджета (в пределах от 80 до 99 %)	Объем финансирования по годам за счет средств областного бюджета, тыс. рублей				
						Всего	2014	2015	2016	2017

многоквартирной застройки жильем экономического класса

объем средств федерального бюджета

26 486,165

26 486,165

¹ Финансирование предусматривается отдельным постановлением Правительства Самарской области.

² В случае если по мероприятию имеется неиспользованный остаток прошлых лет, в графе «Всего» указываются значения, рассчитанные по формуле

$$V = \sum_{i=1}^{i=n} V_n - \sum_{i=1}^{i=n} O_n$$

где V – объем финансирования;

V_n - финансирование мероприятий по годам;

O_n - неиспользованный остаток по годам начиная с 2015 года.

³ Расчетный уровень софинансирования 2014 года.

⁴ Расчетный уровень софинансирования 2015 года.

⁵ Остаток сметной стоимости указан на 01.03.2015.

⁶ Остаток сметной стоимости указан на 01.01.2015.

ПРИЛОЖЕНИЕ 12

к подпрограмме «Стимулирование жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПОРЯДОК

определения объема и предоставления субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на строительство коммунальной, транспортной и инженерной инфраструктуры проектов малоэтажной застройки на территории Самарской области

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм определения объема и предоставления субсидий за счет средств областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на строительство коммунальной, транспортной и инженерной инфраструктуры проектов малоэтажной застройки на территории Самарской области (далее – субсидии).

2. Субсидии предоставляются министерством строительства Самарской области (далее – министерство) в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств по предоставлению субсидий, утверждаемых в установленном порядке министерству.

3. Субсидии предоставляются на конкурсной основе некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями (далее – организации), на строительство коммунальной, транспортной и инженерной инфраструктуры проектов малоэтажной застройки на территории Самарской области, в том числе на:

отселение граждан и снос зданий;

подготовку документов территориального планирования;

межевые и кадастровые работы;

оформление градостроительных планов земельных участков;

оплату за технологическое присоединение инженерных сетей к сетям энергоснабжающих организаций;

осуществление предпроектных проработок земельных участков;

проведение мероприятий по вертикальной планировке территории, ликвидации загрязнений окружающей среды, препятствующих жилищному строительству;

инженерно-геологические, инженерно-геодезические изыскания;

проектирование объектов коммунальной, транспортной и инженерной инфраструктуры;

государственную экспертизу проектной документации на объекты коммунальной, транспортной и инженерной инфраструктуры;

строительно-монтажные работы объектов коммунальной, транспортной и инженерной;

регистрацию объектов коммунальной, транспортной и инженерной инфраструктуры.

Осуществление финансирования по перечисленным мероприятиям возможно при условии отсутствия финансирования данных объектов в рамках иных нормативных правовых актов Самарской области.

4. Субсидии предоставляются организациям, соответствующим следующим критериям:

целью деятельности организации в соответствии с учредительными документами является обеспечение жилыми помещениями граждан Российской Федерации;

основными видами деятельности организации в соответствии с учредительными документами являются предоставление целевых займов, обеспеченных залогом недвижимости (ипотекой), на приобретение, строительство жилья гражданам Российской Федерации, а также реализация

жилищных, инвестиционных и других программ (мероприятий), направленных на содействие увеличению инвестиций в жилищное строительство, развитие жилищного строительства, иное развитие территорий, развитие объектов социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение жильем отдельных категорий граждан, создание условий для массового жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса;

продолжительность деятельности организации на территории Самарской области составляет не менее 5 лет с даты ее государственной регистрации в качестве юридического лица;

участие организации в разработке и реализации целевых и комплексных программ, направленных на обеспечение жильем граждан, посредством предоставления ипотечных кредитов (займов) за счет средств бюджетов всех уровней, в том числе программ государственной поддержки молодых семей, в порядке, установленном действующим законодательством.

5. Субсидии не предоставляются организациям:

в отношении которых в соответствии с действующим законодательством осуществляются процедуры ликвидации, реорганизации, банкротства, а также организациям, деятельность которых приостановлена в установленном действующим законодательством порядке;

имеющим задолженность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также имеющим задолженность по уплате страховых взносов в государственные внебюджетные фонды.

6. В целях проведения конкурсного отбора организаций на получение субсидий министерство размещает на официальном сайте министерства в сети Интернет соответствующее извещение.

7. В целях получения субсидии организация представляет в министерство следующие документы:

заявку организации о предоставлении субсидии (далее – заявка) по форме, установленной в извещении;

копии учредительных документов организации, заверенные организацией;

справку об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, а также справку о состоянии расчетов по страховым взносам в государственные внебюджетные фонды;

письмо организации, подтверждающее, что организация не находится в процессе ликвидации, реорганизации, не признана в установленном порядке банкротом, в отношении нее не открыта процедура конкурсного производства, деятельность организации не приостановлена в установленном действующем законодательством порядке, заверенное подписью руководителя и печатью организации;

копию бухгалтерского баланса организации за последний отчетный период, заверенная организацией;

копию договора банковского счета (о расчетно-кассовом обслуживании) с кредитной организацией, отвечающей требованиям Правил размещения средств федерального бюджета на банковских депозитах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.12.2011 № 1121, заверенную организацией.

8. Министерство осуществляет проверку полноты и правильности оформления представленных документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка.

По результатам проверки министерство принимает решение о предоставлении субсидии или об отказе в ее предоставлении.

Основаниями для отказа организации в предоставлении субсидии являются:

несоответствие организации критериям, установленным пунктами 4, 5 настоящего Порядка;

непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 7 настоящего Порядка;

недостоверность сведений, указанных в представленных документах.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии министерство направляет организации уведомление об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.

9. Перечень получателей субсидий определяется министерством по результатам конкурсного отбора.

10. Объем предоставляемой организации субсидии определяется министерством в соответствии с планами мероприятий по подготовке земельных участков к предоставлению под жилищное строительство и планами мероприятий по освоению земельных участков в целях жилищного строительства, утвержденными министерством, на основании показателей обеспечения площадок под жилищное строительство объектами инфраструктуры и объемов их финансирования, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования, а до их утверждения исходя из экономического обоснования расходов организации на реализацию указанных в пункте 3 настоящего Порядка мероприятий в пределах предусмотренных министерству лимитов бюджетных обязательств.

11. Предоставление субсидий осуществляется при соблюдении организацией следующих условий:

осуществление указанных в пункте 3 настоящего Порядка мероприятий в соответствии с объемами финансирования и направлениями, установленными договором о предоставлении субсидии, заключаемым между министерством и организацией (далее – договор);

использование организацией субсидии в сроки, установленные договором;

передача по окончании строительства объектов транспортной инфраструктуры, созданных с использованием субсидий, в зависимости от

типа и назначения указанных объектов в собственность Самарской области или соответствующего муниципального образования Самарской области;

представление организацией в министерство отчета об использовании субсидии в порядке, сроки и по форме, устанавливаемые договором;

представление организацией в министерство ежегодного отчета об использовании субсидии, подтверждающего объемы и направления ее использования согласно договору, в срок не позднее 20 декабря с приложением первичной подтверждающей расходы в соответствии с указанным договором документации;

наличие у организации счета в кредитных организациях, отвечающих требованиям Правил размещения средств федерального бюджета на банковских депозитах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.12.2011 № 1121, для получения субсидии.

12. Перечисление субсидий осуществляется при представлении в министерство документов, подтверждающих фактически произведенные получателем субсидии расходы (копий платежных документов, подтверждающих факт оплаты затрат, заверенных банком, документов по формам КС-2, КС-3), и (или) документов, подтверждающих возникновение у получателя субсидии соответствующих денежных обязательств на строительство коммунальной, транспортной и инженерной инфраструктуры проектов малоэтажной застройки на территории Самарской области в период действия договора (договоров, контрактов на выполнение работ) и содержащих условие перечисления авансовых платежей по ним в размере, не превышающем 30 % от суммы соответствующего денежного обязательства.

13. Субсидии перечисляются в соответствии с заключенными договорами, предусматривающими согласие организации на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидий условий, целей и порядка их предоставления.

В договоре о предоставлении субсидии в обязательном порядке предусматриваются порядок и случаи возврата в текущем финансовом году организацией остатков субсидии, не использованных в отчетном финансовом году.

14. Министерство в срок не позднее 25 декабря текущего финансового года осуществляет сверку ежегодного отчета и заключенного с организацией договора на предмет выявления их несоответствий друг другу в части объемов финансирования и направления осуществления мероприятий. В случае выявления указанного несоответствия субсидия подлежит возврату в областной бюджет в размере, эквивалентном данному несоответствию. В случае формирования неиспользованного остатка средств в результате использования субсидии, указанный неиспользованный остаток подлежит возврату. Возврат средств в областной бюджет осуществляется в месячный срок со дня получения организацией письменного требования министерства о возврате субсидии.

В остальных случаях нарушения организацией условий договора или условий, установленных пунктом 11 настоящего Порядка, субсидия в полном объеме подлежит возврату в областной бюджет в течение месяца со дня получения организацией письменного требования министерства. В случае невыполнения организацией указанного требования министерства субсидия подлежит взысканию в областной бюджет в порядке, установленном действующим законодательством.

15. Министерство осуществляет обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии организации.

Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий организации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 13

к подпрограмме «Стимулирование жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПОРЯДОК

предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на строительство жилых домов для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, на территории Самарской области

1. Настоящий Порядок устанавливает цели, условия и механизм предоставления и расходования субсидий за счет средств областного бюджета местным бюджетам на строительство жилых домов для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, на территории Самарской области (далее – субсидии), критерии отбора муниципальных образований Самарской области для предоставления субсидий.

2. Субсидии предоставляются из областного бюджета бюджетам городских округов, городских и сельских поселений Самарской области (далее – муниципальные образования) в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания на территории Самарской области, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления муниципальных образований по организации строительства и содержанию муниципального жилищного фонда, созданию условий для жилищного строительства (далее – расходные обязательства).

3. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств по предоставлению субсидий, утверждаемых в установленном порядке на соответствующий финансовый год министерству строительства Самарской области (далее – министерство) как главному распорядителю средств областного бюджета.

4. Предельная доля участия средств областного бюджета в софинансировании расходных обязательств муниципальных образований (далее – предельная доля софинансирования) определяется в отношении каждого муниципального образования в зависимости от его бюджетной обеспеченности, рассчитываемой министерством управления финансами Самарской области в соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 30.12.2011 № 912 «Об установлении общих требований к предоставлению и распределению субсидий из областного бюджета местным бюджетам в Самарской области, а также Порядка формирования перечня расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии из областного бюджета» (далее – постановление Правительства Самарской области от 30.12.2011 № 912).

5. Максимальное и минимальное значения предельной доли софинансирования устанавливаются соответственно в размере 95 и 76 процентов от суммы общего объема финансирования соответствующих расходных обязательств муниципальных образований.

6. Расчет предельной доли софинансирования в отношении каждого муниципального образования осуществляется по формуле

$$d_i = d_{\text{макс}} - (d_{\text{макс}} - d_{\text{мин}}) \times \frac{P_i - P_{\text{мин}}}{P_{\text{макс}} - P_{\text{мин}}},$$

где d_i – предельная доля софинансирования для i -го муниципального образования;

$d_{\text{макс}}$ – максимальное значение предельной доли софинансирования в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка;

$d_{\text{мин}}$ – минимальное значение предельной доли софинансирования в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка;

$P_{\text{макс}}$ – максимальное значение бюджетной обеспеченности муниципального образования среди муниципальных образований соответствующего вида (городские округа или поселения), рассчитанное министерством управления финансами Самарской области в соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 30.12.2011 № 912;

$P_{\text{мин}}$ – минимальное значение бюджетной обеспеченности муниципального образования среди муниципальных образований соответствующего вида (городские округа или поселения), рассчитанное министерством управления финансами Самарской области в соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 30.12.2011 № 912;

P_i – значение бюджетной обеспеченности для i -го муниципального образования среди муниципальных образований соответствующего вида (городские округа или поселения), рассчитанное министерством управления финансами Самарской области в соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 30.12.2011 № 912.

7. Критериями отбора муниципальных образований для предоставления субсидий являются:

наличие не завершенных строительством жилых домов, предназначенных для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания на территории Самарской области, функции заказчика-застройщика и главного распорядителя бюджетных средств по которым в предыдущие периоды осуществлялись

министерством;

наличие объектов незавершенного строительства, находящихся в высокой степени готовности, финансирование которых в рамках государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее – Программа), позволит обеспечить ввод их в эксплуатацию в целом либо ввод в эксплуатацию отдельных жилых домов, предусмотренных проектом застройки;

наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной (сметной) документации на строительство жилых домов, предназначенных для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания на территории Самарской области.

8. Условиями предоставления субсидий являются:

соответствие муниципального образования установленным в пункте 7 настоящего Порядка критериям отбора;

наличие в муниципальном образовании разработанной и утвержденной аналогичной программы, предусматривающей финансирование соответствующих мероприятий;

заключение между министерством и уполномоченным органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования соглашения о предоставлении субсидии (далее – Соглашение), предусматривающего согласие получателя субсидии на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии;

представление в министерство выписки из бюджета, подтверждающей предусмотренное местным бюджетом доленое финансирование мероприятий.

9. Размер субсидии рассчитывается с учетом:

представленной заявки муниципального образования;

остатка сметной стоимости объекта капитального строительства,

строительство которого осуществляется в целях переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания на территории Самарской области.

10. Субсидии расходуются органами местного самоуправления муниципальных образований на строительство муниципальными образованиями жилых помещений и (или) жилых домов (в том числе завершение начатого строительства) и инженерной инфраструктуры в рамках проекта застройки жилых домов, предназначенных для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, на территории Самарской области.

11. Условиями расходования субсидий являются:

использование субсидии на цели, предусмотренные Программой и Соглашением;

использование субсидии органами местного самоуправления муниципальных образований в течение финансового года, в котором данные субсидии предоставлены;

представление в министерство отчетности и документов в порядке, сроки и по формам, которые определяются Соглашением, в том числе:

в срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, ежемесячно отчета об использовании бюджетных средств по прилагаемой к Соглашению форме с приложением копий платежных документов, на основании которых произведен расход;

в срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, ежемесячно отчета об использовании межбюджетных трансфертов по форме 0503324, установленной письмом Федерального казначейства от 15.09.2010 № 42-7.4-05/2.1-704;

в течение пяти рабочих дней со дня размещения заказа органом, уполномоченным на проведение аукциона (конкурса) для муниципальных нужд, уведомления о размещении заказа по выбору исполнителя работ и услуг, поставщика товаров и официально заверенных копий конкурсной

документации (в том числе расчета начальной цены контракта, требований к срокам исполнения работ);

в течение трех рабочих дней со дня заключения муниципального контракта с исполнителем работ, поставщиком товаров для муниципальных нужд и договоров на оказание услуг по мероприятиям, необходимым для ввода объекта в эксплуатацию, уведомления о заключенных контрактах и договорах и их официально заверенных копий (с указанием их реквизитов, стоимости и сроков исполнения работ, данных об исполнителе работ);

в течение трех рабочих дней со дня оформления между муниципальным образованием и исполнителем работ, поставщиком товаров по муниципальным контрактам, по договорам на оказание услуг актов сдачи-приемки выполненных работ, их официально заверенных копий;

в течение одного рабочего дня с даты подписания документов о вводе объекта в эксплуатацию их официально заверенных копий;

ежегодно не позднее 20-го числа месяца, следующего за отчетным годом, отчета о достижении значений целевого показателя результативности предоставления субсидии, предусмотренных Соглашением, с приложением подтверждающих первичных документов;

иных документов и отчетности, определенных Соглашением.

В случае нарушения органами местного самоуправления муниципального образования условий расходования субсидий субсидия подлежит возврату полностью или частично в установленном действующим законодательством порядке.

12. Целевым показателем результативности предоставления субсидии является количество квадратных метров общей площади жилищного фонда, сформированного для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, по итогам соответствующего финансового года.

13. В случае если в отчетном финансовом году органом местного самоуправления муниципального образования не достигнут целевой

показатель результативности предоставления субсидии и отклонение его от планового значения составляет более 50 процентов, объем субсидии, предусмотренный соответствующему муниципальному образованию на следующий финансовый год, не может превышать объема использованных данным муниципальным образованием в отчетном финансовом году средств, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 5 статьи 242 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

14. Ответственность за результативность, целевое использование субсидий, достоверность представленных в министерство документов и отчетов возлагается на органы местного самоуправления муниципальных образований.

15. Контроль за целевым предоставлением и расходованием субсидий осуществляется министерством.

Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателями.

ПРИЛОЖЕНИЕ 14
к подпрограмме «Стимулирование
жилищного строительства, в том числе
строительства жилья экономического класса
в Самарской области» до 2020 года
государственной программы Самарской
области «Развитие жилищного
строительства в Самарской области»
до 2020 года

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ

на 2014 год субсидий, предоставляемых из областного бюджета местным бюджетам на строительство жилых домов для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, на территории Самарской области

№ п/п	Наименование муниципального образования	Наименование объекта	Остаток сметной стоимости по состоянию на 01.01.2014	Ввод мощностей, кв. метров	Годы строи- тельства	Объем финансирования за счет средств областного бюджета в 2014 году, тыс. рублей	Расчетный уровень софинансирования для предоставления субсидий из областного бюджета (в пределах от 95 до 76 %)
1.	Сельское поселение Елховка муниципального района Елховский Самарской области	Проектирование и строительство одноэтажных жилых домов в муниципальном районе Елховский, с. Елховка	2 748,00	224,48	2006-2014	2 551,26	94,86

№ п/п	Наименование муниципального образования	Наименование объекта	Остаток сметной стоимости по состоянию на 01.01.2014	Ввод мощностей, кв. метров	Годы строи- тельства	Объем финансирования за счет средств областного бюджета в 2014 году, тыс. рублей	Расчетный уровень софинансирования для предоставления субсидий из областного бюджета (в пределах от 95 до 76 %)
2.	Городское поселение Нефтегорск муниципального района Нефтегорский Самарской области	Проектирование и строительство пяти 2-этажных жилых домов в муниципальном районе Нефтегорский, г. Нефтегорск, ул. Садовая, микрорайон Д	30 504,63	578,34	2006-2014	18 843,47	94,76
3.	Сельское поселение Рамено муниципального района Сызранский Самарской области	Проектирование и строительство одноэтажных жилых домов в муниципальном районе Сызранский, с. Рамено	13 868,59	152,44	2006-2014	12 001,56	94,75

№ п/п	Наименование муниципального образования	Наименование объекта	Остаток сметной стоимости по состоянию на 01.01.2014	Ввод мощностей, кв. метров	Годы строи- тельства	Объем финансирования за счет средств областного бюджета в 2014 году, тыс. рублей	Расчетный уровень софинансирования для предоставления субсидий из областного бюджета (в пределах от 95 до 76 %)
4.	Сельское поселение Шентала муниципального района Шенталинский Самарской области	Проектирование и строительство одноэтажных жилых домов в муниципальном районе Шенталинский, с. Шентала	30 954,18	910,56	2006-2014	29 387,90	94,94
	Нераспределенный остаток					12 565,92	
	Всего		78 075,40	1 865,82		75 350,11	

ПРИЛОЖЕНИЕ 15

к подпрограмме «Стимулирование жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПОРЯДОК

предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на строительство коммунальной инфраструктуры на земельных участках жилищной застройки, в том числе предоставляемых семьям, имеющим трех и более детей

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм определения объема, цели, условия предоставления и расходования субсидий за счет средств областного бюджета местным бюджетам на строительство коммунальной инфраструктуры на земельных участках жилищной застройки, в том числе предоставляемых семьям, имеющим трех и более детей (далее соответственно – строительство коммунальной инфраструктуры, субсидии), критерии отбора муниципальных образований для предоставления указанных субсидий.

2. Субсидии предоставляются в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий, утверждаемых в установленном порядке на соответствующий финансовый год министерству строительства Самарской области (далее – министерство) как главному распорядителю средств областного бюджета.

3. Субсидии предоставляются из областного бюджета бюджетам муниципальных образований в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по строительству коммунальной инфраструктуры, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по организации в границах муниципальных образований электро-, тепло-, газо-, водоснабжения

населения и водоотведения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации:

для существующих жилых застроек экономического класса, где отсутствует коммунальная инфраструктура и строительство которой позволит обеспечить дополнительный ввод жилья в ближайшее время;

для жилых застроек на земельных участках, предоставленных семьям, имеющим трех и более детей.

4. Единая предельная доля участия средств областного бюджета в софинансировании расходных обязательств по строительству коммунальной инфраструктуры на весь период финансирования составляет:

для городских округов и муниципальных районов Самарской области, за исключением городского округа Самара, не превышает 95 процентов от суммы общего объема финансирования соответствующих расходных обязательств;

для городского округа Самара не превышает 80 процентов от суммы общего объема финансирования соответствующих расходных обязательств.

5. Распределение субсидий между бюджетами муниципальных образований Самарской области утверждается постановлением Правительства Самарской области на основании предложений министерства.

Министерство формирует предложения по распределению субсидий между бюджетами муниципальных образований на основании документов, представленных органами местного самоуправления муниципальных образований Самарской области.

6. Критериями отбора для предоставления субсидий муниципальным образованиям являются:

наличие проектно-сметной документации с положительным заключением государственной экспертизы на объекты коммунальной инфраструктуры;

наличие проекта планировки территории с указанием объектов коммунальной инфраструктуры;

наличие на территории муниципального образования объектов строительства жилья экономического класса.

7. В целях получения субсидии муниципальное образование представляет в министерство следующие документы:

заявку о предоставлении субсидии (далее – заявка) с приложением расчета размера субсидии, оформленную в произвольной форме;

выписку из нормативного правового акта муниципального образования о бюджете на соответствующий финансовый год, предусматривающего доленое финансирование расходных обязательств за счет средств местного бюджета в объеме, необходимом для предоставления из областного бюджета субсидии, или письменную гарантию о внесении соответствующих изменений в нормативный правовой акт муниципального образования о бюджете с последующим представлением выписки;

копию проектно-сметной документации на объекты коммунальной инфраструктуры и заключение государственной экспертизы, заверенные уполномоченным органом местного самоуправления;

копии правоустанавливающих документов на земельный участок, заверенные уполномоченным органом местного самоуправления;

копию исходно-разрешительной документации на строительство объектов коммунальной инфраструктуры, заверенную уполномоченным органом местного самоуправления;

копии технических условий на подключение объектов к системам коммунальной инфраструктуры или копии документов, подтверждающих наличие технической возможности технологического присоединения объектов к инженерным сетям;

8. Министерство:

рассматривает документы, указанные в пункте 7 настоящего Порядка;

по результатам рассмотрения документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, определяет предполагаемый размер субсидий;

подготавливает проект постановления Правительства Самарской области о распределении субсидий между бюджетами муниципальных образований Самарской области;

уведомляет органы местного самоуправления муниципальных образований о результатах рассмотрения соответствующих документов и принятых решениях.

9. Размер субсидии соответствующему бюджету муниципального образования определяется исходя из расчетной стоимости строительства коммунальной инфраструктуры и доли софинансирования, предусмотренной пунктом 4 настоящего Порядка.

Если размер запрашиваемой субсидии, указанный в заявке, меньше размера, определенного в соответствии с абзацем первым настоящего пункта, субсидия предоставляется в размере, определенном в заявке.

10. В случае если общий объем предполагаемых к распределению субсидий превышает общий объем бюджетных ассигнований, утвержденных в установленном порядке на соответствующий финансовый год министерству на предоставление субсидий для софинансирования соответствующих расходных обязательств, размер субсидии для каждого муниципального образования определяется пропорционально доле запрашиваемой субсидии в общем объеме предполагаемых к распределению субсидий.

11. Показателями эффективности использования субсидий являются:

ввод жилья в эксплуатацию на земельных участках муниципальных образований существующих жилых застроек, обеспеченных коммунальной инфраструктурой за счет средств субсидии;

количество земельных участков, обеспеченных коммунальной инфраструктурой, для предоставления семьям, имеющим трех и более детей.

12. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований при соблюдении следующих условий:

централизация закупок товаров, работ, услуг, финансовое обеспечение которых частично осуществляется за счет субсидии, в Главном управлении организации торгов Самарской области, за исключением случаев, предусмотренных отдельными постановлениями Правительства Самарской области;

соответствие муниципального образования критериям отбора, установленным пунктом 6 настоящего Порядка;

подтверждение финансирования расходного обязательства из бюджета муниципального образования;

заключение между министерством и уполномоченным органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования соглашения, предусматривающего согласие уполномоченного органа местного самоуправления муниципального образования Самарской области на проведение министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий местным бюджетам;

наличие у муниципального образования Самарской области муниципальной программы развития жилищного строительства.

13. Условиями расходования субсидий является:

использование субсидии в сроки, установленные соглашением;

представление уполномоченными органами местного самоуправления муниципальных образований в министерство отчета об использовании полученной субсидии в порядке, сроки и по формам, определяемым соглашением, а также отчета о достижении показателей эффективности использования субсидии.

14. Субсидии расходуются на строительство коммунальной инфраструктуры на земельных участках жилищной застройки, в том числе предоставляемых семьям, имеющим трех и более детей.

15. Перечисление субсидий в бюджеты муниципальных образований осуществляется после заключения соглашения и при представлении документов, подтверждающих фактически выполненные работы по строительству коммунальной инфраструктуры.

16. В случае нарушения органами местного самоуправления условий, установленных пунктами 12 и 13 настоящего Порядка, указанные субсидии подлежат возврату в областной бюджет в течение месяца со дня получения получателем субсидии письменного требования министерства о возврате субсидии. В случае если указанные субсидии не возвращены в установленный срок, они взыскиваются в доход областного бюджета в порядке, установленном действующим законодательством.

В случае неисполнения муниципальным образованием письменных требований о возврате субсидий в установленный срок, а также в случае обнаружения нецелевого расходования субсидий в ходе проверок и иных контрольных мероприятий, проводимых министерством, иными уполномоченными органами, средства субсидии подлежат взысканию в доход областного бюджета в порядке, определенном действующим законодательством.

17. Министерство осуществляет обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии местным бюджетам.

Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии местным бюджетам.

ПРИЛОЖЕНИЕ 16
к подпрограмме «Стимулирование
жилищного строительства , в том числе
строительства жилья экономического класса
в Самарской области» до 2020 года
государственной программы Самарской
области «Развитие жилищного
строительства в Самарской области»
до 2020 года

ПОРЯДОК

определения объема и предоставления субсидий некоммерческим
организациям, не являющимся государственными (муниципальными)
учреждениями, на создание регионального специализированного жилищного
фонда для реализации проектов освоения застроенных территорий

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм определения объема и предоставления субсидий за счет средств областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на создание регионального специализированного жилищного фонда для реализации проектов освоения застроенных территорий (далее – субсидии).

2. Субсидии предоставляются министерством строительства Самарской области (далее – министерство) в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств по предоставлению субсидий, утверждаемых в установленном порядке министерству.

3. Субсидии предоставляются на конкурсной основе некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями (далее – организации) на создание регионального специализированного жилищного фонда для реализации проектов освоения застроенных территорий.

Создание регионального специализированного жилищного фонда для реализации проектов освоения застроенных территорий предусматривает формирование (строительство или приобретение) и содержание маневренного фонда в собственности Самарской области для реализации проектов освоения застроенных территорий с целью временного отселения граждан в маневренный фонд с последующим возвращением в обновленный жилой район.

Осуществление финансирования по указанным мероприятиям возможно при условии отсутствия финансирования данных объектов в рамках иных нормативных правовых актов Самарской области.

4. Субсидии предоставляются организациям, соответствующим следующим критериям:

целью деятельности организации в соответствии с учредительными документами является обеспечение жилыми помещениями граждан Российской Федерации;

основными видами деятельности организации в соответствии с учредительными документами являются предоставление целевых займов, обеспеченных залогом недвижимости (ипотекой), на приобретение, строительство жилья гражданам Российской Федерации, а также реализация жилищных, инвестиционных и других программ (мероприятий), направленных на содействие увеличению инвестиций в жилищное строительство, развитие жилищного строительства, иное развитие территорий, развитие объектов социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение жильем отдельных категорий граждан, создание условий для массового жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса;

продолжительность деятельности организации на территории Самарской области составляет не менее 5 лет с даты ее государственной регистрации в качестве юридического лица;

участие организации в разработке и реализации целевых и комплексных программ, направленных на обеспечение жильем граждан, посредством предоставления ипотечных кредитов (займов) за счет средств бюджетов всех уровней, в том числе программ государственной поддержки молодых семей, в порядке, установленном действующим законодательством.

5. Субсидии не предоставляются организациям:

в отношении которых в соответствии с действующим законодательством осуществляются процедуры ликвидации, реорганизации, банкротства, а также организациям, деятельность которых приостановлена в установленном действующим законодательством порядке;

имеющим задолженность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также имеющим задолженность по уплате страховых взносов в государственные внебюджетные фонды.

6. В целях проведения конкурсного отбора организаций на получение субсидий министерство размещает на официальном сайте министерства в сети Интернет соответствующее извещение.

7. В целях получения субсидии организация представляет в министерство следующие документы:

заявку организации о предоставлении субсидии по форме, установленной в извещении;

копии учредительных документов организации, заверенные организацией;

справку об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, а также справку о состоянии расчетов по страховым взносам в государственные внебюджетные фонды;

письмо организации, подтверждающее, что организация не находится в процессе ликвидации, реорганизации, не признана в установленном порядке банкротом, в отношении нее не открыта процедура конкурсного производства, деятельность организации не приостановлена в установленном

действующем законодательством порядке, заверенное подписью руководителя и печатью организации;

копию бухгалтерского баланса организации за последний отчетный период, заверенная организацией;

копию договора банковского счета (о расчетно-кассовом обслуживании) с кредитной организацией, отвечающей требованиям Правил размещения средств федерального бюджета на банковских депозитах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.12.2011 № 1121, заверенную организацией.

8. Министерство осуществляет проверку полноты и правильности представленных документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка.

По результатам проверки министерство принимает решение о предоставлении субсидии или об отказе в ее предоставлении.

Основаниями для отказа организации в предоставлении субсидии являются:

несоответствие организации критериям, установленным пунктами 4, 5 настоящего Порядка;

непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 7 настоящего Порядка;

недостоверность сведений, указанных в представленных документах.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии министерство направляет организации уведомление об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.

9. Перечень получателей субсидий определяется министерством по результатам конкурсного отбора.

10. Объем предоставляемой субсидии определяется исходя из экономического обоснования расходов организации на реализацию указанных в пункте 3 настоящего Порядка мероприятий в пределах предусмотренных министерству лимитов бюджетных обязательств.

11. Предоставление субсидий осуществляется при соблюдении организацией следующих условий:

создание регионального специализированного жилищного фонда в соответствии с объемами финансирования и направлениями, установленными договором о предоставлении субсидии, заключаемым между министерством и организацией (далее – договор);

использование организацией субсидии в сроки, установленные договором;

передача жилых помещений, приобретенных (построенных) за счет субсидий, в собственность Самарской области;

представление организацией в министерство отчета об использовании субсидии в порядке, сроки и по форме, устанавливаемые договором;

представление организацией в министерство ежегодного отчета об использовании субсидии, подтверждающего объемы и направления ее использования согласно договору, в срок не позднее 20 декабря с приложением первичной подтверждающей расходы в соответствии с указанным договором документации, в том числе правоустанавливающих документов на жилые помещения, приобретенные (построенные) за счет субсидий;

наличие у организации счета в кредитных организациях, отвечающих требованиям Правил размещения средств федерального бюджета на банковских депозитах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.12.2011 № 1121, для получения субсидии.

12. Субсидии перечисляются в соответствии с заключенными договорами, предусматривающими согласие организации на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидий условий, целей и порядка их предоставления.

В договоре о предоставлении субсидии в обязательном порядке предусматриваются порядок и случаи возврата в текущем финансовом году

организацией остатков субсидии, не использованных в отчетном финансовом году.

13. Перечисление субсидий осуществляется при представлении в министерство документов, подтверждающих фактически произведенные получателем субсидии расходы (копий платежных документов, подтверждающих факт оплаты затрат, заверенных банком, документы по формам КС-2, КС-3), и (или) документов, подтверждающих возникновение у получателя субсидии соответствующих денежных обязательств на создание регионального специализированного жилищного фонда для реализации проектов освоения застроенных территорий в период действия договора (договоров, контрактов на выполнение работ) и содержащих условие перечисления авансовых платежей по ним в размере, не превышающем 30 % от суммы соответствующего денежного обязательства.

14. Министерство в срок не позднее 25 декабря текущего финансового года осуществляет сверку ежегодного отчета и заключенного с организацией договора на предмет выявления их несоответствия друг другу в части объемов финансирования и направления на осуществление мероприятий. В случае выявления указанного несоответствия субсидия подлежит возврату в областной бюджет в размере, эквивалентном данному несоответствию. Возврат средств в областной бюджет осуществляется в месячный срок со дня получения организацией письменного требования министерства о возврате субсидии.

В остальных случаях нарушения организацией условий договора или условий, установленных пунктом 11 настоящего Порядка, субсидия в полном объеме подлежит возврату в областной бюджет в течение месяца со дня получения организацией письменного требования министерства. В случае невыполнения организацией указанного требования министерства субсидия подлежит взысканию в областной бюджет в порядке, установленном действующим законодательством.

15. Министерство осуществляет обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии организации.

Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий организации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 17

к подпрограмме «Стимулирование жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПОРЯДОК

предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на создание муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм определения объема и предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на создание муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд (далее – субсидии).

2. Субсидии предоставляются министерством строительства Самарской области (далее – министерство) в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств по предоставлению субсидий, утверждаемых в установленном порядке министерству.

3. Субсидии предоставляются из областного бюджета бюджетам городских округов, городских и сельских поселений Самарской области (далее – муниципальные образования) в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований на создание муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по обеспечению проживающих в муниципальных образованиях и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организации строительства и содержанию муниципального жилищного фонда (далее – расходные обязательства).

4. Жилые помещения муниципального жилищного фонда, сформированного в результате использования субсидий, предназначены для

предоставления гражданам по договорам социального найма жилого помещения и (или) договорам найма специализированного жилого помещения (жилого помещения маневренного фонда и (или) служебного жилого помещения).

5. Единая предельная доля участия средств областного бюджета в софинансировании расходных обязательств на весь период финансирования составляет:

для муниципальных образований Самарской области, за исключением городского округа Самара, не превышает 95 процентов от суммы общего объема финансирования соответствующих расходных обязательств;

для городского округа Самара не превышает 80 процентов от суммы общего объема финансирования соответствующих расходных обязательств.

6. Распределение субсидий между бюджетами муниципальных образований утверждается постановлением Правительства Самарской области на основании предложений министерства.

Министерство формирует предложения по распределению субсидий между бюджетами муниципальных образований на основании документов, представленных органами местного самоуправления.

7. Критериями отбора для предоставления субсидий муниципальным образованиям являются:

наличие на территории муниципального образования граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях муниципального жилищного фонда для предоставления по договорам социального найма жилого помещения и (или) найма специализированного жилого помещения (жилого помещения маневренного фонда и (или) служебного жилого помещения);

выполнение городским округом, претендующим на право получения субсидии, или муниципальным районом, в состав которого входит поселение, претендующее на право получения субсидии, планового показателя ввода жилья в году, предшествующем текущему, в объеме не менее 100 процентов.

Плановые показатели ввода жилья для городских округов и муниципальных районов Самарской области утверждаются государственной программой Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года. При определении общей площади жилья, введенного в эксплуатацию в отчетном году на территории городских округов и муниципальных районов Самарской области, используются данные территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Самарской области на конец отчетного года;

объем введенного в эксплуатацию жилья на территории городского округа, претендующего на право получения субсидии, или муниципального района, в состав которого входит поселение, претендующее на право получения субсидии, в расчете на одного жителя в году, предшествующем текущему, не менее 0,2 кв. метра. Показатель определяется как отношение площади всех жилых помещений многоквартирных и индивидуальных жилых домов, введенных в установленном порядке в эксплуатацию в отчетном году, к численности постоянного населения городского округа или муниципального района Самарской области на конец отчетного года. Показатель рассчитывается на основании данных территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Самарской области на конец отчетного года;

наличие проектно-сметной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, с положительным заключением государственной экспертизы (в случае, если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным).

8. В целях получения субсидий органы местного самоуправления муниципальных образований направляют в министерство следующие документы:

расчет размера субсидии, оформленный в произвольной форме;

гарантийные письма, свидетельствующие о выполнении условий предоставления субсидий, указанных в абзацах третьем и четвертом пункта 16 настоящего Порядка;

выписку из нормативного правового акта муниципального образования о бюджете на соответствующий финансовый год, предусматривающего доленое финансирование расходных обязательств за счет средств местного бюджета в объеме, необходимом для предоставления из областного бюджета субсидии, или письменную гарантию о внесении соответствующих изменений в нормативный правовой акт муниципального образования о бюджете с последующим представлением выписки;

копии муниципальной целевой программы развития жилищного строительства и документа об ее утверждении, заверенные уполномоченным органом местного самоуправления.

9. Дополнительно к документам, указанным в пункте 8 настоящего Порядка, в целях получения субсидий для формирования муниципального жилищного фонда путем строительства жилых домов органы местного самоуправления муниципальных образований представляют в министерство в отношении каждого объекта жилищного строительства следующие документы и сведения:

копию утвержденной проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, и положительное заключение государственной экспертизы (в случае, если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным), заверенные уполномоченным органом местного самоуправления;

копию сметной документации и положительное заключение экспертизы о достоверности сметной стоимости объекта, заверенные уполномоченным органом местного самоуправления;

сведения об объемах незавершенного строительства (в случае предоставления субсидии на завершение ранее начатого строительства);

копию кадастрового паспорта земельного участка, заверенную уполномоченным органом местного самоуправления;

копию исходно – разрешительной документации на строительство муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд, заверенную уполномоченным органом местного самоуправления.

10. Дополнительно к документам, указанным в пункте 8 настоящего Порядка, в целях получения субсидий для формирования муниципального жилищного фонда путем приобретения жилых помещений органы местного самоуправления муниципальных образований представляют в министерство документы, подтверждающие наличие на территории муниципального образования жилья экономического класса, которое можно приобрести с использованием средств субсидии, либо возможность его формирования в период использования субсидии.

11. Министерство:

рассматривает документы, указанные в пунктах 8 – 10 настоящего Порядка;

по результатам рассмотрения документов, указанных в пунктах 8 – 10 настоящего Порядка, определяет предполагаемый размер субсидий;

подготавливает проект постановления Правительства Самарской области о распределении субсидий между бюджетами муниципальных образований;

уведомляет органы местного самоуправления муниципальных образований о результатах рассмотрения соответствующих документов и принятых решениях.

12. Размер субсидии соответствующему бюджету муниципального образования определяется исходя из расчетной стоимости жилья и доли финансирования, предусмотренной пунктом 5 настоящего Порядка.

В случае предоставления субсидии на создание муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд, путем строительства жилых домов расчетная стоимость жилья определяется исходя из сметных расходов

по объектам жилищного строительства. При этом размер средств на строительство одного кв. метра жилого помещения в жилых домах, ~~строительство которых осуществляется с использованием средств субсидии,~~ не может превышать действующей на момент предоставления документов в министерство средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Самарской области, утвержденной постановлением Правительства Самарской области.

В случае предоставления субсидии на создание муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд, путем приобретения жилых помещений расчетная стоимость жилья определяется с учетом площади таких жилых помещений и цены одного квадратного метра общей площади жилья, не превышающей действующей на момент предоставления документов в министерство средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Самарской области, утвержденной постановлением Правительства Самарской области.

Если размер запрашиваемой субсидии, меньше размера, определенного в соответствии с абзацем первым настоящего пункта, субсидия предоставляется в запрашиваемом размере.

13. В случае если по результатам отбора муниципальных образований общий объем предполагаемых к распределению субсидий превышает общий объем бюджетных ассигнований, утвержденных в установленном порядке на соответствующий финансовый год министерству на предоставление субсидий для софинансирования соответствующих расходных обязательств, размер субсидии для каждого муниципального образования определяется министерством пропорционально доле запрашиваемой субсидии в общем объеме предполагаемых к распределению субсидий.

14. Показателем эффективности использования субсидии является общая площадь муниципального жилищного фонда, сформированная за счет средств субсидии.

15. Субсидии расходуются органами местного самоуправления муниципальных образований на реализацию следующих мероприятий, направленных на формирование муниципального жилищного фонда:

строительство или завершение начатого строительства жилых домов;

приобретение жилых помещений, расположенных в жилых зданиях, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в текущем году, либо в строящихся жилых зданиях, планируемых к вводу в эксплуатацию в текущем году.

При этом жилые помещения муниципального жилищного фонда, сформированного с использованием средств субсидии, должны соответствовать стандартам жилья экономического класса, установленным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.05.2014 № 223/пр «Об утверждении условий отнесения жилых помещений к жилью экономического класса».

16. Условиями предоставления субсидий являются:

соответствие муниципального образования критериям отбора, указанным в пункте 7 настоящего Порядка;

наличие письменного обязательства органа местного самоуправления муниципального образования об обеспечении с использованием средств субсидии дополнительного ввода общей площади жилья экономического класса, в том числе малоэтажного и многоквартирного;

наличие письменного обязательства органа местного самоуправления муниципального образования, согласно которому жилые помещения, планируемые к формированию с использованием средств субсидии и включению в специализированный жилищный фонд, не будут переведены в жилищный фонд социального использования до окончания срока приватизации жилых помещений на территории Российской Федерации, установленного законодательством Российской Федерации (в случае формирования с использованием средств субсидии муниципального специализированного жилищного фонда);

осуществление в случае строительства жилых домов централизованных закупок товаров, работ, услуг в Главном управлении организации торгов Самарской области, финансовое обеспечение которых частично осуществляется за счет субсидии, за исключением случаев, предусмотренных отдельными постановлениями Правительства Самарской области;

заключение между министерством и уполномоченным органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования соглашения о предоставлении субсидии (далее – соглашение). Соглашение должно предусматривать согласие органа местного самоуправления муниципального образования на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля ревизий (проверок) соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидий;

17. Условиями расходования субсидий являются:

использование субсидии в сроки, установленные соглашением;

представление органами местного самоуправления муниципальных образований в министерство отчета об использовании полученной субсидии в порядке, сроки и по формам, определяемым соглашением, а также отчета о достижении показателей эффективности использования субсидий.

18. Перечисление субсидий в бюджеты муниципальных образований осуществляется при представлении документов, подтверждающих фактически выполненные работы по созданию муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд (в случае строительства).

В случае приобретения жилых помещений предоставляются документы, подтверждающие возникновение у получателя субсидии соответствующих денежных обязательств на создание муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд в период действия договора (договоров, контрактов на выполнение работ).

19. В случае нарушения органами местного самоуправления муниципальных образований условий предоставления и расходования субсидий, а также в случае принятия органами местного самоуправления

решения об изменении статуса жилья, приобретенного с использованием субсидий, с маневренного и служебного на обычное указанные субсидии подлежат возврату в областной бюджет в течение месяца со дня получения получателем субсидии письменного требования министерства о возврате субсидии. В случае если указанные субсидии не возвращены в установленный срок, они взыскиваются в доход областного бюджета в порядке, установленном действующим законодательством.

В случае неисполнения муниципальным образованием письменных требований о возврате субсидий в установленный срок, а также в случае обнаружения нецелевого расходования субсидий в ходе проверок и иных контрольных мероприятий, проводимых министерством, иными уполномоченными органами, средства субсидии подлежат взысканию в доход областного бюджета в порядке, определенном действующим законодательством.

20. Министерство осуществляет обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий местным бюджетам.

Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий местным бюджетам.

ПРИЛОЖЕНИЕ 18
к подпрограмме «Стимулирование
жилищного строительства , в том числе
строительства жилья экономического класса
в Самарской области» до 2020 года
государственной программы Самарской
области «Развитие жилищного
строительства в Самарской области»
до 2020 года

Распределение в 2014 году субсидий из областного бюджета местным бюджетам
на создание муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд

Наименование муниципального образования, мероприятия	Остаток сметной стоимости объекта на 01.01.2014 с учетом индексов- дефляторов, тыс. рублей	Объем финансирования, необходимый в целях завершения строительства объекта, тыс. рублей	Общая площадь жилья, кв. метров	Расчетный уровень софинансирования из областного бюджета (в пределах от 99 до 80 %)	Объем субсидий, тыс. рублей
Городской округ Тольятти Самарской области	82 911,625	59 225,955	3 051,42	95,06	56 300,193

Строительство жилого дома
экономического класса на
земельном участке,
расположенном по адресу:
г.о. Тольятти, Центральный
район, южнее здания,

Наименование муниципального образования, мероприятия	Остаток сметной стоимости объекта на 01.01.2014 с учетом индексов- дефляторов, тыс. рублей	Объем финансирования, необходимый в целях завершения строительства объекта, тыс. рублей	Общая площадь жилья, кв. метров	Расчетный уровень софинансирования из областного бюджета (в пределах от 99 до 80 %)	Объем субсидий, тыс. рублей
------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------

имеющего адрес:
ул. Л. Толстого, 23

В том числе объем средств
областного бюджета,
эквивалентный не
использованному на
01.01.2014 остатку средств
областного бюджета

56 300,193

Нераспределенный остаток
субсидий из областного
бюджета местным бюджетам
на создание муниципального
жилищного фонда, включая
маневренный фонд

1 235,921

ИТОГО

82 911,625

59 225,955

57 536,114

ПРИЛОЖЕНИЕ 19

к подпрограмме «Стимулирование жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПОРЯДОК

предоставления субсидий за счет средств областного бюджета юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат на строительство объектов социальной инфраструктуры

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления субсидий за счет средств областного бюджета юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат на строительство объектов социальной инфраструктуры (далее – субсидии).

2. Субсидии предоставляются в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий, утверждаемых в установленном порядке на соответствующий финансовый год министерству строительства Самарской области (далее – министерство) как главному распорядителю средств областного бюджета.

3. Субсидии предоставляются на конкурсной основе юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства (далее – организации) на возмещение понесенных ими затрат на строительство объектов социальной инфраструктуры.

Субсидии предоставляются организациям в размере, не превышающем суммы фактически понесенных затрат на строительство объектов социальной инфраструктуры, при этом размер субсидии не может превышать 85% от сметной стоимости объекта капитального

строительства, подтвержденной положительным заключением государственной экспертизы.

4. Критериями отбора организаций для предоставления субсидий являются:

осуществление строительства объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов комплексного освоения территорий;

регистрация и осуществление деятельности на территории Самарской области не менее 12 месяцев на день подачи заявления о предоставлении субсидии;

ввод объектов жилищного строительства на территории Самарской области в объеме не менее 100 000 кв.метров за предшествующий календарный год;

наличие заключения государственной экспертизы на проектную документацию;

наличие заключения государственной экспертизы на сметную часть документации, подтверждающего достоверность сметной стоимости строительства объектов социальной инфраструктуры;

наличие документального подтверждения понесенных затрат на строительство объектов социальной инфраструктуры.

5. Субсидии не предоставляются организациям:

в отношении которых в соответствии с действующим законодательством осуществляются процедуры реорганизации, ликвидации, банкротства, а также деятельность которых приостановлена в установленном действующим законодательством порядке;

имеющим задолженность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также имеющим задолженность по уплате страховых взносов в государственные внебюджетные фонды.

6. В целях проведения конкурсного отбора организаций на получение субсидий министерство размещает на официальном сайте министерства в сети Интернет соответствующее извещение.

7. В целях получения субсидии организацией представляются в министерство следующие документы:

заявление о предоставлении субсидии по форме, установленной в извещении;

копии учредительных документов, заверенные заявителем;

справка об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, а также справка о состоянии расчетов по страховым взносам в государственные внебюджетные фонды;

письмо организации, подтверждающее, что организация не находится в процессе ликвидации, реорганизации, не признана в установленном порядке банкротом, в отношении нее не открыта процедура конкурсного производства, деятельность организации не приостановлена в установленном действующем законодательством порядке, заверенное подписью руководителя и печатью организации;

копия исходно-разрешительной документации на объект социальной инфраструктуры, заверенная заявителем;

копия заключения государственной экспертизы и копия проектной части документации на объект социальной инфраструктуры, заверенные заявителем;

копия заключения государственной экспертизы и копия сметной части документации и сводного сметного расчета на объект социальной инфраструктуры, заверенные заявителем;

документы, подтверждающие затраты организации на строительство объекта социальной инфраструктуры (договоры, контракты, копии платежных документов, подтверждающих факт оплаты затрат, заверенные банком, документы по формам КС-2, КС-3 и другие первичные учетные документы);

документы и материалы, подтверждающие соответствие юридических лиц критериям отбора, установленным пунктом 4 настоящего Порядка;

выписки по операциям на счете организации (по лицевому счету), сведения о движении денежных средств по расчетному счету, заверенные кредитной организацией (банком), осуществившей указанные в данных документах финансовые операции, и др.), подтверждающие наличие у организации затрат на строительство объекта социальной инфраструктуры.

8. Министерство осуществляет проверку полноты и правильности оформления представленных организацией документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка.

По результатам проверки министерство принимает решение о предоставлении субсидии или об отказе в её предоставлении.

Основаниями для отказа организации в предоставлении субсидии являются:

несоответствие организации критериям, установленным пунктами 4, 5 настоящего Порядка;

непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 7 настоящего Порядка;

недостоверность сведений, указанных в представленных документах.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии министерство направляет организации уведомление об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.

9. Перечень получателей субсидий определяется министерством по результатам конкурсного отбора.

10. В случае если по результатам отбора организаций общий объем предполагаемых к распределению субсидий превышает общий объем бюджетных ассигнований, утвержденных в установленном порядке на соответствующий финансовый год министерству на предоставление субсидий, размер субсидии для каждой организации определяется

министерством пропорционально доле предоставляемой субсидии в общем объеме предполагаемых к распределению субсидий.

11. Предоставление субсидий осуществляется при соблюдении организациями следующих условий:

заключение между министерством и организацией договора о предоставлении субсидии (далее – договор);

передача по окончании строительства объектов социальной инфраструктуры, созданных с использованием субсидий, в муниципальную собственность с момента ввода их в эксплуатацию.

12. Субсидии перечисляются в соответствии с заключенными договорами, предусматривающими согласие получателей субсидий на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка их предоставления.

13. В случае нарушения организацией условий договора и условий, установленных пунктом 11 настоящего Порядка, субсидия в полном объеме подлежит возврату в областной бюджет в течение месяца со дня получения организацией письменного требования министерства. В случае невыполнения организацией указанного требования министерства субсидия подлежит взысканию в областной бюджет в порядке, установленном действующим законодательством.

14. Министерство осуществляет обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий организациям.

Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий организациям.

ПРИЛОЖЕНИЕ 20
к подпрограмме «Стимулирование
жилищного строительства, в том числе
строительства жилья экономического класса
Самарской области» до 2020 года
государственной программы Самарской
области «Развитие жилищного
строительства в Самарской области»
до 2020 года

МЕТОДИКА

комплексной оценки эффективности реализации подпрограммы
«Стимулирование жилищного строительства, в том числе строительства
жилья экономического класса в Самарской области» до 2020 года
государственной программы Самарской области «Развитие жилищного
строительства в Самарской области» до 2020 года
за отчетный год и за период с начала реализации

Комплексная оценка эффективности реализации подпрограммы «Стимулирование жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее – Подпрограмма) осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий Подпрограммы и оценку эффективности реализации Подпрограммы.

1. Степень выполнения мероприятий Подпрограммы

Степень выполнения мероприятий Подпрограммы за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий Подпрограммы по окончании ее реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации Подпрограммы, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

2. Оценка эффективности реализации Подпрограммы

Эффективность реализации Подпрограммы оценивается путем соотнесения степени достижения значений показателей (индикаторов) Подпрограммы к уровню ее финансирования (расходов).

Показатель эффективности реализации Подпрограммы R за отчетный год рассчитывается по формуле

$$R = \frac{\frac{1}{N} \left(\sum_{i=1}^M \frac{X_{n(i)}^{\text{Факт}}}{X_{n(i)}^{\text{План}}} + \sum_{k=1}^{N-M} \frac{X_{n(k)}^{\text{План}}}{X_{n(k)}^{\text{Факт}}} \right)}{\frac{F^{\text{Факт}}}{F^{\text{План}}}} \times 100\%,$$

где N – количество показателей (индикаторов) Подпрограммы;

M – количество показателей (индикаторов) Подпрограммы, рост значений которых свидетельствует об улучшении ситуации в оцениваемой сфере;

$n(i)$ – показатели (индикаторы), рост значений которых свидетельствует об улучшении ситуации в оцениваемой сфере (индекс i соответствует пунктам 1-13, 16-24 приложения 2 к Подпрограмме);

$n(k)$ – показатели (индикаторы), снижение значений которых свидетельствует об улучшении ситуации в оцениваемой сфере (индекс k соответствует пунктам 14 и 15 приложения 2 к Подпрограмме);

$X_n^{\text{План}}$ – плановое значение n -го показателя (индикатора);

$X_n^{\text{Факт}}$ – значение n -го показателя (индикатора) на конец отчетного

года;

$F^{\text{План}}$ – плановая сумма средств на финансирование Подпрограммы, предусмотренная на реализацию подпрограммных мероприятий в отчетном году;

$F^{\text{Факт}}$ – сумма фактически произведенных расходов на реализацию мероприятий Подпрограммы на конец отчетного года.

Для расчета показателя эффективности реализации Подпрограммы используются показатели (индикаторы), приведенные в приложении 2 к Подпрограмме, достижение значений которых предусмотрено в отчетном году.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы за весь период реализации рассчитывается как среднее арифметическое значений показателей эффективности реализации Подпрограммы за все отчетные годы.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к государственной программе
Самарской области «Развитие
жилищного строительства
в Самарской области»
до 2020 года

ПОДПРОГРАММА
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН,
В ТОМ ЧИСЛЕ ПУТЕМ ОКАЗАНИЯ МЕР ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ПОДДЕРЖКИ В ПРИОБРЕТЕНИИ (СТРОИТЕЛЬСТВЕ) ЖИЛЬЯ»
ДО 2020 ГОДА
(далее – Подпрограмма)

Паспорт Подпрограммы

НАИМЕНОВАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ	- подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, в том числе путем оказания мер государственной поддержки в приобретении (строительстве) жилья» до 2020 года
ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ (СОИСПОЛНИТЕЛЬ) ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ, ОТВЕТСТВЕННЫЙ ЗА РАЗРАБОТКУ ПОДПРОГРАММЫ	- министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области
УЧАСТНИКИ ПОДПРОГРАММЫ	- министерство строительства Самарской области; органы местного самоуправления муниципальных образований в Самарской области, наделенные отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан (по согласованию)
ЦЕЛЬ ПОДПРОГРАММЫ	- выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем и земельными участками

для индивидуального жилищного строительства категорий граждан, установленных законодательством

**ЗАДАЧИ
ПОДПРОГРАММЫ**

- осуществление финансовой поддержки граждан Российской Федерации, перед которыми имеются государственные обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством Российской Федерации, путем предоставления им социальных выплат на приобретение (строительство) жилья; обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан в соответствии с законодательством Российской Федерации; содействие муниципальным образованиям в Самарской области в реализации мероприятий по формированию земельных участков, предоставляемых в собственность гражданам (помимо граждан, имеющих трех и более детей), из земель, находящихся в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства

**ПОКАЗАТЕЛИ
(ИНДИКАТОРЫ)
ПОДПРОГРАММЫ**

- количество обеспеченных жильем граждан, проработавших в тылу в период Великой Отечественной войны;
- количество обеспеченных жильем ветеранов Великой Отечественной войны;
- количество обеспеченных жильем граждан из числа отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами «О ветеранах» и «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (ветераны боевых действий, инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов);
- количество предоставленных социальных выплат на приобретение (строительство) жилья работникам органов государственной власти Самарской области, государственных органов Самарской области, органов местного самоуправления муниципальных образований в Самарской области, государственных учреждений Самарской области и муниципальных учреждений муниципальных

образований в Самарской области;
 количество предоставленных социальных выплат на приобретение (строительство) жилья гражданским служащим Самарской области;
 количество бесплатно предоставленных в собственность жилых помещений многодетным семьям с шестью и более детьми;
 количество обеспеченных жильем реабилитированных лиц и лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий;
 количество обеспеченных жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц;
 количество сформированных земельных участков с участием средств областного бюджета для предоставления в собственность гражданам (помимо граждан, имеющих трех и более детей) для индивидуального жилищного строительства

**ЭТАПЫ И СРОКИ
 РЕАЛИЗАЦИИ
 ПОДПРОГРАММЫ**

- 2014 – 2020 годы. Реализация Подпрограммы не предусматривает выделение отдельных этапов, поскольку основные программные мероприятия рассчитаны на реализацию в течение всего периода действия Подпрограммы

**ОБЪЕМЫ
 БЮДЖЕТНЫХ
 АССИГНОВАНИЙ
 ПОДПРОГРАММЫ**

- общий объем финансирования Подпрограммы в 2014 – 2020 годах составит 9 546 535,172 тыс. рублей, в том числе:
 за счет средств областного бюджета 3 724 268,637 тыс. рублей, из них планируемые 675 235,561 тыс. рублей;
 за счет средств федерального бюджета 5 822 266,535 тыс. рублей, из них планируемые 3 218 500,330 тыс. рублей.

Подпрограмма устанавливает исключительно расходные обязательства Самарской области. Финансирование мероприятий Подпрограммы за счет иных источников не является расходными обязательствами Самарской области.

ОЖИДАЕМЫЕ
РЕЗУЛЬТАТЫ
РЕАЛИЗАЦИИ
ПОДПРОГРАММЫ

- предоставление мер государственной поддержки в приобретении (строительстве) жилья 5 498 гражданам из числа категорий граждан, установленных законодательством, а также обеспечение жильем 80 семей из числа многодетных семей с шестью и более детьми; удовлетворение права 613 граждан из числа категорий граждан, установленных законодательством, на получение в собственность сформированных земельных участков с участием средств областного бюджета для индивидуального жилищного строительства.
-

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена Подпрограмма

Решение жилищной проблемы для многих семей является важной задачей, поскольку наличие отдельной квартиры, дома служит для семьи гарантом стабильности, дает возможность достойно растить и воспитывать детей.

В Самарской области только льготных категорий граждан (инвалиды, семьи, имеющие детей-инвалидов, многодетные семьи, молодые семьи, дети-сироты, труженики тыла и др.) в очереди на улучшение жилищных условий состоит более 20 тысяч человек.

В рамках мероприятий по выполнению государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным и областным законодательством, среди лиц, которым в соответствии с действующим федеральным и областным законодательством предусмотрены меры социальной поддержки, направленные на улучшение жилищных условий, выделяются возобновляемые и невозобновляемые очереди.

К невозобновляемым очередям относятся очереди следующих граждан, имеющих право на меры государственной поддержки в сфере улучшения жилищных условий: ветераны боевых действий, инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов, труженики тыла, реабилитированные лица и лица, признанные пострадавшими от политических репрессий, граждане, уволенные с военной службы (службы), и приравненные к ним лица (исключением может быть случай, если гражданин, уволенный с военной службы, состоящий на учете нуждающихся в жилых помещениях на территории Российской Федерации, переедет в Самарскую область из другого субъекта), имеющие право на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета. В отношении невозобновляемых очередей граждан, имеющих право на меры государственной поддержки в сфере улучшения жилищных условий, задачей жилищной и социальной политики Самарской области является предоставление предусмотренных законодательством мер

государственной поддержки всех категорий упомянутых выше лиц в полном объеме.

К возобновляемым же очередям граждан, имеющих право на меры государственной поддержки, относятся очереди тех граждан, численность которых может увеличиваться с течением времени (например, лица, выехавшие из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, вынужденные переселенцы, лица, пострадавшие вследствие радиационных аварий и катастроф, ветераны Великой Отечественной войны, труженики тыла, лица, пострадавшие от политических репрессий, государственные гражданские служащие Самарской области и работники органов государственной власти и органов местного самоуправления в Самарской области, государственных и муниципальных учреждений Самарской области, граждане, проживающие в сельской местности, включая молодые семьи и молодых специалистов).

Отдельной многочисленной очередью лиц, которые относятся к возобновляемым очередям, являются лица, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий (после введения в действие Жилищного кодекса Российской Федерации – поставленные на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях). Необходимо решать жилищную проблему на основании их заявлений в том числе путем предоставления лицам, состоящим на учете нуждающихся в жилье, жилых помещений в наемных домах социального использования или коммерческого использования с гарантированным субсидированием арендной платы за счет бюджетных средств.

Всего в рамках Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» из федерального бюджета Самарской области было выделено с 2009 по 2014 год 4 861 755,5 тыс. рублей, обеспечено жильем 4 424 ветерана Великой Отечественной войны.

В соответствии с Федеральным законом «О федеральном бюджете

на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов» Самарской области в 2015 году для обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны выделено 647 729,9 тыс. рублей, что позволит обеспечить жильем 539 ветеранов Великой Отечественной войны. По состоянию на 01.11.2015 в Самарской области состоит на учете 229 ветеранов Великой Отечественной войны, приобрели жилые помещения 537 ветеранов Великой Отечественной войны.

На основании Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, нуждающимся в улучшении жилищных условий и вставшим на учет до 01.01.2005, предоставляются меры социальной поддержки по обеспечению жильем за счет средств федерального бюджета. В соответствии с Федеральным законом «О ветеранах» к мерам социальной поддержки ветеранов боевых действий, нуждающихся в предоставлении жилых помещений, вставших на учет до 01.01.2005, относится обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета. Граждане указанных категорий, вставшие на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий после 01.01.2005, обеспечиваются жильем в соответствии с действующим жилищным законодательством на общих основаниях посредством предоставления органами местного самоуправления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договору социального найма.

В настоящее время существует ряд проблем при обеспечении жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами «О ветеранах» и «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (ветераны боевых действий, инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов). В связи с небольшим размером социальной выплаты большинство граждан испытывают трудности в приобретении жилых помещений на средства предоставляемой социальной выплаты. Выходом из создавшейся ситуации может стать увеличение нормы предоставления общей площади жилого помещения на одного гражданина. Кроме того,

право на обеспечение жильем граждан, вставших на учет до 01.01.2005, ставит в неравные условия граждан тех же категорий, вставших на учет после указанной даты, имеющих право на обеспечение жильем только на общих основаниях.

На сегодняшний день в Самарской области состоит на учете нуждающихся в получении жилых помещений 2 290 граждан (в том числе ветеранов боевых действий – 643 человека, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов – 1 647 человек).

Средства федерального бюджета ежегодно выделяются субъектам Российской Федерации на осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами «О ветеранах» и «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов).

Выделяемые из федерального бюджета средства не позволяют существенно сократить очередность. Вместе с тем общая потребность в средствах федерального бюджета для обеспечения жильем состоящих на учете 2 290 граждан из числа ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, составляет 1 374 357,240 тыс. рублей.

Обеспечение жильем нуждающихся в получении жилых помещений граждан, признанных в установленном порядке вынужденными переселенцами, граждан, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, и граждан, пострадавших вследствие радиационных аварий и катастроф, осуществляется в рамках подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 (постановлением Правительства Российской Федерации от 25.08.2015 № 889 «О внесении изменений в постановление Правительства

Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050» предусмотрено продление срока действия федеральной целевой программы «Жилище» до 2020 года), посредством реализации гражданами выданных им государственных жилищных сертификатов (далее – ГЖС). При этом средства из федерального бюджета в бюджеты субъектов Российской Федерации не поступают, а перечисляются на блокированные счета владельцев сертификатов, открытые в банках.

В сводном списке граждан, изъявивших желание получить ГЖС в 2016 году числится 451 семья, в том числе: 94 семьи граждан, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, 322 семьи вынужденных переселенцев и 35 семей, пострадавших вследствие радиационных аварий и катастроф.

Кроме того, в рамках подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы предусмотрено обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях. Обеспечение данных граждан жилыми помещениями осуществляется органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации по выбору гражданина в форме предоставления жилого помещения (в собственность бесплатно или по договору социального найма), приобретенного (построенного) за счет субвенции, либо единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения за счет субвенции.

Не все граждане, уволенные с военной службы, проживают на территории Самарской области, так как они имели право после увольнения со службы выбрать субъект для постоянного проживания, встать на учет нуждающихся в жилье в органе местного самоуправления данного субъекта Российской Федерации и при этом остаться проживать в служебном жилом

помещении по последнему месту службы. В связи с этим возникают сложности при установлении их местонахождения, им направляются многократные уведомления о необходимости предоставления недостающих документов и выборе способа обеспечения жильем.

В Самарской области предоставление работникам бюджетной сферы социальных выплат на строительство или приобретение жилого помещения осуществляется на основании Закона Самарской области «О предоставлении работникам органов государственной власти Самарской области, государственных органов Самарской области, органов местного самоуправления муниципальных образований в Самарской области, государственных учреждений Самарской области и муниципальных учреждений муниципальных образований в Самарской области социальных выплат на строительство или приобретение жилого помещения».

По состоянию на 01.02.2015 в списках работников бюджетной сферы, нуждающихся в получении социальной выплаты, состояло 3 879 граждан указанной категории. Расчетная потребность в средствах областного бюджета на предоставление социальных выплат работникам бюджетной сферы определена в размере 4 130 009,523 тыс. рублей.

В целях реализации Закона Самарской области «О предоставлении гражданским служащим Самарской области социальных выплат на строительство или приобретение жилого помещения» областным бюджетом предусмотрено 171,250 млн. рублей, что позволит обеспечить государственную поддержку порядка 169 гражданских служащих Самарской области.

По состоянию на 01.02.2015 общая численность гражданских служащих Самарской области, нуждающихся в улучшении жилищных условий и состоящих на учете для предоставления социальных выплат в уполномоченных органах государственной власти Самарской области, составляет 410 человек.

Расчетная потребность в средствах областного бюджета на предоставление социальных выплат гражданским служащим Самарской области определена в размере 430 611 930,0 рублей исходя из следующих данных:

средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений по муниципальным образованиям Самарской области, установленная постановлением Правительства Самарской области от 27.05.2015 № 295 – 33 342 рубля;

норма предоставления площади жилого помещения;

максимальный размер социальной выплаты, составляющий 70 % стоимости жилого помещения.

Согласно изменениям, внесенным в жилищное законодательство Российской Федерации, с 1 марта 2005 года у многодетных семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, отсутствует первоочередное право на получение жилых помещений, которое им было предоставлено Жилищным кодексом РСФСР.

Вместе с тем, как правило, с рождением каждого последующего ребенка уровень дохода семьи снижается, поскольку один из родителей занимается воспитанием детей. В связи с этим многодетные семьи не могут за счет собственных или заемных средств (кредитные организации отказывают таким семьям в предоставлении ипотечных кредитов по причине их низкой платежеспособности) улучшить свои жилищные условия.

В Самарской области проживает 18 284 многодетные семьи, в которых воспитывается более 59 тысяч детей. На учете в органах местного самоуправления в Самарской области в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий состоит 3 390 многодетных семей, из них: 53 - имеющих 6 детей и более. В рамках Подпрограммы многодетным семьям с шестью и более детьми планируется бесплатно предоставлять в собственность жилые помещения.

Действующее законодательство гарантирует восстановление жилищных прав реабилитированных лиц, утративших жилое помещение в связи с политическими репрессиями, при их возвращении для проживания в те местности и населенные пункты, где они проживали до применения к ним репрессий.

В 2015 году предусматривается полностью закрыть очередность реабилитированных лиц, состоящих на учете нуждающихся в жилье. В то же время в последующие годы не исключена постановка на учет нуждающихся в жилье реабилитированных лиц и, соответственно, появление потребности в средствах областного бюджета на реализацию указанного мероприятия.

Согласно статье 20 Федерального закона «О ветеранах» меры социальной поддержки тружеников тыла определяются законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации. В соответствии с Законом Самарской области «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан, проживающих на территории Самарской области» труженики тыла подлежат обеспечению жильем за счет средств областного бюджета путем предоставления социальных выплат на приобретение или строительство жилых помещений.

Задача обеспечения жильем тружеников тыла в Самарской области стоит достаточно остро. Учитывая недостаточный объем финансирования данного мероприятия, а также преклонный возраст ветеранов, многие труженики тыла не дожидаются подхода своей очереди на предоставление социальной выплаты, что влечет за собой повышение социальной напряженности. При этом количество тружеников тыла, подлежащих обеспечению жилыми помещениями за счет бюджетных средств, ежегодно увеличивается в среднем на 300 ветеранов.

2. Цель и задачи Подпрограммы с указанием сроков и этапов ее реализации

Целью Подпрограммы является выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем и земельными участками для

индивидуального жилищного строительства категорий граждан, установленных законодательством.

Задачами Подпрограммы являются осуществление финансовой поддержки граждан Российской Федерации, перед которыми имеются государственные обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством Российской Федерации, путем предоставления им социальных выплат на приобретение (строительство) жилья;

обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан в соответствии с законодательством Российской Федерации;

содействие муниципальным образованиям в Самарской области в реализации мероприятий по формированию земельных участков, предоставляемых в собственность гражданам (помимо граждан, имеющих трех и более детей), из земель, находящихся в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства.

Мероприятия Подпрограммы реализуются с 2014 по 2020 год в один этап.

3. Показатели (индикаторы), характеризующие ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы

Перечень показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы, представлен в приложении 1 к Подпрограмме.

Источниками информации для расчета показателей результативности является отчетность государственных органов, органов местного самоуправления в Самарской области, а также некоммерческих организаций, не являющихся государственными (муниципальными) учреждениями, осуществляющих предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан на приобретение (строительство) жилых помещений, а также отчетность органов местного самоуправления в Самарской области о формировании земельных участков, предоставляемых в собственность

гражданам (помимо граждан, имеющих трех и более детей), из земель, находящихся в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства.

4. Перечень мероприятий Подпрограммы

Мероприятия Подпрограммы направлены на реализацию поставленной цели и решение поставленных задач. Перечень мероприятий Подпрограммы с указанием соответствующего объема финансирования за счет средств областного бюджета, включая средства областного бюджета, формируемые за счет поступающих в областной бюджет в соответствии с действующим законодательством средств федерального бюджета, приведен в приложении 2 к Подпрограмме.

В рамках Подпрограммы осуществляются следующие мероприятия:

обеспечение мер социальной поддержки тружеников тыла в соответствии с Законом Самарской области «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан, проживающих на территории Самарской области»;

обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»;

обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами «О ветеранах» и «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

предоставление работникам органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных учреждений Самарской области и муниципальных учреждений социальных выплат на строительство или приобретение жилого помещения в соответствии с Законом Самарской области «О предоставлении работникам органов государственной власти Самарской области, государственных органов, органов местного

самоуправления муниципальных образований в Самарской области, государственных учреждений Самарской области и муниципальных учреждений муниципальных образований в Самарской области социальных выплат на строительство или приобретение жилого помещения»;

предоставление гражданским служащим Самарской области социальных выплат на строительство или приобретение жилого помещения в соответствии с Законом Самарской области «О предоставлении гражданским служащим Самарской области социальных выплат на строительство или приобретение жилого помещения»;

предоставление социальных выплат гражданам, имеющим право на обеспечение жилыми помещениями, в соответствии с Законом Российской Федерации «О реабилитации жертв политических репрессий»;

предоставление субвенций местным бюджетам на обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, имеющих право на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральных закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»;

предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, в соответствии с соглашениями о предоставлении государственной услуги по предоставлению социальных выплат на приобретение жилых помещений в собственность многодетным семьям с шестью и более детьми;

предоставление субсидий местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по формированию земельных участков, предоставляемых в собственность гражданам (помимо граждан, имеющих трех и более детей), из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства.

Порядок предоставления социальных выплат многодетным семьям с шестью и более детьми на приобретение или строительство жилых помещений приведен в приложении 3 к Подпрограмме.

Порядок предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по формированию земельных участков, предоставляемых в собственность гражданам (помимо граждан, имеющих трех и более детей), из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства приведен в приложении 4 к Подпрограмме.

Реализация мероприятий Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета, в том числе формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета, в форме бюджетных ассигнований на:

предоставление субвенций местным бюджетам на исполнение органами местного самоуправления переданных отдельных государственных полномочий (пункты 1-4, 11, 15 приложения 2 к Подпрограмме);

предоставление субсидий местным бюджетам (пункт 16 приложения 2 к Подпрограмме)

предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями (пункты 5, 6, 10 приложения 2 к Подпрограмме).

Кроме того, на территории Самарской области осуществляется реализация мероприятий по предоставлению ГЖС гражданам за счет средств федерального бюджета. Гражданам, получившим ГЖС, средства федерального бюджета перечисляются федеральными органами исполнительной власти на блокированные счета данных граждан, открытые в банках, в рамках подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище»

на 2015-2020 годы. Данные мероприятия приводятся в Подпрограмме справочно.

Государственная поддержка в приобретении жилых помещений граждан, проживающих в сельской местности, молодых семей и молодых специалистов на селе осуществляется в соответствии с государственными программами по социальному развитию села. Мероприятия Подпрограммы в части предоставления из средств областного бюджета субсидий местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Самарской области, указанные в пунктах 7-9 приложения 2 к Подпрограмме, предусмотрены справочно в соответствии с нормативными правовыми актами, устанавливающими соответствующие расходные обязательства Самарской области.

Мероприятия по обеспечению жильем граждан, относящихся к категориям, установленным федеральным законодательством, реализуются за счет средств федерального бюджета.

Реализация мероприятий, указанных в пунктах 12-14 приложения 2 к Подпрограмме, осуществляется путем выдачи ГЖС (без поступления средств федерального бюджета в областной бюджет).

5. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы

Реализация Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета.

Общий объем финансирования Подпрограммы в 2014 – 2020 годах составит 9 546 535,172 тыс. рублей, в том числе:

за счет средств областного бюджета 3 724 268,637 тыс. рублей, из них планируемые 675 235,561 тыс. рублей;

за счет средств федерального бюджета 5 822 266,535 тыс. рублей, из них планируемые 3 218 500,330 тыс. рублей.

Подпрограмма устанавливает исключительно расходные обязательства Самарской области.

Финансирование мероприятий Подпрограммы за счет иных источников не является расходными обязательствами Самарской области.

6. Описание мер правового и государственного регулирования в сфере реализации Подпрограммы, направленных на достижение цели Подпрограммы

Порядок обеспечения жилыми помещениями за счет средств областного бюджета отдельных категорий граждан определен Законом Самарской области «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан, проживающих на территории Самарской области».

Государственные полномочия по обеспечению жильем отдельных категорий граждан осуществляются органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов в Самарской области, которые наделены соответствующими полномочиями Законом Самарской области «О наделении органов местного самоуправления на территории Самарской области отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, а также по постановке на учет и учету граждан, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей», за счет и в пределах субвенций из средств областного бюджета местным бюджетам, формируемых в том числе за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета. Объем субвенций на указанные цели и их распределение устанавливаются законом Самарской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Обеспечение жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны осуществляется путем предоставления социальных выплат на приобретение или строительство жилых помещений.

Президентом Российской Федерации Путиным В.В. в связи с празднованием 70-летия Победы в Великой Отечественной войне поручено обеспечить приоритетное предоставление жилья в рамках Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» инвалидам и участникам Великой Отечественной войны. Во исполнение данного поручения внесены соответствующие изменения в постановление Правительства Самарской области от 21.06.2006 № 77 «Об утверждении Порядка обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан».

Право отдельных категорий граждан на получение земельных участков в собственность для индивидуального жилищного строительства установлено статьей 9 Закона Самарской области «О земле».

С учетом ресурсов областного бюджета в период действия государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года предполагается рассмотреть возможность установления дополнительных мер поддержки в отношении молодых семей, исключенных из участников программ, предусматривающих содействие молодым семьям в приобретении жилья, в связи с достижением ими 36-летнего возраста.

7. Механизм реализации Подпрограммы

Текущее управление реализацией Подпрограммы осуществляет министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области.

Контроль за выполнением Подпрограммы осуществляется в соответствии с действующим законодательством, в том числе с учетом Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации государственных программ Самарской области, утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 20.09.2013 № 498.

8. Комплексная оценка эффективности реализации Подпрограммы

Реализация мероприятий Подпрограммы позволит:

осуществить до 2020 года предоставление мер государственной поддержки в приобретении (строительстве) жилья 5 498 гражданам из числа категорий граждан, установленных законодательством, а также обеспечить жильем 80 семей из числа многодетных семей с шестью и более детьми;

удовлетворить право 613 граждан из числа категорий граждан, установленных законодательством, на получение в собственность сформированных земельных участков с участием средств областного бюджета для индивидуального жилищного строительства.

Методика комплексной оценки эффективности реализации Подпрограммы за отчетный год и за период с начала реализации определена в приложении 5 к Подпрограмме.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к подпрограмме «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, в том числе путем оказания мер государственной поддержки в приобретении (строительстве) жилья» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПЕРЕЧЕНЬ

показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, в том числе путем оказания мер государственной поддержки в приобретении (строительстве) жилья» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам						
			Отчет 2013	Отчет 2014	Плановый период (прогноз)				
					2015	2016	2017	2018	2019

Цель: выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем и земельными участками для индивидуального жилищного строительства категорий граждан, установленных законодательством

Задача 1. Осуществление финансовой поддержки граждан Российской Федерации, перед которыми имеются государственные обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством Российской Федерации, путем предоставления им социальных выплат на приобретение (строительство) жилья

Задача 2. Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан в соответствии с законодательством Российской Федерации

1.	Количество обеспеченных жильем граждан, проработавших в тылу в период Великой Отечественной войны		79	77	73	73	73	551	551
2.	Количество обеспеченных жильем ветеранов Великой Отечественной войны		704	539	185				

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам							
			Отчет 2013	Отчет 2014	Плановый период (прогноз)					
					2015	2016	2017	2018	2019	2020
3.	Количество обеспеченных жильем граждан из числа отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами «О ветеранах» и «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (ветераны боевых действий, инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов)			104	101	94	156	1 207	690	
4.	Количество предоставленных социальных выплат на приобретение (строительство) жилья работникам органов государственной власти Самарской области, государственных органов Самарской области, органов местного самоуправления муниципальных образований в Самарской области, государственных учреждений Самарской области и муниципальных учреждений муниципальных образований в Самарской области			6	10	6	6	6	6	6
5.	Количество предоставленных социальных выплат на приобретение (строительство) жилья гражданским служащим Самарской области			25	25	23	23	23	25	25
6.	Количество бесплатно предоставленных в собственность жилых помещений многодетным семьям с шестью и более детьми						20	20	20	20
7.	Количество обеспеченных жильем реабилитированных лиц и лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий				18					

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к подпрограмме «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, в том числе путем оказания мер государственной поддержки в приобретении (строительстве) жилья» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

Перечень мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, в том числе путем оказания мер государственной поддержки в приобретении (строительстве) жилья» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	

Цель: выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем и земельными участками для индивидуального жилищного строительства категорий граждан, установленных законодательством

Задача 1. Оказание финансовой поддержки граждан Российской Федерации, перед которыми имеются государственные обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством Российской Федерации, путем предоставления им социальных выплат на приобретение (строительство) жилья

Задача 2. Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. Предоставление субвенций местным бюджетам в целях финансирования организационных мероприятий, направленных на исполнение переданных полномочий по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2014-2020 годы	3 347,586	3 347,600	4 330,590	4 330,590	4 330,590	3 347,586	3 347,586	26 382,128	Предоставление субвенций для реализации переданных органам местного самоуправления государственных полномочий
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------	----------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------

В том числе:
за счет средств областного бюджета

	3 347,586	3 347,600	4 330,590	4 330,590	4 330,590	3 347,586	3 347,586	26 382,128
--	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	------------

Из них планируемые ¹
за счет средств федерального бюджета

Из них планируемые ¹

№ л/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
4.	Предоставление субвенций местным бюджетам на обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами «О ветеранах» и «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2014-2019 годы	61 520,600	60 832,700	56 862,300	94 183,800	724 388,292	414 107,640		1 411 895,332	Предоставление меры государственной поддержки 2 352 гражданам указанной категории, в том числе: в 2014 году - 104 гражданам; в 2015 году - 101 гражданину; в 2016 году - 94 гражданам; в 2017 году - 156 гражданам; в 2018 году - 1207 гражданам; в 2019 году - 690 гражданам
	В том числе: за счет средств областного бюджета											
	Из них планируемые ¹ за счет средств федерального бюджета			61 520,600	60 832,700	56 862,300	94 183,800	724 388,292	414 107,640	0,000	1 411 895,332	
	Из них планируемые ¹						94 183,800	724 388,292	414 107,640	0,000	1 232 679,732	
5.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, в соответствии с соглашениями о предоставлении государственной услуги по предоставлению работникам органов государственной власти Самарской области, государственных органов Самарской области, органов местного самоуправления муниципальных образований в	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2014-2020 годы	5 000,000	7 070,000	4 750,000	4 750,000	4 750,000	5 000,000	5 000,000	36 320,000	Предоставление меры государственной поддержки 46 гражданам указанной категории

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответствен- ный исполнитель мероприятия	Срок реали- зации	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
	Самарской области, государственных учреждений Самарской области и муниципальных учреждений муниципальных образований в Самарской области социальных выплат на строительство или приобретение жилого помещения (Закон Самарской области от 11.07.2006 № 88-ГД)											
	В том числе: за счет средств областного бюджета			5 000,000	7 070,000	4 750,000	4 750,000	4 750,000	5 000,000	5 000,000	36 320,000	
	Из них планируемые ¹ за счет средств федерального бюджета											
	Из них планируемые ¹											
6.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, в соответствии с соглашениями о предоставлении государственной услуги по предоставлению гражданским служащим Самарской области социальных выплат на строительство или приобретение жилого помещения (Закон Самарской области от 14.04.2006 № 30-ГД)	Министерство социально- демографи- ческой и семейной политики Самарской области	2014- 2020 годы	25 000,000	25 000,000	23 750,000	23 750,000	23 750,000	25 000,000	25 000,000	171 250,000	Предоставление меры государственной поддержки 169 гражданам указанной категории
	В том числе: за счет средств областного бюджета			25 000,000	25 000,000	23 750,000	23 750,000	23 750,000	25 000,000	25 000,000	171 250,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
	Из них планируемые ¹ за счет средств федерального бюджета											
	Из них планируемые ¹											
7.	Предоставление субсидий местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по предоставлению социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим в сельской местности ²	Министерство сельского хозяйства и продовольствия Самарской области	2014-2020 годы	481 852,000	69 948,000	159 623,300	159 623,300	159 623,300	219 620,000	227 760,000	1 478 049,900	Предоставление меры государственной поддержки 986 гражданам указанной категории
	В том числе: за счет средств областного бюджета			327 660,000	20 984,400	47 887,000	47 887,000	47 887,000	129 590,000	134 390,000	756 285,400	
	Из них планируемые ¹ за счет средств федерального бюджета			154 192,000	48 963,600	47 887,000	47 887,000	47 887,000	90 030,000	93 370,000	143 661,000	721 764,500
	Из них планируемые ¹					111 736,300	111 736,300	111 736,300	90 030,000	93 370,000	518 608,900	
8.	Предоставление субсидий местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по предоставлению социальных выплат на строительство (приобретение) жилья молодым семьям, молодым специалистам, в том числе дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) у молодой семьи (молодого специалиста) одного и более	Министерство сельского хозяйства и продовольствия Самарской области	2014-2020 годы	246 662,800	158 240,690	310 390,000	310 390,000	310 390,000	79 050,000	82 040,000	1 497 163,490	Предоставление меры государственной поддержки 1029 гражданам указанной категории

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответствен- ный исполнитель мероприятия	Срок реали- зации	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
	детей, на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) на строительство (приобретение) жилья ²											
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			167 730,700	47 472,200	93 117,000	93 117,000	93 117,000	46 520,000	48 240,000	589 313,900	
	Из них планируемые ¹					93 117,000	93 117,000	93 117,000			279 351,000	
	за счет средств федерального бюджета			78 932,100	110 768,490	217 273,000	217 273,000	217 273,000	32 530,000	33 800,000	907 849,590	
	Из них планируемые ¹					217 273,000	217 273,000	217 273,000	32 530,000	33 800,000	718 149,000	
9.	Предоставление субсидий местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по строительству (приобретению) жилья, предоставляемого молодым семьям и молодым специалистам по договору найма жилого помещения, в том числе предоставление социальных выплат на оплату части выкупной цены жилья при рождении (усыновлении) у молодой семьи (молодого специалиста) одного и более детей ²	Министерство сельского хозяйства и продовольствия Самарской области	2014-2020 годы	12 762,205	4 971,310	62 060,000	62 060,000	62 060,000	40 360,000	41 880,000	286 153,515	Предоставление меры государственной поддержки 181 гражданину указанной категории
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			8 678,300	1 491,400	18 618,000	18 618,000	18 618,000	23 230,000	24 090,000	113 343,700	
	Из них планируемые ¹					18 618,000	18 618,000	18 618,000			55 854,000	
	за счет средств федерального бюджета			4 083,905	3 479,910	43 442,000	43 442,000	43 442,000	17 130,000	17 790,000	172 809,815	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации	Объем финансирования по годам, тыс. рублей						Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019		2020	Всего
	Из них планируемые ¹					43 442,000	43 442,000	43 442,000	17 130,000	17 790,000	165 246,000	
10.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, в соответствии с соглашениями о предоставлении государственной услуги по предоставлению социальных выплат на приобретение жилых помещений в собственность многодетным семьям с шестью и более детьми	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2017-2020 годы				95 040,000	95 040,000	95 040,000	95 040,000	380 160,000	Предоставление меры государственной поддержки 80 семьям граждан указанной категории (640 человек)
	В том числе: за счет средств областного бюджета						95 040,000	95 040,000	95 040,000	95 040,000	380 160,000	
	Из них планируемые ¹ за счет средств федерального бюджета						95 040,000	95 040,000			190 080,000	
11.	Предоставление субвенций местным бюджетам на обеспечение жильем реабилитированных лиц и лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2015 год		19 805,148						19 805,148	Предоставление меры государственной поддержки 18 гражданам указанной категории
	В том числе: за счет средств областного бюджета				19 805,148						19 805,148	
	Из них планируемые ¹ за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
12.	Обеспечение жильем граждан, подвергшихся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк», и приравненных к ним лиц, имеющих право на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета в соответствии с Законом Российской Федерации от 15.05.91 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом от 26.11.98 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и постановлением Верховного Совета Российской Федерации от 27.12.91 № 2123-1 «О распространении действия Закона РСФСР «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» на граждан из подразделений особого риска» ³	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2014 - 2016 годы	30 504,300	20 767,200	33 252,800					84 524,300	Предоставление меры государственной поддержки 50 гражданам указанной категории, в том числе: в 2014 году - 18 гражданам; в 2015 году - 13 гражданам; в 2016 году - 19 гражданам

В том числе:
за счет средств областного бюджета

Из них планируемые ¹

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего	
	за счет средств федерального бюджета			30 504,300	20 767,200	33 252,800						84 524,300	
	Из них планируемые ¹												
13.	Обеспечение жильем граждан, выезжающих (выехавших) из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, имеющих право на получение социальной выплаты в соответствии с Федеральным законом «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» ³	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2014-2020 годы	14 580,000	2 475,800	2 279,000	16 894,416	16 894,416	16 894,416	18 101,160	88 119,208	Предоставление меры государственной поддержки 73 гражданам указанной категории, в том числе: в 2014 году - 12 гражданам; в 2015 году - 2 гражданам; в 2016 году - 2 гражданам; в 2017 году - 14 гражданам; в 2018 году - 14 гражданам; в 2019 году - 14	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета												
	Из них планируемые ¹												
	за счет средств федерального бюджета			14 580,000	2 475,800	2 279,000	16 894,416	16 894,416	16 894,416	18 101,160	88 119,208		
	Из них планируемые ¹			12 725,100			16 894,416	16 894,416	16 894,416	18 101,160	81 509,508		
14.	Обеспечение жильем граждан, признанных в установленном порядке вынужденными переселенцами и включенных территориальными органами Федеральной миграционной службы в сводные списки вынужденных переселенцев, состоящих в органах местного самоуправления на учете в качестве нуждающихся в получении жилых помещений (Закон Российской Федерации от 19.02.93 № 4530-1 «О вынужденных переселенцах») ³	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2014-2020 годы	61 790,000	49 411,100	116 296,600	124 122,240	124 122,240	124 122,240	129 940,470	729 804,890	Предоставление меры государственной поддержки 385 гражданам указанной категории, в том числе: в 2014 году - 38 гражданам; в 2015 году - 27 гражданам; в 2016 году - 61 гражданину; в 2017 году - 64 гражданам; в 2018 году - 64 гражданам; в 2019 году - 64 гражданам; в 2020 году - 67 гражданам	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
В том числе:												
за счет средств областного бюджета												
Из них планируемые ¹												
за счет средств федерального бюджета												
Из них планируемые ¹												
15.	Предоставление субвенций местным бюджетам в целях обеспечения жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, имеющих право на обеспечение жильем за счет федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2016			13 279,300					13 279,300	Предоставление меры государственной поддержки 8 гражданам указанной категории
В том числе:												
за счет средств областного бюджета												
Из них планируемые ¹												
за счет средств федерального бюджета												
Из них планируемые ¹												

Задача 3. Содействие муниципальным образованиям в Самарской области в реализации мероприятий по формированию земельных участков, предоставляемых в собственность гражданам (помимо граждан, имеющих трех и более детей), из земель, находящихся в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего	
16.	Предоставление субсидий местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по формированию земельных участков, предоставляемых в собственность гражданам (помимо граждан, имеющих трех и более детей), из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства (в соответствии со статьей 9 Закона Самарской области «О земле»)	Министерство строительства Самарской области	2016			6 289,561						6 289,561	Удовлетворение прав 613 граждан по предоставлению в собственность земельных участков, сформированных с участием средств областного бюджета
	В том числе: за счет средств областного бюджета					6 289,561						6 289,561	
	Из них планируемые ¹ за счет средств федерального бюджета					6 289,561						6 289,561	0,000
	Из них планируемые ¹											0,000	
	Всего по Подпрограмме			1 849 251,191	1 154 599,448	1 097 171,451	975 894,346	1 606 098,838	1 628 976,282	1 234 543,616	9 546 535,172		
	В том числе: за счет средств областного бюджета			622 416,586	210 170,748	279 492,151	368 242,590	368 242,590	934 161,986	941 541,986	3 724 268,637		
	Из них планируемые ¹ за счет средств федерального бюджета			1 226 834,605	944 428,700	165 911,561 817 679,300	254 662,000 607 651,756	254 662,000 1 237 856,248	694 814,296	293 001,630	675 235,561 5 822 266,535		
	Из них планируемые ¹			12 725,100	0,000	372 451,300	607 651,756	1 237 856,248	694 814,296	293 001,630	3 218 500,330		

¹ Финансирование предусматривается отдельным постановлением Правительства Самарской области.

² Справочная информация. Финансирование устанавливается отдельными нормативными правовыми актами.

³ Справочная информация. Обеспечение жильем осуществляется путем выдачи государственных жилищных сертификатов (без поступления средств федерального бюджета в областной бюджет).

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к подпрограмме «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, в том числе путем оказания мер государственной поддержки в приобретении (строительстве) жилья» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПОРЯДОК

предоставления социальных выплат многодетным семьям с шестью и более детьми на приобретение (строительство) жилых помещений

1. Настоящий Порядок в рамках реализации мероприятий государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее – Государственная программа) устанавливает механизм предоставления социальных выплат многодетным семьям с шестью и более детьми на приобретение (строительство) жилых помещений (далее – социальная выплата).

2. Предоставление социальных выплат осуществляется в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год за счет средств областного бюджета, предусмотренных на указанные цели министерству социально-демографической и семейной политики Самарской области (далее – минсоцдемографии Самарской области).

3. Социальные выплаты предоставляются некоммерческими организациями, не являющимися государственными (муниципальными) учреждениями, в соответствии с соглашениями на предоставление данными организациями государственной услуги за счет соответствующих субсидий (далее – специализированные организации).

Критериями отбора специализированных организаций для заключения с ними соглашения на предоставление государственной услуги являются следующие:

целью деятельности специализированной организации в соответствии с учредительными документами является обеспечение жилыми помещениями граждан Российской Федерации, проживающих на территории Самарской области;

основными видами деятельности специализированной организации в соответствии с учредительными документами являются предоставление целевых займов, обеспеченных залогом недвижимости (ипотекой), на приобретение, строительство жилья гражданам Российской Федерации, а также реализация жилищных, инвестиционных и других программ (мероприятий), направленных на содействие увеличению инвестиций в жилищное строительство, развитие жилищного строительства, иное развитие территорий, развитие объектов социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение жильем отдельных категорий граждан, создание условий для массового жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса;

продолжительность деятельности специализированной организации на территории Самарской области составляет не менее 5 лет с даты ее государственной регистрации в качестве юридического лица;

участие специализированной организации в разработке и реализации целевых и комплексных программ, направленных на обеспечение жильем граждан, посредством предоставления ипотечных кредитов (займов) за счет средств бюджетов всех уровней, в том числе программ государственной поддержки молодых семей, в порядке, установленном действующим законодательством.

Перечень специализированных организаций, с которыми по итогам отбора на основании вышеуказанных критериев планируется заключение соглашения на предоставление государственной услуги, утверждается минсоцдемографии Самарской области.

4. Предоставление социальной выплаты носит заявительный характер.

5. Право на получение социальной выплаты имеет семья (родитель в неполной семье), имеющая шесть и более детей, постоянно проживающая (с соблюдением правил регистрации) на территории соответствующего муниципального образования Самарской области.

6. В целях признания участником Государственной программы заявитель подает в специализированную организацию заявление о признании участником Государственной программы, подписанное супругами и всеми совершеннолетними членами семьи, в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов) с приложением следующих документов:

копия документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи заявителя (с предъявлением оригиналов);

копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется) с предъявлением оригиналов;

копия свидетельства о рождении детей (с предъявлением оригиналов);

выписка из домовой книги и копия финансового лицевого счета по месту регистрации супругов, в случае регистрации в разных местах – по месту регистрации каждого из супругов;

уведомление об отсутствии (либо наличии) в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Самарской области, выданное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области (предоставляется на каждого члена семьи заявителя).

От имени заявителя указанные документы могут быть поданы одним из супругов либо иным лицом, уполномоченным в соответствии с действующим законодательством.

Специализированная организация осуществляет проверку сведений, содержащихся в документах, и в 10-дневный срок с даты представления

этих документов принимает решение о соответствии (несоответствии) заявителя условиям участия в Государственной программе.

О принятом решении в пятидневный срок специализированная организация письменно уведомляет заявителя.

Основаниями для принятия решения о несоответствии заявителя условиям участия в Государственной программе являются:

несоответствие заявителя требованиям, указанным в пункте 5 настоящего Порядка;

непредставление какого-либо из документов, указанных в настоящем пункте;

недостоверность или неполнота сведений, содержащихся в представленных в специализированную организацию документах;

ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального, областного или местного бюджета.

После устранения причин, препятствующих признанию заявителя участником Государственной программы, допускается повторное обращение с заявлением на участие в Государственной программе.

7. Социальная выплата предоставляется на приобретение (строительство) благоустроенного жилого помещения, расположенного на территории Самарской области, при условии покупки нового жилья (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или осуществления строительства индивидуального жилого дома.

8. Размер социальной выплаты признается равным расчетной стоимости жилья, определенной исходя из состава семьи участника Государственной программы, средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию, в котором планируется приобретение жилого помещения участником Государственной программы, и фактической потребности в общей площади жилого помещения по формуле

Ст.ж. = Ст.кв.і x Фп.,

где Ст.кв.і - средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения і-го муниципального образования, ежеквартально или на очередной год утверждаемая постановлением Правительством Самарской области;

Фп. - фактическая потребность в жилых помещениях, рассчитанная исходя из количества членов семьи заявителя (родители (родитель в неполной семье) и дети) и нормы обеспечения жилой площадью 18 кв. метров на одного человека.

Состав семьи заявителя для определения расчетной стоимости жилья при формировании списков участников Государственной программы определяется на дату подачи заявления в специализированную организацию для включения заявителя в список участников Государственной программы, а также подлежит уточнению на дату предоставления социальной выплаты.

Размеры социальной выплаты рассчитываются на дату подачи заявления в специализированную организацию для включения в список участников Государственной программы.

Перерасчет размеров социальной выплаты осуществляется на дату предоставления социальной выплаты.

9. Право на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом – свидетельством, которое не является ценной бумагой.

Выдача свидетельства осуществляется специализированной организацией, на основании решения которой участник Государственной программы включен в списки участников Государственной программы, в срок, не превышающий двадцати рабочих дней со дня признания заявителя участником Государственной программы.

10. Изготовление бланков свидетельств осуществляется специализированной организацией.

Срок действия свидетельства составляет не более 6 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

Размеры социальной выплаты рассчитываются на дату выдачи свидетельства, указываются в свидетельстве и остаются неизменными в течение всего срока его действия.

При возникновении у участника Государственной программы обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, участник Государственной программы представляет в специализированную организацию заявление о замене свидетельства с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, с приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

В течение 15 дней с даты получения заявления специализированная организация выдает новое свидетельство, в котором указывается размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве.

11. Контроль за целевым предоставлением социальных выплат осуществляется минсоцдемографии Самарской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к подпрограмме «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, в том числе путем оказания мер государственной поддержки в приобретении (строительстве) жилья» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПОРЯДОК

предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по формированию земельных участков, предоставляемых в собственность гражданам (помимо граждан, имеющих трех и более детей), из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по формированию земельных участков, предоставляемых бесплатно в собственность гражданам (помимо граждан, имеющих трех и более детей), из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства (далее – субсидии).

2. Субсидии предоставляются в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по формированию земельных участков, предоставляемых бесплатно в собственность гражданам (помимо граждан, имеющих трех и более детей), из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства (далее – земельные участки), возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по созданию условий для жилищного строительства (далее – расходное обязательство).

3. Предоставление субсидий осуществляется министерством строительства Самарской области (далее – министерство) в пределах

лимитов бюджетных обязательств по предоставлению субсидий, утверждаемых министерству в установленном порядке.

4. Единая предельная доля участия средств областного бюджета в софинансировании расходных обязательств составляет:

для городских округов и муниципальных районов Самарской области, за исключением городского округа Самара, в размере 95 процентов от суммы общего объема финансирования соответствующих расходных обязательств;

для городского округа Самара в размере 80 процентов от суммы общего объема финансирования соответствующих расходных обязательств.

5. Объем предоставляемых субсидий определяется исходя из:

количества земельных участков, намеченных к формированию в границах соответствующего муниципального образования с целью передачи в собственность граждан (помимо граждан, имеющих трех и более детей), из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства;

количества заявлений на предоставление земельных участков от граждан (помимо граждан, имеющих трех и более детей) для индивидуального жилищного строительства;

утвержденных лимитов бюджетных обязательств на соответствующие цели на текущий финансовый год;

стоимости формирования земельных участков, находящихся на территории соответствующего муниципального образования, рассчитанной по следующей формуле

$$C = \sum_{i=1}^n (A_i + C_i + D_i + E_i) + \sum_{j=1}^m B_j,$$

где С – расходы на формирование земельных участков;

A_i – затраты на геодезические работы;

B_j – затраты на подготовку проекта планировки, проекта межевания соответствующей территории;

C_i – затраты на подготовку документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о земельном участке (кадастровые работы);

D_i – затраты на постановку земельного участка на кадастровый учет;

E_i – затраты на определение разрешенного использования земельного участка, включая проведение государственной историко-культурной экспертизы, санитарно-эпидемиологической экспертизы, других необходимых экспертиз;

n – количество формируемых земельных участков;

m – количество земельных участков, для которых необходима подготовка проекта планировки.

6. Критериями отбора муниципальных образований для предоставления субсидий являются:

наличие на территории муниципального образования земельных участков, которые могут быть использованы для передачи в собственность граждан (помимо граждан, имеющих трех и более детей). Земельные участки, которые могут быть использованы для передачи в собственность для индивидуального жилищного строительства, должны иметь возможность обеспечения их коммунальной и инженерной инфраструктурой;

наличие заявлений граждан (помимо граждан, имеющих трех и более детей), желающих получить бесплатно в собственность земельный участок для индивидуального жилищного строительства в соответствии с действующим законодательством в границах данного муниципального образования.

7. Условиями предоставления субсидий являются:

наличие документальных подтверждений софинансирования расходного обязательства из бюджета муниципального образования (выписка из правового акта о бюджете муниципального образования,

копии платежных поручений на сумму долевого участия муниципального образования в софинансировании);

отсутствие случаев несоблюдения отчетной дисциплины в части расходования субсидий в предыдущем финансовом году;

представление в министерство копий муниципальных контрактов (договоров) с приложениями, актов о выполнении работ (оказании услуг), счетов-фактур, товарных накладных и иной информации, подтверждающей фактическое исполнение муниципальным образованием обязательства о долевым финансировании расходного обязательства за счет местного бюджета (в случае ее наличия);

заключение между уполномоченным органом местного самоуправления и министерством соглашения о предоставлении субсидий (далее – Соглашение), предусматривающего согласие получателя субсидий на проведение министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий.

8. Субсидии расходуются органами местного самоуправления на следующие цели:

выполнение инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-экологических, гидрогеологических изысканий;

выполнение кадастровых работ, в том числе подготовка межевых планов земельных участков;

получение кадастровых паспортов земельных участков;

получение заключений и результатов лабораторно-инструментальных исследований земельных участков на соответствие санитарно-эпидемиологическим нормам и требованиям;

получение заключений государственной историко-культурной экспертизы по земельным участкам;

разработка документации по планировке соответствующей территории.

9. Заявки на получение субсидии для формирования земельных участков принимаются министерством ежегодно до 1 марта текущего года,

формируются на основании стоимости планируемых затрат, необходимых для формирования земельных участков, и включают следующий перечень документов:

правовой акт органа местного самоуправления о разработке документации по планировке соответствующей территории;

свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок, подлежащий планированию (в случае если земельный участок находится в муниципальной собственности);

утвержденное задание на разработку проектов планировки (проектов межевания) и инженерных изысканий соответствующей территории, подготовленное заказчиком (органом местного самоуправления);

сметная документация, получившая положительное заключение экспертизы о достоверности определения сметной стоимости работ.

10. Министерство:

рассматривает документы, указанные в пункте 9 настоящего Порядка; по результатам рассмотрения документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, определяет предполагаемый размер субсидий;

подготавливает проект постановления Правительства Самарской области о распределении субсидий между бюджетами муниципальных образований;

уведомляет органы местного самоуправления муниципальных образований о результатах рассмотрения соответствующих документов и принятых решениях.

11. Размер субсидии соответствующему бюджету муниципального образования определяется исходя из расчетной стоимости формирования земельных участков и доли софинансирования, предусмотренной пунктом 4 настоящего Порядка.

Если размер запрашиваемой субсидии, указанный в заявке, меньше размера, определенного в соответствии с абзацем первым настоящего пункта, субсидия предоставляется в размере, определенном в заявке.

12. В случае если по результатам отбора муниципальных образований общий объем предполагаемых к распределению субсидий превышает общий объем бюджетных ассигнований, утвержденных в установленном порядке на соответствующий финансовый год министерству на предоставление субсидий для софинансирования соответствующих расходных обязательств, размер субсидии для каждого муниципального образования определяется пропорционально доле запрашиваемой субсидии в общем объеме предполагаемых к распределению субсидий.

13. Условиями расходования субсидий муниципальными образованиями являются:

начало освоения субсидии в срок не позднее двух месяцев после ее получения;

представление уполномоченным органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования по истечении четырех месяцев после получения субсидий (далее ежемесячно) в министерство документов об использовании полученных субсидий в порядке, сроки и по форме, которые предусмотрены Соглашением;

использование в полном объеме субсидий в течение финансового года, в котором данные субсидии предоставлены;

отсутствие случаев представления недостоверных сведений в целях неправомерного получения субсидии, а также выявления в ходе проверок, проводимых уполномоченными органами, недостоверных сведений в документах, представленных получателями в соответствии с пунктами 9 и 13 настоящего Порядка;

прохождение всех этапов формирования земельных участков и получение положительных решений от соответствующих государственных органов и организаций, уполномоченных на проведение работ по формированию земельных участков.

14. Показателем эффективности использования субсидии является количество сформированных земельных участков в каждом муниципальном образовании – получателе субсидии, соответствующее плановым значениям, указанным в Соглашении.

Показателем результативности использования субсидий является своевременное использование бюджетных средств.

Оценка результативности и эффективности использования субсидий осуществляется министерством путем сравнения фактических значений показателей с их плановыми значениями.

Оценка результативности и эффективности использования субсидий осуществляется один раз в год по окончании финансового года.

Комплексный показатель результативности и эффективности с учетом финансирования рассчитывается по формуле

$$R = \frac{\frac{X_{\text{факт}}}{X_{\text{план}}}}{\frac{F_{\text{факт}}}{F_{\text{план}}}} \times 100\%,$$

где: $X_{\text{план}}$ – количество планируемых к формированию земельных участков;

$X_{\text{факт}}$ – количество фактически сформированных земельных участков;

$F_{\text{план}}$ – объем средств, выделенных из областного бюджета;

$F_{\text{факт}}$ – объем фактически использованных средств областного бюджета.

При значении комплексного показателя результативности и эффективности от 80% и более результативность использования средств областного бюджета признается высокой, при значении менее 80% - низкой.

15. В случае если в отчетном финансовом году органом местного самоуправления не достигнуты показатели результативности и (или) эффективности использования субсидий, объем субсидий, предусмотренный соответствующему муниципальному образованию на последующий финансовый год (в случае если такие субсидии предусмотрены), подлежит сокращению на 20%.

16. В случае невыполнения органом местного самоуправления условий расходования субсидий их предоставление приостанавливается до

момента устранения нарушений, допущенных органом местного самоуправления муниципального образования.

В случае неустранения в течение двадцати дней органом местного самоуправления допущенных нарушений условий расходования субсидий они подлежат возврату в областной бюджет в полном объеме в течение трех дней для перераспределения между другими муниципальными образованиями.

Возврат субсидий производится в порядке, установленном действующим законодательством.

17. Оценка результативности использования субсидии осуществляется министерством ежегодно на основании отчетов, представленных органами местного самоуправления муниципальных образований, исходя из степени достижения муниципальным образованием значений целевого показателя результативности предоставления субсидии с учетом фактического финансирования за счет средств субсидии.

18. Ответственность за результативность, целевое использование субсидий, достоверность представленных в министерство документов и отчетов возлагается на органы местного самоуправления муниципальных образований.

19. Контроль за целевым предоставлением и расходованием субсидий осуществляется министерством.

20. Министерство осуществляет обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии местным бюджетам.

Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии местным бюджетам.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к подпрограмме «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, в том числе путем оказания мер государственной поддержки в приобретении (строительстве) жилья» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

МЕТОДИКА

оценки эффективности реализации подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, в том числе путем оказания мер государственной поддержки в приобретении (строительстве) жилья» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

Комплексная оценка эффективности реализации подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, в том числе путем оказания мер государственной поддержки в приобретении (строительстве) жилья» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее – Подпрограмма) осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий Подпрограммы и оценку эффективности реализации Подпрограммы.

1. Степень выполнения мероприятий Подпрограммы

Степень выполнения мероприятий Подпрограммы за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий Подпрограммы по окончании ее реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации Подпрограммы, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

2. Оценка эффективности реализации Подпрограммы

Эффективность реализации Подпрограммы оценивается путем соотнесения степени достижения значений показателей (индикаторов) Подпрограммы к уровню ее финансирования (расходов).

Показатель эффективности реализации Подпрограммы (R) за отчетный год рассчитывается по формуле

$$R = \frac{1}{N} \frac{\sum_{n=1}^N X_n^{\text{Факт.}}}{X_n^{\text{План.}}} \times 100\% ,$$

где N – количество показателей (индикаторов) Подпрограммы;

$X_n^{\text{План.}}$ – плановое значение n-го показателя (индикатора);

$X_n^{\text{Факт.}}$ – значение n-го показателя (индикатора) на конец отчетного года;

$F^{\text{План.}}$ – плановая сумма средств на финансирование Подпрограммы, предусмотренная на реализацию подпрограммных мероприятий в отчетном году;

$F^{\text{Факт.}}$ – сумма фактически произведенных расходов на реализацию мероприятий Подпрограммы на конец отчетного года.

Для расчета показателя эффективности реализации Подпрограммы используются показатели (индикаторы), достижение значений которых предусмотрено в отчетном году.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы за весь период реализации рассчитывается как среднее арифметическое значений показателей эффективности реализации Подпрограммы за все отчетные годы.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к государственной программе
Самарской области
«Развитие жилищного строительства
в Самарской области» до 2020 года

ПОДПРОГРАММА
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЕТЕЙ-СИРОТ
И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ,
ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ
ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ»
ДО 2020 ГОДА
(далее - Подпрограмма)

Паспорт Подпрограммы

НАИМЕНОВАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ	– подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» до 2020 года
ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ (СОИСПОЛНИТЕЛЬ) ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ, ОТВЕТСТВЕННЫЙ ЗА РАЗРАБОТКУ ПОДПРОГРАММЫ	– министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области (далее – минсоцдемографии Самарской области)
УЧАСТНИКИ ПОДПРОГРАММЫ	– органы местного самоуправления в Самарской области (по согласованию)
ЦЕЛЬ ПОДПРОГРАММЫ	– обеспечение государственных гарантий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без

попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным (далее – дети-сироты)

**ЗАДАЧИ
ПОДПРОГРАММЫ**

- учет детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями; оказание государственной поддержки детям-сиротам в обеспечении жилыми помещениями за счет средств областного бюджета, в том числе формируемых за счет поступивших в областной бюджет средств федерального бюджета в соответствии с действующим законодательством

**ПОКАЗАТЕЛИ
(ИНДИКАТОРЫ)
ПОДПРОГРАММЫ**

- численность детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилыми помещениями у которых возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года;
- количество детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями по договору найма специализированных жилых помещений

с использованием бюджетных средств, в том числе обеспеченных жилыми помещениями за счет бюджетных средств, выделенных в году, предшествующем отчетному

ЭТАПЫ И СРОКИ
РЕАЛИЗАЦИИ
ПОДПРОГРАММЫ

– 2014-2020 годы. Реализация Подпрограммы не предусматривает выделение отдельных этапов, поскольку мероприятия Подпрограммы рассчитаны на реализацию в течение всего периода действия Подпрограммы

ОБЪЕМЫ
БЮДЖЕТНЫХ
АССИГНОВАНИЙ
ПОДПРОГРАММЫ

– реализация Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета. Общий объем финансирования Подпрограммы за счет средств областного бюджета составит 4 580,73 млн. рублей, в том числе:
за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета) 4 273,607 млн. рублей;
за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета в соответствии с действующим законодательством, в размере 307,126 млн. рублей, из них:
в 2014 году – 345,811 млн. рублей, в том числе 295,89 млн. рублей за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета), 49,911 млн. рублей за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета;
в 2015 году – 519,203 млн. рублей, в том

числе 424,573 млн. рублей – за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета), 94,630 млн. рублей – за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета с учетом не использованного на 01.01.2015 остатка средств федерального бюджета в размере 3,91 млн. рублей;

в 2016 году – 499,429 млн. рублей, в том числе 424,573 млн. рублей за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета), 74,856 млн. рублей за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета;

в 2017 году – 516,212 млн. рублей, в том числе 424,573 млн. рублей за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета), 91,639 млн. рублей за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих средств федерального бюджета;

в 2018 году – 424,573 млн. рублей за счет средств областного бюджета;

в 2019 году – 1378,812 млн. рублей за счет средств областного бюджета;

в 2020 году – 900,603 млн. рублей за счет средств областного бюджета.

Финансирование мероприятий Подпрограммы в 2014 – 2020 годах за счет средств областного бюджета, формируемых в том числе за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета, не является расходным обязательством

Самарской области и носит справочный характер. Расходные обязательства Самарской области по финансированию мероприятий Подпрограммы возникают по основаниям, установленным Бюджетным кодексом Российской Федерации

ОЖИДАЕМЫЕ
РЕЗУЛЬТАТЫ
РЕАЛИЗАЦИИ
ПОДПРОГРАММЫ

— решение до 2020 года жилищной проблемы 4 463 детей-сирот.

1. Характеристика проблемы,
на решение которой направлена Подпрограмма

Статьей 8 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее - Федеральный закон) установлено, что детям-сиротам однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

Решение жилищных проблем детей-сирот осуществляется путем предоставления детям-сиротам жилых помещений по договору найма специализированных жилых помещений за счет субвенций из областного бюджета, в том числе формируемых за счет поступивших в областной бюджет средств федерального бюджета в соответствии с действующим законодательством, бюджетам муниципальных образований Самарской области на формирование специализированного жилищного фонда.

Ежегодно на данные цели выделяются значительные финансовые ресурсы.

В 2013 году из областного бюджета в целях предоставления детям-сиротам жилых помещений по договору найма специализированных жилых помещений выделено 493,7 млн. рублей, в том числе средства федерального бюджета в размере 49,8 млн. рублей, что позволит обеспечить жилыми помещениями 483 ребенка-сироты.

Кроме того, в 2013 году выделены средства в объеме 391,2 млн. рублей на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, по которым имеются неисполненные решения судов о предоставлении детям-сиротам социальных выплат, принятые до 01.01.2013, что позволит обеспечить жилыми помещениями 391 ребенка-сироту.

Таким образом, бюджетные средства, выделенные в 2013 году, позволят предоставить государственную поддержку 874 детям-сиротам.

Несмотря на значительные объемы бюджетных средств, выделяемых в предыдущие годы, проблема обеспечения жилыми помещениями детей-сирот до настоящего времени не решена.

Увеличение количества детей-сирот, нуждающихся в обеспечении жилыми помещениями, связано с изменениями в законодательстве Российской Федерации, касающимися снятия возрастных ограничений на получение жилого помещения детьми-сиротами, а также необходимостью обеспечения жилыми помещениями тех детей-сирот, проживание которых в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным в порядке, установленном действующим законодательством.

По оценкам, на начало 2014 года количество детей-сирот, право на обеспечение жилыми помещениями у которых возникло, но не реализовано, на территории Самарской области будет составлять 1166 человек. При этом количество детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями за счет бюджетных средств, ежегодно будет увеличиваться в среднем на 420 человек.

Перечисленные обстоятельства определяют необходимость решения проблемы обеспечения жилыми помещениями детей-сирот программно-целевым методом.

Настоящая Подпрограмма разработана в целях обеспечения участия Самарской области в отборе субъектов Российской Федерации для получения субсидий из федерального бюджета на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, а также в целях установления соответствия объема выделяемых средств количеству детей-сирот, которые будут обеспечены жилыми помещениями. Реализация Подпрограммы повысит эффективность расходования бюджетных средств и позволит осуществлять действенный контроль за реализацией данных мероприятий.

2. Цель и задачи Подпрограммы, сроки и этапы ее реализации

Целью Подпрограммы является обеспечение государственных гарантий

по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот.

Для достижения поставленной цели предусматривается решение следующих задач:

учет детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями;

оказание государственной поддержки детям-сиротам в обеспечении жилыми помещениями за счет средств областного бюджета, в том числе формируемых за счет поступивших в областной бюджет средств федерального бюджета в соответствии с действующим законодательством.

Подпрограмма реализуется с 2014 по 2020 год в один этап.

3. Показатели (индикаторы), характеризующие ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы

Перечень показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы, приведен в приложении 1 к Подпрограмме.

Источниками информации для расчета показателей является отчетность органов местного самоуправления в Самарской области.

4. Перечень мероприятий Подпрограммы

Подпрограммой предусматриваются следующие мероприятия, направленные на реализацию поставленной цели и решение поставленных задач:

формирование и ведение списка детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями;

предоставление детям-сиротам жилых помещений по договору найма специализированных жилых помещений.

Перечень программных мероприятий и объемы их финансирования приведены в приложении 2 к Подпрограмме.

5. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы

Реализация Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета.

Общий объем финансирования Подпрограммы за счет средств областного бюджета составит 4 580,73 млн. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета) 4 273,607 млн. рублей; за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета в соответствии с действующим законодательством, в размере 307,126 млн. рублей, из них:

в 2014 году – 345,811 млн. рублей, в том числе 295,90 млн. рублей за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета), 49,91 млн. рублей за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета;

в 2015 году – 519,203 млн. рублей, в том числе 424,573 млн. рублей – за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета), 94,63 млн. рублей – за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета с учетом не использованного на 01.01.2015 остатка средств федерального бюджета в размере 3,91 млн. рублей;

в 2016 году – 499,429 млн. рублей, в том числе 424,573 млн. рублей за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета), 74,856 млн. рублей за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета;

в 2017 году – 516,212 млн. рублей, в том числе 424,573 млн. рублей за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета), 91,639 млн. рублей за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих средств федерального бюджета;

в 2018 году – 424,573 млн. рублей за счет средств областного бюджета;

в 2019 году – 1378,812 млн. рублей за счет средств областного бюджета;

в 2020 году – 900,603 млн. рублей за счет средств областного бюджета.

Финансирование мероприятий Подпрограммы в 2014 – 2020 годах за счет средств областного бюджета, формируемых в том числе за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета, не является расходным обязательством Самарской области и носит справочный характер. Расходные обязательства Самарской области по финансированию мероприятий Подпрограммы возникают по основаниям, установленным Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Объем средств, предусматриваемых на реализацию Подпрограммы, определен исходя из возможностей областного бюджета в условиях сложившейся социально-экономической ситуации в Самарской области с учетом необходимости достижения значений показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы, в том числе необходимости ежегодного снижения показателя, указанного в пункте 1 приложения 1 к Подпрограмме, ликвидации очередности на обеспечение жильем детей-сирот к концу 2020 года.

Финансирование указанного в пункте 1 приложения 2 к Подпрограмме мероприятия по формированию и ведению списка детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, осуществляется в рамках расходов по основной деятельности исполнителя мероприятия.

Финансирование указанного в пункте 2 приложения 2 к Подпрограмме мероприятия по предоставлению детям-сиротам жилых помещений по договору найма специализированных жилых помещений осуществляется в форме бюджетных ассигнований на предоставление субвенций местным бюджетам из бюджета Самарской области на формирование специализированного жилищного фонда для предоставления детям-сиротам жилых помещений по договору найма специализированных жилых помещений. Расходные обязательства Самарской области по мероприятию, указанному в пункте 2 приложения 2 к Подпрограмме, установлены Законом Самарской области «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Самарской области».

При формировании муниципального специализированного жилищного фонда на территории муниципального образования Самарской области, у которого отсутствуют свободные к продаже жилые помещения, соответствующие требованиям действующего законодательства для предоставления детям-сиротам, и численность населения не менее 50 000 человек, оплата муниципальных контрактов при участии в долевом строительстве осуществляется в размере 100% при условии предоставления обеспечения исполнения муниципального контракта в эквивалентном размере.

6. Описание мер правового и государственного регулирования в сфере реализации Подпрограммы, направленных на достижение цели Подпрограммы

Необходимые для реализации мероприятий Подпрограммы правовые нормы установлены Федеральным законом «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Самарской области «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц

из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Самарской области» и настоящей Подпрограммой. По итогам анализа исполнения в 2012 – 2013 годах областной целевой программы «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» на 2012 – 2015 годы необходимо рассмотреть возможность отказа от передачи органам местного самоуправления в Самарской области государственных полномочий по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и создания регионального жилищного фонда для предоставления жилых помещений указанной категории граждан, ориентирував их расселение в границах Самарской области с учетом возможности обучения, трудоустройства, необходимости социальной адаптации указанных граждан, обеспечения их социальной мобильности.

Необходимые меры государственного регулирования в ходе реализации Подпрограммы принимаются минсоцдемографии Самарской области в рамках текущей деятельности.

7. Механизм реализации Подпрограммы

Текущее управление ходом реализации Подпрограммы осуществляет ответственный исполнитель Подпрограммы – минсоцдемографии Самарской области.

Контроль за выполнением Подпрограммы осуществляется в соответствии с действующим законодательством, в том числе с учетом Порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации государственных программ Самарской области, утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 20.09.2013 № 498.

8. Комплексная оценка эффективности реализации Подпрограммы

Реализация мероприятий Подпрограммы позволит до 2020 года за счет бюджетных средств решить жилищную проблему 4 463 детей-сирот.

Методика комплексной оценки эффективности реализации Подпрограммы за отчетный год и за период с начала ее реализации приведена в приложении 3 к Подпрограмме.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Подпрограмме «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПЕРЕЧЕНЬ

показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации подпрограммы «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» до 2020 года

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам						
			Оценка на 31.12.2013 ¹	Плановый период (прогноз)					
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020

Цель: обеспечение государственных гарантий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным (далее – дети-сироты)

Задача 1. Учет детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам							
			Оценка на 31.12.2013 ¹	Плановый период (прогноз)						
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1.	Численность детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилыми помещениями у которых возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года	человек	1547	1385	2000	1277	1223	815	407	0
Задача 2. Оказание государственной поддержки детям-сиротам в обеспечении жилыми помещениями за счет средств областного бюджета, в том числе формируемых за счет поступивших в областной бюджет средств федерального бюджета в соответствии с действующим законодательством										
2.	Количество детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями по договору найма специализированных жилых помещений с использованием бюджетных средств	человек	219	582 ²	435	464	465	422	1089	1166
	в том числе обеспеченных жилыми помещениями за счет бюджетных средств, выделенных в году, предшествующем отчетному	человек			160	196	185	194	158	339

¹ Показатель приводится справочно по результатам реализации областной целевой программы «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» на 2012 – 2015 годы.

² Показатель приведен с учетом количества детей-сирот, которые будут обеспечены жильем за счет неиспользованного остатка средств 2013 года (9 детей-сирот), а также окончания действия муниципальных контрактов на приобретение жилых помещений посредством участия в долевом строительстве, заключенных в 2013 году (249 детей-сирот).

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к Подпрограмме «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий подпрограммы «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» до 2020 года

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования, млн. рублей							Ожидаемый результат
				в том числе по годам						Всего	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019		

Цель: обеспечение государственных гарантий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным (далее – дети-сироты)

Задача 1. Учет детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования, млн. рублей							Ожидаемый результат	
				в том числе по годам						Всего		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019			2020
1.	Формирование и ведение списка детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области, органы местного самоуправления в Самарской области (по согласованию)	2014 - 2020	В рамках основной деятельности							Прогнозирование потребности в финансировании	
Задача 2. Оказание государственной поддержки детям-сиротам в обеспечении жилыми помещениями за счет средств областного бюджета, в том числе формируемых за счет поступивших в областной бюджет средств федерального бюджета в соответствии с действующим законодательством												
2.	Предоставление детям-сиротам жилых помещений по договору найма специализированных жилых помещений ¹	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области, органы местного самоуправления в Самарской области (по согласованию)	2014 – 2020	345,811	519,203	499,429	516,212	424,573	1378,812	900,603	4 580,73	Ликвидация очередности на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот. Удовлетворение потребности в обеспечении детей-сирот жилыми помеще-

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализа- ции, годы	Объем финансирования, млн. рублей						Ожидае- мый результат		
				в том числе по годам							Всего	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019			2020
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			295,90	424,573	424,573	424,573	424,573	1378,812	900,603	4273,607	ниями по договору найма специали- зированных жилых помещений
	за счет средств федерального бюджета ¹			49,911	94,630	74,856	91,639				307,126	
	из них: неиспользо- ванный остаток прошлых лет				3,91						3,91	
	планируемые к поступлению в областной бюджет средства федерального бюджета в соответствии с действующим законо- дательством ¹						91,639				91,639	

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализа- ции, годы	Объем финансирования, млн. рублей						Ожидае- мый результат	
				в том числе по годам							Всего
				2014	2015	2016	2017	2018	2019		

¹ В случае если по мероприятию имеется неиспользованный остаток, в графе «Всего» указываются значения, рассчитанные по формуле

$$V = \sum_{i=1}^{i=n} V_n - \sum_{i=1}^{i=n} O_n$$

где V - объем финансирования;

V_n - финансирование мероприятий по годам;

O_n - неиспользованный остаток по годам.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к Подпрограмме «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

МЕТОДИКА

комплексной оценки эффективности реализации подпрограммы «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» до 2020 года за отчетный год и за период с начала ее реализации

Комплексная оценка эффективности реализации подпрограммы «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» до 2020 года (далее – Подпрограмма) осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий Подпрограммы и оценку эффективности реализации Подпрограммы.

1. Степень выполнения мероприятий Подпрограммы

Степень выполнения мероприятий Подпрограммы за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий Подпрограммы по окончании ее реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации Подпрограммы, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

2. Оценка эффективности реализации Подпрограммы

Эффективность реализации Подпрограммы оценивается путем соотнесения степени достижения значений показателей (индикаторов) Подпрограммы к уровню ее финансирования (расходов).

Показатель эффективности реализации Подпрограммы (R) за отчетный год рассчитывается по формуле

$$R = \frac{\frac{1}{N} \left(\sum_{i=1}^M \frac{X_{n(i)}^{\text{Факт}}}{X_{n(i)}^{\text{План}}} + \sum_{k=1}^{N-M} \frac{X_{n(k)}^{\text{План}}}{X_{n(k)}^{\text{Факт}}} \right)}{\frac{F^{\text{Факт}}}{F^{\text{План}}}} \times 100\%,$$

где N – количество показателей (индикаторов) Подпрограммы;

M – количество показателей (индикаторов) Подпрограммы, рост значений которых свидетельствует об улучшении ситуации в оцениваемой сфере;

$n(i)$ – показатель (индикатор), рост значения которого свидетельствует об улучшении ситуации в оцениваемой сфере (значение индекса i соответствует значению, указанному в пункте 2 приложения 1 к Подпрограмме);

$n(k)$ – показатель (индикатор), снижение значения которого свидетельствует об улучшении ситуации в оцениваемой сфере (значение индекса k соответствует значению, указанному в пункте 1 приложения 1 к Подпрограмме);

$X_n^{\text{План}}$ – плановое значение n -го показателя (индикатора);

$X_n^{\text{Факт}}$ – значение n -го показателя (индикатора) на конец отчетного года;

$F^{\text{План}}$ – плановая сумма средств на финансирование Подпрограммы, предусмотренная на реализацию программных мероприятий в отчетном году;

$F^{\text{Факт}}$ – сумма фактически произведенных расходов на реализацию мероприятий Подпрограммы на конец отчетного года.

Для расчета показателя эффективности реализации Подпрограммы используются показатели (индикаторы), достижение значений которых предусмотрено в отчетном году.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы за весь период реализации рассчитывается как среднее арифметическое значение показателей эффективности реализации Подпрограммы за все отчетные годы.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к государственной программе
Самарской области «Развитие
жилищного строительства в
Самарской области»
до 2020 года

ПОДПРОГРАММА
«МОЛОДОЙ СЕМЬЕ – ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ»
ДО 2020 ГОДА
(далее – Подпрограмма)

Паспорт Подпрограммы

НАИМЕНОВАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ	– подпрограмма «Молодой семье – доступное жилье» до 2020 года
ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ (СОИСПОЛНИТЕЛЬ) ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ, ОТВЕТСТВЕННЫЙ ЗА РАЗРАБОТКУ ПОДПРОГРАММЫ	– министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области (далее – минсоцдемографии Самарской области)
УЧАСТНИКИ ПОДПРОГРАММЫ	– некоммерческие организации, не являющиеся государственными (муниципальными) учреждениями, отобранные минсоцдемографии Самарской области для реализации соответствующего мероприятия Подпрограммы (по согласованию), органы местного самоуправления в Самарской области (по согласованию)
ЦЕЛЬ ПОДПРОГРАММЫ	– осуществление государственной поддержки молодых семей – граждан Российской Федерации, проживающих на территории Самарской области, в улучшении жилищных условий в соответствии с действующим законодательством
ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ	– создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств

кредитных и иных организаций на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

оказание государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий за счет средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в областной бюджет средств федерального бюджета;

государственная поддержка молодых семей при рождении (усыновлении) детей;

создание условий для повышения доступности жилья молодым семьям

**ПОКАЗАТЕЛИ
(ИНДИКАТОРЫ)
ПОДПРОГРАММЫ**

- количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;
- количество молодых семей, получивших социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства за счет средств областного бюджета, в том числе поступивших в областной бюджет средств федерального бюджета, выделенных в году, предшествующем отчетному;
- количество молодых семей, получивших социальную выплату в виде компенсации при рождении (усыновлении) ребенка;
- количество молодых семей, приобретших жилье или получивших кредит на строительство индивидуального жилого дома с использованием социальной выплаты

**ЭТАПЫ И СРОКИ
РЕАЛИЗАЦИИ
ПОДПРОГРАММЫ**

- 2014-2020 годы. Реализация Подпрограммы не предусматривает выделение отдельных этапов, поскольку мероприятия Подпрограммы рассчитаны на реализацию в течение всего периода действия Подпрограммы

**ОБЪЕМЫ БЮДЖЕТНЫХ
АССИГНОВАНИЙ
ПОДПРОГРАММЫ**

реализация Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета.

Общий объем финансирования Подпрограммы составит 5 236,049 млн. рублей*, в том числе:

за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета) в сумме 3 800,980 млн. рублей;

за счет поступающих в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета в сумме 1 435,069 млн. рублей*; из них:

в 2014 году – 843,544 млн. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета) в сумме 682,464 млн. рублей; за счет поступающих в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета в сумме 161,080 млн. рублей;

в 2015 году – 1 109,648 млн. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета) в сумме 777,181 млн. рублей (в том числе на софинансирование остатков средств федерального бюджета прошлых лет в сумме 19,491 млн. рублей); за счет поступающих в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета в сумме 332,467 млн. рублей (в том числе остатков прошлых лет в сумме 5,599 млн. рублей);

в 2016 году – 437,420 млн. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета) в сумме 313,025 млн. рублей; за счет

планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета в сумме 124,395 млн. рублей**;

в 2017 году – 438,038 млн. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета) в сумме 313,025 млн. рублей; за счет планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета в сумме 125,013 млн. рублей**;

в 2018 году – 438,038 млн. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета (за исключением планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета) в сумме 313,025 млн. рублей; за счет планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета в сумме 125,013 млн. рублей**;

в 2019 году – 985,587 млн. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета (за исключением планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета) в сумме 701,130 млн. рублей; за счет планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета в сумме 284,457 млн. рублей**;

в 2020 году – 985,587 млн. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета (за исключением планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета) в сумме 701,130 млн. рублей; за счет планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета в сумме 284,457 млн. рублей**

ОЖИДАЕМЫЕ
РЕЗУЛЬТАТЫ
РЕАЛИЗАЦИИ
ПОДПРОГРАММЫ

- оказание государственной поддержки в улучшении жилищных условий 9 436 молодым семьям;
- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и иных организаций на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;
- оказание государственной поддержки молодым семьям при рождении (усыновлении) детей;
- создание условий для повышения доступности жилья молодым семьям.

* Объем финансирования, планируемый к поступлению в областной бюджет в соответствии с действующим законодательством из федерального бюджета, превышающий 491,734 млн. рублей, вводится в действие отдельным постановлением Правительства Самарской области.

** Финансирование в объеме планируемых к поступлению в областной бюджет в соответствии с действующим законодательством средств федерального бюджета предусматривается отдельным постановлением Правительства Самарской области.

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена Подпрограмма

Обеспечение жильем молодых семей в Самарской области, признанных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации нуждающимися в улучшении жилищных условий, состоящих в очереди на улучшение жилищных условий, остается одной из наиболее острых социальных проблем современной молодежи.

С 2006 года на территории Самарской области реализация мероприятий по оказанию государственной поддержки в улучшении жилищных условий молодым семьям осуществлялась в рамках подпрограммы «Молодой семье – доступное жилье» областной целевой программы «Жилище» на 2006 – 2010 годы, направленной на выполнение целей и задач подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002 – 2010 годы (далее – областная Подпрограмма, направленная на достижение целей и задач федеральной программы).

В рамках мероприятий областной Подпрограммы, направленной на достижение целей и задач федеральной программы, молодым семьям предоставлялись социальные выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, которые могли направляться в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, а также на погашение основной суммы долга и уплату процентов по этим ипотечным жилищным кредитам или займам, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Постановлением Правительства Самарской области от 03.04.2009 № 193 утверждена областная целевая программа «Молодой семье – доступное жилье» на 2009 – 2015 годы. В развитие мероприятий областной Подпрограммы, направленной на достижение целей и задач федеральной

программы, областная целевая программа предусматривала мероприятия по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства и предоставлению социальных выплат в виде компенсации молодым семьям при рождении (усыновлении) ребенка.

С 2006 по 2008 год в рамках проводимых мероприятий за счет бюджетных средств получили государственную поддержку и улучшили жилищные условия 6 975 молодых семей на общую сумму 2 840,211 млн. рублей, в том числе:

предоставлены компенсации при рождении ребенка 2 384 семьям, объем финансирования за счет средств областного бюджета составил 719,819 млн. рублей;

выданы ипотечные кредиты 1 240 семьям, объем финансирования за счет средств областного бюджета составил 883,014 млн. рублей;

предоставлены социальные выплаты на первоначальный взнос для приобретения жилья 211 семьям – участникам областной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2003 – 2010 годы, объем финансирования за счет средств областного бюджета составил 8 млн. рублей.

С 2009 по 2013 год государственную поддержку получили 7 964 семьи, в том числе:

предоставлены социальные выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства 3 755 семьям на общую сумму 2 875,086 млн. рублей;

предоставлены социальные выплаты в виде компенсации при рождении (усыновлении) ребенка 4 209 молодым семьям, объем финансирования составил 4 769,671 млн. рублей.

Между тем, несмотря на ежегодное увеличение объемов финансирования за счет средств областного бюджета государственной поддержки в улучшении жилищных условий молодых семей, количество молодых семей, обратившихся за социальной выплатой в виде компенсации

при рождении ребенка, начиная с 2006 года выросло более чем в 18 раз. Соответственно, ежегодно увеличивается потребность в средствах областного бюджета.

Данный факт приводит к необходимости определения наиболее приоритетного направления расходования бюджетных средств на оказание государственной поддержки молодых семей в улучшении жилищных условий и введения комплексного подхода к решению проблемы роста очередности необеспеченных жильем молодых семей.

Программный подход представляется естественным и единственно возможным в свете централизации процессов управления и позволяет сконцентрировать финансовые ресурсы на конкретных мероприятиях для достижения положительного эффекта.

2. Цель и задачи Подпрограммы, сроки и этапы ее реализации

Целью Подпрограммы является осуществление государственной поддержки молодых семей – граждан Российской Федерации, проживающих на территории Самарской области, в улучшении жилищных условий в соответствии с действующим законодательством.

Для достижения поставленной цели предусматривается решение следующих задач:

создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и иных организаций на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

оказание государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий за счет средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в областной бюджет средств федерального бюджета;

государственная поддержка молодых семей при рождении

(усыновлении) детей;

создание условий для повышения доступности жилья молодым семьям.

Подпрограмма реализуется с 2014 по 2020 год в один этап.

3. Показатели (индикаторы), характеризующие ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы

Перечень показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы, представлен в приложении 1 к Подпрограмме.

Источниками информации для расчета показателей результативности является отчетность органов местного самоуправления в Самарской области, некоммерческих организаций, не являющихся государственными (муниципальными) учреждениями, осуществляющих предоставление молодым семьям ипотечных кредитов (займов) и государственной услуги.

4. Перечень мероприятий Подпрограммы

Программные мероприятия направлены на достижение поставленной цели и решение поставленных задач.

Программные мероприятия, связанные с финансированием расходов за счет средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в областной бюджет средств федерального бюджета, будут направлены на оказание государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий.

Мероприятиями Подпрограммы являются:

1) предоставление субсидий местным бюджетам из областного бюджета в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по предоставлению молодым семьям социальных выплат, формируемых в том числе за счет средств, поступающих в областной бюджет в соответствии с действующим законодательством из федерального бюджета, на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального

жилищного строительства, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения;

2) предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия, связанные с предоставлением социальных выплат в виде компенсации молодым семьям при рождении (усыновлении) ребенка.

Перечень программных мероприятий и объемы их финансирования приведены в приложении 2 к Подпрограмме.

Предоставление субсидий
местным бюджетам из областного бюджета в целях
софинансирования расходных обязательств муниципальных
образований по предоставлению молодым семьям социальных
выплат, формируемых в том числе за счет средств, поступающих
в областной бюджет в соответствии с действующим
законодательством из федерального бюджета, на приобретение
жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного
строительства, возникающих при выполнении полномочий органов
местного самоуправления по вопросам местного значения

Субсидии местным бюджетам из областного бюджета предоставляются в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по предоставлению молодым семьям социальных выплат, формируемых в том числе за счет средств, поступающих в областной бюджет в соответствии с действующим законодательством из федерального бюджета, на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения (далее – субсидии). Предоставление молодым семьям социальных выплат осуществляется в соответствии с условиями подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050.

Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее – социальная выплата) в рамках данного мероприятия осуществляется в соответствии с целями и задачами, установленными федеральным законодательством.

Субсидии из областного бюджета предоставляются бюджетам муниципальных образований, отобранных в рамках реализации Подпрограммы в целях осуществления ими мероприятий по обеспечению жильем молодых семей на территории Самарской области комиссией, положение о работе и состав которой утверждаются Правительством Самарской области.

Распределение субсидий между муниципальными образованиями, отобранными в рамках реализации Подпрограммы в целях осуществления ими мероприятий по обеспечению жильем молодых семей на территории Самарской области, осуществляется в соответствии с действующим законодательством по методике, приведенной в приложении 4 к Подпрограмме.

Предоставление социальных выплат в виде компенсации молодым семьям при рождении (усыновлении) ребенка

Предоставление социальных выплат в виде компенсации молодым семьям при рождении (усыновлении) ребенка осуществляется специализированными областными некоммерческими организациями, не являющимися государственными (муниципальными) учреждениями, в соответствии с соглашениями на предоставление данными организациями государственной услуги за счет соответствующих субсидий (далее – специализированные организации).

Критериями отбора указанных организаций для заключения с ними соглашения на предоставление государственной услуги являются следующие:

целью деятельности специализированной организации в соответствии с учредительными документами является обеспечение жилыми помещениями граждан Российской Федерации, проживающих на территории Самарской области;

основными видами деятельности специализированной организации в соответствии с учредительными документами являются предоставление целевых займов, обеспеченных залогом недвижимости (ипотекой), на приобретение, строительство жилья гражданам Российской Федерации, а также реализация жилищных, инвестиционных и других программ (мероприятий), направленных на содействие увеличению инвестиций в жилищное строительство, развитие жилищного строительства, иное развитие территорий, развитие объектов социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение жильем отдельных категорий граждан, создание условий для массового жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса;

продолжительность деятельности организации на территории Самарской области составляет не менее 5 лет с даты ее государственной регистрации в качестве юридического лица;

участие специализированной организации в разработке и реализации целевых и комплексных программ, направленных на обеспечение жильем граждан, посредством предоставления ипотечных кредитов (займов) за счет средств бюджетов всех уровней, в том числе программ государственной поддержки молодых семей, в порядке, установленном действующим законодательством.

Перечень специализированных организаций, с которыми по итогам отбора на основании вышеуказанных критериев планируется заключение соглашения на предоставление государственной услуги, утверждается минсоцдемографии Самарской области.

Предоставление социальной выплаты в виде компенсации при рождении (усыновлении) ребенка (далее – социальная выплата при рождении

ребенка) носит заявительный характер.

В соответствии с действующим законодательством право на получение социальной выплаты при рождении ребенка в рамках Подпрограммы имеют:

молодая семья, соответствующая требованиям областной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2003 – 2010 годы, утвержденной Законом Самарской области от 11.02.2004 № 13-ГД, или подпрограммы «Молодой семье – доступное жилье» областной целевой программы «Жилище» на 2006 – 2010 годы, утвержденной Законом Самарской области от 11.07.2006 № 86-ГД, получившая ипотечный жилищный кредит (заем), родившая (усыновившая) ребенка до 15 мая 2009 года и обратившаяся в установленном порядке в специализированную организацию с заявлением о предоставлении социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка не позднее 1 сентября 2009 года;

молодая семья, соответствующая требованиям областной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2003 – 2010 годы, утвержденной Законом Самарской области от 11.02.2004 № 13-ГД, заключившая в период действия данной программы договор о предоставлении ипотечного жилищного кредита (займа) и получившая денежные средства по указанному договору в специализированной областной ипотечной организации в пределах утвержденных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств по предоставлению из областного бюджета субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на обеспечение государственных услуг по предоставлению ипотечных кредитов (займов) молодым семьям, и молодая семья, соответствующая требованиям подпрограммы «Молодой семье – доступное жилье» областной целевой программы «Жилище» на 2006 – 2010 годы, утвержденной Законом Самарской области от 11.07.2006 № 86-ГД, заключившая до 15 мая 2009 года договор о предоставлении ипотечного жилищного кредита (займа) в специализированной областной ипотечной

организации или кредитной организации до достижения одним из супругов 31-летнего возраста, получившие ипотечный жилищный кредит (заем) до 1 июля 2009 года, родившие (усыновившие) ребенка с 15 мая 2009 года до 1 мая 2010 года и обратившиеся в специализированную организацию с 15 мая 2009 года до 31 декабря 2010 года с заявлением о предоставлении социальной выплаты при рождении ребенка;

молодая семья, возраст супругов в которой не превышает 35 лет, либо неполная семья, состоящая из одного молодого родителя, возраст которого не превышает 35 лет, и одного и более детей, постоянно проживающая на территории Самарской области, соответствующая требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2006 № 285 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002 – 2010 годы» и родившая (усыновившая) ребенка;

молодая семья, возраст супругов в которой не превышает 35 лет, либо неполная семья, состоящая из одного молодого родителя, возраст которого не превышает 35 лет, и одного и более детей, постоянно проживающая на территории Самарской области, получившая социальную выплату в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы и родившая (усыновившая) ребенка.

Социальная выплата при рождении ребенка предоставляется молодым семьям, указанным в настоящем разделе, за исключением молодых семей, указанных в абзацах одиннадцатом и двенадцатом настоящего раздела, для погашения части ипотечного жилищного кредита (займа), полученного на приобретение, строительство на территории Самарской области жилого помещения или создание на территории Самарской области объекта индивидуального жилищного строительства. Молодым семьям, указанным в абзацах одиннадцатом и двенадцатом настоящего раздела, социальная

выплата при рождении ребенка предоставляется для погашения части ипотечного жилищного кредита (займа) или компенсации израсходованных собственных средств на приобретение на территории Самарской области жилого помещения или создание на территории Самарской области объекта индивидуального жилищного строительства.

Молодая семья, указанная в абзаце девятом настоящего раздела, имеет право на получение социальной выплаты при рождении ребенка в размере, равном стоимости 18 квадратных метров общей площади жилого помещения.

Молодая семья, указанная в абзаце десятом настоящего раздела, имеет право на получение социальной выплаты при рождении ребенка в размере, равном стоимости на момент фактического предоставления социальной выплаты 18 квадратных метров общей площади жилого помещения. При этом предоставление социальной выплаты молодым семьям, указанным в абзаце десятом настоящего раздела, осуществляется в срок, не превышающий пяти лет с момента обращения молодой семьи в специализированную организацию с заявлением о предоставлении социальной выплаты при рождении ребенка, в порядке очередности.

Молодая семья, указанная в абзаце одиннадцатом настоящего раздела, родившая (усыновившая) ребенка до 15 мая 2009 года и обратившаяся в установленном порядке в специализированную организацию не позднее 1 сентября 2009 года с заявлением о предоставлении социальной выплаты при рождении ребенка, имеет право на получение социальной выплаты при рождении ребенка в размере, равном стоимости 18 квадратных метров общей площади жилого помещения.

Молодая семья, указанная в абзаце одиннадцатом настоящего раздела, родившая (усыновившая) ребенка с 15 мая 2009 года до 1 мая 2010 года и обратившаяся в специализированную организацию с 15 мая 2009 года до 31 декабря 2010 года с заявлением о предоставлении социальной выплаты при рождении ребенка, имеет право на получение социальной выплаты при рождении ребенка в размере, равном стоимости на момент фактического

предоставления социальной выплаты 18 квадратных метров общей площади жилого помещения. При этом предоставление социальной выплаты молодым семьям, указанным в настоящем абзаце, осуществляется в срок, не превышающий пяти лет с момента обращения молодой семьи в специализированную организацию с заявлением о предоставлении социальной выплаты при рождении ребенка, в порядке очередности.

Молодая семья, указанная в абзаце одиннадцатом настоящего раздела, родившая (усыновившая) ребенка после 1 мая 2010 года, имеет право на получение социальной выплаты при рождении ребенка в размере 5% от расчетной (средней) стоимости жилого помещения, исчисленной в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002 - 2010 годы, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2006 № 285.

Молодая семья, указанная в абзаце двенадцатом настоящего раздела, родившая (усыновившая) ребенка, имеет право на получение социальной выплаты при рождении ребенка в размере 5% от расчетной (средней) стоимости жилого помещения, исчисленной в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение 3 к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050).

При рождении (усыновлении) 3-го ребенка в период кредитования молодым семьям, указанным в абзацах девятом, десятом настоящего раздела, предоставляется социальная выплата при рождении ребенка в размере оставшейся задолженности по ипотечному жилищному кредиту (займу), рассчитанная по норме предоставления площади жилого помещения, но не превышающая размера стоимости общей площади жилого помещения,

рассчитанной по норме предоставления.

Размер социальной выплаты при рождении ребенка, предоставляемой в соответствии с настоящим разделом, не должен превышать остатка задолженности по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение (строительство) жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, а для молодых семей, указанных в абзацах одиннадцатом и двенадцатом настоящего раздела, – суммы остатка задолженности по ипотечному жилищному кредиту (займу) или израсходованных собственных средств на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

Размер социальной выплаты при рождении ребенка, предоставляемой в соответствии с настоящим разделом молодым семьям, указанным в абзаце десятом настоящего раздела, не должен превышать остатка задолженности по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение (строительство) жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства на момент обращения молодой семьи с заявлением о ее предоставлении, а для молодых семей, указанных в абзаце семнадцатом настоящего раздела, – суммы остатка задолженности по ипотечному жилищному кредиту (займу) или израсходованных собственных средств на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства на момент обращения молодой семьи с указанным заявлением.

Молодой семье, имеющей в соответствии с настоящим разделом право на получение социальной выплаты при рождении ребенка по нескольким основаниям, социальная выплата при рождении ребенка предоставляется только по одному из оснований по выбору молодой семьи.

5. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы

Реализация Подпрограммы осуществляется за счет средств областного

бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета.

Общий объем финансирования Подпрограммы составит 5 236,049 млн. рублей*, в том числе:

за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета) в сумме 3 800,980 млн. рублей;

за счет поступающих в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета в сумме 1 435,069 млн. рублей*;

из них:

в 2014 году – 843,544 млн. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета) в сумме 682,464 млн. рублей; за счет поступающих в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета в сумме 161,080 млн. рублей;

в 2015 году – 1 109,648 млн. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета) в сумме 777,181 млн. рублей (в том числе на софинансирование остатков средств федерального бюджета прошлых лет в сумме 19,491 млн. рублей); за счет поступающих в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета в сумме 332,467 млн. рублей (в том числе остатков прошлых лет в сумме 5,599 млн. рублей);

в 2016 году – 437,420 млн. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета) в сумме 313,025 млн. рублей; за счет планируемых к поступлению в соответствии с действующим

законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета в сумме 124,395 млн. рублей**;

в 2017 году – 438,038 млн. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета) в сумме 313,025 млн. рублей; за счет планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета в сумме 125,013 млн. рублей**;

в 2018 году – 438,038 млн. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета (за исключением планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета) в сумме 313,025 млн. рублей; за счет планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета в сумме 125,013 млн. рублей**;

в 2019 году – 985,587 млн. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета (за исключением планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета) в сумме 701,130 млн. рублей; за счет планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета в сумме 284,457 млн. рублей**;

в 2020 году – 985,587 млн. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета (за исключением планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета) в сумме 701,130 млн. рублей; за счет планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета в сумме 284,457 млн. рублей**.

Расходные обязательства Российской Федерации по финансированию мероприятий, направленных на решение обозначенных в Подпрограмме проблем, возникают по основаниям, установленным Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Объем средств, предусматриваемых на реализацию Подпрограммы, определен исходя из возможностей областного бюджета в условиях сложившейся социально-экономической ситуации в Самарской области с учетом необходимости достижения значений показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги Подпрограммы.

6. Описание мер правового и государственного регулирования в сфере реализации Подпрограммы, направленных на достижение цели Подпрограммы

Принятие Подпрограммы потребует разработки и утверждения новых административных регламентов предоставления соответствующих государственных услуг, а также корректировки утвержденных регламентов.

Необходимые меры государственного регулирования в ходе реализации Подпрограммы принимаются минсоцдемографии Самарской области в рамках текущей деятельности.

В случае выделения дополнительных объемов финансирования за счет средств областного бюджета в период действия Подпрограммы будет рассмотрена возможность установления дополнительной меры поддержки молодых семей в виде предоставления социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок по ипотечному жилищному кредиту при условии покупки нового жилья.

7. Механизм реализации Подпрограммы

7.1. Полномочия ответственного исполнителя Подпрограммы осуществляет минсоцдемографии Самарской области.

Реализация Подпрограммы осуществляется минсоцдемографии Самарской области, специализированными организациями, кредитными организациями Самарской области, отобранными минсоцдемографии Самарской области на конкурсной основе.

В ходе реализации Подпрограммы минсоцдемографии Самарской области:

определяет основные направления в решении жилищных проблем молодых семей;

определяет объемы, формы и методы государственной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы;

обеспечивает координацию деятельности исполнителей Подпрограммы;

осуществляет контроль за ходом реализации мероприятий и эффективным использованием средств;

осуществляет взаимодействие с федеральными органами исполнительной власти в части реализации механизмов Подпрограммы;

определяет в установленном порядке организации, выполняющие программные мероприятия, в том числе специализированные организации, и осуществляет координацию их деятельности;

разрабатывает нормативную правовую базу по реализации Подпрограммы совместно с другими исполнителями Подпрограммы;

ежегодно формирует сводный список молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в рамках Подпрограммы в планируемом году, и направляет на подписание Губернатору Самарской области;

на основе сводного списка молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в рамках Подпрограммы в планируемом году, формирует список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году и направляет на подписание Губернатору Самарской области;

вносит изменения в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году и направляет на подписание Губернатору Самарской области;

осуществляет мониторинг реализации Подпрограммы;

организует реализацию мероприятий Подпрограммы на территории Самарской области;

получает и анализирует ежемесячную информацию, представленную муниципальными образованиями Самарской области, специализированными организациями, кредитными и иными организациями, участвующими в реализации Подпрограммы;

определяет порядок и условия признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, в целях участия в Подпрограмме;

определяет порядок предоставления органом местного самоуправления отчета об использовании субсидии;

определяет порядок внесения изменений в утвержденный список молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году;

ежегодно проводит анализ затрат по программным мероприятиям, дает оценку механизмам реализации Подпрограммы, а также уточняет состав исполнителей. В случае необходимости вносит в установленном порядке предложения о корректировке Подпрограммы в минсоцдемографии Самарской области управления финансами Самарской области;

в течение всего периода реализации Подпрограммы осуществляет ежеквартальный (по итогам I, II, III кварталов) и ежегодный мониторинг реализации Подпрограммы путем составления отчетов.

7.2. В рамках Подпрограммы минсоцдемографии Самарской области обеспечивает заключение договоров на предоставление государственной

услуги с специализированными организациями, не являющимися государственными (муниципальными) учреждениями, предусматривающих следующие положения:

формирование специализированными организациями списков молодых семей, обратившихся за предоставлением социальных выплат при рождении ребенка;

рассмотрение специализированными организациями обращений участников Подпрограммы в рамках своей компетенции;

проведение специализированными организациями работы по предоставлению молодым семьям социальных выплат при рождении ребенка;

ежемесячное представление специализированными организациями государственному заказчику Подпрограммы информации о предоставлении молодым семьям социальных выплат при рождении ребенка, о результатах работы по повышению доступности жилья для молодых семей за счет средств областного бюджета;

внесение специализированными организациями предложений по разработке проектов нормативных правовых актов, регулирующих предоставление молодым семьям социальных выплат при рождении ребенка.

Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

7.3. Порядок формирования органами местного самоуправления списков молодых семей – участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и форму этого списка определяет минсоцдемографии Самарской области.

8. Комплексная оценка эффективности реализации Подпрограммы

Реализация мероприятий Подпрограммы позволит осуществить

до 2020 года государственную поддержку в улучшении жилищных условий с использованием средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета, 9 436 молодым семьям;

создать условия для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и иных организаций на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

оказать государственную поддержку молодым семьям при рождении (усыновлении) детей;

создать условия для повышения доступности жилья молодым семьям.

Методика комплексной оценки эффективности реализации Подпрограммы за отчетный год и за период с начала реализации определена в приложении 3 к Подпрограмме.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к подпрограмме «Молодой семье – доступное жилье» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПЕРЕЧЕНЬ

показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации подпрограммы «Молодой семье – доступное жилье» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам						
			Оценка на 31.12.2013 ¹	Плановый период (прогноз)					
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020

Цель: осуществление государственной поддержки молодых семей – граждан Российской Федерации, проживающих на территории Самарской области, в улучшении жилищных условий в соответствии с действующим законодательством

Задача 1. Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и иных организаций на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства

1.	Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	Семей	1970	1382	2018	831	832	832	1571	1571
----	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	------	------	------	-----	-----	-----	------	------

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам							
			Оценка на 31.12.2013 ¹	Плановый период (прогноз)						
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020

Задача 2. Оказание государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий за счет средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в областной бюджет средств федерального бюджета

2.	Количество молодых семей, получивших социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства за счет средств областного бюджета, в том числе поступивших в областной бюджет средств федерального бюджета, выделенных в году, предшествующем отчетному	Семей	1195	1970	1382	2018	831	832	832	1571
----	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	------	------	------	------	-----	-----	-----	------

Задача 3. Государственная поддержка молодых семей при рождении (усыновлении) детей

3.	Количество молодых семей, получивших социальную выплату в виде компенсации при рождении (усыновлении) ребенка	Семей	673	430	126	260	260	260	430	430
----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Задача 4. Создание условий для повышения доступности жилья молодым семьям

4.	Количество молодых семей, приобретших жилье или получивших кредит на строительство индивидуального жилого дома с использованием социальной выплаты	Семей		1970	1382	2018	831	832	832	1571
----	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	--	------	------	------	-----	-----	-----	------

¹ Показатель приводится справочно по результатам реализации областной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2009 – 2015 годы.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к подпрограмме «Молодой семье – доступное жилье» до 2020 года
государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области»
до 2020 года

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий подпрограммы «Молодой семье – доступное жилье» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования, млн. рублей							Ожидаемый результат
				в том числе по годам						Всего	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019		

Цель: осуществление государственной поддержки молодых семей – граждан Российской Федерации, проживающих на территории Самарской области, в улучшении жилищных условий в соответствии с действующим законодательством

Задача 1. Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и иных организаций на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства

Задача 2. Оказание государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий за счет средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в областной бюджет средств федерального бюджета

Задача 4. Создание условий для повышения доступности жилья молодым семьям

1.	Предоставление субсидий местным бюджетам из областного бюджета в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2014-2020	661,080	1097,136	409,395 ¹	410,013 ¹	410,013 ¹	786,387 ¹	786,387 ¹	4558,598 ²	Предоставление меры государственной поддержки 9 436 семьям граждан указанной категории (27 364 человека)
----	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------	-----------	---------	----------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	-----------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования, млн. рублей							Ожидаемый результат
				в том числе по годам						Всего	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019		
	создание объекта индивидуального жилищного строительства, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения ³										
	Из них:										
	за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет в соответствии с действующим законодательством средств федерального бюджета)			500,000	764,669	285,000	285,000	285,000	501,930	501,930	3123,529
	В том числе средства на софинансирование остатка средств федерального бюджета прошлых лет				19,491						19,491
	за счет поступающих в областной бюджет в соответствии с действующим			161,080	332,467	124,395 ¹	125,013 ¹	125,013 ¹	284,457 ¹	284,457 ¹	1435,069 ¹

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования, млн. рублей							Ожидаемый результат	
				в том числе по годам						Всего		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019			2020
	законодательством средств федерального бюджета ³											
	В том числе неиспользованный остаток средств прошлых лет				5,599						5,599	
	Из них неиспользованный остаток средств 2012 и 2013 годов				3,786						3,786	

Задача 3. Государственная поддержка молодых семей при рождении (усыновлении) детей

2.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия, связанные с предоставлением социальных выплат в виде компенсации молодым семьям при рождении (усыновлении) ребенка	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2014-2020	182,464	12,512	28,025	28,025	28,025	199,200	199,200	677,451	Соблюдение условий участия субъектов Российской Федерации в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище». Предоставление меры государственной поддержки 2196 молодой семье
----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------	-----------	---------	--------	--------	--------	--------	---------	---------	---------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования, млн. рублей							Ожидаемый результат
				в том числе по годам						Всего	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019		
	ИТОГО ³			843,544	1109,648	437,420 ¹	438,038 ¹	438,038 ¹	985,587 ¹	985,587 ¹	5 236,049 ²
	В том числе: за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета)			682,464	777,181	313,025	313,025	313,025	701,130	701,130	3800,980
	за счет поступающих в областной бюджет в соответствии с действующим законодательством средств федерального бюджета ³			161,080	332,467	124,395 ¹	125,013 ¹	125,013 ¹	284,457 ¹	284,457 ¹	1 435,069 ²

¹ Объем финансирования, планируемый к поступлению в областной бюджет в соответствии с действующим законодательством из средств федерального бюджета, предусматривается отдельным постановлением Правительства Самарской области.

² Объем финансирования, планируемый к поступлению в областной бюджет в соответствии с действующим законодательством из средств федерального бюджета, превышающий 491,734 млн. рублей, вводится в действие отдельным постановлением Правительства Самарской области.

³ В случае если по мероприятию имеется неиспользованный остаток прошлых лет, в графе «Всего» указываются значения, рассчитанные по формуле

$$V = \sum_{i=1}^{i=n} V_n - \sum_{i=1}^{i=n} O_n$$

где V - объем финансирования;

V_n - финансирование мероприятий по годам;

O_n - неиспользованный остаток по годам, за исключением остатков средств 2012 и 2013 годов.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к подпрограмме «Молодой семье –
доступное жилье» до 2020 года
государственной программы Самарской
области «Развитие жилищного
строительства в Самарской области»
до 2020 года

МЕТОДИКА

комплексной оценки эффективности реализации подпрограммы
«Молодой семье – доступное жилье» до 2020 года государственной
программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в
Самарской области» до 2020 года
за отчетный год и за период с начала реализации

Комплексная оценка эффективности реализации подпрограммы «Молодой семье – доступное жилье» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее – Подпрограмма) осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий Подпрограммы и оценку эффективности реализации Подпрограммы.

1. Степень выполнения мероприятий Подпрограммы

Степень выполнения мероприятий Подпрограммы за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий Подпрограммы по окончании ее реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации Подпрограммы, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

2. Оценка эффективности реализации Подпрограммы

Эффективность реализации Подпрограммы оценивается путем соотнесения степени достижения значений показателей (индикаторов) Подпрограммы к уровню ее финансирования (расходов).

Показатель эффективности реализации Подпрограммы (R) за отчетный год рассчитывается по формуле

$$R = \frac{\frac{1}{N} \sum_{n=1}^N \frac{X_n^{\text{Факт.}}}{X_n^{\text{План.}}}}{\frac{F^{\text{Факт.}}}{F^{\text{План.}}}} \times 100\%,$$

где N – количество показателей (индикаторов) Подпрограммы;

$X_n^{\text{План.}}$ – плановое значение n-го показателя (индикатора);

$X_n^{\text{Факт.}}$ – значение n-го показателя (индикатора) на конец отчетного года;

$F^{\text{План.}}$ – плановая сумма средств на финансирование Подпрограммы, предусмотренная на реализацию подпрограммных мероприятий в отчетном году;

$F^{\text{Факт.}}$ – сумма фактически произведенных расходов на реализацию мероприятий Подпрограммы на конец отчетного года.

Для расчета показателя эффективности реализации Подпрограммы используются показатели (индикаторы), достижение значений которых предусмотрено в отчетном году.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы за весь период реализации рассчитывается как среднее арифметическое значений показателей эффективности реализации Подпрограммы за все отчетные годы.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к подпрограмме «Молодой семье –
доступное жилье» до 2020 года
государственной программы Самарской
области «Развитие жилищного
строительства в Самарской области»
до 2020 года

МЕТОДИКА

распределения субсидий местным бюджетам из областного бюджета, в том числе формируемых за счет поступающих в областной бюджет в соответствии с действующим законодательством средств федерального бюджета, предоставляемых в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства

1. Настоящая Методика определяет порядок распределения субсидий местным бюджетам из областного бюджета, в том числе формируемых за счет поступающих в областной бюджет в соответствии с действующим законодательством средств федерального бюджета, предоставляемых в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения (далее – субсидии).

2. Распределение субсидий осуществляется нормативным правовым актом Правительства Самарской области между муниципальными образованиями в Самарской области, отобранными в рамках реализации подпрограммы «Молодой семье – доступное жилье» до 2020 года, в целях осуществления ими мероприятий по обеспечению жильем молодых семей на территории Самарской области (далее - муниципальные образования) в зависимости от объема поступающих в соответствии с действующим

законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета и объема средств областного бюджета, предусмотренных на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее – расходные обязательства, социальные выплаты), исходя из объема средств, предусмотренных бюджетами муниципальных образований на выполнение расходных обязательств по предоставлению молодым семьям социальных выплат, с учетом количества молодых семей, вошедших в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, являющийся приложением к Соглашению о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъекта Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям для приобретения (строительства) жилья в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 (далее – список претендентов).

3. В целях формирования списка претендентов определяется расчетный размер субсидии, предоставляемой бюджету конкретного муниципального образования (C_i), по формуле

$$C_i = (C_{фб} + C_{об}) \times C_{мб} / \sum(C_{мб}_i)$$

где $C_{фб}$ – объем средств федерального бюджета, планируемых к поступлению в областной бюджет на предоставление субсидий муниципальным образованиям в соответствующем году;

$C_{об}$ – объем средств областного бюджета, предусмотренный на предоставление субсидий муниципальным образованиям в соответствующем году;

$Смб_i$ – объем средств бюджета конкретного муниципального образования, предусмотренный на выполнение расходных обязательств по предоставлению молодым семьям социальных выплат в соответствующем году.

В случае, если расчетный размер субсидии, определенный в соответствии с настоящим пунктом, не соответствует размеру субсидии, достаточному для предоставления с учетом финансирования из местного бюджета социальных выплат целому количеству молодых семей, при формировании списка претендентов допускается изменение (увеличение или уменьшение) количества молодых семей из конкретного муниципального образования, но не более чем на одну молодую семью. В данном случае при решении вопроса о включении дополнительной молодой семьи в список претендентов решающим критерием является наличие средств в бюджете конкретного муниципального образования для предоставления социальной выплаты данной молодой семье.

4. Размер субсидии для конкретного муниципального образования за счет средств областного бюджета, в том числе поступивших в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета, соответствует объему средств, необходимому для предоставления социальных выплат молодым семьям из конкретного муниципального образования, вошедшим в список претендентов, с учетом финансирования из местного бюджета.

5. Размер субсидии не может превышать установленной Правительством Самарской области предельной доли участия средств областного бюджета, формируемых в том числе за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета, в софинансировании расходных обязательств муниципальных образований.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к государственной программе
Самарской области «Развитие
жилищного строительства
в Самарской области» до 2020 года

ПОДПРОГРАММА
«ОКАЗАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ПОДДЕРЖКИ ГРАЖДАНАМ – УЧАСТНИКАМ ДОЛЕВОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА, ПОСТРАДАВШИМ ОТ ДЕЙСТВИЙ
ЗАСТРОЙЩИКОВ» ДО 2017 ГОДА
(далее – Подпрограмма)

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

НАИМЕНОВАНИЕ
ПОДПРОГРАММЫ

- подпрограмма «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» до 2017 года

ОТВЕТСТВЕННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬ
(СОИСПОЛНИТЕЛЬ)
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ПРОГРАММЫ,
ОТВЕТСТВЕННЫЙ ЗА
РАЗРАБОТКУ
ПОДПРОГРАММЫ

- министерство строительства Самарской области (далее – министерство)

УЧАСТНИКИ
ПОДПРОГРАММЫ

- государственное казенное учреждение Самарской области «Управление капитального строительства», некоммерческие организации, не являющиеся государственными (муниципальными) учреждениями, отобранные министерством для реализации соответствующего мероприятия Подпрограммы (по согласованию), юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) (по согласованию), органы местного самоуправления в Самарской области (по согласованию)

ЦЕЛЬ ПОДПРОГРАММЫ

- урегулирование ситуации в долевом строительстве на территории Самарской области

ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ

- обеспечение мер государственной поддержки в отношении граждан – обманутых дольщиков, включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом Самарской области «О мерах по защите прав участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области» (далее – Закон); оказание поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329

ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) ПОДПРОГРАММЫ

- годовой объем ввода в эксплуатацию жилья для граждан, включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом; количество граждан – обманутых дольщиков, включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом, чьи права требований на жилые помещения удовлетворены благодаря реализации мероприятий Подпрограммы (нарастающим итогом с 2013 года); доля граждан – обманутых дольщиков, включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в

соответствии с Законом, чьи права требований на жилые помещения удовлетворены благодаря реализации мероприятий Подпрограммы, в общем количестве граждан, чьи права требований на жилые помещения планируется удовлетворить в текущем году (нарастающим итогом с 2013 года); годовой объем ввода в эксплуатацию жилья для граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329;

доля ввода в эксплуатацию жилья для граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, в годовом объеме ввода в эксплуатацию жилья для граждан – участников долевого строительства, планируемого к вводу в эксплуатацию в текущем году;

количество граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, чьи права требований на жилые помещения удовлетворены благодаря реализации мероприятий Подпрограммы (нарастающим итогом с 2013 года);

доля граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, чьи права требований на жилые помещения удовлетворены благодаря реализации мероприятий Подпрограммы, в общем

количестве граждан, чьи права требований на жилые помещения планируется удовлетворить в текущем году (нарастающим итогом с 2013 года)

**ЭТАПЫ И СРОКИ
РЕАЛИЗАЦИИ
ПОДПРОГРАММЫ**

- 2014-2017 годы. Реализация Подпрограммы не предусматривает выделение отдельных этапов, поскольку мероприятия Подпрограммы рассчитаны на реализацию в течение всего периода действия Подпрограммы

**ОБЪЕМЫ БЮДЖЕТНЫХ
АССИГНОВАНИЙ
ПОДПРОГРАММЫ**

- реализация Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета. Общий объем финансирования Подпрограммы составит 2 747,159 млн. рублей, в том числе:
за счет средств областного бюджета – 2 747,159 млн. рублей, из них:
в 2014 году – 1 633,912 млн. рублей, в том числе планируемые объемы финансирования – 20,0 млн. рублей;
в 2015 году – 565,617 млн. рублей, в том числе неиспользованный остаток средств 2014 года – 119,480 млн. рублей;
в 2016 году – 410,0 млн. рублей*, в том числе неиспользованный остаток средств 2015 года – 56,824 млн. рублей;
в 2017 году – 313,934 млн. рублей

**ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ
РЕАЛИЗАЦИИ
ПОДПРОГРАММЫ**

– удовлетворение права требований 1 465 граждан – участников долевого строительства (обманутых дольщиков); оказание поддержки 8 266 гражданам, пострадавшим от действий застройщиков проблемных объектов; урегулирование ситуации в сфере долевого строительства на территории Самарской области.

* Объем финансирования на 2016 год в сумме, превышающей 400,715 млн. рублей, вводится в действие отдельным постановлением Правительства Самарской области.

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена Подпрограмма

На территории Самарской области продолжает оставаться актуальной проблема обманутых дольщиков в части, касающейся неисполнения обязательств застройщиками перед участниками долевого строительства в Российской Федерации. В связи с высоким уровнем актуальности указанного вопроса в Перечне поручений Председателя Правительства Российской Федерации по итогам поездки в Центральный федеральный округ 4 марта 2011 г. от 12.03.2011 № ВП-П16-1452 рекомендовано руководителям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации решить проблему подавляющего большинства дольщиков к 1 июля 2012 года и урегулировать ее полностью до конца 2012 года. Также в соответствии с Перечнем поручений Президента Российской Федерации по вопросам защиты прав граждан, участвующих в долевом строительстве, от 05.09.2011 № Пр-2618 Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации необходимо было разработать комплекс мероприятий по окончательному решению до конца 2012 года проблем граждан, участвующих в долевом строительстве, обязательства перед которыми не исполняются застройщиками, и определить источники финансирования этих мероприятий. Однако до настоящего времени проблема не решена.

На территории Самарской области с 2007 года действует Закон Самарской области «О мерах по защите прав участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области», в соответствии с которым постановлением Правительства Самарской области от 25.04.2007 № 55 утверждены Правила ведения реестра участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области. При составлении указанного реестра в него было включено 2 550 человек. В настоящее время в реестре числятся 1 376 человек.

Поддержка обманутых дольщиков, предусмотренная Законом, в форме строительства многоквартирных домов с последующей безвозмездной передачей жилых помещений в собственность обманутым дольщикам после завершения строительства в полной мере не реализована из-за потребности большого объема капитальных вложений.

Законом предусмотрена форма государственной поддержки обманутых дольщиков в виде прекращения в установленном действующим законодательством порядке прав застройщика на земельный участок и выполнения министерством функций заказчика по завершению строительства многоквартирных домов.

В соответствии с Перечнем поручений Председателя Правительства Российской Федерации по итогам поездки в Центральный федеральный округ 4 марта 2011 г. от 12.03.2011 № ВП-П16-1452 постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329 утверждены Перечень проблемных объектов, для строительства которых привлекались денежные средства граждан, на территории Самарской области и Порядок формирования перечня проблемных объектов, для строительства которых привлекались денежные средства граждан, на территории Самарской области. В настоящее время указанный Перечень проблемных объектов остается открытым. На сегодняшний день на территории Самарской области из 250 строящихся многоквартирных домов 95% строятся с привлечением средств граждан.

Финансирование завершения строительства данных объектов планируется осуществлять из внебюджетных источников, а именно путем привлечения новых застройщиков (инвесторов) для завершения строительства проблемных объектов и оказания поддержки вложившим денежные средства в строительство жилья участникам долевого строительства (пострадавшим гражданам).

С целью повышения инвестиционной привлекательности проблемных объектов, обременённых правами пострадавших граждан, Правительством Самарской области разработан ряд компенсационных мероприятий.

Так, Подпрограммой предусматривается предоставление субсидий юридическим лицам в целях возмещения расходов на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях, и в целях возмещения затрат на строительство многоквартирных домов в части расходов на коммунальную инфраструктуру. Порядок предоставления указанных субсидий определяется в соответствии с приложениями 4 и 5 к Подпрограмме.

Решение вышеназванных проблем наиболее эффективно может осуществляться с использованием программно-целевого метода. Подпрограмма носит комплексный характер и обеспечивает последовательное с 2014 по 2017 год осуществление мер по оказанию государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков в Самарской области.

2. Цель и задачи Подпрограммы, сроки и этапы её реализации

Целью Подпрограммы является урегулирование ситуации в долевом строительстве на территории Самарской области.

Для достижения поставленной цели предусматривается решение следующих задач:

обеспечение мер государственной поддержки в отношении граждан – обманутых дольщиков, включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом;

оказание поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков проблемных объектов, перечень

которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329.

Подпрограмма реализуется с 2014 по 2017 год в один этап.

3. Показатели (индикаторы), характеризующие ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы

Перечень показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы, представлен в приложении 1 к Подпрограмме.

4. Перечень мероприятий Подпрограммы

Подпрограммой предусматриваются следующие мероприятия, направленные на достижение поставленной цели и решение поставленных задач:

реализация Закона;

предоставление компенсаций застройщикам в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству (реконструкции) проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, и (или) удовлетворению прав требований участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом;

мониторинг объектов жилищного строительства, в отношении которых поступают обращения граждан о нарушении застройщиками прав участников долевого строительства в части несоблюдения сроков строительства жилых домов.

Перечень программных мероприятий и объемы их финансирования приведены в приложении 2 к Подпрограмме.

4.1. Реализация Закона

Программные мероприятия включают проектирование и строительство многоквартирных домов для удовлетворения жилищных потребностей обманутых дольщиков. За счет средств областного бюджета уже ведется строительство жилых домов в городском округе Самара. Завершено строительство и введен в эксплуатацию многоквартирный жилой дом в городском округе Тольятти.

Заказчиком и главным распорядителем средств областного бюджета на строительство жилья выступает министерство.

Распределение средств по объектам строительства многоквартирных домов для обеспечения жильем обманутых дольщиков приведено в приложении 3 к Подпрограмме.

4.2. Предоставление компенсаций застройщикам в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству (реконструкции) проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, и (или) удовлетворению прав требований участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом

Организационные мероприятия Подпрограммы включают:

предоставление субсидий юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, и (или) удовлетворению прав требований участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом, в части расходов

на коммунальную инфраструктуру (приложения 2, 4 к Подпрограмме);

предоставление субсидий юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг в указанной сфере в части расходов на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на строительство проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, и (или) удовлетворение прав требований участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом (приложения 2, 5 к Подпрограмме);

предоставление субсидий из областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на проектирование и строительство в городском округе Самара жилого дома № 4 (по генплану) секций А, Б, В, Г, Д в границах улиц Дачной, проспекта Карла Маркса, Киевской, Сакко и Ванцетти (новое направление улицы Тухачевского) в Железнодорожном районе и жилого дома № 57 В по Заводскому шоссе в Промышленном районе (приложения 2, 6 к Подпрограмме);

предоставление субсидий из областного бюджета юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с подготовкой земельных участков для строительства объектов, финансируемых за счет средств областного бюджета, жилые помещения в которых будут предоставляться участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков (приложения 2, 7 к Подпрограмме).

4.3. Мониторинг объектов жилищного строительства, в отношении которых поступают обращения граждан о нарушении застройщиками прав участников долевого строительства в части соблюдения сроков строительства жилых домов

Организационные мероприятия включают сбор необходимой документации по состоянию объекта и сведений о застройщике, выезд на строительную площадку, фотодокументирование объекта, а в случае подтверждения сведений о нарушении застройщиками прав граждан – подготовку предложений для включения данного объекта в перечень проблемных объектов, утвержденный постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329.

5. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы

Реализация Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета.

Объем финансирования Подпрограммы за счет средств областного бюджета составит 2 747,159 млн. рублей, из них в 2014 году – 1 633,912 млн. рублей, в том числе планируемые объемы финансирования – 20,0 млн. рублей, в 2015 году – 565,617 млн. рублей, в том числе неиспользованный остаток средств 2014 года – 119,480 млн. рублей, в 2016 году – 410,0 млн. рублей, в том числе неиспользованный остаток средств 2015 года – 56,824 тыс. рублей, в 2017 году – 313,934 млн. рублей.

Объем средств, предусматриваемых на реализацию Подпрограммы, определен исходя из возможностей областного бюджета в условиях сложившейся социально-экономической ситуации в Самарской области с учетом необходимости достижения значений показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги Подпрограммы.

Финансирование мероприятий, предусмотренных пунктом 1.1 приложения 2 к Подпрограмме, осуществляется в форме бюджетных

ассигнований на закупку товаров, работ, услуг для государственных нужд в целях осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности (за исключением государственных унитарных предприятий).

Объем финансирования на 2016 год в сумме, превышающей 400,715 млн. рублей, вводится в действие отдельным постановлением Правительства Самарской области.

6. Описание мер правового и государственного регулирования в сфере реализации Подпрограммы, направленных на достижение цели Подпрограммы

Необходимые для реализации мероприятий Подпрограммы правовые нормы установлены постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329 и настоящей Подпрограммой, в связи с чем необходимость в разработке и принятии иных мер правового регулирования отсутствует.

Необходимые меры государственного регулирования в ходе реализации Подпрограммы принимаются министерством в рамках текущей деятельности.

7. Механизм реализации Подпрограммы

Текущее управление ходом реализации Подпрограммы осуществляет ответственный исполнитель Подпрограммы – министерство.

Участником Подпрограммы, ответственным за реализацию мероприятия, указанного в пункте 1.1. приложения 2 к Подпрограмме, является государственное казенное учреждение Самарской области «Управление капитального строительства».

Контроль за выполнением Подпрограммы осуществляется в соответствии с действующим законодательством, в том числе с учетом Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации государственных программ Самарской области, утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 20.09.2013 № 498.

8. Комплексная оценка эффективности реализации Подпрограммы

Реализация Подпрограммы позволит:

удовлетворить права требований 1 465 граждан – участников долевого строительства (обманутых дольщиков);

оказать поддержку 8 266 гражданам, пострадавшим от действий застройщиков проблемных объектов;

урегулировать ситуацию в сфере долевого строительства на территории Самарской области.

Методика комплексной оценки эффективности реализации Подпрограммы приведена в приложении 8 к Подпрограмме.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к подпрограмме «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» до 2017 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПЕРЕЧЕНЬ

показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации подпрограммы «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» до 2017 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Оценка 2013*	Значение показателя (индикатора) по годам			
				Плановый период (прогноз)			
				2014	2015	2016	2017

Цель: урегулирование ситуации в долевом строительстве на территории Самарской области

Задача 1. Обеспечение мер государственной поддержки в отношении граждан – обманутых дольщиков, включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом Самарской области «О мерах по защите прав участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области» (далее – Закон)

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Оценка 2013*	Значение показателя (индикатора) по годам			
				Плановый период (прогноз)			
				2014	2015	2016	2017
1.	Годовой объем ввода в эксплуатацию жилья для граждан, включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом	кв.м	4 411,1	27 234	31136	8 700	5 500
2.	Количество граждан – обманутых дольщиков, включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом, чьи права требований на жилые помещения удовлетворены благодаря реализации мероприятий Подпрограммы (нарастающим итогом с 2013 года)	человек	46	354	1 337	1 376	1465
3.	Доля граждан – обманутых дольщиков, включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом, чьи права требований на жилые помещения	%	3,34	25,73	78,12	79	82,3

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Оценка 2013*	Значение показателя (индикатора) по годам			
				Плановый период (прогноз)			
				2014	2015	2016	2017

удовлетворены благодаря реализации мероприятий Подпрограммы, в общем количестве граждан, чьи права требований на жилые помещения планируется удовлетворить в текущем году (нарастающим итогом с 2013 года)

Задача 2. Оказание поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329

4.	Годовой объем ввода в эксплуатацию жилья для граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329	количе- ство объектов	27	8	3	1	1
5.	Доля ввода в эксплуатацию жилья для граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, в годовом	%	52,94	68,63	64,71	66,66	82,6

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Оценка 2013*	Значение показателя (индикатора) по годам			
				Плановый период (прогноз)			
				2014	2015	2016	2017
	объеме ввода в эксплуатацию жилья для граждан – участников долевого строительства, планируемого к вводу в эксплуатацию в текущем году						
6.	Количество граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, чьи права требований на жилые помещения удовлетворены благодаря реализации мероприятий Подпрограммы (нарастающим итогом с 2013 года)	человек	4 076	5 666	7 658	8 216	8 266
7.	Доля граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, чьи права требований на жилые помещения удовлетворены благодаря реализации мероприятий Подпрограммы, в общем количестве граждан, чьи права	%	53,4	81,2	78,12	78,49	80,1

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Оценка 2013*	Значение показателя (индикатора) по годам			
				Плановый период (прогноз)			
				2014	2015	2016	2017

требований на жилые помещения планируется удовлетворить в текущем году (нарастающим итогом с 2013 года)

* Показатель приводится справочно по результатам реализации областной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» на 2013–2017 годы.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к подпрограмме «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» до 2017 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий по оказанию государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков в Самарской области, до 2017 года

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок выполнения, годы	Объем финансирования, млн. рублей					Ожидаемый результат
				Итого	2013 год, факт ¹	2014 год	2015 год	2016 год	

Цель: урегулирование ситуации в долевом строительстве на территории Самарской области

Задача 1. Обеспечение мер государственной поддержки в отношении граждан – обманутых дольщиков, включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом Самарской области «О мерах по защите прав участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области» (далее – Закон)

1.1.	Проектирование и строительство многоквартирных домов для удовлетворения жилищных потребностей	Министерство строительства Самарской области, государственное	2014–2017	1 730,019 ³	510,735	889,705	433,204	150,000 ⁴	313,934	Удовлетворение прав требований 1 465 граждан – участ-
------	-----------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------	-----------	------------------------	---------	---------	---------	----------------------	---------	-------------------------------------------------------

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответствен- ный испол- нитель мероприятия	Срок выпол- нения, годы	Объем финансирования, млн. рублей					Ожидаемый результат
				Итого	2013 год, факт ¹	2014 год	2015 год	2016 год	
	обманутых дольщиков	казенное учреждение Самарской области «Управле- ние капи- тального строитель- ства»						56,824	ников долевого строи- тельства (обма- нутых доль- щиков)
	Из них неиспользованный остаток прошлых лет								
	объем средств областного бюджета, эквивалентный не использованному на 01.01.2014 остатку средств областного бюджета					7,437			
	кредиторская задолженность					6,648			

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок выполнения, годы	Объем финансирования, млн. рублей						Ожидаемый результат
				Итого	2013 год, факт ¹	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	

Задача 2. Оказание поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329

2.1.	Предоставление субсидий юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области	Министерство строительства Самарской области	2014	363,232 ²	36,768	363,232 ²	-	-	Оказание поддержки 8 266 гражданам, пострадавшим от действий застройщиков проблемных объектов
------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------	------	----------------------	--------	----------------------	---	---	-----------------------------------------------------------------------------------------------

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок выполнения, годы	Объем финансирования, млн. рублей						Ожидаемый результат
				Итого	2013 год, факт ¹	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	
	от 13.07.2011 № 329, и (или) удовлетворению прав требований участников доле- вого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом, в части расходов на коммунальную инфраструктуру									
	Из них планируемые					20,000				
2.2.	Предоставление	Министер-	2014	50,000	-	50,000	-	-	-	Оказание

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответствен- ный испол- нитель мероприятия	Срок выпол- нения, годы	Объем финансирования, млн. рублей					Ожидаемый результат
				Итого	2013 год, факт ¹	2014 год	2015 год	2016 год	
	субсидий юриди- ческим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг в указанной сфере в части расходов на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на строительство проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением	ство строитель- ства Самарской области							поддержки 8 266 гражданам, пострадав- шим от действий застрой- щиков проблем- ных объек- тов

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответствен- ный испол- нитель мероприятия	Срок выпол- нения, годы	Объем финансирования, млн. рублей					Ожидаемый результат
				Итого	2013 год, факт ¹	2014 год	2015 год	2016 год	
	Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, и (или) удовлетворение прав требований участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом								
2.3.	Предоставление субсидий из областного	Министер- ство строитель-	2014 – 2016	540,903 ³	-	267,970	132,413	260,0	Оказание поддержки 8 266

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок выполнения, годы	Объем финансирования, млн. рублей						Ожидаемый результат
				Итого	2013 год, факт ¹	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	
	бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на проектирование и строительство в городском округе Самара жилого дома № 4 (по генплану), секций А, Б, В, Г, Д в границах улиц Дачной, проспекта Карла Маркса, Киевской, Сакко и Ванцетти (новое направление улицы Тухачевского) в Железнодорожном районе и жилого дома № 57В по Заводскому шоссе	ства Самарской области								гражданам, пострадавшим от действий застройщиков проблемных объектов

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок выполнения, годы	Объем финансирования, млн. рублей					Ожидаемый результат	
				Итого	2013 год, факт ¹	2014 год	2015 год	2016 год		2017 год
	в Промышленном районе									
	В том числе неиспользованный остаток средств прошлых лет						119,480			
2.4.	Сбор необходимой информации об объектах, включение (исключение) их в перечень проблемных объектов, утвержденный постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329	Министерство строительства Самарской области	2014-2016	-	-	-	-	-	-	Оказание поддержки гражданам, пострадавшим от действий застройщиков проблемных объектов
2.5.	Деятельность межведомственной комиссии по урегулированию	Министерство строительства	2014-2016	-	-	-	-	-	-	Оказание поддержки гражданам, пострадавшим

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответствен- ный испол- нитель мероприятия	Срок выпол- нения, годы	Объем финансирования, млн. рублей						Ожидаемый результат
				Итого	2013 год, факт ¹	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	
	вопросов долевого строительства на территории Самарской области при Губернаторе Самарской области	Самарской области								шим от действий застрой- щиков проблем- ных объектов
2.6.	Предоставление субсидий из областного бюджета юридическим ли- цам – производи- телям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с подготовкой земельных участков для строительства объектов, финансируемых за счет средств	Министер- ство строитель- ства Самарской области	2014	63,006	129,310	63,006	-	-	-	

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответствен- ный испол- нитель мероприятия	Срок выпол- нения, годы	Объем финансирования, млн. рублей						Ожидаемый результат
				Итого	2013 год, факт ¹	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	
	областного бюджета, жилые помещения в которых будут предоставляться участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков									
	ВСЕГО			2 747,159 ³	676,813	1 633,912 ²	565,617	410,000 ⁵	313,934	
	В том числе планируемые					20,000				
	В том числе неиспользованный остаток средств прошлых лет						119,480	56,824		

¹ Показатель приводится справочно по результатам реализации областной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков», на 2013–2016 годы.

² Финансирование в объеме, превышающем 343,232 млн. рублей, вводится отдельным постановлением Правительства Самарской области.

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответствен- ный испол- нитель мероприятия	Срок выпол- нения, годы	Объем финансирования, млн. рублей						Ожидаемый результат
				Итого	2013 год, факт ¹	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	

³ В случае если по мероприятию имеется неиспользованный остаток средств, в графе «Итого» указывается значение, рассчитанное по формуле

$$V = \sum_{i=1}^{i=n} V_n - \sum_{i=1}^{i=n} O_n,$$

где V - объем финансирования;

V_n - финансирование мероприятий по годам;

O_n - неиспользованный остаток по годам.

⁴ Объем финансирования на 2016 год в сумме, превышающей 140,715 млн. рублей, вводится в действие отдельным постановлением Правительства Самарской области.

⁵ Объем финансирования на 2016 год в сумме, превышающей 400,715 млн. рублей, вводится в действие отдельным постановлением Правительства Самарской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к подпрограмме «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» до 2017 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ

средств по объектам строительства многоквартирных домов для обеспечения жильем обманутых дольщиков на 2014–2017 годы в рамках реализации мероприятий по проектированию и строительству многоквартирных домов для удовлетворения жилищных потребностей обманутых дольщиков

№ п/п	Наименование и адрес объекта	Остаток сметной стоимости на 01.01.2014, млн. рублей	Мощность объекта, кв. м	Годы строительства	Объем финансирования за счет средств областного бюджета, млн. рублей					Будущие балансодержатели	
					Всего	в том числе по годам					
						2013 (факт)	2014	2015	2016		2017
1.	Проектирование и строительство жилой застройки в городском округе Самара, ул. Авроры/ ул. Дыбенко/ ул. Революционная/ ул. Гагарина ¹	2 037,454	74 822	2007–2017	1 730,019	460,112	889,705	433,204	150,000 ²	313,934	ТСЖ (по согласованию)

№ п/п	Наименование и адрес объекта	Остаток сметной стоимости на 01.01.2014, млн. рублей	Мощность объекта, кв. м	Годы строительства	Объем финансирования за счет средств областного бюджета, млн. рублей					Будущие балансо-держатели
					Всего	в том числе по годам				
						2013 (факт)	2014	2015	2016	
В том числе неиспользованный остаток средств прошлых лет					56,824					
Объем средств областного бюджета, эквивалентный не использованному на 01.01.2014 остатку средств областного бюджета					7,437					
2.	Проектирование и строительство жилой застройки в городском округе Тольятти, дом на пересечении улиц Гидротехнической и Макарова	-		2012–2013	50,623	-	-	-	-	

№ п/п	Наименование и адрес объекта	Остаток сметной стоимости на 01.01.2014, млн. рублей	Мощность объекта, кв. м	Годы строительства	Объем финансирования за счет средств областного бюджета, млн. рублей					Будущие балансо-держатели	
					Всего	в том числе по годам					
						2013 (факт)	2014	2015	2016		2017

ВСЕГО	2 037,454	1 730,019	510,735	889,705	433,204	150,000	313,934
-------	-----------	-----------	---------	---------	---------	---------	---------

В том числе неиспользованный остаток средств прошлых лет						56,824	
----------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--------	--

¹ Общий объем финансирования позволит завершить строительство данного объекта в 2017 году.

² Объем финансирования на 2016 год в сумме, превышающей 140,715 млн. рублей, вводится в действие отдельным постановлением Правительства Самарской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к подпрограмме «Оказание
государственной поддержки
гражданам – участникам долевого
строительства, пострадавшим
от действий застройщиков»
до 2017 года государственной
программы Самарской области
«Развитие жилищного
строительства в Самарской
области» до 2020 года

ПОРЯДОК

предоставления субсидий за счёт средств областного бюджета юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесённых ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству проблемных объектов, перечень которых утверждён постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, и (или) удовлетворению прав требований участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом Самарской области «О мерах по защите прав участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области», в части расходов на коммунальную инфраструктуру

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления субсидий за счёт средств областного бюджета юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесённых ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству проблемных объектов, перечень которых утверждён постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329 (далее – проблемные объекты), и (или) удовлетворению прав требований участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом Самарской области «О мерах по защите прав участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области» (далее соответственно –

Закон, обманутые дольщики), в части расходов на коммунальную инфраструктуру (далее – субсидии).

2. Субсидии предоставляются юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства (далее – организации) на возмещение понесённых ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству проблемных объектов и (или) удовлетворению прав требований обманутых дольщиков в части расходов на коммунальную инфраструктуру (далее – затраты).

3. Субсидии предоставляются в пределах общего объёма бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий, утверждаемых в установленном порядке на соответствующий финансовый год министерству строительства Самарской области (далее – министерство) как главному распорядителю средств областного бюджета.

4. Субсидии не предоставляются:

организациям, в отношении которых в соответствии с действующим законодательством осуществляются процедуры ликвидации, реорганизации, банкротства, а также организациям, деятельность которых приостановлена в установленном действующим законодательством порядке;

организациям, имеющим неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также имеющим задолженность по уплате страховых взносов, пеней и штрафов, администрируемых государственными внебюджетными фондами.

5. Критериями отбора организаций для предоставления субсидий являются:

наличие положительного заключения государственной экспертизы на проектную часть документации (в случае если проектная документация на объекты жилищного строительства, в отношении которых предусматривается строительство объектов коммунальной инфраструктуры, подлежит

государственной экспертизе в соответствии с действующим законодательством);

наличие положительного заключения государственной экспертизы на сметную часть документации, подтверждающего достоверность сметной стоимости строительства объектов коммунальной инфраструктуры, в целях завершения строительства объекта жилищного строительства.

6. Условиями предоставления субсидий являются:

ввод в эксплуатацию проблемных объектов и (или) удовлетворение прав требований обманутых дольщиков в течение срока, установленного договором о предоставлении субсидии, заключенным между министерством и организацией, но не более трех лет со дня заключения данного договора;

использование субсидий в целях финансирования работ, связанных со строительством и вводом в эксплуатацию проблемных объектов и (или) удовлетворением прав требований обманутых дольщиков.

7. Общая сумма предоставляемых субсидий не может превышать суммы затрат, необходимых на строительство проблемных объектов и (или) удовлетворение прав требований обманутых дольщиков в части расходов на коммунальную инфраструктуру.

8. Размер субсидии для каждого конкретного получателя определяется министерством пропорционально доле затрат каждой организации в общем объеме затрат, принятых к субсидированию.

9. Субсидии перечисляются единовременно, если иное не установлено договором о предоставлении субсидии, заключенным между министерством и организацией.

10. В договорах, заключаемых между министерством и организацией, предусматривается согласие получателей субсидий на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка их предоставления.

11. В целях проведения отбора организаций министерство публикует в средствах массовой информации или размещает на официальном сайте министерства в сети Интернет соответствующее извещение по мере

поступления бюджетных средств. В случае завершения строительства и ввода в эксплуатацию всех проблемных объектов и (или) удовлетворения прав требований всех обманутых дольщиков соответствующее извещение не публикуется.

12. Для получения субсидии организация представляет в министерство следующие документы:

заявку на предоставление субсидии с расчётом размера фактически понесённых затрат;

нотариально заверенные или заверенные в установленном порядке налоговым органом копии учредительных документов;

нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации получателя субсидии в качестве юридического лица;

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки;

справку налогового органа об отсутствии у организации задолженности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, справки из территориального отделения Пенсионного фонда Российской Федерации, территориального фонда обязательного медицинского страхования Самарской области и Самарского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации об отсутствии задолженности по иным обязательным платежам, полученные не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки на получение субсидии;

проектную часть документации на объекты коммунальной инфраструктуры с положительным заключением государственной экспертизы (в случае если проектная документация на объекты жилищного строительства, в отношении которых предусматривается строительство объектов коммунальной инфраструктуры, подлежит государственной экспертизе в соответствии с действующим законодательством);

сметную часть документации на объекты коммунальной инфраструктуры с положительным заключением государственной экспертизы;

письмо, подтверждающее, что организация не находится в процессе ликвидации, не признана в установленном порядке банкротом и в отношении неё не открыта процедура конкурсного производства, её деятельность не приостановлена в установленном действующим законодательством порядке, подписанное руководителем организации;

документы, подтверждающие наличие у организации затрат на строительство, реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры проблемных объектов (ведомость объемов работ, договоры с подрядными организациями, поставщиками материалов и услуг, акты сверки расчетов с подрядными организациями, поставщиками материалов и услуг, акты о приемке выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ и затрат, платежные поручения и выписки по операциям на счете организации (по лицевому счету), сведения о движении денежных средств по расчетному счету, заверенные кредитной организацией (банком), осуществившей указанные в данных документах финансовые операции);

копии технических условий ресурсоснабжающих (сетевых) организаций;

документы ресурсоснабжающих (сетевых) организаций, подтверждающие выполнение технических условий;

правоустанавливающие документы на земельный участок под проблемными объектами, в целях возмещения затрат на завершение строительства которых запрашивается субсидия.

13. Министерство:

регистрирует заявление организации о предоставлении субсидии и в течение 30 дней с даты регистрации заявления осуществляет проверку полноты и правильности оформления документов, указанных в пункте 12 настоящего Порядка;

по результатам проверки направляет организации письменное уведомление о предоставлении субсидии либо об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.

Причиной отказа в предоставлении субсидии является несоответствие документов, указанных в пункте 12 настоящего Порядка, установленным настоящим Порядком и действующим законодательством требованиям.

14. В случае отказа в предоставлении субсидии организация вправе повторно подать в министерство документы, предусмотренные пунктом 12 настоящего Порядка.

15. В случае нарушения организацией условий, установленных пунктом 6 настоящего Порядка, соответствующая часть субсидии за период, когда были допущены нарушения указанных условий, подлежит возврату в установленном порядке в областной бюджет в течение 10 дней со дня получения письменного требования министерства о возврате субсидии.

В случае неисполнения указанного требования в установленный срок соответствующая часть субсидии взыскивается в доход областного бюджета в порядке, установленном действующим законодательством.

16. Министерство осуществляет обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий организациям. Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий организациям.

17. Ранее возмещенные организацией затраты за счет средств областного бюджета повторно в рамках настоящего Порядка не возмещаются.

18. Для проверки соблюдения условий предоставления субсидии организация представляет в министерство следующие документы:

справки налогового органа, территориального отделения Пенсионного фонда Российской Федерации, территориального фонда обязательного медицинского страхования Самарской области и Самарского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации об отсутствии у юридического лица задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды, полученные не ранее чем за один месяц до дня начала проведения проверки использования

субсидии;

проектную часть документации на работы, связанные со строительством и вводом в эксплуатацию проблемных объектов (в случае если проектная документация на объекты жилищного строительства подлежит государственной экспертизе в соответствии с действующим законодательством – с положительным заключением государственной экспертизы);

сметную часть документации на работы, связанные со строительством и вводом в эксплуатацию проблемных объектов, с положительным заключением государственной экспертизы;

письмо, подтверждающее, что организация не находится в процессе ликвидации, не признана в установленном порядке банкротом и в отношении нее не открыта процедура конкурсного производства, ее деятельность не приостановлена в установленном действующим законодательством порядке, подписанное руководителем организации;

документы, подтверждающие затраты на работы, связанные со строительством и вводом в эксплуатацию проблемных объектов (ведомость объемов работ, договоры с подрядными организациями, поставщиками материалов и услуг, акты сверки расчетов с подрядными организациями, поставщиками материалов и услуг, акты о приемке выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ и затрат, платежные поручения и выписки по операциям на счете организации (по лицевому счету), сведения о движении денежных средств по расчетному счету, заверенные кредитной организацией (банком), осуществившей указанные в данных документах финансовые операции).

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к подпрограмме «Оказание
государственной поддержки гражданам –
участникам долевого строительства,
пострадавшим от действий
застройщиков» до 2017 года
государственной программы Самарской
области «Развитие жилищного
строительства в Самарской области»
до 2020 года

ПОРЯДОК

предоставления субсидий за счет средств областного бюджета
юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере
жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими
затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг
в указанной сфере в части расходов на уплату процентов
по кредитам, полученным в российских кредитных организациях
на строительство и ввод в эксплуатацию проблемных объектов,
перечень которых утвержден постановлением Правительства
Самарской области от 13.07.2011 № 329, и (или)
удовлетворение прав требований участников долевого
строительства многоквартирных домов, ранее включенных
в реестр участников долевого строительства многоквартирных
домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области
в соответствии с Законом Самарской области «О мерах по
защите прав участников долевого строительства
многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории
Самарской области»

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления за счет средств областного бюджета субсидий юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства (далее – организации) в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг в указанной сфере в части расходов на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на строительство и ввод в эксплуатацию проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, и (или) удовлетворение прав

требований участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом Самарской области «О мерах по защите прав участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области» (далее соответственно – субсидии, Закон).

2. Субсидии предоставляются организациям в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг в указанной сфере в части расходов на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на строительство и ввод в эксплуатацию проблемных объектов и (или) удовлетворение прав требований участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом (далее – кредит).

Субсидии не предоставляются организациям на возмещение процентов, начисленных и уплаченных по просроченной задолженности по кредиту.

3. Субсидии предоставляются в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий, утверждаемых в установленном порядке на соответствующий финансовый год министерству строительства Самарской области (далее – министерство) как главному распорядителю средств областного бюджета.

4. Субсидии не предоставляются:

организациям, в отношении которых в соответствии с действующим законодательством осуществляются процедуры ликвидации, реорганизации, банкротства, а также организациям, деятельность которых приостановлена в установленном действующим законодательством порядке;

организациям, имеющим неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также имеющим задолженность по уплате страховых взносов, пеней и штрафов, администрируемых государственными внебюджетными фондами.

5. Субсидии предоставляются организациям, соответствующим следующим критериям:

использование кредитных средств на строительство проблемных объектов и (или) удовлетворение прав требований участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом (далее – обманутые дольщики);

отсутствие просроченной задолженности по текущим обязательствам по кредитам.

6. Условиями предоставления субсидии являются:

ввод в эксплуатацию проблемных объектов и (или) удовлетворение прав требований обманутых дольщиков в течение срока, установленного договором о предоставлении субсидии, заключенным между министерством и организацией, но не более трех лет со дня заключения данного договора;

своевременное исполнение текущих обязательств по кредитам в соответствии с условиями кредитного договора;

использование субсидии в целях финансирования работ, связанных со строительством и вводом в эксплуатацию проблемных объектов и (или) удовлетворением прав требований обманутых дольщиков.

7. Общая сумма предоставляемых субсидий не может превышать общей суммы процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на строительство проблемных объектов.

8. Размер предоставляемой субсидии определяется министерством пропорционально доле затрат каждой организации в общем объеме затрат, принятых к субсидированию, но не может превышать суммы фактически понесенных организацией затрат на уплату процентов по кредиту.

9. В целях проведения отбора претендентов министерство публикует в средствах массовой информации или размещает на официальном сайте министерства в сети Интернет соответствующее извещение по мере поступления бюджетных средств. В случае завершения строительства и ввода в эксплуатацию всех проблемных объектов и (или) удовлетворения прав требований всех обманутых дольщиков на территории Самарской области соответствующее извещение не публикуется.

10. Для получения субсидии организация представляет в министерство следующие документы:

заявку на получение субсидии в произвольной форме, подписанную претендентом, с указанием объема запрашиваемой субсидии;

нотариально заверенные или заверенные в установленном порядке налоговым органом копии учредительных документов;

нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица;

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не позднее чем за один месяц до дня подачи заявки;

справку налогового органа об отсутствии у организации задолженности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, справки из территориального отделения Пенсионного фонда Российской Федерации, территориального фонда обязательного медицинского страхования Самарской области и Самарского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации об отсутствии задолженности по иным обязательным платежам, полученные не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки на получение субсидии;

заверенные кредитной организацией копию кредитного договора, выписку из ссудного счета организации о получении кредита (траншей по кредитной линии);

правоустанавливающие документы на земельный участок под проблемным объектом, на возмещение затрат на уплату процентов по кредиту на строительство которого запрашивается субсидия, либо действующие на день обращения в министерство с заявкой о предоставлении субсидии правоустанавливающие документы на земельный участок, который предоставлен с целью строительства проблемного объекта и (или) удовлетворения прав требований обманутых дольщиков;

согласованный кредитной организацией расчет размера субсидии;

копии банковских выписок и платежных поручений, подтверждающих использование кредитных средств на цели, предусмотренные пунктом 2 настоящего Порядка, заверенные кредитной организацией (банком), осуществившей указанные в данных документах финансовые операции;

акт сверки своевременности произведенных платежей по кредиту между кредитной организацией (банком), выдавшей кредит, и организацией – получателем субсидии;

документальное подтверждение стоимости объекта строительства (положительное заключение государственной экспертизы);

письмо, подтверждающее, что организация не находится в процессе ликвидации, не признана в установленном порядке банкротом и в отношении нее не открыта процедура конкурсного производства, ее деятельность не приостановлена в установленном действующим законодательством порядке, подписанное руководителем организации.

11. Получатель вправе выбрать один из двух способов получения субсидии – ежемесячно или единовременно.

Субсидии перечисляются организации ежемесячно в соответствии с договором о предоставлении субсидии, заключенным между организацией и министерством (далее – договор), при условии представления в министерство ежемесячно в срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, следующих документов:

копий платежных поручений, подтверждающих использование кредитных средств на цели, предусмотренные пунктом 2 настоящего Порядка, за отчетный период;

заверенных кредитной организацией (банком) копий документов, подтверждающих своевременное исполнение текущих обязательств по кредитам в соответствии с условиями кредитного договора;

выписки из ссудного счета организации, подтверждающей получение организацией кредита (траншей по кредитной линии);

уточненного расчета фактического размера субсидии по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

Субсидии перечисляются единовременно, если данное условие установлено договором.

12. В договорах, заключаемых между министерством и организацией, предусматривается согласие получателей субсидий на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка их предоставления.

13. Министерство:

регистрирует заявку организации о предоставлении субсидии и в течение 30 календарных дней с даты регистрации заявки осуществляет проверку полноты и правильности оформления документов, указанных в пункте 10 настоящего Порядка;

по результатам проверки направляет организации письменное уведомление о предоставлении субсидии либо об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.

Причиной отказа в предоставлении субсидии является несоответствие документов, указанных в пункте 10 настоящего Порядка, установленным настоящим Порядком и действующим законодательством требованиям.

14. В случае отказа в предоставлении субсидии организация вправе повторно подать в министерство документы, предусмотренные пунктом 10 настоящего Порядка.

15. В случае нарушения организацией условий, установленных пунктом 6 настоящего Порядка, соответствующая часть субсидии за период, когда были допущены нарушения указанных условий, подлежит возврату в установленном порядке в областной бюджет в течение 10 дней со дня получения письменного требования министерства о возврате субсидии.

В случае неисполнения указанного требования в установленный срок соответствующая часть субсидии взыскивается в доход областного бюджета в порядке, установленном действующим законодательством.

16. Министерство осуществляет обязательную проверку соблюдения организациями условий, целей и порядка предоставления субсидий. Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку соблюдения организациями условий, целей и порядка предоставления субсидий.

17. Ранее возмещенные организациям затраты за счет средств областного бюджета повторно в рамках настоящего Порядка не возмещаются.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Порядку предоставления субсидий за счет средств областного бюджета юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг в указанной сфере в части расходов на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на строительство и ввод в эксплуатацию проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, и (или) удовлетворение прав требований участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом Самарской области «О мерах по защите прав участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области»

РАСЧЕТ

размера субсидии, предоставляемой в _____ году за счет средств областного бюджета юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг в указанной сфере в части расходов на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на строительство и ввод в эксплуатацию проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, и (или) удовлетворение прав требований участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом Самарской области «О мерах по защите прав участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области»

(наименование организации)

(цель кредита)

по кредитному договору от « ____ » _____ 20__ г. № _____,
 заключенному с _____

(наименование кредитной организации)

за период с « ____ » _____ 20__ г. по « ____ » _____ 20__ г.

1. Размер полученного кредита (траншей по кредитной линии) _____
2. Дата получения кредита (траншей по кредитной линии) _____
3. Срок погашения кредита по кредитному договору _____
4. Процентная ставка по кредиту _____

Размер кредитных средств, используемых на строительство жилых домов	Количество дней пользования кредитом в расчетный период	Расчет фактически понесенных организацией затрат на уплату процентов по кредиту (гр. 1 × п. 4/365 × гр. 2)
1	2	3

Расчет субсидии, предоставляемой за счет средств областного бюджета:
 _____ рублей.

Руководитель организации _____
 (подпись) (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер _____
 (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Дата _____

Расчет подтверждаю:

Руководитель (иное уполномоченное лицо) кредитной организации _____
 (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Дата _____

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к подпрограмме «Оказание
государственной поддержки
гражданам – участникам долевого
строительства, пострадавшим от
действий застройщиков» до 2017 года
государственной программы
Самарской области «Развитие
жилищного строительства в
Самарской области» до 2020 года

ПОРЯДОК

определения объема и предоставления субсидий из областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на проектирование и строительство в городском округе Самара жилого дома № 4 (по генплану) секций А, Б, В, Г, Д в границах улиц Дачной, проспекта Карла Маркса, Киевской, Сакко и Ванцетти (новое направление улицы Тухачевского) в Железнодорожном районе и жилого дома № 57В по Заводскому шоссе в Промышленном районе

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм определения объема и предоставления субсидий за счет средств областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями (далее – организации), на проектирование и строительство в городском округе Самара жилого дома № 4 (по генплану) секций А, Б, В, Г, Д в границах улиц Дачной, проспекта Карла Маркса, Киевской, Сакко и Ванцетти (новое направление улицы Тухачевского) в Железнодорожном районе и жилого дома № 57В по Заводскому шоссе в Промышленном районе (далее – субсидии).

2. Субсидии предоставляются министерством строительства Самарской области (далее – министерство) в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств по предоставлению субсидий, утверждаемых в установленном порядке министерству.

3. Субсидии предоставляются организациям на возмещение понесенных ими затрат в связи с выполнением работ по проектированию и строительству в городском округе Самара жилого дома № 4 (по генплану) секций А, Б, В, Г, Д в границах улиц Дачной, проспекта Карла Маркса, Киевской, Сакко и Ванцетти (новое направление улицы Тухачевского) в Железнодорожном районе и жилого дома № 57В по Заводскому шоссе в Промышленном районе, в том числе:

на оплату технического обследования жилых домов;

на восстановление и изготовление проектно-сметной документации;

на оплату государственной экспертизы проектов, инженерно-геологических и инженерно-геодезических изысканий, проектирование и согласование раздела генерального плана;

на строительство жилых помещений и (или) жилых домов и инженерной инфраструктуры;

на плату за технологическое присоединение инженерных сетей к сетям энергоснабжающих, коммунальных организаций;

на проектирование объектов инженерной и (или) коммунальной инфраструктуры;

на государственную экспертизу проектной документации на объекты инженерной и (или) коммунальной инфраструктуры;

на строительные-монтажные работы объектов инженерной и (или) коммунальной инфраструктуры.

Финансирование указанных мероприятий возможно при условии отсутствия их финансирования в рамках иных нормативных правовых актов Самарской области.

4. Субсидии предоставляются организациям, соответствующим следующим критериям:

целью деятельности организации в соответствии с учредительными документами является обеспечение жилыми помещениями граждан Российской Федерации;

основными видами деятельности организации в соответствии с учредительными документами являются предоставление целевых займов, обеспеченных залогом недвижимости (ипотекой), на приобретение, строительство жилья гражданам Российской Федерации, а также реализация жилищных, инвестиционных и других программ (мероприятий), направленных на содействие увеличению инвестиций в жилищное строительство, развитие жилищного строительства, иное развитие территорий, развитие объектов социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение жильем отдельных категорий граждан, создание условий для массового жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса;

продолжительность деятельности организации на территории Самарской области составляет не менее 5 лет с даты её государственной регистрации в качестве юридического лица;

участие организации в разработке и реализации целевых и комплексных программ, направленных на обеспечение жильем граждан посредством предоставления ипотечных кредитов (займов) за счет средств бюджетов всех уровней, в том числе программ государственной поддержки молодых семей, в порядке, установленном действующим законодательством.

5. Субсидии не предоставляются:

организациям, в отношении которых в соответствии с действующим законодательством осуществляются процедуры ликвидации, реорганизации, банкротства, а также организациям, деятельность которых приостановлена в установленном действующим законодательством порядке;

организациям, имеющим неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также имеющим задолженность по уплате страховых взносов,

пеней и штрафов, администрируемых государственными внебюджетными фондами.

6. Объем предоставляемой организации субсидии определяется министерством исходя из экономического обоснования расходов организации на реализацию указанного в пункте 3 настоящего Порядка мероприятия в пределах предусмотренных министерству лимитов бюджетных обязательств.

7. Предоставление субсидий осуществляется при соблюдении организацией следующих условий:

ввод в эксплуатацию проблемных объектов в городском округе Самара – жилого дома № 4 (по генплану) секций А, Б, В, Г, Д в границах улиц Дачной, проспекта Карла Маркса, Киевской, Сакко и Ванцетти (новое направление улицы Тухачевского) в Железнодорожном районе и жилого дома № 57В по Заводскому шоссе в Промышленном районе и (или) удовлетворение прав требований участников долевого строительства в течение срока, установленного договором о предоставлении субсидии, заключенным между министерством и организацией (далее – договор), но не более трех лет со дня заключения данного договора;

осуществление указанных в пункте 3 настоящего Порядка мероприятий в соответствии с объемами финансирования и направлениями, установленными договором;

использование организацией субсидии в сроки, определенные договором в установленном действующим законодательством порядке;

представление организацией в министерство отчета об использовании субсидии в порядке, сроки и по форме, которые устанавливаются министерством;

представление организацией в министерство ежегодного отчета об использовании субсидии, подтверждающего объемы и направления ее использования согласно договору, в срок не позднее 20 декабря с приложением первичной подтверждающей расходы в соответствии с указанным договором документации.

8. В договоре предусматривается согласие организации на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка их предоставления.

9. Субсидии перечисляются единовременно, если иное не установлено договором.

10. В целях проведения отбора организаций министерство публикует в средствах массовой информации или размещает на официальном сайте министерства в сети Интернет соответствующее извещение по мере поступления бюджетных средств. В случае завершения строительства и ввода в эксплуатацию указанных проблемных объектов соответствующее извещение не публикуется.

11. Для получения субсидии организация представляет в министерство следующие документы:

заявку организации на предоставление субсидии в произвольной форме с приложением расчетов и обоснований планируемых затрат;

нотариально заверенные или заверенные в установленном порядке налоговым органом копии учредительных документов;

нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации организации в качестве юридического лица;

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную не более чем за 10 дней до момента представления документов, указанных в настоящем пункте;

справку налогового органа об отсутствии у юридического лица задолженности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, справки из территориального отделения Пенсионного фонда Российской Федерации, территориального фонда обязательного медицинского страхования Самарской области и Самарского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации об отсутствии

задолженности по иным обязательным платежам, полученные не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки на получение субсидии;

бухгалтерский баланс организации за последний отчетный период;

проектную часть документации с положительным заключением государственной экспертизы (при наличии);

сметную часть документации на объекты с положительным заключением государственной экспертизы (при наличии);

письмо, подтверждающее, что организация не находится в процессе ликвидации, не признана в установленном порядке банкротом и в отношении неё не открыта процедура конкурсного производства, её деятельность не приостановлена в установленном действующим законодательством порядке, подписанное руководителем организации;

документы (ведомость объемов работ, договоры с подрядными организациями, поставщиками материалов и услуг, акты сверки расчетов с подрядными организациями, поставщиками материалов и услуг, акты о приемке выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ и затрат, платежные поручения и выписки по операциям на счете организации (по лицевому счету), сведения о движении денежных средств по расчетному счету, заверенные кредитной организацией (банком), осуществившей указанные в данных документах финансовые операции, и др.), подтверждающие наличие у организации затрат:

на оплату технического обследования жилых домов;

на восстановление и изготовление проектно-сметной документации;

на оплату государственной экспертизы проектов, инженерно-геологических и инженерно-геодезических изысканий, проектирование и согласование раздела генерального плана;

на строительство жилых помещений и (или) жилых домов и инженерной инфраструктуры;

на плату за технологическое присоединение инженерных сетей к сетям энергоснабжающих, коммунальных организаций;

на проектирование объектов инженерной и (или) коммунальной инфраструктуры;

на государственную экспертизу проектной документации на объекты инженерной и (или) коммунальной инфраструктуры;

на строительные-монтажные работы на объектах инженерной и (или) коммунальной инфраструктуры;

копии технических условий ресурсоснабжающих (сетевых) организаций;

документы ресурсоснабжающих (сетевых) организаций, подтверждающие выполнение технических условий (при наличии);

правоустанавливающие документы на земельный участок под объектами.

12. Министерство осуществляет проверку полноты и правильности представленных документов, указанных в пункте 11 настоящего Порядка.

13. В случае соответствия документов, указанных в пункте 11 настоящего Порядка, требованиям действующего законодательства и настоящего Порядка министерство в течение тридцати дней с даты представления документов направляет организации уведомление о готовности предоставить субсидию с указанием сроков заключения договора.

В случае несоответствия документов, указанных в пункте 11 настоящего Порядка, установленным настоящим Порядком и действующим законодательством требованиям министерство в течение тридцати дней с даты представления заявки направляет организации уведомление об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.

14. В случае отказа в предоставлении субсидии организация вправе повторно подать в министерство документы, предусмотренные пунктом 11 настоящего Порядка.

15. Субсидии перечисляются в соответствии с договором.

16. Министерство в срок не позднее 25 декабря текущего финансового года осуществляет сверку ежегодного отчета и заключенного с организацией договора в части объемов финансирования и направления субсидии на осуществление мероприятий. В случае выявления указанного несоответствия субсидия подлежит возврату в размере, эквивалентном данному несоответствию. В случае формирования неиспользованного остатка средств в результате использования субсидии указанный неиспользованный остаток подлежит возврату.

В остальных случаях нарушения организацией условий договора или условий, установленных пунктом 7 настоящего Порядка, субсидия в полном объеме подлежит возврату в областной бюджет в течение десяти рабочих дней со дня получения организацией письменного требования министерства. В случае невыполнения организацией указанного требования министерства субсидия подлежит взысканию в областной бюджет в порядке, установленном действующим законодательством.

17. Министерство осуществляет проверку соблюдения организацией условий, целей и порядка предоставления субсидии.

Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку соблюдения организацией условий, целей и порядка предоставления субсидии.

ПРИЛОЖЕНИЕ 7
к подпрограмме «Оказание
государственной поддержки гражданам –
участникам долевого строительства,
пострадавшим от действий
застройщиков» до 2017 года
государственной программы Самарской
области «Развитие жилищного
строительства в Самарской области»
до 2020 года

ПОРЯДОК

предоставления субсидий из областного бюджета юридическим лицам –
производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях
возмещения понесенных ими затрат в связи с подготовкой земельных
участков для строительства объектов, финансируемых за счет средств
областного бюджета, жилые помещения в которых будут предоставляться
участникам долевого строительства, пострадавшим от действий
застройщиков

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления субсидий за счет средств областного бюджета юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства (далее – организации) в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг в части расходов на подготовку земельных участков для строительства объектов, финансируемых за счет средств областного бюджета, жилые помещения в которых будут предоставляться участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков (далее – субсидии).

2. Субсидии предоставляются организациям в целях возмещения понесенных ими затрат на подготовку земельных участков для строительства объектов, финансируемых за счет средств областного бюджета, жилые помещения в которых будут предоставляться участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков (далее – подготовка земельных участков), а именно:

на приобретение квартир для отселения граждан из квартир в домах, подлежащих сносу;

на оплату госпошлины при регистрации права собственности на недвижимое имущество (подпункт 22 пункта 1 статьи 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации);

на оплату услуг риэлторов по подбору квартир для отселения граждан из квартир в домах, подлежащих сносу, но не более 2% от стоимости приобретаемой квартиры.

3. Субсидии предоставляются в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств по предоставлению субсидий, утверждаемых в установленном порядке на соответствующий финансовый год министерству строительства Самарской области (далее – министерство) как главному распорядителю бюджетных средств.

Субсидии предоставляются организациям в размере, не превышающем суммы фактически понесенных затрат на подготовку земельных участков.

Размер субсидии для каждого конкретного получателя определяется министерством пропорционально доле затрат каждой организации в общем объеме затрат, принятых к субсидированию.

4. Возмещению подлежат затраты на подготовку земельного участка, понесенные организацией в период срока действия государственного контракта на выполнение проектно-изыскательских и (или) строительномонтажных работ по объектам капитального строительства, финансируемым за счет средств областного бюджета, жилые помещения в которых будут предоставляться участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков, заключенного между организацией и органами исполнительной власти Самарской области (далее – государственный контракт).

5. Критериями отбора организаций для предоставления субсидий являются:

наличие действующего государственного контракта;

наличие на земельном участке, необходимом для проектирования и (или) строительства объектов капитального строительства в рамках государственного контракта, объектов недвижимого имущества, подлежащих сносу, и помещений, требующих расселения проживающих в них граждан.

6. Субсидии предоставляются при условии исполнения соглашения о предоставлении субсидии, заключенного между организацией и министерством, предусматривающего согласие получателя на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка их предоставления (далее – Соглашение), и отсутствия выявленных в ходе проверок, проводимых уполномоченными органами, недостоверных сведений в документах, представленных организацией в соответствии с пунктом 10 настоящего Порядка, а также фактов неправомерного получения субсидии.

7. Субсидии перечисляются на основании Соглашения в течение срока действия Соглашения по факту предъявления документов, указанных в пункте 14 настоящего Порядка.

8. Субсидии не предоставляются организациям:

в отношении которых в соответствии с действующим законодательством осуществляются процедуры ликвидации, реорганизации, банкротства, а также деятельность которых приостановлена в установленном действующим законодательством порядке;

имеющим просроченную задолженность по налогам, сборам, иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды.

9. В целях проведения отбора претендентов на получение субсидии министерство размещает на официальном сайте министерства в сети Интернет соответствующее извещение.

10. В целях получения субсидии организации представляют в министерство следующие документы:

заявку о предоставлении субсидии (в произвольной форме);

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную в срок не позднее одного месяца до даты представления заявки о предоставлении субсидии;

копию государственного контракта;

справку налогового органа об отсутствии у организации задолженности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, справки из территориального отделения Пенсионного фонда Российской Федерации, территориального фонда обязательного медицинского страхования Самарской области и Самарского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации об отсутствии задолженности по иным обязательным платежам, полученные не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки на получение субсидии;

письмо, подтверждающее, что организация не находится в процессе ликвидации, не признана в установленном порядке банкротом и в отношении нее не открыта процедура конкурсного производства, ее деятельность не приостановлена в установленном действующим законодательством порядке, подписанное руководителем организации;

документ, выдаваемый организацией, уполномоченной осуществлять технический или кадастровый учет объектов недвижимости, подтверждающий наличие объектов недвижимости, подлежащих сносу, и количество помещений, требующих расселения проживающих в них граждан, расположенных на земельном участке, предназначенном для строительства объектов капитального строительства в рамках государственного контракта;

копии договоров о взаимных обязательствах организации с собственниками помещений, требующих расселения проживающих в них граждан;

копии договоров на оказание риэлторских услуг, заключенных с организацией (при необходимости);

расчет планового размера субсидии, произведенный исходя из общей структуры затрат, предусмотренных пунктом 2 настоящего Порядка (в произвольной форме).

11. Министерство регистрирует заявку организации о предоставлении субсидии, после чего в течение тридцати календарных дней с даты регистрации заявки комиссия, образованная распоряжением министра строительства Самарской области, рассматривает документы, представленные организацией.

По результатам проверки министерство в течение пяти рабочих дней направляет организации письменное уведомление о предоставлении субсидии либо об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.

Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

несоответствие организации критериям, установленным пунктами 5 и 8 настоящего Порядка;

непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 10 настоящего Порядка;

недостоверность сведений, указанных в представленных документах.

12. Рассмотрение документов, указанных в пункте 10 настоящего Порядка, осуществляется министерством в порядке их поступления.

13. В случае принятия решения о предоставлении субсидии министерство не позднее десяти календарных дней со дня принятия указанного решения заключает с организацией Соглашение, предусматривающее в том числе:

целевое направление субсидии, установленное пунктом 2 настоящего Порядка;

предельный объем субсидии;

порядок возврата средств, неиспользованных организацией, в случае установления по итогам проверок, проведенных министерством, а также

иными уполномоченными государственными органами контроля и надзора, фактов нарушения условий и порядка предоставления субсидии, определенных настоящим Порядком и Соглашением, а также нецелевого использования субсидии.

14. Субсидия перечисляется на расчетный счет организации в соответствии с Соглашением при условии представления в министерство следующих документов:

расчета фактического размера субсидии с указанием понесенных организацией затрат, предусмотренных пунктом 2 настоящего Порядка, и реквизитов документов, подтверждающих фактически произведенные затраты;

копий документов, в том числе платежных, подтверждающих фактически произведенные затраты на подготовку земельных участков, предлагаемые организацией к возмещению.

15. В случае нарушения организацией условия предоставления субсидии, установленного пунктом 6 настоящего Порядка, соответствующая часть субсидии за период, когда были допущены нарушения условий ее предоставления, подлежит возврату в областной бюджет в течение месяца со дня получения организацией письменного требования министерства. В случае невыполнения организацией указанного требования министерства субсидия подлежит взысканию в областной бюджет в порядке, установленном действующим законодательством.

16. Министерство осуществляет обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателями.

Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателями.

ПРИЛОЖЕНИЕ 8
к подпрограмме «Оказание
государственной поддержки гражданам –
участникам долевого строительства,
пострадавшим от действий
застройщиков» до 2017 года
государственной программы
Самарской области «Развитие жилищного
строительства в Самарской области»
до 2020 года

Методика

комплексной оценки эффективности реализации подпрограммы
«Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого
строительства, пострадавшим от действий застройщиков» до 2017 года
за отчетный год и за период с начала её реализации

Комплексная оценка эффективности реализации подпрограммы «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» до 2017 года (далее – Подпрограмма) осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий Подпрограммы и оценку эффективности реализации Подпрограммы.

1. Оценка степени выполнения мероприятий Подпрограммы

Степень выполнения мероприятий Подпрограммы за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий Подпрограммы по окончании ее реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий,

выполненных за весь период реализации Подпрограммы, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

2. Оценка эффективности реализации Подпрограммы

Эффективность реализации Подпрограммы оценивается путем соотнесения степени достижения значений показателей (индикаторов) Подпрограммы с уровнем ее финансирования (расходов).

Показатель эффективности реализации Подпрограммы (R) за отчетный год рассчитывается по формуле

$$R = \frac{1}{N} \frac{\sum_{n=1}^N \frac{X_n^{\text{Факт.}}}{X_n^{\text{План.}}}}{\frac{F^{\text{Факт.}}}{F^{\text{План.}}}} \times 100\%,$$

где N – количество показателей (индикаторов) Подпрограммы;

$X_n^{\text{План.}}$ – плановое значение n-го показателя (индикатора);

$X_n^{\text{Факт.}}$ – значение n-го показателя (индикатора) на конец отчетного периода;

$F^{\text{План.}}$ – плановая сумма средств на финансирование Подпрограммы, предусмотренная на реализацию подпрограммных мероприятий в отчетном году;

$F^{\text{Факт.}}$ – сумма фактически произведенных расходов на реализацию мероприятий Подпрограммы на конец отчетного года.

Для расчета показателя эффективности реализации Подпрограммы (R) используются показатели (индикаторы), достижение значений которых предусмотрено в отчетном году.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы за весь период реализации рассчитывается как среднее арифметическое значений показателей эффективности реализации Подпрограммы за все отчетные годы.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к государственной программе
Самарской области «Развитие
жилищного строительства в
Самарской области»
до 2020 года

ПОДПРОГРАММА
«РАЗВИТИЕ ИПОТЕЧНОГО ЖИЛИЩНОГО КРЕДИТОВАНИЯ
В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ» ДО 2020 ГОДА
(далее – Подпрограмма)

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

НАИМЕНОВАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ	– подпрограмма «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года
ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ (СОИСПОЛНИТЕЛЬ) ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ, ОТВЕТСТВЕННЫЙ ЗА РАЗРАБОТКУ ПОДПРОГРАММЫ	– министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области (далее – министерство)
УЧАСТНИКИ ПОДПРОГРАММЫ	– некоммерческие организации, не являющиеся государственными (муниципальными) учреждениями, отобранные министерством для реализации соответствующего мероприятия Подпрограммы (по согласованию)
ЦЕЛЬ ПОДПРОГРАММЫ	– развитие системы ипотечного жилищного кредитования, обеспечивающей повышение доступности жилья для населения Самарской области
ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ	– создание условий для повышения доступности ипотечных жилищных кредитов (займов) и увеличение объемов кредитования; привлечение внебюджетных средств в жилищное строительство и стимулирование развития строительства ипотечного жилья

ПОКАЗАТЕЛИ
(ИНДИКАТОРЫ)
ПОДПРОГРАММЫ

– количество молодых, в возрасте до 35 лет, учителей государственных и муниципальных общеобразовательных организаций, реализующих общеобразовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования (далее – молодые учителя), приобретших новое жилое помещение (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключивших договор участия в долевом строительстве в результате проведения мероприятий, связанных с предоставлением (в том числе за счет средств, выделенных в году, предшествующем отчетному) социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым учителям;

количество молодых, в возрасте до 35 лет, педагогов дополнительного образования государственных и муниципальных образовательных организаций, реализующих дополнительные общеобразовательные подпрограммы, и молодых, в возрасте до 35 лет, педагогических работников государственных и муниципальных образовательных организаций, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования (далее – молодые педагоги), приобретших новое жилое помещение (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключивших договор участия в долевом строительстве в результате проведения мероприятий, связанных с предоставлением (в том числе за счет средств, выделенных в году, предшествующем отчетному) социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам;

количество молодых педагогов, получивших (в том числе за счет средств, выделенных в

году, предшествующем отчетному) государственную поддержку в форме социальной выплаты на компенсацию разницы между банковской процентной ставкой ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам, и ставкой в размере 8,5 процента годовых, но не более 5 процентов в течение 3 лет;

количество молодых, в возрасте до 35 лет, специалистов, имеющих высшее техническое образование, работающих на предприятиях аэрокосмической отрасли в Самарской области (далее – молодые специалисты аэрокосмической отрасли), приобретших новое жилое помещение (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключивших договор участия в долевом строительстве в результате проведения мероприятий, связанных с предоставлением (в том числе за счет средств, выделенных в году, предшествующем отчетному) социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым специалистам аэрокосмической отрасли;

количество молодых, в возрасте до 35 лет, врачей государственных и муниципальных учреждений здравоохранения Самарской области (далее – молодые врачи), приобретших новое жилое помещение (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключивших договор участия в долевом строительстве в результате проведения мероприятий, связанных с предоставлением (в том числе за счет средств, выделенных в году, предшествующем отчетному) социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым врачам;

количество молодых, в возрасте до 35 лет, рабочих, инженерно-технических работников,

имеющих высшее техническое образование, работающих на предприятиях автомобилестроительной отрасли в Самарской области (далее – молодые специалисты автомобилестроительной отрасли), приобретших новое жилое помещение (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключивших договор участия в долевом строительстве в результате проведения мероприятий, связанных с предоставлением (в том числе за счет средств, выделенных в году, предшествующем отчетному) социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым специалистам автомобилестроительной отрасли;

количество семей в Самарской области, приобретших новое жилое помещение (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключивших договор участия в долевом строительстве в результате проведения мероприятий, связанных с предоставлением (в том числе за счет средств бюджета, выделенных в году, предшествующем отчетному) социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита при рождении третьего и последующих детей;

количество семей, получивших социальную выплату на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту при рождении (усыновлении) ребенка при условии покупки нового жилья (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве;

объем выданных ипотечных жилищных кредитов в Самарской области (в том числе с учетом средств, выделенных на реализацию мероприятий Подпрограммы в году,

предшествующем отчетному);
 количество выданных ипотечных жилищных кредитов в Самарской области (в том числе с учетом средств, выделенных на реализацию мероприятий Подпрограммы в году, предшествующем отчетному)

**ЭТАПЫ И СРОКИ
 РЕАЛИЗАЦИИ
 ПОДПРОГРАММЫ**

- 2014 – 2020 годы. Реализация Подпрограммы не предусматривает выделение отдельных этапов, поскольку мероприятия Подпрограммы рассчитаны на реализацию в течение всего периода действия Подпрограммы

**ОБЪЕМЫ
 БЮДЖЕТНЫХ
 АССИГНОВАНИЙ
 ПОДПРОГРАММЫ**

- реализация Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета. Общий объем финансирования Подпрограммы составит 2 932,23 млн. рублей, в том числе планируемые объемы финансирования – 828,208 млн. рублей, из них:
 в 2014 году – 12,31 млн. рублей;
 в 2015 году – 10,24 млн. рублей;
 в 2016 году – 11,69 млн. рублей;
 в 2017 году – 300,851 млн. рублей, в том числе планируемые объемы финансирования – 289,156 млн. рублей;
 в 2018 году – 550,746 млн. рублей, в том числе планируемые объемы финансирования – 539,052 млн. рублей;
 в 2019 году – 1 150,14 млн. рублей;
 в 2020 году – 896,25 млн. рублей

**ОЖИДАЕМЫЕ
 РЕЗУЛЬТАТЫ
 РЕАЛИЗАЦИИ
 ПОДПРОГРАММЫ**

- улучшение до конца 2020 года жилищных условий с использованием предусмотренных Подпрограммой социальных выплат:
 на компенсацию первоначального взноса – 274 молодых учителей;
 108 молодых педагогов;
 2550 молодых специалистов аэрокосмической отрасли;
 816 молодых врачей;
 8160 молодых специалистов автомобильно-строительной отрасли;

800 семей в Самарской области при рождении третьего и последующих детей;

на компенсацию части основной суммы долга и (или) процентов –

8000 семей в Самарской области при рождении (усыновлении) ребенка;

на компенсацию разницы процентной ставки –
411 молодых педагогов.

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена Подпрограмма

Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» ипотечное кредитование определено в качестве одного из основных направлений реализации государственной политики, направленной на улучшение жилищных условий граждан Российской Федерации, дальнейшее повышение доступности жилья и качества жилищно-коммунальных услуг.

В Самарской области созданы основные условия для обеспечения спроса на ипотечное жилищное кредитование: учреждены Самарский областной Фонд жилья и ипотеки и Самарский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства в селе; разработаны и приняты стандарты ипотечного жилищного кредитования; создана система привлечения долгосрочных финансовых ресурсов через механизм рефинансирования на вторичном рынке ипотечных кредитов; отработан механизм предоставления государственных гарантий Самарской области, обеспечивающих привлечение инвестиций в систему ипотечного жилищного кредитования; разработана и принята необходимая нормативная правовая база, регламентирующая вопросы в сфере ипотечного жилищного кредитования.

Большинство граждан не имеет возможности улучшить жилищные условия путем единовременной покупки жилого помещения с оплатой исключительно за счет собственных средств. В условиях существующего дисбаланса между потенциальным потребительским спросом на жилье и реальной возможностью его приобретения эффективным способом решения жилищных проблем граждан является система ипотечного жилищного кредитования.

В то же время ипотечное жилищное кредитование в настоящее время остается недоступным для значительной части населения, в первую очередь для работников бюджетной сферы и молодежи. Причины этого заключаются в невысоком доходе данных категорий граждан, который, во-первых, не позволяет сформировать накопления для первоначального взноса, во-вторых, не позволяет обслуживать ипотечный кредит из-за высоких процентных ставок.

Средние процентные ставки по ипотечным кредитам, действующие в Самарской области, находятся в пределах от 10,7 % до 14,08 %, что на 25 – 80% выше целевого уровня процентной ставки по ипотечному кредиту, установленного данным Указом Президента Российской Федерации.

Учитывая вышеизложенное, необходимо осуществить конкретные меры государственной поддержки развития системы ипотечного жилищного кредитования в целях обеспечения доступности жилья для граждан, проживающих на территории Самарской области.

Всесторонний анализ показывает необходимость комплексного подхода, который предполагает использование программно-целевого метода, позволяющего определить приоритетные направления и консолидировать средства областного бюджета и внебюджетных источников для реализации конкретных мероприятий.

Подпрограмма будет способствовать реализации положений Закона Самарской области «Об ипотечном жилищном кредитовании в Самарской области», а также развитию ипотечного жилищного кредитования на территории Самарской области.

2. Цель и задачи Подпрограммы, сроки и этапы ее реализации

Целью Подпрограммы является развитие системы ипотечного жилищного кредитования, обеспечивающей повышение доступности жилья для населения Самарской области.

Для достижения поставленной цели предусматривается решение следующих задач:

создание условий для повышения доступности ипотечных жилищных кредитов (займов) и увеличение объемов кредитования;

привлечение внебюджетных средств в жилищное строительство и стимулирование развития строительства ипотечного жилья.

Подпрограмма реализуется с 2014 по 2020 год в один этап.

3. Показатели (индикаторы), характеризующие ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы

Перечень показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы, представлен в приложении 1 к Подпрограмме.

4. Перечень мероприятий Подпрограммы

Подпрограммой предусматривается предоставление субсидий из областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями (далее – специализированные организации), за исключением субсидий, предоставляемых в соответствии с договорами (соглашениями) на оказание указанными организациями государственных услуг физическим и (или) юридическим лицам.

Перечень программных мероприятий и объемы их финансирования установлены приложением 2 к Подпрограмме.

5. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы

Реализация Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета.

Объем финансирования Подпрограммы за счет средств областного бюджета составит 2 932,23 млн. рублей (в том числе планируемые объемы

финансирования – 828,208 млн. рублей), из них в 2014 году – 12,31 млн. рублей, в 2015 году – 10,24 млн. рублей, в 2016 году – 11,69 млн. рублей, в 2017 году – 300,851 млн. рублей (в том числе планируемые объемы финансирования – 289,156 млн. рублей), в 2018 году – 550,746 млн. рублей (в том числе планируемые объемы финансирования – 539,052 млн. рублей), в 2019 году – 1 150,14 млн. рублей, в 2020 году – 896,25 млн. рублей. Расходные обязательства Российской Федерации по финансированию мероприятий, направленных на решение обозначенных в Подпрограмме проблем, возникают по основаниям, установленным Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Объем средств, предусматриваемых на реализацию Подпрограммы, определен исходя из возможностей областного бюджета в условиях сложившейся социально-экономической ситуации в Самарской области с учетом необходимости достижения целевых показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы.

6. Описание мер правового и государственного регулирования в сфере реализации Подпрограммы, направленных на достижение цели Подпрограммы

Необходимые для реализации мероприятий Подпрограммы правовые нормы установлены Законом Самарской области «Об ипотечном жилищном кредитовании в Самарской области» и Подпрограммой. Вместе с тем мероприятия Подпрограммы, предполагающие предоставление социальных выплат гражданам, являются государственными услугами, что требует утверждения соответствующих административных регламентов их предоставления.

Необходимые меры государственного регулирования в ходе реализации Подпрограммы принимаются министерством в рамках текущей деятельности.

7. Механизм реализации Подпрограммы

Полномочия ответственного исполнителя Подпрограммы осуществляет министерство, которое взаимодействует со специализированными организациями с целью эффективной реализации мероприятий Подпрограммы и предоставляет указанные в разделе 4 Подпрограммы субсидии (далее – субсидии).

Субсидии предоставляются специализированным организациям на реализацию мероприятий:

по предоставлению социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым специалистам аэрокосмической отрасли, при условии покупки нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве;

по предоставлению социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым врачам, при условии покупки нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве;

по предоставлению социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым специалистам автомобилестроительной отрасли, при условии покупки нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве;

по предоставлению социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым

учителям, при условии покупки нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве;

по предоставлению социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам, при условии покупки нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве;

по предоставлению социальных выплат на компенсацию разницы между банковской процентной ставкой ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам, и ставкой в размере 8,5 процента годовых, но не более 5 процентов в течение 3 лет;

по предоставлению социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита при рождении третьего и последующих детей при условии покупки нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве;

по предоставлению социальных выплат на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту при рождении (усыновлении) ребенка при условии покупки нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве.

Порядок предоставления социальных выплат на компенсацию первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту молодым специалистам аэрокосмической отрасли, молодым врачам, молодым специалистам автомобилестроительной отрасли, молодым учителям и молодым педагогам в рамках реализации Подпрограммы установлен приложением 3 к Подпрограмме.

Порядок предоставления социальных выплат на компенсацию разницы между банковской процентной ставкой ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам, и ставкой в размере 8,5 процента годовых, но не более 5 процентов в течение 3 лет в рамках реализации Подпрограммы установлен приложением 4 к Подпрограмме.

Порядок предоставления социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита при рождении третьего и последующих детей при условии покупки на территории Самарской области нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве в рамках реализации Подпрограммы установлен приложением 5 к Подпрограмме.

Порядок предоставления социальных выплат на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту при рождении (усыновлении) ребенка при условии покупки на территории Самарской области нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора долевого участия в рамках реализации Подпрограммы установлен приложением 6 к Подпрограмме.

Субсидии предоставляются специализированным организациям, соответствующим следующим критериям:

целью деятельности специализированной организации в соответствии с учредительными документами является обеспечение жилыми помещениями граждан Российской Федерации, проживающих на территории Самарской области;

основными видами деятельности специализированной организации в соответствии с учредительными документами являются предоставление целевых займов, обеспеченных залогом недвижимости (ипотекой), на приобретение, строительство жилья гражданам Российской Федерации, а

также реализация жилищных, инвестиционных и других программ (мероприятий), направленных на содействие увеличению инвестиций в жилищное строительство, развитие жилищного строительства, иное развитие территорий, развитие объектов социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение жильем отдельных категорий граждан, создание условий для массового жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса;

продолжительность деятельности специализированной организации на территории Самарской области составляет не менее 5 лет с даты её государственной регистрации в качестве юридического лица;

участие специализированной организации в разработке и реализации целевых и комплексных программ, направленных на обеспечение жильем граждан, посредством предоставления ипотечных кредитов (займов) за счет средств бюджетов всех уровней, в том числе программ государственной поддержки молодых семей, в порядке, установленном действующим законодательством.

В целях получения субсидий специализированными организациями представляются в министерство следующие документы:

заявка о предоставлении субсидии (с указанием расчета размера субсидии);

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не позднее чем за 10 дней до дня представления заявки;

бухгалтерский баланс специализированной организации за последний отчетный год, предшествующий году обращения в министерство за получением субсидии;

копии учредительных документов специализированной организации.

Специализированные организации в зависимости от осуществляемого ими мероприятия Подпрограммы дополнительно к вышеуказанным документам представляют:

список молодых специалистов аэрокосмической отрасли, обратившихся за предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, утвержденный специализированной организацией, составленный на основании заявлений молодых специалистов аэрокосмической отрасли (далее – список молодых специалистов аэрокосмической отрасли, обратившихся за компенсацией первоначального взноса);

список молодых врачей, обратившихся за предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, утвержденный специализированной организацией, составленный на основании заявлений молодых врачей (далее – список молодых врачей, обратившихся за компенсацией первоначального взноса);

список молодых специалистов автомобилестроительной отрасли, обратившихся за предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, утвержденный специализированной организацией, составленный на основании заявлений молодых специалистов автомобилестроительной отрасли (далее – список молодых специалистов автомобилестроительной отрасли, обратившихся за компенсацией первоначального взноса);

список молодых учителей, обратившихся за предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, утвержденный специализированной организацией, составленный на основании заявлений молодых учителей (далее – список молодых учителей, обратившихся за компенсацией первоначального взноса);

список молодых педагогов, обратившихся за предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, утвержденный специализированной организацией, составленный на основании заявлений молодых педагогов (далее – список молодых педагогов, обратившихся за компенсацией первоначального взноса);

список молодых педагогов, обратившихся за предоставлением

социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок, утвержденный специализированной организацией, составленный на основании заявлений молодых педагогов (далее – список молодых педагогов, обратившихся за компенсацией разницы процентных ставок);

список семей, обратившихся за предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса при рождении третьего и последующих детей, утвержденный специализированной организацией, составленный на основании заявлений семей, родивших трех и более детей (далее – список семей, обратившихся за компенсацией первоначального взноса при рождении третьего и последующих детей);

список семей, обратившихся за предоставлением социальной выплаты на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту при рождении (усыновлении) ребенка, утвержденный специализированной организацией, составленный на основании заявлений семей, родивших (усыновивших) ребенка (далее – список семей, обратившихся за компенсацией части основной суммы долга и (или) процентов при рождении ребенка).

Объем субсидий специализированным организациям определяется следующим образом:

на мероприятия, связанные с предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса молодым специалистам аэрокосмической отрасли – исходя из списка молодых специалистов аэрокосмической отрасли, обратившихся за компенсацией первоначального взноса, и количества обращений молодых специалистов аэрокосмической отрасли за предоставлением указанной социальной выплаты;

на мероприятия, связанные с предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса молодым врачам – исходя из списка молодых врачей, обратившихся за компенсацией первоначального взноса, и количества обращений молодых врачей за предоставлением

указанной социальной выплаты;

на мероприятия, связанные с предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса молодым специалистам автомобилестроительной отрасли – исходя из списка молодых специалистов автомобилестроительной отрасли, обратившихся за компенсацией первоначального взноса, и количества обращений молодых специалистов автомобилестроительной отрасли за предоставлением указанной социальной выплаты;

на мероприятия, связанные с предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса молодым учителям – исходя из списка молодых учителей, обратившихся за компенсацией первоначального взноса, и количества обращений молодых учителей за предоставлением указанной социальной выплаты;

на мероприятия, связанные с предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса молодым педагогам – исходя из списка молодых педагогов, обратившихся за компенсацией первоначального взноса, и количества обращений молодых педагогов за предоставлением указанной социальной выплаты;

на мероприятия, связанные с предоставлением социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок молодым педагогам – исходя из списка молодых педагогов, обратившихся за компенсацией разницы процентных ставок, и количества обращений молодых педагогов за предоставлением указанной социальной выплаты;

на мероприятия, связанные с предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса семьям при рождении третьего и последующих детей – исходя из списка семей, обратившихся за компенсацией первоначального взноса при рождении третьего и последующих детей, и количества обращений семей за предоставлением компенсации первоначального взноса при рождении третьего и последующих детей;

на мероприятия, связанные с предоставлением социальной выплаты на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту семьям при рождении (усыновлении) ребенка – исходя из списка семей, обратившихся за компенсацией части основной суммы долга и (или) процентов при рождении ребенка, и количества обращений семей за предоставлением компенсации части основной суммы долга и (или) процентов при рождении (усыновлении) ребенка.

Субсидии предоставляются специализированным организациям при соблюдении ими следующих условий:

использование субсидии специализированной организацией в соответствии с заключенным договором на предоставление субсидии в сроки, установленные договором;

представление специализированными организациями в министерство отчета об использовании полученной субсидии в порядке, сроки и по форме, которые определяются министерством.

Перечень специализированных организаций, отобранных для реализации соответствующего мероприятия, утверждается приказом министерства на весь срок реализации Подпрограммы.

Контроль за выполнением Подпрограммы осуществляется в соответствии с действующим законодательством, в том числе с учетом Порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации государственных программ Самарской области, утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 20.09.2013 № 498.

8. Комплексная оценка эффективности реализации Подпрограммы

Реализация мероприятий Подпрограммы позволит улучшить до конца 2020 года жилищные условия с использованием предусмотренных Подпрограммой социальных выплат:

на компенсацию первоначального взноса –

2550 молодых специалистов аэрокосмической отрасли;

816 молодых врачей;

8160 молодых специалистов автомобилестроительной отрасли;

274 молодых учителей;

108 молодых педагогов;

800 семей в Самарской области при рождении третьего и последующих детей;

на компенсацию части основной суммы долга и (или) процентов –

8000 семей в Самарской области при рождении (усыновлении) ребенка;

на компенсацию разницы процентной ставки –

411 молодых педагогов.

Методика комплексной оценки эффективности реализации Подпрограммы за отчетный год и за период с начала реализации определена в приложении 7 к Подпрограмме.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к подпрограмме «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПЕРЕЧЕНЬ

показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам							
			Оценка на 31.12.2013*	Плановый период (прогноз)						
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020

Цель: развитие системы ипотечного жилищного кредитования, обеспечивающей повышение доступности жилья для населения Самарской области

Задача 1. Создание условий для повышения доступности ипотечных жилищных кредитов (займов) и увеличение объемов кредитования

1.	Количество молодых, в возрасте до 35 лет, учителей государственных и муниципальных общеобразовательных организаций, реализующих общеобразовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования	человек	-	40	40	38	38	38	40	40
----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------	---	----	----	----	----	----	----	----

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам							
			Оценка на 31.12.2013*	Плановый период (прогноз)						
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
	(далее – молодые учителя), приобретших новое жилое помещение (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключивших договор участия в долевом строительстве в результате проведения мероприятий, связанных с предоставлением (в том числе за счет средств, выделенных в году, предшествующем отчетному) социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым учителям									
2.	Количество молодых, в возрасте до 35 лет, педагогов дополнительного образования государственных и муниципальных образовательных организаций, реализующих дополнительные общеобразовательные подпрограммы, и молодых, в возрасте до 35 лет, педагогических работ-	человек	-				54	54		

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам					
			Оценка на 31.12.2013*	Плановый период (прогноз)				
				2014	2015	2016	2017	2018

ников государственных и муниципальных образовательных организаций, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования (далее – молодые педагоги), приобретших новое жилое помещение (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключивших договор участия в долевом строительстве в результате проведения мероприятий, связанных с предоставлением (в том числе за счет средств, выделенных в году, предшествующем отчетному) социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам

№ п/п	Наименование цели, задачи, по- казателя (индикатора)	Единица измере- ния	Значение показателя (индикатора) по годам							
			Оценка на 31.12.2013*	Плановый период (прогноз)						
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
3.	Количество молодых педагогов, получивших (в том числе за счет средств, выделенных в году, предшествующем отчетному) государственную поддержку в форме социальной выплаты на компенсацию разницы между банковской процентной ставкой ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам, и ставкой в размере 8,5 процента годовых, но не более 5 процентов в течение 3 лет	человек	-	54	45	50	50	50	108	54
4.	Количество молодых, в возрасте до 35 лет, специалистов, имеющих высшее техническое образование, работающих на предприятиях аэрокосмической отрасли в Самарской области (далее – молодые специалисты аэрокосмической отрасли), приобретших новое жилое помещение (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключивших договор участия в долевом строительстве в результате проведе-	человек	-					1275	1275	

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам							
			Оценка на 31.12.2013*	Плановый период (прогноз)						
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
	ния мероприятий, связанных с предоставлением (в том числе за счет средств, выделенных в году, предшествующем отчетному) социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым специалистам аэрокосмической отрасли									
5.	Количество молодых, в возрасте до 35 лет, врачей государственных и муниципальных учреждений здравоохранения Самарской области (далее – молодые врачи), приобретших новое жилое помещение (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключивших договор участия в долевом строительстве в результате проведения мероприятий, связанных с предоставлением (в том числе за счет средств, выделенных в году, предшествующем отчетному) со-	человек	-					408	408	

№ п/п	Наименование цели, задачи, по- казателя (индикатора)	Единица измере- ния	Значение показателя (индикатора) по годам								
			Оценка на 31.12.2013*	Плановый период (прогноз)						2019	2020
				2014	2015	2016	2017	2018			
	циальной выплаты на компенса- цию первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотеч- ного жилищного кредита, предо- ставленного молодым врачам										
6.	Количество молодых, в возрасте до 35 лет, рабочих, инженерно- технических работников, имею- щих высшее техническое образо- вание, работающих на предприя- тиях автомобилестроительной отрасли в Самарской области (далее – молодые специалисты автомобилестроительной отрас- ли), приобретших новое жилое помещение (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключивших договор уча- стия в долевом строительстве в результате проведения меропри- ятий, связанных с предоставле- нием (в том числе за счет средств, выделенных в году, предшествующем отчетному) со- циальной выплаты на компенса-	человек	-						4080	4080	

№ п/п	Наименование цели, задачи, по- казателя (индикатора)	Единица измере- ния	Значение показателя (индикатора) по годам								
			Оценка на 31.12.2013*	Плановый период (прогноз)							
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
	цию первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым специалистам автомобилестроительной отрасли										
7.	Количество семей в Самарской области, приобретших новое жилое помещение (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключивших договор участия в долевом строительстве в результате проведения мероприятий, связанных с предоставлением (в том числе за счет средств бюджета, выделенных в году, предшествующем отчетному) социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита при рождении третьего и последующих детей	семей	-				200	200	200	200	

№ п/п	Наименование цели, задачи, по- казателя (индикатора)	Единица измере- ния	Значение показателя (индикатора) по годам							
			Оценка на 31.12.2013*	Плановый период (прогноз)						
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
8.	Количество семей, получивших социальную выплату на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту при рождении (усыновлении) ребенка при условии покупки нового жилья (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве	семей	-				2000	2000	2000	2000
Задача 2. Привлечение внебюджетных средств в жилищное строительство и стимулирование развития строительства ипотечного жилья										
9.	Объем выданных ипотечных жилищных кредитов в Самарской области (в том числе с учетом средств, выделенных на реализацию мероприятий Подпрограммы в году, предшествующем отчетному)**	млн. рублей	25110	27510	18081	32655	35175	37800	39900	42000
10	Количество выданных ипотечных жилищных кредитов в Самарской области (в том чис-	тыс. штук	21,4	26,2	17,2	31,1	33,5	36	38	40

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам								
			Оценка на 31.12.2013*	Плановый период (прогноз)						2019	2020
				2014	2015	2016	2017	2018			

ле с учетом средств, выделенных на реализацию мероприятий Подпрограммы в году, предшествующем отчетному)**

* Показатель приводится справочно по результатам реализации областной целевой программы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» на 2010 – 2016 годы.

** Показатель приводится справочно.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к подпрограмме «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования, млн. рублей							Ожидаемый результат
				в том числе по годам						всего	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019		

Цель: развитие системы ипотечного жилищного кредитования, обеспечивающей повышение доступности жилья для населения Самарской области

Задача 1. Создание условий для повышения доступности ипотечных жилищных кредитов (займов) и увеличение объемов кредитования

1.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия, связанные с предоставлением социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым учителям, при условии покупки нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2014 – 2020	8,31	8,31	7,89	7,89	7,89	8,31	8,31	56,92	Предоставление меры государственной поддержки 274 молодым учителям
----	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------	-------------	------	------	------	------	------	------	------	-------	--------------------------------------------------------------------

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования, млн. рублей							Ожидаемый результат	
				в том числе по годам						всего		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019			2020
2.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия, связанные с предоставлением социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам, при условии покупки нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2017 – 2018				11,1	11,1			22,2	Предоставление меры государственной поддержки 108 молодым педагогам
	В том числе планируемые объемы финансирования					11,1	11,1			22,2		
3.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия, связанные с предоставлением социальных выплат на компенсацию разницы между банковской процентной ставкой ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам, и ставкой в размере 8,5 процента годовых, но не более 5 процентов в течение 3 лет	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2014 – 2020	4,0	1,93	3,8	3,8	3,8	8,0	4,0	29,33	Предоставление меры государственной поддержки 411 молодым педагогам

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования, млн. рублей							Ожидаемый результат
				в том числе по годам						всего	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019		
4.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия, связанные с предоставлением социальных выплат на компенсацию затрат по уплате первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым специалистам аэрокосмической отрасли, при условии покупки нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2018 – 2019					189,338	189,338	378,675	Предоставление меры государственной поддержки 2550 молодым специалистам аэрокосмической отрасли
	В том числе планируемые объемы финансирования							189,338		189,338	
5.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия, связанные с предоставлением социальных выплат на компенсацию затрат по уплате первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым врачам, при условии покупки нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2018 – 2019					60,558	60,558	121,116	Предоставление меры государственной поддержки 816 молодым врачам

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования, млн. рублей						Ожидаемый результат	
				в том числе по годам					всего		
				2014	2015	2016	2017	2018			2019
	эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве										
	В том числе планируемые объемы финансирования					60,558			60,558		
6.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия, связанные с предоставлением социальных выплат на компенсацию затрат по уплате первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым специалистам автомобилестроительной отрасли, при условии покупки нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2019 – 2020					605,880	605,880	1211,76	Предоставление меры государственной поддержки 8160 молодым специалистам автомобилестроительной отрасли
7.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия, связанные с предоставлением социальных выплат на компенсацию затрат по уплате первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита при рождении третьего и	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2017 – 2020			133,056	133,056	133,056	133,056	532,224	Предоставление меры государственной поддержки 800 семьям граждан указанной категории (4480 человек)

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования, млн. рублей						Ожидаемый результат		
				в том числе по годам							всего	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019			2020
	последующих детей при условии покупки нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве											
	В том числе планируемые объемы финансирования				133,056	133,056				266,112		
8.	Предоставление субсидий некоммерческим организа- циям, не являющимся государ- ственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия, связанные с предоставлением социальных выплат на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту при рождении (усыновлении) ребенка при условии покупки жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве	Министерство социально- демографиче- ской и семейной политики Самарской области	2017 – 2020				145,0	145,0	145,0	145,0	580,0	Предоставление меры государственной поддержки 8000 семей Самарской области при рождении (усыновлении) ребенка
	В том числе планируемые объемы финансирования						145,0	145,0			290,0	
	ИТОГО			12,31	10,24	11,69	300,851	550,746	1150,14	896,25	2932,23	
	В том числе планируемые объемы финансирования						289,156	539,052			828,208	

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к подпрограмме «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПОРЯДОК

предоставления социальных выплат на компенсацию первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту молодым специалистам аэрокосмической отрасли, молодым врачам, молодым специалистам автомобилестроительной отрасли, молодым учителям и молодым педагогам

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления за счет средств областного бюджета социальных выплат на компенсацию первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту на приобретение нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключение договора участия в долевом строительстве (далее – компенсация первоначального взноса) молодым специалистам аэрокосмической отрасли, молодым врачам, молодым специалистам автомобилестроительной отрасли, молодым учителям и молодым педагогам в рамках реализации подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее – Подпрограмма).

2. Участниками Подпрограммы (далее также – молодые специалисты) признаются:

а) заявитель, являющийся молодым специалистом аэрокосмической отрасли, молодым врачом, молодым специалистом автомобилестроительной отрасли, молодым учителем или молодым педагогом (включая семью заявителя, в том числе неполную семью, состоящую из одного заявителя и одного и более детей), соответствующий следующим условиям:

возраст заявителя на момент признания участником Подпрограммы – до 35 лет;

наличие не менее одного года стажа работы:

для молодых специалистов аэрокосмической отрасли – в организациях аэрокосмической отрасли;

для молодых врачей – в организациях государственной и муниципальной системы здравоохранения;

для молодых специалистов автомобилестроительной отрасли – в организациях автомобилестроительной отрасли;

для молодых учителей и молодых педагогов – педагогического стажа;

проживание по месту жительства на территории соответствующего муниципального образования Самарской области;

б) молодые учителя, молодые педагоги и педагогические работники, признанные участниками областной целевой программы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» на 2010 – 2016 годы, утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 17.02.2010 № 45, до 31.12.2013 и не реализовавшие своего права воспользоваться социальной выплатой до 31.12.2014.

3. Условием предоставления предусмотренных Подпрограммой ~~социальных выплат на компенсацию первоначального взноса молодым~~ специалистам является приобретение на территории Самарской области нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключение договора участия в долевом строительстве.

4. Социальная выплата на компенсацию первоначального взноса не предоставляется молодым специалистам, проживающим в жилых помещениях по договорам социального найма и не выполняющим требования частей 3 и 4 статьи 67 Жилищного кодекса Российской Федерации, в результате чего их помещения пришли в непригодность для проживания.

5. Социальные выплаты на компенсацию первоначального взноса предоставляются в первоочередном порядке молодым специалистам, признанным органами местного самоуправления соответствующего муниципального образования нуждающимися в улучшении жилищных условий в соответствии с действующим законодательством, а также молодым специалистам, потерявшим жилое помещение вследствие стихийного бедствия или чрезвычайных ситуаций.

6. Участие в Подпрограмме является добровольным и носит заявительный характер.

Право на улучшение жилищных условий с использованием компенсации первоначального взноса предоставляется молодому специалисту только один раз.

7. При формировании и утверждении списков участников Подпрограммы некоммерческой организацией, не являющейся государственным (муниципальным) учреждением, отобранной для реализации мероприятий Подпрограммы на основании приказа министерства социально-демографической и семейной политики Самарской области (далее соответственно – специализированная ~~организация, министерство~~), ~~молодые специалисты, признанные органами~~ местного самоуправления соответствующего муниципального образования нуждающимися в улучшении жилищных условий, включаются в соответствующие списки по дате постановки на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий вне зависимости от даты подачи заявления на участие в Подпрограмме в специализированную организацию, а молодые специалисты, не признанные органами местного самоуправления нуждающимися в улучшении жилищных условий – по дате подачи заявления на участие в Подпрограмме в специализированную организацию.

Молодые специалисты, признанные участниками Подпрограммы в один и тот же день, включаются в соответствующие списки в алфавитном порядке.

В целях признания участником Подпрограммы заявитель подает в специализированную организацию заявление о признании участником Подпрограммы, подписанное супругами и всеми совершеннолетними членами семьи, в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов) с приложением следующих документов:

а) копий документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи заявителя (с предъявлением оригиналов);

б) копии свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется) с предъявлением оригинала;

в) копии свидетельства о рождении ребенка (с предъявлением оригинала) (при наличии детей);

г) справки с места работы, составленной на официальном бланке с указанием номера, даты выдачи, общего непрерывного стажа профессиональной деятельности, подписанной руководителем организации;

д) документально оформленного обязательства о продолжительности работы в соответствующей сфере в Самарской области на срок не менее 5 лет;

е) справки о факте признания заявителя (семьи заявителя) нуждающимся в улучшении жилищных условий, выданной органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования по месту жительства (в случае наличия);

ж) выписки из домовой книги и копии финансового лицевого счета по месту регистрации супругов, а в случае регистрации в разных местах — по месту регистрации каждого из супругов;

з) копии разрешения на ввод дома в эксплуатацию (при наличии).

От имени заявителя указанные документы могут быть поданы одним из супругов либо иным лицом, уполномоченным в соответствии с действующим законодательством.

Специализированная организация осуществляет проверку сведений, содержащихся в документах, указанных в настоящем пункте, и в 10-дневный срок с даты представления этих документов принимает решение о соответствии (несоответствии) заявителя условиям участия в Подпрограмме.

О принятом решении соответствующая специализированная организация в 3-дневный срок письменно уведомляет заявителя.

Основаниями для принятия решения о несоответствии заявителя условиям участия в Подпрограмме являются:

несоответствие заявителя требованиям, указанным в пункте 2 настоящего Порядка;

несоответствие приобретаемого заявителем жилого помещения требованиям, указанным в пункте 3 настоящего Порядка;

непредставление какого-либо документа из указанных в ~~подпунктах «а» — «з» настоящего пункта;~~

недостоверность или неполнота сведений, содержащихся в представленных в специализированную организацию документах;

ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального или областного бюджета.

После устранения причин, препятствующих признанию заявителя участником Подпрограммы, допускается повторное обращение с заявлением на участие в Подпрограмме. При этом днем обращения заявителя считается дата повторного обращения с заявлением об участии в Подпрограмме.

Заявитель исключается из списка участников Подпрограммы либо по собственному желанию на основании заявления об исключении его из

списка участников Подпрограммы, либо в одностороннем порядке в случае нереализации права на получение социальной выплаты в течение 6 месяцев с даты признания его участником Подпрограммы. В этом случае отобранная специализированная организация в течение 3 рабочих дней уведомляет заявителя о принятом решении.

8. Предусмотренные Подпрограммой социальные выплаты на компенсацию первоначального взноса предоставляются:

молодым специалистам аэрокосмической отрасли на погашение первоначального взноса по ипотечному кредиту в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита на приобретение на территории Самарской области нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключение договора участия в долевом строительстве;

молодым врачам на погашение первоначального взноса по ипотечному кредиту в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита на приобретение на территории Самарской области нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключение договора участия в долевом ~~строительстве;~~

молодым специалистам автомобилестроительной отрасли на погашение первоначального взноса по ипотечному кредиту в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита на приобретение на территории Самарской области нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключение договора участия в долевом строительстве;

молодым учителям на погашение первоначального взноса по ипотечному кредиту в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита на приобретение на территории Самарской области нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключение договора участия в долевом строительстве;

молодым педагогам на погашение первоначального взноса по ипотечному кредиту в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита на приобретение на территории Самарской области нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключение договора участия в долевом строительстве.

Не допускается использование социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса на погашение процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по ипотечным жилищным кредитам.

Размер социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, предоставляемой молодым специалистам, определяется в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка.

9. Расчет размера социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, предоставляемой молодым специалистам в рамках реализации Подпрограммы, осуществляется специализированной организацией.

~~Размер социальной выплаты на компенсацию первоначального~~
 взноса ($C_{\text{факт}}$), предоставляемой молодым специалистам, рассчитывается по формуле

$$C_{\text{факт}} = P_{\text{факт}}, \text{ если } a \leq 0, \text{ либо}$$

$$C_{\text{факт}} = C_{\text{max}}, \text{ если } a > 0,$$

где $P_{\text{факт}}$ – фактический размер первоначального взноса по договору ипотечного жилищного кредитования;

C_{max} – максимальный размер социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, предоставляемой молодым специалистам в рамках реализации Подпрограммы;

a – разность между фактическим размером первоначального взноса по договору ипотечного жилищного кредитования и максимальным

размером социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса ($C_{в\max}$), определяемая по формуле

$$a = Пв_{\text{факт}} - C_{в\max}$$

Максимальный размер социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса ($C_{в\max}$) определяется исходя из состава семьи, среднерыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию, в котором планируется приобретение жилья участником Подпрограммы, и нормы предоставления жилья по формуле

$$C_{в\max} = Ст.кв.i \times Н \times 10 \%$$

(для молодых специалистов аэрокосмической отрасли, молодых врачей и молодых специалистов автомобилестроительной отрасли) или

$$C_{в\max} = Ст.кв.i \times Н \times 20 \%$$

(для молодых учителей и молодых педагогов),

где Ст.кв.i – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения i-го муниципального образования, ежеквартально утверждаемая приказом министерства;

~~Н – норма предоставления жилья, определяемая следующим~~
образом:

- а) для одиноких (не имеющих семей) молодых специалистов – 33 кв. метра;
- б) для семьи заявителя, состоящей из 2 человек (супруги или одного заявителя и ребенка) – 42 кв. метра;
- в) для семьи заявителя, состоящей из 3 или более человек, включающей помимо супругов одного ребенка или более (либо семьи, состоящей из одного заявителя и 2 или более детей) – по 18 кв. метров на одного человека.

Состав семьи заявителя для определения расчетной стоимости жилья при формировании списков участников Подпрограммы определяется на дату подачи заявления в специализированную организацию для включения

заявителя в список участников Подпрограммы, а также подлежит уточнению на дату заключения договора ипотечного жилищного кредитования.

В случае регистрации супругов в разных городских округах и (или) муниципальных районах Самарской области размер социальной выплаты рассчитывается исходя из средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по местонахождению приобретаемого жилого помещения.

10. Размеры социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса рассчитываются на дату подачи заявления в специализированную организацию для включения в список участников Подпрограммы.

Перерасчет размеров социальной выплаты, компенсации первоначального взноса осуществляется на дату заключения договора ипотечного жилищного кредитования.

11. В случае если фактический размер первоначального взноса по договору ипотечного жилищного кредитования превышает максимальный размер социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, молодой специалист оплачивает разницу самостоятельно.

12. Право молодого специалиста, признанного участником Подпрограммы, на получение социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса удостоверяется именным документом – свидетельством (далее – свидетельство), которое не является ценной бумагой.

Выдача свидетельства осуществляется специализированной организацией, на основании решения которой молодой специалист включен в списки участников Подпрограммы на предоставление социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса.

Изготовление бланков свидетельств осуществляется специализированной организацией.

Срок действия свидетельства составляет не более 6 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

Максимальный размер социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса рассчитывается на дату выдачи свидетельства, указывается в свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.

Выдача свидетельства осуществляется специализированной организацией в течение одного месяца с даты заключения договора ипотечного жилищного кредитования участником Подпрограммы.

При возникновении у участника Подпрограммы обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, участник Подпрограммы представляет в специализированную организацию заявление о замене свидетельства с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, с приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

В течение 15 дней с даты получения заявления специализированная организация выдает новое свидетельство, в котором указывается размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве.

13. Сумма социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, определяемая в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, перечисляется специализированной организацией на лицевой счет участника Подпрограммы, открытый в российской кредитной организации на территории Самарской области либо непосредственно в специализированной организации, для погашения первоначального взноса по договору ипотечного жилищного кредитования.

14. Контроль за целевым предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса осуществляет министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к подпрограмме «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПОРЯДОК

предоставления социальных выплат на компенсацию разницы между банковской процентной ставкой ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам, и ставкой в размере 8,5 процента годовых, но не более 5 процентов в течение 3 лет

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления за счет средств областного бюджета социальных выплат на компенсацию разницы между банковской процентной ставкой ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам, и ставкой в размере 8,5 процента годовых, но не более 5 процентов в течение 3 лет (далее – социальная выплата на компенсацию разницы процентных ставок) в ходе реализации подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее – Подпрограмма).

2. Право на получение социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок в рамках реализации Подпрограммы имеет заявитель, являющийся молодым педагогом (включая семью заявителя, в том числе неполную семью, состоящую из одного заявителя и одного и более детей), получивший социальную выплату на компенсацию первоначального взноса в ходе реализации областной целевой программы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» на 2010 – 2016 годы, утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 17.02.2010 № 45 (в редакции от 17.04.2013 № 159), либо получивший социальную выплату на компенсацию первоначального

взноса в рамках реализации Подпрограммы в порядке согласно приложению 3 к Подпрограмме.

3. Участие в Подпрограмме является добровольным и носит заявительный характер.

Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок предоставляется молодому педагогу ежегодно в течение 3 лет по истечении года с даты заключения договора ипотечного жилищного кредитования (далее – кредитный год).

4. При формировании и утверждении списков участников Подпрограммы некоммерческой организацией, не являющейся государственным (муниципальным) учреждением (далее – специализированная организация), молодые педагоги включаются в соответствующие списки по дате подачи заявления на предоставление социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок в специализированную организацию.

Молодые педагоги, обратившиеся в специализированную организацию с заявлением, указанным в абзаце первом настоящего пункта, в один и тот же день, включаются в соответствующие списки в алфавитном порядке.

Для получения социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок молодой педагог ежегодно не позднее одного месяца после завершения кредитного года представляет в специализированную организацию следующие документы:

а) заявление о предоставлении социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок с указанием номера банковского счета, на который она будет перечислена;

б) документы, подтверждающие оплату основной суммы долга и процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом за прошедший кредитный год;

в) копию свидетельства на получение социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, выданного в рамках реализации областной целевой программы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» на 2010 – 2016 годы, утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 17.02.2010 № 45 (в редакции от 17.04.2013 № 159), либо в рамках реализации Подпрограммы в порядке согласно приложению 3 к Подпрограмме;

г) заверенную руководителем образовательной организации копию трудовой книжки, выданную не ранее чем за 10 дней до даты подачи заявления.

От имени заявителя указанные документы могут быть поданы одним из супругов либо иным лицом, уполномоченным в соответствии с действующим законодательством.

Специализированная организация осуществляет проверку сведений, содержащихся в документах, и в 10-дневный срок с даты представления документов принимает решение о соответствии (несоответствии) молодого педагога условиям участия в Подпрограмме.

О принятом решении соответствующая специализированная организация в 3-дневный срок письменно уведомляет заявителя.

Основаниями для принятия решения о несоответствии заявителя условиям участия в Подпрограмме являются:

несоответствие заявителя требованиям, указанным в пункте 2 настоящего Порядка;

непредставление какого-либо документа из указанных в подпунктах «а» – «г» настоящего пункта;

недостоверность или неполнота сведений, содержащихся в представленных в специализированную организацию документах.

После устранения причин, препятствующих признанию заявителя соответствующим условиям участия в Подпрограмме, допускается повторное обращение с заявлением на предоставление социальной

выплаты на компенсацию разницы процентных ставок. При этом днём обращения заявителя считается дата повторного обращения с указанным заявлением.

5. Социальная выплата на компенсацию разницы процентных ставок предоставляется молодым педагогам на погашение разницы между банковской процентной ставкой ипотечного жилищного кредита и ставкой в размере 8,5 процента годовых, но не более 5 процентов в течение 3 лет.

~~Размер социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок, предоставляемой молодым педагогам, определяется в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка.~~

6. Расчет размера социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок молодым педагогам осуществляется специализированной организацией по формуле

$$K = S \times (Cб - 8,5\%) / Cб,$$

где K – размер социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок;

S – сумма фактических расходов на уплату банковской процентной ставки ипотечного жилищного кредита за кредитный год;

Cб – банковская процентная ставка по ипотечному жилищному кредиту.

Размер социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок не должен превышать сумму уплаченных процентов по договору ипотечного жилищного кредитования за кредитный год. В случае, если размер социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок, рассчитанный в соответствии с настоящим пунктом, превышает сумму уплаченных процентов по договору ипотечного жилищного кредитования, социальная выплата предоставляется в размере, равном сумме уплаченных процентов по договору ипотечного жилищного кредитования за кредитный год.

7. При получении ипотечного жилищного кредита, банковская процентная ставка по которому составляет 8,5 процента годовых и ниже, социальная выплата на компенсацию разницы процентных ставок не предоставляется.

8. Размер социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок рассчитывается на дату подачи заявления в специализированную организацию для включения молодого педагога в список молодых педагогов, обратившихся за компенсацией разницы процентных ставок.

9. Право молодого педагога, признанного участником Подпрограммы, на получение социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок удостоверяется решением специализированной организации, на основании которого молодой педагог включен в список молодых педагогов, обратившихся за компенсацией разницы процентных ставок.

10. Компенсация разницы процентных ставок осуществляется путем зачисления средств на лицевой счет участника Подпрограммы, указанный в заявлении, открытый в кредитной организации, осуществляющей свою деятельность на территории Самарской области.

11. Контроль за целевым предоставлением социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок осуществляет министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к подпрограмме «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПОРЯДОК

предоставления социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита при рождении третьего и последующих детей при условии покупки на территории Самарской области нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления за счет средств областного бюджета социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита при рождении третьего и последующих детей при условии покупки нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве (далее – компенсация первоначального взноса) в рамках реализации подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее – Подпрограмма).

2. Участник Подпрограммы – семья (в рамках данной Подпрограммы – семья, независимо от возраста супругов, имеющая трех и более детей, в том числе неполная семья, состоящая из одного родителя и трех и более детей), которая состоит на учете в органах местного самоуправления соответствующего муниципального образования в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий и постоянно проживает (с соблюдением правил регистрации) на территории

соответствующего муниципального образования Самарской области (далее – участник Подпрограммы).

3. Условием предоставления предусмотренных Подпрограммой социальных выплат на компенсацию первоначального взноса семье при рождении трех и более детей является приобретение на территории Самарской области нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключение договора участия в долевом строительстве, при этом площадь приобретаемого жилого помещения не может быть менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной в соответствующем муниципальном образовании.

4. Участие в Подпрограмме является добровольным и носит заявительный характер.

Право на получение социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита при рождении (усыновлении) третьего и последующих детей предоставляется участнику Подпрограммы при рождении (усыновлении) третьего и каждого последующего ребенка до тех пор, пока совокупный размер предоставленной социальной выплаты, рассчитанный нарастающим итогом, не станет равным размеру первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту либо 20 процентам от суммы ипотечного жилищного кредита.

5. При рождении (усыновлении) третьего и последующих детей участник Подпрограммы вправе каждый раз выбирать один из предлагаемых Подпрограммой вариантов оказания социальной поддержки:

предоставление социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита при условии покупки нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве;

предоставление социальной выплаты на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту при условии покупки нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве.

Решение участника Подпрограммы оформляется заявлением, подаваемым в некоммерческую организацию, не являющуюся государственным (муниципальным) учреждением, отобранную для реализации мероприятий Подпрограммы на основании приказа министерства социально-демографической и семейной политики Самарской области (далее соответственно – специализированная организация, министерство).

6. Специализированная организация формирует и утверждает список участников Подпрограммы по дате постановки заявителей на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий вне зависимости от даты подачи заявления на участие в Подпрограмме в специализированную организацию.

Заявители, признанные участниками Подпрограммы в один и тот же день, включаются в данный список в алфавитном порядке.

7. Заявитель в целях признания участником Подпрограммы подает в специализированную организацию заявление о признании участником Подпрограммы, подписанное супругами (родителем в неполной семье) и всеми совершеннолетними членами семьи, в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов) с приложением следующих документов:

а) копий документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи заявителя, с предъявлением оригиналов;

б) копии свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется) с предъявлением оригинала;

в) копий свидетельств о рождении детей с предъявлением оригиналов;

г) выписки из домовой книги и копии финансового лицевого счета по месту регистрации супругов, в случае регистрации в разных местах – по месту регистрации каждого из супругов;

д) справки о факте признания заявителя (семьи заявителя) нуждающимся в улучшении жилищных условий, выданной органом местного самоуправления по месту жительства;

е) копии договора ипотечного кредитования с предъявлением оригинала (при наличии);

ж) копии свидетельства о праве собственности на жилое помещение с предъявлением оригинала (при наличии);

з) копии договора купли-продажи жилого помещения с предъявлением оригинала (при наличии);

и) копии разрешения на ввод дома в эксплуатацию (при наличии).

От имени заявителя указанные документы могут быть поданы иным лицом, уполномоченным в соответствии с действующим законодательством.

Специализированная организация осуществляет проверку сведений, содержащихся в документах, и в 10-дневный срок с даты представления этих документов принимает решение о соответствии (несоответствии) заявителя условиям участия в Подпрограмме.

О принятом решении соответствующая специализированная организация в 3-дневный срок письменно уведомляет заявителя.

Основаниями для принятия решения о несоответствии заявителя условиям участия в Подпрограмме являются:

несоответствие заявителя требованиям, указанным в пункте 2 настоящего Порядка;

несоответствие жилого помещения, приобретаемого заявителем, требованиям, указанным в пункте 3 настоящего Порядка;

непредставление какого-либо документа из указанных в подпунктах «а» – «и» настоящего пункта;

недостоверность или неполнота сведений, содержащихся в представленных в специализированную организацию документах.

После устранения причин, препятствующих признанию заявителя участником Подпрограммы, допускается повторное обращение с заявлением на участие в Подпрограмме. При этом датой обращения заявителя считается дата повторного обращения с заявлением об участии в Подпрограмме.

8. Предусмотренные Подпрограммой социальные выплаты на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита предоставляются семьям, которые соответствуют требованиям, указанным в пункте 2 настоящего Порядка, при рождении третьего и последующих детей при условии покупки на территории Самарской области нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве.

Не допускается использование социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса на погашение процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по ипотечным жилищным кредитам.

Размер социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса определяется в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка.

9. Расчет размера социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, предоставляемой в соответствии с настоящим Порядком, осуществляется специализированной организацией.

Размер социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса ($С_{\text{факт}}$) рассчитывается по формуле

$$С_{\text{факт}} = П_{\text{факт}}, \text{ если } a \leq 0, \text{ либо}$$

$$С_{\text{факт}} = С_{\text{max}}, \text{ если } a > 0,$$

где $Pв_{факт}$ – фактический размер первоначального взноса по договору ипотечного жилищного кредитования;

$Св_{max}$ – максимальный размер социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, предоставляемой в рамках реализации Подпрограммы;

а – разность между фактическим размером первоначального взноса по договору ипотечного жилищного кредитования и максимальным размером социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса ($Св_{max}$), определяемая по формуле

$$a = Pв_{факт} - Св_{max}.$$

Максимальный размер социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса ($Св_{max}$) определяется исходя из состава семьи, среднерыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию, в котором планируется приобретение жилья участником Подпрограммы, и нормы предоставления жилья по формуле

$$Св_{max} = Ст.кв.i \times Н \times 20 \%,$$

где Ст.кв.i – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения i-го муниципального образования, ежеквартально утверждаемая постановлением Правительства Самарской области;

Н – норма предоставления жилья, определяемая из расчета 18 кв. метров на одного человека.

В случае регистрации супругов в разных городских округах и (или) муниципальных районах Самарской области размер социальной выплаты рассчитывается исходя из средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по местонахождению приобретаемого жилого помещения.

10. Размер социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса рассчитывается на дату подачи заявления в специализированную организацию для включения в список участников Подпрограммы.

Перерасчет размера социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса осуществляется на дату заключения договора ипотечного жилищного кредитования в случае, если на дату обращения с заявлением о предоставлении социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса у заявителя отсутствует заключенный договор ипотечного жилищного кредитования.

11. В случае если фактический размер первоначального взноса по договору ипотечного жилищного кредитования превышает максимальный размер социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, молодой заявитель оплачивает разницу самостоятельно.

12. Сумма социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса перечисляется на лицевой счет участника Подпрограммы, открытый в российской кредитной организации на территории Самарской области.

13. Контроль за целевым предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса осуществляет министерство.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к подпрограмме «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПОРЯДОК

предоставления социальных выплат на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту при рождении (усыновлении) ребенка при условии покупки на территории Самарской области нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора долевого участия

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления за счет средств областного бюджета социальных выплат на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту при рождении (усыновлении) ребенка при условии покупки нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве в рамках реализации подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее – Подпрограмма).

2. Участником Подпрограммы признается семья, независимо от возраста супругов, при рождении (усыновлении) первого и последующих детей (в том числе неполная семья, состоящая из одного родителя и одного и более детей), постоянно проживающая (с соблюдением правил регистрации) на территории соответствующего муниципального образования Самарской области, имеющая задолженность по ипотечному жилищному кредиту, который использовался для приобретения нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи

дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве жилого помещения, являющегося для членов семьи – участника Подпрограммы единственным (далее – участник Подпрограммы).

3. Участие в Подпрограмме является добровольным и носит заявительный характер.

4. Право на предоставление социальной выплаты на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту при рождении (усыновлении) ребенка при условии покупки нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве предоставляется участнику Подпрограммы один раз при рождении (усыновлении) каждого ребенка в следующих размерах:

при рождении (усыновлении) первого ребенка – 50 тысяч рублей;

при рождении (усыновлении) второго и последующих детей – 100 тысяч рублей.

5. При рождении (усыновлении) третьего и последующих детей участник Подпрограммы вправе каждый раз выбирать один из предлагаемых Подпрограммой вариантов оказания социальной поддержки:

социальная выплата на компенсацию затрат по уплате первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита при условии покупки нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве;

социальная выплата на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту при условии покупки нового жилого помещения (не более двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве.

Решение участника Подпрограммы оформляется заявлением, подаваемым в некоммерческую организацию, не являющуюся

государственным (муниципальным) учреждением, отобранную для реализации мероприятий Подпрограммы на основании приказа министерства социально-демографической и семейной политики Самарской области (далее соответственно – специализированная организация, министерство).

6. При формировании и утверждении списков участников Подпрограммы специализированной организацией участники Подпрограммы включаются в соответствующие списки по дате подачи заявления на участие в Подпрограмме в специализированную организацию.

Заявители, признанные участниками Подпрограммы в один и тот же день, включаются в соответствующие списки в алфавитном порядке.

7. В целях признания участником Подпрограммы заявитель подает в специализированную организацию заявление о признании участником Подпрограммы, подписанное супругами (родителем в неполной семье) и всеми совершеннолетними членами семьи, в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов) с приложением следующих документов:

а) копий документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи заявителя (с предъявлением оригиналов);

б) копии свидетельства о браке с предъявлением оригиналов (на неполную семью не распространяется);

в) копии свидетельства о рождении ребенка (детей) (с предъявлением оригинала);

г) выписки из домовой книги и копии финансового лицевого счета по месту регистрации супругов, в случае регистрации в разных местах – по месту регистрации каждого из супругов;

д) копии договора ипотечного кредитования (с предъявлением оригинала);

е) копии свидетельства о праве собственности на жилое помещение (с предъявлением оригинала);

ж) справки о размере погашенной задолженности по выплате ипотечного кредита и процентов за пользование ипотечным кредитом, выданной банком или иной кредитной организацией;

з) копии разрешения на ввод дома в эксплуатацию.

От имени заявителя указанные документы могут быть поданы иным лицом, уполномоченным в соответствии с действующим законодательством.

Специализированная организация осуществляет проверку сведений, содержащихся в документах, и в 10-дневный срок с даты представления этих документов принимает решение о соответствии (несоответствии) заявителя условиям участия в Подпрограмме.

О принятом решении соответствующая специализированная организация в 3-дневный срок письменно уведомляет заявителя.

Основаниями для принятия решения о несоответствии заявителя условиям участия в Подпрограмме являются:

несоответствие заявителя требованиям, указанным в пункте 2 настоящего Порядка;

несоответствие жилого помещения, приобретаемого заявителем, требованиям, указанным в пункте 2 настоящего Порядка;

непредставление какого-либо документа из указанных в подпунктах «а» – «з» настоящего пункта;

недостоверность или неполнота сведений, содержащихся в представленных в специализированную организацию документах.

После устранения причин, препятствующих признанию заявителя участником Подпрограммы, допускается повторное обращение с заявлением на участие в Подпрограмме. При этом днем обращения заявителя считается дата повторного обращения с заявлением об участии в Подпрограмме.

8. Расчет размера социальной выплаты на компенсацию затрат по уплате части основного долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту осуществляется специализированной организацией

исходя из размеров, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, но не более фактически погашенной задолженности по выплате ипотечного жилищного кредита и процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом на дату предоставления указанной социальной выплаты.

9. Сумма социальной выплаты на компенсацию затрат по уплате части основного долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту перечисляется на лицевой счет участника Подпрограммы, открытый в российской кредитной организации на территории Самарской области.

10. Контроль за целевым предоставлением социальных выплат в рамках реализации Подпрограммы осуществляет министерство.

ПРИЛОЖЕНИЕ 7
к подпрограмме «Развитие ипотечного
жилищного кредитования в Самарской
области» до 2020 года государственной
программы Самарской области
«Развитие жилищного строительства в
Самарской области» до 2020 года

МЕТОДИКА

комплексной оценки эффективности реализации подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года
за отчетный год и за период с начала её реализации

Комплексная оценка эффективности реализации подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее – Подпрограмма) осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий Подпрограммы и оценку эффективности реализации Подпрограммы.

1. Оценка степени выполнения мероприятий Подпрограммы

Степень выполнения мероприятий Подпрограммы за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий Подпрограммы по окончании ее реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации Подпрограммы, к общему

количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

2. Оценка эффективности реализации Подпрограммы

Эффективность реализации Подпрограммы оценивается путем соотнесения степени достижения значений показателей (индикаторов) Подпрограммы с уровнем её финансирования (расходов).

Показатель эффективности реализации Подпрограммы (R) за отчетный год рассчитывается по формуле

$$R = \frac{1}{N} \frac{\sum_{n=1}^N \frac{X_n^{\text{Факт.}}}{X_n^{\text{План.}}}}{\frac{F^{\text{Факт.}}}{F^{\text{План.}}}} \times 100\%,$$

где N – количество показателей (индикаторов) Подпрограммы;

$X_n^{\text{План.}}$ – плановое значение n-го показателя (индикатора);

$X_n^{\text{Факт.}}$ – значение n-го показателя (индикатора) на конец отчетного года;

$F^{\text{План.}}$ – плановая сумма средств на финансирование Подпрограммы, предусмотренная на реализацию подпрограммных мероприятий в отчетном году;

$F^{\text{Факт.}}$ – сумма фактически произведенных расходов на реализацию мероприятий Подпрограммы на конец отчетного года.

Для расчета показателя эффективности реализации Подпрограммы (R) используются показатели (за исключением показателей 9, 10 приложения 1 к Подпрограмме), достижение значений которых предусмотрено в отчетном году.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы за весь период реализации рассчитывается как среднее арифметическое значений показателей эффективности реализации Подпрограммы за все отчетные годы.

ПРИЛОЖЕНИЕ 7
к государственной программе
Самарской области «Развитие
жилищного строительства
в Самарской области» до 2020 года

ПОДПРОГРАММА
«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЦЕЛЕЙ
ФОРМИРОВАНИЯ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ АРЕНДНОГО
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НЕКОММЕРЧЕСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И
РЫНКА КОММЕРЧЕСКОГО НАЙМА» ДО 2020 ГОДА
(далее – Подпрограмма)

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

НАИМЕНОВАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ	- подпрограмма «Развитие жилищного строительства для целей формирования в Самарской области арендного жилищного фонда некоммерческого использования и рынка коммерческого найма» до 2020 года
ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ (СОИСПОЛНИТЕЛЬ) ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ, ОТВЕТСТВЕННЫЙ ЗА РАЗРАБОТКУ ПОДПРОГРАММЫ	- министерство строительства Самарской области (далее – министерство)
УЧАСТНИКИ ПОДПРОГРАММЫ	- юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) (по согласованию), некоммерческие организации, не являющиеся государственными (муниципальными) учреждениями (по согласованию)

**ЦЕЛЬ
ПОДПРОГРАММЫ**

- создание условий для развития сектора арендного (наемного) жилищного фонда некоммерческого использования (далее – некоммерческий жилищный фонд) и жилищного фонда коммерческого использования (далее – коммерческий жилищный фонд) путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства для целей некоммерческого и коммерческого найма и стимулирования спроса на такое жилье

**ЗАДАЧИ
ПОДПРОГРАММЫ**

- определение потребности в жилых помещениях некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области;
создание условий, в том числе налоговых и законодательных, для развития некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда;
содействие обеспечению земельных участков для жилищного строительства для целей коммерческого и некоммерческого найма коммунальной и дорожной инфраструктурой;
создание благоприятных условий для формирования региональных операторов некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда, а также для кредитования застройщиков, осуществляющих реализацию проектов по строительству наемных (арендных) домов некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда;
разработка мер по поддержке отдельных групп граждан – нанимателей жилья

**ПОКАЗАТЕЛИ
(ИНДИКАТОРЫ)
ПОДПРОГРАММЫ**

- уровень обеспеченности населения жильем некоммерческого жилищного фонда (кв. м/чел.; количество жилых единиц на 1000 чел.);
уровень обеспеченности населения жильем коммерческого жилищного фонда (кв. м/чел.; количество жилых единиц на 1000 чел.);
средняя годовая стоимость найма 1 кв. метра жилья некоммерческого жилищного фонда;

средняя годовая стоимость найма 1 кв. метра жилья коммерческого жилищного фонда;
 коэффициент доступности жилищного фонда коммерческого использования для населения (отношение средней рыночной стоимости найма 1 кв. метра общей площади жилья за 1 год к среднему годовому душевому доходу);
 доля ввода жилья некоммерческого жилищного фонда в общем объеме ввода жилья в многоквартирных домах;
 доля ввода жилья коммерческого жилищного фонда в общем объеме ввода жилья в многоквартирных домах;
 годовой объем ввода жилья некоммерческого жилищного фонда (млн. кв. м.; количество жилых единиц);
 годовой объем ввода жилья коммерческого жилищного фонда (млн. кв. м.; количество жилых единиц);
 уровень доступности жилья некоммерческого жилищного фонда для семей, направляющих 10 процентов от годового дохода домохозяйств на наем такого жилья;
 уровень доступности жилья коммерческого жилищного фонда для семей, направляющих 30 процентов от годового дохода домохозяйств на наем такого жилья

**ЭТАПЫ И СРОКИ
 РЕАЛИЗАЦИИ
 ПОДПРОГРАММЫ**

- 2014 – 2020 годы. Реализация Подпрограммы не предусматривает выделение отдельных этапов, поскольку мероприятия Подпрограммы рассчитаны на реализацию в течение всего периода действия Подпрограммы

**ОБЪЕМЫ
 БЮДЖЕТНЫХ
 АССИГНОВАНИЙ
 ПОДПРОГРАММЫ**

- реализация Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета и внебюджетных источников финансирования. Общий объем финансирования Подпрограммы составит 19761,19 млн. рублей*, в том числе: за счет средств областного бюджета – 1 336,19 млн. рублей*, из них:
 в 2014 году – 10 млн. рублей*;
 в 2015 году – 106,19 млн. рублей*;
 в 2016 году – 20 млн. рублей*;
 в 2017 году – 300 млн. рублей*;

в 2018 году – 300 млн. рублей*;
 в 2019 году – 300 млн. рублей;
 в 2020 году – 300 млн. рублей;
 за счет внебюджетных источников –
 18425 млн. рублей, из них:
 в 2014 году – 900 млн. рублей;
 в 2016 году – 700 млн. рублей;
 в 2017 году – 3000 млн. рублей;
 в 2018 году – 3700 млн. рублей;
 в 2019 году – 4550 млн. рублей;
 в 2020 году – 5575 млн. рублей.

Подпрограмма устанавливает исключительно
 расходные обязательства Самарской области.
 Финансирование мероприятий Подпрограммы
 за счет иных источников не является
 расходными обязательствами Самарской
 области

**ОЖИДАЕМЫЕ
 РЕЗУЛЬТАТЫ
 РЕАЛИЗАЦИИ
 ПОДПРОГРАММЫ**

- достижение годового объема ввода жилья
 некоммерческого жилищного фонда
 к 2017 году – 55 тыс. кв. метров общей
 площади жилья и 1 060 жилых единиц,
 к 2020 году – 152 тыс. кв. метров общей
 площади жилья и 2 970 жилых единиц;
 достижение годового объема ввода жилья
 коммерческого жилищного фонда
 к 2017 году – 65 тыс. кв. метров общей
 площади жилья и 1 525 жилых единиц,
 к 2020 году – 71 тыс. кв. метров общей
 площади жилья и 1 400 жилых единиц;
 достижение к 2020 году доли ввода жилья
 некоммерческого жилищного фонда в общем
 объеме ввода жилья в многоквартирных домах
 не менее 6,4 процента;
 достижение к 2020 году доли ввода жилья
 коммерческого жилищного фонда в общем
 объеме ввода жилья в многоквартирных домах
 не менее 3 процентов;
 достижение к 2020 году уровня обеспе-
 ченности населения жильем некоммерческого
 жилищного фонда, равного 0,125 кв. метра на
 одного человека и 2,486 жилой единицы
 на 1 000 человек населения;
 достижение к 2020 году уровня обеспе-
 ченности населения жильем коммерческого

жилищного фонда, равного 0,09 кв. метра на одного человека и 1,993 жилой единицы на 1 000 человек населения;

достижение к 2020 году средней годовой стоимости найма 1 кв. метра жилья некоммерческого жилищного фонда 0,5 тыс. рублей;

достижение к 2020 году средней годовой стоимости найма 1 кв. метра жилья коммерческого жилищного фонда 3 тыс. рублей;

повышение к 2020 году уровня доступности жилья некоммерческого жилищного фонда для семей, направляющих 10 процентов от годового дохода домохозяйств на наем такого жилья, до 35 процентов;

повышение к 2020 году уровня доступности жилья коммерческого жилищного фонда для семей, направляющих 30 процентов от годового дохода домохозяйств на наем такого жилья, до 30 процентов.

* Объем финансирования, превышающий 86,19 млн. рублей, в том числе в 2015 году в сумме, превышающей 86,19 млн. рублей, предусматривается отдельным постановлением Правительства Самарской области.

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена Подпрограмма

Жилищный кодекс Российской Федерации предусматривает возможность обеспечения жилыми помещениями по договорам социального найма только нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан, относящихся к категории малоимущих. Вместе с тем существенная часть граждан, в первую очередь работники бюджетной сферы, по формальным основаниям не могут быть отнесены к категории малоимущих, в то же время их доходы не позволяют им улучшить жилищные условия ни посредством ипотечного жилищного кредитования, ни тем более посредством единовременного приобретения жилья в собственность.

Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации поручено обеспечить формирование рынка доступного арендного жилья и развитие некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода.

Идея создания арендного жилья является перспективной с точки зрения восприятия населением. На сегодняшний день лишь около 6 процентов населения Самарской области арендует жилье для собственного проживания. Каждый пятый житель области, арендующий жилье, несет значительные расходы на его оплату (свыше 30 процентов совокупного семейного дохода). Вместе с тем аренда жилья с арендной платой в размере, который в несколько раз меньше (от двукратной до шестикратной разницы) средней величины ежемесячного платежа по ипотечному кредиту, может решить проблему улучшения жилищных условий граждан, имеющих невысокий уровень доходов. По данным

социологического опроса, 42 процента граждан положительно оценивают идею развития арендного жилья. Значительная часть граждан выражает готовность постоянного проживания в арендных жилых помещениях.

Существенным фактором, который будет способствовать повышению спроса граждан на арендное жилье, может стать невысокая стоимость аренды в сравнении с затратами на обслуживание ипотечного кредита. Так, по состоянию на конец 2013 года наиболее доступный вариант в городском округе Самара – квартира площадью 33 квадратных метра стоимостью 950 тысяч рублей – при условии необходимого минимального первоначального взноса более 140 тысяч рублей обходится в 10 тысяч рублей в месяц. В этих условиях арендная ставка в размере 4 – 7 тысяч рублей в месяц за наем современных квартир с чистовой отделкой и мебелью, эргономичным дизайном, предусматривающим больше функциональности при меньшей площади, является весьма конкурентным предложением, способным удовлетворить спрос на улучшение жилищных условий граждан, которые не могли ранее позволить себе улучшение жилищных условий.

Вместе с тем предложение арендного жилья в таком ценовом диапазоне в настоящее время отсутствует. Решением проблемы является, во-первых, создание государственного и муниципального некоммерческого жилищного фонда, во-вторых, обеспечение условий и стимулирование создания коммерческого жилищного фонда, отвечающего критериям, установленным Подпрограммой.

В настоящее время следует констатировать отсутствие финансовых инструментов, которые позволили бы создавать арендное жилье исходя из платежеспособного спроса граждан на него. Развитие фонда арендного жилья на сегодняшний день возможно лишь с учетом спроса, который фактически формируют органы власти различных уровней и крупные работодатели.

В период до 2020 года создание и развитие арендного жилья на территории Самарской области будет осуществляться посредством строительства наемных (арендных) домов, в том числе в рамках программ (проектов) открытого акционерного общества «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» с применением условий долгосрочного ипотечного кредитования приобретения домов арендного жилищного фонда или новации строительных кредитов в долгосрочные ипотечные кредиты.

Строительство и развитие арендного жилищного фонда будет обеспечено посредством следующих мер государственной поддержки:

бесплатного предоставления земельных участков для строительства наемных (арендных) многоквартирных жилых домов;

предоставления государственных и муниципальных гарантий при получении застройщиками кредитов для строительства наемных (арендных) многоквартирных жилых домов;

обеспечения гарантированного спроса на аренду жилья на длительный срок, в том числе за счет бюджетных средств;

снижения ставки налога на имущество организаций в отношении арендного жилья как минимум до ставки налога на имущество физических лиц;

снижения ставки налога на прибыль организаций в отношении субъектов, инвестирующих средства в строительство арендных многоквартирных жилых домов.

Управление проектами в области развития арендного жилья должно осуществляться министерством с привлечением специализированных областных некоммерческих организаций (далее – специализированные организации), не являющихся государственными (муниципальными) учреждениями, в части некоммерческого найма, а также специализированной проектной компанией, созданной

специализированной организацией (далее – специализированная проектная компания), в части коммерческого использования такого жилья.

2. Цель и задачи Подпрограммы, сроки и этапы ее реализации

Целью Подпрограммы является создание условий для развития сектора арендного (наемного) жилищного фонда некоммерческого использования (далее – некоммерческий жилищный фонд) и жилищного фонда коммерческого использования (далее – коммерческий жилищный фонд) путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства для целей некоммерческого и коммерческого найма и стимулирования спроса на такое жилье.

Для достижения поставленной цели предусматривается решение следующих задач:

определение потребности в жилых помещениях некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области;

создание условий, в том числе налоговых и законодательных, для развития некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда;

содействие обеспечению земельных участков для жилищного строительства для целей коммерческого и некоммерческого найма коммунальной и дорожной инфраструктурой;

создание условий, в том числе налоговых и законодательных, для формирования региональных операторов некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда, а также для кредитования застройщиков, осуществляющих реализацию проектов по строительству наемных (арендных) домов некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда;

разработка мер по поддержке отдельных групп граждан – нанимателей жилья.

Подпрограмма реализуется с 2014 по 2020 год в один этап.

3. Показатели (индикаторы), характеризующие ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы

Перечень показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы, представлен в приложении 1 к Подпрограмме.

4. Перечень мероприятий Подпрограммы

Подпрограммой предусматриваются следующие мероприятия, направленные на реализацию поставленной цели и решение поставленных задач:

проведение исследования потребности в жилье некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области;

разработка нормативной правовой базы создания и обеспечения функционирования некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области, региональных операторов некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда;

предоставление мер государственной поддержки застройщиков жилья некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области;

предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан в целях обеспечения их жильем некоммерческого жилищного фонда или коммерческого жилищного фонда;

предоставление субсидий специализированным некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по формированию уставного

капитала специализированных проектных компаний, созданных для приобретения (создания) и использования арендного жилищного фонда некоммерческого использования.

Перечень программных мероприятий и объемы их финансирования приведены в приложении 2 к Подпрограмме.

Проведение исследования потребности в жилье некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области

В рамках Подпрограммы предполагается проведение специализированными организациями анализа спроса на рынке арендного жилья со стороны крупных работодателей, муниципальных образований и заинтересованных граждан.

Специализированные организации должны обеспечить прием заявок от работодателей, имеющих заинтересованность в арендном жилье для своих сотрудников, муниципальных образований и заинтересованных граждан.

В заявках заинтересованных организаций на арендное жилье должна указываться следующая информация:

общее количество лиц, для которых необходимо арендное жилье;

общее количество необходимых арендных квартир с детализацией по квартирам с различным количеством комнат;

желательное место нахождения арендного жилья;

величина платы за пользование жилым помещением, которую готовы оплачивать организации за счет собственных средств.

В заявках, получаемых от органов местного самоуправления, должна содержаться:

информация о категории лиц, для которых планируется предоставление арендного жилья, с разбивкой в зависимости от характера использования жилья: для некоммерческого или коммерческого найма;

информация об общем количестве лиц, для которых необходимо арендное жилье;

информация об общем количестве необходимых арендных квартир с детализацией по квартирам с различным количеством комнат;

информация о желательном месте нахождения арендного жилья;

информация о величине платы за пользование жилым помещением, которую готовы вносить муниципальные образования за счет местного бюджета.

Представляемая гражданами информация должна включать следующие сведения:

фамилию, имя, отчество лица;

дату рождения;

место жительства;

реквизиты документа, удостоверяющего личность;

количество лиц, для проживания которых необходимо арендное жилье, с указанием:

фамилии, имени, отчества иных лиц, кроме заявителя;

даты их рождения;

места жительства;

реквизитов документа, удостоверяющего личность;

информации о наличии родственных или семейных отношений;

информации о требованиях, предъявляемых к арендной квартире, по количеству комнат;

информации о желательном месте нахождения арендного жилья;

состоит ли заявитель на учете нуждающихся для предоставления жилого помещения по договору социального найма.

Полученная информация в обобщенном виде будет передаваться в министерство.

Разработка нормативной правовой базы создания и обеспечения функционирования некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области, региональных операторов некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда

Данное мероприятие включает в себя два направления.

Первое направление связано с существенной корректировкой действующего федерального законодательства, регламентирующего статус жилищного фонда и правоотношения, связанные с предоставлением жилых помещений. По данному мероприятию предполагается активное участие министерства в подготовке и обсуждении проектов федеральных нормативных правовых актов, выработке предложений по ним, в том числе с учетом полученной от специализированных организаций информации.

Второе направление предполагает разработку концепций и проектов нормативных правовых актов Самарской области по вопросам:

приведения в соответствие с изменившимся федеральным законодательством нормативных правовых актов Самарской области в части регламентации создания и обеспечения функционирования некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области. Необходимо принятие законов и иных нормативных правовых актов Самарской области, вытекающих из требований разделов III.1 «Жилые помещения, предоставляемые по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования» и III.2 «Наемные дома» Жилищного кодекса Российской Федерации, введенных Федеральным законом от 21.07.2014 № 217-ФЗ, в частности, по вопросам учета граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, и учета наемных домов социального использования;

создания и функционирования региональных операторов некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области;

предоставления застройщикам, управляющим компаниям и другим участникам проектов строительства жилья некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области преференций (установление льгот, пониженных ставок) по налогам в части средств, поступающих в доход областного бюджета, а также предоставления мер государственной поддержки для создания, эксплуатации наемного дома социального использования, в том числе для создания и эксплуатации наемного дома социального использования, который или все помещения в котором находятся в государственной или муниципальной собственности.

Предоставление мер государственной поддержки застройщиков жилья некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области

В качестве мер государственной поддержки застройщиков жилья некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области предусматриваются:

использование механизмов государственно-частного партнерства при реализации проектов строительства жилья некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда;

обеспечение земельных участков для строительства жилья некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда объектами инфраструктуры с применением механизма подготовки площадок под жилищное строительство с использованием субсидий из средств областного бюджета, предоставляемых некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на указанные цели;

предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях компенсации затрат в связи с осуществлением строительства жилья некоммерческого жилищного фонда или коммерческого жилищного фонда

в части уплаты процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях.

Порядок предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях компенсации затрат в связи с осуществлением строительства жилья некоммерческого жилищного фонда или коммерческого жилищного фонда в части уплаты процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях, приведен в приложении 3 к Подпрограмме.

Предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан в целях обеспечения их жильем некоммерческого жилищного фонда или коммерческого жилищного фонда

В рамках Подпрограммы предусматривается предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан в виде социальных выплат в целях компенсации части затрат, связанных с наймом жилого помещения некоммерческого или коммерческого жилищного фонда, построенного в рамках Подпрограммы. Категории получателей социальных выплат, размер и порядок их предоставления определяются Правительством Самарской области.

Предоставление субсидий специализированным некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по формированию уставного капитала специализированных проектных компаний, созданных для приобретения (создания) и использования арендного жилищного фонда некоммерческого использования

В рамках Подпрограммы предусматривается мероприятие по содействию реализации на территории Самарской области проектов строительства арендных домов в виде предоставления субсидий специализированным некоммерческим организациям на реализацию мероприятий по формированию уставного капитала специализированных

проектных компаний, созданных для приобретения (создания) и использования арендного жилищного фонда некоммерческого использования.

Порядок определения объема и предоставления субсидий специализированным некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по формированию уставного капитала специализированных проектных компаний, созданных для приобретения (создания) и использования арендного жилищного фонда некоммерческого использования и (или) коммерческого использования, приведен в приложении 4 к Подпрограмме.

5. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы

Реализация Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета.

Общий объем финансирования Подпрограммы составит 19 761,19 млн. рублей*, в том числе:

за счет средств областного бюджета – 1 336,19 млн. рублей*,
из них:

в 2014 году – 10 млн. рублей*;

в 2015 году – 106,19 млн. рублей*;

в 2016 году – 20 млн. рублей*;

в 2017 году – 300 млн. рублей*;

в 2018 году – 300 млн. рублей*;

в 2019 году – 300 млн. рублей;

в 2020 году – 300 млн. рублей;

за счет внебюджетных источников – 18 425 млн. рублей, из них:

* Объем финансирования, превышающий 86,19 млн. рублей, в том числе в 2015 году в сумме, превышающей 86,19 млн. рублей, предусматривается отдельным постановлением Правительства Самарской области.

в 2014 году – 900 млн. рублей;

в 2016 году – 700 млн. рублей;

в 2017 году – 3 000 млн. рублей;

в 2018 году – 3 700 млн. рублей;

в 2019 году – 4 550 млн. рублей;

в 2020 году – 5 575 млн. рублей.

Объем средств, предусматриваемых на реализацию Подпрограммы, определен исходя из возможностей областного бюджета в условиях сложившейся социально-экономической ситуации в Самарской области с учетом необходимости достижения значений показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги Подпрограммы.

Подпрограмма устанавливает исключительно расходные обязательства Самарской области.

Финансирование мероприятий Подпрограммы за счет иных источников не является расходными обязательствами Самарской области.

6. Описание мер правового и государственного регулирования в сфере реализации Подпрограммы, направленных на достижение цели Подпрограммы

Реализация мероприятий Подпрограммы потребует определения в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации порядка и условий предоставления государственной, муниципальной поддержки для создания, эксплуатации наемного дома социального использования, заключения договора о предоставлении указанной государственной, муниципальной поддержки, а также ряда других подзаконных нормативных правовых актов федерального и регионального уровня, муниципальных нормативных правовых актов.

Необходимые меры государственного регулирования в ходе реализации Подпрограммы принимаются министерством в рамках текущей деятельности.

7. Механизм реализации Подпрограммы

Текущее управление ходом реализации Подпрограммы осуществляет ответственный исполнитель Подпрограммы – министерство.

Контроль за выполнением Подпрограммы осуществляется в соответствии с действующим законодательством, в том числе с учетом Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации государственных программ Самарской области, утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 20.09.2013 № 498.

8. Комплексная оценка эффективности реализации Подпрограммы

Реализация мероприятий Подпрограммы позволит обеспечить достижение следующих значений показателей:

годовой объем ввода жилья некоммерческого жилищного фонда к 2017 году составит 55 тыс. кв. метров общей площади жилья и 1 060 жилых единиц, к 2020 году – 152 тыс. кв. метров общей площади жилья и 2 970 жилых единиц;

годовой объем ввода жилья коммерческого жилищного фонда к 2017 году составит 65 тыс. кв. метров общей площади жилья и 1 525 жилых единиц, к 2020 году – 71 тыс. кв. метров общей площади жилья и 1 400 жилых единиц;

доля ввода жилья некоммерческого жилищного фонда в общем объеме ввода жилья в многоквартирных домах к 2020 году составит не менее 6,4 процента;

доля ввода жилья коммерческого жилищного фонда в общем объеме ввода жилья в многоквартирных домах к 2020 году составит не менее 3 процентов;

уровень обеспеченности населения жильем некоммерческого жилищного фонда к 2020 году составит 0,125 кв. метра на одного человека и 2,486 жилой единицы на 1000 человек;

уровень обеспеченности населения жильем коммерческого жилищного фонда к 2020 году составит 0,09 кв. метра на одного человека и 1,993 жилой единицы на 1 000 человек населения;

средняя годовая стоимость найма 1 кв. метра жилья некоммерческого жилищного фонда к 2020 году составит 0,5 тыс. рублей;

средняя годовая стоимость найма 1 кв. метра жилья коммерческого жилищного фонда к 2020 году составит 3 тыс. рублей;

уровень доступности жилья некоммерческого жилищного фонда для семей, направляющих 10 процентов от годового дохода домохозяйств на наём такого жилья, к 2020 году повысится до 35 процентов;

уровень доступности жилья коммерческого жилищного фонда для семей, направляющих 30 процентов от годового дохода домохозяйств на наём такого жилья, к 2020 году повысится до 30 процентов.

Методика оценки эффективности реализации Подпрограммы приведена в приложении 5 к Подпрограмме.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к подпрограмме «Развитие жилищного строительства для целей формирования в Самарской области арендного жилищного фонда некоммерческого использования и рынка коммерческого найма» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПЕРЕЧЕНЬ

показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации подпрограммы «Развитие жилищного строительства для целей формирования в Самарской области арендного жилищного фонда некоммерческого использования и рынка коммерческого найма» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам								
			Оценка на 31.12.2013	Плановый период (прогноз)						2019	2020
				2014	2015	2016	2017	2018			

Цель: создание условий для развития сектора арендного (наемного) жилищного фонда некоммерческого использования (далее – некоммерческий жилищный фонд) и жилищного фонда коммерческого использования (далее – коммерческий жилищный фонд) путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства для целей некоммерческого и коммерческого найма и стимулирования спроса на такое жилье

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам								
			Оценка на 31.12.2013	Плановый период (прогноз)						2019	2020
				2014	2015	2016	2017	2018			

Задача 1. Определение потребности в жилых помещениях некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области

1.	Уровень обеспеченности населения жильем некоммерческого жилищного фонда	кв. м/ чел.					0,017	0,042	0,078	0,125
2.	Уровень обеспеченности населения жильем некоммерческого жилищного фонда	количество жилых единиц на 1000 чел.					0,33	0,843	1,562	2,486
3.	Уровень обеспеченности населения жильем коммерческого жилищного фонда	кв. м/ чел.	0,011		0,009		0,029	0,05	0,07	0,09
4.	Уровень обеспеченности населения жильем коммерческого жилищного фонда	количество жилых единиц на 1000 чел.			0,211		0,686	1,122	1,557	1,993

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам							
			Оценка на 31.12.2013	Плановый период (прогноз)					2019	2020
				2014	2015	2016	2017	2018		

Задача 2. Создание условий для формирования региональных операторов некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда, а также для кредитования застройщиков, осуществляющих реализацию проектов по строительству наемных (арендных) домов некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда

5.	Средняя годовая стоимость найма 1 кв. метра жилья некоммерческого жилищного фонда	руб.			500	500	500	500	500	
6.	Средняя годовая стоимость найма 1 кв. метра жилья коммерческого жилищного фонда	руб.		2500	2610	2680	2750	2830	2910	3000
7.	Коэффициент доступности жилищного фонда коммерческого использования для населения (отношение средней рыночной стоимости найма 1 кв. метра общей площади жилья за 1 год к среднему годовому душевому доходу)	%	42	41	39	37,5	36	34,5	32,5	30

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам							
			Оценка на 31.12.2013	Плановый период (прогноз)					2019	2020
				2014	2015	2016	2017	2018		

Задача 3. Создание условий, в том числе налоговых и законодательных, для развития некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда

8.	Доля ввода жилья некоммерческого жилищного фонда в общем объеме ввода жилья в многоквартирных домах	%	-	-	-	3,4	4,43	5,5	6,4
9.	Доля ввода жилья коммерческого жилищного фонда в общем объеме ввода жилья в многоквартирных домах	%	2		2	4	3,57	3,2	3

Задача 4. Содействие обеспечению земельных участков для жилищного строительства для целей коммерческого и некоммерческого найма коммунальной и дорожной инфраструктурой

10.	Годовой объем ввода жилья некоммерческого жилищного фонда	млн. кв. м				0,055	0,082	0,115	0,152
11.	Годовой объем ввода жилья некоммерческого жилищного фонда	количество жилых единиц				1060	1650	2310	2970

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам						
			Оценка на 31.12.2013	Плановый период (прогноз)					
				2014	2015	2016	2017	2018	2019
12.	Годовой объем ввода жилья коммерческого жилищного фонда	млн. кв. м	0,036		0,028	0,065	0,066	0,067	0,071
13.	Годовой объем ввода жилья коммерческого жилищного фонда	количество жилых единиц	847		680	1525	1400	1400	1400

Задача 5. Разработка мер по поддержке отдельных групп граждан – нанимателей жилья

14.	Уровень доступности жилья некоммерческого жилищного фонда для семей, направляющих 10 процентов от годового дохода домохозяйств на наём такого жилья	% семей				27,5	30	32,5	35
15.	Уровень доступности жилья коммерческого жилищного фонда для семей, направляющих 30 процентов от годового дохода домохозяйств на наем такого жилья	% семей	10		16	19	22,5	26,5	30

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к подпрограмме «Развитие жилищного строительства для целей формирования в Самарской области арендного жилищного фонда некоммерческого использования и рынка коммерческого найма» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий подпрограммы «Развитие жилищного строительства для целей формирования в Самарской области арендного жилищного фонда некоммерческого использования и рынка коммерческого найма» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования, млн. рублей							Ожидаемый результат
				в том числе по годам						всего	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019		

Цель: создание условий для развития сектора арендного жилищного фонда некоммерческого использования (далее – некоммерческий жилищный фонд) и жилищного фонда коммерческого использования (далее – коммерческий жилищный фонд) путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства для целей некоммерческого и коммерческого найма и стимулирования спроса на такое жилье

Задача 1. Определение потребности в жилых помещениях некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области

1.	Проведение исследования потребности в жилых помещениях некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области	Специализированные организации (по согласованию), министерство строительства Самарской области (далее – министерство)	2014 – 2020	В рамках текущей деятельности							Определение платежеспособного спроса граждан и публично-правовых образований, крупных работодателей на арендное жилье
2.	Проведение информационной и разъяснительной работы среди муниципальных образований, крупных работодателей и граждан по вопросам реализации на территории Самарской области проекта по созданию и развитию арендного жилья	Специализированные организации (по согласованию), министерство	2014 – 2020	В рамках текущей деятельности							Популяризация реализуемого проекта по созданию арендного жилищного фонда

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования, млн. рублей							Ожидаемый результат
				в том числе по годам						всего	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019		
3.	Определение потребностей в арендном жилье муниципальных образований, крупных работодателей и граждан	Специализированные организации (по согласованию), министерство	2014 – 2020	В рамках текущей деятельности							Прогнозирование потребности в арендном жилье
4.	Прием заявок от муниципальных образований Самарской области, работодателей и граждан, имеющих потребность в арендном жилье	Специализированные организации (по согласованию), министерство	2014 – 2020	В рамках текущей деятельности							Определение ежегодных объемов строительства арендного жилья
<p>Задача 2. Создание условий для формирования региональных операторов некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда, а также для кредитования застройщиков, осуществляющих реализацию проектов по строительству наемных (арендных) домов некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда</p>											
5.	Разработка нормативной правовой базы создания и обеспечения функционирования некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области, региональных операторов некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда	Министерство	2014 – 2015	В рамках текущей деятельности							Формирование нормативной правовой базы для развития института арендного жилья
6.	Предоставление субсидий специализированным некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по формированию уставного капитала специализиро-	Министерство	2015	86,19						86,19	Реализация на территории Самарской области проекта строительства арендного дома

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования, млн. рублей							Ожидаемый результат	
				в том числе по годам						всего		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019			2020
	ванных проектных компаний, создаваемых для приобретения (создания) и использования некоммерческого жилищного фонда											
	В том числе за счет средств областного бюджета				86,19						86,19	
Задача 3. Создание условий, в том числе налоговых и законодательных, для развития некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда												
7.	Предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях компенсации затрат в связи с осуществлением строительства жилья некоммерческого жилищного фонда или коммерческого жилищного фонда в части уплаты процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях	Министерство	2014 – 2016	10,0	20,0	20,0					50,0	Оказание содействия застройщикам, осуществляющим привлечение кредитных средств для строительства арендного жилья
	В том числе за счет средств областного бюджета			10,0	20,0	20,0					50,0	
	из них планируемые ¹			10,0	20,0	20,0					50,0	
Задача 4. Содействие обеспечению земельных участков для жилищного строительства для целей коммерческого и некоммерческого найма коммунальной и дорожной инфраструктурой												
8.	Строительство жилья некоммерческого жилищного фонда и	Специализированные организации (по согласованию)	2014 – 2020	900,0		700,0	3000,0	3700,0	4550,0	5575,0	18425,0	Строительство до 2020 года жилья некоммерческого и

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования, млн. рублей						Ожидаемый результат		
				в том числе по годам							всего	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019			2020
	коммерческого жилищного фонда									коммерческого жилищного фонда общей площадью 737 тыс. кв. м		
	В том числе за счет внебюджетных средств			900,0		700,0	3000,0	3700,0	4550,0	5575,0	18425,0	
Задача 5. Разработка мер по поддержке отдельных групп граждан – нанимателей жилья												
9.	Предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан в целях обеспечения их жильем некоммерческого жилищного фонда или коммерческого жилищного фонда (компенсация из средств областного бюджета части арендной платы)	Министерство	2017 – 2020				300,0	300,0	300,0	300,0	1200,0	Предоставление ежегодно социа- льных выплат примерно 3000 семей (домохозяйств)
	В том числе за счет средств областного бюджета						300,0	300,0	300,0	300,0	1200,0	
	из них планируемые ¹						300,0	300,0			600,0	
	ИТОГО			910,0	106,19	720,0	3300,0	4000,0	4850,0	5875,0	19761,19	
	В том числе: за счет средств областного бюджета			10,0	106,19	20,0	300,0	300,0	300,0	300,0	1336,19	
	из них планируемые ¹			10,0	20,0	20,0	300,0	300,0			650,0	
	за счет внебюджетных средств			900,0		700,0	3000,0	3700,0	4550,0	5575,0	18425,0	

¹ Финансирование мероприятия предусматривается отдельным постановлением Правительства Самарской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к подпрограмме «Развитие жилищного строительства для целей формирования в Самарской области арендного жилищного фонда некоммерческого использования и рынка коммерческого найма» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПОРЯДОК

предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях компенсации затрат в связи с осуществлением строительства жилья арендного жилищного фонда некоммерческого использования или жилищного фонда коммерческого использования в части уплаты процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм определения объема и предоставления за счет средств областного бюджета субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) (далее – организации) в целях компенсации затрат в связи с осуществлением строительства жилья арендного жилищного фонда некоммерческого использования (далее – некоммерческий жилищный фонд) или жилищного фонда коммерческого использования (далее – коммерческий жилищный фонд) в части уплаты процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях (далее – субсидии).

2. Субсидии предоставляются юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях компенсации затрат в связи с осуществлением строительства некоммерческого жилищного фонда или коммерческого жилищного фонда в части уплаты процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях.

3. Субсидии предоставляются министерством строительства Самарской области (далее – министерство) в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год в пределах лимитов бюджетных обязательств по предоставлению субсидий, утвержденных в установленном порядке министерству.

4. Субсидии не предоставляются на возмещение процентов, начисленных и уплаченных по просроченной задолженности по кредиту.

Субсидии предоставляются в размере фактических затрат на уплату процентов по кредиту, но не более ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату уплаты процентов по кредиту, исчисляемой от остатка ссудной задолженности по данному кредитному договору.

5. Субсидии не предоставляются организациям:

в отношении которых в соответствии с действующим законодательством осуществляются процедуры ликвидации, реорганизации, банкротства, а также организациям, деятельность которых приостановлена в установленном действующим законодательством порядке;

имеющим задолженность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также имеющим задолженность по уплате страховых взносов, пеней и штрафов, администрируемым органами Пенсионного фонда Российской Федерации.

6. Субсидии предоставляются организациям, соответствующим следующим критериям:

регистрация и осуществление деятельности на территории Самарской области;

наличие кредитных договоров, заключенных не ранее 2013 года, на строительство жилья некоммерческого жилищного фонда или коммерческого жилищного фонда.

7. В целях проведения отбора организаций на получение субсидий министерство размещает на официальном сайте министерства в сети интернет соответствующее извещение.

8. В целях получения субсидий организации представляют в министерство следующие документы:

заявление о предоставлении субсидии по форме, установленной в извещении;

справку налогового органа об отсутствии у организации задолженности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, справки из территориального отделения Пенсионного фонда Российской Федерации, территориального фонда обязательного медицинского страхования Самарской области и Самарского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации об отсутствии задолженности по иным обязательным платежам, полученные не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки на получение субсидии;

копии кредитного договора, выписки из ссудного счета о получении кредита, платежных документов на получение кредита, а также график погашения кредита и уплаты процентов по нему, заверенные банком, а также подписью руководителя;

согласованный кредитной организацией расчет размера субсидии по форме согласно приложению к настоящему Порядку;

копии банковских выписок, платежных документов на уплату процентов и погашение основной суммы долга по кредитному договору, заверенные банком, а также подписью руководителя;

выписки по операциям на счете организации (по лицевому счету), сведения о движении денежных средств по расчетному счету, заверенные кредитной организацией (банком), осуществившей указанные в данных документах финансовые операции), подтверждающие наличие у организации затрат на строительство некоммерческого жилищного фонда или коммерческого жилищного фонда;

письмо организации, подтверждающее, что организация не находится в процессе ликвидации, реорганизации, не признана в установленном порядке банкротом, в отношении нее не открыта процедура конкурсного производства, деятельность организации не приостановлена в установленном действующем законодательством порядке, заверенное подписью руководителя и печатью организации;

9. Министерство осуществляет проверку полноты и правильности оформления представленных документов, указанных в пункте 8 настоящего Порядка.

По результатам проверки министерство принимает решение о предоставлении субсидии или об отказе в ее предоставлении.

Основаниями для отказа организации в предоставлении субсидии являются:

несоответствие организации критериям, установленным пунктами 5, 6 настоящего Порядка;

непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка;

недостоверность сведений, указанных в представленных документах.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии министерство направляет организации уведомление об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.

10. Перечень получателей субсидий определяется министерством.

11. В случае если по результатам отбора организаций общий объем предполагаемых к распределению субсидий превышает общий объем бюджетных ассигнований, утвержденных в установленном порядке на соответствующий финансовый год министерству на предоставление субсидий, размер субсидии для каждой организации определяется министерством пропорционально доле предоставляемой субсидии в общем объеме предполагаемых к распределению субсидий.

12. Предоставление субсидий осуществляется при соблюдении организацией следующих условий:

заключение между министерством и организацией договора о предоставлении субсидии;

наличие у организации счета в кредитных организациях, отвечающих требованиям Правил размещения средств федерального бюджета на банковских депозитах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.12.2011 № 1121, для получения субсидии;

ввод объектов некоммерческого жилищного фонда или коммерческого жилищного фонда в течение срока, установленного договором о предоставлении субсидии.

13. Субсидии перечисляются в соответствии с заключенными между организациями и министерством договорами о предоставлении субсидий (далее – договоры), предусматривающими согласие организации на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка их предоставления.

В договоре о предоставлении субсидии в обязательном порядке предусматриваются порядок и случаи возврата в текущем финансовом году организацией остатков субсидии, не использованных в отчетном финансовом году.

14. В случае нарушения организацией условий договора и условий, установленных пунктом 12 настоящего Порядка, субсидия в полном объеме подлежит возврату в областной бюджет в течение десяти рабочих дней со дня получения организацией письменного требования министерства. В случае невыполнения организацией указанного требования министерства субсидия подлежит взысканию в областной бюджет в порядке, установленном действующим законодательством.

15. Министерство осуществляет обязательную проверку соблюдения организациями условий, целей и порядка предоставления субсидий.

Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку соблюдения организациями условий, целей и порядка предоставления субсидий.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Порядку предоставления субсидий
юридическим лицам (за исключением
субсидий государственным
(муниципальным) учреждениям) в целях
компенсации затрат в связи
с осуществлением строительства жилья
арендного жилищного фонда
некоммерческого использования или
жилищного фонда коммерческого
использования в части уплаты процентов
по кредитам, полученным в российских
кредитных организациях

Расчет

суммы субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий
государственным (муниципальным) учреждениям) в целях
компенсации затрат в связи с осуществлением строительства жилья
арендного жилищного фонда некоммерческого использования или
жилищного фонда коммерческого использования в части уплаты
процентов по кредитам, полученным в российских кредитных
организациях

(полное наименование юридического лица)

ИНН _____ ОГРН _____

Номер расчетного счета _____

Наименование кредитной организации _____

БИК _____ кор. счет _____

Кредитный договор № _____ от _____ 20__ г.

в _____

(наименование кредитной организации)

за период с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г.

1. Дата заключения кредитного договора _____

2. Сроки погашения кредита по договору _____

3. Размер полученного кредита _____ рублей.

4. Процентная ставка по кредитному договору _____ % годовых.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к подпрограмме «Развитие
жилищного строительства для целей
формирования в Самарской области
арендного жилищного фонда
некоммерческого использования и
рынка коммерческого найма»
до 2020 года государственной
программы Самарской области
«Развитие жилищного строительства
в Самарской области» до 2020 года

ПОРЯДОК

определения объема и предоставления субсидий специализированным
некоммерческим организациям, не являющимся государственными
(муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по
формированию уставного капитала специализированных проектных
компаний, созданных для приобретения (создания) и использования
арендного жилищного фонда некоммерческого использования и (или)
коммерческого использования

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм определения объема и предоставления субсидий за счет средств областного бюджета специализированным некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями (далее – организации), на реализацию мероприятий по формированию уставного капитала специализированных проектных компаний, созданных для приобретения (создания) и использования арендного жилищного фонда (далее – субсидия).

2. Субсидии предоставляются организациям на реализацию мероприятий по формированию уставного капитала специализированных проектных компаний, созданных для приобретения (создания) и использования арендного жилищного фонда некоммерческого использования и (или) коммерческого использования.

3. Субсидии предоставляются министерством строительства Самарской области (далее – министерство) в соответствии со сводной

бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год в пределах лимитов бюджетных обязательств по предоставлению субсидий, утверждаемых в установленном порядке министерству.

4. Субсидии не предоставляются организациям:

в отношении которых в соответствии с действующим законодательством осуществляются процедуры ликвидации, реорганизации, банкротства, а также организациям, деятельность которых приостановлена в установленном действующим законодательством порядке;

имеющим задолженность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также имеющим задолженность по уплате страховых взносов, пеней и штрафов, администрируемых государственными внебюджетными фондами.

5. Субсидии предоставляются организациям, соответствующим следующим критериям:

целью деятельности организации в соответствии с учредительными документами является обеспечение жилыми помещениями граждан Российской Федерации;

основными видами деятельности организации в соответствии с учредительными документами являются предоставление целевых займов, обеспеченных залогом недвижимости (ипотекой), на приобретение, строительство жилья гражданам Российской Федерации, а также реализация жилищных, инвестиционных и других программ (мероприятий), направленных на содействие увеличению инвестиций в жилищное строительство, развитие жилищного строительства, иное развитие территорий, развитие объектов социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение жильем отдельных категорий граждан,

создание условий для массового жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса;

продолжительность деятельности организации на территории Самарской области составляет не менее 5 лет с даты ее государственной регистрации в качестве юридического лица;

участие организации в реализации целевых и комплексных программ, направленных на обеспечение жильем граждан, посредством предоставления ипотечных кредитов (займов) за счет средств бюджетов всех уровней, в том числе программ государственной поддержки молодых семей, в порядке, установленном действующим законодательством.

6. В целях проведения отбора организаций для получения субсидий министерство размещает на официальном сайте министерства в сети Интернет соответствующее извещение.

7. В целях получения субсидий организации представляют в министерство следующие документы:

заявку о предоставлении субсидии по форме, установленной в извещении;

копии учредительных документов организации, заверенные организацией;

справку об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, а также справку о состоянии расчетов по страховым взносам в государственные внебюджетные фонды;

копию бухгалтерского баланса организации за последний отчетный период, заверенную организацией;

копию договора банковского счета (о расчетно-кассовом обслуживании) с кредитной организацией, отвечающей требованиям Правил размещения средств федерального бюджета на банковских депозитах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.12.2011 № 1121, заверенную организацией;

письмо организации, подтверждающее, что организация не находится в процессе ликвидации, реорганизации, не признана в установленном порядке банкротом, в отношении нее не открыта процедура конкурсного производства, деятельность организации не приостановлена в установленном действующем законодательством порядке, заверенное подписью руководителя и печатью организации.

8. Министерство осуществляет проверку полноты и правильности оформления представленных документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка.

По результатам проверки министерство принимает решение о предоставлении субсидии или об отказе в ее предоставлении.

Основаниями для отказа организации в предоставлении субсидии являются:

несоответствие организации критериям, установленным пунктом 5 настоящего Порядка;

непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 7 настоящего Порядка;

недостоверность сведений, указанных в представленных документах.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии министерство направляет организации уведомление об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.

9. Перечень получателей субсидий определяется министерством.

10. Объем предоставляемой организации субсидии определяется министерством исходя из обоснования расходов организации на реализацию указанного в пункте 1 настоящего Порядка мероприятия в пределах предусмотренных министерству лимитов бюджетных обязательств.

11. Предоставление субсидий осуществляется по результатам конкурса при соблюдении организацией следующих условий:

осуществление указанного в пункте 1 настоящего Порядка мероприятия в соответствии с объемами финансирования и направлениями, установленными договором о предоставлении субсидии, заключаемым между министерством и организацией (далее – договор);

наличие разрешительной документации на строительство арендного дома;

создание организацией специализированной проектной компании для приобретения (создания) и использования арендного жилищного фонда некоммерческого использования;

использование организацией субсидии в сроки, указанные договором в установленном действующим законодательством порядке;

представление организацией в министерство отчета об использовании субсидии в порядке, сроки и по форме, которые устанавливаются договором;

представление организацией в министерство ежегодного отчета об использовании субсидии, подтверждающего объемы и направления ее использования согласно договору, в срок не позднее 20 декабря с приложением первичной документации, подтверждающей расходы в соответствии с указанным договором;

наличие у организации счета в кредитных организациях, отвечающих требованиям Правил размещения средств федерального бюджета на банковских депозитах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.12.2011 № 1121, для получения субсидии.

12. Субсидии перечисляются в соответствии с заключенными договорами, предусматривающими согласие организации на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка их предоставления.

В договоре о предоставлении субсидии в обязательном порядке предусматриваются порядок и случаи возврата в текущем финансовом году организацией остатков субсидии, не использованных в отчетном финансовом году.

13. Перечисление субсидии осуществляется при представлении в министерство документов, подтверждающих возникновение у получателя субсидии соответствующих денежных обязательств на реализацию мероприятий по формированию уставного капитала специализированных проектных компаний, созданных для приобретения (создания) и использования арендного жилищного фонда некоммерческого использования и (или) коммерческого использования.

14. Министерство в срок не позднее 25 декабря текущего финансового года осуществляет сверку ежегодного отчета и заключенного с организацией договора на предмет выявления их несоответствия друг другу в части объемов финансирования и направления осуществления мероприятий.

В случае выявления указанного несоответствия субсидия подлежит возврату в эквивалентном ему размере. В случае формирования неиспользованного остатка средств в результате использования субсидии указанный неиспользованный остаток подлежит возврату в областной бюджет в месячный срок со дня получения организацией письменного требования министерства о возврате субсидии.

В остальных случаях нарушения организацией условий договора или условий, установленных пунктом 11 настоящего Порядка, субсидия в полном объеме подлежит возврату в областной бюджет в течение месяца со дня получения организацией письменного требования министерства. В случае невыполнения организацией указанного требования министерства субсидия подлежит взысканию в областной бюджет в порядке, установленном действующим законодательством.

15. Министерство осуществляет обязательную проверку соблюдения организацией условий, целей и порядка предоставления субсидии.

Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку соблюдения организацией условий, целей и порядка предоставления субсидий.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к подпрограмме «Развитие жилищного строительства для целей формирования в Самарской области арендного жилищного фонда некоммерческого использования и рынка коммерческого найма» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

МЕТОДИКА

комплексной оценки эффективности реализации подпрограммы «Развитие жилищного строительства для целей формирования в Самарской области арендного жилищного фонда некоммерческого использования и рынка коммерческого найма» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года за отчетный год и за период с начала её реализации

Комплексная оценка эффективности реализации подпрограммы «Развитие жилищного строительства для целей формирования в Самарской области арендного жилищного фонда некоммерческого использования и рынка коммерческого найма» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее – Подпрограмма) осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий Подпрограммы и оценку эффективности реализации Подпрограммы.

1. Оценка степени выполнения мероприятий Подпрограммы

Степень выполнения мероприятий Подпрограммы за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий Подпрограммы по окончании ее реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации Подпрограммы, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

2. Оценка эффективности реализации Подпрограммы

Эффективность реализации Подпрограммы оценивается путем соотнесения степени достижения значений показателей (индикаторов) Подпрограммы с уровнем ее финансирования (расходов).

Показатель эффективности реализации Подпрограммы (R) за отчетный год рассчитывается по формуле

$$R = \frac{\frac{1}{N} \left(\sum_{i=1}^M \frac{X_{n(i)}^{\text{Факт}}}{X_{n(i)}^{\text{План}}} + \sum_{k=1}^{N-M} \frac{X_{n(k)}^{\text{План}}}{X_{n(k)}^{\text{Факт}}} \right)}{\frac{F^{\text{Факт}}}{F^{\text{План}}}} \times 100\%,$$

где N – количество показателей (индикаторов) Подпрограммы;

M – количество показателей (индикаторов) Подпрограммы, рост значений которых свидетельствует об улучшении ситуации в оцениваемой сфере;

n(i) – показатели (индикаторы), рост значений которых свидетельствует об улучшении ситуации в оцениваемой сфере (индекс i соответствует пунктам 1 – 6, 8 – 15 приложения 1 к Подпрограмме);

n(k) – показатели (индикаторы), снижение значений которых свидетельствует об улучшении ситуации в оцениваемой сфере (индекс k соответствует пункту 7 приложения 1 к Подпрограмме);

$X_n^{\text{План}}$ – плановое значение n-го показателя (индикатора);

$X_n^{\text{Факт}}$ – значение n-го показателя (индикатора) на конец отчетного года;

$F^{\text{План}}$ – плановая сумма средств на финансирование Подпрограммы, предусмотренная на реализацию подпрограммных мероприятий в отчетном году;

$F^{\text{Факт}}$ – сумма фактически произведенных расходов на реализацию мероприятий Подпрограммы на конец отчетного года.

Для расчета показателя эффективности реализации Подпрограммы (R) используются показатели (индикаторы), приведенные в приложении 2 к Подпрограмме, достижение значений которых предусмотрено в отчетном году.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы за весь период реализации рассчитывается как среднее арифметическое значений показателей эффективности реализации Подпрограммы за все отчетные годы.

ПРИЛОЖЕНИЕ 8
к государственной программе Самарской
области «Развитие жилищного
строительства в Самарской
области» до 2020 года

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ПОВЫШЕНИЕ
ЭФФЕКТИВНОСТИ МЕР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ОБЕСПЕЧЕНИЕ
ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ,
СНИЖЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНЫХ БАРЬЕРОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ,
РАЗВИТИЕ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ФОРМ ЖИЛИЩНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫМИ
КООПЕРАТИВАМИ, ДО 2020 ГОДА
(далее – План мероприятий 1)**

Перечень мероприятий, включенных в План мероприятий 1, приведен в приложении 1 к Плану мероприятий 1.

Ответственным исполнителем Плана мероприятий 1 является министерство строительства Самарской области.

1. Повышение эффективности мер градостроительного регулирования для целей жилищного строительства.

Принципы (приоритеты) размещения жилых районов в рамках жилищной политики Самарской области определены Концепцией жилищной политики Самарской области до 2020 года, утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 685.

В качестве критериев оптимального географического размещения перспективных площадок (территорий) под жилищное строительство при планировании мероприятий государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее – Государственная программа) приняты следующие данные:

наличие спроса платежеспособного населения на жилье;

наличие в пределах транспортной доступности рабочих мест;

обеспеченность площадки и (или) прилегающих территорий объектами инженерной инфраструктуры;

наличие на прилегающих территориях развитой социальной инфраструктуры и объектов культурно-бытового обслуживания;

отсутствие ограничений (обременений) площадок, связанных с установлением зон с особыми условиями использования территорий;

благополучная экологическая обстановка;

эстетическая привлекательность территории;

близость к основным общественным центрам и центрам деловой активности (для Самары и Тольятти), близость к административным центрам муниципальных районов и наиболее крупным населенным пунктам;

другие критерии.

Порядок подготовки перечня территорий, пригодных для использования в целях жилищного строительства, включает:

1) сбор, систематизацию, актуализацию и анализ документов территориального планирования Самарской области и муниципальных образований Самарской области, а также документов градостроительного зонирования городских округов и поселений в Самарской области, проектов планировки и межевания территорий;

2) анализ программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городских округов и поселений в Самарской области, а также инвестиционных программ сетевых компаний;

3) определение ориентировочного объема жилищного строительства исходя из режима территории и перспектив его изменения. В данном случае отдельному анализу подлежит возможность изменения предельных параметров строительства для обеспечения наиболее оптимального использования территории, ввода максимально возможного количества жилья с учетом существующего спроса платежеспособного населения;

4) определение исходя из совокупности критериев оптимального географического размещения, очередности освоения площадок;

5) оценку фактического состояния развития жилищного строительства и территорий, перспективных для освоения в целях жилищного строительства (ежегодно), в части анализа спроса на жилье, объемов ввода жилья, количества льготных категорий граждан и планируемого размещения систем коммунальной инфраструктуры.

Для обеспечения достижения целей и решения задач Государственной программы формируется региональный фонд площадок под жилищное строительство (утвержден постановлением Правительства Самарской области «Об утверждении Концепции жилищной политики Самарской области до 2020 года») и создаются необходимые условия для привлечения инвестиций в строительство жилья экономического класса.

Региональный фонд площадок (далее – Региональный фонд площадок) представляет собой перечень территорий, потенциально пригодных для жилищного строительства, основанный на данных документов территориального планирования муниципальных образований Самарской области, учитывающий показатели спроса платежеспособного населения, а также критерии оптимального географического размещения перспективных площадок под жилищное строительство.

Региональный фонд площадок предусматривает разделение на три очереди спроса:

1 очередь – территории, потенциально обеспечивающие спрос платежеспособных граждан, планирующих приобретение жилья в ближайшие 2 – 3 года, в том числе за счет средств государственной поддержки;

2 очередь – территории, потенциально обеспечивающие потребности граждан в жилье, частично обеспеченных финансовыми возможностями, которые они планируют удовлетворить в течение ближайших 5 – 7 лет, в том числе за счет государственной поддержки;

3 очередь – территории, потенциально обеспечивающие потребности граждан в жилье, желающих улучшить свои жилищные условия, но не имеющих определенных планов.

При планировании развития территорий под жилищное строительство необходимо обеспечить взаимодействие органов публичной власти с сетевыми и ресурсоснабжающими организациями в части включения планируемых к строительству линейных объектов, обеспечивающих создание инженерной и коммунальной инфраструктуры, в документы территориального планирования соответствующего уровня и в инвестиционные программы сетевых компаний.

В рамках Плана мероприятий 1 осуществляются мероприятия по утверждению (корректировке) и реализации:

схем территориального планирования Самарской области и муниципальных районов, генеральных планов городских округов и поселений;

правил землепользования и застройки городских округов и поселений;

документов территориального планирования в целях жилищного строительства;

региональных и местных нормативов градостроительного проектирования;

программ (мероприятий) комплексного развития коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры городских округов и городских и сельских поселений, необходимых для обеспечения жилищного строительства в соответствии с целевыми показателями Государственной программы и региональными, местными нормативами градостроительного проектирования;

мероприятий по стимулированию развития строительства объектов инженерной инфраструктуры;

инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры – программ развития строительства объектов коммунальной инфраструктуры, включая программы развития газификации, в которых предусматриваются механизм направления финансовых средств, получаемых ресурсоснабжающей организацией от выполненных технических условий, взимание платы за подключение к сетям инженерной инфраструктуры и инвестиционная надбавка к тарифам для дальнейшей реализации их инвестиционных и производственных программ в целях развития и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечения земельных участков объектами инженерной инфраструктуры для дальнейшего развития жилищного строительства в соответствии с градостроительными планами застройки территорий.

2. Обеспечение жилищного строительства земельными участками.

Формирование Регионального фонда площадок предполагает аккумулирование ресурсов бюджетов разных уровней, средств сетевых компаний (в части инженерной инфраструктуры) для формирования инфраструктуры и отселения граждан с перспективных к освоению для жилищного строительства земельных участков. Бюджетные ресурсы, выделяемые на поддержку субъектов жилищного рынка, различные субсидии будут перераспределены на оснащение площадок под жилищное строительство необходимой инфраструктурой. За счет реализации данного программного мероприятия жилье станет более доступным без прямого вмешательства в рыночный механизм ценообразования.

В целях корректировки базовых условий рынка жилья в Самарской области из средств областного бюджета планируется осуществлять финансирование мероприятий по подготовке площадок под жилищное строительство, позволяющих обеспечить целевые показатели ежегодных объемов ввода жилья в Самарской области.

Потенциал земельных участков для жилищного строительства в Самарской области отражен в Региональном фонде площадок и составляет 19 380,41 га. Объем планируемого жилищного строительства на указанной территории составляет 49 400 тыс. кв. метров. Затраты на обеспечение площадок, предусмотренных Региональным фондом площадок, необходимыми объектами инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, а также отселение жителей в связи со сносом домов определены в размере 310 690 204,770 тыс. рублей.

Данные площадки сформированы по 3 очередям спроса, указанные показатели по которым составляют:

1-я очередь спроса:

площадь земельных участков: 4 769,27 га;

объем жилищного строительства: 7 987,89 тыс. кв. метров;

затраты на отселение жителей: 1 980 000 тыс. рублей;

затраты на обеспечение коммунальной инфраструктурой:
13 352 435,57 тыс. рублей;

затраты на обеспечение транспортной инфраструктурой:
6 070 447,90 тыс. рублей;

затраты на обеспечение социальной инфраструктурой: 22 058 866,98 тыс. рублей;

общая стоимость подготовки площадок: 43 461 750,45 тыс. рублей;

средняя стоимость подготовки площадок в расчете на 1 кв. метр жилья: 6,41 тыс. рублей;

2-я очередь спроса :

площадь земельных участков: 6 374,58 га;

объем жилищного строительства: 14 342,83 тыс. кв. метров;

затраты на отселение жителей: 12 580 000 тыс. рублей;

затраты на обеспечение коммунальной инфраструктурой:
26 685 971,25 тыс. рублей;

затраты на обеспечение транспортной инфраструктурой:

8 284 566,85 тыс. рублей;

затраты на обеспечение социальной инфраструктурой:

52 960 407,25 тыс. рублей;

общая стоимость подготовки площадок: 100 510 945,35 тыс. рублей;

средняя стоимость подготовки площадок в расчете на 1 кв. метр жилья: 5,44 тыс. рублей;

3-я очередь спроса:

площадь земельных участков: 8 236,55 га;

объем жилищного строительства: 27 068,99 тыс. кв. метров;

затраты на отселение жителей: 5 760 000 тыс. рублей;

затраты на обеспечение коммунальной инфраструктурой:

52 046 882,47 тыс. рублей;

затраты на обеспечение транспортной инфраструктурой:

12 368 068,90 тыс. рублей;

затраты на обеспечение социальной инфраструктурой:

96 542 557,61 тыс. рублей;

общая стоимость подготовки площадок: 166 717 508,98 тыс. рублей;

средняя стоимость подготовки площадок в расчете на 1 кв. метр жилья: 5,20 тыс. рублей.

На основании данных Регионального фонда площадок ответственным исполнителем Плана мероприятий 1 формируется сводный региональный адресный перечень земельных участков для их последующего предоставления в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Порядок формирования сводного регионального адресного перечня земельных участков приведен в приложении 2 к Плану мероприятий 1.

В отношении каждого земельного участка, включенного в сводный региональный адресный перечень земельных участков, составляются план мероприятий по подготовке земельного участка к предоставлению с указанием сроков и источников финансирования подготовительных

мероприятий и план мероприятий по освоению земельного участка, представляющий собой комплекс мероприятий с указанием ответственных участников реализации проектов жилищного строительства, планируемых сроков реализации, источников финансирования (приложение 3 к Плану мероприятий 1).

Земельный участок, в отношении которого определен способ его предоставления для целей жилищного строительства или размещения объектов инфраструктуры в целях реализации Государственной программы, рассматривается как проект жилищного строительства.

Составление проектов жилищного строительства осуществляется с учетом потребности публично-правовых образований в Самарской области в обеспечении жильем различных категорий граждан, спроса платежеспособных граждан на жилье и значений целевых показателей годового объема ввода жилья на трехлетний период, в том числе в разрезе муниципальных образований.

Основным источником формирования земельных ресурсов для создания площадок, обеспечивающих показатели ввода жилья, являются земельные участки из земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности, земельные участки, находящиеся в собственности специализированных областных некоммерческих организаций (в первую очередь – в собственности Самарского областного Фонда жилья и ипотеки), а также земли федеральной собственности, передаваемые региону и вовлекаемые в хозяйственный оборот для жилищного строительства, развития территорий в целях жилищного строительства в рамках программ и полномочий Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства (Фонда РЖС) в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства».

В качестве приоритетных проектов жилищного строительства также рассматриваются:

предоставление земельных участков в аренду для комплексного освоения территории, в том числе для комплексного освоения территории в целях строительства жилья экономического класса, и (или) в соответствии с договором об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса победителю аукциона на право заключения договора о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса или договора об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса либо иному лицу, имеющему право на заключение данных договоров в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

предоставление земельных участков для жилищного строительства по результатам аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в соответствии со статьей 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации;

предоставление земельных участков в аренду юридическим лицам в соответствии с распоряжением Губернатора Самарской области для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным законом Самарской области;

предоставление земельных участков в безвозмездное пользование некоммерческим организациям, созданным Самарской областью в целях жилищного строительства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, законом Самарской областью, в целях строительства указанных жилых помещений;

предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование некоммерческим организациям, созданным гражданами, в целях жилищного строительства;

предоставление земельных участков в аренду в случаях, предусмотренных законом Самарской области, некоммерческой организации, созданной Самарской областью или муниципальным образованием для освоения территорий в целях строительства и эксплуатации наемных домов социального использования, для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования;

предоставление земельных участков для строительства, в том числе объектов инфраструктуры, в безвозмездное срочное пользование на срок строительства таких объектов лицам, с которыми в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключен государственный или муниципальный контракт на строительство объекта недвижимости, осуществляемое полностью за счет средств бюджета Самарской области или средств местного бюджета;

предоставление земельных участков в собственность или в аренду для строительства в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, без проведения торгов лицам, с которыми в установленном законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности порядке заключен договор о развитии застроенной территории;

передача земельных участков в безвозмездное срочное пользование кооперативам, создаваемым в порядке, установленном федеральными законами, гражданами отдельных категорий, установленных

Правительством Российской Федерации, органами государственной власти Самарской области.

Участниками проектов жилищного строительства могут выступать федеральные органы исполнительной власти, органы государственной власти (государственные органы) Самарской области, органы местного самоуправления в Самарской области, организации коммунального комплекса, организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, электросетевые и газоснабжающие организации, застройщики, а также иные лица, заинтересованные в предоставлении земельных участков для целей жилищного строительства.

3. Снижение административных барьеров в строительстве.

Выполнение данного мероприятия предусматривает участие органов исполнительной власти Самарской области в реализации мероприятий, предусмотренных планом мероприятий («дорожной картой») «Совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение предпринимательского климата в сфере строительства», утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 1336-р.

4. Развитие некоммерческих форм жилищного строительства, в том числе жилищно-строительными кооперативами.

В целях содействия жилищному строительству и формированию на территории Самарской области доступного жилья необходимо развитие некоммерческих форм жилищного строительства, в том числе путем создания жилищно-строительных кооперативов (далее – кооперативы). В условиях, когда ипотечное кредитование с сохраняющимися пока достаточно высокими процентными ставками является доступным источником оплаты приобретаемого жилья не для всех граждан, кооперативы могут стать оптимальным выходом из сложившейся ситуации. Главное преимущество кооперативов – более дешевый способ приобретения гражданами жилья по сравнению с его покупкой у

застройщика. Участие в кооперативе позволяет гражданам приобрести жилье фактически по себестоимости, поскольку взносы членов кооператива определяются величиной, необходимой для осуществления строительства жилого дома. Кроме того, оплата может осуществляться в рассрочку по мере возникновения потребности в финансировании соответствующего этапа строительства. Созданный кооператив будет выполнять функции застройщика при строительстве многоквартирного жилого дома.

Реализация Плана мероприятий 1 осуществляется за счет средств областного бюджета, предусмотренных в рамках текущего финансирования ответственного исполнителя Плана мероприятий 1.

Оценка эффективности реализации Плана мероприятий 1 осуществляется ежегодно в течение всего срока его реализации и по окончании его реализации.

Оценка эффективности реализации Плана мероприятий 1 за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Оценка эффективности реализации Плана мероприятий 1 за весь период реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации Плана мероприятий 1, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период его реализации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Плану мероприятий, направленных на повышение эффективности мер градостроительного регулирования для целей жилищного строительства, обеспечение жилищного строительства земельными участками, снижение административных барьеров в строительстве, развитие некоммерческих форм жилищного строительства, в том числе жилищно-строительными кооперативами, до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

Перечень мероприятий, включенных в План мероприятий, направленных на повышение эффективности мер градостроительного регулирования для целей жилищного строительства, обеспечение жилищного строительства земельными участками, снижение административных барьеров в строительстве, развитие некоммерческих форм жилищного строительства, в том числе жилищно-строительными кооперативами, до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации	Объем финансирования по годам, тыс. руб.								Ожидаемый результат
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Всего	

Повышение эффективности мер градостроительного регулирования для целей жилищного строительства

- | | | | | | | | | | | | | |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Внесение изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования | Министерство строительства Самарской области | 1 квартал 2014 года | В рамках текущей деятельности | | | | | | | | <p>1. Определение удельных показателей протяженности коммунальных сетей (водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, теплоснабжение) на 1 кв. км земельного участка, планируемого под жилищное строительство, в зависимости от типа планируемого жилья для применения в расчетах объемов строительства и финансирования при подготовке перечней территорий, земельных участков и площадок для жилищного строительства.</p> <p>2. Уточнение требований к размещению объектов инженерной, дорожной и социальной инфраструктуры на площадках для жилищного строительства.</p> <p>3. Возможность расчета ориентировочных объемов строительства объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры исходя из усредненных показателей обеспечения указанными объектами в расчете на 1 кв. м жилья, подлежащего вводу</p> |
| 2. | Корректировка схем территориального планирования Самарской области и муниципальных районов, генеральных планов городских округов и поселений | Министерство строительства Самарской области | По мере необходимости | | | | | | | | | <p>Разработка градостроительной документации с учетом изменений рынка труда, обеспечения взаимной увязки и взаимной обусловленности расходов на прямую государственную поддержку спроса и предложения на рынке жилья, расходов на социальную, транспортную и инженерную инфраструктуру, а также инвестиций в строительство региональных объектов, привлекающих значительное население (промышленность, образование, туризм, спорт)</p> |

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации	Объем финансирования по годам, тыс. руб.							Ожидаемый результат
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
3.	Отбор муниципальных образований, на территории которых реализуются проекты комплексного освоения территорий	Министерство строительства Самарской области	Ежегодно	В рамках текущей деятельности							Реализация проектов комплексного освоения территорий, в том числе при планировании мероприятий по реконструкции (реновации) застроенных территорий
4.	Утверждение документов территориального планирования в целях жилищного строительства	Министерство строительства Самарской области	По мере необходимости	В рамках текущей деятельности							1. Создание инфраструктуры территорий для комфортного проживания граждан с учетом развития муниципалитетов и строительства новых центров культурной, деловой, общественной и коммерческой активности. 2. Включение планируемых к строительству линейных объектов, обеспечивающих создание инженерной и коммунальной инфраструктуры, в документы территориального планирования соответствующего уровня и в инвестиционные программы сетевых компаний
5.	Утверждение программ (мероприятий) комплексного развития коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры городских округов и поселений	Министерство строительства Самарской области, министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области, министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области	2014-2020 годы	В рамках текущей деятельности							Согласованное развитие социальной и инженерной (включая дорожную и коммунальную) инфраструктур с учетом прогнозов по размещению новых производств и созданию новых рабочих мест
6.	Корректировка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры	Министерство строительства Самарской области, министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области	По мере необходимости	В рамках текущей деятельности							Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечение земельных участков объектами инженерной инфраструктуры для дальнейшего развития жилищного строительства в соответствии с градостроительными планами застройки территорий, в том числе за счет финансовых средств, получаемых ресурсоснабжающей организацией от выполненных технических условий, взимания платы за подключение к сетям инженерной инфраструктуры и инвестиционной надбавки к тарифам для дальнейшей реализации их инвестиционных и производственных программ
				Обеспечение жилищного строительства земельными участками							
7.	Актуализация данных регионального фонда площадок под жилищное строительство	Министерство строительства Самарской области	Постоянно	В рамках текущей деятельности							Подготовка перечня территорий, пригодных для использования в целях жилищного строительства

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации	Объем финансирования по годам, тыс. руб.							Ожидаемый результат
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
8.	Формирование и ведение сводного регионального адресного перечня земельных участков	Министерство строительства Самарской области	Постоянно	В рамках текущей деятельности							Формирование сводного регионального адресного перечня земельных участков для их последующего предоставления в установленном законодательством порядке в целях жилищного строительства и размещения объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры
9.	Формирование планов предоставления земельных участков	Министерство строительства Самарской области	Постоянно	В рамках текущей деятельности							Подготовка земельных участков к предоставлению в целях жилищного строительства, в том числе комплексного освоения территорий под жилищное строительство, развития застроенных территорий, бесплатного предоставления земельных участков для жилищно-строительных кооперативов
10.	Подготовка документации для предоставления земельных участков для целей жилищного строительства и для их комплексного освоения в целях жилищного строительства	Министерство строительства Самарской области	Постоянно	В рамках текущей деятельности							Предоставление в установленном порядке земельных участков для целей жилищного строительства и размещения объектов инфраструктуры, обеспечивающих развитие жилищного строительства и годовые объемы ввода жилья в Самарской области
11.	Формирование планов мероприятий по освоению земельных участков	Министерство строительства Самарской области	Постоянно	В рамках текущей деятельности							Обеспечение земельных участков под жилищное строительство объектами инфраструктуры за счет аккумулирования ресурсов бюджетов разных уровней, средств сетевых компаний (в части инженерной инфраструктуры) для формирования инфраструктуры и отселения граждан с перспективных к освоению для жилищного строительства земельных участков
Снижение административных барьеров в строительстве											
12.	Участие в реализации мероприятий, предусмотренных планом мероприятий («дорожной картой») «Совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение предпринимательского климата в сфере строительства», утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 1336-р	Министерство строительства Самарской области	2013-2014 годы	В рамках текущей деятельности							<ol style="list-style-type: none"> 1. Упрощение градостроительной подготовки земельных участков для целей жилищного строительства. 2. Совершенствование регуляторной среды. 3. Сокращение административных барьеров в строительстве, включая сокращение количества процедур, связанных с реализацией инвестиционно-строительных проектов, а также совокупного времени и расходов на их прохождение

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации	Объем финансирования по годам, тыс. руб.								Ожидаемый результат
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Всего	
Развитие некоммерческих форм жилищного строительства, в том числе жилищно-строительными кооперативами												
13.	Содействие гражданам в создании жилищно-строительных кооперативов, минимизации затрат на их создание	Министерство строительства Самарской области	Постоянно	В рамках текущей деятельности								<p>1. Информирование населения о возможностях приобретения жилого помещения посредством членства в создаваемом жилищно-строительном кооперативе, преимуществах данной формы жилищного строительства в сравнении с иными формами.</p> <p>2. Выявление спроса граждан на участие в жилищном строительстве посредством членства в жилищно-строительных кооперативах.</p> <p>3. Формирование и ведение реестра лиц, изъявивших желание участвовать в жилищно-строительных кооперативах.</p> <p>4. Оказание содействия гражданам в создании кооператива, включая помощь в государственной регистрации жилищно-строительного кооператива</p>
14.	Информационно-методическое обеспечение деятельности жилищно-строительных кооперативов	Министерство строительства Самарской области	Постоянно	В рамках текущей деятельности								Оказание услуг и иной поддержки жилищно-строительным кооперативам на различных этапах строительства объекта в части приобретения и оформления прав на земельный участок, подготовки проектной документации, проведения экспертизы и получения разрешения на строительство, привлечения третьих лиц для выполнения определенных видов работ

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Плану мероприятий, направленных на повышение эффективности мер градостроительного регулирования для целей жилищного строительства, обеспечение жилищного строительства земельными участками, снижение административных барьеров в строительстве, развитие некоммерческих форм жилищного строительства, в том числе жилищно-строительными кооперативами, до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПОРЯДОК

формирования сводного регионального адресного перечня земельных участков

1. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования и ведения министерством строительства Самарской области (далее – министерство) сводного регионального адресного перечня земельных участков для их последующего предоставления в установленном законодательством порядке в целях жилищного строительства и размещения объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры.

2. В сводный региональный адресный перечень земельных участков включаются:

земельные участки из земель, находящихся в государственной собственности, в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, для их последующего предоставления в установленном законодательством Российской Федерации порядке в целях жилищного строительства и размещения объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры;

земельные участки, предоставленные из земель, находящихся в государственной собственности, в муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена, для целей жилищного строительства и для строительства объектов инфраструктуры, в том числе на основании договоров аренды, договоров безвозмездного

срочного пользования о развитии застроенных территорий, и (или) находящихся в частной собственности.

3. Основными методами формирования сводного регионального адресного перечня земельных участков являются актуализация данных регионального фонда площадок под жилищное строительство и целенаправленный поиск востребованных застройщиками для удовлетворения спроса платежеспособного населения на жилье земельных участков с целью вовлечения таких земельных участков в оборот для последующего предоставления для жилищного строительства, в том числе для их комплексного освоения в целях жилищного строительства, в рамках договоров о развитии застроенных территорий, а также для строительства необходимой инфраструктуры.

4. При проведении целенаправленного поиска земельных участков в первую очередь рассматриваются включенные в региональный фонд площадок под жилищное строительство земельные участки, расположенные в границах населенных пунктов с установленным видом разрешенного использования – «для жилищного строительства», либо земельные участки, существующий вид разрешенного использования которых может быть изменен в соответствии с документами территориального планирования и градостроительного зонирования на вид разрешенного использования «для жилищного строительства» (до предоставления таких земельных участков под жилищное строительство).

5. Отбор земельных участков для включения в сводный региональный адресный перечень земельных участков проводится на основании следующих основных критериев:

наличие потенциального спроса на жилье в муниципальном образовании, в границах которого расположен земельный участок, либо в соседних муниципальных образованиях, расположенных в границах Самарской области;

наличие утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования, расположенного в границах Самарской области, либо проектов указанных документов, размещенных на официальном сайте муниципального образования Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

наличие развитой инфраструктуры или возможность обеспечения земельных участков объектами инженерной, транспортной, социальной инфраструктурой.

6. Если для осуществления жилищного строительства требуется строительство объектов социальной, транспортной или инженерной инфраструктуры, не предусмотренных такими проектами, в сводный региональный адресный перечень земельных участков включаются земельные участки, предназначенные для строительства объектов необходимой инфраструктуры.

7. Формирование сводного регионального адресного перечня земельных участков осуществляется с учетом сложившейся в Самарской области конъюнктуры рынка жилищного строительства и строительных материалов, а также рынка работ по проведению инженерных изысканий, архитектурно-строительному проектированию, строительству объектов капитального строительства.

8. Земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, включаются в сводный региональный адресный перечень земельных участков с согласия соответствующего муниципального образования Самарской области. В случае если муниципальное образование осуществляет разработку муниципальной программы, в составе которой формируется муниципальный адресный перечень земельных участков, указанный перечень включается министерством в состав сводного регионального адресного перечня земельных участков.

9. В сводный региональный адресный перечень земельных участков включаются сведения о:

- форме собственности земельных участков;
- площади земельных участков;
- местоположении земельных участков;
- целевом назначении и виде разрешенного использования земельных участков;
- правах, ограничениях (обременениях) прав на земельные участки;
- градостроительных регламентах.

10. Земельные участки различных форм собственности, включенные в сводный региональный адресный перечень земельных участков, группируются в разрезе муниципальных образований Самарской области.

11. Сводный региональный адресный перечень земельных участков формируется и ведется министерством по форме, указанной в приложении к настоящему Порядку.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к Плану мероприятий, направленных на повышение эффективности мер градостроительного регулирования для целей жилищного строительства, обеспечение жилищного строительства земельными участками, снижение административных барьеров в строительстве, развитие некоммерческих форм жилищного строительства, в том числе жилищно-строительными кооперативами, до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПОРЯДОК

составления плана мероприятий по подготовке земельного участка к предоставлению под жилищное строительство и плана мероприятий по освоению земельного участка в целях жилищного строительства

Общие положения

1. Настоящий Порядок устанавливает правила подготовки и утверждения плана мероприятий по подготовке земельного участка к предоставлению под жилищное строительство и плана мероприятий по освоению земельного участка в целях жилищного строительства.

2. План мероприятий по подготовке земельного участка к предоставлению под жилищное строительство (далее – план предоставления земельного участка) и план мероприятий по освоению земельного участка под жилищное строительство (далее – план освоения земельного участка) составляются в отношении каждого земельного участка, включенного в сводный региональный адресный перечень земельных участков для их последующего предоставления в установленном порядке в целях жилищного строительства и размещения объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры.

3. Планы предоставления земельных участков и освоения земельных участков (в том числе комплексного освоения территорий под жилищное

строительство, развития застроенных территорий, бесплатного предоставления земельных участков для жилищно-строительных кооперативов) утверждаются министерством строительства Самарской области.

Подготовка плана предоставления земельного участка

4. В зависимости от степени готовности земельного участка к предоставлению в целях жилищного строительства (в том числе их комплексного освоения в целях жилищного строительства, размещения объектов инфраструктуры) в план предоставления земельного участка включаются следующие основные мероприятия:

организация работ по формированию земельного участка и его постановке на кадастровый учет;

осуществление мероприятий по включению земельного участка в границы населенного пункта (в случае строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенного пункта – перевод такого земельного участка в земли промышленности), установлению или изменению вида разрешенного использования земельного участка;

организация разработки документации по планировке территории (за исключением проектов комплексного освоения территории в целях жилищного строительства);

определение объема жилищного строительства и типов строящегося жилья в соответствии с градостроительными регламентами;

определение этапов и сроков начала и окончания жилищного строительства применительно к каждой очереди строительства на земельном участке;

определение технических условий подключения объектов жилищного строительства, иных объектов, предусмотренных проектом жилищного строительства, к сетям инженерно-технического обеспечения и платы за

подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения либо внесение изменений в инвестиционные программы организаций в сфере водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения в случае недостаточности существующих мощностей для подключения объектов жилищного строительства, иных объектов, предусмотренных проектом жилищного строительства, к сетям инженерно-технического обеспечения;

определение мероприятий, необходимых для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям объектов жилищного строительства, иных объектов, предусмотренных проектом жилищного строительства, в том числе внесение изменений в инвестиционные программы электросетевых организаций;

определение объема расходных обязательств бюджета Самарской области и (или) бюджета муниципального образования Самарской области, на территории которого расположен земельный участок, объема привлекаемых средств из иных источников на проектирование и строительство объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры;

определение планируемой даты (квартала) предоставления земельного участка, включенного в сводный региональный адресный перечень земельных участков, для целей жилищного строительства.

5. В отношении земельных участков, предназначенных для строительства объектов инфраструктуры или обеспечения реализации проектов жилищного строительства, составляются планы предоставления земельных участков способами, предусмотренными земельным законодательством Российской Федерации. При этом мероприятия, включенные в планы предоставления земельных участков, предназначенных для строительства объектов инфраструктуры, должны быть синхронизированы с мероприятиями, включенными в планы освоения земельных участков для целей жилищного строительства, по срокам строительства и ввода таких объектов в эксплуатацию.

6. Форма плана предоставления земельного участка приведена в приложении 1 к настоящему Порядку.

Подготовка плана освоения земельного участка

7. План освоения земельного участка представляет собой комплекс мероприятий с указанием ответственных участников реализации проектов жилищного строительства, планируемых сроков реализации, источников финансирования.

8. В план освоения земельного участка включаются следующие мероприятия:

принятие органом местного самоуправления решения о подготовке документации по планировке территории земельного участка, предназначенного для комплексного освоения в целях жилищного строительства. Планируемые сроки реализации мероприятия – в течение пяти дней с даты подачи заявлений лицами, указанными в части 8.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

разработка и утверждение проекта планировки земельного участка, подготовленного застройщиком. Планируемые сроки реализации мероприятия – не позднее восьми месяцев с даты принятия органом местного самоуправления решения о подготовке документации по планировке территории;

проверка органом местного самоуправления документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Планируемые сроки реализации мероприятия – не более двадцати рабочих дней с даты поступления указанной документации;

принятие органом местного самоуправления решения о направлении документации по планировке территории на утверждение главе муниципального образования или о направлении ее на доработку.

Планируемые сроки реализации мероприятия – не более 5 дней с даты поступления документации на рассмотрение. Планируемые сроки повторного рассмотрения документации по планировке территории – в срок не более десяти дней с даты поступления доработанной документации;

проведение публичных слушаний по проекту планировки территории в границах земельного участка, предоставленного для комплексного освоения в целях жилищного строительства. Планируемые сроки проведения публичных слушаний – от 1,5 до 2 месяцев с даты представления на рассмотрение и утверждение проектов планировки территории;

организация работ по постановке на государственный кадастровый учет образуемых земельных участков в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории;

обеспечение жилищного строительства с указанием начала и окончания каждого этапа строительства, сроков начала и ввода в эксплуатацию первой и последующих очередей строительства, объемов ввода жилья по окончании каждой очереди строительства;

организация строительства и ввода в эксплуатацию объектов социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры, обустройство территорий общего пользования, синхронизированных по срокам строительства с очередями жилищного строительства;

оформление имущественных прав граждан и юридических лиц на объекты жилищного строительства и иного строительства, в том числе объекты инженерной инфраструктуры, созданные в результате реализации проекта жилищного строительства;

передача в государственную собственность Самарской области или в муниципальную собственность объектов социальной и транспортной инфраструктуры, объектов обустройства территорий общего пользования с указанием сроков такой передачи (в случае если такие объекты были построены застройщиком);

оформление прав на земельные участки, занятые объектами капитального строительства, объектами инженерной и транспортной инфраструктуры, объекты обустройства территорий общего пользования;

иные мероприятия, предусмотренные земельным и гражданским законодательством Российской Федерации и законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

9. Форма плана освоения земельного участка приведена в приложении 2 к настоящему Порядку.

10. План освоения земельного участка согласовывается со всеми участниками проекта жилищного строительства, на которых в соответствии с указанным планом возложены обязательства по реализации конкретных мероприятий.

11. В случае если земельный участок планируется предоставлять для жилищного строительства по итогам аукциона, информация о плане освоения земельного участка включается в документацию об аукционе. При этом условия договора аренды должны соответствовать обязательствам застройщика, определенным в плане освоения земельного участка. В план освоения земельного участка могут вноситься изменения, не противоречащие условиям, предусмотренным документацией об аукционе и договором аренды. При этом план освоения земельного участка не может устанавливать требования к выполнению каких-либо работ или оказанию услуг, влекущих за собой дополнительные расходы победителя аукциона, кроме установленных законодательством Российской Федерации.

12. Разработку плана освоения земельного участка, включенного в сводный региональный адресный перечень земельных участков, осуществляет министерство строительства Самарской области или уполномоченные органы местного самоуправления с привлечением застройщика и организаций в сфере водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, электросетевых и газоснабжающих организаций.

13. План освоения земельного участка, который предоставлен для целей жилищного строительства и размещения объектов инфраструктуры в частную собственность, составляется по согласованию с собственником (правообладателем) данного земельного участка.

14. План освоения земельного участка, включенного в сводный региональный адресный перечень земельных участков, публикуется в средствах массовой информации и размещается в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Порядку составления плана мероприятий
по подготовке земельного участка к предоставлению
под жилищное строительство и плана мероприятий
по освоению земельного участка
в целях жилищного строительства

Форма плана мероприятий по подготовке земельного участка к предоставлению под жилищное строительство

План мероприятий по подготовке к предоставлению земельного участка из земель

_____ (категория земель)

с кадастровым номером _____,

расположенного по адресу: _____,

_____ (местоположение)

площадью _____ кв. м,

вид разрешенного использования _____,

(вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с данными кадастрового паспорта)

находящегося в собственности _____.

(Самарская область, муниципальное образование Самарской области,
земельный участок из земель, государственная
собственность на которые не разграничена – указать нужное)

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации мероприятия		Источник финансирования мероприятия
			планируемый	фактический	
1.	Работы по формированию земельного участка				
1.1.	Подготовка схемы расположения земельного участка в случае, если земельный участок предстоит образовать и не утвержден проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок				
1.2.	Принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в порядке, установленном статьей 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости»				
1.3.	Выполнение кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с проектом межевания территории или со схемой расположения земельного участка либо				

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации мероприятия		Источник финансирования мероприятия
			планируемый	фактический	
1.4.	кадастровых работ, необходимых для уточнения границ земельного участка Работы по технической инвентаризации объектов недвижимого имущества (при наличии таких объектов на формируемом земельном участке)				
1.5.	Осуществление государственного кадастрового учета земельного участка или государственного кадастрового учета в связи с уточнением границ земельного участка, а также государственной регистрации права государственной или муниципальной собственности на него, за исключением случаев образования земельного участка из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена				
1.6.	Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования, аренды на земельный участок, а также хозяйственного ведения, оперативного управления или безвозмездного срочного пользования на объекты				

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации мероприятия		Источник финансирования мероприятия
			планируемый	фактический	
	недвижимости, расположенные на земельном участке				
1.7.	Обеспечение сноса объектов недвижимого имущества и внесения изменений в сведения государственного кадастра недвижимости				
1.8.	Обеспечение перевода земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов и определение разрешенного использования либо изменение разрешенного использования				
2.	Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования				
2.1.	Обеспечение утверждения или внесения изменений в Схему территориального планирования Самарской области (в части объектов энергетических систем регионального значения, объектов транспорта, путей сообщения, информатики, связи регионального значения, линейных объектов регионального значения, обеспечивающих деятельность субъек-				

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации мероприятия		Источник финансирования мероприятия
			планируемый	фактический	
	тов естественных монополий, иных объектов капитального строительства регионального значения)				
2.2.	Обеспечение подготовки схемы территориального планирования муниципального района или внесение изменений в указанную схему				
2.3.	Обеспечение согласования схемы территориального планирования муниципального района или внесение изменений в указанную схему				
2.4.	Обеспечение утверждения схемы территориального планирования муниципального района или внесение изменений в указанную схему				
2.5.	Обеспечение утверждения плана реализации схемы территориального планирования муниципального района				
2.6.	Обеспечение подготовки публичных слушаний и утверждения генерального плана поселения (городского округа) или внесение изменений в указанный генеральный план				
2.7.	Обеспечение проведения публичных слушаний и утверждения генерального плана поселения (городского округа)				

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации мероприятия		Источник финансирования мероприятия
			планируемый	фактический	
	или внесение изменений в указанный генеральный план				
2.8.	Обеспечение согласования и утверждения генерального плана поселения (городского округа) или внесение изменений в указанный генеральный план				
2.9.	Обеспечение утверждения плана реализации генерального плана поселения (городского округа)				
2.10.	Обеспечение подготовки правил землепользования и застройки или внесение изменений в данные правила				
2.11.	Обеспечение утверждения правил землепользования и застройки или внесение изменений в данные правила				
3.	Подготовка к проведению аукциона				
3.1.	Определение технических условий подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платы за подключение к таким сетям (при формировании земельного участка для проведения аукциона)				
3.2.	Проведение оценки рыночной стоимости земельного участка или стоимости права на заключение				

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации мероприятия		Источник финансирования мероприятия
			планируемый	фактический	
	договора аренды земельного участка				
3.3.	Принятие решения о проведении аукциона				
3.4.	Публикация сообщения о проведении аукциона				
3.5.	Подведение итогов аукциона (подписание протокола о результатах аукциона)				
3.6.	Заключение договора купли-продажи или аренды земельного участка с победителем аукциона				
4.	Подготовка к предоставлению земельного участка без торгов				
4.1.	Предоставление земельного участка в аренду юридическому лицу в соответствии с распоряжением Губернатора Самарской области для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным законом Самарской области				
4.2.	Предоставление земельного участка в				

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации мероприятия		Источник финансирования мероприятия
			планируемый	фактический	
	безвозмездное пользование некоммерческой организации, предусмотренной законом Самарской области и созданной Самарской областью в целях жилищного строительства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, законом Самарской области, в целях строительства указанных жилых помещений				
4.3.	Предоставление земельного участка в безвозмездное пользование некоммерческой организации, созданной гражданами, в целях жилищного строительства				
4.4.	Предоставление земельного участка в аренду в случаях, предусмотренных законом Самарской области, некоммерческой организации, созданной Самарской областью или муниципальным образованием для освоения территорий в целях				

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации мероприятия		Источник финансирования мероприятия
			планируемый	фактический	

строительства и эксплуатации наемных домов социального использования, для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования

- 4.5. Заключение договора безвозмездного срочного пользования земельным участком с лицом, с которым в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключен государственный или муниципальный контракт на строительство объекта недвижимости, осуществляемое полностью за счет средств бюджета Самарской области или средств местного бюджета
- 4.6. Предоставление земельного участка в собственность бесплатно или

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации мероприятия		Источник финансирования мероприятия
			планируемый	фактический	
4.7.	заключение договора аренды земельного участка с лицом, с которым заключен договор о развитии застроенной территории Передача земельного участка в безвозмездное срочное пользование жилищно-строительному кооперативу				

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к Порядку составления плана мероприятий
по подготовке земельного участка
к предоставлению под жилищное строительство
и плана мероприятий по освоению земельного участка
в целях жилищного строительства

Форма плана мероприятий по освоению земельного участка под жилищное строительство

План мероприятий по освоению земельного участка, находящегося в собственности

(Самарская область, муниципальное образование, физическое или юридическое лицо – указать нужное)

из земель _____
(категория земель)

с кадастровым номером _____,

расположенного по адресу: _____,
(местоположение)

площадью _____ кв. м,

вид разрешенного использования _____,
(установленный вид разрешенного использования земельного участка)

цель предоставления _____
(жилищное строительство, комплексное освоение в целях жилищного строительства, развитие
застроенной территории, безвозмездная передача жилищно-строительному кооперативу –
указать нужное)

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации мероприятия	Источник финансирования мероприятия
1.	Подготовка проекта планировки и межевания территории			
1.1.	Обеспечение подготовки проектов планировки территории (проектов межевания территории, градостроительных планов земельных участков)			
1.2.	Обеспечение утверждения проектов планировки территории (проектов межевания территории, градостроительных планов земельных участков)			
1.3.	Обеспечение подготовки проектов межевания территории (осуществляется в составе проектов планировки территории или в виде отдельного документа)			
1.4.	Обеспечение утверждения проектов межевания территории (осуществляется в составе проектов планировки территории или в виде отдельного документа)			
1.5.	Обеспечение подготовки градостроительного плана земельного участка (осуществляется в составе проекта межевания территории или в виде отдельного документа)			
1.6.	Обеспечение утверждения градостроительного плана земельного участка (осуществляется в составе проекта межевания территории или в виде отдельного документа)			

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации мероприятия	Источник финансирования мероприятия
2.	Получение технических условий на присоединение к объектам инженерной инфраструктуры и решение вопросов развития транспортной сети			
2.1.	Получение технических условий на подключение к сетям электроснабжения			
2.2.	Получение технических условий на присоединение к сетям газификации			
2.3.	Получение технических условий на присоединение к сетям водоснабжения и водоотведения			
2.4.	Получение технических условий на присоединение к сетям теплоснабжения			
2.5.	Решение вопросов необходимого развития транспортной инфраструктуры			
3.	Выполнение работ по строительству объектов инженерной инфраструктуры			
3.1.	Разработка и утверждение инвестиционных программ организаций в сфере водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения и сетевых организаций в сфере электроэнергетики			
3.2.	Обеспечение строительства сетей внешнего электроснабжения до границы земельного участка по техническим условиям эксплуатирующих организаций			
3.3.	Обеспечение строительства сетей газоснабжения до границы земельного участка по техническим			

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации мероприятия	Источник финансирования мероприятия
	условиям эксплуатирующих организаций			
3.4.	Обеспечение строительства сетей водоснабжения и водоотведения до границы земельного участка в соответствии с утвержденной инвестиционной программой организации коммунального комплекса			
3.5.	Обеспечение строительства водосточных сетей до границы земельного участка в соответствии с утвержденной инвестиционной программой организации коммунального комплекса			
3.6.	Обеспечение строительства сетей теплоснабжения до границы земельного участка в соответствии с утвержденной инвестиционной программой организации коммунального комплекса			
3.7.	Обеспечение строительства транспортной инфраструктуры до границы земельного участка			
4.	Проведение инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования объектов жилищного строительства			
4.1.	Проведение инженерных изысканий для подготовки проектной документации			
4.2.	Проведение архитектурно-строительного проектирования (включая разработку и утверждение проекта организации строительства (ПОС) и проекта производства работ (ППР))			

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации мероприятия	Источник финансирования мероприятия
4.3.	Обеспечение проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий			
4.4.	Выдача разрешения на строительство			
5.	Строительство объектов жилищного строительства			
5.1.	Проведение подготовительного периода строительства (инженерная подготовка территории с основанием площадки; устройство подъездов к строительной площадке и сооружение временных объектов и т.п.)			
5.2.	Проведение основного периода строительства (сооружение подземных и надземных частей основных и вспомогательных зданий, завершение работ по инженерному оборудованию, благоустройство и озеленение)			
5.3.	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию			
6.	Строительство объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры в границах земельного участка			
6.1.	Обустройство территории посредством возведения внутриквартальных коммуникаций и дорог,			

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации мероприятия	Источник финансирования мероприятия
	социальной инфраструктуры, а также внутриквартальных инженерных сооружений			
7.	Обустройство территорий общего пользования в границах земельного участка			
7.1.	Обустройство территории посредством возведения внутриквартальных коммуникаций и дорог, социальной инфраструктуры, а также внутриквартальных инженерных сооружений			
8.	Реализация и оформление имущественных прав на объекты жилищного строительства			
8.1.	Оформление прав на объекты капитального строительства			
8.2.	Оформление прав на земельные участки, занятые объектами капитального строительства			
8.3.	Оформление прав граждан на жилые помещения в многоквартирных домах, жилых домах			

ПРИЛОЖЕНИЕ 9
к государственной программе Самарской
области «Развитие жилищного
строительства в Самарской
области» до 2020 года

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ НА РАЗВИТИЕ КЛАСТЕРА
ПРОМЫШЛЕННОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ В
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ СИСТЕМЫ
ПОДГОТОВКИ КВАЛИФИЦИРОВАННЫХ КАДРОВ ДЛЯ
СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, ДО 2015 ГОДА**
(далее – План мероприятий 2)

Перечень мероприятий, включенных в План мероприятий 2, приведен в приложении 1 к Плану мероприятий 2.

Ответственным исполнителем Плана мероприятий 2 является министерство строительства Самарской области.

Реализация Плана мероприятий 2 осуществляется за счет средств областного бюджета.

К числу перспективных направлений промышленности строительных материалов относится развитие в Самарской области производства малоэтажных жилых домов с максимальным использованием энергоресурсоэффективных материалов, произведенных на территории Самарской области, в частности производства малоэтажного жилья экономического класса с использованием в качестве несущего элемента легкого каркаса, стеновых панелей.

В настоящее время на территории Самарской области производится широкий ассортимент энергоэффективных строительных материалов, к которым относятся утеплители на основе минерального волокна, пенобетоны, композитные материалы. Производство данных материалов растет быстрыми темпами в соответствии с потребностями строительного комплекса. Также внедряется ряд инновационных энергоэффективных технологий, к которым относятся каркасно-панельное, деревянное

домостроение, применение термопрофилей, установка несъемной опалубки из пенополистирола.

Организационные мероприятия включают в себя формирование органами исполнительной власти Самарской области отраслевого заказа на строительные материалы, определение планово-прогнозных показателей потребности в строительных материалах на период действия государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года на основе анализа планов по вводу жилья, строительства объектов социальной сферы, дорожного строительства для формирования производственных планов, планов модернизации и развития производственных мощностей, а также доведение до предприятий промышленности строительных материалов информации об объемах необходимых строительных материалов и предоставление информации о стоимости конкурентоспособной продукции.

Такое индикативное планирование должно стать системообразующим информационным и организационным полем для формирования кластера промышленности строительных материалов. Кластерный подход к развитию промышленности строительных материалов позволит обеспечить более рациональное и эффективное использование имеющихся производственных мощностей, наладить кооперацию между производителями различных типов строительных материалов и формировать комплексные предложения на рынке строительных материалов (например, комплектовать наборы строительных материалов для возведения типового дома «под ключ»). Одной из задач является обеспечение синхронного технического перевооружения промышленных предприятий. Должно быть обеспечено информирование субъектов рынка о наличии в том или ином субрегионе Самарской области необходимых мощностей по производству и хранению стройматериалов. Для этого предусматривается сформировать карту размещения

предприятий отрасли, на основе которой участники рынка смогут планировать размещение новых производственных мощностей. На этой карте будут специально показаны потенциальные места размещения новых производств, сведения о дефиците мощностей определенного типа и месте их рекомендуемого размещения, сведения о месторождениях сырья для производства строительных материалов.

В рамках развития индустриального домостроения необходимо решить следующие задачи:

обеспечить такое качество крупнопанельного домостроения, которое позволит уйти от негативного его восприятия населением, сформированного недостатками массового строительства 60 – 80-х годов XX века, используя зарубежные технологии с их более высоким качеством панелей и минимизацией «мокрых» процессов, оригинальные экономичные проекты и планировки, разнообразные фасадные решения;

достичь себестоимости строительства одного кв. метра жилья в многоквартирном многоэтажном доме на уровне 23 – 24 тыс. рублей.

В ближайшие годы необходимо создать новые мощности по производству крупнопанельных домов с объемом производства не менее 300 тыс. кв. метров готового жилья в год. Это будут высокотехнологичные производства, оснащенные новейшим оборудованием, промышленными роботами, обеспечивающие реализацию любых строительных проектов в области жилищного строительства, строительства прочих объектов. Современные технологии индустриального домостроения за счет повышения энергоэффективности, роботизации производства, повышения качества конечных изделий, возможности быстрой перенастройки на основе полуавтоматического проектирования не имеют ограничений по форме и размеру производимых железобетонных изделий, создают неограниченные возможности по индивидуальному оформлению фасадов и внутренней планировке. Но, главное, этим обеспечивается ускорение строительства, снижение себестоимости на 20 – 30 процентов и, в то же

время, улучшение дизайна и потребительских качеств жилья. Кроме того, современное крупнопанельное домостроение приносит новые технологии проектирования зданий, создает высокооплачиваемые рабочие места непосредственно на производстве и в монтажных компаниях, обеспечивает создание вокруг себя значительного количества предприятий малого бизнеса в сфере перевозки панелей и других деталей, производства и комплектования металлических и пластмассовых закладных изделий, выполнения «чистовой» отделки.

Наращивание объемов производства базы стройиндустрии для обеспечения прогнозных возрастающих потребностей жилищного строительства обеспечивается посредством координации деятельности по максимальному использованию собственной минерально-сырьевой базы для производства новых видов конструкций и материалов с применением энергоэффективных технологий; оказания содействия организациям в продвижении новых материалов путем участия в научно-технических советах, презентациях, выставках.

Государственная поддержка организаций промышленности строительных материалов будет заключаться в предоставлении земельных участков для строительства производственных мощностей на льготных условиях, содействии в обеспечении подключения к сетям инженерного обеспечения, компенсации затрат на обустройство внеплощадочной инфраструктуры, финансировании программ обучения и переобучения персонала для работы на новых предприятиях.

Механизм реализации государственной поддержки заключается в предоставлении субсидий организациям – производителям строительных материалов в целях возмещения затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в кредитных организациях в целях создания новых производств и технологий жилищного строительства, а также модернизации существующих. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1 приложения 1 к Плану мероприятий 2, осуществляется в форме

бюджетных ассигнований на предоставление субсидий юридическим лицам в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Предоставление субсидий в рамках реализации Плана мероприятий 2 осуществляется в порядке предоставления субсидий организациям – производителям строительных материалов в целях возмещения затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в кредитных организациях на цели создания новых производств и технологий жилищного строительства, а также модернизации существующих, согласно приложению 2 к Плану мероприятий 2.

План мероприятий 2 предусматривает также создание в Самарской области условий для устойчивого воспроизведения и развития кадрового потенциала строительной отрасли в соответствии с плановыми значениями показателей объемов жилищного строительства и тенденциями развития производства и технологий.

В рамках обеспечения строительной отрасли Самарской области кадровыми ресурсами будут осуществлены следующие мероприятия:

проведение необходимых исследований по изучению состояния подготовки кадров для строительной отрасли и рынка строительных услуг;

анализ и прогнозирование кадровых потребностей строительных организаций, формирование ежегодного отраслевого задания для его включения в государственное региональное задание на подготовку кадров (контрольные цифры приема) для учреждений среднего профессионального образования;

разработка предложений по изменению номенклатуры профессий и специальностей в рамках реализации профессиональных образовательных программ в учреждениях профессионального образования Самарской области в целях оптимизации подготовки кадров для строительной отрасли;

разработка учебно-методического и научно-методического обеспечения профессиональной подготовки строительных кадров в соответствии с требованиями современного производства, организация производственной практики обучающихся на базе ведущих строительных организаций Самарской области.

Реализация мероприятий, указанных в пунктах 2, 4 – 6 приложения 1 к Плану мероприятий 2, осуществляется за счет средств областного бюджета, предусмотренных в рамках текущего финансирования ответственного исполнителя Плана мероприятий 2.

Реализация мероприятия, указанного в пункте 3 приложения 1 к Плану мероприятий 2, осуществляется за счет внебюджетных источников. Информация о предполагаемом финансировании данного мероприятия приведена справочно и не является основанием для возникновения расходных обязательств, подлежащих исполнению за счет средств физических и юридических лиц.

Оценка эффективности реализации Плана мероприятий 2 осуществляется ежегодно в течение всего срока его реализации и по окончании его реализации.

Оценка эффективности реализации Плана мероприятий 2 за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Оценка эффективности реализации Плана мероприятий 2 за весь период реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации Плана мероприятий 2, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период его реализации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Плану мероприятий, направленных на развитие кластера промышленности строительных материалов в Самарской области, совершенствование системы подготовки квалифицированных кадров для строительного комплекса, до 2015 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

Перечень мероприятий, включенных в План мероприятий, направленных на развитие кластера промышленности строительных материалов в Самарской области, совершенствование системы подготовки квалифицированных кадров для строительного комплекса, до 2015 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации	Объем финансирования по годам, тыс. руб.							Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего	
Развитие кластера промышленности строительных материалов													
1.	Предоставление субсидий организациям - производителям строительных материалов в целях возмещения затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в кредитных организациях на цели создания новых производств и технологий жилищного строительства, а также модернизации существующих	Министерство строительства Самарской области	2014-2015	85000	20000						105000	Оказание содействия организациям - производителям строительных материалов, осуществляющим реализацию инвестиционных проектов на территории Самарской области и привлекающим кредитные ресурсы для создания новых и модернизации существующих производств и технологий жилищного строительства	
	В том числе: за счет средств областного бюджета			85000	20000						105000		
	Из них планируемые ¹				20000						20000		
2.	Формирование отраслевого заказа на строительные материалы, определение планово-прогнозных значений показателей потребности в строительных материалах и доведение до предприятий промышленности строительных материалов информации об объемах необходимых строительных материалов и предоставление информации о стоимости конкурентоспособной продукции	Министерство строительства Самарской области, министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области, министерство промышленности и технологий Самарской области	2014-2015									В рамках текущей деятельности	1. Рациональное и эффективное использование имеющихся производственных мощностей. 2. Кооперация между производителями различных типов строительных материалов. 3. Формирование комплексных предложений на рынке строительных материалов. 4. Информирование субъектов рынка о наличии в том или ином субрегионе Самарской области необходимых мощностей по производству и хранению стройматериалов. 5. Формирование карты размещения предприятий отрасли
3.	Содействие строительству двух домостроительных комбинатов, запланированная мощность которых составляет 150 тыс. кв. м крупнопанельного жилья в год ²	Специализированные организации (по согласованию)	2014-2015	1000000	1000000							Обеспечение качества современного крупнопанельного домостроения. Установление себестоимости строительства одного кв. м жилья в многоквартирном многоэтажном доме на уровне 23-24 тыс. рублей	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации	Объем финансирования по годам, тыс. руб.							Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего	
	В том числе за счет внебюджетных средств			1000000	1000000								
4.	Проведение ежегодных мероприятий по продвижению строительных материалов, изделий и конструкций, производимых (выпускаемых) в Самарской области	Министерство строительства Самарской области, министерство промышленности и технологий Самарской области	2014-2015									В рамках текущей деятельности	1. Координация деятельности по максимальному использованию собственной минерально-сырьевой базы для производства новых видов конструкций и материалов с применением энергоэффективных технологий. 2. Оказание содействия организациям в продвижении новых материалов путем участия в научно-технических советах, презентациях, выставках
Совершенствование системы подготовки квалифицированных кадров для строительного комплекса													
5.	Прогнозирование кадровых потребностей строительных организаций, формирование ежегодного отраслевого задания для его включения в государственное региональное задание на подготовку кадров (контрольные цифры приема) для учреждений среднего профессионального образования	Министерство строительства Самарской области, министерство образования и науки Самарской области	2014-2015									В рамках текущей деятельности	1. Проведение исследований по изучению состояния подготовки кадров для строительной отрасли и рынка строительных услуг в Самарской области. 2. Создание условий для устойчивого воспроизведения и развития кадрового потенциала строительной отрасли в соответствии с плановыми показателями объемов жилищного строительства и тенденциями развития производства и технологий. 3. Корректировка номенклатуры профессий и специальностей в рамках реализации профессиональных образовательных программ в учреждениях профессионального образования Самарской области
6.	Учебно-методическое и научно-методическое обеспечение профессиональной подготовки строительных кадров, организация производственной практики	Министерство образования и науки Самарской области, министерство строительства Самарской области	2014-2015									В рамках текущей деятельности	1. Оптимизация подготовки кадров для строительной отрасли. 2. Разработка учебно-методического и научно-методического обеспечения профессиональной подготовки строительных кадров в соответствии с требованиями современного производства, организация производственной практики обучающихся на базе ведущих строительных организаций Самарской области
	Всего			1 085 000,00	1 020 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 105 000,00		
	В том числе средства областного бюджета			85 000,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	105 000,00		
	Из них планируемые 1			0,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 000,00		
	В том числе за счет внебюджетных средств			1 000 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00		

¹ Финансирование предусматривается отдельным постановлением Правительства Самарской области.

² Справочная информация.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Плану мероприятий, направленных на развитие кластера промышленности строительных материалов в Самарской области, совершенствование системы подготовки квалифицированных кадров для строительного комплекса, до 2015 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПОРЯДОК

предоставления субсидий организациям – производителям строительных материалов в целях возмещения затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в кредитных организациях на цели создания новых производств и технологий жилищного строительства, а также модернизации существующих

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления за счет средств областного бюджета субсидий организациям – производителям строительных материалов в целях возмещения затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на цели создания новых производств и технологий жилищного строительства, а также модернизации существующих (далее – субсидии).

2. Субсидии предоставляются организациям – производителям строительных материалов (далее – организации) в целях возмещения затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на цели создания новых производств и технологий жилищного строительства, а также модернизации существующих.

3. Субсидии предоставляются в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий, утверждаемых в установленном порядке на соответствующий финансовый год министерству строительства Самарской области (далее – министерство) как главному распорядителю средств областного бюджета.

В случае выделения средств федерального бюджета на соответствующие цели субсидия будет формироваться за счет средств федерального бюджета и областного бюджета.

4. Условиями предоставления организации субсидий являются:

реализация инвестиционных проектов на территории Самарской области;

предоставление организацией письма, подтверждающего, что организация не находится в процессе ликвидации, реорганизации, не признана в установленном порядке банкротом, в отношении нее не открыта процедура конкурсного производства, деятельность организации не приостановлена в установленном действующим законодательством порядке;

отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также отсутствие задолженности по уплате страховых взносов в государственные внебюджетные фонды;

представление организацией отчета об использовании субсидии по форме и в порядке, которые предусмотрены договором о предоставлении субсидий.

5. Субсидии предоставляются:

в случае поступления средств федерального бюджета – из расчета предусмотренной кредитным договором процентной ставки, но не более ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату заключения кредитного договора, увеличенной на 6 процентных пунктов;

в случае финансирования только за счет средств областного бюджета – из расчета предусмотренной кредитным договором процентной ставки, но не более одной второй ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату проведения конкурсного отбора.

6. В целях проведения конкурсного отбора министерство публикует в средствах массовой информации соответствующее извещение.

7. Для получения субсидии организация представляет в министерство следующие документы:

заявку на получение субсидии в произвольной форме, подписанную организацией, с указанием конкурса и объема запрашиваемой субсидии;

расчет размера субсидии, утвержденный организацией;

нотариально заверенные копии учредительных документов, а также всех изменений, внесенных в них;

копию свидетельства о внесении записи о государственной регистрации организации в Единый государственных реестр юридических лиц и выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки;

копию свидетельства о постановке организации на учет в налоговом органе;

справку налогового органа об отсутствии у организации задолженности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, справки из территориального отделения Пенсионного фонда Российской Федерации, территориального фонда обязательного медицинского страхования Самарской области и Самарского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации об отсутствии задолженности по иным обязательным платежам, полученные не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки на получение субсидии;

копии кредитного договора, графика погашения инвестиционного кредита и уплаты процентов за пользование инвестиционным кредитом, заверенные кредитной организацией;

согласованный кредитной организацией расчет размера субсидии на возмещение части расходов по уплате процентов за пользование инвестиционным кредитом;

копии банковских выписок и платежных поручений, подтверждающих использование кредитных средств на цели, предусмотренные пунктом 2 настоящего Порядка;

письмо организации, подтверждающее, что организация не находится в процессе ликвидации, реорганизации, не признана в установленном порядке банкротом, в отношении нее не открыта процедура конкурсного производства, деятельность организации не приостановлена в установленном действующим законодательством порядке, заверенное подписью руководителя и печатью организации;

заверенные банком копии документов, подтверждающих своевременное исполнение текущих обязательств по кредитам, в соответствии с условиями кредитного договора.

8. Министерство осуществляет проверку полноты и правильности оформления документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, регистрирует заявление организации в специальном журнале учета.

9. Министерство направляет организации письменное уведомление о принятии документов и заявки к рассмотрению или об отказе в принятии заявки с указанием причины отказа не позднее десяти рабочих дней с даты регистрации заявления.

В случае удовлетворения документов требованиям, указанным в пункте 7 настоящего Порядка, министерство в течение трех рабочих дней направляет организации уведомление о готовности предоставить субсидию с указанием сроков заключения договора о предоставлении субсидии.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии министерство в течение трех рабочих дней направляет организации уведомление об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.

Причиной отказа в предоставлении субсидии является несоответствие документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, установленным настоящим Порядком и действующим законодательством требованиям.

Рассмотрение документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, осуществляется министерством в порядке их поступления.

10. Субсидии перечисляются в соответствии с заключенными между организациями и министерством договорами о предоставлении субсидий (далее – договоры).

Договоры должны предусматривать согласие организаций на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля ревизий (проверок) соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидий.

11. В случае нарушения организацией условий, установленных пунктом 4 настоящего Порядка, соответствующая часть субсидии за период, когда были допущены нарушения указанного условия, в полном объеме подлежит возврату в установленном порядке в областной бюджет в течение десяти рабочих дней со дня получения письменного требования министерства о возврате субсидии.

В случае неисполнения указанного требования в установленный срок соответствующая часть субсидии взыскивается в доход областного бюджета в порядке, установленном действующим законодательством.

В случае выявления нецелевого использования субсидии сумма, эквивалентная размеру предоставленной субсидии, подлежит возврату в областной бюджет.

12. Министерство осуществляет обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателям.

Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателям.

ПРИЛОЖЕНИЕ 10
к государственной программе Самарской
области «Развитие жилищного
строительства в Самарской
области» до 2020 года

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ НА СОЗДАНИЕ СИСТЕМЫ
МОНИТОРИНГА ИНФОРМАЦИИ ПО КЛЮЧЕВЫМ
ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАЗВИТИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО И ЖИЛИЩНОГО
РЫНКОВ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРАВОВОЕ,
ИНФОРМАЦИОННОЕ И ОРГАНИЗАЦИОННОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ
РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ САМАРСКОЙ
ОБЛАСТИ «РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ», ДО 2020 ГОДА**
(далее – План мероприятий 3)

Перечень мероприятий, включенных в План мероприятий 3, с указанием соответствующего объема финансирования за счет средств областного бюджета приведен в приложении 1 к Плану мероприятий 3.

Ответственным исполнителем Плана мероприятий 3 является министерство строительства Самарской области.

Формирование системы мониторинга (сбора, хранения и анализа) информации по ключевым характеристикам развития земельного и жилищного рынков Самарской области предусматривает создание единой информационной системы Самарской области для мониторинга рынка жилья, строительных материалов и земельных участков (далее – Единая информационная система) в качестве инструментария, обеспечивающего обоснование и оптимизацию принимаемых решений в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье и объемов жилищного строительства, мониторинга соответствия объемов жилищного строительства, спроса платежеспособных граждан на жилье и достижения целевых показателей реализации государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее – Государственная программа), непрерывного

комплексного анализа состояния строительной отрасли на территории Самарской области, а также создания дополнительных условий для планирования мероприятий по наращиванию участия Самарской области в реализации федеральных государственных программ.

Основой формирования Единой информационной системы является система мониторинга рынка жилья, которая предполагает изучение социально-экономического развития Самарской области в разрезе ее отдельных территорий, создание и модернизацию системы сбора, хранения и анализа информации по следующим ключевым характеристикам развития земельного и жилищного рынков в Самарской области в целом и в разрезе муниципальных образований Самарской области:

цены на рынке жилья, включая цены на рынке купли-продажи и цены аренды жилья;

себестоимость жилищного строительства;

длительность строительного цикла (многоэтажного и малоэтажного строительства);

стоимость земли для различных вариантов использования;

наличие свободных мощностей коммунальной инфраструктуры;

наличие свободных строительных мощностей;

показатели развитости транспортной и социальной инфраструктуры;

спрос платежеспособных граждан на жилье.

Наличие системы мониторинга рынка жилья будет являться одним из определяющих факторов эффективной реализации Государственной программы и достижения результатов, предусмотренных Государственной программой. В этой связи постоянный мониторинг рынка жилья будет способствовать:

анализу выполнения положений Государственной программы по срокам, этапам и достижению необходимых как промежуточных значений результатов, так и конечных результатов реализации Государственной программы;

прогнозированию тенденций на рынке жилья и жилищного строительства, выявлению факторов, влияющих на предложение жилья и спрос населения на жилье, на развитие жилищного строительства, оценке воздействия реализуемых в рамках Государственной программы мероприятий, направленных на повышение доступности жилья;

анализу обстоятельств, затрудняющих реализацию Государственной программы;

оценке экономической, финансовой и социальной эффективности реализации мероприятий Государственной программы;

предупреждению возникновения проблем и отклонений значений показателей в ходе реализации Государственной программы от запланированных, определению потребностей в корректировке Государственной программы.

Порядок формирования системы мониторинга рынка жилья в Самарской области приведен в приложении 2 к Плану мероприятий 3.

Также технология мониторинга рынка жилья будет включать следующие мероприятия:

проведение ежегодного социологического опроса граждан с выборкой в две с половиной тысячи опрашиваемых в целях оперативного определения органами государственной власти направлений подготовки площадок для строительства жилья, корректировки при необходимости планов проведения данной работы;

проведение с периодичностью один раз в 3 года комплексных социологических и маркетинговых исследований рынка жилой недвижимости с выборкой в пятнадцать тысяч опрашиваемых в целях выявления аспектов социально-экономического развития Самарской области, отражающихся на развитии рынка жилья.

Единая информационная система позволит осуществлять направленный поиск находящихся в собственности Самарской области и муниципальных образований земельных участков в целях обеспечения

строительства жилья, в первую очередь отвечающего требованиям к жилью экономического класса, в том числе малоэтажного, и размещения предприятий по производству современных энергоэффективных и экологически чистых строительных материалов, изделий и конструкций для целей жилищного строительства, а также мониторинг реализации Государственной программы.

В целях эффективной реализации мероприятий Государственной программы предусмотрено проведение следующих мероприятий:

разработка и принятие нормативных правовых актов Самарской области, необходимых для реализации Концепции жилищной политики Самарской области до 2020 года и Государственной программы;

разработка модельных нормативных правовых актов органов местного самоуправления в Самарской области, необходимых для реализации Концепции жилищной политики Самарской области до 2020 года и Государственной программы;

мониторинг разработки, принятия и исполнения нормативных правовых актов органов местного самоуправления в Самарской области с учетом положений модельных нормативных правовых актов органов местного самоуправления;

информационное сопровождение реализации Государственной программы, включая проведение тематических передач и размещение информационной продукции на областных телерадиоканалах, опубликование информационно-аналитических материалов в областной общественно-политической газете в целях информирования граждан о принятии Государственной программы, ее мероприятиях, ходе их реализации, об оптимальных возможностях и способах приобретения жилья, улучшения жилищных условий, в том числе с использованием механизмов государственной поддержки;

организация конкурсов: «Лучший архитектурный проект многоэтажного энергоэффективного жилища экономического класса»,

«Лучший архитектурный проект малоэтажного энергоэффективного жилища экономического класса», «Лучшее выполнение произведения градостроительства – эскиза архитектурно-планировочного решения застройки территории» с призовым фондом за первые три места.

Порядок организации и проведения указанных конкурсов утверждается Правительством Самарской области.

Реализация мероприятий, предусмотренных пунктами 1 – 3, 6 – 8 Плана мероприятий 3, осуществляется за счет средств областного бюджета в форме бюджетных ассигнований на закупку товаров, работ и услуг для государственных нужд. Мероприятия, указанные в пунктах 4 и 5 Плана мероприятий 3, осуществляются за счет средств областного бюджета, предусмотренных в рамках текущего финансирования ответственного исполнителя Плана мероприятий 3.

Оценка эффективности реализации Плана мероприятий 3 осуществляется ежегодно в течение всего срока его реализации и по окончании его реализации.

Степень выполнения мероприятий, входящих в План мероприятий 3, за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий, входящих в План мероприятий 3, по окончании реализации Плана мероприятий 3 рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации Плана мероприятий 3, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период реализации Плана мероприятий 3.

Эффективность реализации Плана мероприятий 3 оценивается путем соотнесения степени достижения значений показателей (индикаторов) Подпрограммы к уровню ее финансирования (расходов).

Показатель эффективности реализации Плана мероприятий 3 (R) за отчетный год рассчитывается по формуле

$$R = \frac{\frac{1}{N} \sum_{n=1}^N \frac{X_n^{\text{Факт.}}}{X_n^{\text{План.}}}}{\frac{F^{\text{Факт.}}}{F^{\text{План.}}}} \times 100\%,$$

где N – количество показателей (индикаторов) Плана мероприятий 3;

$X_n^{\text{План.}}$ – плановое значение n-го показателя (индикатора);

$X_n^{\text{Факт.}}$ – значение n-го показателя (индикатора) на конец отчетного года;

$F^{\text{План.}}$ – плановая сумма средств на финансирование Плана мероприятий 3, предусмотренная на реализацию мероприятий в отчетном году;

$F^{\text{Факт.}}$ – сумма фактически произведенных расходов на реализацию мероприятий Плана мероприятий 3 на конец отчетного года.

Для расчета показателя эффективности реализации Плана мероприятий 3 используются нижеуказанные показатели (индикаторы), достижение значений которых предусмотрено в отчетном году.

Оценка эффективности реализации Плана мероприятий 3 за весь период реализации рассчитывается как среднее арифметическое значений показателей эффективности реализации Плана мероприятий 3 за все отчетные годы.

Плановое значение показателя «Количество проведенных социологических опросов граждан с выборкой в 2,5 тысячи опрошиваемых» в соответствующем отчетном году:

2014 год – 1 ед.;

2015 год – 1 ед.;

2016 год – 1 ед.;

2017 год – 1 ед.;

2018 год – 1 ед.;

2020 год – 1 ед.

Плановое значение показателя «Количество проведенных мероприятий в рамках информационного сопровождения реализации Государственной программы» в соответствующем отчетном году:

2015 год – не менее 1;

2016 год – не менее 1;

2017 год – не менее 1;

2018 год – не менее 1

2019 год – не менее 1;

2020 год – не менее 1.

Плановое значение показателя «Количество проведенных конкурсов на лучший архитектурный проект многоэтажного энергоэффективного жилища экономкласса, малоэтажного энергоэффективного жилища экономкласса, лучшее выполнение произведения градостроительства – эскиза архитектурно-планировочного решения застройки территории» в соответствующем отчетном году:

2015 год –1;

2016 год –1;

2017 год –1;

2018 год –1

2019 год –1;

2020 год –1.

Плановое значение показателя «Количество проведенных научно-исследовательских работ, направленных на улучшение предпринимательского климата в сфере строительства на территории Самарской области» в соответствующем отчетном году:

2015 год –1.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Плану мероприятий, направленных на создание системы мониторинга информации по ключевым характеристикам развития земельного и жилищного рынков в Самарской области, правовое, информационное и организационное сопровождение реализации государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области», до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

Перечень мероприятий, включенных в План мероприятий, направленных на создание системы мониторинга информации по ключевым характеристикам развития земельного и жилищного рынков в Самарской области, правовое, информационное и организационное сопровождение реализации государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области», до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее - Государственная программа)

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
Создание системы мониторинга информации по ключевым характеристикам развития земельного и жилищного рынков в Самарской области												
1.	Создание единой информационной системы Самарской области для мониторинга рынка жилья, строительных материалов и земельных участков	Министерство строительства Самарской области	2014	10 000,000							10 000,000	Проведение мониторинга соответствия объемов жилищного строительства, спроса платежеспособных граждан на жилье и достижение целевых показателей реализации Государственной программы. Создание дополнительных условий для планирования мероприятий по наращиванию участия Самарской области в реализации федеральных государственных программ
	В том числе средства областного бюджета			10 000,000							10 000,000	
	Из них планируемые ¹			10 000,000							10 000,000	
2.	Проведение ежегодного социологического опроса граждан с выборкой 2,5 тыс. опрошиваемых	Министерство строительства Самарской области	2014-2018, 2020	3 000,000	3 000,000	5 000,000	3 000,000	3 000,000		3 000,000	20 000,000	Оперативное определение органами государственной власти направлений подготовки площадок для строительства жилья, корректировка при необходимости планов проведения данной работы
	В том числе средства областного бюджета			3 000,000	3 000,000	5 000,000	3 000,000	3 000,000		3 000,000	20 000,000	
	Из них планируемые ¹				3 000,000		3 000,000	3 000,000			9 000,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего	
3.	Корректировка Государственной программы, включая проведение комплексных социологических (с выборкой 15 тыс. опрошиваемых) и маркетинговых исследований рынка жилой недвижимости	Министерство строительства Самарской области	2016, 2019			15 000,000				15 000,000		30 000,000	Проведение периодических маркетинговых исследований рынка жилья в Самарской области, анализ полученной информации в целях эффективной реализации Государственной программы, выявления аспектов социально-экономического развития Самарской области, отражающихся на развитии рынка жилья
	В том числе средства областного бюджета					15 000,000				15 000,000		30 000,000	
	Из них планируемые ¹					15 000,000						15 000,000	
Правовое, информационное и организационное сопровождение реализации Государственной программы													
4.	Разработка и принятие нормативных правовых актов, необходимых для реализации Концепции жилищной политики Самарской области до 2020 года и Государственной программы	Министерство строительства Самарской области	2014	В рамках текущей деятельности							Инициативная разработка проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации. Разработка и принятие нормативных правовых актов Самарской области, необходимых для реализации Концепции жилищной политики Самарской области до 2020 года и Государственной программы. Разработка модельных нормативных правовых актов органов местного самоуправления, необходимых для реализации Концепции жилищной политики Самарской области до 2020 года		
5.	Мониторинг разработки, принятия и исполнения нормативных правовых актов органов местного самоуправления	Министерство строительства Самарской области, министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	Постоянно	В рамках текущей деятельности							Унификация, стандартизация (оптимизация) и совершенствование муниципального нормотворчества. Внедрение лучших муниципальных практик		

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
6.	Информационное сопровождение реализации Государственной программы, включая проведение тематических передач и размещение информационной продукции на областных телерадиоканалах, опубликование информационно-аналитических материалов в областной общественно-политической газете в целях информирования граждан о принятии Государственной программы, ее мероприятиях, ходе их реализации, об оптимальных возможностях и способах приобретения жилья, улучшения жилищных условий, в том числе с использованием механизмов государственной поддержки	Министерство строительства Самарской области	2015-2020		2 500,000	2 500,000	2 500,000	2 500,000	2 500,000	2 500,000	15 000,000	Проведение комплексной информационной кампании по пропаганде жилищной политики. Повышение степени осведомленности граждан о возможных мерах государственной поддержки. Содействие мобилизации денежных средств и накоплений граждан в развитие жилищного строительства
	В том числе средства областного бюджета				2 500,000	2 500,000	2 500,000	2 500,000	2 500,000	2 500,000	15 000,000	
	Из них планируемые ¹				2 500,000	2 500,000	2 500,000				7 500,000	
7.	Проведение конкурсов на лучший архитектурный проект многоэтажного энергоэффективного жилища экономкласса, малоэтажного энергоэффективного жилища экономкласса, лучшее выполнение произведения градостроительства – эскиза архитектурно-планировочного решения застройки территории	Министерство строительства Самарской области	2015-2020		4 000,000	4 000,000	4 000,000	4 000,000	4 000,000	4 000,000	24 000,000	Повышение качества архитектурных и градостроительных предложений. Внедрение инноваций, в том числе в части инженерного обеспечения. Улучшение качества жилой среды. Участие Самарской области в конкурсах, проводимых Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства
	В том числе средства областного бюджета				4 000,000	4 000,000	4 000,000	4 000,000	4 000,000	4 000,000	24 000,000	
	Из них планируемые ¹				4 000,000	4 000,000	4 000,000	4 000,000			16 000,000	
8.	Коррекция планов мероприятий («дорожных карт»), направленных на улучшение предпринимательского климата в сфере строительства на территории Самарской области	Министерство строительства Самарской области	2015		3 500,000						3 500,000	Разработка комплекса мероприятий по улучшению предпринимательского климата в сфере строительства на территории Самарской области
	В том числе средства областного бюджета				3 500,000						3 500,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
	Всего			13 000,000	13 000,000	26 500,000	9 500,000	9 500,000	21 500,000	9 500,000	102 500,000	
	В том числе средства областного бюджета			13 000,000	13 000,000	26 500,000	9 500,000	9 500,000	21 500,000	9 500,000	102 500,000	
	Из них планируемые ¹			10 000,000	9 500,000	21 500,000	9 500,000				50 500,000	

¹ Финансирование предусматривается отдельным постановлением Правительства Самарской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Плану мероприятий, направленных
на создание системы мониторинга информации
по ключевым характеристикам развития
земельного и жилищного рынков в
Самарской области, правовое, информационное
и организационное сопровождение реализации
государственной программы Самарской области
«Развитие жилищного строительства в
Самарской области», до 2020 года
государственной программы Самарской области
«Развитие жилищного строительства в
Самарской области» до 2020 года

ПОРЯДОК

формирования системы мониторинга рынка жилья
в Самарской области

1. Настоящий Порядок определяет цели, задачи и основные требования к формированию системы мониторинга рынка жилья в Самарской области.

2. Система мониторинга рынка жилья в Самарской области предусматривает:

регулярный сбор информации по отдельным направлениям реализации государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее – Государственная программа), в том числе посредством проведения ежегодных социологических исследований и периодических маркетинговых исследований рынка жилья в Самарской области;

анализ полученной информации в целях эффективной реализации Государственной программы, включая проведение научно-исследовательских работ по сопровождению мероприятий Государственной программы;

создание единой информационной системы Самарской области для мониторинга рынка жилья, строительных материалов и земельных участков, способствующей обеспечению принятия обоснованных и оптимальных решений в сфере жилищной политики (далее – Единая информационная система).

3. Основными целями создания и использования Единой информационной системы являются:

координация рынков жилья и жилищного строительства, промышленности строительных материалов и новых технологий, земельных участков в части мониторинга, анализа и прогнозирования;

обеспечение направленного поиска находящихся в собственности Самарской области и муниципальной собственности земельных участков для вовлечения их в гражданский оборот в целях решения приоритетных задач жилищной политики.

4. Единая информационная система включает следующие подсистемы:

маркетинговая информационная система;

географическая информационная система;

система ведения реестра (перечня) земельных участков (площадок);

система ведения учета состояния жилищного фонда;

система электронного документооборота;

система бюджетного управления и управленческого учета;

система обеспечения информационной безопасности.

5. Наполнение маркетинговой информационной системы (МИС) в составе Единой информационной системы данными по целевым рынкам в разрезе муниципальных образований обеспечивается по следующим разделам:

рынок жилья (предложение жилья на рынке муниципальных образований, объем спроса на жилье по результатам маркетинговых исследований и по модели прогнозирования);

рынок жилищного строительства (объем незавершенного строительства на основании пообъектного реестра в муниципальных образованиях);

рынок строительных материалов и новых технологий (производство и потребление основных видов строительных материалов, запасы полезных ископаемых по муниципальным образованиям);

рынок земельных участков (предложение земли на рынке муниципальных образований, объем спроса на земельные участки для строительства жилья);

макроэкономические и статистические данные – по муниципальным образованиям;

текстовые и графические материалы генеральных планов и правил землепользования и застройки муниципальных образований или их проекты, схемы развития инженерной инфраструктуры, инвестиционные программы организаций коммунального комплекса, сведения об утвержденных тарифах;

государственные и муниципальные (межмуниципальные) программы стимулирования развития жилищного строительства или их проекты;

инновации относительно требований к земельным участкам;

технопарки, промышленные парки и бизнес-инкубаторы.

6. Наполнение географической информационной системы (ГИС) в составе Единой информационной системы производится по следующим основным разделам:

базовые цифровые картографические данные открытого пользования территорий муниципальных образований Самарской области;

данные о предприятиях, производящих строительные материалы, изделия и конструкции для жилищного строительства в муниципальных образованиях Самарской области, а также о производителях материалов и домокомплектов для малоэтажного домостроения;

дорожный граф (цифровая векторная карта) для построения зон транспортной доступности предприятий – производителей строительных материалов в муниципальных образованиях.

7. Формирование и обеспечение функционирования системы мониторинга рынка жилья в Самарской области осуществляет министерство строительства Самарской области, в том числе с использованием специальных программно-технических средств.

ПРИЛОЖЕНИЕ 11
к государственной программе
Самарской области «Развитие
жилищного строительства
в Самарской области» до 2020 года

**ОБЛАСТНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА
«ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
НА ТЕРРИТОРИИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ»
ДО 2017 ГОДА
(далее – Программа)**

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

НАИМЕНОВАНИЕ ПРОГРАММЫ	- областная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области» до 2017 года
ОСНОВАНИЕ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О РАЗРАБОТКЕ ПРОГРАММЫ	- Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон)
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗАКАЗЧИК ПРОГРАММЫ	- Правительство Самарской области
ИСПОЛНИТЕЛЬ ПРОГРАММЫ	- министерство строительства Самарской области
ОСНОВНОЙ РАЗРАБОТЧИК ПРОГРАММЫ	- министерство строительства Самарской области
ЦЕЛИ ПРОГРАММЫ	- решение жилищных проблем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории Самарской области, признанном аварийным до 1 января 2012 года; создание безопасных и комфортных условий проживания граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда; стимулирование развития жилищного строительства; содействие реформированию жилищно-коммунального хозяйства; ввод в эксплуатацию дополнительной жилой площади и повышение эффективности использования территорий застройки; получение государственной поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд); снос или реконструкция аварийных многоквартирных домов

ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

- создание благоустроенного жилищного фонда;
развитие жилищного строительства на территории Самарской области;
осуществление проектов строительства многоквартирных домов с применением современных технологий;
предоставление государственной поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда

СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

- 2013 – 2017 годы.
Программа реализуется в четыре этапа:
первый этап – 2013 год – 31.12.2014;
второй этап – 2014 год – 31.12.2015;
третий этап – 2015 год – 31.12.2016;
четвертый этап – 2016 год – 31.08.2017

ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

- планируемый объем средств за счет всех источников финансирования программных мероприятий в 2013 – 2017 годах составляет 11 178 433 309,20 рубль, из них:
средства Фонда – 2 894 340 601,96 рубль;
средства областного бюджета – 7 725 170 822,37 рубль;
средства местных бюджетов – 558 921 884,87 рубль, в том числе:
объем средств первого этапа – 1 928 951 658,00 рубль, из них:
с финансовой поддержкой Фонда – 1 892 619 438,00 рубль, в том числе:
средства Фонда – 671 696 089,61 рубль;
средства областного бюджета – 1 126 292 207,08 рубль;
средства местных бюджетов – 94 631 141,31 рубль;
без финансовой поддержки Фонда – 36 332 220,00 рубль, из них:
средства областного бюджета – 34 515 559,00 рубль;
средства местных бюджетов – 1 816 661,00 рубль;
объем средств второго этапа – 2 836 294 656,00 рубль, из них:

с финансовой поддержкой Фонда –
1 266 396 227,20 рубля, в том числе:
средства Фонда – 693 636 759,00 рубля;
средства областного бюджета –
509 439 656,84 рубля;
средства местных бюджетов –
63 319 811,36 рубля;
без финансовой поддержки Фонда –
1 569 898 428,80 рубля, в том числе:
средства областного бюджета –
1 491 403 507,36 рубля;
средства местных бюджетов –
78 494 921,44 рубля;
объем средств третьего этапа –
2 755 381 546,32 рубля, из них:
с финансовой поддержкой Фонда –
1 081 712 172,06 рубля, в том числе:
средства Фонда – 667 764 759,00 рубля;
средства областного бюджета –
359 861 804,45 рубля;
средства местных бюджетов –
54 085 608,61 рубля;
без финансовой поддержки Фонда –
1 673 669 374,26 рубля, в том числе:
средства областного бюджета –
1 589 985 905,55 рубля;
средства местных бюджетов –
83 683 468,71 рубля;
объем средств четвертого этапа –
3 657 805 448,88 рубля, из них:
с финансовой поддержкой Фонда –
1 702 483 530,66 рубля, в том числе:
средства Фонда – 861 242 994,35 рубля;
средства областного бюджета –
756 116 359,77 рубля;
средства местных бюджетов –
85 124 176,54 рубля;
без финансовой поддержки Фонда –
1 955 321 918,22 рубля, в том числе:
средства областного бюджета –
1 857 555 822,32 рубля;
средства местных бюджетов –
97 766 095,90 рубля.

По результатам исполнения муниципаль-
ных контрактов объем средств за

счет всех источников финансирования программных мероприятий в 2013 – 2017 годах составляет 11 178 433 114,48 рубля, из них:

средства Фонда – 2 894 340 576,26 рубля;

средства областного бюджета – 7 725 170 663,09 рубля;

средства местных бюджетов – 558 921 875,13 рубля, в том числе:

объем средств первого этапа – 1928951 658,00 рубля, из них:

с финансовой поддержкой Фонда – 1 892 619 438,00 рубля, в том числе:

средства Фонда – 671 696 089,61 рубля;

средства областного бюджета – 1 126 292 207,08 рубля;

средства местных бюджетов – 94 631 141,31 рубля;

без финансовой поддержки Фонда – 36 332 220,00 рубля, из них:

средства областного бюджета – 34 515 559,00 рубля;

средства местных бюджетов – 1 816 661,00 рубля;

объем средств второго этапа – 2 836 294 609,08 рубля, из них:

с финансовой поддержкой Фонда – 1 266 396 180,28 рубля, в том числе:

средства Фонда – 693 636 733,30 рубля;

средства областного бюджета – 509 439 637,97 рубля;

средства местных бюджетов – 63 319 809,01 рубля;

без финансовой поддержки Фонда – 1 569 898 428,80 рубля, в том числе:

средства областного бюджета – 1 491 403 507,36 рубля;

средства местных бюджетов – 78 494 921,44 рубля;

объем средств третьего этапа – 2 755 381 398,52 рубля, из них:

с финансовой поддержкой Фонда – 1 081 712 172,06 рубля, в том числе:

средства Фонда – 667 764 759,00 рубля;

средства областного бюджета –
 359 861 804,45 рубля;
 средства местных бюджетов –
 54 085 608,61 рубля;
 без финансовой поддержки Фонда –
 1 673 669 226,46 рубля, в том числе:
 средства областного бюджета –
 1 589 985 765,14 рубля;
 средства местных бюджетов –
 83 683 461,32 рубля;
 объем средств четвертого этапа –
 3 657 805 448,88 рубля, из них:
 с финансовой поддержкой Фонда –
 1 702 483 530,66 рубля, в том числе:
 средства Фонда – 861 242 994,35 рубля;
 средства областного бюджета –
 756 116 359,77 рубля;
 средства местных бюджетов –
 85 124 176,54 рубля;
 без финансовой поддержки Фонда –
 1 955 321 918,22 рубля, в том числе:
 средства областного бюджета –
 1 857 555 822,32 рубля;
 средства местных бюджетов –
 97 766 095,90 рубля;

**ОЖИДАЕМЫЕ
 РЕЗУЛЬТАТЫ
 РЕАЛИЗАЦИИ
 ПРОГРАММЫ**

- переселение 20 119 граждан из 8 298 жилых помещений общей площадью 342 748,10 кв. метра, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, из них:
 за счет денежных средств первого этапа – переселение 3 683 граждан из 1 505 жилых помещений общей площадью 62 428,10 кв. метра;
 за счет денежных средств второго этапа – переселение 5 173 граждан из 2 212 жилых помещений общей площадью 87 974,40 кв. метра;
 за счет денежных средств третьего этапа – переселение 4 851 гражданина из 1 974 жилых помещений общей площадью 82 639,96 кв. метра;

за счет денежных средств четвертого этапа – переселение 6 412 граждан из 2 607 жилых помещений общей площадью 109 705,64 кв. метра

СИСТЕМА
ОРГАНИЗАЦИИ
КОНТРОЛЯ ЗА
ИСПОЛНЕНИЕМ
ПРОГРАММЫ

- контроль за ходом реализации Программы осуществляется исполнителем Программы

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Согласно статистическим данным по Самарской области наблюдается тенденция увеличения доли аварийного жилья в общем объеме непригодного для проживания жилищного фонда. Кроме того, недостаточность ресурсов, выделяемых муниципальными образованиями на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, сдерживает решение вопроса сноса аварийного жилья. На территории Самарской области проблема обеспечения жильем населения, проживающего в аварийном жилищном фонде, продолжает оставаться особо актуальной.

Федеральный закон позволяет решить проблему переселения граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, признанном до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации.

В соответствии с пунктом 11 статьи 14 Федерального закона одним из условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда является наличие региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденной высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

Программа разработана в целях реализации данных положений Федерального закона и позволяет создать эффективный механизм переселения граждан из жилищного фонда, признанного аварийным до 1 января 2012 года и подлежащего сносу или реконструкции.

2. Основные цели и задачи Программы

Основные цели Программы:

решение жилищных проблем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории Самарской области, признанном аварийным до 1 января 2012 года;

создание безопасных и комфортных условий проживания граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда;

стимулирование развития жилищного строительства;

содействие реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

ввод в эксплуатацию дополнительной жилой площади и повышение эффективности использования территорий застройки;

получение государственной поддержки за счет средств Фонда;

снос или реконструкция аварийных многоквартирных домов.

Программа предусматривает решение следующих задач:

создание благоустроенного жилищного фонда;

развитие жилищного строительства на территории Самарской области;

осуществление проектов строительства многоквартирных домов с применением современных технологий;

предоставление государственной поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

3. Сроки и этапы реализации Программы

Настоящая Программа рассчитана на 2013 – 2017 годы и будет реализована в четыре этапа:

первый этап – 2013 год – 31.12.2014;

второй этап – 2014 год – 31.12.2015;

третий этап – 2015 год – 31.12.2016;

четвертый этап – 2016 год – 31.08.2017.

4. Комплекс программных мероприятий

В рамках реализации Программы предусмотрены снос или реконструкция аварийного жилищного фонда, строительство домов и

приобретение жилых помещений в таких домах у застройщиков, а также переселение граждан в указанные жилые помещения.

Переселение граждан осуществляется в соответствии с действующим законодательством путем предоставления органами местного самоуправления соответствующих муниципальных образований в Самарской области, являющимися участниками Программы (далее – органы местного самоуправления), жилых помещений в домах, построенных или приобретенных в муниципальную собственность.

5. Механизм реализации мероприятий Программы

Реализация мероприятий Программы осуществляется за счет средств областного бюджета, в том числе формируемых с учетом планируемых к поступлению в областной бюджет в соответствии с федеральным законодательством средств Фонда.

Финансирование мероприятий Программы будет осуществляться в форме бюджетных ассигнований на предоставление межбюджетных трансфертов в форме предоставляемых местным бюджетам из областного бюджета субсидий, в том числе формируемых за счет поступающих в областной бюджет в соответствии с федеральным законодательством средств Фонда.

Субсидии местным бюджетам из областного бюджета, в том числе формируемые за счет поступающих в областной бюджет в соответствии с федеральным законодательством средств Фонда, предоставляются в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения (далее – субсидии), на следующие мероприятия:

приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынке жилья;
строительство многоквартирных жилых домов;

выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в перечень аварийных домов Программы, выкупной цены за изымаемое жилое помещение в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Критерием отбора муниципальных образований для участия в Программе является наличие аварийных многоквартирных жилых домов, признанных до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области в 2013 – 2017 годах, приведен в приложении 1 к Программе. Перечень многоквартирных домов определяет планируемую дату окончания переселения граждан из каждого аварийного многоквартирного дома, при этом на территории одного муниципального образования в первую очередь подлежат переселению граждане из многоквартирных домов, год признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции более ранний, чем у других аварийных домов.

Субсидии предоставляются при соблюдении следующих условий:

наличие адресной программы муниципального образования, аналогичной настоящей Программе, по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с указанием перечня подлежащих сносу или реконструкции многоквартирных домов, включенных в настоящую Программу;

наличие подтверждения финансового обеспечения расходных обязательств муниципальных образований по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

наличие копий документов о признании аварийными домов, жители которых подлежат переселению в рамках перечня подлежащих сносу или

реконструкции многоквартирных домов, включенных в настоящую Программу;

централизация закупок согласно статье 26 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

заключение между министерством строительства Самарской области и уполномоченным органом местного самоуправления соглашения о предоставлении субсидий (далее – соглашение);

согласие на проведение проверок министерством и органами государственного финансового контроля в отношении органов местного самоуправления соответствующих муниципальных образований Самарской области.

Субсидии расходуются на строительство домов или приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, а также на выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в перечень аварийных домов Программы, выкупной цены за изымаемое жилое помещение в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Условием расходования субсидии является использование субсидии в сроки, установленные соглашением.

Распределение субсидий между муниципальными образованиями в 2013 – 2017 годах осуществляется в соответствии с приложением 2 к Программе.

Финансирование программных мероприятий может осуществляться как за счет средств субъекта Российской Федерации, так и с участием средств Фонда.

Субсидии на решение обозначенной в Программе проблемы, в том числе формируемые с учетом средств Фонда, определяются расчетным путем в отношении каждого аварийного дома исходя из общего объема

предусмотренных этапом Программы средств и общей площади расселяемых жилых помещений.

Общий объем финансирования программных мероприятий за счет средств Фонда, областного бюджета и местных бюджетов определяется как произведение общей площади аварийного жилья и стоимости одного квадратного метра по формуле

$$R = Q \times S,$$

где R – общий объем финансирования;

Q – объем аварийного жилищного фонда, переселение из которого осуществляется в рамках программных мероприятий;

S – планируемая стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений.

За планируемую стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения принимается стоимость, устанавливаемая нормативным актом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативному правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства) и жилищно-коммунального хозяйства.

В случае заключения муниципального контракта на строительство домов или приобретение жилых помещений по цене, превышающей планируемую стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной на соответствующий год реализации Программы, финансирование превышения стоимости осуществляется за счет средств местного бюджета.

В случае предоставления гражданину, переселяемому из аварийного жилищного фонда, жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения, но

не больше определяемой в соответствии с жилищным законодательством нормы предоставления площади жилого помещения на одного человека, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения также осуществляется за счет средств местного бюджета.

Субсидии на решение обозначенной в Программе проблемы, формируемые с учетом средств Фонда, в случае поступления их в областной бюджет предоставляются в следующих процентных соотношениях в разрезе каждого планируемого этапа Программы:

первый этап (2013 год – 31.12.2014) – средства Фонда – 35 %, средства консолидированного бюджета субъекта – 65 %;

второй этап (2014 год – 31.12.2015) – средства Фонда – 54,79 %, средства консолидированного бюджета субъекта – 45,21 %;

третий этап (2015 год – 31.12.2016) – средства Фонда – 61,73 %, средства консолидированного бюджета субъекта – 38,27 %;

четвертый этап (2016 год – 31.08.2017) – средства Фонда – 50,58 %, средства консолидированного бюджета субъекта – 49,42 %.

В случае финансирования программных мероприятий за счет средств областного и местного бюджетов без учета средств Фонда субсидии предоставляются в размере, не превышающем 95 процентов от общего объема финансирования расходных обязательств.

6. Финансовое обеспечение Программы

Планируемый объем средств за счет всех источников финансирования программных мероприятий в 2013 – 2017 годах составляет 11 178 433 309,20 рубля, из них:

средства Фонда – 2 894 340 601,96 рубля;

средства областного бюджета – 7 725 170 822,37 рубля;

средства местных бюджетов – 558 921 884,87 рубля;

в том числе:

объем средств первого этапа – 1 928 951 658,00 рубля, из них:

с финансовой поддержкой Фонда – 1 892 619 438,00 рубля, в том числе:
средства Фонда – 671 696 089,61 рубля;
средства областного бюджета – 1 126 292 207,08 рубля;
средства местных бюджетов – 94 631 141,31 рубля;
без финансовой поддержки Фонда – 36 332 220,00 рубля, из них:
средства областного бюджета – 34 515 559,00 рубля;
средства местных бюджетов – 1 816 661,00 рубля;
объем средств второго этапа – 2 836 294 656,00 рубля, из них:
с финансовой поддержкой Фонда – 1 266 396 227,20 рубля, в том числе:
средства Фонда – 693 636 759,00 рубля;
средства областного бюджета – 509 439 656,84 рубля;
средства местных бюджетов – 63 319 811,36 рубля;
без финансовой поддержки Фонда – 1 569 898 428,80 рубля, из них:
средства областного бюджета – 1 491 403 507,36 рубля;
средства местных бюджетов – 78 494 921,44 рубля;
объем средств третьего этапа – 2 755 381 546,32 рубля, из них:
с финансовой поддержкой Фонда – 1 081 712 172,06 рубля, в том числе:
средства Фонда – 667 764 759,00 рубля;
средства областного бюджета – 359 861 804,45 рубля;
средства местных бюджетов – 54 085 608,61 рубля;
без финансовой поддержки Фонда – 1 673 669 374,26 рубля, из них:
средства областного бюджета – 1 589 985 905,55 рубля;
средства местных бюджетов – 83 683 468,71 рубля;
объем средств четвертого этапа – 3 657 805 448,88 рубля, из них:
с финансовой поддержкой Фонда – 1 702 483 530,66 рубля, в том числе:
средства Фонда – 861 242 994,35 рубля;
средства областного бюджета – 756 116 359,77 рубля;
средства местных бюджетов – 85 124 176,54 рубля;
без финансовой поддержки Фонда – 1 955 321 918,22 рубля, из них:
средства областного бюджета – 1 857 555 822,32 рубля;

средства местных бюджетов – 97 766 095,90 рубля.

По результатам исполнения муниципальных контрактов объем средств за счет всех источников финансирования программных мероприятий в 2013 – 2017 годах составляет 11 178 433 114,48 рубля, из них:

средства Фонда – 2 894 340 576,26 рубля;

средства областного бюджета – 7 725 170 663,09 рубля;

средства местных бюджетов – 558 921 875,13 рубля, в том числе:

объем средств первого этапа – 1 928 951 658,00 рубля, из них:

с финансовой поддержкой Фонда – 1 892 619 438,00 рубля, в том числе:

средства Фонда – 671 696 089,61 рубля;

средства областного бюджета – 1 126 292 207,08 рубля;

средства местных бюджетов – 94 631 141,31 рубля;

без финансовой поддержки Фонда – 36 332 220,00 рубля, из них:

средства областного бюджета – 34 515 559,00 рубля;

средства местных бюджетов – 1 816 661,00 рубля;

объем средств второго этапа – 2 836 294 609,08 рубля, из них:

с финансовой поддержкой Фонда – 1 266 396 180,28 рубля, в том числе:

средства Фонда – 693 636 733,30 рубля;

средства областного бюджета – 509 439 637,97 рубля;

средства местных бюджетов – 63 319 809,01 рубля;

без финансовой поддержки Фонда – 1 569 898 428,80 рубля, в том

числе:

средства областного бюджета – 1 491 403 507,36 рубля;

средства местных бюджетов – 78 494 921,44 рубля;

объем средств третьего этапа – 2 755 381 398,52 рубля, из них:

с финансовой поддержкой Фонда – 1 081 712 172,06 рубля, в том числе:

средства Фонда – 667 764 759,00 рубля;

средства областного бюджета – 359 861 804,45 рубля;

средства местных бюджетов – 54 085 608,61 рубля;

без финансовой поддержки Фонда – 1 673 669 226,46 рубля, в том числе:

средства областного бюджета – 1 589 985 765,14 рубля;

средства местных бюджетов – 83 683 461,32 рубля;

объем средств четвертого этапа – 3 657 805 448,88 рубля, из них:

с финансовой поддержкой Фонда – 1 702 483 530,66 рубля, в том числе:

средства Фонда – 861 242 994,35 рубля;

средства областного бюджета – 756 116 359,77 рубля;

средства местных бюджетов – 85 124 176,54 рубля;

без финансовой поддержки Фонда – 1 955 321 918,22 рубля, в том числе:

средства областного бюджета – 1 857 555 822,32 рубля;

средства местных бюджетов – 97 766 095,90 рубля.

Справочная информация о финансировании программных мероприятий в разрезе муниципальных образований указана в приложении 3 к Программе.

Реестр аварийных многоквартирных домов по способам переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области на 2013 – 2017 годы приведен в приложении 4 к Программе.

7. Организация управления Программой и контроль за ходом ее реализации

Министерство строительства Самарской области осуществляет общую координацию и мониторинг реализации программных мероприятий, анализирует ход выполнения Программы и в случае необходимости вносит предложения по ее корректировке, проводит совещания с представителями органов местного самоуправления.

Органы местного самоуправления представляют главному распорядителю соответствующих бюджетных средств отчетность в порядке, сроки и по форме, установленные главным распорядителем.

8. Оценка эффективности и социально-экономических последствий реализации Программы

В результате реализации Программы к 1 сентября 2017 года планируется переселение 20 119 граждан из 8 298 жилых помещений общей площадью 342 748,10 кв. метра, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, из них:

по итогам реализации первого этапа – переселение 3 683 граждан из 1 505 жилых помещений общей площадью 62 428,10 кв. метра;

по итогам реализации второго этапа – переселение 5 173 граждан из 2 212 жилых помещений общей площадью 87 974,40 кв. метра;

по итогам реализации третьего этапа – переселение 4 851 гражданина из 1 974 жилых помещений общей площадью 82 639,96 кв. метра;

по итогам реализации четвертого этапа – переселение 6 412 граждан из 2 607 жилых помещений общей площадью 109 705,64 кв. метра.

Планируемые показатели выполнения Программы в 2013 – 2017 годах приведены в приложении 5 к настоящей Программе.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к областной адресной программе «Переселение граждан из
аварийного жилищного фонда на территории Самарской
области» до 2017 года

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых предоставляется финансовая поддержка на переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области в 2013 – 2017 годах

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		№	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
		человек	человек						кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	
Итого по субъекту за 2013 - 2017 годы		X	X	X	X	22 505	20 119	401 658,97	8 298	5 163	3 134	342 748,10	221 895,53	121 271,78	11 178 433 114,48	2 894 340 576,26	7 725 170 663,09	558 921 875,13	212 377 925,00
Итого по субъекту за 2013 - 2017 годы с финансовой поддержкой Фонда		X	X	X	X	10 649	10 037	208 769,35	4 180	2 845	1 335	184 036,74	130 017,52	54 138,33	5 943 211 321,00	2 894 340 576,26	2 751 710 009,27	297 160 735,47	84 540 844,20
Итого по субъекту за 2013 - 2017 годы без финансовой поддержки Фонда		X	X	X	X	11 856	10 082	192 889,62	4 118	2 318	1 799	158 711,36	91 578,01	67 133,45	5 235 221 793,48	0,00	4 973 460 653,82	261 761 139,66	127 837 080,80
Итого по субъекту за 2013 год		X	X	X	X	4 071	3 683	82 207,04	1 505	808	697	62 428,10	34 874,79	27 553,31	1 928 951 658,00	671 696 089,61	1 160 807 766,08	96 447 802,31	77 716 281,00
Итого по субъекту за 2013 год с финансовой поддержкой Фонда		X	X	X	X	4 005	3 617	81 031,24	1 476	780	696	61 252,30	33 715,29	27 537,01	1 892 619 438,00	671 696 089,61	1 126 292 207,08	94 631 141,31	77 716 281,00
Итого по сельскому поселению Александровка муниципального района Ставропольский		X	X	X	X	86	86	1 062,70	25	6	19	1 019,40	241,30	778,10	31 499 460,00	11 024 811,00	18 899 676,00	1 574 973,00	
1.	с.п. Александровка, с. Александровка, ул. Ленина, д. 34	27	19.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	7	7	82,50	2	0	2	82,50	0,00	82,50	2 549 250,00	892 237,50	1 529 550,00	127 462,50	
2.	с.п. Александровка, с. Александровка, ул. Станционная, д.14	28	20.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	23	23	385,60	7	2	5	342,30	86,80	255,50	10 577 070,00	3 701 974,50	6 346 242,00	528 853,50	
3.	с.п. Александровка, с. Александровка, ул. Станционная, д. 8	30	20.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	42	42	468,80	12	4	8	468,80	154,50	314,30	14 485 920,00	5 070 072,00	8 691 552,00	724 296,00	
4.	с.п. Александровка, с. Александровка, ул. Станционная, д. 4	31	20.11.2011	31.12.2014	30.06.2015	14	14	125,80	4	0	4	125,80	0,00	125,80	3 887 220,00	1 360 527,00	2 332 332,00	194 361,00	
Итого по муниципальному району Алексеевский		X	X	X	X	50	50	1 018,60	23	6	17	1 018,60	311,70	706,90	31 474 740,00	13 016 159,00	16 884 844,00	1 573 737,00	
5.	п. Седьши, ул. Черемушки, д. 2	112	24.07.2007	31.12.2014	30.06.2015	26	26	235,00	7	2	5	235,00	64,20	170,80	7 261 500,00	2 541 525,00	4 356 900,00	363 075,00	
6.	п. Седьши, ул. Черемушки, д. 3	112	24.07.2007	31.12.2014	30.06.2015	13	13	393,60	8	2	6	393,60	90,60	303,00	12 162 240,00	5 256 784,00	6 297 344,00	608 112,00	
7.	п. Сухая Ветлянка, ул. Луговая, д. 16	112	24.07.2007	31.12.2014	30.06.2015	11	11	390,00	8	2	6	390,00	156,90	233,10	12 051 000,00	5 217 850,00	6 230 600,00	602 550,00	
Итого по муниципальному району Безенчукский		X	X	X	X	115	115	1 802,70	42	24	18	1 802,70	1 101,70	701,00	55 703 430,00	20 775 486,82	32 142 771,68	2 785 171,50	
8.	п.г.т. Безенчук, ул. К. Маркса, д. 6	14	27.11.2009	31.12.2014	30.06.2015	10	10	133,70	4	3	1	133,70	106,00	27,70	4 131 330,00	1 445 965,50	2 478 798,00	206 566,50	
9.	п.г.т. Безенчук, ул. К. Маркса, д. 8	15	27.11.2009	31.12.2014	30.06.2015	24	24	383,30	8	2	6	383,30	85,00	298,30	11 843 970,00	4 924 675,82	6 327 095,68	592 198,50	
10.	п.г.т. Безенчук, ул. К. Маркса, д. 16	19	27.11.2009	31.12.2014	30.06.2015	3	3	100,70	2	1	1	100,70	56,90	43,80	3 111 630,00	1 089 070,50	1 866 978,00	155 581,50	
11.	п.г.т. Безенчук, ул. К. Маркса, д. 40	30	27.11.2009	31.12.2014	30.06.2015	11	11	130,10	6	3	3	130,10	71,50	58,60	4 020 090,00	1 407 031,50	2 412 054,00	201 004,50	
12.	п.г.т. Безенчук, ул. Чапаева, д. 7	51	01.02.2011	31.12.2014	30.06.2015	2	2	77,40	2	0	2	77,40	0,00	77,40	2 391 660,00	837 081,00	1 434 996,00	119 583,00	
13.	с. Екатериновка, ул. Рабочая, д. 1	7	03.10.2009	31.12.2014	30.06.2015	11	11	205,70	6	5	1	205,70	174,20	31,50	6 356 130,00	2 224 645,50	3 813 678,00	317 806,50	
14.	с. Екатериновка, ул. Рабочая, д. 2	10	03.10.2009	31.12.2014	30.06.2015	20	20	235,40	6	2	4	235,40	71,70	163,70	7 273 860,00	2 545 851,00	4 364 316,00	363 693,00	
15.	п. Осинки, ул. Кооперативная, д. 3	9	06.10.2009	31.12.2014	30.06.2015	34	34	536,40	8	8	0	536,40	536,40	0,00	16 574 760,00	6 301 166,00	9 444 856,00	828 738,00	
Итого по муниципальному району Большеглушицкий		X	X	X	X	197	107	3 667,37	43	35	8	1 812,25	1 470,70	341,55	55 998 525,00	22 599 483,75	30 599 115,00	2 799 926,25	
16.	с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 68	6/н	16.07.2007	31.12.2014	30.06.2015	7	7	226,25	3	2	1	129,91	84,20	45,71	4 014 219,00	1 904 976,65	1 908 531,40	200 710,95	
17.	с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 72	4	17.07.2007	31.12.2014	30.06.2015	13	4	194,57	1	1	0	43,56	43,56	0,00	1 346 004,00	971 101,40	307 602,40	67 300,20	
18.	с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 76	6	17.07.2007	31.12.2014	30.06.2015	17	16	230,65	5	4	1	156,80	114,90	41,90	4 845 120,00	2 195 792,00	2 407 072,00	242 256,00	
19.	с. Большая Глушица, ул. Краснова, д. 101	10	17.07.2007	31.12.2014	30.06.2015	16	7	277,60	2	1	1	106,30	46,30	60,00	3 284 670,00	1 649 634,50	1 470 802,00	164 233,50	
20.	с. Большая Глушица, ул. Краснова, д. 103	11	17.07.2007	31.12.2014	30.06.2015	14	3	254,00	1	1	0	49,70	49,70	0,00	1 535 730,00	1 037 505,50	421 438,00	76 786,50	
21.	с. Большая Глушица, ул. Краснова, д. 105	12	17.07.2007	31.12.2014	30.06.2015	12	6	218,19	2	2	0	90,89	90,89	0,00	2 808 501,00	1 482 975,25	1 185 100,60	140 425,05	

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		№	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
		человек	человек						ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	
22.	с. Большая Глушица, ул. Краснова, д. 107	13	17.07.2007	31.12.2014	30.06.2015	12	3	189,59	1	1	0	31,50	31,50	0,00	973 350,00	340 672,50	584 010,00	48 667,50	
23.	с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 86	6	26.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	17	1	245,60	1	1	0	40,30	40,30	0,00	1 245 270,00	435 844,50	747 162,00	62 263,50	
24.	с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 80	8	26.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	12	5	246,70	2	2	0	85,10	85,10	0,00	2 629 590,00	920 356,50	1 577 754,00	131 479,50	
25.	с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 82	9	26.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	13	12	278,80	5	5	0	231,70	231,70	0,00	7 159 530,00	2 505 835,50	4 295 718,00	357 976,50	
26.	с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 84	10	26.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	12	9	259,04	4	2	2	169,94	87,60	82,34	5 251 146,00	1 837 901,10	3 150 687,60	262 557,30	
27.	с. Большая Глушица, ул. Бузовиков, д.9	16	26.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	19	18	292,93	6	5	1	251,83	210,60	41,23	7 781 547,00	2 723 541,45	4 668 928,20	389 077,35	
28.	с. Большая Глушица, ул. Строителей, д. 7	17	26.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	13	6	256,17	4	2	2	178,07	107,70	70,37	5 502 363,00	1 925 827,05	3 301 417,80	275 118,15	
29.	с. Большая Глушица, ул. Ленинградская, д. 55	25	26.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	12	6	247,05	3	3	0	122,25	122,25	0,00	3 777 525,00	1 322 133,75	2 266 515,00	188 876,25	
30.	с. Большая Глушица, ул. Ленинградская, д. 57	26	26.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	8	4	250,23	3	3	0	124,40	124,40	0,00	3 843 960,00	1 345 386,00	2 306 376,00	192 198,00	
	Итого по муниципальному району Большечерниговский	X	X	X	X	52	52	979,40	20	0	20	979,40	0,00	979,40	30 263 460,00	10 592 211,00	18 158 076,00	1 513 173,00	
31.	с. Большая Черниговка, пос. Железнодорожников, д. 33	4	15.11.2002	31.12.2014	30.06.2015	6	6	126,40	2	0	2	126,40	0,00	126,40	3 905 760,00	1 367 016,00	2 343 456,00	195 288,00	
32.	с. Большая Черниговка, пос. Железнодорожников, д. 23	9	15.11.2002	31.12.2014	30.06.2015	8	8	151,00	3	0	3	151,00	0,00	151,00	4 665 900,00	1 633 065,00	2 799 540,00	233 295,00	
33.	с. Большая Черниговка, пос. Железнодорожников, д. 11а	2	30.10.2009	31.12.2014	30.06.2015	12	12	172,00	4	0	4	172,00	0,00	172,00	5 314 800,00	1 860 180,00	3 188 880,00	265 740,00	
34.	с. Большая Черниговка, пос. Железнодорожников, д. 15	5	30.10.2009	31.12.2014	30.06.2015	8	8	172,00	4	0	4	172,00	0,00	172,00	5 314 800,00	1 860 180,00	3 188 880,00	265 740,00	
35.	с. Большая Черниговка, пос. Железнодорожников, д. 25	1	30.10.2009	31.12.2014	30.06.2015	6	6	93,00	2	0	2	93,00	0,00	93,00	2 873 700,00	1 005 795,00	1 724 220,00	143 685,00	
36.	с. Большая Черниговка, пос. Железнодорожников, д. 14	3	30.10.2009	31.12.2014	30.06.2015	6	6	145,00	3	0	3	145,00	0,00	145,00	4 480 500,00	1 568 175,00	2 688 300,00	224 025,00	
37.	с. Большая Черниговка, пос. Железнодорожников, д. 26	4	30.10.2009	31.12.2014	30.06.2015	6	6	120,00	2	0	2	120,00	0,00	120,00	3 708 000,00	1 297 800,00	2 224 800,00	185 400,00	
	Итого по городскому поселению Волжский муниципального района Красноярский	X	X	X	X	47	47	641,10	16	12	4	641,10	479,30	161,80	19 809 990,00	6 933 496,50	11 885 994,00	990 499,50	
38.	п. Волжский, ул. Заводская, д. 17	11	15.11.2010	31.12.2014	30.06.2015	23	23	302,00	8	6	2	302,00	222,70	79,30	9 331 800,00	3 266 130,00	5 599 080,00	466 590,00	
39.	п. Волжский, ул. Заводская, д. 23	12	15.11.2010	31.12.2014	30.06.2015	16	16	182,70	5	4	1	182,70	140,80	41,90	5 645 430,00	1 975 900,50	3 387 258,00	282 271,50	
40.	п. Волжский, ул. Заводская, д. 24	13	15.11.2010	31.12.2014	30.06.2015	8	8	156,40	3	2	1	156,40	115,80	40,60	4 832 760,00	1 691 466,00	2 899 656,00	241 638,00	
	Итого по сельскому поселению Георгиевка муниципального района Кинельский	X	X	X	X	13	13	310,60	8	4	4	310,60	165,90	144,70	9 597 540,00	3 359 139,00	5 758 524,00	479 877,00	
41.	п. Вертяевка, ул. Нефтяников, д. 1	549 а	05.09.2006	31.12.2014	30.06.2015	7	7	135,70	4	2	2	135,70	61,70	74,00	4 193 130,00	1 467 595,50	2 515 878,00	209 656,50	
42.	п. Вертяевка, ул. Нефтяников, д. 11	17	17.07.2006	31.12.2014	30.06.2015	4	4	104,20	2	2	0	104,20	104,20	0,00	3 219 780,00	1 126 923,00	1 931 868,00	160 989,00	
43.	п. Вертяевка, ул. Нефтяников, д. 7	15	15.07.2006	31.12.2014	30.06.2015	2	2	70,70	2	0	2	70,70	0,00	70,70	2 184 630,00	764 620,50	1 310 778,00	109 231,50	
	Итого по городскому округу Жигулевск	X	X	X	X	247	191	4 364,50	68	46	22	3 266,60	2 132,60	1 134,00	100 937 940,00	35 328 279,00	60 562 764,00	5 046 897,00	
44.	г. Жигулевск, ул. Октябрьская, д. 1	б/н	06.08.2007	31.12.2014	30.06.2015	3	3	267,00	2	0	2	76,60	0,00	76,60	2 366 940,00	828 429,00	1 420 164,00	118 347,00	
45.	с. Солнечная Поляна, ул. Комсомольская, д. 64	б/н	17.05.2011	31.12.2014	30.06.2015	28	28	365,80	11	11	0	365,80	365,80	0,00	11 303 220,00	3 956 127,00	6 781 932,00	565 161,00	
46.	с. Зольное, ул. Первомайская, д. 2	б/н	17.05.2011	31.12.2014	30.06.2015	15	15	311,70	6	1	5	311,70	23,50	288,20	9 631 530,00	3 371 035,50	5 778 918,00	481 576,50	
47.	с. Зольное, ул. Приволжская, д. 16	б/н	02.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	18	18	378,70	8	5	3	378,70	237,10	141,60	11 701 830,00	4 095 640,50	7 021 098,00	585 091,50	
48.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 24	б/н	20.05.2011	31.12.2014	30.06.2015	27	22	431,10	7	4	3	371,20	203,20	168,00	11 470 080,00	4 014 528,00	6 882 048,00	573 504,00	
49.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 24а	б/н	20.05.2011	31.12.2014	30.06.2015	24	24	434,70	8	8	0	434,70	434,70	0,00	13 432 230,00	4 701 280,50	8 059 338,00	671 611,50	
50.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 26	б/н	20.05.2011	31.12.2014	30.06.2015	22	22	414,70	8	6	2	414,70	316,10	98,60	12 814 230,00	4 484 980,50	7 688 538,00	640 711,50	
51.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 26а	б/н	20.05.2011	31.12.2014	30.06.2015	18	18	379,40	8	6	2	379,40	278,10	101,30	11 723 460,00	4 103 211,00	7 034 076,00	586 173,00	
52.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 28	б/н	20.05.2011	31.12.2014	30.06.2015	30	30	410,90	8	4	4	410,90	211,10	199,80	12 696 810,00	4 443 883,50	7 618 086,00	634 840,50	
53.	г. Жигулевск, ул. Нефтяников, д. 6	б/н	20.05.2011	31.12.2014	30.06.2015	39	6	537,60	1	1	0	63,00	63,00	0,00	1 946 700,00	681 345,00	1 168 020,00	97 335,00	
54.	г. Жигулевск, ул. Фурманова, д. 18	б/н	23.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	23	5	432,90	1	0	1	59,90	0,00	59,90	1 850 910,00	647 818,50	1 110 546,00	92 545,50	
	Итого по сельскому поселению Исаклы муниципального района Иса克林ский	X	X	X	X	24	24	432,25	10	7	3	376,00	244,00	132,00	11 560 308,00	4 046 107,79	6 936 015,40	578 184,81	
55.	с. Исаклы, ул. Куйбышевская, д. 86	33	09.07.2007	31.12.2014	30.06.2015	13	13	234,00	7	6	1	234,00	184,00	50,00	7 194 447,00	2 518 493,02	4 316 062,22	359 891,76	
56.	с. Исаклы, ул. Ленинская, д. 138а	5	26.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	7	7	82,00	0	0	2	82,00	0,00	82,00	2 521 131,00	882 143,74	1 512 930,71	126 056,55	
57.	с. Исаклы, ул. Мелиоративная, д. 14	32	09.07.2007	31.12.2014	30.06.2015	4	4	116,25	1	1	0	60,00	60,00	0,00	1 844 730,00	645 471,03	1 107 022,47	92 236,50	
	Итого по городскому округу Кинель	X	X	X	X	64	53	1 319,90	24	21	3	1 319,90	1 147,60	172,30	40 784 910,00	14 274 718,50	24 470 946,00	2 039 245,50	

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		Номер	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
		человек	человек						кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	
58.	п.г.т. Алексеевка, ул. Ульяновская, д. 2	3739	30.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	32	30	652,20	12	9	3	652,20	479,90	172,30	20 152 980,00	7 053 543,00	12 091 788,00	1 007 649,00	
59.	п.г.т. Алексеевка, ул. Ульяновская, д. 4	3739	30.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	32	23	667,70	12	12	0	667,70	667,70	0,00	20 631 930,00	7 221 175,50	12 379 158,00	1 031 596,50	
Итого по муниципальному району Кинель-Черкасский		X	X	X	X	121	121	2 450,00	60	28	32	2 450,00	1 375,10	1 074,90	75 705 000,00	26 496 750,00	45 423 000,00	3 785 250,00	
60.	с. Кинель-Черкассы, ул. Нефтяников, д. 16	8	08.07.2011	31.12.2014	30.06.2015	8	8	81,10	3	0	3	81,10	0,00	81,10	2 505 990,00	877 096,50	1 503 594,00	125 299,50	
61.	п. Заовражный, ул. Центральная, д. 1	15	20.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	15	15	117,40	2	2	0	117,40	117,40	0,00	3 627 660,00	1 269 681,00	2 176 596,00	181 383,00	
62.	п. Первомайский, ул. Школьная, д. 2	16	20.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	4	4	137,80	4	4	0	137,80	137,80	0,00	4 258 020,00	1 490 307,00	2 554 812,00	212 901,00	
63.	п. Первомайский, ул. Садовая, д. 1	17	20.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	4	4	132,20	2	1	1	132,20	53,50	78,70	4 084 980,00	1 429 743,00	2 450 988,00	204 249,00	
64.	п. Первомайский, ул. Садовая, д. 10	18	20.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	4	4	74,70	2	2	0	74,70	74,70	0,00	2 308 230,00	807 880,50	1 384 938,00	115 411,50	
65.	п. Первомайский, ул. Чапаевская, д. 1	6	05.05.2011	31.12.2014	30.06.2015	10	10	254,60	3	3	0	254,60	254,60	0,00	7 867 140,00	2 753 499,00	4 720 284,00	393 357,00	
66.	п. Первомайский, ул. Школьная, д. 5	9	08.07.2011	31.12.2014	30.06.2015	8	8	140,80	4	2	2	140,80	53,70	87,10	4 350 720,00	1 522 752,00	2 610 432,00	217 536,00	
67.	п. Первомайский, ул. Школьная, д. 3	7	05.05.2011	31.12.2014	30.06.2015	8	8	138,90	4	2	2	138,90	84,10	54,80	4 292 010,00	1 502 203,50	2 575 206,00	214 600,50	
68.	с. Кинель-Черкассы, ул. Московская, д. 23	3	12.09.2011	31.12.2014	30.06.2015	16	16	362,80	8	8	0	362,80	362,80	0,00	11 210 520,00	3 923 682,00	6 726 312,00	560 526,00	
69.	с. Тимашево, ул. Двор Завода, д. 14	1	01.02.2011	31.12.2014	30.06.2015	8	8	236,50	4	4	0	236,50	236,50	0,00	7 307 850,00	2 557 747,50	4 384 710,00	365 392,50	
70.	п. Садгород, ул. Ленина, д. 5	2	12.09.2011	31.12.2014	30.06.2015	19	19	265,00	9	0	9	265,00	0,00	265,00	8 188 500,00	2 865 975,00	4 913 100,00	409 425,00	
71.	п. Верхнекутулукский, ул. Кутулукская, д. 4	2	22.07.2010	31.12.2014	30.06.2015	2	2	68,20	2	0	2	68,20	0,00	68,20	2 107 380,00	737 583,00	1 264 428,00	105 369,00	
72.	п. Верхнекутулукский, ул. Кутулукская, д. 5	1	22.07.2010	31.12.2014	30.06.2015	3	3	112,80	3	0	3	112,80	0,00	112,80	3 485 520,00	1 219 932,00	2 091 312,00	174 276,00	
73.	п. Дубовый Колок, ул. Центральная, д. 9	5	03.12.2002	31.12.2014	30.06.2015	2	2	60,40	2	0	2	60,40	0,00	60,40	1 866 360,00	653 226,00	1 119 816,00	93 318,00	
74.	п. Дубовый Колок, ул. Центральная, д. 15	6	03.12.2002	31.12.2014	30.06.2015	2	2	66,70	2	0	2	66,70	0,00	66,70	2 061 030,00	721 360,50	1 236 618,00	103 051,50	
75.	п. Дубовый Колок, ул. Набережная, д. 6	8	03.12.2002	31.12.2014	30.06.2015	2	2	59,00	2	0	2	59,00	0,00	59,00	1 823 100,00	638 085,00	1 093 860,00	91 155,00	
76.	п. Дубовый Колок, ул. Набережная, д. 17	37	03.12.2002	31.12.2014	30.06.2015	2	2	63,20	2	0	2	63,20	0,00	63,20	1 952 880,00	683 508,00	1 171 728,00	97 644,00	
77.	п. Дубовый Колок, ул. Набережная, д. 14	8a	03.12.2002	31.12.2014	30.06.2015	4	4	77,90	2	0	2	77,90	0,00	77,90	2 407 110,00	842 488,50	1 444 266,00	120 355,50	
Итого по муниципальному району Клявлинский		X	X	X	X	82	61	1 757,80	26	6	20	1 014,90	247,40	767,50	31 360 410,00	10 976 143,50	18 816 246,00	1 568 020,50	
78.	ст. Клявлино, ул. Советская, д. 29	3	01.08.2007	31.12.2014	30.06.2015	4	4	159,20	2	1	1	87,20	45,20	42,00	2 694 480,00	943 068,00	1 616 688,00	134 724,00	
79.	ст. Клявлино, ул. Советская, д. 27a	4	01.08.2007	31.12.2014	30.06.2015	4	4	93,70	2	0	2	93,70	0,00	93,70	2 895 330,00	1 013 365,50	1 737 198,00	144 766,50	
80.	ст. Клявлино, ул. Советская, д. 45	6	01.08.2007	31.12.2014	30.06.2015	2	1	138,10	1	0	1	28,10	0,00	28,10	868 290,00	303 901,50	520 974,00	43 414,50	
81.	ст. Клявлино, ул. Советская, д. 72	9	01.08.2007	31.12.2014	30.06.2015	10	5	164,80	2	0	2	96,50	0,00	96,50	2 981 850,00	1 043 647,50	1 789 110,00	149 092,50	
82.	ст. Клявлино, ул. Кооперативная, д. 42	13	01.08.2007	31.12.2014	30.06.2015	2	2	94,80	1	0	1	22,00	0,00	22,00	679 800,00	237 930,00	407 880,00	33 990,00	
83.	ст. Клявлино, ул. Кооперативная, д. 60	17	01.08.2007	31.12.2014	30.06.2015	3	3	70,00	2	0	2	70,00	0,00	70,00	2 163 000,00	757 050,00	1 297 800,00	108 150,00	
84.	ст. Клявлино, ул. Кооперативная, д. 57a	22	01.08.2007	31.12.2014	30.06.2015	3	2	106,30	1	0	1	53,00	0,00	53,00	1 637 700,00	573 195,00	982 620,00	81 885,00	
85.	ст. Клявлино, ул. Советская, д. 62	23	01.08.2007	31.12.2014	30.06.2015	1	1	101,40	1	0	1	24,20	0,00	24,20	747 780,00	261 723,00	448 668,00	37 389,00	
86.	ст. Клявлино, ул. Пионерская, д. 37	25	01.08.2007	31.12.2014	30.06.2015	6	6	73,40	2	1	1	73,40	36,10	37,30	2 268 060,00	793 821,00	1 360 836,00	113 403,00	
87.	ст. Клявлино, ул. Октябрьская, д. 54	28	01.08.2007	31.12.2014	30.06.2015	6	6	77,60	2	1	1	77,60	38,80	38,80	2 397 840,00	839 244,00	1 438 704,00	119 892,00	
88.	ст. Клявлино, ул. Профиной, д. 3	39	01.08.2007	31.12.2014	30.06.2015	12	3	197,90	1	1	0	44,10	44,10	0,00	1 362 690,00	476 941,50	817 614,00	68 134,50	
89.	ст. Клявлино, ул. М.Горького, д. 52	33	01.08.2007	31.12.2014	30.06.2015	1	1	74,00	1	0	1	33,70	0,00	33,70	1 041 330,00	364 465,50	624 798,00	52 066,50	
90.	ст. Клявлино, ул. Чкалова, д. 11	36	01.08.2007	31.12.2014	30.06.2015	7	7	125,60	1	1	0	91,10	0,00	91,10	2 814 990,00	985 246,50	1 688 994,00	140 749,50	
91.	ст. Клявлино, ул. Кооперативная, д. 25	2	08.09.2009	31.12.2014	30.06.2015	17	14	224,20	4	2	2	184,20	83,20	101,00	5 691 780,00	1 992 123,00	3 415 068,00	284 589,00	
92.	ст. Клявлино, ул. Пионерская, д. 35	6	08.09.2009	31.12.2014	30.06.2015	4	2	56,80	1	0	1	36,10	0,00	36,10	1 115 490,00	390 421,50	669 294,00	55 774,50	
Итого по сельскому поселению Кошки муниципального района Кошкинский		X	X	X	X	21	21	496,34	14	8	6	401,91	272,71	129,20	12 419 019,00	4 346 656,65	7 451 411,40	620 950,95	2 059 176,00
93.	с. Кошки, ул. Первомайская, д. 10	67	25.05.2011	31.12.2014	30.06.2015	9	9	137,14	4	4	0	137,14	137,14	0,00	4 237 626,00	1 483 169,10	2 542 575,60	211 881,30	542 604,00
94.	с. Кошки, ул. Луговая, д. 1	68	25.05.2011	31.12.2014	30.06.2015	4	4	139,70	3	3	0	114,72	114,72	0,00	3 544 848,00	1 240 696,80	1 772 442,40	367 092,00	
95.	с. Кошки, ул. Мира, д. 22	8	22.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	5	5	92,20	4	1	3	79,15	20,85	58,30	2 445 735,00	856 007,25	1 467 441,00	122 286,75	908 460,00
96.	ст. Погрузная, ул. Железнодорожная, д. 49	89	22.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	3	3	127,30	3	0	3	70,90	0,00	70,90	2 190 810,00	766 783,50	1 314 486,00	109 540,50	241 020,00
Итого по муниципальному району Красноармейский		X	X	X	X	102	102	1 875,70	34	8	26	1 575,70	316,60	1 259,10	48 689 130,00	17 041 195,50	29 213 478,00	2 434 456,50	
97.	с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 26	6/н	18.08.2003	31.12.2014	30.06.2015	5	5	351,00	2	0	2	113,70	0,00	113,70	3 513 330,00	1 229 665,50	2 107 998,00	175 666,50	
98.	п. Любимский, ул. Нагорная, д. 1	17	09.06.2006	31.12.2014	30.06.2015	22	22	419,50	8	0	8	419,50	0,00	419,50	12 962 550,00	4 536 892,50	7 777 530,00	648 127,50	
99.	п. Ленинский, ул. Зеленая, д. 6	10	08.06.2006	31.12.2014	30.06.2015	10	10	95,10	2	2	0	95,10	95,10	0,00	2 938 590,00	1 028 506,50	1 763 154,00	146 929,50	
100.	п. Ленинский, ул. Садовая, д. 14	9	08.06.2006	31.12.2014	30.06.2015	46	46												

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		№	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		рублей	рублей	рублей	
человек	человек	кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей					
101.	п. Кочетковский, ул. Восточная, д. 13	36	21.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	18	18	280,70	8	6	2	280,70	221,50	59,20	8 673 630,00	3 035 770,50	5 204 178,00	433 681,50	
102.	п. Бутковский, ул. Рабочая, д. 6, кв. 1	18	09.06.2006	31.12.2014	30.06.2015	1	1	124,70	1	0	1	62,00	0,00	62,00	1 915 800,00	670 530,00	1 149 480,00	95 790,00	
	Итого по сельскому поселению Нововедичье муниципального района Шингонский	Х	Х	Х	Х	50	50	890,20	21	20	1	783,30	738,30	45,00	24 203 970,00	8 471 389,50	14 522 382,00	1 210 198,50	
103.	с. Нововедичье, ул. Октябрьская, д. 88	10	17.12.2009	31.12.2014	30.06.2015	28	28	426,30	12	12	0	426,30	426,30	0,00	13 172 670,00	4 610 434,50	7 903 602,00	658 633,50	
104.	с. Нововедичье, ул. Октябрьская, д. 90	11	17.12.2009	31.12.2014	30.06.2015	19	19	357,00	8	8	0	312,00	312,00	0,00	9 640 800,00	3 374 280,00	5 784 480,00	482 040,00	
105.	с. Нововедичье, ул. Комсомольская, д. 6	12	21.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	3	3	106,90	1	0	1	45,00	0,00	45,00	1 390 500,00	486 675,00	834 300,00	69 525,00	
	Итого по городскому округу Новокуйбышевск	Х	Х	Х	Х	124	124	2 855,80	52	26	26	1 864,83	956,36	908,47	57 623 247,00	20 168 136,45	34 573 948,20	2 881 162,35	
106.	г. Новокуйбышевск, ул. Горького, д. 11	3	07.12.2010	31.12.2014	30.06.2015	33	33	387,70	8	1	7	337,70	48,10	289,60	10 434 930,00	3 652 225,50	6 260 958,00	521 746,50	
107.	г. Новокуйбышевск, ул. Горького, д. 7а	1	07.12.2010	31.12.2014	30.06.2015	14	14	391,30	9	2	7	342,40	98,00	244,40	10 580 160,00	3 703 056,00	6 348 096,00	529 008,00	
108.	г. Новокуйбышевск, ул. Горького, д. 7б	2	07.12.2010	31.12.2014	30.06.2015	26	26	390,40	11	8	3	390,40	287,80	102,60	12 063 360,00	4 222 176,00	7 238 016,00	603 168,00	
109.	г. Новокуйбышевск, ул. Дзержинского, д. 22а	4	07.12.2010	31.12.2014	30.06.2015	21	21	226,40	8	4	4	226,40	108,40	118,00	6 995 760,00	2 448 516,00	4 197 456,00	349 788,00	
110.	г. Новокуйбышевск, ул. Дзержинского, д. 24а	5	07.12.2010	31.12.2014	30.06.2015	7	7	283,40	7	5	2	244,46	173,66	70,80	7 553 814,00	2 643 834,90	4 532 288,40	377 690,70	
111.	г. Новокуйбышевск, ул. Ст. Разина, д. 25	1	22.06.2011	31.12.2014	30.06.2015	23	23	376,60	9	6	3	323,47	240,40	83,07	9 995 223,00	3 498 328,05	5 997 133,80	499 761,15	
	Итого по городскому поселению Новосемейкино муниципального района Красноярский	Х	Х	Х	Х	22	22	367,80	8	0	8	367,80	0,00	367,80	11 365 020,00	3 977 757,00	6 819 012,00	568 251,00	
112.	п. Новосемейкино, ул. Ново-Садовая, д. 10	4	13.10.2008	31.12.2014	30.06.2015	22	22	367,80	8	0	8	367,80	0,00	367,80	11 365 020,00	3 977 757,00	6 819 012,00	568 251,00	
	Итого по городскому округу Октябрьск	Х	Х	Х	Х	75	75	1 400,80	26	11	15	869,10	330,10	539,00	26 855 190,00	9 399 316,50	16 113 114,00	1 342 759,50	4 588 650,00
113.	г. Октябрьск, ул. Заводская, д. 2	б/н	19.01.2011	31.12.2014	30.06.2015	28	28	325,60	8	0	8	325,60	0,00	325,60	10 061 040,00	3 521 364,00	6 036 624,00	503 052,00	46 350,00
114.	г. Октябрьск, ул. Заводская, д. 1	б/н	19.01.2011	31.12.2014	30.06.2015	18	18	175,10	5	0	5	175,10	0,00	175,10	5 410 590,00	1 893 706,50	3 246 354,00	270 529,50	
115.	г. Октябрьск, переулок Водный, д. 1	33	18.05.2006	31.12.2014	30.06.2015	3	3	80,10	3	3	0	80,10	0,00	80,10	2 475 090,00	866 281,50	1 485 054,00	123 754,50	1 696 410,00
116.	г. Октябрьск, ул. Плодовая, д. 3	5	05.12.2002	31.12.2014	30.06.2015	3	3	58,30	2	2	0	58,30	0,00	58,30	1 801 470,00	630 514,50	1 080 882,00	90 073,50	469 680,00
117.	г. Октябрьск, ул. Плодовая, д. 9	65	18.05.2006	31.12.2014	30.06.2015	8	8	34,40	2	1	1	34,40	16,60	17,80	1 062 960,00	372 036,00	637 776,00	53 148,00	429 510,00
118.	г. Октябрьск, ул. Декабристов, д. 12	60	05.12.2002	31.12.2014	30.06.2015	4	4	376,20	1	1	0	49,20	49,20	0,00	1 520 280,00	532 098,00	912 168,00	76 014,00	
119.	г. Октябрьск, ул. Скальная, д. 14	25	18.05.2006	31.12.2014	30.06.2015	3	3	197,50	1	0	1	20,50	0,00	20,50	633 450,00	221 707,50	380 070,00	31 672,50	735 420,00
120.	г. Октябрьск, ул. Водников, д. 44	15	12.07.2009	31.12.2014	30.06.2015	1	1	57,90	1	1	0	30,20	30,20	0,00	933 180,00	326 613,00	559 908,00	46 659,00	522 210,00
121.	г. Октябрьск, ул. Набережная, д. 19	12	12.07.2009	31.12.2014	30.06.2015	7	7	95,70	3	3	0	95,70	0,00	95,70	2 957 130,00	1 774 278,00	1 477 856,50	147 856,50	689 070,00
	Итого по городскому округу Отрадный	Х	Х	Х	Х	146	146	3 041,50	70	67	3	3 041,50	2 903,60	137,90	93 982 350,00	32 893 812,50	56 389 410,00	4 699 117,50	
122.	г. Отрадный, ул. Ленина, д. 60А	б/н	27.09.2005	31.12.2014	30.06.2015	28	28	419,40	10	8	2	419,40	320,90	98,50	12 959 460,00	4 535 811,00	7 775 676,00	647 973,00	
123.	г. Отрадный, ул. Ленина, д. 60Б	б/н	27.09.2005	31.12.2014	30.06.2015	17	17	406,30	8	8	0	406,30	406,30	0,00	12 554 670,00	4 394 134,50	7 532 802,00	627 733,50	
124.	г. Отрадный, ул. Ленина, д. 44	б/н	27.09.2005	31.12.2014	30.06.2015	14	14	343,10	8	8	0	343,10	343,10	0,00	10 601 790,00	3 710 626,50	6 361 074,00	530 089,50	
125.	г. Отрадный, ул. Нефтяников, д. 44	б/н	10.09.2009	31.12.2014	30.06.2015	9	9	163,10	4	4	0	163,10	0,00	5 039 790,00	1 763 926,50	3 023 874,00	251 989,50		
126.	г. Отрадный, ул. Нефтяников, д. 42	б/н	10.09.2009	31.12.2014	30.06.2015	5	5	80,80	3	3	0	80,80	0,00	2 496 720,00	873 852,00	1 498 032,00	124 836,00		
127.	г. Отрадный, 2-й Школьный проезд, д. 23	б/н	20.09.2011	31.12.2014	30.06.2015	13	13	409,20	11	11	0	409,20	409,20	0,00	12 644 280,00	4 425 498,00	7 586 568,00	632 214,00	
128.	г. Отрадный, 1-й Школьный проезд, д. 20	б/н	20.09.2011	31.12.2014	30.06.2015	22	22	402,90	9	8	1	402,90	363,50	39,40	12 449 610,00	4 357 363,50	7 469 766,00	622 480,50	
129.	г. Отрадный, ул. Буровиков, д. 33	б/н	20.09.2011	31.12.2014	30.06.2015	17	17	418,60	9	9	0	418,60	418,60	0,00	12 934 740,00	4 527 159,00	7 760 844,00	646 737,00	
130.	г. Отрадный, ул. Зои Космодемьянской, д. 3	б/н	25.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	21	21	398,10	8	8	0	398,10	398,10	0,00	12 301 290,00	4 305 451,50	6 150 064,50	615 064,50	
	Итого по городскому поселению Петра-Дубрава муниципального района Волжский	Х	Х	Х	Х	180	92	3 316,50	32	24	8	1 849,60	1 354,60	495,00	57 152 640,00	23 003 424,00	31 291 584,00	2 857 632,00	
131.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Коммунаров, д. 9	5	15.01.2009	31.12.2014	30.06.2015	35	34	828,00	11	7	4	759,00	505,00	254,00	23 453 100,00	9 439 638,22	12 840 806,78	1 172 655,00	
132.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Коммунаров, д. 13	9	15.01.2009	31.12.2014	30.06.2015	32	29	611,20	13	11	2	569,10	480,90	88,20	17 585 190,00	7 077 863,12	9 628 067,38	879 259,50	
133.	п.г.т. Петра-Дубрава, пер. Восточный, д. 8	15	15.01.2009	31.12.2014	30.06.2015	18	18	410,40	6	4	2	410,40	257,60	152,80	12 681 360,00	5 104 120,59	6 943 171,41	634 068,00	
134.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Коммунаров, д. 7	3	15.01.2009	31.12.2014	30.06.2015	43	7	846,30	1	1	0	69,00	69,00	0,00	2 132 100,00	858 148,93	1 167 346,07	106 605,00	
135.	п.г.т. Петра-Дубрава, пер. Восточный, д. 6	14	15.01.2009	31.12.2014	30.06.2015	52	4	620,60	1	1	0	42,10	42,10	0,00	1 300 890,00	523 653,14	712 192,36	65 044,50	
	Итого по муниципальному району Пестравский	Х	Х	Х	Х	96	96	1 727,30	41	15	26	1 727,30	638,19	1 089,11	53 373 570,00	18 680 749,50	32 024 142,00	2 668 678,50	
136.	п. Лозовой, ул. Центральная, д. 3	б/н	26.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	3	3	106,21	2	1	1	106,21	50,10	56,11	3 281 889,00	1 148 661,15	1 969 133,40	164 094,45	
137.	п. Овсянка, ул. Садовая, д. 5	б/н	26.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	3	3	90,25	2	1	1	90,25	47,05	43,20	2 788 725,00	976 053,75	1 673 235,00	139 436,25	

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		№	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
								ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	
138.	п. Крюково, ул. Хлебоборов, д. 23	б/н	26.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	12	12	333,60	8	0	8	333,60	0,00	333,60	10 308 240,00	3 607 884,00	6 184 944,00	515 412,00	
139.	с. Пестровка, ул. 50 лет Октября, д. 123	б/н	26.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	51	51	646,34	16	10	6	646,34	379,94	266,40	19 971 906,00	6 990 167,10	11 983 143,60	998 595,30	
140.	п. Крюково, ул. Хлебоборов, д. 2	б/н	26.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	5	5	91,80	3	0	3	91,80	0,00	91,80	2 836 620,00	992 817,00	1 701 972,00	141 831,00	
141.	п. Лозовой, ул. Центральная, д. 28	б/н	26.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	4	4	81,70	2	1	1	81,70	40,80	40,90	2 524 530,00	883 585,50	1 514 718,00	126 226,50	
142.	п. Лозовой, ул. Центральная, д. 6	б/н	26.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	2	2	89,60	2	0	2	89,60	0,00	89,60	2 768 640,00	969 024,00	1 661 184,00	138 432,00	
143.	п. Лозовой, ул. Центральная, д. 1	б/н	26.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	7	7	63,00	2	0	2	63,00	0,00	63,00	1 946 700,00	681 345,00	1 168 020,00	97 335,00	
144.	п. Лозовой, ул. Центральная, д. 12	б/н	26.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	5	5	104,50	2	0	2	104,50	0,00	104,50	3 229 050,00	1 130 167,50	1 937 430,00	161 452,50	
145.	п. Лозовой, ул. Центральная, д. 26	б/н	26.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	4	4	120,30	2	2	0	120,30	120,30	0,00	3 717 270,00	1 301 044,50	2 230 362,00	185 863,50	
Итого по городскому округу Похвистнево		X	X	X	X	264	224	4 129,20	94	56	38	3 562,20	2 313,40	1 248,80	110 071 980,00	38 525 193,00	66 043 188,00	5 503 599,00	
146.	г. Похвистнево, ул. Вокзальная, д. 2	б/н	12.11.2009	31.12.2014	30.06.2015	33	33	602,20	15	10	5	602,20	469,70	132,50	18 607 980,00	6 512 793,00	11 164 788,00	930 399,00	
147.	г. Похвистнево, ул. Вокзальная, д. 3	б/н	13.11.2009	31.12.2014	30.06.2015	16	16	270,60	7	7	0	270,60	270,60	0,00	8 361 540,00	2 926 539,00	5 016 924,00	114 077,00	
148.	г. Похвистнево, ул. Вокзальная, д. 21	б/н	10.11.2009	31.12.2014	30.06.2015	9	9	89,10	3	3	0	89,10	89,10	0,00	2 753 190,00	963 616,50	1 651 914,00	137 659,50	
149.	г. Похвистнево, ул. Рабочая, д. 75	б/н	13.11.2009	31.12.2014	30.06.2015	9	9	127,10	3	2	1	127,10	100,10	27,00	3 927 390,00	1 374 586,50	2 356 434,00	196 369,50	
150.	г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 85	б/н	17.11.2009	31.12.2014	30.06.2015	20	20	369,00	8	5	3	369,00	231,60	137,40	11 402 100,00	3 990 735,00	6 841 260,00	570 105,00	
151.	г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 85б	б/н	17.11.2009	31.12.2014	30.06.2015	18	18	370,20	8	5	3	370,20	231,10	139,10	11 439 180,00	4 003 713,00	6 863 508,00	571 959,00	
152.	г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 91д	б/н	17.11.2009	31.12.2014	30.06.2015	24	24	371,90	8	5	3	371,90	189,40	182,50	11 491 710,00	4 022 098,50	6 895 508,00	574 585,00	
153.	г. Похвистнево, ул. Первомайская, д. 94	б/н	22.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	53	53	630,30	23	0	23	630,30	0,00	630,30	19 476 270,00	6 816 694,50	11 685 762,00	973 813,50	
154.	г. Похвистнево, ул. Свирская, д. 10	б/н	24.11.2009	31.12.2014	30.06.2015	10	10	172,10	3	3	0	172,10	172,10	0,00	5 317 890,00	1 861 261,50	3 190 734,00	265 894,50	
155.	г. Похвистнево, ул. Вокзальная, д. 5	б/н	26.11.2009	31.12.2014	30.06.2015	5	5	84,00	3	3	0	84,00	84,00	0,00	2 595 600,00	908 460,00	1 557 360,00	129 780,00	
156.	г. Похвистнево, ул. Вокзальная, д. 4	б/н	22.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	8	8	210,00	4	4	0	210,00	210,00	0,00	6 489 000,00	2 271 150,00	3 893 400,00	324 450,00	
157.	г. Похвистнево, ул. Вокзальная, д. 15	б/н	22.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	10	10	76,70	2	2	0	76,70	76,70	0,00	2 370 030,00	829 510,50	1 422 018,00	118 501,50	
158.	г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 38	б/н	27.11.2009	31.12.2014	30.06.2015	49	9	756,00	7	7	0	189,00	189,00	0,00	5 840 100,00	2 044 035,00	3 504 060,00	292 005,00	
Итого по муниципальному району Похвистневский		X	X	X	X	43	43	419,30	11	0	11	419,30	0,00	419,30	12 937 830,00	4 528 240,50	7 762 698,00	646 891,50	
159.	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 25	1	30.07.2009	31.12.2014	30.06.2015	8	8	83,50	2	0	2	83,50	0,00	83,50	2 580 150,00	903 052,50	1 548 090,00	129 007,50	
160.	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 27	2	30.07.2009	31.12.2014	30.06.2015	10	10	82,00	2	0	2	82,00	0,00	82,00	2 533 800,00	886 830,00	1 520 280,00	126 690,00	
161.	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 29	3	30.07.2009	31.12.2014	30.06.2015	4	4	83,20	2	0	2	83,20	0,00	83,20	2 552 340,00	893 319,00	1 531 404,00	127 617,00	
162.	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 31	4	30.07.2009	31.12.2014	30.06.2015	12	12	85,50	3	0	3	85,50	0,00	85,50	2 641 950,00	924 682,50	1 585 170,00	132 097,50	
163.	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 33	5	30.07.2009	31.12.2014	30.06.2015	9	9	85,10	2	0	2	85,10	0,00	85,10	2 629 590,00	920 356,50	1 577 754,00	131 479,50	
Итого по городскому округу Самара		X	X	X	X	237	177	4 480,98	76	32	44	2 141,70	966,50	1 175,20	66 178 530,00	23 162 485,50	39 707 118,00	3 308 926,50	32 208 615,00
164.	г. Самара, п. Управленческий, квартал 7, д. 16	1	25.11.2008	31.12.2014	30.06.2015	7	2	321,70	1	0	1	46,10	0,00	1 424 490,00	498 571,50	564 694,00	71 224,50	329 703,00	
165.	г. Самара, ул. Молодогвардейская, д. 7, литера АА1а	34	22.07.2008	31.12.2014	30.06.2015	19	17	340,60	9	5	4	187,10	109,10	78,00	5 781 390,00	2 023 486,50	3 468 834,00	289 069,50	7 296 726,00
166.	г. Самара, ул. Садовая, д. 14, литера ММ1м	32	22.07.2008	31.12.2014	30.06.2015	19	19	237,60	7	0	7	145,00	0,00	145,00	4 480 500,00	1 568 175,00	2 244 025,00	4 930 404,00	
167.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 44, литера Аа	89	17.11.2009	31.12.2014	30.06.2015	15	15	144,20	5	1	4	144,20	37,30	106,90	4 455 780,00	1 559 523,00	2 673 468,00	222 789,00	3 015 531,00
168.	г. Самара, п. Управленческий, ул. Сергея Лазо, д. 12	15	24.08.2010	31.12.2014	30.06.2015	32	15	522,70	6	2	4	181,30	68,50	112,80	5 602 170,00	1 960 759,50	3 361 302,00	280 108,50	2 163,00
169.	г. Самара, ул. Луначарского, д. 24	3	16.04.2009	31.12.2014	30.06.2015	64	57	1 364,60	30	12	18	883,60	325,10	558,50	27 303 240,00	9 556 134,00	16 381 944,00	1 365 162,00	7 119 669,00
170.	г. Самара, ул. Металлистов, д. 51	1	14.01.2011	31.12.2014	30.06.2015	18	18	427,20	8	0	8	314,60	314,60	0,00	9 721 140,00	3 402 399,00	5 832 684,00	486 057,00	2 342 529,00
171.	г. Самара, ул. Самарская, д. 114, литера В	6	16.09.2009	31.12.2014	30.06.2015	16	4	263,80	2	0	2	19,60	0,00	19,60	605 640,00	211 974,00	363 384,00	30 282,00	3 633 222,00
172.	г. Самара, ул. Свободы, д. 118А	1	18.05.2009	31.12.2014	30.06.2015	29	24	395,88	7	3	4	177,40	65,80	111,60	5 481 660,00	1 918 581,00	3 288 996,00	274 083,00	3 106 995,00
173.	г. Самара, Московское шоссе, 18 км, д. 3	5	14.12.2006	31.12.2014	30.06.2015	18	6	462,70	1	0	1	42,80	0,00	42,80	1 322 520,00	462 882,00	793 512,00	66 126,00	431 673,00
Итого по муниципальному району Сергиевский		X	X	X	X	241	241	5 105,90	107	53	54	5 105,90	2 569,50	2 536,40	157 772 310,00	55 220 308,50	94 663 386,00	7 888 615,50	
174.	п. Сургут, ул. Первомайская, д. 5	117	10.10.2006	31.12.2014	30.06.2015	98	98	1 688,50	37	16	21	1 688,50	745,30	943,20	52 174 650,00	18 261 127,50	31 304 790,00	2 608 732,50	
175.	с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 92	116	12.10.2006	31.12.2014	30.06.2015	30	30	1 070,90	22	6	16	1 070,90	253,30	817,60	33 090 810,00	11 581 783,50	19 854 486,00	1 654 540,50	
176.	с. Захаркино, ул. Московская, д. 22	10	29.08.2006	31.12.2014	30.06.2015	7	7	132,40	2	1	1	132,40	83,40	49,00	4 091 160,00	1 431 906,00	2 454 696,00	204 558,00	
177.	с. Захаркино, ул. Московская, д. 24	9	29.08.2006	31.12.2014	30.06.2015	7	7	132,40	2	1	1	132,40	83,40	49,00	4 091 160,00	1 431 906,00	2 454 696,00	204 558,00	
178.	п. Кутузовский, ул. Центральная, д. 1	114	12.10.2006	31.12.2014	30.06.2015	21	21	337,10	8	1	7	337,10	43,50	293,60	10 416 390,00	3 645 736,50	6 249 834,00	520 819,50	
179.	п. Кутузовский, ул. Центральная, д. 3	115	12.																

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		№	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
		ед.	ед.						ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	
180.	п. Кутузовский, ул. Полевая, д. 4	116	12.10.2006	31.12.2014	30.06.2015	36	36	885,10	18	14	4	885,10	693,60	191,50	27 349 590,00	9 572 356,50	16 409 754,00	1 367 479,50	
181.	п. Суходол, ул. Октябрьская, д. 12	108	12.10.2006	31.12.2014	30.06.2015	13	13	228,90	5	5	0	228,90	228,90	0,00	7 073 010,00	2 475 553,50	4 243 806,00	353 650,50	
182.	п. Суходол, ул. Спортивная, д. 32	110	12.10.2006	31.12.2014	30.06.2015	15	15	261,00	5	5	0	261,00	261,00	0,00	8 064 900,00	2 822 715,00	4 838 940,00	403 245,00	
Итого по городскому округу Сызрань		X	X	X	X	544	528	9 842,40	190	104	86	9 183,40	5 525,70	3 657,70	283 767 060,00	99 318 471,00	170 260 236,00	14 188 353,00	38 819 670,00
183.	г. Сызрань, Бородинский проезд, д. 28	6	19.08.2009	31.12.2014	30.06.2015	27	27	406,80	9	1	8	406,80	23,50	383,30	12 570 120,00	4 399 542,00	7 542 072,00	628 506,00	2 098 110,00
184.	г. Сызрань, пер. Двенадцатый, д. 4	2	27.01.2010	31.12.2014	30.06.2015	4	4	69,30	2	0	2	69,30	0,00	69,30	2 141 370,00	749 479,50	1 284 822,00	107 068,50	361 530,00
185.	г. Сызрань, пер. Кемеровский, д. 8	44	19.06.2007	31.12.2014	30.06.2015	6	6	161,60	2	0	2	58,30	0,00	58,30	1 801 470,00	630 514,50	1 080 882,00	90 073,50	566 397,00
186.	г. Сызрань, ул. Арсеньева, д. 1	6а	19.06.2007	31.12.2014	30.06.2015	14	14	245,00	6	4	2	245,00	160,90	84,10	7 570 500,00	2 649 675,00	4 542 300,00	378 525,00	829 356,00
187.	г. Сызрань, ул. Арсеньева, д. 5	7	19.06.2007	31.12.2014	30.06.2015	18	18	401,40	7	5	2	401,40	296,90	104,50	12 403 260,00	4 341 141,00	7 441 956,00	620 163,00	1 482 273,00
188.	г. Сызрань, ул. Вавилова, д. 1	16	19.06.2007	31.12.2014	30.06.2015	21	21	370,60	8	4	4	370,60	240,50	130,10	11 451 540,00	4 008 039,00	6 870 924,00	572 577,00	2 414 526,00
189.	г. Сызрань, ул. Вавилова, д. 4	17	19.06.2007	31.12.2014	30.06.2015	21	21	368,40	8	6	2	368,40	276,20	92,20	11 383 560,00	3 984 246,00	6 830 136,00	569 178,00	965 934,00
190.	г. Сызрань, ул. Ватутина, д. 22	1	13.03.2009	31.12.2014	30.06.2015	14	14	124,10	3	2	1	124,10	78,80	45,30	3 834 690,00	1 342 141,50	2 300 814,00	191 734,50	781 152,00
191.	г. Сызрань, ул. Верхнепонионерская, д. 3	5	19.08.2009	31.12.2014	30.06.2015	11	11	125,40	6	5	1	125,40	102,20	23,20	3 874 860,00	1 356 201,00	2 324 916,00	193 743,00	1 557 360,00
192.	г. Сызрань, ул. Декабристов, д. 65	54	25.11.2011	31.12.2014	30.06.2015	15	15	166,30	6	4	2	166,30	115,10	51,20	5 138 670,00	1 798 534,50	3 083 202,00	256 933,50	704 520,00
193.	г. Сызрань, ул. Железнодорожные дома, д. 36	3	13.03.2009	31.12.2014	30.06.2015	3	2	78,70	1	0	1	27,20	0,00	27,20	840 480,00	294 168,00	504 288,00	42 024,00	347 625,00
194.	г. Сызрань, ул. Интернациональная, д. 27	1	10.04.2009	31.12.2014	30.06.2015	17	17	180,20	6	2	4	180,20	48,70	131,50	5 568 180,00	1 948 863,00	3 340 908,00	278 409,00	1 977 600,00
195.	г. Сызрань, ул. Копровая, д. 2	1а	19.06.2007	31.12.2014	30.06.2015	23	23	377,40	8	2	6	377,40	94,50	282,90	11 661 660,00	4 081 581,00	6 996 996,00	583 083,00	716 880,00
196.	г. Сызрань, ул. Маяковского, д. 29	25	19.06.2007	31.12.2014	30.06.2015	28	28	672,30	11	8	3	619,00	443,60	175,40	19 127 100,00	6 694 485,00	11 476 260,00	956 355,00	2 202 861,00
197.	г. Сызрань, ул. Маяковского, д. 31	26	19.06.2007	31.12.2014	30.06.2015	32	32	679,80	12	8	4	679,80	467,20	212,60	21 005 820,00	7 352 037,00	12 603 492,00	1 050 291,00	2 384 553,00
198.	г. Сызрань, ул. Мира, д. 7а	24а	19.06.2007	31.12.2014	30.06.2015	6	6	108,20	2	2	0	108,20	108,20	0,00	3 343 380,00	1 170 183,00	2 006 028,00	167 169,00	879 414,00
199.	г. Сызрань, ул. Мира, д. 9а	19а	19.06.2007	31.12.2014	30.06.2015	5	5	84,90	2	1	1	84,90	42,70	42,20	2 623 410,00	918 193,50	1 574 046,00	131 170,50	232 986,00
200.	г. Сызрань, ул. Московская, д. 29	39	19.06.2007	31.12.2014	31.06.2015	17	17	235,00	4	1	3	213,00	43,50	169,50	6 581 700,00	2 303 595,00	3 949 020,00	329 085,00	778 989,00
201.	г. Сызрань, ул. Осипенко, д. 8	27	19.06.2007	31.12.2014	31.06.2015	23	23	406,20	8	5	3	406,20	236,30	169,90	12 551 580,00	4 393 053,00	7 530 948,00	627 579,00	1 716 495,00
202.	г. Сызрань, ул. Осипенко, д. 15	28	19.06.2007	31.12.2014	31.06.2015	12	12	131,90	3	2	1	131,90	85,50	46,40	4 075 710,00	1 426 498,50	2 445 426,00	203 785,50	847 278,00
203.	г. Сызрань, ул. Осипенко, д. 21	47	19.06.2007	31.12.2014	31.06.2015	10	10	131,00	4	1	3	131,00	34,60	96,40	4 047 900,00	1 416 765,00	2 428 740,00	202 395,00	1 075 320,00
204.	г. Сызрань, ул. Павлика Морозова, д. 50	50	19.06.2007	31.12.2014	31.06.2015	39	39	767,00	11	8	3	684,10	497,60	186,50	21 138 690,00	7 398 541,50	12 683 214,00	1 056 934,50	2 140 752,00
205.	г. Сызрань, ул. Павлика Морозова, д. 54	21	19.06.2007	31.12.2014	31.06.2015	29	29	753,10	14	3	11	753,10	564,90	188,20	23 270 790,00	8 144 776,50	13 962 474,00	1 163 539,50	1 362 690,00
206.	г. Сызрань, ул. Павлика Морозова, д. 60	22	19.06.2007	31.12.2014	31.06.2015	35	35	751,30	12	8	4	751,30	502,60	248,70	23 215 170,00	8 125 309,50	13 929 102,00	1 160 758,50	1 958 751,00
207.	г. Сызрань, ул. Павлика Морозова, д. 62	23	19.06.2007	31.12.2014	31.06.2015	37	37	750,20	12	8	4	750,20	487,20	263,00	23 181 180,00	8 113 413,00	13 908 708,00	1 159 059,00	4 093 941,00
208.	г. Сызрань, ул. Переселенка, д. 20	8	19.08.2009	31.12.2014	31.06.2015	10	10	225,00	5	5	0	225,00	225,00	0,00	6 952 500,00	2 433 375,00	4 171 500,00	656 007,00	
209.	г. Сызрань, ул. Тимирязева, д. 17	7	19.08.2009	31.12.2014	31.06.2015	16	16	175,80	6	4	2	175,80	110,60	65,20	5 432 220,00	1 901 277,00	3 259 332,00	271 611,00	1 918 890,00
210.	г. Сызрань, ул. Штрексовая, д. 8	2	19.06.2007	31.12.2014	31.06.2015	18	18	382,10	8	5	3	382,10	238,90	143,20	11 806 890,00	4 132 411,50	7 084 134,00	590 344,50	148 320,00
211.	г. Сызрань, ул. Макаренко, д. 3	12	30.01.2009	31.12.2014	30.06.2015	14	14	141,80	3	0	3	141,80	0,00	141,80	4 381 620,00	1 533 567,00	2 628 972,00	219 081,00	1 399 770,00
212.	г. Сызрань, Привокзальная площадь, д. 4а	33	08.08.2011	31.12.2014	30.06.2015	19	4	371,60	1	0	1	25,60	0,00	25,60	791 040,00	276 864,00	474 624,00	39 552,00	219 390,00
Итого по муниципальному району Хворостянский		X	X	X	X	112	112	1 931,00	42	31	11	1 931,00	1 430,00	501,00	59 667 900,00	20 883 765,00	35 800 740,00	2 983 395,00	
213.	с. Михайло-Лебяжье, ул. Речная, д. 7	90	25.09.2009	31.12.2014	30.06.2015	16	16	148,00	3	3	0	148,00	148,00	0,00	4 573 200,00	1 600 620,00	2 743 920,00	228 660,00	
214.	с. Студенцы, ул. Советская, д. 22	67	22.09.2009	31.12.2014	30.06.2015	5	5	94,00	2	2	0	94,00	94,00	0,00	2 904 600,00	1 016 610,00	1 742 760,00	145 230,00	
215.	п. Соловьёво, ул. Полевая, д. 6	70	22.09.2009	31.12.2014	30.06.2015	9	9	110,00	2	2	0	110,00	110,00	0,00	3 399 000,00	1 189 650,00	2 039 400,00	169 950,00	
216.	п. Соловьёво, ул. Полевая, д. 4	71	23.09.2009	31.12.2014	30.06.2015	2	2	77,00	2	1	1	77,00	38,00	39,00	2 379 300,00	832 755,00	1 427 580,00	118 965,00	
217.	с. Новокуровка, ул. Набережная, д. 2	80	25.09.2009	31.12.2014	30.06.2015	9	9	121,00	3	3	0	121,00	121,00	0,00	3 738 900,00	1 308 615,00	2 243 340,00	186 945,00	
218.	с. Владимировка, ул. В. Суркова, д. 92	62	21.09.2009	31.12.2014	30.06.2015	8	8	275,00	6	1	5	275,00	45,00	230,00	8 497 500,00	2 974 125,00	5 098 500,00	424 875,00	
219.	с. Новокуровка, ул. Набережная, д. 4	79	25.09.2009	31.12.2014	30.06.2015	9	9	145,00	2	2	0	145,00	145,00	0,00	4 480 500,00	1 568 175,00	2 688 300,00	224 025,00	
220.	с. Елань, ул. Молодёжная, д. 3	89	25.09.2009	31.12.2014	30.06.2015	10	10	99,00	2	2	0	99,00	99,00	0,00	3 059 100,00	1 070 685,00	1 835 460,00	152 955,00	
221.	п. Приовражный, ул. Полевая, д. 3	65	21.09.2009	31.12.2014	30.06.2015	9	9	102,00	2	1	1	102,00	51,00	51,00	3 151 800,00	1 103 130,00	1 891 080,00	157 590,00	
222.	п. Приовражный, ул. Рабочая, д. 4	63	21.09.2009	31.12.2014	30.06.2015	3	3	80,00	2	0	2	80,00	0,00</						

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		№	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
человек	человек	кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей					
224.	с. Хворостянка, ул. Октябрьская, д. 7	77	24.09.2009	31.12.2014	30.06.2015	3	3	75,00	2	2	0	75,00	75,00	0,00	2 317 500,00	811 125,00	1 390 500,00	115 875,00	
225.	с. Хворостянка, ул. Советская, д. 39	75	24.09.2009	31.12.2014	30.06.2015	4	4	60,00	2	2	0	60,00	60,00	0,00	1 854 000,00	648 900,00	1 112 400,00	92 700,00	
226.	с. Хворостянка, ул. Фрунзе, д. 61	76	24.09.2009	31.12.2014	30.06.2015	9	9	114,00	3	3	0	114,00	114,00	0,00	3 522 600,00	1 232 910,00	2 113 560,00	176 130,00	
227.	п. Маслениково, ул. Советская, д. 9	102	21.09.2009	31.12.2014	30.06.2015	3	3	101,00	2	0	2	101,00	0,00	101,00	3 120 900,00	1 092 315,00	1 872 540,00	156 045,00	
228.	с. Толстовка, ул. Речная, д. 7	92	21.09.2009	31.12.2014	30.06.2015	3	3	90,00	2	2	0	90,00	90,00	0,00	2 781 000,00	973 350,00	1 668 600,00	139 050,00	
229.	ст. Чагра, ул. Хлебная, д. 42	91	25.09.2009	31.12.2014	30.06.2015	8	8	122,00	3	3	0	122,00	122,00	0,00	3 769 800,00	1 319 430,00	2 261 880,00	188 490,00	
Итого по городскому округу Чапаевск		Х	Х	Х	Х	429	423	16 272,90	190	57	133	6 545,61	1 789,73	4 755,88	202 259 349,00	70 790 772,15	121 355 609,40	10 112 967,45	
230.	г. Чапаевск, ул. Куйбышева, д. 3	б/н	27.08.2008	31.12.2014	30.06.2015	2	2	355,20	1	0	1	95,40	0,00	95,40	1 031 751,00	1 768 716,00	147 393,00		
231.	г. Чапаевск, ул. Молодогвардейская, д. 10	б/н	29.10.2008	31.12.2014	30.06.2015	19	14	657,60	9	4	5	340,12	120,01	220,11	10 509 708,00	3 678 397,80	6 305 824,80	525 485,40	
232.	г. Чапаевск, ул. Сазонова, д. 5	б/н	29.10.2008	31.12.2014	30.06.2015	14	14	286,00	5	0	5	221,74	0,00	221,74	6 851 766,00	2 398 118,10	4 111 059,60	342 588,30	
233.	г. Чапаевск, ул. Черняховского, д. 22	б/н	29.10.2008	31.12.2014	30.06.2015	11	11	367,40	6	2	4	227,09	80,40	146,69	7 017 081,00	2 455 978,35	4 210 248,60	350 854,05	
234.	г. Чапаевск, ул. К.Маркса, д. 1	б/н	24.12.2008	31.12.2014	30.06.2015	28	28	2 291,90	12	0	12	420,80	0,00	420,80	13 002 720,00	4 550 952,00	7 801 632,00	650 136,00	
235.	г. Чапаевск, ул. К.Маркса, д. 3	б/н	24.12.2008	31.12.2014	30.06.2015	67	54	1 166,60	21	9	12	962,32	390,40	571,92	29 735 688,00	10 407 490,80	17 841 412,80	1 486 784,40	
236.	г. Чапаевск, ул. Рабочая, д. 12	б/н	24.12.2008	31.12.2014	30.06.2015	63	58	930,80	28	5	23	775,77	114,07	661,70	23 971 293,00	8 389 952,55	14 382 775,80	1 198 564,65	
237.	г. Чапаевск, ул. Куйбышева, д. 13	б/н	24.12.2008	31.12.2014	30.06.2015	7	7	257,30	4	0	4	233,00	0,00	233,00	7 199 700,00	2 519 895,00	4 319 820,00	359 985,00	
238.	г. Чапаевск, ул. Куйбышева, д. 15	б/н	24.12.2008	31.12.2014	30.06.2015	18	16	355,60	6	4	2	310,50	220,60	89,90	9 594 450,00	3 358 057,50	5 756 670,00	479 722,50	
239.	г. Чапаевск, ул. Гризодубовой, д. 10а	б/н	24.12.2008	31.12.2014	30.06.2015	26	26	413,30	9	1	8	377,00	54,40	322,60	11 649 300,00	4 077 255,00	6 989 580,00	582 465,00	
240.	г. Чапаевск, ул. Черняховского, д. 24	б/н	25.03.2009	31.12.2014	30.06.2015	19	19	381,10	10	1	9	366,61	50,50	316,11	11 328 249,00	3 964 887,15	6 796 949,40	566 412,45	
241.	г. Чапаевск, ул. Железнодорожный дом, д. 6	б/н	25.03.2009	31.12.2014	30.06.2015	10	10	158,70	6	4	2	158,70	87,10	71,60	4 903 830,00	1 716 340,50	2 942 298,00	245 191,50	
242.	г. Чапаевск, ул. Комсомольская, д. 5	б/н	25.03.2009	31.12.2014	30.06.2015	20	20	297,70	7	0	7	281,90	0,00	281,90	8 710 710,00	3 048 748,50	5 226 426,00	435 535,50	
243.	г. Чапаевск, ул. Железнодорожный дом, д. 5	б/н	25.03.2009	31.12.2014	30.06.2015	10	10	172,90	3	0	3	117,50	0,00	117,50	3 630 750,00	1 270 762,50	2 178 450,00	181 537,50	
244.	г. Чапаевск, ул. Запорожская, д. 18а	б/н	21.09.2009	31.12.2014	30.06.2015	31	31	425,60	12	4	10	425,60	109,90	315,70	13 151 040,00	4 602 864,00	7 890 624,00	657 552,00	
245.	г. Чапаевск, ул. Ленина, д. 74	б/н	23.12.2010	31.12.2014	30.06.2015	32	29	531,90	17	2	15	388,54	65,94	322,60	12 005 886,00	4 202 060,10	7 203 531,60	600 294,30	
246.	г. Чапаевск, ул. Ленина, д. 78	б/н	23.12.2010	31.12.2014	30.06.2015	52	49	754,70	22	15	7	536,57	347,35	189,22	16 580 013,00	5 803 004,55	9 948 007,80	829 000,65	
247.	г. Чапаевск, ул. Пролетарская, д. 8	б/н	24.12.2008	31.12.2014	30.06.2015	117	13	2 050,70	6	4	2	132,99	78,86	54,13	4 109 391,00	1 438 286,85	2 465 634,60	205 469,55	
248.	г. Чапаевск, ул. Пролетарская, д. 16	б/н	24.12.2008	31.12.2014	30.06.2015	142	1	2 160,10	1	1	0	50,50	50,50	0,00	1 560 450,00	546 157,50	936 270,00	78 022,50	
249.	г. Чапаевск, ул. Октябрьская, д. 7	б/н	24.12.2008	31.12.2014	30.06.2015	142	11	2 239,80	5	1	4	122,96	19,70	103,26	3 799 464,00	1 329 812,40	2 279 678,40	189 973,20	
Итого по сельскому поселению Чубовка муниципального района Кинельский		Х	Х	Х	Х	148	148	2 670,70	71	58	13	2 670,70	2 202,70	468,00	82 524 630,00	28 883 620,50	49 514 778,00	4 126 231,50	40 170,00
250.	с. Чубовка, ул. Пионерская, д. 1	9	14.07.2006	31.12.2014	30.06.2015	8	8	292,40	8	7	1	292,40	259,40	33,00	9 035 160,00	3 162 306,00	5 421 096,00	451 758,00	
251.	с. Чубовка, ул. Пионерская, д. 3	7	14.07.2006	31.12.2014	30.06.2015	14	14	250,90	6	0	6	250,90	250,90	0,00	7 752 810,00	2 713 483,50	4 651 686,00	387 640,50	
252.	с. Чубовка, ул. Пионерская, д. 5	8	14.07.2006	31.12.2014	30.06.2015	19	19	295,20	8	5	3	295,20	188,40	106,80	9 121 680,00	3 192 588,00	5 473 008,00	456 084,00	
253.	с. Чубовка, ул. Пионерская, д. 7	6	14.07.2006	31.12.2014	30.06.2015	22	22	297,30	8	5	3	297,30	191,20	106,10	9 186 570,00	3 215 299,50	5 511 942,00	459 328,50	
254.	с. Чубовка, ул. Чапаевская, д. 1	б/н	01.11.2010	31.12.2014	30.06.2015	15	15	249,00	6	6	0	249,00	0,00	249,00	7 694 100,00	2 692 935,00	4 942 460,00	384 705,00	
255.	с. Чубовка, ул. Чапаевская, д. 3	б/н	01.11.2010	31.12.2014	30.06.2015	15	15	251,20	6	6	0	251,20	251,20	0,00	7 762 080,00	2 716 728,00	4 657 248,00	388 104,00	40 170,00
256.	с. Чубовка, ул. Пионерская, д. 2	10	14.07.2010	31.12.2014	30.06.2015	5	5	78,90	2	2	0	78,90	78,90	0,00	2 438 010,00	853 303,50	1 462 806,00	121 904,50	
257.	с. Чубовка, ул. Комсомольская, д. 3	б/н	01.11.2010	31.12.2014	30.06.2015	15	15	340,90	10	10	0	340,90	340,90	0,00	10 533 810,00	3 686 833,50	6 320 286,00	526 690,50	
258.	с. Чубовка, ул. Комсомольская, д. 5	б/н	01.11.2010	31.12.2014	30.06.2015	21	21	321,10	9	3	6	321,10	99,00	222,10	9 921 990,00	3 472 696,50	5 953 194,00	496 099,50	
259.	с. Чубовка, ул. Комсомольская, д. 7	б/н	01.11.2010	31.12.2014	30.06.2015	14	14	293,80	8	8	0	293,80	293,80	0,00	9 078 420,00	3 177 447,00	5 447 052,00	453 921,00	
Итого по сельскому поселению Шентала муниципального района Шенталинский		Х	Х	Х	Х	73	73	1 200,00	32	15	17	1 200,00	490,00	710,00	37 080 000,00	12 978 000,00	22 248 000,00	1 854 000,00	
260.	ж/д ст. Шентала, ул. Некрасова, д. 19	4	22.11.2006	31.12.2014	30.06.2015	6	6	223,00	4	1	3	223,00	80,00	143,00	6 890 700,00	2 411 745,00	4 134 420,00	344 535,00	
261.	ж/д ст. Шентала, ул. Шевченко, д. 29	10	22.11.2006	31.12.2014	30.06.2015	14	14	171,00	5	2	3	171,00	66,00	105,00	5 283 900,00	1 849 365,00	3 170 340,00	264 195,00	
262.	ж/д ст. Шентала, ул. Советская, д. 31	9	22.11.2006	31.12.2014	30.06.2015	12	12	174,00	3	1	2	174,00	58,00	116,00	5 376 600,00	1 881 810,00	3 225 960,00	268 830,00	
263.	ж/д ст. Шентала, ул. Вокзальная, д. 4	26	22.11.2006	31.12.2014	30.06.2015	9	9	152,00	4	2	2	152,00	76,00	76,00	4 696 800,00	1 643 880,00	2 818 080,00	234 840,00	
264.	ж/д ст. Шентала, ул. Вокзальная, д. 6	14	22.11.2006	31.12.2014	30.06.2015	13	13	159,00	6	4	2	159,00	55,00	104,00	4 913 100,00	1 719 585,00	2 947 860,00	245 655,00	
265.	ж/д ст. Шентала, ул. Заводская, д. 22	18	22.11.2006	31.12.2014	30.06.2015	5	5	71,00	2	1	1	71,00	30,00	41,00	2 193 900,00	767 865,00	1 316 340,00	109 695,00	
266.	ж/д ст. Шентала, ул. Казарма 1130 км, д. 7	23	22.11.2006	31.12.2014	30.06.2015	12													

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		№	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
		человек	человек						ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	
Итого по субъекту за 2013 год без финансовой поддержки Фонда		X	X	X	X	66	66	1 175,80	29	28	1	1 175,80	1 159,50	16,30	36 332 220,00	0,00	34 515 559,00	1 816 661,00	
Итого по городскому округу Отрадный		X	X	X	X	66	66	1 175,80	29	28	1	1 175,80	1 159,50	16,30	36 332 220,00	0,00	34 515 559,00	1 816 661,00	
268.	г. Отрадный, ул. Островского, д. 4	б/н	25.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	17	17	391,90	8	8	0	391,90	391,90	0,00	12 109 710,00	0,00	11 504 224,50	605 485,50	
269.	г. Отрадный, ул. Островского, д. 6	б/н	25.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	15	15	396,20	11	10	1	396,20	379,90	16,30	12 242 580,00	0,00	11 630 451,00	612 129,00	
270.	г. Отрадный, ул. Промысловая, д. 4	б/н	25.12.2011	31.12.2014	30.06.2015	34	34	387,70	10	10	0	387,70	387,70	0,00	11 979 930,00	0,00	11 380 883,50	599 046,50	
Итого по субъекту за 2014 год		X	X	X	X	6 354	5 173	111 081,29	2 212	1 449	763	87 974,40	59 178,49	28 796,01	2 836 294 609,08	693 636 733,30	2 000 843 145,33	141 814 730,45	134 661 644,00
Итого по этапу 2014 года с финансовой поддержкой Фонда		X	X	X	X	2 307	2 209	40 880,00	940	670	270	39 280,28	28 349,48	10 930,80	1 266 396 180,28	693 636 733,30	509 439 637,97	63 319 809,01	6 824 563,20
Итого по муниципальному району Большеглушицкий		X	X	X	X	143	95	2 264,08	37	24	13	1 633,11	1 038,53	594,58	52 651 466,40	28 747 379,03	21 271 514,05	2 632 573,32	
1.	с. Большая Глушица, ул. Краснова, д. 103	н	17.07.2007	31.12.2015	30.06.2016	14	3	254,00	1	1	0	41,70	41,70	0,00	1 344 408,00	636 241,73	640 945,87	67 220,40	
2.	с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 80	н	26.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	12	7	246,70	4	3	1	161,60	121,30	40,30	5 209 984,00	2 854 550,23	2 094 934,57	260 499,20	
3.	с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 88	н	26.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	20	13	223,02	2	2	2	158,24	82,80	75,44	5 101 657,60	2 795 198,20	2 051 376,52	255 082,88	
4.	с. Большая Глушица, ул. Строителей, д. 7	н	26.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	13	7	256,17	4	2	0	78,10	78,10	0,00	2 517 944,00	1 379 581,52	1 012 465,28	128 897,20	
5.	с. Большая Глушица, ул. Ленинградская, д. 50	н	26.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	19	15	239,20	5	5	0	207,40	207,40	0,00	6 686 576,00	3 663 574,99	2 688 672,21	334 328,80	
6.	п. Южный, ул. Школьная, д. 8	н	28.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	25	18	490,52	9	0	9	431,60	0,00	431,60	13 914 784,00	7 623 910,15	5 595 134,65	695 739,20	
7.	с. Большая Глушица, ул. Буровиков, д. 12	н	30.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	21	13	273,36	6	5	1	273,36	226,12	47,24	8 813 126,40	4 823 711,95	3 543 758,13	440 656,32	
8.	с. Большая Глушица, ул. Буровиков, д. 16	н	30.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	19	19	281,11	6	6	0	281,11	281,11	0,00	9 062 986,40	4 965 610,25	3 644 226,83	453 149,32	
Итого по городскому округу Жигулевск		X	X	X	X	702	652	12 310,60	250	207	43	11 429,55	9 544,85	1 884,70	368 488 645,08	201 858 079,78	148 206 133,05	18 424 432,25	
9.	г. Жигулевск, ул. Нефтяников, д. 6	б/н	20.05.2011	31.12.2015	30.06.2016	33	33	537,60	10	8	2	474,60	371,60	103,00	15 301 104,00	8 381 944,77	6 154 104,03	765 055,20	
10.	г. Жигулевск, ул. Релина, д. 31	б/н	26.08.2011	31.12.2015	30.06.2016	64	64	297,90	11	0	11	297,90	0,00	297,90	9 604 296,00	5 261 233,35	3 862 847,85	480 214,80	
11.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 30а	б/н	20.05.2011	31.12.2015	30.06.2016	25	25	385,10	9	6	3	385,10	253,20	131,90	12 415 621,15	6 801 277,26	4 993 562,83	620 781,06	
12.	г. Жигулевск, ул. Гоголя, д. 13	б/н	20.05.2011	31.12.2015	30.06.2016	22	22	431,90	8	6	2	431,90	311,80	120,10	13 924 453,69	7 627 815,73	5 600 415,27	696 222,68	
13.	г. Жигулевск, ул. Гоголя, д. 15	б/н	20.05.2011	31.12.2015	30.06.2016	24	24	431,70	8	8	0	431,70	431,70	0,00	13 918 008,00	7 624 284,78	5 597 822,82	695 900,40	
14.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 12	б/н	23.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	16	16	410,70	10	9	1	410,70	369,40	41,30	13 240 966,09	7 253 401,22	5 325 516,56	662 048,30	
15.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 14	б/н	23.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	19	19	403,00	8	7	1	403,00	358,20	44,80	12 992 717,31	7 117 410,54	5 225 670,90	649 635,87	
16.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 16	б/н	23.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	18	18	409,30	9	9	0	409,30	409,30	0,00	13 195 830,23	7 228 675,80	5 307 362,92	659 791,51	
17.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 18	б/н	23.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	23	23	406,40	8	6	2	406,40	293,90	112,50	13 102 335,21	7 177 459,23	5 269 759,22	655 116,76	
18.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 18в	б/н	23.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	23	23	408,50	8	7	1	408,50	351,60	56,90	13 170 037,42	7 214 546,50	5 296 989,05	658 501,87	
19.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 20	б/н	23.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	24	24	401,90	9	6	3	401,90	290,60	111,30	12 957 254,55	7 097 984,04	5 211 407,78	647 862,73	
20.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 20б	б/н	23.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	18	18	441,50	8	7	1	441,50	380,00	61,50	14 233 958,04	7 797 362,22	5 724 897,92	711 669,90	
21.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 22	б/н	23.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	23	23	439,10	10	9	1	439,10	390,30	48,80	14 156 582,75	7 754 976,03	5 693 777,58	707 829,14	
22.	г. Жигулевск, ул. Ленина, д. 23	б/н	23.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	31	31	406,60	8	7	1	406,60	361,80	44,80	13 108 781,84	7 180 990,69	5 272 352,06	655 439,09	
23.	г. Жигулевск, ул. Ленина, д. 25	б/н	23.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	19	19	434,70	8	6	2	434,70	326,10	108,60	14 014 727,62	7 677 267,79	5 636 723,45	700 736,38	
24.	г. Жигулевск, ул. Ленина, д. 27	б/н	23.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	23	23	436,70	14	14	0	436,70	436,70	0,00	14 079 204,83	7 712 588,41	5 662 656,18	703 960,24	
25.	г. Жигулевск, ул. Гоголя, д. 3	б/н	23.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	23	23	433,40	8	6	2	433,40	325,80	107,60	13 972 813,86	7 654 307,43	5 619 865,73	698 640,69	
26.	г. Жигулевск, ул. Гоголя, д. 5	б/н	23.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	26	26	435,20	10	9	1	435,20	391,70	43,50	14 030 846,14	7 686 097,52	5 643 206,32	701 542,31	
27.	г. Жигулевск, ул. Гоголя, д. 7	б/н	23.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	15	15	434,90	12	11	1	434,90	373,70	61,20	14 021 172,54	7 680 798,32	5 639 315,60	701 058,63	
28.	г. Жигулевск, ул. Гоголя, д. 9	б/н	23.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	24	24	426,30	9	5	4	426,30	243,40	182,90	13 743 901,21	7 528 909,08	5 527 797,07	687 195,06	
29.	г. Жигулевск, ул. Фурманова, д. 14	б/н	26.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	25	25	514,40	8	8	0	514,40	514,40	0,00	16 584 256,00	9 084 855,44	6 670 187,76	829 212,80	
30.	г. Жигулевск, ул. Фурманова, д. 16	б/н	23.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	25	25	432,30	8	8	0	432,30	432,30	0,00	13 937 348,60	6 634 879,56	5 605 601,61	696 867,43	
31.	г. Жигулевск, ул. Фурманова, д. 18	б/н	23.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	23	18	432,90	7	6	1	373,00	325,00	48,00	12 025 520,00	6 587 579,86	4 836 664,14	601 276,00	
32.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 31	б/н	26.08.2011	31.12.2015	30.06.2016	18	18	407,80	8	8	0	407,80	407,80	0,00	13 147 472,00	7 202 185,16	5 287 913,24	657 373,60	
33.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 33	б/н	26.08.2011	31.12.2015	30.06.2016	22	22	433,80	14	14	0	433,80	433,80	0,00	13 985 712,00	7 661 373,03	5 625 053,37	699 285,60	
34.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 37	б/н	26.08.2011	31.12.2015	30.06.2016	25	2	432,10	1	1	0	45,15	45,15	0,00	1 455 636,00	797 397,40	585 456,80	72 781,80	
35.	г. Жигулевск, ул. Почтовая, д. 35	б/н	26.08.2011	31.12.2015	30.06.2016	21	21	406,70	10	9	1	406,70	361,40	45,30	13 112 008,00	7 182 757,98	5 273 649,62	655 600,40	
36.	г. Жигулевск, ул. Самарская, д. 27	б/н	23.06.2011	31.12.2015	30.06.2016	23	23	407,10	8	6	2	407,10	294,30	112,80	13 124 904,00	7 189 822,41	5 278 836,39	656 245,20	
37.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 24	б/н	20.05.2011	31.12.2015	30.06.2016	27	5	431,10	1	1	0	59,90	59,90	0,00	1 931 176,00	1 057 898,21	776 718,99	96 558,80	
Итого по муниципальному району Кинель-Черкасский		X	X	X	X	125	125	2 541,80	67	26	41	2 541,80	1 136,80	1 405,					

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		Номер	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
		ед.	ед.						ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	
38.	с. Репьёвка, ул. Школьная, д. 13	10	13.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	11	11	128,60	5	0	5	128,60	0,00	128,60	4 146 064,00	2 271 213,86	1 667 546,94	207 303,20	
39.	с. Березняки, ул. Первомайская, д. 1	2	20.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	23	23	427,10	10	1	9	427,10	44,70	382,40	13 769 704,00	7 543 043,85	5 538 174,95	688 485,20	
40.	п. Верхнекутулукский, ул. Кутулукская, д. 1	10	20.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	3	3	98,00	2	0	2	98,00	0,00	98,00	3 159 520,00	1 730 785,06	1 270 758,94	157 976,00	
41.	п. Верхнекутулукский, ул. Кутулукская, д. 6	3	22.07.2010	31.12.2015	30.06.2016	3	3	65,60	2	0	2	65,60	0,00	65,60	2 114 944,00	1 158 566,32	850 630,48	105 747,20	
42.	п. Верхнекутулукский, ул. Кутулукская, д. 11	4	22.07.2010	31.12.2015	30.06.2016	3	3	78,80	2	0	2	78,80	0,00	78,80	2 540 512,00	1 391 692,47	1 021 793,93	127 025,60	
43.	п. Верхнекутулукский, ул. Кутулукская, д. 13	9	20.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	3	3	81,30	3	0	3	81,30	0,00	81,30	2 621 112,00	1 435 845,15	1 054 211,25	131 055,60	
44.	с. Кинель-Черкассы, ул. Механизаторов, д. 14	23	20.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	59	59	1 226,70	31	21	10	1 226,70	1 030,10	196,60	39 548 808,00	21 664 837,02	15 906 530,58	1 977 440,40	
45.	с. Кинель-Черкассы, ул. Механизаторов, д. 18	5	01.02.2011	31.12.2015	30.06.2016	20	20	435,70	12	4	8	435,70	62,00	373,70	14 046 968,00	7 694 929,07	5 649 690,53	702 348,40	
Итого по муниципальному району Красноармейский		X	X	X	X	98	98	1 497,10	36	8	28	1 409,40	348,60	1 060,80	45 439 056,00	24 891 514,88	18 275 588,32	2 271 952,80	
46.	п. Ленинский, ул. Ю. Фучика, д. 2	33	09.06.2006	31.12.2015	30.06.2016	20	20	288,80	8	6	2	288,80	216,60	72,20	9 310 912,00	5 100 517,59	3 744 848,81	465 545,60	
47.	п. Ленинский, ул. Садовая, д. 5	19	09.06.2006	31.12.2015	30.06.2016	6	6	132,00	2	2	0	132,00	132,00	0,00	4 255 680,00	2 331 261,50	1 711 634,50	212 784,00	
48.	п. Новая Вязовка, ул. Самарская, д. 8	16	09.06.2006	31.12.2015	30.06.2016	13	13	153,00	3	0	3	153,00	0,00	153,00	4 932 720,00	2 702 144,02	1 983 939,98	246 636,00	
49.	п. Куйбышевский, ул. Советская, д. 30	13	09.06.2006	31.12.2015	30.06.2016	9	9	343,30	6	0	6	255,60	0,00	255,60	8 240 544,00	4 514 170,00	3 314 346,80	412 027,20	
50.	с. Красноармейское, пер. Кооперативный, д. 7	20	09.06.2006	31.12.2015	30.06.2016	16	16	231,00	7	0	7	231,00	0,00	231,00	7 447 440,00	4 079 707,63	2 995 360,37	372 372,00	
51.	с. Красноармейское, пер. Кооперативный, д. 9	21	09.06.2006	31.12.2015	30.06.2016	20	20	180,00	5	0	5	180,00	0,00	180,00	5 803 200,00	3 178 992,96	2 334 047,04	290 160,00	
52.	с. Красноармейское, пер. Кооперативный, д. 10	22	09.06.2006	31.12.2015	30.06.2016	14	14	169,00	5	0	5	169,00	0,00	169,00	5 448 560,00	2 984 721,17	2 191 410,83	272 428,00	
Итого по городскому округу Новокуйбышевск		X	X	X	X	306	306	4 320,50	95	74	21	4 320,50	3 353,48	967,02	139 292 920,00	76 304 661,58	56 023 612,42	6 964 646,00	6 824 563,20
53.	г. Новокуйбышевск, ул. Минчурина, д. 15	9	07.12.2010	31.12.2015	30.06.2016	22	22	383,00	10	8	2	383,00	69,40	313,60	12 347 920,00	6 764 190,58	4 966 333,42	617 396,00	1 229 311,20
54.	г. Новокуйбышевск, ул. Минчурина, д. 17	10	07.12.2010	31.12.2015	30.06.2016	21	21	382,30	8	6	2	382,30	275,30	107,00	12 325 352,00	6 751 827,83	4 957 256,57	616 267,60	433 305,60
55.	г. Новокуйбышевск, пр. Комсомольский, д. 18	7	07.12.2010	31.12.2015	30.06.2016	27	27	392,10	8	6	2	392,10	301,50	90,60	12 641 304,00	6 924 906,33	5 084 332,47	632 065,20	157 976,00
56.	г. Новокуйбышевск, пр. Комсомольский, д. 20	8	07.12.2010	31.12.2015	30.06.2016	17	17	408,90	8	7	1	408,90	360,40	48,50	13 182 936,00	7 221 612,34	5 302 176,86	659 146,80	224 712,80
57.	г. Новокуйбышевск, ул. Ст. Разина, д. 1	2	22.06.2011	31.12.2015	30.06.2016	31	31	379,50	9	7	2	379,50	283,60	95,90	12 235 080,00	6 702 376,82	4 920 949,18	611 754,00	971 713,60
58.	г. Новокуйбышевск, ул. Ст. Разина, д. 3	3	22.06.2011	31.12.2015	30.06.2016	31	31	409,10	8	6	2	409,10	299,40	109,70	13 189 384,00	7 225 144,56	5 304 770,24	659 469,20	162 489,60
59.	г. Новокуйбышевск, ул. Ст. Разина, д. 5	4	22.06.2011	31.12.2015	30.06.2016	42	42	376,70	12	8	4	376,70	218,98	157,72	12 144 808,00	6 652 925,82	4 884 641,78	607 240,40	2 186 516,80
60.	г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, д. 2	1	24.06.2011	31.12.2015	30.06.2016	27	27	384,90	8	7	1	384,90	342,90	42,00	12 409 176,00	6 797 746,61	4 990 970,59	620 458,80	351 093,60
61.	г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, д. 4	2	24.06.2011	31.12.2015	30.06.2016	28	28	412,00	8	6	2	412,00	318,20	93,80	13 282 880,00	7 276 361,66	5 342 374,34	664 144,00	197 308,80
62.	г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, д. 6	3	24.06.2011	31.12.2015	30.06.2016	24	24	411,30	8	6	2	411,30	300,50	110,80	13 260 312,00	7 263 998,91	5 333 297,49	663 015,60	165 068,80
63.	г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, д. 8	4	24.06.2011	31.12.2015	30.06.2016	36	36	380,70	8	7	1	380,70	339,10	41,60	12 273 768,00	6 723 570,11	4 936 509,49	613 688,40	745 066,40
Итого по городскому округу Отрадный		X	X	X	X	261	261	4 780,40	118	109	9	4 780,40	4 396,80	383,60	154 120 096,00	84 426 988,59	61 987 102,61	7 706 004,80	
64.	г. Отрадный, ул. 1-й Школьный проезд, д. 22	6/н	25.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	16	16	412,20	10	8	2	412,20	298,30	113,90	13 289 328,00	7 279 893,88	5 344 967,72	664 466,40	
65.	г. Отрадный, ул. 3. Космодемьянской, д. 9	6/н	25.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	27	27	410,00	10	8	2	410,00	336,40	73,60	13 218 400,00	7 241 039,52	5 316 440,48	660 920,00	
66.	г. Отрадный, ул. Спортивная, д. 33	6/н	25.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	16	16	400,00	12	12	0	400,00	400,00	0,00	12 896 000,00	7 064 428,80	5 186 771,20	644 800,00	
67.	г. Отрадный, ул. Центральная, д. 3	6/н	25.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	32	32	386,60	14	13	1	386,60	370,70	15,90	12 463 984,00	6 827 770,44	5 013 014,36	632 199,20	
68.	г. Отрадный, ул. Центральная, д. 5	6/н	25.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	27	27	378,70	10	8	2	378,70	284,90	93,80	12 209 288,00	6 688 247,97	4 910 575,63	610 464,40	
69.	г. Отрадный, ул. Айвазовского, д. 5	6/н	25.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	25	25	392,20	10	10	0	392,20	392,20	0,00	12 644 528,00	6 926 672,44	5 085 629,16	632 226,40	
70.	г. Отрадный, ул. Айвазовского, д. 3	6/н	25.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	17	17	390,10	8	8	0	390,10	390,10	0,00	12 576 824,00	6 889 584,19	5 058 398,61	628 841,20	
71.	г. Отрадный, ул. 2-й Школьный проезд, д. 21	6/н	25.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	13	13	398,20	6	6	0	398,20	398,20	0,00	12 837 968,00	7 032 638,87	5 163 430,73	641 898,40	
72.	г. Отрадный, ул. Промысловая, д. 10	6/н	25.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	18	18	418,20	10	10	0	418,20	418,20	0,00	13 482 768,00	7 385 860,31	5 422 769,29	674 138,40	
73.	г. Отрадный, ул. Спортивная, д. 25	6/н	25.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	24	24	413,50	10	10	0	413,50	413,50	0,00	13 331 240,00	7 302 853,27	5 361 824,73	666 562,00	
74.	г. Отрадный, ул. Промысловая, д. 22	6/н	25.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	25	25	389,40	10	8	2	389,40	303,00	86,40	12 554 256,00	6 877 221,44	5 049 321,76	627 712,80	
75.	г. Отрадный, ул. Буровиков, д. 32	6/н	25.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	21	21	391,30	8	8	0	391,30	391,30	0,00	12 615 512,00	6 910 777,47	5 073 958,93	630 775,60	
Итого по муниципальному району Пестравский		X	X	X	X	92	92	1 581,52	37	12	25	1 581,52	576,82	1 004,70	90 988 204,80	27 931 338,59	20 507 455,97	2 549 410,24	
76.	п. Крюково, ул. Хлебоборгов, д. 5	6/н	26.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	9	9	87,20	2	1	1	87,20	43,60	43,60	2 811 328,00	1 540 045,48	1 130 716,12	140 566,40	
77.	п. Овсянка, ул. Садовая, д. 13	6/н	26.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	10	10	81,90	3	1	2	81,90	29,30	52,60	2 640 456,00	1 446 441,80	1 061 991,40	132 022,80	
78.	с. Майское, ул. Южная, д. 2	6/н	26.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	2	2	84,50	2	1	1	84,50	44,50	40,00	2 724 280,00	1 492 360,58	1 095 705,42	136 214,00	

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		Номер	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
человек	человек	кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей						
201.	г. Отрадный, ул. Пионерская, д. 7	б/н	20.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	26	26	393,70	8	7	1	393,70	329,30	64,40	12 692 888,00	0,00	12 058 243,60	634 644,40	
202.	г. Отрадный, ул. Буровиков, д. 10	б/н	20.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	18	18	399,20	8	8	0	399,20	399,20	0,00	12 870 208,00	0,00	12 226 697,60	643 510,40	
203.	г. Отрадный, ул. Школьная, д. 29	б/н	20.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	20	20	382,90	8	8	0	382,90	382,90	0,00	12 344 696,00	0,00	11 727 461,20	617 234,80	
204.	г. Отрадный, ул. Комсомольская, д. 8	б/н	25.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	14	14	416,40	8	8	0	416,40	416,40	0,00	13 424 736,00	0,00	12 753 499,20	671 236,80	
205.	г. Отрадный, ул. Комсомольская, д. 16	б/н	25.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	12	12	419,20	8	8	0	419,20	419,20	0,00	13 515 008,00	0,00	12 839 257,60	675 750,40	
206.	г. Отрадный, ул. Первомайская, д. 15А	б/н	25.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	16	16	398,20	14	11	3	398,20	314,80	83,40	12 837 968,00	0,00	12 196 069,60	641 898,40	
Итого по городскому поселению Петра-Дубрава муниципального района Волжский		х	х	х	х	555	481	8 813,60	223	161	62	7 374,40	5 743,70	1 630,70	237 750 656,00	0,00	225 863 123,20	11 887 532,80	
207.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Коммунаров, д. 5	1	15.01.2009	31.12.2015	30.06.2016	54	54	665,50	25	18	7	665,50	534,40	131,10	21 455 720,00	0,00	20 382 934,00	1 072 786,00	
208.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Коммунаров, д. 7	3	15.01.2009	31.12.2015	30.06.2016	43	36	846,30	11	9	2	777,30	637,60	139,70	25 060 152,00	0,00	23 807 144,40	1 253 007,60	
209.	п.г.т. Петра-Дубрава, пер. Восточный, д. 6	14	15.01.2009	31.12.2015	30.06.2016	52	48	620,60	24	19	5	578,50	376,00	202,50	18 650 840,00	0,00	17 718 298,00	932 542,00	
210.	п.г.т. Петра-Дубрава, пер. Восточный, д. 4	13	15.01.2009	31.12.2015	30.06.2016	34	34	786,10	12	12	0	786,10	786,10	0,00	25 343 864,00	0,00	24 076 670,80	1 267 193,20	
211.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Физкультурная, д. 7	18	15.01.2009	31.12.2015	30.06.2016	31	31	401,30	8	5	3	401,30	256,80	144,50	12 937 912,00	0,00	12 291 016,40	646 895,60	
212.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Физкультурная, д. 9	19	15.01.2009	31.12.2015	30.06.2016	42	42	554,20	22	13	9	554,20	327,70	226,50	17 867 408,00	0,00	16 974 037,60	893 370,40	
213.	п.г.т. Петра-Дубрава, пер. Восточный, д. 2	12	15.01.2009	31.12.2015	30.06.2016	39	39	658,30	24	19	5	658,30	557,80	100,50	21 223 592,00	0,00	20 162 412,40	1 061 179,60	
214.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Климова, д. 4	11	15.01.2009	31.12.2015	30.06.2016	47	47	665,20	27	20	7	665,20	513,40	151,80	21 446 048,00	0,00	20 373 745,60	1 072 302,40	
215.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Коммунаров, д. 12	8	15.01.2009	31.12.2015	30.06.2016	55	55	685,80	27	14	13	685,80	422,70	263,10	22 110 192,00	0,00	21 004 682,40	1 105 509,60	
216.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Физкультурная, д. 1	16	15.01.2009	31.12.2015	30.06.2016	19	19	398,80	8	6	2	398,80	300,30	98,50	12 857 312,00	0,00	12 214 446,40	642 865,60	
217.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Физкультурная, д. 3	17	15.01.2009	31.12.2015	30.06.2016	21	21	409,70	8	7	1	409,70	361,20	48,50	13 208 728,00	0,00	12 548 291,60	660 436,40	
218.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Климова, д. 2	11	15.01.2009	31.12.2015	30.06.2016	51	51	682,60	25	17	8	682,60	558,60	124,00	22 007 024,00	0,00	20 906 672,80	1 100 351,20	
219.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Коммунаров, д. 9	5	15.01.2009	31.12.2015	30.06.2016	35	1	828,00	1	1	0	69,00	69,00	0,00	2 224 560,00	0,00	2 113 332,00	111 228,00	
220.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Коммунаров, д. 13	9	15.01.2009	31.12.2015	30.06.2016	32	3	611,20	1	1	0	42,10	42,10	0,00	1 357 304,00	0,00	1 289 438,80	67 865,20	
Итого по муниципальному району Похвистинский		х	х	х	х	59	59	826,30	21	0	21	82,30	0,00	826,30	26 639 912,00	0,00	25 307 916,40	1 331 995,60	
221.	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 1	1	13.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	9	9	110,50	2	0	2	110,50	0,00	110,50	3 562 520,00	0,00	3 384 394,00	178 126,00	
222.	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 7	2	13.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	6	6	95,10	2	0	2	95,10	0,00	95,10	3 066 024,00	0,00	2 912 722,80	153 301,20	
223.	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 15	3	13.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	10	10	137,70	4	0	4	137,70	0,00	137,70	4 439 448,00	0,00	4 217 475,60	221 972,40	
224.	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 19	4	13.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	5	5	75,30	2	0	2	75,30	0,00	75,30	2 427 672,00	0,00	2 306 288,40	121 383,60	
225.	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 23	5	13.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	4	4	74,90	2	0	2	74,90	0,00	74,90	2 414 776,00	0,00	2 294 037,20	120 738,80	
226.	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 24	6	13.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	12	12	73,80	2	0	2	73,80	0,00	73,80	2 379 312,00	0,00	2 260 346,40	118 965,60	
227.	с. Северный Ключ, ул. Полевая, д. 10	7	13.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	7	7	181,20	4	0	4	181,20	0,00	181,20	5 841 888,00	0,00	5 549 793,60	292 094,40	
228.	с. Северный Ключ, ул. Северная, д. 7	8	13.09.2011	31.12.2015	30.06.2016	6	6	77,80	3	0	3	77,80	0,00	77,80	2 508 272,00	0,00	2 382 858,40	125 413,60	
Итого по муниципальному району Приволжский		х	х	х	х	53	53	924,34	23	19	4	672,75	484,57	188,18	21 689 460,00	0,00	20 604 987,00	1 084 473,00	
229.	с. Приволжье, ул. Советская, д. 28	621/3.9	13.05.2009	31.12.2015	30.06.2016	6	6	99,20	2	2	0	53,20	53,20	0,00	1 715 168,00	0,00	1 629 409,60	85 758,40	
230.	с. Приволжье, ул. Первомайская, д. 4	724/3.9	14.09.2007	31.12.2015	30.06.2016	16	16	169,80	4	4	0	149,76	149,76	0,00	4 828 262,40	0,00	4 586 849,28	241 413,12	
231.	с. Приволжье, ул. Советская, д. 23	1448/3.9	30.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	12	12	204,80	7	7	0	169,81	169,81	0,00	5 474 674,40	0,00	5 200 940,68	273 733,72	
232.	с. Приволжье, ул. Советская, д. 27	1449/3.9	30.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	7	7	141,50	6	6	0	111,80	111,80	0,00	3 604 432,00	0,00	3 424 210,40	180 221,60	
233.	с. Озерцево, ул. Школьная, д.1	1450/3.9	30.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	5	5	142,62	1	0	1	67,81	0,00	67,81	2 186 194,40	0,00	2 076 884,68	109 309,72	
234.	п. Ильмень, ул. Центральная, д.34	1451/3.9	30.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	4	4	88,10	1	0	1	42,05	0,00	42,05	1 355 692,00	0,00	1 287 907,40	67 784,60	
235.	с. Обшаровка, ул. Тихонова, д. 10	1452/3.9	30.12.2011	31.12.2015	30.06.2016	3	3	78,32	2	0	2	78,32	0,00	78,32	2 525 036,80	0,00	2 398 784,96	126 251,84	
Итого по городскому округу Самара		х	х	х	х	989	420	15 278,20	145	64	81	6 510,34	3 045,20	2 465,14	177 683 361,60	0,00	168 770 693,52	8 882 668,08	52 148 522,40
236.	г. Самара, ул. Водников, д. 66, литера АА1	21	05.06.1997	31.12.2015	30.06.2016	5	5	172,20	3	2	1	89,80	70,50	19,30	2 895 152,00	0,00	2 750 394,40	144 757,60	1 029 100,80
237.	г. Самара, ул. Максима Горького, д. 31-33, литера АА1	24	15.03.2001	31.12.2015	30.06.2016	19	11	152,60	4	2	2	139,70	56,00	83,70	4 503 928,00	0,00	4 278 731,60	225 196,40	
238.	г. Самара, ул. Бобруйская, д. 89а	б/н	15.06.2001	31.12.2015	30.06.2016	96	14	878,20	4	2	2	149,70	109,10	40,60	4 826 328,00	0,00	4 585 011,60	241 316,40	1 965 350,40
239.	г. Самара, ул. Ивана Булкина, д. 36а	3	20.05.2004	31.12.2015	30.06.2016	30	30	552,40	13	7	6	461,10	249,30	211,80	14 865 864,00	0,00	14 122 570,80	743 293,20	4 462 016,00
240.	г. Самара, ул. Максима Горького, д. 11, литера В	9	28.10.2004	31.12.2015	30.06.2016	66	16	1 170,00	4	1	3	177,30	60,90	116,40	5 716 152,00	0,00	5 430 344,40	285 807,60	758 607,20
241.	г. Самара, ул. Пионерская, д. 57, литера Б	18	25.02.2005	31.12.2015	30.06.2016	9	9	162,40	3	3	0	94,90	94,90	0,00	3 059 576,00	0,00	2 906 597,20	152 978,80	
242.	г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 84, литера А	30	10.11.2006	31.12.2015	30.06.2016	14	7	179,40	2	1	1	155,54	65,80	89,74	5 014 609,60	0,00	4		

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		Номер	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
человек	человек	кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей					
245.	г. Самара, ул. Водников, д. 67, литера Б	52	29.11.2006	31.12.2015	30.06.2016	6	5	150,70	1	0	1	25,50	0,00	25,50	822 120,00	0,00	781 014,00	41 106,00	
246.	г. Самара, пр. Кирова, д. 165 А	6	14.12.2006	31.12.2015	30.06.2016	33	8	527,60	2	0	2	108,60	0,00	108,60	3 501 264,00	0,00	3 326 200,80	175 063,20	549 047,20
247.	г. Самара, ул. Чапаевская, д. 99-101, литера АА1А2	12	20.12.2006	31.12.2015	30.06.2016	12	12	255,70	6	1	5	242,20	36,80	205,40	7 808 528,00	0,00	7 418 101,60	390 426,40	1 296 692,80
248.	г. Самара, ул. Некрасовская, д. 14, литера АА1	63	05.12.2007	31.12.2015	30.06.2016	43	24	460,90	5	1	4	224,00	58,30	165,70	7 221 760,00	0,00	6 860 672,00	361 088,00	772 470,40
249.	г. Самара, ул. Фрунзе, д. 133, литера АА1А2	10	05.12.2007	31.12.2015	30.06.2016	20	5	414,30	2	2	0	83,60	83,60	0,00	2 695 264,00	0,00	2 560 500,80	134 763,20	437 371,20
250.	г. Самара, ул. Степана Разина, д. 88, литера Г	13	05.12.2007	31.12.2015	30.06.2016	40	15	681,00	4	2	2	199,90	113,90	86,00	6 444 776,00	0,00	6 122 537,20	322 238,80	326 591,20
251.	г. Самара, ул. Вилоновская, д. 59, литера ББ2БЗБ4	24	12.12.2007	31.12.2015	30.06.2016	56	9	522,20	2	1	1	57,00	29,70	27,30	1 837 680,00	0,00	1 745 796,00	91 884,00	85 758,40
252.	г. Самара, ул. Ленинская/Вилоновская, д. 157/51, литера АА1А2А3А4	18	12.12.2007	31.12.2015	30.06.2016	18	5	108,90	1	1	0	45,10	45,10	0,00	1 454 024,00	0,00	1 381 322,80	72 701,20	
253.	г. Самара, ул. Красноармейская, д. 87	16	17.01.2008	31.12.2015	30.06.2016	24	4	273,10	3	2	1	133,60	77,80	55,80	4 307 264,00	0,00	4 091 900,80	215 363,20	389 136,80
254.	г. Самара, ул. Садовая, д. 89/91, литера В	73	02.06.2008	31.12.2015	30.06.2016	21	6	270,20	2	2	0	115,70	115,70	0,00	3 730 168,00	0,00	3 543 659,60	186 508,40	245 346,40
255.	г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 106, литера А	84	20.07.2008	31.12.2015	30.06.2016	33	7	318,40	2	1	1	114,50	52,00	62,50	3 691 480,00	0,00	3 506 906,00	184 574,00	452 004,80
256.	г. Самара, ул. Алексея Толстого/Ленинградская, д. 112/3-5, литера ЛЛ0Л1Л2Л3Л4	91	22.07.2008	31.12.2015	30.06.2016	22	5	280,70	1	1	0	62,50	62,50	0,00	2 015 000,00	0,00	1 914 250,00	100 750,00	56 742,40
257.	г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 104, литера АА1А2А3А4	88	22.07.2008	31.12.2015	30.06.2016	9	8	109,50	2	1	1	54,30	30,10	24,20	1 750 632,00	0,00	1 663 100,40	87 531,60	
258.	г. Самара, ул. Льва Толстого, д. 79, литера Ааа1	85	22.07.2008	31.12.2015	30.06.2016	23	4	296,80	1	0	1	51,00	0,00	51,00	1 644 240,00	0,00	1 562 028,00	82 212,00	427 502,40
259.	г. Самара, ул. Красноармейская, д. 31, литеры А, Б, В	32	20.08.2008	31.12.2015	30.06.2016	8	1	352,90	1	0	1	31,90	0,00	31,90	1 028 456,00	0,00	977 033,20	51 422,80	26 436,80
260.	г. Самара, ул. Куйбышева, д. 71, литера ББ1	93	25.12.2008	31.12.2015	30.06.2016	28	18	1 992,00	9	8	1	275,80	251,00	24,80	8 891 792,00	0,00	8 447 202,40	444 589,60	311 438,40
261.	г. Самара, ул. Чапаевская/Венцека, д. 76-78/44, литера АА1А2Б	96	12.03.2009	31.12.2015	30.06.2016	38	3	728,50	1	0	1	39,70	0,00	39,70	1 279 928,00	0,00	1 215 931,60	63 996,40	401 388,00
262.	г. Самара, ул. Красноармейская, д. 11, литера ББ1Б	02	30.04.2009	31.12.2015	30.06.2016	14	1	227,70	1	0	1	20,60	0,00	20,60	630 936,80	0,00	603 936,80	33 207,20	282 422,40
263.	г. Самара, ул. Парижской Коммуны, д. 9/8	17	24.08.2010	31.12.2015	30.06.2016	28	10	490,50	3	0	3	156,30	0,00	156,30	5 039 112,00	0,00	4 787 156,40	251 955,60	
264.	г. Самара, ул. Лысенская, д. 3, литера З	3	16.07.2009	31.12.2015	30.06.2016	27	27	416,40	11	10	1	416,40	352,30	64,10	13 424 736,00	0,00	12 753 499,20	671 236,80	5 180 771,20
265.	г. Самара, ул. Арцыбушевская, д. 31, литеры А, Б	07	29.07.2009	31.12.2015	30.06.2016	12	12	196,50	3	1	2	105,60	29,00	76,60	3 404 544,00	0,00	3 234 316,80	170 227,20	
266.	г. Самара, ул. Красноармейская, д. 66	8	30.07.2009	31.12.2015	30.06.2016	28	16	291,00	3	1	2	91,10	14,30	76,80	2 937 064,00	0,00	2 790 210,80	146 853,20	
267.	г. Самара, ул. Водников, д. 84, литера АА1А2А3А4	101	18.08.2009	31.12.2015	30.06.2016	26	11	293,70	3	2	1	64,00	43,50	20,50	2 063 360,00	0,00	1 960 192,00	103 168,00	
268.	г. Самара, ул. Водников, д. 73, литера АА1	102	18.08.2009	31.12.2015	30.06.2016	21	3	296,70	2	1	1	63,90	33,20	30,70	2 060 136,00	0,00	1 957 129,20	103 006,80	
269.	г. Самара, ул. Степана Разина/Комсомольская, д. 23/29-31, литера ГГ1	100	18.08.2009	31.12.2015	30.06.2016	11	5	133,40	1	1	0	48,60	48,60	0,00	1 566 864,00	0,00	1 488 520,80	78 343,20	126 703,20
270.	г. Самара, ул. Фрунзе, д. 38, литера Б	10	17.10.2006	31.12.2015	30.06.2016	3	1	78,10	1	1	0	38,80	38,80	0,00	1 250 912,00	0,00	1 188 366,40	62 545,60	1 378 904,80
271.	г. Самара, ул. Садовая, д. 87, литера АБ	19	17.10.2006	31.12.2015	30.06.2016	12	12	105,90	2	0	2	86,70	0,00	86,70	2 795 208,00	0,00	2 655 447,60	139 760,40	1 606 196,80
272.	г. Самара, ул. Степана Разина, д. 106, литера В	22	17.10.2006	31.12.2015	30.06.2016	15	8	95,50	1	0	1	44,50	0,00	44,50	1 434 680,00	0,00	1 362 946,00	71 734,00	1 195 136,80
273.	г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 86, литера ББ	29	10.11.2006	31.12.2015	30.06.2016	12	12	168,10	4	2	2	168,10	83,80	84,30	5 419 544,00	0,00	5 148 566,80	270 977,20	2 780 377,60
274.	г. Самара, ул. Венцека, д. 73-75, литера В	31	10.11.2006	31.12.2015	30.06.2016	10	6	138,70	2	1	1	68,90	34,40	34,50	2 221 336,00	0,00	2 110 269,20	111 066,80	2 579 522,40
275.	г. Самара, ул. Куйбышева/Крупской, д. 1/24	32	10.11.2006	31.12.2015	30.06.2016	6	4	174,60	4	4	0	104,70	104,70	0,00	3 205 751,60	0,00	3 026 776,40	168 776,40	3 391 970,40
276.	г. Самара, ул. Молодогвардейская, д. 25-61, литера ББ1	41	10.11.2006	31.12.2015	30.06.2016	10	10	126,10	4	2	2	116,50	61,70	54,80	3 755 960,00	0,00	3 568 162,00	187 798,00	5 279 944,80
277.	г. Самара, ул. Куйбышева, д. 41, литера ЕЕ1	8	20.12.2006	31.12.2015	30.06.2016	2	2	63,50	1	1	0	41,90	29,10	12,80	1 350 856,00	0,00	1 283 313,20	67 542,80	2 044 660,80
278.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 38, литера А	46/9	20.12.2006	31.12.2015	30.06.2016	19	3	78,00	1	1	0	38,80	38,80	0,00	1 250 912,00	0,00	1 188 366,40	62 545,60	1 378 904,80
279.	г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 42-44, литера Б	161	20.12.2006	31.12.2015	30.06.2016	21	17	218,90	4	1	3	141,90	38,20	103,70	4 574 856,00	0,00	4 346 113,20	228 742,80	1 302 818,40
280.	г. Самара, ул. Самарская, д. 46-48, литера АА1А2а	51	27.08.2007	31.12.2015	30.06.2016	7	5	142,40	2	2	0	100,40	100,40	0,00	3 236 896,00	0,00	3 075 051,20	161 844,80	2 022 737,60
281.	г. Самара, ул. Чапаевская, д. 91-93, литера Д	53	07.09.2007	31.12.2015	30.06.2016	3	1	80,60	1	1	0	44,80	44,80	0,00	1 444 352,00	0,00	1 372 134,40	72 217,60	1 185 464,80
282.	г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 22-24, литера Д	11	05.12.2007	31.12.2015	30.06.2016	9	7	190,40	5	4	1	190,40	152,60	37,80	6 138 496,00	0,00	5 831 571,20	306 924,80	2 396 399,20
	Итого по муниципальному району Сергиевский	Х	Х	Х	Х	30	9	745,00	7	2	5	243,20	72,00	171,20	7 840 768,00	0,00	7 448 729,60	392 038,40	
283.	п. Суходол, ул. Спортивная, д. 12	46	16.08.2006	31.12.2015	30.06.2016	30	9	745,00	7	2	5	243,20	72,00	171,20	7 840 768,00	0,00	7 448 729,60	392 038,40	
	Итого по городскому округу Сызрань	Х	Х	Х	Х	514	428	9 098,30	145	78	67	7 679,12	4 374,70	3 304,42	247 574 828,80	0,00	235 196 087,36	12 378 741,44	48 013 742,40
284.	г. Сызрань, ул. Пожарского, д. 5а	2	13.03.2009	31.12.2015	30.06.2016	31	31	548,40	8	1	7	548,40	92,80	455,60	17 680 416,00	0,00	16 796 395,20	884 020,80	6 485 398,40
285.	г. Сызрань, ул. Байкальская, д. 1	2	10.04.2009	31.12.2015	30.06.2016	52	52	1 380,70	18	10	8	1 380,70	729,90	650,80	44 513 768,00	0,00	42 288 079,60	2 225 688,40	4 148 965,60
286.	г. Сызрань, ул. Байкальская, д. 2	3	10.04.2009	31.12.2015	30.06.2016	61	61	1 382,80	18	13	5	1 382,80	989,60	393,20	44 581 472,00	0,00	42 352 398,40	2 229 073,60	5 758 386,40
287.	г. Сызрань, ул. Байкальская, д. 3	4	10.04.2009	31.12.2015	30.06.2016	35	35	889,90	12	8	4	889,90	601,60	288,30	28 690 376,00	0,00	27 255 857,20	1 434 518,80	3 129 859,20
288.	г. Сызрань, ул. Механическая, д. 17	9	16.09.2009	31.12.2015	30.06.2016	9	9	172,20	4	0	4	172,20	5 551 728,00	0,00	5 274 141,60	0,00	5 274 141,60	669 947,20	
289.	г. Сызрань, ул. Чапаева, д. 55	16	03.11.2009	31.12.2015	30.06.2016	12	10	176,10	4	4	0	156,50	156,50	0,00	5 045 560,00	0,00	4 793 282,00	252 278,00	852 748,00

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		Номер	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
человек	человек	кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей						
290.	г. Сызрань, ул. Коммунистическая, д. 24	17	09.12.2009	31.12.2015	30.06.2016	20	17	374,00	7	2	5	327,00	92,70	234,30	10 542 480,00	0,00	10 015 356,00	527 124,00	403 000,00
291.	г. Сызрань, ул. Урицкого/Тимирязева, д. 64/44	21	27.05.2011	31.12.2015	30.06.2016	13	13	152,10	6	4	2	152,10	107,40	44,70	4 903 704,00	0,00	4 658 518,80	245 185,20	2 346 427,20
292.	г. Сызрань, ул. Арсеньева, д. 3	19	20.04.2010	31.12.2015	30.06.2016	3	3	149,10	2	2	0	149,10	149,10	0,00	4 806 984,00	0,00	4 566 634,80	240 349,20	496 496,00
293.	г. Сызрань, Бординский проезд, д. 18	26	13.05.2010	31.12.2015	30.06.2016	32	32	356,50	9	1	8	356,50	43,60	312,90	11 493 560,00	0,00	10 918 882,00	574 678,00	2 424 125,60
294.	г. Сызрань, ул. Кирова, д. 2	25	13.05.2010	31.12.2015	30.06.2016	13	13	125,80	4	3	1	125,80	89,60	36,20	4 055 792,00	0,00	3 853 002,40	202 789,60	1 074 881,60
295.	г. Сызрань, ул. Советская, д. 107	30	02.06.2010	31.12.2015	30.06.2016	31	31	253,80	8	1	7	253,80	20,20	233,60	8 182 512,00	0,00	7 773 386,40	409 125,60	4 351 755,20
296.	г. Сызрань, ул. Новое СПЗ, д. 10	39	26.08.2010	31.12.2015	30.06.2016	42	42	691,40	10	6	4	691,40	509,20	182,20	22 290 736,00	0,00	21 176 199,20	1 114 536,80	2 231 975,20
297.	г. Сызрань, ул. Хвальнская, д. 81	38	26.08.2010	31.12.2015	30.06.2016	26	26	223,50	10	2	8	223,50	48,60	174,90	7 205 640,00	0,00	6 845 358,00	360 282,00	3 873 636,00
298.	г. Сызрань, Привокзальная площадь, д. 6	43	28.10.2011	31.12.2015	30.06.2016	27	27	311,70	10	9	1	311,70	287,80	23,90	10 049 208,00	0,00	9 546 747,60	502 460,40	1 642 628,00
299.	г. Сызрань, Привокзальная площадь, д. 4а	33	08.08.2011	31.12.2015	30.06.2016	19	15	371,60	9	8	1	345,72	310,70	35,02	11 146 012,80	0,00	10 588 712,16	557 300,64	7 172 755,20
300.	г. Сызрань, ул. Ульяновская, д. 49	45	23.12.2010	31.12.2015	30.06.2016	8	8	145,40	4	4	0	145,40	145,40	0,00	4 687 696,00	0,00	4 453 311,20	234 384,80	631 581,60
301.	г. Сызрань, ул. Новое СПЗ, д. 9	60	25.11.2011	31.12.2015	30.06.2016	35	2	670,50	1	0	1	47,00	0,00	47,00	1 515 280,00	0,00	1 439 516,00	75 764,00	48 360,00
302.	г. Сызрань, ул. Красноуральская, д. 11	59	25.11.2011	31.12.2015	30.06.2016	45	1	722,80	1	0	1	19,60	0,00	19,60	631 904,00	0,00	600 308,80	31 595,20	270 816,00
	Итого по муниципальному району Хворостянский	X	X	X	X	69	69	1 232,63	23	18	5	1 232,63	996,53	236,10	39 739 991,20	0,00	37 752 991,64	1 986 999,56	2 511 472,00
303.	с. Владимировка, ул. Мамитова, д. 28	66	21.09.2009	31.12.2015	30.06.2016	5	5	156,00	4	3	1	156,00	117,00	39,00	5 029 440,00	0,00	4 777 968,00	251 472,00	1 986 999,56
304.	с. Михайло-Лебяжье, ул. Молодежная, д. 5	85	25.09.2009	31.12.2015	30.06.2016	6	6	132,37	2	2	0	132,37	132,37	0,00	4 267 608,80	0,00	4 054 228,36	213 380,44	1 986 999,56
305.	с. Михайло-Лебяжье, ул. Молодежная, д. 7	86	25.09.2009	31.12.2015	30.06.2016	8	8	139,77	2	2	0	139,77	139,77	0,00	4 506 184,80	0,00	4 280 875,56	225 309,24	1 986 999,56
306.	с. Елань, ул. Молодежная, д. 10	87	22.09.2009	31.12.2015	30.06.2016	10	10	105,80	3	2	1	105,80	89,80	16,00	3 410 992,00	0,00	3 240 442,40	170 549,60	1 986 999,56
307.	с. Елань, ул. Центральная, д. 42	64	22.09.2009	31.12.2015	30.06.2016	6	6	105,20	2	2	0	105,20	105,20	0,00	3 391 648,00	0,00	3 222 065,60	169 582,40	1 986 999,56
308.	п. Масленниково, ул. Советская, д. 14	97	22.09.2009	31.12.2015	30.06.2016	8	8	146,49	2	2	0	146,49	146,49	0,00	4 722 837,60	0,00	4 486 695,72	236 141,88	1 986 999,56
309.	п. Масленникова, ул. Советская, д. 16	73	24.09.2009	31.12.2015	30.06.2016	11	11	129,90	2	1	1	129,90	82,00	47,90	4 187 976,00	0,00	3 978 577,20	209 398,80	1 986 999,56
310.	п. Масленниково, ул. Школьная, д. 4	98	21.09.2009	31.12.2015	30.06.2016	6	6	127,40	2	2	0	127,40	127,40	0,00	4 107 376,00	0,00	3 902 007,20	205 368,80	1 986 999,56
311.	с. Новотулка, ул. Набережная, д. 75	100	25.09.2009	31.12.2015	30.06.2016	3	3	113,20	2	0	2	113,20	0,00	113,20	3 649 568,00	0,00	3 467 089,60	182 478,40	1 986 999,56
312.	с. Хворостянка, ул. Чапаева, д. 90	120	25.09.2009	31.12.2015	30.06.2016	6	6	76,50	2	2	0	76,50	76,50	0,00	2 466 360,00	0,00	2 343 042,00	123 318,00	1 986 999,56
	Итого по городскому округу Чапаевск	X	X	X	X	539	303	9 253,00	141	60	81	4 602,56	1 707,22	2 895,34	148 386 534,40	0,00	140 967 207,68	7 419 326,72	1 986 999,56
313.	г. Чапаевск, ул. Октябрьская, д. 7	6/н	24.12.2008	31.12.2015	30.06.2016	142	131	2 239,80	61	20	41	1 909,65	463,24	1 446,41	61 567 116,00	0,00	58 488 760,20	3 078 355,80	1 986 999,56
314.	г. Чапаевск, ул. Железнодорожная, д. 13а	6/н	24.12.2008	31.12.2015	30.06.2016	29	29	565,30	16	12	4	565,30	462,60	102,70	18 225 272,00	0,00	17 314 008,40	911 263,60	1 986 999,56
315.	г. Чапаевск, ул. Пролетарская, д. 8	6/н	24.12.2008	31.12.2015	30.06.2016	117	114	2 050,70	54	28	26	1 871,66	781,38	1 090,28	60 342 318,40	0,00	57 325 202,48	3 017 115,92	1 986 999,56
316.	г. Чапаевск, ул. К.Маркса, д. 3	6/н	24.12.2008	31.12.2015	30.06.2016	67	11	1 166,60	4	0	4	132,99	0,00	132,99	4 287 597,60	0,00	4 073 217,72	214 379,88	1 986 999,56
317.	г. Чапаевск, ул. Ленина, д. 78	6/н	23.12.2010	31.12.2015	30.06.2016	52	3	754,70	1	19,00	1	19,00	0,00	19,00	612 560,00	0,00	581 932,00	30 628,00	1 986 999,56
318.	г. Чапаевск, ул. Куйбышева, д. 15	6/н	24.12.2008	31.12.2015	30.06.2016	18	2	355,60	1	0	1	13,90	0,00	13,90	448 136,00	0,00	425 729,20	22 406,80	1 986 999,56
319.	г. Чапаевск, ул. Молодогвардейская, д. 10	6/н	29.10.2008	31.12.2015	30.06.2016	19	5	657,60	2	0	2	45,50	0,00	45,50	1 466 920,00	0,00	1 393 574,00	73 346,00	1 986 999,56
320.	г. Чапаевск, ул. Рабочая, д. 12	6/н	24.12.2008	31.12.2015	30.06.2016	63	5	930,80	1	0	1	23,89	0,00	23,89	770 213,60	0,00	731 702,92	38 510,68	1 986 999,56
321.	г. Чапаевск, ул. Ленина, д. 74	6/н	23.12.2010	31.12.2015	30.06.2016	32	3	531,90	1	0	1	20,67	0,00	20,67	666 400,80	0,00	633 080,76	33 320,04	1 986 999,56
	Итого по сельскому поселению Чубовка муниципального района Кинельский	X	X	X	X	101	101	2 201,30	51	44	7	2 201,30	1 956,30	245,00	70 969 912,00	0,00	67 421 416,40	3 548 495,60	1 986 999,56
322.	с. Чубовка, ул. Нефтяников, д. 15	6/н	01.11.2010	31.12.2015	30.06.2016	16	16	304,00	9	8	1	304,00	264,00	40,00	9 800 960,00	0,00	9 310 912,00	490 048,00	1 986 999,56
323.	с. Чубовка, ул. Нефтяников, д. 17	6/н	01.11.2010	31.12.2015	30.06.2016	16	16	320,40	9	4	5	320,40	144,40	172,00	10 329 696,00	0,00	9 813 211,20	516 484,80	1 986 999,56
324.	с. Чубовка, ул. Нефтяников, д. 19	6/н	01.11.2010	31.12.2015	30.06.2016	14	14	319,60	9	8	1	319,60	286,60	33,00	10 303 904,00	0,00	9 788 708,80	515 195,20	1 986 999,56
325.	с. Чубовка, ул. Чапаевская, д. 5	6/н	01.11.2010	31.12.2015	30.06.2016	19	19	420,00	8	8	0	420,00	420,00	0,00	13 540 800,00	0,00	12 863 760,00	677 040,00	1 986 999,56
326.	с. Чубовка, ул. Чапаевская, д. 7	6/н	01.11.2010	31.12.2015	30.06.2016	23	23	417,00	8	8	0	417,00	417,00	0,00	13 444 080,00	0,00	12 771 876,00	672 204,00	1 986 999,56
327.	с. Чубовка, ул. Чапаевская, д. 9	6/н	01.11.2010	31.12.2015	30.06.2016	13	13	420,30	8	8	0	420,30	420,30	0,00	13 550 472,00	0,00	12 872 948,40	677 523,60	1 986 999,56
	Итого по субъекту за 2015 год	X	X	X	X	5 241	4 851	86 350,77	1 974	1 186	788	82 639,96	51 839,88	30 800,08	2 755 381 398,52	667 764 759,00	1 949 847 569,59	137 769 069,93	1 986 999,56
	Итого по этапу 2015 года с финансовой поддержкой Фонда	1 731	1 680	33 896,37	701	512	189	32 442,93	25 119,66	7 323,27	1 081 712 172,06	667 764 759,00	359 861 804,45	54 085 608,61	1 949 847 569,59	1 986 999,56			
	Итого по муниципальному району Большеглушицкий	X	X	X	X	124	124	2 012,42	48	47	1	2 012,42	1 961,42	51,00	67 098 107,64	41 44			

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		Номер	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
человек	человек	кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей						
5.	с. Большая Глушица, ул. Строителей, д. 8	18	26.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	5	5	138,10	4	4	0	138,10	138,10	0,00	4 604 530,20	2 842 376,49	1 531 927,20	230 226,51	
6.	с. Большая Глушица, ул. Строителей, д. 10	20	26.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	9	9	178,60	4	4	0	178,60	178,60	0,00	5 954 881,20	3 675 948,16	1 981 188,98	297 744,06	
7.	с. Большая Глушица, ул. Строителей, д. 11	21	26.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	12	12	157,50	4	4	0	157,50	157,50	0,00	5 251 365,00	3 241 667,61	1 747 129,14	262 568,25	
8.	с. Большая Глушица, ул. Буровиков, д. 13	31	26.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	25	25	284,80	6	6	0	284,80	284,80	0,00	9 495 801,60	5 861 758,33	3 159 253,19	474 790,08	
9.	с. Большая Глушица, ул. Буровиков, д. 14	32	26.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	15	15	264,70	6	6	0	264,70	264,70	0,00	8 825 627,40	5 448 059,79	2 936 286,24	441 281,37	
	Итого по городскому округу Жигулевск	X	X	X	X	894	875	16 518,95	314	216	98	16 005,85	12 636,90	3 368,95	533 667 050,70	329 432 670,42	177 551 027,74	26 683 352,54	
10.	г. Жигулевск, ул. Нефтяников, д. 5	6/н	20.05.2011	31.12.2016	30.06.2017	21	4	529,40	3	3	0	86,80	86,80	0,00	2 894 085,60	1 786 519,06	962 862,25	144 704,28	
11.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 32а	6/н	20.05.2011	31.12.2016	30.06.2017	25	25	381,55	8	4	4	381,55	145,80	235,75	12 721 640,10	7 853 068,43	4 232 489,66	636 082,01	
12.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 32	6/н	20.05.2011	31.12.2016	30.06.2017	22	22	374,40	8	6	2	374,40	287,90	86,50	12 483 244,80	7 705 907,02	4 153 175,54	624 162,24	
13.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 34	6/н	20.05.2011	31.12.2016	30.06.2017	23	23	380,40	8	4	4	380,40	221,00	159,40	12 683 296,80	7 829 399,11	4 219 732,85	634 164,84	
14.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 38	6/н	20.05.2011	31.12.2016	30.06.2017	19	19	374,20	8	8	0	374,20	374,20	0,00	12 476 576,40	7 701 790,61	4 150 956,97	623 828,82	
15.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 40	6/н	20.05.2011	31.12.2016	30.06.2017	21	21	378,80	8	8	0	378,80	378,80	0,00	12 629 949,60	7 796 467,89	4 201 984,23	631 497,48	
16.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 37	6/н	26.08.2011	31.12.2016	30.06.2017	25	23	432,10	7	7	0	364,20	364,20	0,00	12 143 156,40	7 495 970,45	4 040 028,13	607 157,82	
17.	г. Жигулевск, ул. Гоголя, д. 21	6/н	20.05.2011	31.12.2016	30.06.2017	28	28	370,00	8	4	4	370,00	227,50	142,50	12 336 540,00	7 615 346,14	4 104 366,86	616 827,00	
18.	г. Жигулевск, ул. Гоголя, д. 23	6/н	20.05.2011	31.12.2016	30.06.2017	24	24	377,50	8	4	4	377,50	245,30	132,20	12 586 605,00	7 769 711,27	4 187 563,48	629 330,25	
19.	г. Жигулевск, ул. Самарская, д. 17	6/н	23.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	22	22	407,00	8	6	2	407,00	294,10	112,90	13 570 194,00	8 376 880,76	4 514 803,54	678 509,70	
20.	г. Жигулевск, ул. Самарская, д. 19	6/н	23.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	25	25	405,80	8	7	1	405,80	349,50	56,30	13 530 183,60	8 352 182,34	4 501 492,08	676 509,18	
21.	г. Жигулевск, ул. Самарская, д. 21	6/н	23.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	29	29	408,30	8	4	4	407,90	295,30	112,60	13 600 201,80	8 395 404,57	4 524 787,14	680 010,09	
22.	г. Жигулевск, ул. Самарская, д. 23	6/н	23.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	12	12	407,20	8	7	1	406,90	317,30	89,60	13 566 859,80	8 374 822,55	4 513 694,26	678 342,99	
23.	г. Жигулевск, ул. Мира, д. 20а	6/н	25.11.2011	31.12.2016	30.06.2017	29	29	433,60	8	6	2	433,20	325,10	108,10	14 443 754,40	8 916 129,59	4 805 437,09	722 187,72	
24.	г. Жигулевск, ул. Мира, д. 42	6/н	23.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	26	26	405,60	8	3	5	405,60	202,60	203,00	13 523 515,20	8 348 065,93	4 499 273,51	676 175,76	
25.	г. Жигулевск, ул. Мира, д. 44	6/н	23.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	21	21	407,80	8	4	4	407,80	362,50	45,30	13 596 867,60	8 393 346,37	4 523 677,85	679 843,38	
26.	г. Жигулевск, ул. Мира, д. 46	6/н	23.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	21	21	406,70	8	4	4	406,70	304,60	102,10	13 560 191,40	8 370 706,15	4 511 475,68	678 009,57	
27.	г. Жигулевск, ул. Мира, д. 48	6/н	23.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	26	26	404,90	8	6	2	404,90	314,90	90,00	13 500 175,80	8 333 658,52	4 491 508,49	675 008,79	
28.	г. Жигулевск, ул. Мира, д. 50	6/н	23.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	16	16	407,70	8	5	3	407,70	305,50	102,20	13 593 533,40	8 391 288,17	4 522 568,56	679 676,67	
29.	г. Жигулевск, ул. Мира, д. 52	6/н	23.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	21	21	409,30	8	8	0	408,40	408,40	0,00	13 616 872,80	8 405 695,58	4 530 333,58	680 843,64	
30.	г. Жигулевск, ул. Мира, д. 54	6/н	23.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	28	28	407,50	8	2	6	407,50	181,20	226,30	13 586 865,00	8 387 171,76	4 520 349,99	679 343,25	
31.	г. Жигулевск, ул. Никитинская, д. 26	6/н	23.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	24	24	408,70	8	3	5	408,70	251,10	157,60	13 626 875,40	8 411 870,18	4 533 661,45	681 343,77	
32.	г. Жигулевск, ул. Никитинская, д. 28	6/н	23.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	15	15	408,90	8	8	0	408,90	408,90	0,00	13 633 543,80	8 415 986,59	4 535 880,02	681 677,19	
33.	г. Жигулевск, ул. Никитинская, д. 30	6/н	23.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	31	31	400,80	8	6	2	400,80	356,70	44,10	13 363 473,60	8 249 272,25	4 446 027,67	668 173,68	
34.	г. Жигулевск, ул. Никитинская, д. 32	6/н	23.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	20	20	407,80	8	5	3	407,80	306,40	101,40	13 596 867,60	8 393 346,37	4 523 677,85	679 843,38	
35.	г. Жигулевск, ул. Никитинская, д. 34	6/н	23.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	20	20	405,00	8	7	1	405,00	303,10	101,90	13 503 510,00	8 335 716,72	4 492 617,78	675 175,50	
36.	г. Жигулевск, ул. Никитинская, д. 36	6/н	23.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	18	18	410,10	8	3	5	410,10	307,30	102,80	13 673 554,20	8 440 685,01	4 549 191,48	683 677,71	
37.	г. Жигулевск, ул. Никитинская, д. 38	6/н	23.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	19	19	410,00	8	6	2	410,00	308,00	102,00	13 670 220,00	8 438 626,81	4 548 082,19	683 511,00	
38.	г. Жигулевск, ул. Никитинская, д. 40	6/н	23.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	26	26	408,00	8	8	0	408,00	408,00	0,00	13 603 536,00	8 397 462,77	4 525 896,43	680 176,80	
39.	г. Жигулевск, ул. Первомайская, д. 29а	6/н	25.11.2011	31.12.2016	30.06.2017	21	21	435,10	8	6	2	435,10	386,90	48,20	14 507 104,20	8 955 235,42	4 826 513,57	725 355,21	
40.	г. Жигулевск, ул. Первомайская, д. 29а	6/н	25.11.2011	31.12.2016	30.06.2017	19	19	434,40	8	6	2	433,80	385,50	48,30	14 463 759,60	8 928 478,80	4 812 092,82	723 187,98	
41.	г. Жигулевск, ул. Первомайская, д. 31	6/н	25.11.2011	31.12.2016	30.06.2017	27	27	428,60	8	5	3	428,60	261,90	166,70	14 290 381,20	8 821 452,31	4 754 409,83	714 519,06	
42.	г. Жигулевск, ул. Первомайская, д. 33	6/н	25.11.2011	31.12.2016	30.06.2017	15	15	424,10	8	6	2	424,10	365,00	59,10	14 140 342,20	8 728 833,24	4 704 491,85	707 017,11	
43.	г. Жигулевск, ул. Первомайская, д. 33а	6/н	25.11.2011	31.12.2016	30.06.2017	35	35	430,40	8	2	6	430,40	371,00	59,40	14 350 396,80	8 858 499,94	4 774 377,02	717 159,84	
44.	г. Жигулевск, ул. Первомайская, д. 35а	6/н	25.11.2011	31.12.2016	30.06.2017	21	21	435,80	8	8	0	435,80	435,80	0,00	14 530 443,60	8 969 642,83	4 834 278,59	726 522,18	
45.	г. Жигулевск, ул. Первомайская, д. 35	6/н	25.11.2011	31.12.2016	30.06.2017	20	20	434,10	8	6	2	434,10	373,90	60,20	14 473 762,20	8 934 653,41	4 815 420,68	723 688,11	
46.	г. Жигулевск, ул. Ленина, д. 9	6/н	25.11.2011	31.12.2016	30.06.2017	22	22	431,70	8	5	3	431,70	371,50	60,20	14 393 741,40	8 885 256,57	4 788 797,76	719 687,07	
47.	г. Жигулевск, ул. Ленина, д. 9а	6/н	25.11.2011	31.12.2016	30.06.2017	24	24	431,60	8	4	4	431,60	335,60	96,00	14 390 407,20	8 883 198,36	4 787 688,48	719 520,36	
48.	г. Жигулевск, ул. Ленина, д. 11	6/н	25.11.2011	31.12.2016	30.06.2017	15	15	433,30	8	5	3	433,30	325,20	108,10	14 447 088,60	8 918 187,79	4 806 546,38	722 354,43	
49.	г. Жигулевск, ул. Ленина, д. 13	6																	

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		№	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		рублей	рублей	рублей	
человек	человек	кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей				
Итого по городскому округу Новокуйбышевск		X	X	X	X	257	257	4 406,96	103	69	34	4 404,42	2 945,20	1 459,22	146 852 171,64	90 651 845,55	48 857 717,51	7 342 608,58	
53.	г. Новокуйбышевск, ул. Ст. Разина, д. 7	2	28.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	38	38	679,82	16	10	6	679,80	476,30	203,50	22 665 891,60	13 991 654,88	7 540 942,14	1 133 294,58	
54.	г. Новокуйбышевск, ул. Ст. Разина, д. 9	3	28.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	28	28	375,20	10	7	3	375,20	228,60	146,60	12 509 918,40	7 722 372,63	4 162 049,85	625 495,92	
55.	г. Новокуйбышевск, ул. Ст. Разина, д. 11	4	28.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	44	44	685,30	15	10	5	682,78	496,20	186,58	22 765 250,76	14 052 989,29	7 573 998,93	1 138 262,54	
56.	г. Новокуйбышевск, пр. Комсомолецкий, д. 15	1	28.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	30	30	378,40	8	3	5	378,40	135,70	242,70	12 616 612,80	7 788 235,08	4 197 547,08	630 830,64	
57.	г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, д. 10	5	28.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	30	30	677,00	14	10	4	677,00	460,90	216,10	22 572 534,00	13 934 025,24	7 509 882,06	1 128 626,70	
58.	г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, д. 12	6	28.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	23	23	354,74	9	6	3	354,74	272,10	82,64	11 827 741,08	7 301 264,57	3 935 089,46	591 387,05	
59.	г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, д. 14	7	28.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	30	30	690,90	15	12	3	690,90	551,30	139,60	23 035 987,80	14 220 115,27	7 664 073,14	1 151 799,39	
60.	г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, д. 14а	8	28.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	21	21	377,20	10	6	4	377,20	188,70	188,50	12 576 602,40	7 763 536,66	4 184 235,62	628 830,12	
61.	г. Новокуйбышевск, ул. Ст. Разина, д. 13	1	30.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	13	13	188,40	6	5	1	188,40	135,40	53,00	6 281 632,80	3 877 651,93	2 089 899,23	314 081,64	
Итого по городскому округу Отрадный		X	X	X	X	68	68	1 286,20	40	33	7	1 286,20	1 094,90	191,30	42 884 480,40	26 472 589,75	14 267 666,63	2 144 224,02	
62.	г. Отрадный, ул. Ленина, д. 6	б/н	23.11.2011	31.12.2016	30.06.2017	20	20	388,80	12	11	1	388,80	349,40	39,40	12 963 369,60	8 002 288,05	4 312 913,07	648 168,48	
63.	г. Отрадный, ул. Школьная, д. 31	б/н	13.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	22	22	392,60	10	9	1	392,60	350,40	42,20	13 090 069,20	8 080 499,72	4 355 066,02	654 503,46	
64.	г. Отрадный, ул. Железнодорожная, д. 7	б/н	25.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	5	5	109,80	4	3	1	109,80	76,20	33,60	3 660 951,60	2 259 905,42	1 217 998,60	183 047,58	
65.	г. Отрадный, ул. Железнодорожная, д. 13	б/н	25.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	6	6	103,50	4	4	0	103,50	103,50	0,00	3 450 897,00	2 130 238,72	1 148 113,43	172 544,85	
66.	г. Отрадный, ул. Железнодорожная, д. 15	б/н	25.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	5	5	64,50	4	3	6	64,50	13,90	50,60	2 150 559,00	1 327 540,07	715 490,98	107 527,95	
67.	г. Отрадный, ул. Железнодорожная, д. 19	б/н	25.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	10	10	227,00	6	5	1	227,00	201,50	25,50	7 568 634,00	4 672 117,77	2 518 084,53	378 431,70	
Итого по городскому округу Похвистнево		X	X	X	X	139	124	2 339,40	66	58	8	1 909,90	1 693,90	216,00	63 679 885,80	39 309 593,50	21 186 298,01	3 183 994,29	
68.	г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 38	б/н	27.11.2009	31.12.2016	30.06.2017	40	40	756,00	21	18	3	567,00	486,00	81,00	18 904 914,00	11 670 003,41	6 289 664,89	945 245,70	
69.	г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 40	б/н	27.11.2009	31.12.2016	30.06.2017	51	51	759,30	28	24	4	759,30	651,30	108,00	25 316 580,60	15 627 925,20	8 422 826,37	1 265 829,03	
70.	г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д. 156	б/н	30.11.2009	31.12.2016	30.06.2017	2	2	63,70	2	2	0	63,70	63,70	0,00	2 123 885,40	1 311 074,46	706 616,67	106 194,27	
71.	г. Похвистнево, ул. Революционная, д. 34а	б/н	23.11.2009	31.12.2016	30.06.2017	16	16	263,80	8	7	1	263,80	236,80	27,00	8 795 619,60	5 429 535,98	2 926 302,64	439 780,98	
72.	г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д. 7	б/н	25.11.2009	31.12.2016	30.06.2017	17	2	285,30	1	1	0	44,80	44,80	0,00	1 493 721,60	922 074,34	496 961,18	74 686,08	
73.	г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д. 7а	б/н	12.11.2009	31.12.2016	30.06.2017	13	13	211,30	6	6	0	211,30	211,30	0,00	7 045 164,60	4 348 980,11	2 343 926,26	352 258,23	
Итого по муниципальному району Сергиевский		X	X	X	X	204	187	6 518,54	113	84	29	6 054,14	4 580,44	1 473,70	201 857 135,88	124 606 409,98	67 157 869,11	10 092 856,79	
74.	п. Суходол, ул. Молодогвардейская, д. 28	53	16.08.2006	31.12.2016	30.06.2017	35	35	1 255,00	23	6	17	1 202,40	312,30	890,10	40 090 420,80	24 747 816,76	13 338 083,00	2 004 521,04	
75.	п. Серноводск, ул. Революции, д. 20	49	10.10.2006	31.12.2016	30.06.2017	12	12	227,10	5	1	4	215,30	41,20	174,10	7 178 532,60	4 431 308,17	2 388 297,80	358 926,63	
76.	п. Суходол, ул. Спортивная, д. 2	37	16.08.2006	31.12.2016	30.06.2017	26	26	930,80	16	16	0	877,70	877,70	0,00	29 264 273,40	18 064 835,97	9 736 223,76	1 463 213,67	
77.	п. Суходол, ул. Спортивная, д. 4	38	16.08.2006	31.12.2016	30.06.2017	26	26	870,70	16	14	2	841,60	746,50	95,10	28 060 627,20	17 321 825,18	9 335 770,66	1 403 031,36	
78.	п. Суходол, ул. Спортивная, д. 6	40	16.08.2006	31.12.2016	30.06.2017	25	25	847,80	16	15	1	847,80	798,80	49,00	28 267 347,60	17 449 433,67	9 404 546,55	1 413 367,38	
79.	п. Суходол, ул. Спортивная, д. 8	42	15.08.2006	31.12.2016	30.06.2017	27	27	876,20	16	16	0	823,70	823,70	0,00	27 463 805,40	16 953 407,07	9 137 208,06	1 373 190,27	
80.	п. Суходол, ул. Спортивная, д. 13	47	15.08.2006	31.12.2016	30.06.2017	12	12	590,14	8	8	0	590,14	590,14	0,00	19 676 447,88	12 146 271,28	6 546 354,21	983 822,39	
81.	п. Суходол, ул. Спортивная, д. 12	46	16.08.2006	31.12.2016	30.06.2017	30	13	660,80	9	5	4	467,70	240,00	227,70	15 594 053,40	9 626 209,16	5 188 141,57	779 702,67	
82.	с. Сергиевск, ул. Городок, д. 3	93	12.10.2006	30.07.2016	31.12.2016	1	1	118,10	1	1	0	45,90	45,90	0,00	1 530 397,80	944 714,56	509 163,35	76 519,89	
83.	с. Сергиевск, ул. Советская, д. 22	90	12.10.2006	30.07.2016	31.12.2016	10	10	141,90	3	2	1	141,90	104,20	37,70	4 731 229,80	2 920 588,16	1 574 080,15	236 561,49	
Итого по этапу 2015 года без финансовой поддержки Фонда		X	X	X	X	3 510	3 171	52 454,40	1 273	674	599	50 197,03	26 720,22	23 476,81	1 673 669 226,46	0,00	1 589 985 765,14	83 683 461,32	
Итого по муниципальному району Безенчукский		X	X	X	X	209	209	3 537,70	87	44	43	3 537,70	2 071,80	1 465,90	117 953 993,40	0,00	112 056 293,73	5 897 699,67	
84.	п.г.т. Безенчук, ул. К.Маркса, д. 12	18	27.11.2009	31.12.2016	30.06.2017	10	10	426,30	8	1	7	426,30	60,70	365,60	14 213 694,60	0,00	13 503 009,87	710 684,73	
85.	п.г.т. Безенчук, ул. К.Маркса, д. 41	33	28.11.2009	31.12.2016	30.06.2017	13	13	269,10	8	4	4	269,10	217,50	51,60	8 972 332,20	0,00	8 523 715,59	448 616,61	
86.	п.г.т. Безенчук, ул. К.Маркса, д. 43	34	28.11.2009	31.12.2016	30.06.2017	10	10	256,00	6	2	4	256,00	92,00	164,00	8 535 552,00	0,00	8 108 774,40	426 777,60	
87.	п.г.т. Безенчук, ул. Комсомольская, д. 39	45	28.11.2009	31.12.2016	30.06.2017	14	14	408,90	8	8	0	408,90	408,90	0,00	13 633 543,80	0,00	12 951 866,61	681 677,19	
88.	п.г.т. Безенчук, ул. Школьная, д. 11	47	30.11.2009	31.12.2016	30.06.2017	13	13	188,90	6	5	1	188,90	159,20	29,70	6 298 303,80	0,00	5 983 388,61	314 915,19	
89.	п.г.т. Безенчук, ул. Школьная, д. 13	48	30.11.2009	31.12.2016	30.06.2017	9	9	220,60	6	2	4	220,60	103,10	117,50	7 355 245,20	0,00	6 987 482,94	367 762,26	
90.	п. Сосновка, д. 3	65	30.11.2009	31.12.2016	30.06.2017	21	21	374,70	8	3	5	374,70	171,50	203,20	12 493 247,40	0,00	11 868 585,03	624 662,37	
91.	с. Екатириновка, ул. Рабочая, д. 3	12	03.11.09.	31.12.2016	30.06.2017	27	27	371,30	12	5	7	371,30	261,40	109,90	12 379 884,60	0,00	11 760 890,37	618 994,23	
92.	п. Заволжский, ул. Центральная, д. 9	20	18.11.2009	31.12.2016	30.06.2017	8	8	93,10	2	0	2	93,10	0,00	93,10	3 104 140,20	0,00	2 948 933,19	155 207,01	
9																			

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		Номер	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
человек	человек	кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей				
94.	п. Заволжский, ул. Центральная, д. 13	23	19.11.2009	31.12.2016	30.06.2017	15	15	105,30	3	0	3	105,30	0,00	105,30	3 510 912,60	0,00	3 335 366,97	175 545,63	
95.	с. Песочное, ул. Садовая, д. 12	64	30.11.2009	31.12.2016	30.06.2017	17	17	179,90	4	3	1	179,90	132,70	47,20	5 998 225,80	0,00	5 698 314,51	299 911,29	
96.	с. Песочное, ул. Центральная, д. 9	66	30.11.09	31.12.2016	30.06.2017	17	17	161,80	4	2	2	161,80	92,00	69,80	5 394 735,60	0,00	5 124 998,82	269 736,78	
97.	ст. Звезда, ул. Железнодорожная, д. 1	501	21.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	27	27	400,30	9	8	1	400,30	340,70	59,60	13 346 802,60	0,00	12 679 462,47	667 340,13	
	Итого по муниципальному району Большеглушицкий	X	X	X	X	31	31	599,60	11	0	11	456,96	0,00	456,96	15 235 960,32	0,00	14 474 162,30	761 798,02	
98.	п. Ледайка, ул. Центральная, д. 20	41	28.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	19	19	301,20	7	0	7	276,46	0,00	276,46	9 217 729,32	0,00	8 756 842,85	460 886,47	
99.	п. Ледайка, ул. Центральная, д. 22	42	28.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	12	12	298,40	4	0	4	180,50	0,00	180,50	6 018 231,00	0,00	5 717 319,45	300 911,55	
	Итого по муниципальному району Борский	X	X	X	X	162	146	3 655,04	78	69	9	3 352,69	2 970,09	382,60	111 785 389,98	0,00	106 196 120,48	5 589 269,50	
100.	п. Новоборский, ул. Губкина, д. 14	19	14.09.2011	31.12.2016	30.06.2017	5	5	254,19	5	5	0	180,40	180,40	0,00	6 014 896,80	0,00	5 714 151,96	300 744,84	
101.	п. Новоборский, ул. Губкина, д. 13	6	04.07.2011	31.12.2016	30.06.2017	6	6	279,70	6	3	3	279,70	152,30	127,40	9 325 757,40	0,00	8 859 469,53	466 287,87	
102.	п. Новоборский, ул. Губкина, д. 17	28	14.09.2011	31.12.2016	30.06.2017	6	6	254,70	6	5	1	254,70	212,70	42,00	8 492 207,40	0,00	8 067 597,03	424 610,37	
103.	п. Новоборский, ул. Губкина, д. 19	29	14.09.2011	31.12.2016	30.06.2017	11	11	274,20	6	6	0	274,20	274,20	0,00	9 142 376,40	0,00	8 685 257,58	457 118,82	
104.	п. Новоборский, ул. Губкина, д. 21	41	14.09.2011	31.12.2016	30.06.2017	17	17	256,55	7	6	1	256,55	233,65	22,90	8 553 890,10	0,00	8 126 195,60	427 694,51	
105.	п. Новоборский, ул. Нефтяников, д. 2	9	14.09.2011	31.12.2016	30.06.2017	13	13	272,50	6	6	0	272,50	272,50	0,00	9 085 695,00	0,00	8 631 410,25	454 284,75	
106.	п. Новоборский, ул. Нефтяников, д. 4	11	14.09.2011	31.12.2016	30.06.2017	11	11	261,80	6	6	0	261,80	261,80	0,00	8 728 935,60	0,00	8 292 488,82	436 446,78	
107.	п. Новоборский, ул. Нефтяников, д. 12	8	14.09.2011	31.12.2016	30.06.2017	11	11	260,10	6	6	0	260,10	260,10	0,00	8 672 254,20	0,00	8 238 641,49	433 612,71	
108.	п. Новоборский, ул. Нефтяников, д. 14	15	14.09.2011	31.12.2016	30.06.2017	13	13	254,30	6	5	1	254,30	213,80	40,50	8 478 870,60	0,00	8 054 927,07	423 943,53	
109.	п. Новоборский, ул. Нефтяников, д. 18	17	14.09.2011	31.12.2016	30.06.2017	19	19	257,00	6	5	1	257,00	193,20	63,80	8 568 894,00	0,00	8 140 449,30	428 444,70	
110.	п. Новоборский, ул. Нефтяников, д. 20	18	14.09.2011	31.12.2016	30.06.2017	16	16	261,10	6	5	1	261,10	218,40	42,70	8 705 596,20	0,00	8 270 316,39	435 279,81	
111.	п. Новоборский, ул. Строителей, д. 9	33	14.09.2011	31.12.2016	30.06.2017	10	10	267,90	6	6	0	267,90	267,90	0,00	8 932 321,80	0,00	8 485 705,71	446 616,09	
112.	п. Новоборский, ул. Строителей, д. 7а	36	14.09.2011	31.12.2016	30.06.2017	7	7	248,50	5	4	1	248,50	205,20	43,30	8 285 487,00	0,00	7 871 212,65	414 274,35	
113.	п. Новоборский, ул. Строителей, д. 15	35	14.09.2011	31.12.2016	30.06.2017	17	1	252,50	1	1	0	23,94	23,94	0,00	798 207,48	0,00	758 297,11	39 910,37	
	Итого по муниципальному району Волжский	X	X	X	X	46	35	758,30	18	4	14	576,60	107,10	469,50	19 224 997,20	0,00	18 263 747,34	961 249,86	
114.	п. Воскресенка, ул. Мира, д. 3	18	15.12.2008	31.12.2016	31.12.2017	14	13	372,70	9	0	9	361,20	0,00	361,20	12 043 130,40	0,00	11 440 973,88	602 156,52	
115.	п. Воскресенка, ул. Мира, д. 5	19	15.12.2008	31.12.2016	31.12.2017	15	9	164,70	2	1	1	54,90	27,80	27,10	1 830 475,80	0,00	1 738 952,01	91 523,79	
116.	п. Воскресенка, ул. Крестьянская, д. 82	20	15.12.2008	31.12.2016	31.12.2017	17	13	220,90	7	3	4	160,50	79,30	81,20	5 351 391,00	0,00	5 083 821,45	267 569,55	
	Итого по муниципальному району Камышлинский	X	X	X	X	25	16	459,80	9	9	0	313,50	313,50	0,00	10 452 569,20	0,00	9 929 940,74	522 628,46	
117.	с. Камышла, ул. Победы, д. 57	12	01.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	2	2	43,00	1	1	0	40,70	40,70	0,00	1 357 019,40	0,00	1 289 168,43	67 850,97	
118.	с. Камышла, ул. Коммунальная, д. 15	18	01.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	4	1	101,70	1	1	0	48,70	48,70	0,00	1 623 607,60	0,00	1 542 427,22	81 180,38	
119.	с. Камышла, ул. Коммунальная, д. 9	8	01.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	2	1	68,50	1	1	0	22,40	22,40	0,00	746 860,80	0,00	709 517,76	37 343,04	
120.	с. Камышла, ул. Рабочая, д. 14а	5	01.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	7	2	31,30	1	1	0	31,30	31,30	0,00	1 043 604,60	0,00	991 424,37	52 180,23	
121.	с. Камышла, ул. Победы, д. 55	9	01.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	3	3	69,00	1	1	0	24,10	24,10	0,00	803 542,20	0,00	763 365,09	40 177,11	
122.	с. Камышла, ул. Победы, д. 51	13	01.11.2006	31.12.2016	30.06.2017	3	3	72,20	2	2	0	72,20	72,20	0,00	2 407 292,40	0,00	2 286 927,78	120 364,62	
123.	с. Камышла, ул. Победы, д. 34	14	01.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	4	4	74,10	2	2	0	74,10	74,10	0,00	2 470 642,20	0,00	2 347 110,09	123 532,11	
	Итого по муниципальному району Кинельский	X	X	X	X	35	35	646,80	12	3	9	646,80	136,30	510,50	21 565 605,60	0,00	20 487 325,32	1 078 280,28	
124.	с. Павловка, ул. Центральная, д. 28	6/н	07.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	12	12	266,00	4	0	4	266,00	0,00	266,00	8 868 972,00	0,00	8 425 523,40	443 448,60	
125.	с. Грачевка, ул. Пролетарская, д. 10	6/н	07.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	12	12	150,30	4	0	4	150,30	0,00	150,30	5 011 302,60	0,00	4 760 737,47	250 565,13	
126.	ст. Спиридоновка, ул. Железнодорожная, д. 4	6/н	07.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	7	7	89,50	2	2	0	89,50	89,50	0,00	2 984 109,00	0,00	2 834 903,55	149 205,45	
127.	ст. Спиридоновка, ул. Железнодорожная, д. 2	6/н	07.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	4	4	141,00	2	1	1	141,00	46,80	94,20	4 701 222,00	0,00	4 466 160,90	235 061,10	
	Итого по муниципальному району Кинель-Черкасский	X	X	X	X	84	84	2 120,80	53	38	15	2 120,80	1 551,50	569,30	70 711 713,60	0,00	67 176 127,92	3 535 585,68	
128.	п. Первомайский, ул. Ново-Садовая, д. 28	25	20.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	2	2	92,80	2	2	0	92,80	92,80	0,00	3 094 137,60	0,00	2 939 430,72	154 706,88	
129.	п. Первомайский, ул. Ленина, д. 3	10	26.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	4	4	135,50	4	3	1	135,50	103,60	31,90	4 517 841,00	0,00	4 291 948,95	225 892,05	
130.	п. Первомайский, ул. Первомайская, д. 4	9	20.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	2	2	109,30	2	1	1	109,30	60,20	49,10	3 644 280,60	0,00	3 462 066,57	182 214,03	
131.	п. Березняки, ул. Советская, д. 59	2	01.02.2011	31.12.2016	30.06.2017	5	5	207,70	5	0	5	207,70	207,70	0,00	6 925 133,40	0,00	6 578 876,73	346 256,67	
132.	п. Березняки, ул. Советская, д. 30	28	20.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	12	12	244,70	8	6	2	244,70	185,10	59,60	7 750 848,03	0,00	7 475 848,03	407 999,37	
133.	п. Березняки, ул. Октябрьская, д. 5	18	20.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	14	14	259,50	8	4	4	259,50	118,50	141,00	8 652 249,00	0,00	8 219 636,55	432 612,45	
134.	с. Кротовка, ул. Школьная, д. 22	1	13.09.2011	31.12.2016	30.06.2017	10	10	164,70	5	3	2	164,70	84,70	80,00	5 491 427,40	0,00	5 216 856,03	274 571,37	

№ п/п	Адрес МКД		Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
			Номер	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
											частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
			человек	человек						кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	
135.	с. Кротовка, ул. Ленинградская, д. 16	15	26.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	19	19	409,00	8	8	0	409,00	409,00	0,00	13 636 878,00	0,00	12 955 034,10	681 843,90		
136.	с. Кротовка, ул. МПС, д. 45	16	26.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	7	7	98,60	3	3	0	98,60	98,60	0,00	3 287 521,20	0,00	3 123 145,14	164 376,06		
137.	с. Кротовка, ул. Специалистов, д. 8	18	26.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	5	5	261,00	5	5	0	261,00	261,00	0,00	8 702 262,00	0,00	8 267 148,90	435 113,10		
138.	с. Кротовка, ул. Дачная, д. 8	17	26.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	4	4	138,00	3	3	0	138,00	138,00	0,00	4 601 196,00	0,00	4 371 136,20	230 059,80		
	Итого по муниципальному району Клявлинский	X	X	X	X	3	1	78,40	1	0	1	26,80	0,00	26,80	893 565,60	0,00	848 887,32	44 678,28		
139.	ст. Клявлино, ул. Кооперативная, д. 34	5	08.09.2009	31.12.2016	30.06.2017	3	1	78,40	1	0	1	26,80	0,00	26,80	893 565,60	0,00	848 887,32	44 678,28		
	Итого по муниципальному району Кошкинский	X	X	X	X	82	82	1 936,53	38	33	5	1 934,80	1 699,40	235,40	64 510 101,60	0,00	61 284 596,52	3 225 505,08		
140.	с. Кошки, ул. Ново-Почтовая, д. 11	6/н	23.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	12	12	400,47	8	8	0	400,47	400,47	0,00	13 352 470,74	0,00	12 684 847,21	667 623,53		
141.	с. Кошки, квартал 1, д. 3	6/н	23.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	16	16	408,03	8	8	0	406,36	406,36	0,00	13 548 855,12	0,00	12 871 412,36	677 442,76		
142.	с. Кошки, ул. Академика Павлова, д. 13	6/н	02.11.2011	31.12.2016	30.06.2017	6	6	144,40	2	1	1	144,40	71,70	72,70	4 814 584,80	0,00	4 573 855,56	240 729,24		
143.	с. Кошки, ул. Комсомольская, д. 46	6/н	02.11.2011	31.12.2016	30.06.2017	2	2	82,10	2	2	0	82,10	82,10	0,00	2 737 378,20	0,00	2 600 509,29	136 868,91		
144.	с. Кошки, ул. Ново-Почтовая, д. 21	94	27.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	7	7	103,00	2	1	1	103,00	53,00	50,00	3 434 226,00	0,00	3 262 514,70	171 711,30		
145.	с. Кошки, ул. Мира, д. 12	95	27.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	15	15	220,60	4	4	0	220,60	220,60	0,00	7 355 245,20	0,00	6 987 482,94	367 762,26		
146.	ст. Погрузная, ул. Полевая, д. 2	96	28.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	11	11	142,96	3	3	0	142,96	142,96	0,00	4 766 572,32	0,00	4 528 243,70	238 328,62		
147.	ст. Погрузная, ул. Первомайская, д. 47А	97	28.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	8	8	209,67	4	4	0	209,67	209,67	0,00	6 988 816,62	0,00	6 639 375,79	349 440,83		
148.	ст. Погрузная, ул. Вокзальная, д. 30	98	28.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	2	2	112,60	2	2	0	112,60	112,60	0,00	3 754 309,20	0,00	3 566 593,74	187 715,46		
149.	с. Надеждино, ул. Центральная, д. 69	92	26.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	3	3	112,70	3	0	3	112,70	0,00	112,70	3 757 643,40	0,00	3 569 761,23	187 882,17		
	Итого по муниципальному району Красноярский	X	X	X	X	365	365	6 150,80	139	87	52	6 059,50	3 135,14	2 924,36	202 035 849,00	0,00	191 934 056,55	10 101 792,45		
150.	п. Мирный, ул. Нефтяников, д. 23	2/3	13.05.2009	31.12.2016	30.06.2017	39	39	461,90	9	5	4	461,90	179,34	282,56	15 400 669,80	0,00	14 630 636,31	770 033,49		
151.	п. Мирный, ул. Нефтяников, д. 25	2/4	13.05.2009	31.12.2016	30.06.2017	26	26	455,90	10	7	3	455,90	150,10	305,80	15 200 617,80	0,00	14 440 586,91	760 030,89		
152.	п. Мирный, ул. Нефтяников, д. 27	2/5	13.05.2009	31.12.2016	30.06.2017	34	34	469,50	13	11	2	469,50	129,10	340,40	15 654 069,00	0,00	14 871 365,55	782 703,45		
153.	п. Мирный, ул. Нефтяников, д. 29	2/6	13.05.2009	31.12.2016	30.06.2017	23	23	453,40	9	6	3	453,40	177,30	276,10	15 117 262,80	0,00	14 361 399,66	755 863,14		
154.	п. Мирный, ул. Нефтяников, д. 31	2/7	13.05.2009	31.12.2016	30.06.2017	29	29	459,30	10	5	5	459,30	242,10	217,20	15 313 980,60	0,00	14 548 281,57	765 699,03		
155.	п. Мирный, ул. Коммунистическая, д. 9	2/19	13.05.2009	31.12.2016	30.06.2017	15	15	282,20	7	4	3	282,20	106,30	175,90	9 409 112,40	0,00	8 938 656,78	470 455,62		
156.	п. Мирный, ул. Коммунистическая, д. 11	2/20	13.05.2009	31.12.2016	30.06.2017	19	19	282,20	8	2	6	282,20	97,80	184,40	9 409 112,40	0,00	8 938 656,78	470 455,62		
157.	п. Мирный, ул. З. Космодемьянской, д. 17	2/14	13.05.2009	31.12.2016	30.06.2017	18	18	282,20	6	4	2	282,20	102,50	179,70	9 409 112,40	0,00	8 938 656,78	470 455,62		
158.	п. Мирный, ул. З. Космодемьянской, д. 19	2/15	13.05.2009	31.12.2016	30.06.2017	20	20	282,20	7	4	3	282,20	156,70	125,50	9 409 112,40	0,00	8 938 656,78	470 455,62		
159.	п. Мирный, ул. Октябрьская, д. 8	2/16	13.05.2009	31.12.2016	30.06.2017	12	12	237,50	7	6	1	237,50	193,50	44,00	7 918 725,00	0,00	7 522 788,75	395 936,25		
160.	п. Новосемейкино, ул. Попова, д. 15	11	01.11.2011	31.12.2016	30.06.2017	24	24	309,90	8	6	2	309,90	232,50	77,40	10 332 685,80	0,00	9 816 051,51	516 634,29		
161.	п. Новосемейкино, ул. Попова, д. 17	12	01.11.2011	31.12.2016	30.06.2017	17	17	432,00	8	7	1	432,00	379,20	52,80	14 403 744,00	0,00	13 683 556,80	720 187,20		
162.	п. Новосемейкино, ул. Попова, д. 14	13	01.11.2011	31.12.2016	30.06.2017	24	24	432,40	8	2	6	432,40	99,30	333,10	14 417 080,80	0,00	13 696 226,76	720 854,04		
163.	п. Новосемейкино, ул. Попова, д. 12	14	01.11.2011	31.12.2016	30.06.2017	35	35	728,40	16	12	4	728,40	639,00	89,40	24 286 312,80	0,00	23 071 997,16	1 214 315,64		
164.	п. Новосемейкино, ул. Пристанционная, д. 33	16	01.11.2011	31.12.2016	30.06.2017	7	7	120,30	4	0	4	120,30	0,00	120,30	4 011 042,60	0,00	3 810 490,47	200 552,13		
165.	п. Новосемейкино, ул. Советская, д. 25	15	01.11.2011	31.12.2016	30.06.2017	5	5	138,30	1	0	1	47,00	0,00	47,00	1 567 074,00	0,00	1 488 720,30	78 353,70		
166.	п. Волжский, ул. Заводская, д. 16	10	15.11.2010	31.12.2016	30.06.2017	18	18	323,20	8	6	2	323,20	250,40	72,80	10 776 134,40	0,00	10 237 327,68	538 806,72		
	Итого по муниципальному району Нефтегорский	X	X	X	X	37	37	722,90	16	8	8	722,90	381,80	341,10	24 102 931,80	0,00	22 897 785,21	1 205 146,59		
167.	с. Утевка, ул. Проживина, д. 5	1	15.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	16	16	341,10	8	0	8	341,10	0,00	341,10	11 372 956,20	0,00	10 804 308,39	568 647,81		
168.	с. Утевка, ул. Проживина, д. 7	2	15.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	21	21	381,80	8	8	0	381,80	381,80	0,00	12 729 975,60	0,00	12 093 476,82	636 498,78		
	Итого по городскому округу Октябрьск	X	X	X	X	108	108	1 551,09	53	19	34	1 551,09	474,60	1 076,49	51 716 442,78	0,00	49 130 620,64	2 585 822,14		
169.	г. Октябрьск, пер. Верхний, д. 2	12	18.05.2006	31.12.2016	30.06.2017	9	9	84,50	3	2	1	84,50	40,80	43,70	2 817 399,00	0,00	2 594 174,32	136 535,48		
170.	г. Октябрьск, пер. Верхний, д. 3	17	18.05.2006	31.12.2016	30.06.2017	6	6	102,06	2	2	2	102,06	50,70	51,36	3 402 884,52	0,00	2 729 109,38	143 637,34		
171.	г. Октябрьск, пер. Верхний, д. 4	16	18.05.2006	31.12.2016	30.06.2017	12	12	93,43	3	2	1	93,43	46,50	46,93	3 115 143,06	0,00	2 696 484,24	141 920,22		
172.	г. Октябрьск, пер. Верхний, д. 5	15	18.05.2006	31.12.2016	30.06.2017	12	12	105,06	4	2	2	105,06	53,80	51,26	3 502 910,52	0,00	3 169 390,49	166 810,03		
173.	г. Октябрьск, пер. Верхний, д. 6	14	18.05.2006	31.12.2016	30.06.2017	4	4	93,90	4	1	3	93,90	20,60	73,30	3 130 813,80	0,00	2 591 006,82	136 368,78		
174.	г. Октябрьск, ул. Вагутина, д. 75	27	12.07.2009	31.12.2016	30.06.2017	57	57	886,18	30	7	23	886,18	150,00	736,18	29 547 013,56	0,00	29 897 304,61	1 573 542,35		
175.	г. Октябрьск, ул. Водников, д. 12	28	12.07.2009	31.12.2016	30.06.2017	8	8	185,96	5	3	2	185,96	112,20	73,76	6 200 278,32	0,00	5 453 150,78	287 007,94		
	Итого по муниципальному району Похвистневский	X	X	X	X	32	32	527,90	15	0	15	527,90	0,00	527,90	17 601 241,80	0,00	16 721 179,71	880 062,09		
176.	с. Подбельск, ул. Железнодорожная, д. 5	1	16.11.2010	31.12.2016	30.06.2017	5	5	68,10	2	0	2	68,10	0,00	68,10	2 270 590,20	0,00	2 157 060,69	113 529,51		
177.	с. Подбельск, ул. Железнодорожная, д. 7	2	16.11.2010	31.12.2016	30.06.2017	12	12	222,90	6	0	6	222,90	0,00	222,90	7 431 931,80	0,00	7 060 335,21	371 596,59		

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан			Дополнительные источники финансирования	
		Номер	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации		за счет средств местного бюджета
		человек	человек						ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей		рублей
178.	с. Подбельск, ул. Железнодорожная, д. 11	3	16.11.2010	31.12.2016	30.06.2017	2	2	49,70	2	0	2	49,70	0,00	49,70	1 657 097,40	0,00	1 574 242,53	82 854,87	
179.	с. Подбельск, ул. Железнодорожная, д. 13	4	16.11.2010	31.12.2016	30.06.2017	9	9	89,00	2	0	2	89,00	0,00	89,00	2 967 438,00	0,00	2 819 066,10	148 371,90	
180.	с. Подбельск, ул. Железнодорожная, д. 15	5	16.11.2010	31.12.2016	30.06.2017	4	4	98,20	3	0	3	98,20	0,00	98,20	3 274 184,40	0,00	3 110 475,18	163 709,22	
	Итого по муниципальному району Приволжский	X	X	X	X	34	34	849,00	14	0	14	736,50	0,00	736,50	24 556 383,00	0,00	23 328 563,85	1 227 819,15	
181.	пос. Ильмень, ул. Западная, д. 20	724	14.09.2007	31.12.2016	30.06.2017	34	34	849,00	14	0	14	736,50	0,00	736,50	24 556 383,00	0,00	23 328 563,85	1 227 819,15	
	Итого по городскому округу Самара	X	X	X	X	1 176	875	11 776,43	323	163	160	10 605,58	5 071,54	353 611 248,36	0,00	335 930 685,94	17 680 562,42		
182.	г. Самара, ул. Куйбышева, д. 71, литер А Б1	93	25.12.2008	31.12.2016	30.06.2017	28	10	278,40	7	5	2	278,40	195,20	83,20	9 282 412,80	0,00	8 818 292,16	464 120,64	
183.	г. Самара, ул. Буянова/Вилоновская, д. 89/95	9	03.06.2009	31.12.2016	30.06.2017	20	20	244,10	9	2	7	244,10	62,60	180,50	8 138 782,20	0,00	7 731 843,09	406 939,11	
184.	г. Самара, ул. Красноармейская, д. 6б	8	30.07.2009	31.12.2016	30.06.2017	28	9	155,20	4	3	1	155,20	32,30	5 174 678,40	0,00	4 915 944,48	258 733,92		
185.	г. Самара, ул. Никитинская, д. 6, литер Кк1-кб	7	30.07.2009	31.12.2016	30.06.2017	56	56	681,37	24	17	7	681,37	433,67	247,70	22 718 238,54	0,00	21 582 326,61	1 135 911,93	
186.	г. Самара, ул. Водников, д. 84, литер АА1А2А3А4	101	18.08.2009	31.12.2016	30.06.2017	26	11	178,70	4	3	1	178,70	127,40	51,30	5 958 215,40	0,00	5 660 304,63	297 910,77	
187.	г. Самара, ул. Самарская, д. 179, литер ББ1Б2	59	16.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	39	39	699,80	14	8	6	699,80	413,40	286,40	23 332 731,60	0,00	22 166 095,02	1 166 636,58	
188.	г. Самара, ул. Металлистов, д. 35а	3	11.06.2007	31.12.2016	30.06.2017	34	34	322,30	12	1	11	322,30	35,30	287,00	10 746 126,60	0,00	10 208 820,27	537 306,33	
189.	г. Самара, ул. Самарская, д. 255, литер АБВ	3	30.08.2007	31.12.2016	30.06.2017	24	22	198,50	7	2	5	198,50	53,10	145,40	6 618 387,00	0,00	6 287 467,65	330 919,35	
190.	г. Самара, ул. Молодогвардейская, д. 81-83, литер ДД1Д2	58	26.09.2007	31.12.2016	30.06.2017	4	4	39,90	2	2	0	39,90	39,90	0,00	1 330 345,80	0,00	1 263 828,51	66 517,29	
191.	г. Самара, ул. Некрасовская, д. 14, литер АА1	63	05.12.2007	31.12.2016	30.06.2017	43	19	460,90	7	3	4	236,90	86,10	150,80	7 898 719,80	0,00	7 503 783,81	394 935,99	
192.	г. Самара, ул. Фрунзе, д. 133, литер АА1А2	10	05.12.2007	31.12.2016	30.06.2017	20	15	292,80	10	8	2	292,80	242,80	50,00	9 762 537,60	0,00	9 274 410,72	488 126,88	
193.	г. Самара, ул. Степана Разина, д. 88, литер А Г	13	05.12.2007	31.12.2016	30.06.2017	40	25	481,10	7	5	2	481,10	418,30	62,80	16 040 836,20	0,00	15 238 794,39	802 041,81	
194.	г. Самара, ул. Вилоновская, д. 59, литер ББ2Б3Б4	24	12.12.2007	31.12.2016	30.06.2017	56	47	420,10	16	6	10	420,10	194,60	225,50	14 096 974,20	0,00	13 906 625,49	700 348,71	
195.	г. Самара, ул. Ленинская/Вилоновская, д. 157/51, литер АА1А2А3А4	18	12.12.2007	31.12.2016	30.06.2017	18	13	63,80	3	0	3	63,80	0,00	63,80	2 127 219,60	0,00	2 020 858,62	106 360,98	
196.	г. Самара, ул. Вилоновская, д. 57, литер АА1А2а	20	14.12.2007	31.12.2016	30.06.2017	29	29	150,40	7	1	6	150,40	47,90	102,50	5 014 636,80	0,00	4 763 904,96	250 731,84	
197.	г. Самара, ул. Красноармейская, д. 87	16	17.01.2008	31.12.2016	30.06.2017	24	17	133,60	4	1	3	123,10	22,40	100,70	4 104 400,20	0,00	3 899 180,19	205 220,01	
198.	г. Самара, ул. Садовая, д. 89/91, литер В	73	02.06.2008	31.12.2016	30.06.2017	21	13	252,30	4	4	0	136,60	136,60	0,00	4 554 517,20	0,00	4 326 791,34	227 725,86	
199.	г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 106, литер А	84	20.07.2008	31.12.2016	30.06.2017	33	26	318,40	10	6	4	203,90	115,00	88,90	6 798 433,80	0,00	6 458 512,11	339 921,69	
200.	г. Самара, ул. Алексея Толстого/Ленинградская, д. 112/3-5, литер АЛ0Л1Л2Л3Л4	91	22.07.2008	31.12.2016	30.06.2017	22	14	280,70	5	5	0	218,20	218,20	0,00	7 275 224,40	0,00	6 911 463,18	363 761,22	
201.	г. Самара, ул. Льва Толстого, д. 79, литер Ааа1	85	22.07.2008	31.12.2016	30.06.2017	23	19	245,80	8	7	1	245,80	217,10	28,70	8 195 463,60	0,00	7 785 690,42	409 773,18	
202.	г. Самара, ул. Красноармейская, д. 31, литер А, Б, В	32	20.08.2008	31.12.2016	30.06.2017	8	7	94,60	2	2	0	62,70	62,70	0,00	2 090 543,40	0,00	1 986 016,23	104 527,17	
203.	г. Самара, ул. Садовая, д. 265-267, литер Аа1а2а3	37	25.11.2008	31.12.2016	30.06.2017	3	1	304,20	1	0	1	25,15	0,00	25,15	838 551,30	0,00	796 623,74	41 927,57	
204.	г. Самара, ул. Дальневосточная, д. 29	1	29.04.2009	31.12.2016	30.06.2017	23	1	249,00	1	1	0	18,60	18,60	0,00	620 161,20	0,00	589 153,14	31 008,06	
205.	г. Самара, ул. Красноармейская, д. 11, литер ББ1Б	02	30.04.2009	31.12.2016	30.06.2017	14	7	130,50	5	4	1	130,50	93,10	37,40	4 351 131,00	0,00	4 133 574,45	217 556,55	
206.	г. Самара, ул. Рабочая, д. 49, литер АБ	2	09.06.2009	31.12.2016	30.06.2017	8	4	82,60	3	1	2	82,60	32,70	49,90	2 754 049,20	0,00	2 616 346,74	137 702,46	
207.	г. Самара, ул. Рижская, д. 5, литер Б	2	16.07.2009	31.12.2016	30.06.2017	47	47	627,00	7	15		627,00	194,50	432,50	20 905 434,00	0,00	19 860 162,30	1 045 271,70	
208.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 104-106, литер Ааа1	119	26.02.2010	31.12.2016	30.06.2017	16	16	267,60	8	4	4	267,60	139,20	128,40	8 922 319,20	0,00	8 476 203,24	446 115,96	
209.	г. Самара, ул. Самарская, д. 107, литеры А, а2	13	03.03.2010	31.12.2016	30.06.2017	3	1	17,10	1	0	1	17,10	0,00	17,10	570 148,20	0,00	541 640,79	28 507,41	
210.	г. Самара, ул. Садовая, д. 307, литер ББ1Б2Б3Б4	11	03.03.2010	31.12.2016	30.06.2017	5	5	69,30	2	1	1	46,90	17,60	29,30	1 563 739,80	0,00	1 485 552,81	78 186,99	
211.	г. Самара, ул. Самарская, д. 107, литер А	13/13з	03.03.2010	31.12.2016	30.06.2017	27	27	349,10	10	7	3	349,10	228,30	120,80	11 639 692,20	0,00	11 057 707,59	581 984,61	
212.	г. Самара, Московское шоссе, д. 270, стр. 6, литеры Ф, Ф1, Ф2, ф, ф2	16-1	31.03.2011	31.12.2016	30.06.2017	2	1	47,70	1	0	1	21,50	0,00	21,50	716 853,00	0,00	681 010,35	35 842,65	
213.	г. Самара, ул. Бобруйская, д. 89а	6/н	15.06.2001	31.12.2016	30.06.2017	96	36	250,80	8	1	7	250,80	27,20	223,60	8 362 173,60	0,00	7 944 064,92	418 108,68	
214.	г. Самара, ул. Максима Горького, д. 11, литер В	9	28.10.2004	31.12.2016	30.06.2017	66	40	628,00	16	13	3	628,00	462,00	166,00	20 938 776,00	0,00	19 891 837,20	1 046 938,80	
215.	г. Самара, ул. Водников/Комсомольская, д. 39/15, литер Аа	77	22.07.2008	31.12.2016	30.06.2017	12	8	168,77	5	5	0	168,77	168,77	0,00	5 627 129,34	0,00	5 345 772,87	281 356,47	
216.	г. Самара, пр. Кирова, д. 165 А	6	14.12.2006	31.12.2016	30.06.2017	33	25	266,90	11	1	10	266,90	22,10	244,80	8 898 979,80	0,00	8 454 030,81	444 948,99	
217.	г. Самара, ул. Чапаевская/Венцка, д. 76-78/44, литер АА1А2Б	96	12.03.2009	31.12.2016	30.06.2017	38	35	584,80	14	9	5	584,80	349,80	235,00	19 498 401,60	0,00	18 523 481,52	974 920,08	
218.	г. Самара, ул. Степана Разина/Комсомольская, д. 23/29-31, литер А ГГ1	100	18.08.2009	31.12.2016	30.06.2017	11	6	84,80	2	2	0	84,80	84,80	0,00	2 827 401,60	0,00	2 686 031,52	141 370,08	
219.	г. Самара, ул. Водников, д. 21-23, литер АА1А2А3А4	104	18.08.2009	31.12.2016	30.06.2017	18	18	332,20	9	5	4	332,20	160,80	171,40	11 076 212,40	0,00	10 522 401,78	553 810,62	
220.	г. Самара, ул. Степана Разина, д. 52, литер АА1	123	30.03.2010	31.12.2016	30.06.2017	17	7	115,39	2	1	0	115,39	34,20	81,19	3 847 333,38	0,00	3 545 966,71	192 366,67	
221.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 283, литер А	71	20.07.2011	31.12.2016	30.06.2017	42	42	193,60	9	4	5	193,60	81,80	111,80	6 455 011,20	0,00	6 132 260,64	322 750,56	

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		Номер	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
человек	человек	кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей					
222.	г. Самара, ул. Каховская, д. 40-А	1	16.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	58	58	656,10	19	5	14	656,10	137,20	518,90	21 875 686,20	0,00	20 781 901,89	1 093 784,31	
223.	г. Самара, ул. Вилоновская, д. 67, литера А	40	14.03.2011	31.12.2016	30.06.2017	41	41	358,20	8	1	7	304,50	46,00	258,50	10 152 639,00	0,00	9 645 007,05	507 631,95	
Итого по городскому округу Сызрань			Х	Х	Х	614	614	9 319,82	207	99	108	9 319,82	4 348,36	4 971,46	310 741 438,44	0,00	295 204 366,52	15 537 071,92	
224.	г. Сызрань, ул. Шахтная, д. 6	16	31.03.2011	31.12.2016	30.06.2017	29	29	415,00	8	4	4	415,00	207,10	207,90	13 836 930,00	0,00	13 145 083,50	691 846,50	
225.	г. Сызрань, ул. Штрекова, д. 3	22	27.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	41	41	437,80	10	0	10	437,80	0,00	437,80	14 597 127,60	0,00	13 867 271,22	729 856,38	
226.	г. Сызрань, ул. Московская, д. 37	38	22.09.2011	31.12.2016	30.06.2017	17	17	148,10	4	1	3	148,10	23,10	125,00	4 937 950,20	0,00	4 691 052,69	246 897,51	
227.	г. Сызрань, ул. 2-я Сланцевая, д. 5	3	04.02.2011	31.12.2016	30.06.2017	6	6	106,98	2	0	2	106,98	0,00	106,98	3 566 927,16	0,00	3 388 580,80	178 346,36	
228.	г. Сызрань, ул. Луначарского, д. 12А	4	04.02.2011	31.12.2016	30.06.2017	10	10	194,70	5	5	0	194,70	194,70	0,00	6 491 687,40	0,00	6 167 103,03	324 584,37	
229.	г. Сызрань, ул. Переселенка, д. 5	5	03.03.2011	31.12.2016	30.06.2017	20	20	326,90	9	6	3	326,90	215,40	111,50	10 899 499,80	0,00	10 354 524,81	544 974,99	
230.	г. Сызрань, ул. Инженерная, д. 8	6	03.03.2011	31.12.2016	30.06.2017	4	4	82,80	2	0	2	82,80	0,00	82,80	2 760 717,60	0,00	2 622 681,72	138 035,88	
231.	г. Сызрань, ул. Разведочная, д. 3	15	31.03.2011	31.12.2016	30.06.2017	33	33	608,50	8	6	2	608,50	457,00	151,50	20 288 607,00	0,00	19 274 176,65	1 014 430,35	
232.	г. Сызрань, ул. Разведочная, д. 4	14	31.03.2011	31.12.2016	30.06.2017	33	33	604,00	9	7	2	604,00	504,60	99,40	20 138 568,00	0,00	19 131 639,60	1 006 928,40	
233.	г. Сызрань, ул. Разведочная, д. 7	13	31.03.2011	31.12.2016	30.06.2017	34	34	602,70	8	5	3	602,70	352,60	250,10	20 095 223,40	0,00	19 090 462,23	1 004 761,17	
234.	г. Сызрань, Бородинский проезд, д. 26	17	29.04.2011	31.12.2016	30.06.2017	31	31	405,00	8	0	8	405,00	0,00	405,00	13 503 510,00	0,00	12 828 334,50	675 175,50	
235.	г. Сызрань, ул. Красноармейская, д. 142	19	27.05.2011	31.12.2016	30.06.2017	16	16	143,20	5	3	2	143,20	69,30	73,90	4 774 574,40	0,00	4 535 845,68	238 728,72	
236.	г. Сызрань, ул. Степана Разина, д. 29	20	27.05.2011	31.12.2016	30.06.2017	21	21	263,20	5	2	3	263,20	52,00	211,20	8 775 614,40	0,00	8 336 833,68	438 780,72	
237.	г. Сызрань, ул. Байкальская, д. 10	24	27.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	38	38	884,70	12	7	5	884,70	507,10	377,60	29 497 667,40	0,00	28 022 784,03	1 474 883,37	
238.	г. Сызрань, ул. Шусева, д. 30	25	27.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	25	25	408,20	8	8	0	408,20	408,20	0,00	13 610 204,40	0,00	12 929 694,18	680 510,22	
239.	г. Сызрань, пер. Глухой, д. 1	23	27.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	5	5	82,20	3	2	1	82,20	45,60	36,60	2 740 712,40	0,00	2 603 676,78	137 035,62	
240.	г. Сызрань, ул. Новое СПЗ, д. 4	44	22.09.2011	31.12.2016	30.06.2017	12	12	174,14	4	2	2	174,14	90,96	83,18	5 806 175,88	0,00	5 515 867,09	290 308,79	
241.	г. Сызрань, ул. Новое СПЗ, д. 5	26	27.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	8	8	179,80	7	7	0	179,80	0,00	179,80	5 994 891,60	0,00	5 695 147,02	299 744,58	
242.	г. Сызрань, ул. Новое СПЗ, д. 6	27	27.06.2011	31.12.2016	30.06.2017	10	10	177,10	8	7	1	177,10	155,70	21,40	5 904 868,20	0,00	5 609 624,79	295 243,41	
243.	г. Сызрань, пер. Опорный, д. 14	30	21.07.2011	31.12.2016	30.06.2017	27	27	434,70	10	0	10	434,70	0,00	434,70	14 493 767,40	0,00	13 769 079,03	724 688,37	
244.	г. Сызрань, ул. СМП-822, д. 1	55	25.11.2011	31.12.2016	30.06.2017	29	29	290,50	7	0	7	290,50	0,00	290,50	9 685 851,00	0,00	9 201 558,45	484 292,55	
245.	г. Сызрань, ул. СМП-822, д. 7	53	25.11.2011	31.12.2016	30.06.2017	14	14	258,30	6	0	6	258,30	0,00	258,30	8 612 238,60	0,00	8 181 626,67	430 611,93	
246.	г. Сызрань, ул. СМП-822, д. 11	32	21.07.2011	31.12.2016	30.06.2017	18	18	269,60	6	0	6	269,60	0,00	269,60	9 989 003,20	0,00	8 539 553,04	1 449 450,16	
247.	г. Сызрань, ул. СМП-822, д. 15	37	22.09.2011	31.12.2016	30.06.2017	15	15	280,90	6	0	6	280,90	0,00	280,90	9 365 767,80	0,00	8 897 479,41	468 288,39	
248.	г. Сызрань, ул. Новое СПЗ, д. 7	31	21.07.2011	31.12.2016	30.06.2017	12	12	178,50	8	6	2	178,50	135,20	43,30	5 951 547,00	0,00	5 653 969,65	297 577,35	
249.	г. Сызрань, ул. Трудовая, д. 21	34	08.08.2011	31.12.2016	30.06.2017	9	9	96,20	3	2	1	96,20	64,10	32,10	3 207 500,40	0,00	3 047 125,38	160 375,02	
250.	г. Сызрань, ул. Интернациональная, д. 41	39	22.09.2011	31.12.2016	30.06.2017	13	13	146,10	5	3	2	146,10	89,40	56,70	4 871 266,20	0,00	4 627 702,89	243 563,31	
251.	г. Сызрань, ул. Комсомольская, д. 39	41	22.09.2011	31.12.2016	30.06.2017	12	12	204,20	5	2	3	204,20	98,10	106,10	6 808 436,40	0,00	6 468 014,58	340 421,82	
252.	г. Сызрань, ул. Комсомольская, д. 18	52	25.11.2011	31.12.2016	30.06.2017	8	8	130,70	4	4	0	130,70	130,70	0,00	4 357 799,40	0,00	4 139 909,43	217 889,97	
253.	г. Сызрань, пер. Кемеровский, д. 6	49	20.10.2011	31.12.2016	30.06.2017	29	29	492,50	12	5	7	492,50	220,00	272,50	16 420 935,00	0,00	15 599 888,25	821 046,75	
254.	г. Сызрань, пер. Засыранский, д. 8	51	20.10.2011	31.12.2016	30.06.2017	10	10	105,00	4	1	3	105,00	23,70	81,30	3 500 910,00	0,00	3 325 864,50	175 045,50	
255.	г. Сызрань, ул. Кирова, д. 91	56	25.11.2011	31.12.2016	30.06.2017	25	25	187,60	6	4	2	187,60	124,00	63,60	6 254 959,20	0,00	5 942 211,24	312 747,96	
Итого по муниципальному району Хворостянский			Х	Х	Х	95	95	1 863,74	37	25	12	1 836,24	1 262,61	573,63	61 223 914,08	0,00	58 162 718,38	3 061 195,70	
256.	с. Новокуровка, ул. Набережная, д. 6	82	25.09.2010	31.12.2016	30.06.2017	10	10	129,00	3	0	3	128,50	0,00	128,50	4 284 447,00	0,00	4 070 224,65	214 222,35	
257.	с. Михайло-Лебяжье, ул. Речная д. 5	84	25.09.2010	31.12.2016	30.06.2017	6	6	141,80	2	1	1	132,80	95,00	37,80	4 427 817,60	0,00	4 206 426,72	221 390,88	
258.	с. Михайло-Лебяжье, ул. Речная д. 9	84-а	25.09.2010	31.12.2016	30.06.2017	4	4	132,30	3	1	2	132,30	37,50	94,80	4 411 146,60	0,00	4 190 589,27	220 557,33	
259.	с. Михайло-Лебяжье, ул. Молодежная, д. 9	73	22.09.2010	31.12.2016	30.06.2017	11	11	146,70	2	2	0	146,70	146,70	0,00	4 891 271,40	0,00	4 646 707,83	244 563,57	
260.	с. Михайло-Лебяжье, ул. Молодежная, д. 13	31	25.10.2010	31.12.2016	30.06.2017	11	11	150,82	2	2	0	150,82	150,82	0,00	5 028 640,44	0,00	4 777 208,42	251 432,02	
261.	с. Елань, ул. Центральная, д. 187	32	25.10.2010	31.12.2016	30.06.2017	2	2	50,90	2	2	0	50,90	50,90	0,00	1 697 107,80	0,00	1 612 252,41	84 855,39	
262.	с. Студенцы, ул. Советская, д. 4	68	22.09.2009	31.12.2016	30.06.2017	11	11	173,13	4	4	1	173,13	120,60	52,53	5 772 500,46	0,00	5 483 875,44	288 625,02	
263.	с. Студенцы, ул. Самарская, д. 5	69	22.09.2009	31.12.2016	30.06.2017	9	9	179,90	4	3	0	179,90	0,00	179,90	5 998 225,80	0,00	5 698 314,51	299 911,29	
264.	с. Новая Гремячка, ул. Речная, д. 13	34	16.09.2011	31.12.2016	30.06.2017	2	2	108,00	2	1	1	108,00	54,00	54,00	3 600 936,00	0,00	3 420 889,20	180 046,80	
265.	ст. Чагра, ул. Железнодорожная, д. 3	92	25.09.2009	31.12.2016	30.06.2017	17	17	354,09	8	5	3	354,09	213,09	141,00	11 806 068,78	0,00	11 215 765,34	590 303,44	
266.	п. Прогресс, ул. Целинная, д. 51	55	02.04.2011	31.12.2016	30.06.2017	6	6	164,50	2	2	0	164,50	0,00	164,50	5 484 759,00	0,00	5 210 521,05	274 237,95	
267.	с. Хворостянка, ул. Чапаева, д. 57	152	25.09.2011	31.12.2016															

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		№	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
человек	человек	кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей						
Итого по городскому округу Чапаевск		X	X	X	X	266	266	3 862,45	120	45	75	3 862,45	1 375,08	2 487,37	128 781 807,90	0,00	122 342 717,50	6 439 090,40	
269.	г. Чапаевск, ул. Пролетарская, д. 10	6/н	24.12.2008	31.12.2016	30.06.2017	131	131	1 942,67	57	15	42	1 942,67	535,78	1 406,89	64 772 503,14	0,00	61 533 877,98	3 238 625,16	
270.	г. Чапаевск, ул. Пролетарская, д. 12	6/н	24.12.2008	31.12.2016	30.06.2017	135	135	1 919,78	63	30	33	1 919,78	839,30	1 080,48	64 009 304,76	0,00	60 808 839,52	3 200 465,24	
Итого по муниципальному району Шигонский		X	X	X	X	68	68	1 215,30	24	15	9	1 866,40	707,10	479,30	39 556 948,80	0,00	37 579 101,36	1 977 847,44	
271.	с. Усолье, ул. Ленина, д. 8	3	15.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	7	7	85,40	2	0	2	85,40	0,00	85,40	2 847 406,80	0,00	2 705 036,46	142 370,34	
272.	с. Шигоны, ул. Южная, д. 28	18	14.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	15	15	215,10	5	4	1	215,10	170,70	44,40	7 171 864,20	0,00	6 813 270,99	358 593,21	
273.	с. Шигоны, ул. Карла Маркса, д. 101	5	14.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	17	17	456,00	6	6	0	427,10	355,00	72,10	14 240 368,20	0,00	13 528 349,79	712 018,41	
274.	с. Шигоны, ул. Революционная, д. 112	4	14.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	8	8	150,30	4	3	1	150,30	102,50	47,80	5 011 302,60	0,00	4 760 737,47	250 565,13	
275.	с. Шигоны, ул. Кооперативная, д. 28	6	14.12.2011	31.12.2016	30.06.2017	3	3	127,20	2	0	2	127,20	0,00	127,20	4 241 102,40	0,00	4 029 047,28	212 055,12	
276.	с. Шигоны, ул. Карла Маркса, д. 105	1	18.04.2007	31.12.2016	30.06.2017	18	18	181,30	5	2	3	181,30	78,90	102,40	6 044 904,60	0,00	5 742 659,37	302 245,23	
Итого по муниципальному району Шенталинский		X	X	X	X	38	38	822,00	18	13	5	822,00	651,80	170,20	27 407 124,00	0,00	26 036 767,80	1 370 356,20	
277.	ж/д ст. Шентала, ул. Казарма 1130, д. 1	85	23.12.2005	31.12.2016	30.06.2017	4	4	104,00	3	2	1	104,00	74,00	30,00	3 467 568,00	0,00	3 294 189,60	173 378,40	
278.	ж/д ст. Шентала, ул. Казарма 1130, д. 5	83	23.12.2005	31.12.2016	30.06.2017	5	5	173,00	2	2	0	173,00	173,00	0,00	5 768 166,00	0,00	5 479 757,70	288 408,30	
279.	ж/д ст. Шентала, ул. Канашская, д. 13	25	25.12.2005	31.12.2016	30.06.2017	2	2	40,00	2	1	1	40,00	20,00	20,00	1 333 680,00	0,00	1 266 996,00	66 684,00	
280.	ж/д ст. Шентала, ул. Советская, д. 13	38	22.11.2006	31.12.2016	30.06.2017	2	2	97,00	2	2	0	97,00	97,00	0,00	3 234 174,00	0,00	3 072 465,30	161 708,70	
281.	ж/д ст. Шентала, ул. Советская, д. 19	2	22.11.2006	31.12.2016	30.06.2017	13	13	135,00	3	1	2	135,00	52,40	82,60	4 501 170,00	0,00	4 276 111,50	225 058,50	
282.	ж/д ст. Шентала, ул. Советская, д. 14А	3	22.11.2006	31.12.2016	30.06.2017	4	4	110,00	2	2	0	110,00	110,00	0,00	3 667 620,00	0,00	3 484 239,00	183 381,00	
283.	ж/д ст. Шентала, ул. Куйбышева, д. 11	6	22.11.2006	31.12.2016	30.06.2017	4	4	80,40	2	2	0	80,40	80,40	0,00	2 680 696,80	0,00	2 546 661,96	134 034,84	
284.	ж/д ст. Шентала, ул. Куйбышева, д. 12	7	22.11.2006	31.12.2016	30.06.2017	4	4	82,60	2	1	1	82,60	45,00	37,60	2 754 049,20	0,00	2 616 346,74	137 702,46	
Итого по субъекту за 2016 год		X	X	X	X	6 839	6 412	122 019,87	2 607	1 720	886	109 705,64	75 702,37	34 122,38	3 657 805 448,88	861 242 994,35	2 613 672 182,09	182 890 274,44	
Итого по этапу 2016 года с финансовой поддержкой Фонда						2 606	2 531	52 961,74	1 063	883	180	51 061,23	42 833,09	8 347,25	1 702 483 530,66	861 242 994,35	756 116 359,77	85 124 176,54	
Итого по муниципальному району Безенчукский		X	X	X	X	14	1	268,7	1	1	0	65,10	65,10	0,00	2 170 564,20	1 097 871,37	964 164,62	108 528,21	
1.	п.г.т. Безенчук, ул. Октябрьская, д. 25	679	31.12.2009	31.07.2017	30.08.2017	14	1	268,70	1	1	0	65,10	65,10	0,00	2 170 564,20	1 097 871,37	964 164,62	108 528,21	
Итого по муниципальному району Большеглушицкий		X	X	X	X	157	115	2 778,21	42	41	1	1 891,38	1 858,88	32,50	63 062 391,96	32 023 782,39	27 885 489,96	3 153 119,60	
2.	с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 86	6	26.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	17	14	245,60	4	4	0	173,10	173,10	0,00	5 771 500,20	3 046 049,34	2 436 875,84	288 575,01	
3.	с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 82	9	26.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	13	1	278,80	1	1	0	47,10	47,10	0,00	1 570 408,20	794 312,47	697 575,32	78 520,41	
4.	с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 84	10	26.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	12	3	259,04	2	2	0	89,10	89,10	0,00	2 970 772,20	1 502 616,58	1 319 617,01	148 538,61	
5.	с. Большая Глушица, ул. Ленинградская, д. 57	26	26.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	8	4	259,63	3	3	0	135,23	135,23	0,00	4 508 838,66	2 280 570,59	2 002 826,13	225 441,93	
6.	с. Большая Глушица, ул. Ленинградская, д. 59	28	26.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	17	16	248,84	5	5	0	216,44	216,44	0,00	7 216 542,48	3 650 127,19	3 205 588,17	360 827,12	
7.	с. Большая Глушица, ул. Ленинградская, д. 55	25	26.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	12	5	247,05	2	2	0	92,20	92,20	0,00	3 074 132,40	1 554 896,17	1 365 529,61	153 706,62	
8.	с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 69	13	26.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	20	18	259,00	5	5	0	221,20	221,20	0,00	7 375 250,40	3 730 401,65	3 276 086,23	368 762,52	
9.	с. Большая Глушица, ул. Строителей, д. 9	19	26.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	9	5	166,34	2	2	0	103,10	103,10	0,00	3 437 560,20	1 738 717,95	1 526 964,24	171 878,01	
10.	с. Большая Глушица, ул. Ленинградская, д. 53	24	26.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	16	16	259,91	6	5	1	259,91	227,41	32,50	8 665 919,22	4 383 221,94	3 849 401,32	433 295,96	
11.	с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 67	12	26.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	13	13	260,10	6	6	0	260,10	260,10	0,00	8 672 254,20	4 386 426,17	3 852 215,32	433 612,71	
12.	с. Большая Глушица, ул. Буровников, д.18	34	26.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	20	20	293,90	6	6	0	293,90	293,90	0,00	9 799 213,80	4 956 442,34	4 352 810,77	489 960,69	
Итого по городскому округу Жигулевск		X	X	X	X	921	917	17 455,45	327	267	60	17 323,05	14 254,20	3 068,85	577 585 133,10	292 142 560,32	256 563 316,12	28 879 256,66	
13.	г. Жигулевск, ул. Самарская, д. 4	6/н	22.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	21	21	431,60	8	7	1	431,60	383,50	48,10	14 390 407,20	7 278 667,96	6 392 218,88	719 520,36	
14.	г. Жигулевск, ул. Самарская, д. 4а	6/н	22.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	31	31	405,00	8	8	0	405,00	405,00	0,00	13 503 510,00	6 930 075,36	5 998 259,14	675 175,50	
15.	г. Жигулевск, ул. Самарская, д. 4б	6/н	22.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	18	18	410,70	8	8	0	410,70	410,70	0,00	13 693 559,40	6 926 202,34	6 082 679,09	684 677,97	
16.	г. Жигулевск, ул. Самарская, д. 6	6/н	22.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	24	24	430,60	8	5	3	430,60	263,00	167,60	14 357 065,20	7 261 803,58	6 377 408,36	717 853,26	
17.	г. Жигулевск, ул. Самарская, д. 6а	6/н	22.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	24	24	427,40	8	3	5	427,40	166,20	261,20	14 250 370,80	7 207 837,55	6 330 014,71	712 518,54	
18.	г. Жигулевск, ул. Самарская, д. 6б	6/н	22.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	25	25	416,50	8	4	4	416,50	195,80	220,70	13 886 943,00	7 024 015,77	6 168 580,08	694 347,15	
19.	г. Жигулевск, ул. Самарская, д. 6в	6/н	22.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	24	24	432,10	8	7	1	432,10	372,20	59,90	14 407 078,20	7 287 100,15	6 399 624,14	720 353,91	
20.	г. Жигулевск, ул. Самарская, д. 8	6/н	22.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	19	19	433,40	8	6	2	433,40	325,90	107,50	14 450 422,80	7 309 023,85	6 418 877,81	722 521,14	
21.	г. Жигулевск, ул. Самарская, д. 10	6/н	22.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	21	21	428,50	8	8	0	428,50	428,50	0,00	14 287 047,00	7 226 388,37	6 346 306,28	714 352,35	
22.	г. Жигулевск, ул. Самарская, д. 10а	6/н	22.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	23	23	431,20	8	5	3	431,20	276,30	154,90	14 377 070,40	7 271 922,21	6 386 294,67	718 853,52	
23.	г. Жигулевск, ул. Самарская, д. 10в	6/н	22.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	20	20	430,70	8	7	1	430,70	370,90	59,80	14 360 399,40	7 263 490,02	6 378 889,41	718 019,97	
24.	г. Жигулевск, ул. Самарская, д. 12	6/н	22.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	27	27	430,70	8	8	0	430,70	430,70	0,00	14 360 399,40	7 263 490,02	6 378 889,41	718 019,97	

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
									Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
		человек	человек						кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	
25.	г. Жигулевск, ул. Почтовая, д. 3	б/н	22.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	31	31	407,30	8	6	2	407,30	305,00	102,30	13 580 196,60	6 868 863,44	6 032 323,33	679 009,83	
26.	г. Жигулевск, ул. Почтовая, д. 7	б/н	22.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	23	23	407,10	8	5	3	407,10	260,00	147,10	13 573 528,20	6 865 490,56	6 029 361,23	678 676,41	
27.	г. Жигулевск, ул. Почтовая, д. 11	б/н	22.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	29	29	406,00	8	6	2	406,00	292,90	113,10	13 536 852,00	6 846 939,74	6 013 069,66	676 842,60	
28.	г. Жигулевск, ул. Почтовая, д. 15	б/н	22.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	22	22	430,40	8	8	0	430,40	430,40	0,00	14 350 396,80	7 258 430,70	6 374 446,26	717 519,84	
29.	г. Жигулевск, ул. Почтовая, д. 10	б/н	26.08.2011	31.07.2017	30.08.2017	22	22	414,90	8	7	1	414,90	366,20	48,70	13 833 595,80	6 997 032,76	6 144 883,25	691 679,79	
30.	г. Жигулевск, ул. Почтовая, д. 12	б/н	26.08.2011	31.07.2017	30.08.2017	17	17	407,40	8	7	1	407,40	362,10	45,30	13 583 530,80	6 870 549,88	6 033 804,38	679 176,54	
31.	г. Жигулевск, ул. Почтовая, д. 25	б/н	26.08.2011	31.07.2017	30.08.2017	25	25	408,80	8	7	1	408,80	352,50	56,30	13 630 209,60	6 894 160,02	6 054 539,10	681 510,48	
32.	г. Жигулевск, ул. Почтовая, д. 27	б/н	26.08.2011	31.07.2017	30.08.2017	20	20	405,30	8	8	0	405,30	405,30	0,00	13 513 512,60	6 835 134,67	6 002 702,30	675 675,63	
33.	г. Жигулевск, ул. Почтовая, д. 31	б/н	26.08.2011	31.07.2017	30.08.2017	18	18	403,50	8	2	2	403,50	290,90	112,60	13 453 497,00	6 804 778,78	5 976 043,37	672 674,85	
34.	г. Жигулевск, ул. Мира, д. 9а	б/н	22.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	16	16	429,10	8	6	2	429,10	321,60	107,50	14 307 052,20	7 236 507,00	6 355 192,59	715 352,61	
35.	г. Жигулевск, ул. Мира, д. 9в	б/н	22.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	30	30	430,30	8	7	1	430,30	382,50	47,80	14 347 062,60	7 256 744,26	6 372 965,21	717 353,13	
36.	г. Жигулевск, ул. Мира, д. 13а	б/н	22.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	28	28	426,70	8	7	1	426,70	366,90	59,80	14 227 031,40	7 196 032,48	6 319 647,35	711 351,57	
37.	г. Жигулевск, ул. Мира, д. 13в	б/н	22.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	21	21	433,40	8	7	1	433,40	385,60	47,80	14 450 422,80	7 309 023,85	6 418 877,81	722 521,14	
38.	г. Жигулевск, ул. Мира, д. 36а	б/н	26.08.2011	31.07.2017	30.08.2017	26	26	405,00	8	6	2	405,00	303,70	101,30	13 503 510,00	6 830 075,36	5 998 259,14	675 175,50	
39.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 15	б/н	21.10.2011	31.07.2017	30.08.2017	23	23	410,60	8	6	2	410,60	308,00	102,60	13 690 225,20	6 924 515,91	6 081 198,03	684 511,26	
40.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 17	б/н	21.10.2011	31.07.2017	30.08.2017	23	23	440,10	8	8	0	440,10	440,10	0,00	14 673 814,20	7 422 015,22	6 518 108,27	733 690,71	
41.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 17а	б/н	21.10.2011	31.07.2017	30.08.2017	19	19	441,20	8	7	1	441,20	380,10	61,10	14 710 490,40	7 440 566,04	6 534 399,84	735 524,52	
42.	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 19	б/н	21.10.2011	31.07.2017	30.08.2017	19	19	438,50	8	6	2	438,50	328,00	110,50	14 620 467,00	7 395 032,21	6 494 411,44	731 023,35	
43.	г. Жигулевск, ул. Ленина, д. 15	б/н	21.10.2011	31.07.2017	30.08.2017	20	20	435,10	8	7	1	435,10	387,00	48,10	14 507 104,20	7 337 693,30	6 444 055,69	725 355,21	
44.	г. Жигулевск, ул. Ленина, д. 17	б/н	21.10.2011	31.07.2017	30.08.2017	19	19	432,50	8	6	2	432,50	312,00	120,50	14 420 415,00	7 293 845,91	6 405 548,34	721 020,75	
45.	г. Жигулевск, ул. Ленина, д. 19	б/н	21.10.2011	31.07.2017	30.08.2017	19	19	409,50	8	6	2	409,50	306,60	102,90	13 653 549,00	6 905 965,08	6 064 906,47	682 677,45	
46.	г. Жигулевск, ул. Самарская, д. 20	б/н	26.08.2011	31.07.2017	30.08.2017	23	23	407,60	8	6	2	407,60	317,20	90,40	13 590 199,20	6 873 922,76	6 036 766,48	679 509,96	
47.	г. Жигулевск, ул. Нефтяников, д. 5	б/н	20.05.2011	31.07.2017	30.08.2017	21	17	529,40	8	8	0	457,90	457,90	0,00	15 267 301,80	7 722 201,25	6 781 735,46	763 365,09	
48.	г. Жигулевск, ул. Первомайская, д. 30	б/н	21.10.2011	31.07.2017	30.08.2017	22	22	434,00	8	6	2	434,00	338,60	95,40	14 470 428,00	7 319 142,48	6 427 764,12	723 521,40	
49.	г. Жигулевск, ул. Первомайская, д. 30а	б/н	21.10.2011	31.07.2017	30.08.2017	21	21	435,20	8	7	1	435,20	387,20	48,00	14 510 438,40	7 339 379,74	6 445 536,74	725 521,92	
50.	г. Жигулевск, ул. Первомайская, д. 32	б/н	21.10.2011	31.07.2017	30.08.2017	20	20	431,20	8	8	0	431,20	431,20	0,00	14 377 070,40	7 271 922,21	6 386 294,67	718 853,52	
51.	г. Жигулевск, ул. Первомайская, д. 34	б/н	21.10.2011	31.07.2017	30.08.2017	21	21	432,00	8	7	1	432,00	371,70	60,30	14 403 744,00	7 285 413,72	6 398 143,08	720 187,20	
52.	с. Зольное, ул. Первомайская, 4а	б/н	02.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	20	20	434,90	7	7	0	374,00	374,00	0,00	12 469 908,00	6 307 279,47	5 539 133,13	623 495,40	
53.	г. Жигулевск, ул. Первомайская, д. 47	б/н	26.08.2011	31.07.2017	30.08.2017	26	26	420,05	8	3	5	420,05	260,30	159,75	14 005 307,10	7 083 884,33	6 221 157,41	700 265,36	
	Итого по муниципальному району Красноармейский	х	х	х	х	185	180	3 398,40	73	37	36	3 077,40	1 617,10	1 460,30	102 606 670,80	51 898 454,09	45 577 883,17	5 130 333,54	
54.	п. Чапаевский, ул. Школьная, д. 1	38	22.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	33	28	662,20	14	4	10	598,20	178,20	420,00	19 945 184,40	10 088 274,27	8 859 650,91	997 259,22	
55.	п. Алексеевский, ул. Читателей, д. 8	12	16.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	1	1	60,00	1	0	1	48,00	0,00	48,00	1 600 416,00	809 490,41	710 904,79	80 020,80	
56.	п. Медведевский, ул. Победы, д. 18	13	16.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	16	16	243,10	7	0	7	243,10	0,00	243,10	8 105 440,20	4 099 731,65	3 600 436,54	405 272,01	
57.	п. Кочетковский, ул. Молодежная, д. 1	45	22.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	45	45	853,10	18	17	1	845,30	796,20	49,10	28 183 992,60	14 255 463,46	12 519 329,51	1 409 199,63	
58.	п. Дубовка, ул. Центральная, д. 24	14	16.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	7	7	280,70	4	0	4	167,40	0,00	167,40	5 581 450,80	2 823 097,81	2 479 280,45	279 072,54	
59.	п. Ленинский, ул. Ю. Фучика, д. 4	34	09.06.2006	31.07.2017	30.08.2017	29	29	291,10	8	4	4	291,10	146,70	144,40	9 705 856,20	4 909 222,07	4 311 341,32	485 292,81	
60.	п. Куйбышевский, ул. Весенняя, д. 2	25	20.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	5	5	70,00	1	0	1	44,00	0,00	44,00	1 467 048,00	742 032,88	651 662,72	73 352,40	
61.	п. Куйбышевский, ул. Советская, д. 15	19	20.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	2	2	78,60	1	0	1	34,70	0,00	34,70	1 156 967,40	585 194,11	513 924,92	57 848,37	
62.	п. Встречный, ул. Заречная, д. 2	31	20.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	5	5	108,00	1	0	1	54,00	0,00	54,00	1 800 468,00	910 676,71	799 767,89	90 023,40	
63.	п. Кочетковский, ул. Школьная, д. 11	35	21.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	3	3	100,60	2	1	1	100,60	50,30	50,30	3 354 205,20	1 696 556,99	1 489 937,95	167 710,26	
64.	п. Чапаевский, ул. Школьная, д. 2	39	22.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	39	39	651,00	16	11	5	651,00	445,70	205,30	21 705 642,00	10 978 713,72	9 641 646,18	1 085 282,10	
	Итого по городскому округу Новокуйбышевск	х	х	х	х	379	369	6 560,80	140	95	45	6 248,92	4 189,73	2 178,30	208 381 490,64	105 384 183,97	92 549 732,14	10 417 574,53	
65.	г. Новокуйбышевск, ул. Ст. Разина, д. 15	1	15.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	23	23	379,90	8	4	4	379,90	189,40	190,50	12 666 625,80	6 406 779,33	5 626 515,18	633 331,29	
66.	г. Новокуйбышевск, ул. Ст. Разина, д. 17	3	30.06.2011	31.07.2017	30.08.2017	17	17	385,50	8	6	2	351,08	278,10	82,01	11 705 709,36	5 920 747,79	5 199 676,10	585 285,47	
67.	г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, д. 16	4	30.06.2011	31.07.2017	30.08.2017	11	11	187,60	4	3	1	187,60	134,80	52,80	6 254 959,20	3 163 758,36	2 778 452,88	312 747,96	
68.	г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, д. 16а	5	30.06.2011	31.07.2017	30.08.2017	36	36	756,50	14	9	5	714,43	423,43	291,00	23 820 525,06	12 048 421,58	10 581 077,23	1 191 026,25	
69.	г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, д. 18	6	30.06.2011	31.07.2017	30.08.2017	24	24	375,50	9	8	1	375,50	334,00	41,50	12 519 921,00	6 332 576,04	5 561 348,91	625 996,05	

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		Номер	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
человек	человек	кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей					
70.	г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, д. 20	7	30.06.2011	31.07.2017	30.08.2017	40	40	675,60	16	13	3	660,91	515,10	145,81	22 036 061,22	11 145 839,77	9 788 418,39	1 101 803,06	
71.	г. Новокуйбышевск, ул. Ст. Разина, д. 21	1	04.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	41	41	682,10	15	9	6	682,10	403,61	278,49	22 742 578,20	11 503 196,05	10 102 253,24	1 137 128,91	
72.	г. Новокуйбышевск, ул. Ст. Разина, д. 23	2	04.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	34	34	375,30	9	5	4	375,30	190,50	184,80	12 513 252,60	6 329 203,17	5 558 386,80	625 662,63	
73.	г. Новокуйбышевск, ул. Ст. Разина, д. 27	3	04.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	25	25	378,50	8	4	4	378,50	177,50	201,00	12 619 947,00	6 383 169,19	5 605 780,46	630 997,35	
74.	г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, д. 24	4	04.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	32	32	682,10	15	12	3	682,10	348,90	333,20	22 742 578,20	11 503 196,05	10 102 253,24	1 137 128,91	
75.	г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, д. 26	5	04.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	37	37	785,60	18	13	5	747,20	577,09	180,19	24 913 142,40	12 601 067,43	11 066 417,85	1 245 657,12	
76.	г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, д. 28	6	04.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	46	46	670,90	15	8	7	670,90	373,90	397,00	22 369 147,80	11 314 314,96	9 936 375,45	1 118 457,39	
77.	г. Новокуйбышевск, ул. Зои Космодемьянской, д. 4а	6	07.10.2010	31.07.2017	30.08.2017	13	3	225,70	1	1	0	43,40	43,40	0,00	1 447 042,80	731 914,25	642 776,41	72 352,14	
	Итого по городскому округу Отрадный	х	х	х	х	294	294	6 152,18	132	125	7	6 152,18	5 870,08	282,10	205 125 985,56	103 752 723,50	91 116 962,79	10 256 299,28	
78.	г. Отрадный, ул. Промысловая, д. 24	б/н	27.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	17	17	385,10	9	9	0	385,10	385,10	0,00	12 840 004,20	6 494 474,12	5 703 529,87	642 000,21	
79.	г. Отрадный, ул. Спортивная, д. 27	б/н	27.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	23	23	393,30	11	11	0	393,30	393,30	0,00	13 113 408,60	6 632 762,07	5 824 976,10	655 670,43	
80.	г. Отрадный, ул. Спортивная, д. 29	б/н	27.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	16	16	385,40	11	11	0	385,40	385,40	0,00	12 850 006,80	6 499 533,44	5 707 973,02	642 500,34	
81.	г. Отрадный, ул. Спортивная, д. 31	б/н	27.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	16	16	395,70	8	8	0	395,70	395,70	0,00	13 193 429,40	6 673 236,59	5 860 521,34	659 671,47	
82.	г. Отрадный, ул. Школьная, д. 27	б/н	27.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	21	21	387,80	8	8	0	387,80	387,80	0,00	12 930 027,60	6 540 007,96	5 743 518,26	646 501,38	
83.	г. Отрадный, ул. Бурувиков, д. 31	б/н	27.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	18	18	408,80	8	8	0	408,80	408,80	0,00	13 630 209,60	6 894 160,02	6 054 539,10	681 510,48	
84.	г. Отрадный, ул. Советская, д. 26	б/н	27.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	13	13	402,20	8	7	1	402,20	345,80	56,40	13 410 152,40	6 782 855,08	5 956 789,70	670 507,62	
85.	г. Отрадный, ул. Советская, д. 28	б/н	27.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	52	52	1 241,38	24	24	0	1 241,38	1 241,38	0,00	41 390 091,96	20 935 108,51	18 385 478,85	2 069 504,60	
86.	г. Отрадный, ул. Нефтяников, д. 36	б/н	27.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	27	27	381,70	11	9	2	381,70	322,60	59,10	12 726 641,40	6 437 135,22	5 653 174,11	636 332,07	
87.	г. Отрадный, ул. Новокуйбышевская, д. 50	б/н	27.09.2005	31.07.2017	30.08.2017	20	20	420,90	10	8	2	420,90	348,50	72,40	14 033 647,80	7 098 219,06	6 233 746,35	701 682,39	
88.	г. Отрадный, ул. Победы, д. 68А	б/н	10.09.2009	31.07.2017	30.08.2017	24	24	450,40	8	6	2	450,40	356,20	94,20	15 017 236,80	7 595 718,37	6 670 656,59	750 861,84	
89.	г. Отрадный, ул. Гагарина, д. 49А	б/н	20.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	26	26	450,30	8	8	0	450,30	450,30	0,00	15 013 902,60	7 594 031,94	6 669 175,53	750 695,13	
90.	г. Отрадный, ул. Гагарина, д. 49Б	б/н	20.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	21	21	449,20	8	8	0	449,20	449,20	0,00	14 977 226,40	7 575 481,11	6 552 883,97	748 861,32	
	Итого по городскому округу Ховхвистнево	х	х	х	х	372	371	7 758,50	188	162	26	7 713,70	6 675,70	1 038,00	257 190 185,40	130 086 795,78	114 243 880,35	12 859 509,27	
91.	г. Ховхвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 37	б/н	27.11.2009	31.07.2017	30.08.2017	42	42	701,70	26	23	3	701,70	620,70	81,00	23 396 081,40	11 833 737,97	10 392 539,36	1 169 804,07	
92.	г. Ховхвистнево, ул. Кооперативная, д. 5	б/н	10.11.2009	31.07.2017	30.08.2017	14	14	173,50	5	4	1	173,50	145,50	28,00	5 784 837,00	2 925 970,55	2 569 624,60	289 241,85	
93.	г. Ховхвистнево, ул. Кооперативная, д. 7	б/н	25.11.2009	31.07.2017	30.08.2017	17	16	285,30	6	6	0	240,50	240,50	0,00	8 018 751,00	4 055 884,26	3 561 929,19	400 937,55	
94.	г. Ховхвистнево, ул. Кооперативная, д. 41	б/н	23.11.2009	31.07.2017	30.08.2017	17	17	286,00	7	7	0	286,00	286,00	0,00	9 535 812,00	4 823 213,71	4 235 807,69	476 790,60	
95.	г. Ховхвистнево, ул. Кооперативная, д. 158	б/н	24.11.2009	31.07.2017	30.08.2017	9	9	148,30	5	5	0	148,30	148,30	0,00	4 944 618,60	2 500 988,09	2 196 309,58	247 230,93	
96.	г. Ховхвистнево, ул. Вокзальная, д. 22	б/н	26.11.2009	31.07.2017	30.08.2017	8	8	90,70	3	2	1	90,70	54,00	36,70	3 024 119,40	1 529 599,59	1 343 313,84	151 205,97	
97.	г. Ховхвистнево, ул. Вокзальная, д. 23	б/н	24.11.2009	31.07.2017	30.08.2017	4	4	96,30	3	2	1	96,30	61,20	35,10	3 210 834,60	1 624 040,14	1 426 252,73	160 541,73	
98.	п. Октябрьский, ул. Кооперативная, д. 8	б/н	12.11.2009	31.07.2017	30.08.2017	24	24	520,80	10	9	1	520,80	489,60	31,20	17 364 513,60	8 782 970,98	7 713 316,94	868 225,68	
99.	п. Октябрьский, ул. Советская, д. 19	б/н	01.12.2009	31.07.2017	30.08.2017	23	23	370,30	8	4	4	370,30	185,10	185,20	12 346 542,60	6 244 881,25	5 484 334,22	617 327,13	
100.	п. Октябрьский, ул. Калинин, д. 17	б/н	01.12.2009	31.07.2017	30.08.2017	17	17	370,60	8	5	3	370,60	231,90	138,70	12 356 545,20	6 249 940,56	5 488 777,38	617 827,26	
101.	п. Октябрьский, ул. Советская, д. 21	б/н	01.12.2009	31.07.2017	30.08.2017	21	21	367,00	8	5	3	367,00	230,20	136,80	12 236 514,00	6 189 228,78	5 435 459,52	611 825,70	
102.	п. Октябрьский, ул. Калинин, д. 7	б/н	01.12.2009	31.07.2017	30.08.2017	18	18	392,50	8	8	0	392,50	392,50	0,00	13 086 735,00	6 619 270,56	5 813 127,69	654 336,75	
103.	п. Октябрьский, ул. Рабочая, д. 9	б/н	01.12.2009	31.07.2017	30.08.2017	15	15	364,80	8	6	2	364,80	273,50	91,30	12 163 161,60	6 152 127,14	5 402 876,38	608 158,08	
104.	п. Октябрьский, ул. Советская, д. 23	б/н	01.12.2009	31.07.2017	30.08.2017	17	17	367,60	8	7	1	367,60	321,60	46,00	12 256 519,20	6 199 347,41	5 444 345,83	612 825,96	
105.	п. Октябрьский, ул. Калинин, д. 5	б/н	01.12.2009	31.07.2017	30.08.2017	14	14	390,00	8	7	1	390,00	335,70	54,30	13 003 380,00	6 577 109,60	5 776 101,40	650 169,00	
106.	п. Октябрьский, ул. Рабочая, д. 7	б/н	01.12.2009	31.07.2017	30.08.2017	11	11	367,40	8	8	0	367,40	367,40	0,00	12 249 850,80	6 195 974,53	5 441 383,73	612 492,54	
107.	п. Октябрьский, ул. Рабочая, д. 11	б/н	01.12.2009	31.07.2017	30.08.2017	17	17	369,30	8	8	0	369,30	369,30	0,00	12 313 200,60	6 228 016,86	5 469 523,71	615 660,03	
108.	г. Ховхвистнево, ул. Революционная, д. 241	б/н	25.11.2011	31.07.2017	30.08.2017	10	10	282,30	9	9	0	282,30	282,30	0,00	9 412 446,60	4 760 815,49	4 181 008,78	470 622,33	
109.	г. Ховхвистнево, ул. Верхне-Набережная, д. 7	б/н	22.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	19	19	619,80	12	10	2	619,80	554,50	65,30	20 665 371,60	10 452 544,96	9 179 558,06	1 033 268,58	
110.	г. Ховхвистнево, ул. Верхне-Набережная, д. 5	б/н	22.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	21	21	615,60	12	11	1	615,60	565,40	50,20	20 525 335,20	10 381 714,54	9 117 353,90	1 026 266,76	
111.	г. Ховхвистнево, ул. Дорожная, д. 13	б/н	22.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	9	9	151,60	4	4	0	151,60	151,60	0,00	5 054 647,20	2 556 640,55	2 245 274,29	252 732,36	
112.	г. Ховхвистнево, ул. Огородная, д. 14	б/н	22.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	14	14	237,30	8	6	2	237,30	179,10	58,20	7 912 056,60	4 001 918,23	3 514 535,54	395 602,83	
113.	г. Ховхвистнево, ул. Мира, д. 6б	б/н	22.12.2011	31.07.2017	30.08.2017	11	11	189,80	6	6	0	189,80	189,80	0,00	6 328 311,60	3 200 860,01	2 811 036,01	316 415,58	
	Итого по муниципальному району Сергиевский	х	х	х	х	284	284	8 589,50	160	155	5	8 589,50	8 302,30	287,20	286 391 109,00	144 856 622,93	127 214 930,62	14 319 555,45	
114.	п. Суходол, ул. Молодогвардейская, д. 20	51	16.08.2006	31.07.2017	30.06.2017	19	19	777,20	16	16	0	777,20	777,20	0,00	25 913 402,40	13 106 998,93	11 510 733,35	1 295 670,12	

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		Номер	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
		человек	человек						ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	
115.	п. Суходол, ул. Молодогвардейская, д. 22	52	16.08.2006	31.07.2017	30.06.2017	23	23	747,10	16	15	1	747,10	701,50	45,60	24 909 808,20	12 599 380,99	11 064 936,80	1 245 490,41	
116.	п. Суходол, ул. Пушкина, д. 5	6	16.08.2006	31.07.2017	30.08.2017	30	30	756,80	16	16	0	756,80	756,80	0,00	25 233 225,60	12 762 965,51	11 208 598,81	1 261 661,28	
117.	п. Суходол, ул. Пушкина, д. 9	9	16.08.2006	31.07.2017	30.08.2017	25	25	888,00	16	16	0	888,00	888,00	0,00	29 607 696,00	14 975 572,64	13 151 738,56	1 480 384,80	
118.	п. Серноводск, ул. Серная, д. 37	87	16.08.2006	31.07.2017	30.08.2017	16	16	449,70	8	8	0	449,70	449,70	0,00	14 993 897,40	7 583 913,30	6 660 289,23	749 694,87	
119.	п. Суходол, ул. Пионерская, д. 15	30	16.08.2006	31.07.2017	30.08.2017	24	24	870,20	16	16	0	870,20	870,20	0,00	29 014 208,40	14 675 386,61	12 888 111,37	1 450 710,42	
120.	п. Суходол, ул. Пушкина, д. 4	5	16.08.2006	31.07.2017	30.08.2017	34	34	765,50	16	16	0	765,50	765,50	0,00	25 523 301,00	12 909 685,65	11 337 450,30	1 276 165,05	
121.	п. Суходол, ул. Пушкина, д. 6	7	16.08.2006	31.07.2017	30.08.2017	29	29	877,90	16	16	0	877,90	877,90	0,00	29 270 941,80	14 805 242,36	13 002 152,35	1 463 547,09	
122.	п. Суходол, ул. Парковая, д. 9	22	16.08.2006	31.07.2017	30.08.2017	28	28	963,90	16	15	1	963,90	892,80	71,10	32 138 353,80	16 255 579,35	14 275 856,76	1 606 917,69	
123.	п. Суходол, ул. Парковая, д. 11	23	16.08.2006	31.07.2017	30.08.2017	32	32	1 024,40	16	16	0	1 024,40	1 024,40	0,00	34 155 544,80	17 275 874,56	15 171 893,00	1 707 777,24	
124.	п. Суходол, ул. ДРП-2, 1	94	12.10.2006	31.07.2017	30.08.2017	21	21	307,50	6	3	3	307,50	137,00	170,50	10 252 665,00	5 185 797,96	4 554 233,79	512 633,25	
125.	п. Суходол, ул. Ленина, д. 79	91	12.10.2006	31.07.2017	30.08.2017	3	3	161,30	2	2	0	161,30	161,30	0,00	5 378 064,60	2 720 225,07	2 388 936,30	268 903,23	
Итого по этапу 2016 года без финансовой поддержки Фонда		Х	Х	Х	Х	4 233	3 881	69 058,13	1 544	837	706	58 644,41	32 869,28	25 775,13	1 955 321 918,22	0,00	1 857 555 822,32	97 766 095,90	
Итого по муниципальному району Богатовский		Х	Х	Х	Х	65	65	693,30	21	15	6	626,50	443,90	182,60	20 888 763,00	0,00	19 844 324,85	1 044 438,15	
125.	с. Богатое, ул. Ленина, д. 30	133	09.02.2011	31.07.2017	30.08.2017	41	41	233,10	10	10	0	233,10	233,10	0,00	7 772 020,20	0,00	7 383 419,19	388 601,01	
126.	с. Богатое, ул. Саловая, д. 7	1272	10.10.2011	31.07.2017	30.08.2017	7	7	124,80	1	0	0	58,00	58,00	0,00	1 933 836,00	0,00	1 837 144,20	96 691,80	
127.	с. Богатое, ул. Фрунзе, д. 27	135	09.02.2011	31.07.2017	30.08.2017	8	8	105,20	3	1	2	105,20	44,40	60,80	3 507 578,40	0,00	3 332 199,48	175 378,92	
128.	с. Богатое, ул. Фрунзе, д. 29	747	22.06.2010	31.07.2017	30.08.2017	3	3	59,70	3	1	2	59,70	17,30	42,40	1 990 517,40	0,00	1 890 991,53	99 525,87	
129.	п. Центральный, ул. Центральная, д. 30	134	09.02.2011	31.07.2017	30.08.2017	6	6	170,50	4	2	2	170,50	91,10	79,40	5 684 811,00	0,00	5 400 570,45	284 240,55	
Итого по муниципальному району Борский		Х	Х	Х	Х	291	291	5 891,59	150	144	6	5 757,89	5 572,39	185,50	191 979 568,38	0,00	182 380 589,96	9 598 978,42	
130.	п. Новоборский, ул. Губкина, д. 12	30	14.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	14	14	253,70	6	6	0	253,70	253,70	0,00	8 458 865,40	0,00	8 035 922,13	422 943,27	
131.	п. Новоборский, ул. Губкина, д. 1	21	14.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	17	17	267,70	6	6	0	267,70	267,70	0,00	8 925 653,40	0,00	8 479 370,73	446 282,67	
132.	п. Новоборский, ул. Губкина, д. 7	24	14.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	11	11	265,10	9	8	1	265,10	249,00	16,10	8 838 964,20	0,00	8 397 015,99	441 948,21	
133.	п. Новоборский, ул. Губкина, д. 8	25	14.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	15	15	269,00	6	6	0	269,00	269,00	0,00	8 968 998,00	0,00	8 520 548,10	448 449,90	
134.	п. Новоборский, ул. Губкина, д. 9	26	14.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	17	17	269,80	6	6	0	269,80	269,80	0,00	8 995 671,60	0,00	8 545 888,02	449 783,58	
135.	п. Новоборский, ул. Строителей, д. 13	34	14.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	11	11	244,50	10	8	2	244,50	182,30	62,20	8 152 119,00	0,00	7 744 513,05	407 605,95	
136.	п. Новоборский, ул. Строителей, д. 15	35	14.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	16	16	252,50	7	7	0	252,50	252,50	0,00	8 418 855,00	0,00	7 997 912,25	420 942,75	
137.	п. Новоборский, ул. Нефтяников, д. 1	7	14.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	16	16	196,90	6	6	0	196,90	196,90	0,00	6 565 039,80	0,00	6 236 787,81	328 251,99	
138.	п. Новоборский, ул. Нефтяников, д. 3	10	14.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	19	19	199,10	6	5	1	199,10	165,90	33,20	6 638 392,20	0,00	6 306 472,59	331 919,61	
139.	п. Новоборский, ул. Нефтяников, д. 6	12	14.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	8	8	257,30	6	6	0	257,30	257,30	0,00	8 578 896,60	0,00	8 149 951,77	428 944,83	
140.	п. Новоборский, ул. Нефтяников, д. 8	13	14.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	15	15	258,69	6	6	0	258,69	258,69	0,00	8 625 241,98	0,00	8 193 979,88	431 262,10	
141.	п. Новоборский, ул. Нефтяников, д. 10	14	14.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	11	11	255,70	7	5	2	255,70	181,70	74,00	8 525 549,40	0,00	8 099 271,93	426 277,47	
142.	п. Новоборский, ул. Нефтяников, д. 16	16	14.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	5	5	268,90	6	6	0	268,90	268,90	0,00	8 965 663,80	0,00	8 517 380,61	448 283,19	
143.	п. Гвардейцы, ул. Большая, д. 72	32	14.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	27	27	760,70	16	16	0	760,70	760,70	0,00	25 363 259,40	0,00	24 095 096,43	1 268 162,97	
144.	п. Новоборский, ул. Губкина, д. 3	22	14.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	14	14	258,60	6	6	0	258,60	258,60	0,00	8 622 241,20	0,00	8 191 129,14	431 112,06	
145.	п. Новоборский, ул. Губкина, д. 5	23	25.10.2011	31.07.2017	30.08.2017	15	15	259,20	6	6	0	259,20	259,20	0,00	8 642 246,40	0,00	8 210 134,08	432 112,32	
146.	п. Новоборский, ул. Губкина, д. 10	31	25.10.2011	31.07.2017	30.08.2017	13	13	255,30	10	10	0	255,30	255,30	0,00	8 512 212,60	0,00	8 086 601,97	425 610,63	
147.	п. Новоборский, ул. Губкина, д. 15	27	25.10.2011	31.07.2017	30.08.2017	6	6	262,70	6	6	0	262,70	262,70	0,00	8 758 943,40	0,00	8 320 996,23	437 947,17	
148.	п. Новоборский, ул. Губкина, д. 16	20	25.10.2011	31.07.2017	30.08.2017	8	8	258,20	6	8	0	258,20	258,20	0,00	8 608 904,40	0,00	8 178 459,18	430 445,22	
149.	п. Новоборский, ул. Коммунальная, д. 10	32	25.10.2011	31.07.2017	30.08.2017	26	26	366,20	9	9	0	366,20	366,20	0,00	12 209 840,40	0,00	11 599 348,38	610 492,02	
150.	с. Борское, ул. Губкина, д. 11	38	25.10.2011	31.07.2017	30.08.2017	7	7	211,80	2	2	0	78,10	78,10	0,00	2 604 010,20	0,00	2 473 809,69	130 200,51	
Итого по муниципальному району Ставропольский		Х	Х	Х	Х	58	58	915,50	21	15	6	915,50	663,50	252,00	30 524 601,00	0,00	28 998 370,95	1 526 230,05	
151.	п. Луначарский, ул. Школьная, д. 16	1	24.04.2007	31.07.2017	30.08.2017	23	23	384,60	8	4	4	384,60	179,90	204,70	12 823 333,20	0,00	12 182 166,54	641 166,66	
152.	п. Луначарский, ул. Производственная, д. 20	4	10.10.2007	31.07.2017	30.08.2017	17	17	206,50	7	5	2	206,50	159,20	47,30	6 885 123,00	0,00	6 540 866,85	344 256,15	
153.	п. Луначарский, ул. Производственная, д. 22	2	22.04.2007	31.07.2017	30.08.2017	18	18	324,40	6	6	0	324,40	324,40	0,00	10 816 144,80	0,00	10 275 337,56	540 807,24	
Итого по городскому округу Октябрьск		Х	Х	Х	Х	195	166	3 712,20	88	69	19	3 135,65	2 440,15	695,50	104 548 842,30	0,00	99 321 400,19	5 227 442,12	
154.	г. Октябрьск, ул. Дзержинского, д. 68	71	10.11.2011	31.07.2017	30.08.2017	5	5	179,20	5	5	0	179,20	179,20	0,00	5 974 886,40	0,00	5 676 142,08	298 744,32	
155.	г. Октябрьск, ул. Дзержинского, д. 72	72	10.11.2011	31.07.2017	30.08.2017	16	16	195,30	6										

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования				
		№	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:							
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		рублей	рублей	рублей		рублей			
человек	человек	кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей									
157.	г. Октябрьск, ул. Ленинградская, д. 4	74	10.11.2011	31.07.2017	30.08.2017	3	3	114,70	3	3	0	114,70	114,70	0,00	3 824 327,40	0,00	3 633 111,03	191 216,37					
158.	г. Октябрьск, пер. Кирпичный, д. 8	75	10.11.2011	31.07.2017	30.08.2017	17	2	359,10	2	2	0	88,00	0,00	88,00	2 934 096,00	0,00	2 787 391,20	146 704,80					
159.	г. Октябрьск, пер. Кирпичный, д. 12	81	15.11.2011	31.07.2017	30.08.2017	16	16	432,00	8	8	0	432,00	432,00	0,00	14 403 744,00	0,00	13 683 556,80	720 187,20					
160.	г. Октябрьск, пер. Кирпичный, д. 10	76	10.11.2011	31.07.2017	30.08.2017	37	36	541,50	17	12	5	527,70	344,00	183,70	17 594 573,40	0,00	16 714 844,73	879 728,67					
161.	г. Октябрьск, пер. Кирпичный, д. 16	77	15.11.2011	31.07.2017	30.08.2017	45	45	646,10	23	13	10	646,10	288,80	357,30	21 542 266,20	0,00	20 465 152,89	1 077 113,31					
162.	г. Октябрьск, ул. Ленина, д. 89	78	15.11.2011	31.07.2017	30.08.2017	5	5	216,40	5	5	0	216,40	216,40	0,00	7 215 208,80	0,00	6 854 448,36	360 760,44					
163.	г. Октябрьск, ул. Ленинградская, д. 88	79	15.11.2011	31.07.2017	30.08.2017	6	6	243,90	5	5	0	243,90	243,90	0,00	8 132 113,80	0,00	7 725 508,11	406 605,69					
164.	г. Октябрьск, ул. Пролетарская, д. 6	80	15.11.2011	31.07.2017	30.08.2017	6	6	194,40	5	5	0	194,40	194,40	0,00	6 481 684,80	0,00	6 157 600,56	324 084,24					
165.	г. Октябрьск, ул. 3 Октября, д. 97	82	15.11.2011	31.07.2017	30.08.2017	6	6	68,40	2	1	1	68,40	30,00	38,40	2 280 592,80	0,00	2 166 563,16	114 029,64					
166.	г. Октябрьск, пер. Кирпичный, д. 14	83	15.11.2011	31.07.2017	30.08.2017	25	12	386,60	2	2	0	94,95	94,95	0,00	3 165 822,90	0,00	3 007 531,76	158 291,15					
Итого по муниципальному району Волжский						X	X	X	X	560	507	9 026,80	182	92	90	8 365,90	4 803,30	3 862,60	278 935 837,80	0,00	264 989 045,91	13 946 791,89	
167.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Коммунаров, д. 6	2	15.01.2009	31.07.2017	30.08.2017	49	49	542,70	27	16	11	542,70	374,30	168,40	18 094 703,40	0,00	17 189 968,23	904 735,17					
168.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Коммунаров, д. 8	4	15.01.2009	31.07.2017	30.08.2017	52	52	805,90	12	8	4	805,90	551,00	254,90	26 870 317,80	0,00	25 526 801,91	1 343 515,89					
169.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Коммунаров, д. 10	6	15.01.2009	31.07.2017	30.08.2017	21	21	685,60	8	7	1	685,60	667,60	18,20	22 865 943,60	0,00	21 722 646,42	1 143 297,18					
170.	п. Воскресенка, ул. Мира, д. 3	18	15.12.2008	31.07.2017	30.08.2017	24	1	372,80	1	0	1	11,50	0,00	11,50	383 433,00	0,00	364 261,35	19 171,65					
171.	п. Воскресенка, ул. Мира, д. 5	19	15.12.2008	31.07.2017	30.08.2017	17	7	136,60	3	0	3	81,40	0,00	81,40	2 714 038,80	0,00	2 578 336,86	135 701,94					
172.	п. Воскресенка, ул. Крестьянская, д. 82	20	15.12.2008	31.07.2017	30.08.2017	26	6	219,10	2	1	1	59,00	29,90	29,10	1 967 178,00	0,00	1 868 819,10	98 358,90					
173.	п. Смышляевка, ул. Первомайская, д. 7	1	15.12.2008	31.07.2017	30.08.2017	14	14	112,30	3	1	2	84,60	24,80	59,80	2 820 733,20	0,00	2 679 696,54	141 036,66					
174.	п. Смышляевка, ул. Первомайская, д. 13	2	15.12.2008	31.07.2017	30.08.2017	14	14	149,00	3	1	2	113,20	28,60	84,60	3 774 314,40	0,00	3 585 598,68	188 715,72					
175.	п. Смышляевка, ул. Первомайская, д. 30	3	15.12.2008	31.07.2017	30.08.2017	25	25	445,30	10	6	4	445,30	320,10	125,20	14 847 192,60	0,00	14 104 832,97	742 359,63					
176.	п. Смышляевка, ул. Первомайская, д. 31	4	15.12.2008	31.07.2017	30.08.2017	22	22	434,90	9	5	4	434,90	207,90	227,00	14 500 435,80	0,00	13 775 414,01	725 021,79					
177.	п. Смышляевка, ул. Первомайская, д. 32	5	15.12.2008	31.07.2017	30.08.2017	22	22	435,90	9	5	4	435,90	223,90	212,00	14 533 777,80	0,00	13 807 088,91	726 688,89					
178.	п. Смышляевка, ул. Первомайская, д. 34	6	15.12.2008	31.07.2017	30.08.2017	49	49	678,70	18	4	14	678,70	161,50	517,20	22 629 215,40	0,00	21 497 754,63	1 131 460,77					
179.	п. Смышляевка, ул. Первомайская, д. 35	7	15.12.2008	31.07.2017	30.08.2017	32	32	511,10	8	0	8	511,10	0,00	511,10	17 041 096,20	0,00	16 189 041,39	852 054,81					
180.	п. Смышляевка, ул. Первомайская, д. 42	8	15.12.2008	31.07.2017	30.08.2017	33	33	484,20	11	5	6	484,20	187,10	297,10	16 144 196,40	0,00	15 336 986,58	807 209,82					
181.	п. Смышляевка, ул. Первомайская, д. 43	9	15.12.2008	31.07.2017	30.08.2017	31	31	484,40	10	9	1	484,40	431,00	53,40	16 150 864,80	0,00	15 343 321,56	807 543,24					
182.	п. Смышляевка, ул. Первомайская, д. 44	10	15.12.2008	31.07.2017	30.08.2017	30	30	486,60	9	6	3	486,60	296,70	189,90	16 224 217,20	0,00	15 413 006,34	811 210,86					
183.	п. Смышляевка, ул. Первомайская, д. 45	11	15.12.2008	31.07.2017	30.08.2017	17	17	494,70	8	2	6	494,70	114,80	379,90	16 494 287,40	0,00	15 669 573,03	824 714,37					
184.	п. Смышляевка, ул. Первомайская, д. 46	12	15.12.2008	31.07.2017	30.08.2017	26	26	488,40	8	2	6	488,40	113,30	375,10	16 284 232,80	0,00	15 470 021,16	814 211,64					
185.	п. Смышляевка, ул. Первомайская, д. 47	13	15.12.2008	31.07.2017	30.08.2017	25	25	491,10	11	9	2	491,10	385,40	105,70	16 374 256,20	0,00	15 555 543,39	818 712,81					
186.	п. Смышляевка, ул. Первомайская, д. 48	14	15.12.2008	31.07.2017	30.08.2017	25	25	491,40	9	5	4	491,40	385,40	106,00	16 384 258,80	0,00	15 565 045,86	819 212,94					
187.	п. Смышляевка, ул. Оренбургская, д. 1а	15	15.12.2008	31.07.2017	30.08.2017	3	3	40,10	1	0	1	19,10	0,00	19,10	636 832,20	0,00	604 990,59	31 841,61					
188.	п. Смышляевка, ул. Железнодорожная, д. 9	16	15.12.2008	31.07.2017	30.08.2017	3	3	36,00	2	0	2	36,00	0,00	36,00	1 200 312,00	0,00	1 140 296,40	60 015,60					
Итого по городскому округу Новокуйбышевск						X	X	X	X	13	10	225,70	5	2	3	182,30	69,80	112,50	6 078 246,60	0,00	5 774 334,27	303 912,33	
189.	г. Новокуйбышевск, ул. Зон Космодемьянской, д. 4а	6	07.10.2010	31.07.2017	30.08.2017	13	10	225,70	5	2	3	182,30	69,80	112,50	6 078 246,60	0,00	5 774 334,27	303 912,33					
Итого по городскому округу Самара						X	X	X	X	2 141	1 945	33 129,24	730	346	383	26 040,13	12 920,94	13 119,19	868 230 014,46	0,00	824 818 513,74	43 411 500,72	
190.	г. Самара, ул. Молодогвардейская, д. 78, литера АА1А2	103	18.08.2009	31.07.2017	30.08.2017	53	53	1 074,30	25	21	4	1 035,40	829,30	206,10	34 522 306,80	0,00	32 796 191,46	1 726 115,34					
191.	г. Самара, ул. Гая, д. 19	4	25.06.2009	31.07.2017	30.08.2017	9	5	452,80	1	0	1	22,40	0,00	22,40	746 860,80	0,00	709 517,76	37 343,04					
192.	г. Самара, ул. Гая, д. 21А	7	29.09.2009	31.07.2017	30.08.2017	16	10	461,80	3	1	2	95,20	25,40	69,80	3 174 158,40	0,00	3 015 450,48	158 707,92					
193.	г. Самара, ул. Ново-Садовая, д. 175, литера АА1	8	22.10.2009	31.07.2017	30.08.2017	83	83	1 358,50	39	16	23	1 358,50	547,70	810,80	45 295 107,00	0,00	43 030 351,65	2 264 755,35					
194.	г. Самара, ул. Фрунзе, д. 127, литера АА1	22/112	27.10.2009	31.07.2017	30.08.2017	2	2	59,30	2	2	0	59,30	59,30	0,00	1 977 180,60	0,00	1 878 321,57	98 859,03					
195.	г. Самара, ул. Фрунзе, д. 127, литера АА1Б	110	27.10.2009	31.07.2017	30.08.2017	65	65	1 727,30	28	23	5	1 708,10	1 509,90	198,20	56 951 470,20	0,00	54 103 896,69	2 847 573,51					
196.	г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 63, литера АА1А2а	116	26.02.2010	31.07.2017	30.08.2017	13	11	174,10	4	3	1	150,80	125,60	25,20	5 027 973,60	0,00	4 776 574,92	251 398,68					
197.	г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 61, литера Вв1В2В3В4в5в6	115	26.02.2010	31.07.2017	30.08.2017	16	4	218,40	2	2	0	123,90	123,90	0,00	4 131 073,80	0,00	3 924 520,11	206 553,69					
198.	г. Самара, ул. Степана Разина/Венцака, д. 80-82/31-33, литера ВВ1	124	30.03.2010	31.07.2017	30.08.2017	18	15	490,10	9	8	1	355,60	326,80	28,80	11 856 415,20	0,00	11 263 594,44	592 820,76					
199.	г. Самара, ул. Чапаевская, д. 12, литера ББ1Б	121	30.03.2010	31.07.2017	30.08.2017	13	13	153,10	4	1	3	153,10	23,50	129,60	5 104 660,20	0,00	4 849 427,19	255 233,01					
200.	г. Самара, ул. Чернореченская, д. 8, корпус 5	16	21.04.2010	31.07.2017	30.08.2017	39	38	782,20	20	8	12	627,30	246,10	381,20	20 915 436,60	0,00	19 869 664,77	1 045 771,83					
201.	г. Самара, ул. Паровозная, д. 27	16	14.05.2010	31.07.2017	30.08.2017	10	10	180,70	5	2	3	180,70	73,40	107,30	6 024 899,40	0,00	5 723 654,43	301 244,97					

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		Номер	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
человек	человек	кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей					
202.	г. Самара, ул. Садовая, д. 106-108, литера ГД	19	27.05.2010	31.07.2017	30.08.2017	7	7	66,00	2	1	1	66,00	24,20	41,80	2 200 572,00	0,00	2 090 543,40	110 028,60	
203.	г. Самара, ул. Садовая, д. 35, литера ВВ1вв1а2	127	15.06.2010	31.07.2017	30.08.2017	23	6	301,00	3	1	2	137,90	43,00	94,90	4 597 861,80	0,00	4 367 968,71	229 893,09	
204.	г. Самара, ул. Молодогвардейская, д. 40, литера АА1а	128	15.06.2010	31.07.2017	30.08.2017	7	7	224,80	4	2	2	116,50	55,70	60,80	3 884 343,00	0,00	3 690 125,85	194 217,15	
205.	г. Самара, ул. Максима Горького, д. 69, литера А	138	29.06.2010	31.07.2017	30.08.2017	17	12	299,90	5	1	4	220,80	41,50	179,30	7 361 913,60	0,00	6 993 817,92	368 095,68	
206.	г. Самара, ул. Венцека, д. 125, литера Бб	140	29.06.2010	31.07.2017	30.06.2017	11	8	140,90	3	1	2	108,60	39,50	69,10	3 620 941,20	0,00	3 439 894,14	181 047,06	
207.	г. Самара, ул. Молодогвардейская, д. 40, литера ГГ1Г2Г3Г4Гг1	136	29.06.2010	31.07.2017	30.08.2017	5	5	203,80	3	0	3	130,60	0,00	130,60	4 354 465,20	0,00	4 136 741,94	217 723,26	
208.	г. Самара, ул. Максима Горького, д. 119, литера ББ1661	139	29.06.2010	31.07.2017	30.08.2017	9	4	126,00	1	1	0	73,50	73,50	0,00	2 450 637,00	0,00	2 328 105,15	122 531,85	
209.	г. Самара, п. Мехзавод, квартал 11, д. 27	20	24.08.2010	31.07.2017	30.08.2017	71	71	633,00	26	2	24	605,10	60,40	544,70	20 175 244,20	0,00	19 166 481,99	1 008 762,21	
210.	г. Самара, ул. Вилоновская, д. 48, литера Ббб	26	22.09.2010	31.07.2017	30.08.2017	6	6	134,20	3	1	2	101,10	33,60	67,50	3 370 876,20	0,00	3 202 332,39	168 543,81	
211.	г. Самара, ул. Водников/Комсомольская, д. 41/10-8, литера АА1А2А3Га1	131	15.06.2010	31.07.2017	30.08.2017	30	24	401,80	10	5	5	293,20	161,70	131,50	9 775 874,40	0,00	9 287 080,68	488 793,72	
212.	г. Самара, ул. Венцека/Алексея Толстого, д. 12-14/82, литера АА1аа1а2	186	05.04.2011	31.07.2017	31.08.2017	18	18	108,40	4	1	3	108,40	20,90	87,50	3 614 272,80	0,00	3 433 559,16	180 713,64	
213.	г. Самара, ул. Венцека/Алексея Толстого, д. 12-14/82, литера ДдМ	185	05.04.2011	31.07.2017	31.08.2017	6	6	105,00	1	1	0	32,10	32,10	0,00	1 070 278,20	0,00	1 016 764,29	53 513,91	
214.	г. Самара, ул. Галактионовская/Рабочая, д. 125/9, литера А	24	22.09.2010	31.07.2017	30.08.2017	24	18	360,60	6	2	4	263,40	69,80	193,60	8 782 282,80	0,00	8 343 168,66	439 114,14	
215.	г. Самара, п. Мехзавод, квартал 3, д. 1, литера И	19	24.08.2010	31.07.2017	30.08.2017	33	31	554,80	14	3	11	521,90	107,20	414,70	17 401 189,80	0,00	16 531 130,31	870 059,49	
216.	г. Самара, ул. Садовая, д. 19, литера АА1аа1а2	143	28.09.2010	31.07.2017	30.08.2017	9	9	154,10	4	2	2	114,10	78,60	75,50	5 138 002,20	0,00	4 881 102,09	256 900,11	
217.	г. Самара, ул. Фрунзе, д. 123-125, литера ББ1б	145	28.09.2010	31.07.2017	30.08.2017	7	7	117,60	4	2	2	117,60	58,10	59,50	3 921 019,20	0,00	3 724 968,24	196 050,96	
218.	г. Самара, пер. Репина, д. 7-9, литера ЗЗ1зз2	149	28.09.2010	31.07.2017	30.08.2017	9	9	178,60	3	1	2	178,60	52,80	125,80	5 954 881,20	0,00	5 657 137,14	297 744,06	
219.	г. Самара, ул. Куйбышева, д. 76, литера АА1А2А3А4А5А6БГ	147	28.09.2010	31.07.2017	30.08.2017	117	117	2 100,50	42	18	24	1 629,20	697,30	931,90	54 320 786,40	0,00	51 604 747,08	2 716 039,32	
220.	г. Самара, ул. Куйбышева, д. 68-70, литера А-А15	150	28.09.2010	31.07.2017	30.08.2017	21	21	272,60	6	1	2	272,60	35,80	9 089 029,20	0,00	8 634 577,74	454 451,46		
221.	г. Самара, ул. Фрунзе, д. 131, литера АА1	144	28.09.2010	31.07.2017	30.08.2017	27	27	682,00	18	17	1	648,70	611,60	37,10	21 628 955,40	0,00	20 547 507,63	1 081 447,77	
222.	г. Самара, п. Мехзавод, квартал 1, д. 1а, литеры Е, е, е1, е2, е3	24	29.09.2010	31.07.2017	30.08.2017	35	35	390,70	12	5	7	390,70	163,30	227,40	13 026 719,40	0,00	12 375 383,43	651 335,97	
223.	г. Самара, ул. Чапаевская, д. 51, литера ББ1НН1	169	29.12.2010	31.07.2017	30.08.2017	19	19	280,90	8	8	0	280,90	280,90	0,00	9 365 767,80	0,00	8 897 479,41	468 288,39	
224.	г. Самара, ул. Водников, д. 81, литера А	170/1	29.12.2010	31.07.2017	30.08.2017	26	17	452,80	7	3	4	252,10	94,30	157,80	8 405 518,20	0,00	7 985 242,29	420 275,91	
225.	г. Самара, ул. Братьев Коростелевых, д. 30, литера АА1	158	29.12.2010	31.07.2017	30.08.2017	25	20	336,40	7	3	4	204,00	87,30	116,70	6 801 768,00	0,00	6 461 679,60	340 088,40	
226.	г. Самара, ул. Венцека, д. 94, литера АА3А1А2А4А5аа2	171	11.01.2011	31.07.2017	30.08.2017	15	15	205,40	5	1	4	167,40	40,00	127,40	5 581 450,80	0,00	5 302 378,26	279 072,54	
227.	г. Самара, ул. Олимпийская, д. 12	1	01.02.2011	31.07.2017	30.08.2017	38	37	578,20	16	5	11	567,00	196,20	370,80	18 904 914,00	0,00	17 959 668,30	945 245,70	
228.	г. Самара, Московское шоссе, д. 270, стр. 7, литера Л1	14-1	10.02.2011	31.07.2017	30.08.2017	27	27	282,90	8	0	8	282,90	0,00	282,90	9 432 451,80	0,00	8 960 829,21	471 622,59	
229.	г. Самара, ул. Водников, д. 12, литера АА1аа1а2	181	08.02.2011	31.07.2017	31.08.2017	10	10	682,00	3	0	3	96,40	0,00	96,40	3 214 168,80	0,00	3 053 460,36	160 708,44	
230.	г. Самара, Девятая просека, Вторая линия, д. 8	10-1	10.02.2011	31.07.2017	30.08.2017	14	14	119,20	4	0	4	119,20	0,00	119,20	3 974 366,40	0,00	3 775 648,08	198 718,32	
231.	г. Самара, Девятая просека, Первая линия, д. 5	11-1	10.02.2011	31.07.2017	30.08.2017	23	17	191,20	8	0	8	191,20	0,00	191,20	6 374 990,40	0,00	6 056 240,88	318 749,52	
232.	г. Самара, Девятая просека, Первая линия, д. 4	12-1	10.02.2011	31.07.2017	30.08.2017	36	35	272,60	10	1	9	258,00	22,30	235,70	8 602 236,00	0,00	8 172 124,20	430 111,80	
233.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 193, литера внутренняя А	31	21.02.2011	31.07.2017	30.08.2017	30	30	353,20	12	7	5	307,40	181,50	125,90	10 249 330,80	0,00	9 736 864,26	512 466,54	
234.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 272, литера АА1А2А3А4	29	21.02.2011	31.07.2017	30.08.2017	26	23	307,50	7	1	6	242,70	50,60	192,10	8 092 103,40	0,00	7 687 498,23	404 605,17	
235.	г. Самара, ул. Садовая, д. 228, литера А	34а	21.02.2011	31.07.2017	30.08.2017	10	10	177,50	4	0	4	155,60	0,00	155,60	5 188 015,20	0,00	4 928 614,44	259 400,76	
236.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 276, литера ББ1661	33	21.02.2011	31.07.2017	30.08.2017	12	12	70,50	2	1	1	70,50	42,70	27,80	2 350 611,00	0,00	2 233 080,45	117 530,55	
237.	г. Самара, ул. Красноармейская, д. 69, литера А	37	14.03.2011	31.07.2017	30.08.2017	10	10	270,80	4	3	1	95,60	68,30	27,30	3 187 495,20	0,00	3 028 120,44	159 374,76	
238.	г. Самара, ул. Красноармейская, д. 67, литеры А, а	39	14.03.2011	31.07.2017	30.08.2017	8	8	164,20	1	0	1	42,00	0,00	42,00	1 400 364,00	0,00	1 330 345,80	70 018,20	
239.	г. Самара, ул. Никитинская, д. 4, литера В	2	22.03.2011	31.07.2017	30.08.2017	8	1	126,20	1	0	1	49,00	0,00	49,00	1 633 758,00	0,00	1 552 070,10	81 687,90	
240.	г. Самара, ул. Ново-Вокзальный тупик, д. 2	18-1	31.03.2011	31.07.2017	30.08.2017	35	26	260,70	5	2	3	141,40	59,40	82,00	4 714 558,80	0,00	4 478 830,86	235 727,94	
241.	г. Самара, ул. Вилоновская, д. 70, литера внутренняя А	47	04.04.2011	31.07.2017	30.08.2017	11	11	121,40	3	1	2	90,55	25,70	64,85	3 019 118,10	0,00	2 868 162,20	150 955,91	
242.	г. Самара, ул. Арцыбушевская/Льва Толстого, д. 32/120, литеры В, В1	45	04.04.2011	31.07.2017	30.08.2017	6	6	136,80	1	0	1	33,40	0,00	33,40	1 113 622,80	0,00	1 057 941,66	55 681,14	
243.	г. Самара, ул. Братьев Коростелевых, д. 92, литера ББ166162	50	04.04.2011	31.07.2017	30.08.2017	7	7	98,40	4	3	1	98,40	68,00	30,40	3 280 852,80	0,00	3 116 810,16	164 042,64	
244.	г. Самара, ул. Никитинская, д. 35	19	29.06.2010	31.07.2017	30.08.2017	14	2	199,20	1	0	1	30,80	0,00	30,80	1 026 933,60	0,00	975 586,92	51 346,68	
245.	г. Самара, ул. Никитинская, д. 7, литера Аа	4	16.06.2011	31.07.2017	30.08.2017	20	20	140,80	4	3	1	140,80	103,40	37,40	4 694 553,60	0,00	4 459 825,92	234 727,68	
246.	г. Самара, ул. Дёповская, д. 6, литера А	6	16.06.2011	31.07.2017	30.08.2017	27	18	117,20	4	2	2	100,00	43,60	56,40	3 334 200,00	0,00	3 167 490,00	166 710,00	

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		№	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
человек	человек	кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей					
247.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 328, литера Аа	72	20.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	10	10	153,70	5	1	4	144,60	36,80	107,80	4 821 253,20	0,00	4 580 190,54	241 062,66	
248.	г. Самара, ул. Ульяновская, д. 36, литера АА1А2А3аа1аа2а3	74	20.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	12	12	184,60	5	3	2	176,10	133,50	42,60	5 871 526,20	0,00	5 577 949,89	293 576,31	
249.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 276, литера Аа	73	20.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	6	6	142,44	4	2	1	142,44	70,40	72,04	4 749 234,48	0,00	4 511 772,76	237 461,72	
250.	г. Самара, ул. Калинин, д. 16	21-1	20.07.2011	31.07.2017	30.08.2017	20	20	236,80	7	1	6	236,80	22,70	214,10	7 895 385,60	0,00	7 500 616,32	394 769,28	
251.	г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 12-14, литера Г	46	27.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	17	17	196,20	6	5	1	196,20	166,70	29,50	6 541 700,40	0,00	6 214 615,38	327 085,02	
252.	г. Самара, ул. Структурная, д. 7, литера Е	5	29.05.2009	31.07.2017	30.08.2017	22	22	253,50	7	5	2	253,50	191,10	62,40	8 452 197,00	0,00	8 029 587,15	422 609,85	
253.	г. Самара, ул. Льва Толстого, д. 83, литера АА1А2	99	28.07.2009	31.07.2017	30.08.2017	22	22	536,40	8	6	2	324,20	280,90	43,30	10 809 476,40	0,00	10 269 002,58	540 473,82	
254.	г. Самара, ул. Дальневосточная, д. 29	1	29.04.2009	31.07.2017	30.08.2017	23	22	272,80	8	5	3	230,40	171,10	59,30	7 681 896,80	0,00	7 297 896,96	384 099,84	
255.	г. Самара, ул. Самарская, д. 14-16, литера ВВ1В2В3	93	22.07.2008	31.07.2017	30.08.2017	26	13	319,90	4	2	2	83,50	54,60	28,90	2 784 057,00	0,00	2 644 854,15	139 202,85	
256.	г. Самара, ул. Степана Разина/Некрасовская, д. 140/16-18, литера Ааа1Б	215	27.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	51	51	648,40	22	8	14	480,30	207,20	273,10	16 014 162,60	0,00	15 213 454,47	800 708,13	
257.	г. Самара, ул. Карачаевская, д. 17-А, литера Ес	3	09.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	32	32	420,70	11	5	6	420,70	152,90	267,80	14 026 979,40	0,00	13 325 630,43	701 348,97	
258.	г. Самара, ул. Свободы, д. 178, литера Г	2	09.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	32	32	1 133,60	9	1	8	487,10	42,80	444,30	16 240 888,20	0,00	15 428 843,79	812 044,41	
259.	г. Самара, ул. Пугачевская, д. 80-А, литера К	1	09.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	34	34	431,40	9	3	6	431,40	123,00	308,40	14 383 738,80	0,00	13 664 551,86	719 186,94	
260.	г. Самара, пер. Песочный, д. 11, литера АА1А2А3аа1	44	27.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	11	11	180,20	5	3	2	120,40	120,40	0,00	4 014 376,80	0,00	3 813 657,96	200 718,84	
261.	г. Самара, ул. Степана Разина, д. 116, литера Б	43	27.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	6	6	116,00	2	1	1	81,54	53,74	27,80	2 718 706,68	0,00	2 582 771,35	135 935,33	
262.	г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 90, литера АА1А2А3А4аа1	188	05.04.2011	31.07.2017	30.08.2017	18	18	183,90	5	4	1	183,90	152,20	31,70	6 131 593,80	0,00	5 825 014,11	306 579,69	
263.	г. Самара, ул. Венцека, д. 18, литера БВГ6б1в1в2г	183	05.04.2011	31.07.2017	30.08.2017	25	24	336,30	9	7	2	295,20	227,40	67,80	9 842 558,40	0,00	9 350 430,48	492 127,92	
264.	г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 65, литера АА1А2А3аа1	191	05.04.2011	31.07.2017	30.08.2017	25	21	307,10	8	7	1	272,00	251,10	20,90	9 069 024,00	0,00	8 615 572,80	453 451,20	
265.	г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 67, литера ББ1Б2ББ1Б2	189	05.04.2011	31.07.2017	30.08.2017	7	7	109,10	4	3	1	109,10	47,10	62,00	3 637 612,20	0,00	3 455 731,59	181 880,61	
266.	г. Самара, ул. Садовая, д. 38, литера А	39	05.04.2011	31.07.2017	30.08.2017	12	12	173,00	5	2	3	135,50	49,90	85,60	4 517 841,00	0,00	4 291 948,95	225 892,05	
267.	г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 65, литера ББ1ББ1Б2	190	05.04.2011	31.07.2017	30.08.2017	8	8	104,70	2	1	1	55,70	35,20	20,50	1 857 149,40	0,00	1 764 291,93	92 857,47	
268.	г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 88, литера АА1А2	187	05.04.2011	31.07.2017	30.08.2017	10	10	159,40	5	5	0	159,40	159,40	0,00	5 314 714,80	0,00	5 048 979,06	265 735,74	
269.	г. Самара, п. Управленческий, ул. Сергея Лазо, д. 12	15	24.08.2010	31.07.2017	30.08.2017	32	17	522,70	10	10	0	341,40	341,40	0,00	11 382 958,80	0,00	10 813 810,86	569 147,94	
270.	г. Самара, п. Меззавод, квартал 10, д. 4, литера Е	9	08.06.2011	31.07.2017	30.08.2017	29	27	436,80	12	8	4	401,50	237,90	163,60	13 386 813,00	0,00	12 717 472,35	669 340,65	
271.	г. Самара, ул. Арцыбушевская, д. 126, литера Аа	61	16.06.2011	31.07.2017	30.08.2017	13	13	162,90	4	2	2	136,70	78,30	58,40	4 557 851,40	0,00	4 329 958,83	227 892,57	
272.	г. Самара, ул. Полевая, д. 53, литеры А, а	64	16.06.2011	31.07.2017	30.08.2017	23	23	156,20	4	1	3	156,20	39,40	116,80	5 208 020,40	0,00	4 947 619,38	260 401,02	
273.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 95, литера Аа	63	16.06.2011	31.07.2017	30.08.2017	13	13	173,70	5	3	2	173,70	108,80	64,90	5 791 505,40	0,00	5 501 930,13	289 575,27	
274.	г. Самара, ул. Олимпийская, д. 14	1	01.03.2011	31.07.2017	30.08.2017	33	28	581,00	10	4	6	415,00	126,00	289,00	13 836 930,00	0,00	13 145 083,50	691 846,50	
275.	г. Самара, п. Меззавод, квартал 3, д. 2, литера З	6	11.03.2011	31.07.2017	30.08.2017	46	46	561,20	14	1	13	561,20	32,60	528,60	18 711 530,40	0,00	17 775 953,88	935 576,52	
276.	г. Самара, ул. Буянова, д. 46-48, литеры Ааа1, Ббб1, Вв	43	14.03.2011	31.07.2017	30.08.2017	71	61	857,00	18	8	10	621,20	231,80	389,40	20 712 050,40	0,00	19 676 447,88	1 035 602,52	
277.	г. Самара, ул. Чапаевская, д. 168, литеры внутренние А, Б	42	14.03.2011	31.07.2017	30.08.2017	32	32	359,90	11	0	11	359,90	0,00	359,90	11 999 785,80	0,00	11 399 796,51	599 989,29	
278.	г. Самара, ул. Самарская, д. 168А	49	04.04.2011	31.07.2017	30.08.2017	13	13	262,80	5	1	4	178,40	29,30	149,10	5 948 212,80	0,00	5 650 802,16	297 410,64	
279.	г. Самара, ул. Ленинская/Вилоновская, д. 159-161/66, литеры	51	04.04.2011	31.07.2017	30.08.2017	53	53	676,80	20	7	13	651,40	233,40	418,00	21 718 978,80	0,00	20 633 029,86	1 085 948,94	
280.	г. Самара, ул. Московское шоссе, д. 270, стр. 6, литеры Ф, Ф1, Ф2, ф, ф2	16-1	31.03.2011	31.07.2017	30.08.2017	2	1	47,70	1	0	1	26,20	0,00	26,20	873 560,40	0,00	829 882,38	43 678,02	
281.	г. Самара, ул. Ленинградская, д. 97	109	27.10.2009	31.07.2017	30.08.2017	11	11	131,80	3	3	0	131,80	131,80	0,00	4 394 475,60	0,00	4 174 751,82	219 723,78	
282.	г. Самара, ул. Самарская, д. 114, литера В	6	16.09.2009	31.07.2017	30.08.2017	12	12	81,60	3	3	0	81,60	81,60	0,00	2 720 707,20	0,00	2 584 671,84	136 035,36	
283.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 6/8	40	13.10.2000	31.07.2017	30.08.2017	3	3	19,40	1	0	1	19,40	0,00	19,40	646 834,80	0,00	614 493,06	32 341,74	
284.	г. Самара, ул. Садовая, д.265-267, литера Ааа1аа2а3	37	25.11.2008	31.07.2017	30.08.2017	1	1	50,30	1	0	1	50,30	0,00	50,30	1 677 102,60	0,00	1 593 247,47	83 855,13	
285.	г. Самара, ул. Советская, д. 87	1	21.08.2009	31.07.2017	30.08.2017	1	1	51,60	1	1	0	51,60	51,60	0,00	1 720 447,20	0,00	1 634 424,84	86 022,36	
286.	г. Самара, ул. Самарская, д.22, литера ББ1Б2Б2	108	27.10.2009	31.07.2017	30.08.2017	1	1	30,50	1	1	0	30,50	30,50	0,00	1 016 931,00	0,00	966 084,45	50 846,55	
287.	г. Самара, ул. Московское шоссе, 18 км, д. 4	4	14.12.2006	31.07.2017	30.08.2017	6	6	161,00	2	2	0	161,00	161,00	0,00	5 368 062,00	0,00	5 099 658,90	268 403,10	
288.	г. Самара, ул. Московское шоссе, 18 км, д. 6	2	14.12.2006	31.07.2017	30.08.2017	3	3	78,80	1	1	0	78,80	78,80	0,00	2 627 349,60	0,00	2 495 982,12	131 367,48	
289.	г. Самара, ул. Парижской Коммуны, д. 9/8	17	24.08.2010	31.07.2017	30.08.2017	28	18	490,50	7	6	1	334,20	259,90	74,30	11 142 896,40	0,00	10 585 751,58	557 144,82	
Итого по городскому округу Сызрань																			
290.	г. Сызрань, ул. Красноуральская, д. 9	Х	Х	Х	Х	248	244	4 761,70	82	42	40	4 628,60	2 396,10	2 232,50	154 326 781,20	0,00	146 610 442,14	7 716 339,06	
291.	г. Сызрань, ул. Новое СПЗ, д. 8	50	20.10.2011	31.07.2017	30.08.2017	16	16	371,10	8	6	2	371,10	272,30	98,80	12 373 216,20	0,00	11 754 555,39	618 660,81	
292.	г. Сызрань, ул. Байкальская, д. 4	57	25.11.2011	31.07.2017	30.08.2017	40	40	894,00	12	7	5	894,00	508,80	385,20	29 807 748,00	0,00	28 317 360,60	1 490 387,40	

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		Номер	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
человек	человек	кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей				
293.	г. Сызрань, ул. Байкальская, д. 7	58	25.11.2011	31.07.2017	30.08.2017	27	27	628,40	9	5	4	628,40	338,20	290,20	20 952 112,80	0,00	19 904 507,16	1 047 605,64	
294.	г. Сызрань, ул. Красноуральская, д. 11	59	25.11.2011	31.07.2017	30.08.2017	45	43	722,80	10	6	4	684,40	383,70	300,70	22 819 264,80	0,00	21 678 301,56	1 140 963,24	
295.	г. Сызрань, ул. Коммунистическая, д. 22	43	22.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	16	16	379,30	7	5	2	331,60	236,40	95,20	11 056 207,20	0,00	10 503 396,84	552 810,36	
296.	г. Сызрань, ул. Новое СПЗ, д. 9	60	25.11.2011	31.07.2017	30.08.2017	35	33	670,50	15	2	13	623,50	89,10	534,40	20 788 737,00	0,00	19 749 300,15	1 039 436,85	
297.	г. Сызрань, ул. Хлебнича, д. 18	40	22.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	29	29	294,20	10	4	6	294,20	128,90	165,30	9 809 216,40	0,00	9 318 755,58	490 460,82	
298.	г. Сызрань, ул. Аллейная, д. 20	47	22.09.2011	31.07.2017	30.08.2017	6	6	154,80	3	3	0	154,80	154,80	0,00	5 161 341,60	0,00	4 903 274,52	258 067,08	
	Итого по муниципальному району Хворостянский	Х	Х	Х	Х	39	39	882,40	18	16	2	882,40	703	180	29 420 980,80	0,00	27 949 931,76	1 471 049,04	
299.	с. Новокуровка, ул. Набережная, д. 15	82	25.09.2009	31.07.2017	30.08.2017	10	10	128,50	3	2	1	128,50	0,00	128,50	4 284 447,00	0,00	4 070 224,65	214 222,35	
300.	с. Михайло-Лебяжье, ул. Речная, д. 3	23	25.03.2010	31.07.2017	30.08.2017	5	5	105,80	2	1	1	105,80	54,80	51,00	3 527 583,60	0,00	3 351 204,42	176 379,18	
301.	с. Михайло-Лебяжье, ул. Центральная, д. 18	24	25.03.2010	31.07.2017	30.08.2017	7	7	200,00	3	3	0	200,00	200,00	0,00	6 668 400,00	0,00	6 334 980,00	333 420,00	
302.	п. Соловьева, ул. Садовая, д. 12	43	23.10.2011	31.07.2017	30.08.2017	5	5	115,60	2	2	0	115,60	115,60	0,00	3 854 335,20	0,00	3 661 618,44	192 716,76	
303.	п. Соловьева, ул. Садовая, д. 15	70	22.09.2009	31.07.2017	30.08.2017	4	4	84,00	2	2	0	84,00	84,00	0,00	2 800 728,00	0,00	2 660 691,60	140 036,40	
304.	п. Соловьева, ул. Садовая, д. 10	42	23.10.2011	31.07.2017	30.08.2017	3	3	102,50	2	2	0	102,50	102,50	0,00	3 417 555,00	0,00	3 246 677,25	170 877,75	
305.	с. Студенцы, ул. Новый Поселок, д. 60	3	22.04.2011	31.07.2017	30.08.2017	2	2	84,10	2	2	0	84,10	84,10	0,00	2 804 062,20	0,00	2 663 859,09	140 203,11	
306.	с. Хворостянка, ул. Советская, д. 43	148	02.04.2011	31.07.2017	30.08.2017	3	3	61,90	2	2	0	61,90	61,90	0,00	2 063 869,80	0,00	1 960 676,31	103 193,49	
	Итого по городскому округу Чапаевск	Х	Х	Х	Х	589	522	9 035,70	230	80	150	7 325,54	2 448,80	4 876,74	244 248 154,68	0,00	232 035 746,95	12 212 407,73	
307.	г. Чапаевск, ул. Пролетарская, д. 14	6/н	24.12.2008	31.07.2017	30.08.2017	139	139	2 122,90	67	32	35	1 959,04	800,93	1 158,11	65 318 311,68	0,00	62 052 396,10	3 265 915,58	
308.	г. Чапаевск, ул. Пролетарская, д. 16	6/н	24.12.2008	31.07.2017	30.08.2017	142	141	2 160,10	67	14	53	1 941,74	405,21	1 536,53	64 741 495,08	0,00	61 504 420,33	3 237 074,75	
309.	г. Чапаевск, ул. Октябрьская, д. 1	6/н	25.03.2009	31.07.2017	30.08.2017	54	54	367,60	7	2	5	367,60	118,90	248,70	12 256 519,20	0,00	11 643 693,24	612 825,96	
310.	г. Чапаевск, ул. Ленина, д. 25	6/н	25.03.2009	31.07.2017	30.08.2017	11	11	246,20	5	3	2	246,20	79,30	166,90	8 208 800,40	0,00	7 798 360,38	410 440,02	
311.	г. Чапаевск, ул. Пролетарская, д. 2	6/н	25.03.2009	31.07.2017	30.08.2017	17	17	333,60	10	2	8	333,60	78,40	255,20	11 122 891,20	0,00	10 566 746,64	556 144,56	
312.	г. Чапаевск, ул. Комсомольская, д. 1	6/н	25.03.2009	31.07.2017	30.08.2017	16	16	317,40	8	1	7	217,66	46,10	171,56	7 257 219,72	0,00	6 894 358,73	362 860,99	
313.	г. Чапаевск, ул. К.Маркса, д. 3	6/н	24.12.2008	31.07.2017	30.08.2017	67	1	1 166,60	1	0	1	50,50	0,00	50,50	1 683 771,00	0,00	1 599 582,45	84 188,55	
314.	г. Чапаевск, ул. Школьная, д. 1в	6/н	28.07.2010	31.07.2017	30.08.2017	26	26	386,80	9	5	4	386,80	170,76	216,04	12 896 685,60	0,00	12 251 851,32	644 834,28	
315.	г. Чапаевск, ул. Силикатная, д. 4	6/н	23.12.2010	31.07.2017	30.08.2017	23	23	339,00	14	3	11	285,60	62,70	222,90	9 522 475,20	0,00	9 046 351,44	476 123,76	
316.	г. Чапаевск, ул. Силикатная, д. 10	6/н	23.12.2010	31.07.2017	30.08.2017	22	22	332,00	10	1	9	273,30	25,90	247,40	9 112 368,60	0,00	8 656 750,17	455 618,43	
317.	г. Чапаевск, ул. Победы, д. 89	6/н	11.08.2011	31.07.2017	30.08.2017	72	72	1 263,50	32	17	15	1 263,50	660,60	602,90	42 127 617,00	0,00	40 021 236,15	2 106 380,85	
	Итого по муниципальному району Шенталинский	Х	Х	Х	Х	34	34	784,00	17	16	1	784,00	707,50	76,50	26 140 128,00	0,00	24 833 121,60	1 307 006,40	
318.	ж/д ст. Шентала, ул. Куйбышева, д. 21	12	22.11.2006	31.06.2017	30.08.2017	3	3	83,00	2	0	0	83,00	83,00	0,00	2 629 016,70	0,00	2 629 016,70	138 369,30	
319.	ж/д ст. Шентала, ул. Куйбышева, д. 23	13	21.11.2006	31.06.2017	30.08.2017	5	5	126,00	3	3	0	126,00	126,00	0,00	4 201 092,00	0,00	3 991 037,40	210 054,60	
320.	ж/д ст. Шентала, ул. Казарма 1130, д. 10	25	22.11.2006	31.06.2017	30.08.2017	10	10	113,00	3	2	1	113,00	36,50	76,50	3 767 646,00	0,00	3 579 263,70	188 382,30	
321.	ж/д ст. Шентала, ул. Советская, д. 15	31	22.11.2006	31.06.2017	30.08.2017	2	2	111,00	2	2	0	111,00	111,00	0,00	3 700 962,00	0,00	3 515 913,90	185 048,10	
322.	ж/д ст. Шентала, ул. Казарма 1130, д. 4	20	22.11.2006	31.06.2017	30.08.2017	10	10	168,00	4	4	0	168,00	168,00	0,00	5 601 456,00	0,00	5 321 383,20	280 072,80	
323.	ж/д ст. Шентала, ул. Чехова, д. 4	29	22.11.2006	31.06.2017	30.08.2017	4	4	183,00	3	3	0	183,00	183,00	0,00	6 101 586,00	0,00	5 796 506,70	305 079,30	

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к областной адресной программе
«Переселение граждан из
аварийного жилищного фонда на
территории Самарской области» до
2017 года

Распределение в 2013 – 2017 годах между муниципальными образованиями субсидий из областного бюджета, предусмотренных областной адресной программой «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области» до 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего, рублей	Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, рублей	Средства областного бюджета, рублей
	Всего по Программе	10 619 511 424,33	2 894 340 601,96	7 725 170 822,37
	В том числе:			
	2013 – 2014 годы (первый этап финансирования)	1 832 503 855,69	671 696 089,61	1 160 807 766,08
	Итого за 2013 год с финансовой поддержкой Фонда	1 797 988 296,69	671 696 089,61	1 126 292 207,08
1.	Сельское поселение Александровка муниципального района Ставропольский	29 924 487,00	11 024 811,00	18 899 676,00
2.	Муниципальный район Алексеевский	29 901 003,00	13 016 159,00	16 884 844,00
3.	Муниципальный район Безенчукский	52 918 258,50	20 775 486,82	32 142 771,68
4.	Муниципальный район Большеглушицкий	53 198 598,75	22 599 483,75	30 599 115,00
5.	Муниципальный район Большечерниговский	28 750 287,00	10 592 211,00	18 158 076,00
6.	Городское поселение Волжский муниципального района Красноярский	18 819 490,50	6 933 496,50	11 885 994,00
7.	Сельское поселение Георгиевка муниципального района Кинельский	9 117 663,00	3 359 139,00	5 758 524,00
8.	Городской округ Жигулевск	95 891 043,00	35 328 279,00	60 562 764,00
9.	Сельское поселение Исаклы муниципального района Исаклинский	10 982 123,19	4 046 107,79	6 936 015,40
10.	Городской округ Кинель	38 745 664,50	14 274 718,50	24 470 946,00
11.	Муниципальный район Кинель-Черкасский	71 919 750,00	26 496 750,00	45 423 000,00
12.	Муниципальный район Клявлинский	29 792 389,50	10 976 143,50	18 816 246,00
13.	Сельское поселение Кошки муниципального района Кошкинский	11 798 068,05	4 346 656,65	7 451 411,40
14.	Муниципальный район Красноармейский	46 254 673,50	17 041 195,50	29 213 478,00
15.	Сельское поселение Новодевичье муниципального района Шигонский	22 993 771,50	8 471 389,50	14 522 382,00
16.	Городской округ Новокуйбышевск	54 742 084,65	20 168 136,45	34 573 948,20
17.	Городское поселение Новосемейкино муниципального района Красноярский	10 796 769,00	3 977 757,00	6 819 012,00
18.	Городской округ Октябрьск	25 512 430,50	9 399 316,50	16 113 114,00
19.	Городской округ Отрадный	89 283 232,50	32 893 822,50	56 389 410,00

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего, рублей	Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, рублей	Средства областного бюджета, рублей
20.	Городское поселение Петра-Дубрава муниципального района Волжский	54 295 008,00	23 003 424,00	31 291 584,00
21.	Муниципальный район Пестравский	50 704 891,50	18 680 749,50	32 024 142,00
22.	Городской округ Похвистнево	104 568 381,00	38 525 193,00	66 043 188,00
23.	Муниципальный район Похвистневский	12 290 938,50	4 528 240,50	7 762 698,00
24.	Городской округ Самара	62 869 603,50	23 162 485,50	39 707 118,00
25.	Муниципальный район Сергиевский	149 883 694,50	55 220 308,50	94 663 386,00
26.	Городской округ Сызрань	269 578 707,00	99 318 471,00	170 260 236,00
27.	Муниципальный район Хворостянский	56 684 505,00	20 883 765,00	35 800 740,00
28.	Городской округ Чапаевск	192 146 381,55	70 790 772,15	121 355 609,40
29.	Сельское поселение Чубовка муниципального района Кинельский	78 398 398,50	28 883 620,50	49 514 778,00
30.	Сельское поселение Шентала муниципального района Шенталинский	35 226 000,00	12 978 000,00	22 248 000,00
	Итого за 2013 год без финансовой поддержки Фонда	34 515 559,00	0,00	34 515 559,00
31.	Городской округ Отрадный	34 515 559,00	0,00	34 515 559,00
	2014 – 2015 годы (второй этап финансирования)	2 694 479 923,20	693 636 759,00	2 000 843 164,20
	Итого за 2014 год с финансовой поддержкой Фонда	1 203 076 415,84	693 636 759,00	509 439 656,84
1.	Муниципальный район Большеглушицкий	50 018 893,08	28 747 379,03	21 271 514,05
2.	Городской округ Жигулевск	350 064 257,40	201 858 105,48 ¹	148 206 151,92 ²
3.	Муниципальный район Кинель-Черкасский	77 850 250,40	44 890 912,81 ¹	32 959 337,59
4.	Муниципальный район Красноармейский	43 167 103,20	24 891 514,88	18 275 588,32 ²
5.	Городской округ Новокуйбышевск	132 328 274,00	76 304 661,58 ¹	56 023 612,42
6.	Городской округ Отрадный	146 414 091,20	84 426 988,59	61 987 102,61
7.	Муниципальный район Пестравский	48 438 794,56	27 931 338,59	20 507 455,97
8.	Городской округ Похвистнево	183 697 555,60	105 925 811,53	77 771 744,07 ²
9.	Муниципальный район Сергиевский	171 097 196,40	98 660 046,51	72 437 149,89
	Итого за 2014 год без финансовой поддержки Фонда	1 491 403 507,36	0,00	1 491 403 507,36
10.	Муниципальный район Безенчукский	159 318 586,44	0,00	159 318 586,44 ^{2,3}
11.	Муниципальный район Борский	42 027 435,32	0,00	42 027 435,32 ²
12.	Сельское поселение Георгиевка муниципального района Кинельский	15 228 241,60	0,00	15 228 241,60
13.	Сельское поселение Исаклы муниципального района Иса克林ский	7 779 512,00	0,00	7 779 512,00
14.	Муниципальный район Камышлинский	19 660 113,20	0,00	19 660 113,20 ²
15.	Сельское поселение Кинельский муниципального района Кинельский	41 752 089,60	0,00	41 752 089,60 ^{2,3}
16.	Муниципальный район Клявлинский	32 588 192,00	0,00	32 588 192,00
17.	Муниципальный район Кинельский	23 513 115,60	0,00	23 513 115,60 ^{2,3}
18.	Городское поселение Мирный муниципального района Красноярский	70 419 897,60	0,00	70 419 897,60 ²
19.	Городское поселение Новосемейкино муниципального района Красноярский	23 222 149,60	0,00	23 222 149,60 ²
20.	Городской округ Октябрьск	52 759 792,80	0,00	52 759 792,80 ²
21.	Городской округ Отрадный	73 801 228,80	0,00	73 801 228,80 ²

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего, рублей	Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, рублей	Средства областного бюджета, рублей
22.	Городское поселение Петра-Дубрава муниципального района Волжский	225 863 123,20	0,00	225 863 123,20 ^{2,3}
23.	Муниципальный район Похвистневский	25 307 916,40	0,00	25 307 916,40 ²
24.	Муниципальный район Приволжский	20 604 987,00	0,00	20 604 987,00 ²
25.	Городской округ Самара	168 770 693,52	0,00	168 770 693,52 ²
26.	Муниципальный район Сергиевский	7 448 729,60	0,00	7 448 729,60 ²
27.	Городской округ Сызрань	235 196 087,36	0,00	235 196 087,36 ²
28.	Муниципальный район Хворостянский	37 752 991,64	0,00	37 752 991,64
29.	Городской округ Чапаевск	140 967 207,68	0,00	140 967 207,68 ²
30.	Сельское поселение Чубовка муниципального района Кинельский	67 421 416,40	0,00	67 421 416,40 ²
	2015 – 2016 годы (третий этап финансирования)	2 617 612 469,00	667 764 759,00	1 949 847 710,00
	Итого за 2015 год с финансовой поддержкой Фонда	1 027 626 563,45	667 764 759,00	359 861 804,45
1.	Муниципальный район Большеглушицкий	63 743 202,25	41 443 497,02	22 299 705,23 ³
2.	Городской округ Жигулевск	506 983 698,16	329 432 670,42 ⁸	177 551 027,74 ³
3.	Муниципальный район Красноармейский	24 389 673,00	15 848 152,78	8 541 520,22 ³
4.	Городской округ Новокуйбышевск	139 509 563,06	90 651 845,55	48 857 717,51 ³
5.	Городской округ Отрадный	40 740 256,38	26 472 589,75	14 267 666,63
6.	Городской округ Похвистнево	60 495 891,51	39 309 593,5 ⁸	21 186 298,01 ³
7.	Муниципальный район Сергиевский	191 764 279,09	124 606 409,98	67 157 869,11
	Итого за 2015 год без финансовой поддержки Фонда	1 589 985 905,55	0,00	1 589 985 905,55
8.	Муниципальный район Безенчукский	112 056 293,73	0,00	112 056 293,73 ³
9.	Муниципальный район Большеглушицкий	14 474 162,30	0,00	14 474 162,30
10.	Муниципальный район Борский	106 196 120,48	0,00	106 196 120,48 ³
11.	Муниципальный район Волжский	18 263 747,34	0,00	18 263 747,34
12.	Муниципальный район Камышлинский	9 930 081,15	0,00	9 930 081,15
13.	Муниципальный район Кинельский	20 487 325,32	0,00	20 487 325,32
14.	Муниципальный район Кинель-Черкасский	67 176 127,92	0,00	67 176 127,92 ³
15.	Муниципальный район Клявлинский	848 887,32	0,00	848 887,32
16.	Муниципальный район Кошкинский	61 284 596,52	0,00	61 284 596,52 ³
17.	Муниципальный район Красноярский	191 934 056,55	0,00	191 934 056,55 ³
18.	Муниципальный район Нефтегорский	22 897 785,21	0,00	22 897 785,21
19.	Городской округ Октябрьск	49 130 620,64	0,00	49 130 620,64 ³
20.	Муниципальный район Похвистневский	16 721 179,71	0,00	16 721 179,71
21.	Муниципальный район Приволжский	23 328 563,85	0,00	23 328 563,85 ³
22.	Городской округ Самара	335 930 685,94	0,00	335 930 685,94 ³
23.	Городской округ Сызрань	295 204 366,52	0,00	295 204 366,52 ³
24.	Муниципальный район Хворостянский	58 162 718,38	0,00	58 162 718,38 ³
25.	Городской округ Чапаевск	122 342 717,51	0,00	122 342 717,51
26.	Муниципальный район Шигонский	37 579 101,36	0,00	37 579 101,36 ³
27.	Муниципальный район Шенталинский	26 036 767,80	0,00	26 036 767,80 ³
	2016 – 2017 годы (четвертый этап финансирования)	3 474 915 176,44	861 242 994,35	2 613 672 182,09⁴
	Итого за 2016 год с финансовой поддержкой Фонда	1 617 359 354,12	861 242 994,35	756 116 359,77⁵
1.	Муниципальный район Безенчукский	2 062 035,99	1 097 871,37	964 164,62 ⁵

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего, рублей	Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, рублей	Средства областного бюджета, рублей
2.	Муниципальный район Большеглушицкий	59 909 272,35	32 023 782,39	27 885 489,96 ⁵
3.	Городской округ Жигулевск	548 705 876,44	292 142 560,32	256 563 316,12 ⁵
4.	Муниципальный район Красноармейский	97 476 337,26	51 898 454,09	45 577 883,17 ⁵
5.	Городской округ Новокуйбышевск	197 933 916,11	105 384 183,97	92 549 732,14 ⁵
6.	Городской округ Отрадный	194 869 686,29	103 752 723,50	91 116 962,79 ⁵
7.	Городской округ Похвистнево	244 330 676,13	130 086 795,78	114 243 880,35 ⁵
8.	Муниципальный район Сергиевский	272 071 553,55	144 856 622,93	127 214 930,62 ⁵
	Итого за 2016 год без финансовой поддержки Фонда	1 857 555 822,32	0,00	1 857 555 822,32⁶
9.	Муниципальный район Богатовский	19 844 324,85	0,00	19 844 324,85 ⁶
10.	Муниципальный район Борский	182 380 589,96	0,00	182 380 589,96 ⁶
11.	Муниципальный район Ставропольский	28 998 370,95	0,00	28 998 370,95 ⁶
12.	Городской округ Октябрьск	99 321 400,19	0,00	99 321 400,19 ⁶
13.	Муниципальный район Волжский	264 989 045,91	0,00	264 989 045,91 ⁶
14.	Городской округ Новокуйбышевск	5 774 334,27	0,00	5 774 334,27 ⁶
15.	Городской округ Самара	824 818 513,74	0,00	824 818 513,74 ⁶
16.	Городской округ Сызрань	146 610 442,14	0,00	146 610 442,14 ⁶
17.	Муниципальный район Хворостянский	27 949 931,76	0,00	27 989 255,45 ⁶
18.	Городской округ Чапаевск	232 035 746,95	0,00	232 035 746,95 ⁶
19.	Муниципальный район Шенталинский	24 833 121,60	0,00	24 833 121,60 ⁶
	Нераспределенный остаток			371 772 368,58 ⁷

¹ Планируемый объем средств к поступлению в бюджет Самарской области в 2015 году по заявке Самарской области 2014 года на предоставление финансовой поддержки на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства составляет 37 502 403,36 рубля, из них 37 502 403,34 рубля – городскому округу Жигулевск, 0,01 рубля – городскому округу Новокуйбышевск и 0,01 рубля – муниципальному району Кинель-Черкасский.

² Денежные средства в объеме 674 814 418,83 рубля планируется предусмотреть в областном бюджете в 2015 году по заявке Самарской области 2014 года на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда следующим муниципальным образованиям Самарской области: городскому округу Жигулевск – 39 335 176,09 рубля, муниципальному району Красноармейский – 1 857 548,60 рубля, городскому округу Отрадный – 73 801 228,80 рубля, городскому округу Похвистнево – 35 185 681,18 рубля, муниципальному району Сергиевский – 7 448 729,60 рубля, муниципальному району Борский – 16 810 974,12 рубля, муниципальному району Безенчукский – 99 876 376,60 рубля, сельскому поселению Чубовка муниципального района Кинельский – 41 121 765,36 рубля, муниципальному району Камышлинский – 1 546 714 рублей, муниципальному району Кинельский – 21 161 804,04 рубля, муниципальному району Клявлинский – 4 178 578,04 рубля, городскому поселению Новосемейкино муниципального района Красноярский – 9 777 747,20 рубля, городскому поселению Мирный муниципального района Красноярский – 42 251 938,56 рубля, городскому округу Октябрьск – 36 931 854,96 рубля, муниципальному району Похвистневский – 231 628,84 рубля, муниципальному району Приволжский – 8 241 994,91 рубля, сельскому поселению Кинельский муниципального района Кинельский – 20 001 309,16 рубля, городскому поселению Петра-Дубрава муниципального района Волжский – 108 701 528,52 рубля, городскому округу Самара – 23 991 004,28 рубля, городскому округу Сызрань – 70 241 030,08 рубля, городскому округу Чапаевск – 12 119 805,89 рубля.

³ Денежные средства в объеме 1 108 258 041,49 рубля планируется предусмотреть в областном бюджете в 2016 году на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, из них: по заявке Самарской области 2014 года в объеме 127 350 364,73 рубля следующим муниципальным образованиям Самарской области: муниципальному району Безенчукский – 14 356 875,00 рубля, муниципальному району Кинельский – 2 351 311,56 рубля, сельскому поселению Кинельский муниципального района Кинельский – 7 913 050,04 рубля, городскому поселению Петра-Дубрава муниципального района Волжский – 90 345 249,28 рубля, городскому округу Самара – 12 383 878,85 рубля, по заявке Самарской области 2015 года в объеме 980 907 676,76 рубля следующим муниципальным образованиям Самарской области: муниципальному району Большеглушицкий – 1 141 424,63 рубля, муниципальному району Кинель-Черкасский – 9 691 885,89 рубля, муниципальному району Красноармейский – 3 416 608,08 рубля, городскому округу Новокуйбышевск – 19 543 087,01 рубля, городскому округу Жигулевск – 131 925 503,03 рубля, городскому округу Похвистнево – 21 186 298,01 рубля, муниципальному району Борский – 106 196 120,48 рубля, муниципальному району Безенчукский – 41 885 937,51 рубля, муниципальному району Красноярский – 146 451 434,15 рубля, муниципальному району Приволжский – 9 331 425,54 рубля, муниципальному району Шигонский – 37 579 101,36 рубля, муниципальному району Шенталинский – 26 036 767,80 рубля, городскому округу Самара – 335 930 685,94 рубля, городскому округу Сызрань – 33 894 550,32 рубля, городскому округу Октябрьск – 19 652 248,26 рубля, муниципальному району Кошкинский – 24 513 838,60 рубля, муниципальному району Хворостянский – 5 210 521,05 рубля, городскому округу Чапаевск – 6 590 132,67 рубля, муниципальному району Волжский – 0,01 рубля, муниципальному району Кинельский – 730 106,41 рубля, муниципальному району Камышлинский – 0,01 рубля.

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего, рублей	Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, рублей	Средства областного бюджета, рублей
-------	-----------------------------------------	---------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------

⁴ Объем финансирования в размере, превышающем 309 563 133,23 рубля, планируется предусмотреть в областном бюджете в 2017 году по заявке Самарской области 2016 года.

⁵ Денежные средства в объеме 159 462 611,70 рубля планируется предусмотреть в областном бюджете в 2016 году на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда следующим муниципальным образованиям Самарской области: муниципальному району Безенчукский – 964 164,62 рубля, муниципальному району Большеглушицкий – 8 365 646,98 рубля, городскому округу Жигулевск – 39 177 075,42 рубля, муниципальному району Красноармейский – 11 182 992,56 рубля, городскому округу Отрадный – 27 335 088,83 рубля, городскому округу Похвистнево – 34 273 164,10 рубля, муниципальному району Сергиевский – 38 164 479,19 рубля. Объем финансирования в размере, превышающем 159 462 611,70 рубля, планируется предусмотреть в областном бюджете в 2017 году по заявке Самарской области 2016 года.

⁶ Денежные средства в объеме 150 100 521,53 рубля планируется предусмотреть в областном бюджете в 2016 году на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда следующим муниципальным образованиям Самарской области: городскому округу Октябрьск – 28 894 160,53 рубля, городскому округу Сызрань – 44 794 643,54 рубля, муниципальному району Хворостянский – 7 796 776,63 рубля, муниципальному району Богатовский – 5 953 297,45 рубля, городскому округу Самара – 17 047 215,25 рубля, городскому округу Чапаевск – 23 203 574,68 рубля, муниципальному району Волжский – 13 711 342,17 рубля, муниципальному району Ставропольский – 8 699 511,28 рубля. Объем финансирования в размере, превышающем 150 100 521,53 рубля, планируется предусмотреть в областном бюджете в 2017 году по заявке Самарской области 2016 года.

⁷ Нераспределенный остаток денежных средств в объеме 371 772 368,58 рубля на 2017 год вводится в действие отдельным постановлением Правительства Самарской области.

⁸ Планируемый объем средств к поступлению в бюджет Самарской области в 2016 году по заявке Самарской области 2015 года на предоставление финансовой поддержки на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда составляет 158 245 983,47 рубля, из них 130 729 268,02 рубля – городскому округу Жигулевск, 27 516 715,45 рубля – городскому округу Похвистнево.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к областной адресной программе «Переселение
граждан из аварийного жилищного фонда на
территории Самарской области» до 2017 года

**Справочная информация о финансировании мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда
на территории Самарской области на 2013 – 2017 годы**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего, рублей	Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, рублей	Средства областного бюджета, рублей	Средства местных бюджетов, рублей
	Всего по Программе	11 178 433 309,20	2 894 340 601,96	7 725 170 822,37	558 921 884,87
	В том числе:				
	2013 – 2014 годы (первый этап финансирования)	1 928 951 658,00	671 696 089,61	1 160 807 766,08	96 447 802,31
	Итого за 2013 год с финансовой поддержкой Фонда	1 892 619 438,00	671 696 089,61	1 126 292 207,08	94 631 141,31
1.	Сельское поселение Александровка муниципального района Ставропольский	31 499 460,00	11 024 811,00	18 899 676,00	1 574 973,00
2.	Муниципальный район Алексеевский	31 474 740,00	13 016 159,00	16 884 844,00	1 573 737,00
3.	Муниципальный район Безенчукский	55 703 430,00	20 775 486,82	32 142 771,68	2 785 171,50
4.	Муниципальный район Большеглушицкий	55 998 525,00	22 599 483,75	30 599 115,00	2 799 926,25
5.	Муниципальный район Большечерниговский	30 263 460,00	10 592 211,00	18 158 076,00	1 513 173,00
6.	Городское поселение Волжский муниципального района Красноярский	19 809 990,00	6 933 496,50	11 885 994,00	990 499,50
7.	Сельское поселение Георгиевка муниципального района Кинельский	9 597 540,00	3 359 139,00	5 758 524,00	479 877,00
8.	Городской округ Жигулевск	100 937 940,00	35 328 279,00	60 562 764,00	5 046 897,00
9.	Сельское поселение Исаклы муниципального района Исаклинский	11 560 308,00	4 046 107,79	6 936 015,40	578 184,81
10.	Городской округ Кинель	40 784 910,00	14 274 718,50	24 470 946,00	2 039 245,50

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего, рублей	Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, рублей	Средства областного бюджета, рублей	Средства местных бюджетов, рублей
11.	Муниципальный район Кинель-Черкасский	75 705 000,00	26 496 750,00	45 423 000,00	3 785 250,00
12.	Муниципальный район Клявлинский	31 360 410,00	10 976 143,50	18 816 246,00	1 568 020,50
13.	Сельское поселение Кошки муниципального района Кошкинский	12 419 019,00	4 346 656,65	7 451 411,40	620 950,95
14.	Муниципальный район Красноармейский	48 689 130,00	17 041 195,50	29 213 478,00	2 434 456,50
15.	Сельское поселение Новодевичье муниципального района Шигонский	24 203 970,00	8 471 389,50	14 522 382,00	1 210 198,50
16.	Городской округ Новокуйбышевск	57 623 247,00	20 168 136,45	34 573 948,20	2 881 162,35
17.	Городское поселение Новосемейкино муниципального района Красноярский	11 365 020,00	3 977 757,00	6 819 012,00	568 251,00
18.	Городской округ Октябрьск	26 855 190,00	9 399 316,50	16 113 114,00	1 342 759,50
19.	Городской округ Отрадный	93 982 350,00	32 893 822,50	56 389 410,00	4 699 117,50
20.	Городское поселение Петра-Дубрава муниципального района Волжский	57 152 640,00	23 003 424,00	31 291 584,00	2 857 632,00
21.	Муниципальный район Пестравский	53 373 570,00	18 680 749,50	32 024 142,00	2 668 678,50
22.	Городской округ Похвистнево	110 071 980,00	38 525 193,00	66 043 188,00	5 503 599,00
23.	Муниципальный район Похвистневский	12 937 830,00	4 528 240,50	7 762 698,00	646 891,50
24.	Городской округ Самара	66 178 530,00	23 162 485,50	39 707 118,00	3 308 926,50
25.	Муниципальный район Сергиевский	157 772 310,00	55 220 308,50	94 663 386,00	7 888 615,50
26.	Городской округ Сызрань	283 767 060,00	99 318 471,00	170 260 236,00	14 188 353,00
27.	Муниципальный район Хворостянский	59 667 900,00	20 883 765,00	35 800 740,00	2 983 395,00
28.	Городской округ Чапаевск	202 259 349,00	70 790 772,15	121 355 609,40	10 112 967,45
29.	Сельское поселение Чубовка муниципального района Кинельский	82 524 630,00	28 883 620,50	49 514 778,00	4 126 231,50
30.	Сельское поселение Шентала муниципального района Шенталинский	37 080 000,00	12 978 000,00	22 248 000,00	1 854 000,00
	Итого за 2013 год без финансовой поддержки Фонда	36 332 220,00	0,00	34 515 559,00	1 816 661,00
31.	Городской округ Отрадный	36 332 220,00	0,00	34 515 559,00	1 816 661,00
	2014 – 2015 годы (второй этап финансирования)	2 836 294 656,00	693 636 759,00	2 000 843 164,20	141 814 732,80
	Итого за 2014 год с финансовой поддержкой Фонда	1 266 396 227,20	693 636 759,00	509 439 656,84	63 319 811,36
1.	Муниципальный район Большеглушицкий	52 651 466,40	28 747 379,03	21 271 514,05	2 632 573,32
2.	Городской округ Жигулевск	368 488 692,00	201 858 105,48 ¹	148 206 151,92 ²	18 424 434,60
3.	Муниципальный район Кинель-Черкасский	81 947 632,00	44 890 912,81 ¹	32 959 337,59	4 097 381,60
4.	Муниципальный район Красноармейский	45 439 056,00	24 891 514,88	18 275 588,32 ²	2 271 952,80

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего, рублей	Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, рублей	Средства областного бюджета, рублей	Средства местных бюджетов, рублей
5.	Городской округ Новокуйбышевск	139 292 920,00	76 304 661,58 ¹	56 023 612,42	6 964 646,00
6.	Городской округ Отрадный	154 120 096,00	84 426 988,59	61 987 102,61	7 706 004,80
7.	Муниципальный район Пестравский	50 988 204,80	27 931 338,59	20 507 455,97	2 549 410,24
8.	Городской округ Похвистнево	193 365 848,00	105 925 811,53	77 771 744,07 ²	9 668 292,40
9.	Муниципальный район Сергиевский	180 102 312,00	98 660 046,51	72 437 149,89	9 005 115,60
	Итого за 2014 год без финансовой поддержки Фонда	1 569 898 428,80	0,00	1 491 403 507,36	78 494 921,44
10.	Муниципальный район Безенчукский	167 703 775,20	0,00	159 318 586,44 ^{2,3}	8 385 188,76
11.	Муниципальный район Борский	44 239 405,60	0,00	42 027 435,32 ²	2 211 970,28
12.	Сельское поселение Георгиевка муниципального района Кинельский	16 029 728,00	0,00	15 228 241,60	801 486,40
13.	Сельское поселение Исаклы муниципального района Иса克林ский	8 188 960,00	0,00	7 779 512,00	409 448,00
14.	Муниципальный район Камышлинский	20 694 856,00	0,00	19 660 113,20 ²	1 034 742,80
15.	Сельское поселение Кинельский муниципального района Кинельский	43 949 568,00	0,00	41 752 089,60 ^{2,3}	2 197 478,40
16.	Муниципальный район Клявлинский	34 303 360,00	0,00	32 588 192,00	1 715 168,00
17.	Муниципальный район Кинельский	24 750 648,00	0,00	23 513 115,60 ^{2,3}	1 237 532,40
18.	Городское поселение Мирный муниципального района Красноярский	74 126 208,00	0,00	70 419 897,60 ²	3 706 310,40
19.	Городское поселение Новосемейкино муниципального района Красноярский	24 444 368,00	0,00	23 222 149,60 ²	1 222 218,40
20.	Городской округ Октябрьск	55 536 624,00	0,00	52 759 792,80 ²	2 776 831,20
21.	Городской округ Отрадный	77 685 504,00	0,00	73 801 228,80 ²	3 884 275,20
22.	Городское поселение Петра-Дубрава муниципального района Волжский	237 750 656,00	0,00	225 863 123,20 ^{2,3}	11 887 532,80
23.	Муниципальный район Похвистневский	26 639 912,00	0,00	25 307 916,40 ²	1 331 995,60
24.	Муниципальный район Приволжский	21 689 460,00	0,00	20 604 987,00 ²	1 084 473,00
25.	Городской округ Самара	177 653 361,60	0,00	168 770 693,52 ²	8 882 668,08
26.	Муниципальный район Сергиевский	7 840 768,00	0,00	7 448 729,60 ²	392 038,40
27.	Городской округ Сызрань	247 574 828,80	0,00	235 196 087,36 ²	12 378 741,44
28.	Муниципальный район Хворостянский	39 739 991,20	0,00	37 752 991,64	1 986 999,56
29.	Городской округ Чапаевск	148 386 534,40	0,00	140 967 207,68 ²	7 419 326,72
30.	Сельское поселение Чубовка муниципального района Кинельский	70 969 912,00	0,00	67 421 416,40 ²	3 548 495,60
	2015 – 2016 годы (третий этап финансирования)	2 755 381 546,32	667 764 759,00	1 949 847 710,00	137 769 077,32

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего, рублей	Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, рублей	Средства областного бюджета, рублей	Средства местных бюджетов, рублей
Итого за 2015 год с финансовой поддержкой Фонда		1 081 712 172,06	667 764 759,00	359 861 804,45	54 085 608,61
1.	Муниципальный район Большеглушицкий	67 098 107,64	41 443 497,02	22 299 705,23 ³	3 354 905,39
2.	Городской округ Жигулевск	533 667 050,70	329 432 670,42 ⁸	177 551 027,74 ³	26 683 352,54
3.	Муниципальный район Красноармейский	25 623 340,00	15 848 152,78	8 541 520,22 ³	1 283 667,00
4.	Городской округ Новокуйбышевск	146 852 171,64	90 651 845,55	48 857 717,51 ³	7 342 608,58
5.	Городской округ Отрадный	42 884 480,40	26 472 589,75	14 267 666,63	2 144 224,02
6.	Городской округ Похвистнево	63 679 885,80	39 309 593,5 ⁸	21 186 298,01 ³	3 183 994,29
7.	Муниципальный район Сергиевский	201 857 135,88	124 606 409,98	67 157 869,11	10 092 856,79
Итого за 2015 год без финансовой поддержки Фонда		1 673 669 374,26	0,00	1 589 985 905,55	83 683 468,71
8.	Муниципальный район Безенчукский	117 953 993,40	0,00	112 056 293,73 ³	5 897 699,67
9.	Муниципальный район Большеглушицкий	15 235 960,32	0,00	14 474 162,30	761 798,02
10.	Муниципальный район Борский	111 785 389,98	0,00	106 196 120,48 ³	5 589 269,50
11.	Муниципальный район Волжский	19 224 997,20	0,00	18 263 747,34	961 249,86
12.	Муниципальный район Камышлинский	10 452 717,00	0,00	9 930 081,15	522 635,85
13.	Муниципальный район Кинельский	21 565 605,60	0,00	20 487 325,32	1 078 280,28
14.	Муниципальный район Кинель-Черкасский	70 711 713,60	0,00	67 176 127,92 ³	3 535 585,68
15.	Муниципальный район Клявлинский	893 565,60	0,00	848 887,32	44 678,28
16.	Муниципальный район Кошкинский	64 510 101,60	0,00	61 284 596,52 ³	3 225 505,08
17.	Муниципальный район Красноярский	202 035 849,00	0,00	191 934 056,55 ³	10 101 792,45
18.	Муниципальный район Нефтегорский	24 102 931,80	0,00	22 897 785,21	1 205 146,59
19.	Городской округ Октябрьск	51 716 442,78	0,00	49 130 620,64 ³	2 585 822,14
20.	Муниципальный район Похвистневский	17 601 241,80	0,00	16 721 179,71	880 062,09
21.	Муниципальный район Приволжский	24 556 383,00	0,00	23 328 563,85 ³	1 227 819,15
22.	Городской округ Самара	353 611 248,36	0,00	335 930 685,94 ³	17 680 562,42
23.	Городской округ Сызрань	310 741 438,44	0,00	295 204 366,52 ³	15 537 071,92
24.	Муниципальный район Хворостянский	61 223 914,08	0,00	58 162 718,38 ³	3 061 195,70
25.	Городской округ Чапаевск	128 781 807,90	0,00	122 342 717,51	6 439 090,39
26.	Муниципальный район Шигонский	39 556 948,80	0,00	37 579 101,36 ³	1 977 847,44
27.	Муниципальный район Шенталинский	27 407 124,00	0,00	26 036 767,80 ³	1 370 356,20
2016 – 2017 годы (четвертый этап финансирования)		3 657 805 448,88	861 242 994,35	2 613 672 182,09⁴	182 890 272,44
Итого за 2016 год с финансовой поддержкой Фонда		1 702 483 530,66	861 242 994,35	756 116 359,77⁵	85 124 176,54
1.	Муниципальный район Безенчукский	2 170 564,20	1 097 871,37	964 164,62 ⁵	108 528,21
2.	Муниципальный район Большеглушицкий	63 062 391,96	32 023 782,39	27 885 489,96 ⁵	3 153 119,60

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего, рублей	Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, рублей	Средства областного бюджета, рублей	Средства местных бюджетов, рублей
3.	Городской округ Жигулевск	577 585 133,10	292 142 560,32	256 563 316,12 ⁵	28 879 256,66
4.	Муниципальный район Красноармейский	102 606 670,80	51 898 454,09	45 577 883,17 ⁵	5 130 333,54
5.	Городской округ Новокуйбышевск	208 351 490,64	105 384 183,97	92 549 732,14 ⁵	10 417 574,53
6.	Городской округ Отрадный	205 125 985,56	103 752 723,50	91 116 962,79 ⁵	10 256 299,28
7.	Городской округ Похвистнево	257 190 185,40	130 086 795,78	114 243 880,35 ⁵	12 859 509,27
8.	Муниципальный район Сергиевский	286 391 109,00	144 856 622,93	127 214 930,62 ⁵	14 319 555,45
	Итого за 2016 год без финансовой поддержки Фонда	1 955 321 918,22	0,00	1 857 555 822,32⁶	97 766 095,90
9.	Муниципальный район Богатовский	20 888 763,00	0,00	19 844 324,85 ⁶	1 044 438,15
10.	Муниципальный район Борский	191 979 568,38	0,00	182 380 589,96 ⁶	9 598 978,42
11.	Муниципальный район Ставропольский	30 524 601,00	0,00	28 998 370,95 ⁶	1 526 230,05
12.	Городской округ Октябрьск	104 548 842,30	0,00	99 321 400,19 ⁶	5 227 442,12
13.	Муниципальный район Волжский	278 935 837,80	0,00	264 989 045,91 ⁶	13 946 791,89
14.	Городской округ Новокуйбышевск	6 078 246,60	0,00	5 774 334,27 ⁶	303 912,33
15.	Городской округ Самара	868 230 014,46	0,00	824 818 513,74 ⁶	43 411 500,72
16.	Городской округ Сызрань	154 326 781,20	0,00	146 610 442,14 ⁶	7 716 339,06
17.	Муниципальный район Хворостянский	29 420 980,80	0,00	27 949 931,76 ⁶	1 471 049,04
18.	Городской округ Чапаевск	244 248 154,68	0,00	232 035 746,95 ⁶	12 212 407,73
19.	Муниципальный район Шенталинский	26 140 128,00	0,00	24 833 121,60 ⁶	1 307 006,40
	Нераспределенный остаток			371 772 368,58 ⁷	

¹ Планируемый объем средств к поступлению в бюджет Самарской области в 2015 году по заявке Самарской области 2014 года на предоставление финансовой поддержки на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства составляет 37 502 403,36 рубля, из них 37 502 403,34 – городскому округу Жигулевск, 0,01 рубля – городскому округу Новокуйбышевск и 0,01 рубля – муниципальному району Кинель-Черкасский.

² Денежные средства в объеме 674 814 418,83 рубля планируется предусмотреть в областном бюджете в 2015 году по заявке Самарской области 2014 года на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда следующим муниципальным образованиям Самарской области: городскому округу Жигулевск – 39 335 176,09 рубля, муниципальному району Красноармейский – 1 857 548,60 рубля, городскому округу Отрадный – 73 801 228,80 рубля, городскому округу Похвистнево – 35 185 681,18 рубля, муниципальному району Сергиевский – 7 448 729,60 рубля, муниципальному району Борский – 16 810 974,12 рубля, муниципальному району Безенчукский – 99 876 376,60 рубля, сельскому поселению Чубовка муниципального района Кинельский – 41 121 765,36 рубля, муниципальному району Камышлинский – 1 546 714 рублей, муниципальному району Кинельский – 21 161 804,04 рубля, муниципальному району Клявлинский – 4 178 578,04 рубля, городскому поселению Новосемейкино муниципального района Красноярский – 9 777 747,20 рубля, городскому поселению Мирный муниципального района Красноярский – 42 251 938,56 рубля, городскому округу Октябрьск – 36 931 854,96 рубля, муниципальному району Похвистневский – 231 628,84 рубля, муниципальному району Приволжский – 8 241 994,91 рубля, сельскому поселению Кинельский муниципального района Кинельский – 20 001 309,16 рубля, городскому поселению Петра-Дубрава муниципального района Волжский – 108 701 528,52 рубля, городскому округу Самара – 23 991 004,28 рубля, городскому округу Сызрань – 70 241 030,08 рубля, городскому округу Чапаевск – 12 119 805,89 рубля.

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего, рублей	Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, рублей	Средства областного бюджета, рублей	Средства местных бюджетов, рублей
----------	-----------------------------------------	------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------	--------------------------------------

³ Денежные средства в объеме 1108 258 041,49 рубля планируется предусмотреть в областном бюджете в 2016 году на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, из них: по заявке Самарской области 2014 года в объеме 127 350 364,73 рубля следующим муниципальным образованиям Самарской области: муниципальному району Безенчукский – 14 356 875,00 рубля, муниципальному району Кинельский – 2 351 311,56 рубля, сельскому поселению Кинельский муниципального района Кинельский – 7 913 050,04 рубля, городскому поселению Петра-Дубрава муниципального района Волжский – 90 345 249,28 рубля, городскому округу Самара – 12 383 878,85 рубля, по заявке Самарской области 2015 года в объеме 980 907 676,76 рубля следующим муниципальным образованиям Самарской области: муниципальному району Большеглушицкий – 1 141 424,63 рубля, муниципальному району Кинель-Черкасский – 9 691 885,89 рубля, муниципальному району Красноармейский – 3 416 608,08 рубля, городскому округу Новокуйбышевск – 19 543 087,01 рубля, городскому округу Жигулевск – 131 925 503,03 рубля, городскому округу Похвистнево – 21 186 298,01 рубля, муниципальному району Борский – 106 196 120,48 рубля, муниципальному району Безенчукский – 41 885 937,51 рубля, муниципальному району Красноярский – 146 451 434,15 рубля, муниципальному району Приволжский – 9 331 425,54 рубля, муниципальному району Шигонский – 37 579 101,36 рубля, муниципальному району Шенталинский – 26 036 767,80 рубля, городскому округу Самара – 335 930 685,94 рубля, городскому округу Сызрань – 33 894 550,32 рубля, городскому округу Октябрьск – 19 652 248,26 рубля, муниципальному району Кошкинский – 24 513 838,60 рубля, муниципальному району Хворостянский – 5 210 521,05 рубля, городскому округу Чапаевск – 6 590 132,67 рубля, муниципальному району Волжский – 0,01 рубля, муниципальному району Кинельский – 730 106,41 рубля, муниципальному району Камышлинский – 0,01 рубля.

⁴ Объем финансирования в размере, превышающем 309 563 133,23 рубля, планируется предусмотреть в областном бюджете в 2017 году по заявке Самарской области 2016 года.

⁵ Денежные средства в объеме 159 462 611,70 рубля планируется предусмотреть в областном бюджете в 2016 году на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда следующим муниципальным образованиям Самарской области: муниципальному району Безенчукский – 964 164,62 рубля, муниципальному району Большеглушицкий – 8 365 646,98 рубля, городскому округу Жигулевск – 39 177 075,42 рубля, муниципальному району Красноармейский – 11 182 992,56 рубля, городскому округу Отрадный – 27 335 088,83 рубля, городскому округу Похвистнево – 34 273 164,10 рубля, муниципальному району Сергиевский – 38 164 479,19 рубля. Объем финансирования в размере, превышающем 159 462 611,70 рубля, планируется предусмотреть в областном бюджете в 2017 году по заявке Самарской области 2016 года.

⁶ Денежные средства в объеме 150 100 521,53 рубля планируется предусмотреть в областном бюджете в 2016 году на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда следующим муниципальным образованиям Самарской области: городскому округу Октябрьск – 28 894 160,53 рубля, городскому округу Сызрань – 44 794 643,54 рубля, муниципальному району Хворостянский – 7 796 776,63 рубля, муниципальному району Богатовский – 5 953 297,45 рубля, городскому округу Самара – 17 047 215,25 рубля, городскому округу Чапаевск – 23 203 574,68 рубля, муниципальному району Волжский – 13 711 342,17 рубля, муниципальному району Ставропольский – 8 699 511,28 рубля. Объем финансирования в размере, превышающем 150 100 521,53 рубля, планируется предусмотреть в областном бюджете в 2017 году по заявке Самарской области 2016 года.

⁷ Нераспределенный остаток денежных средств в объеме 371 772 368,58 рубля на 2017 год вводится в действие отдельным постановлением Правительства Самарской области.

⁸ Планируемый объем средств к поступлению в бюджет Самарской области в 2016 году по заявке Самарской области 2015 года на предоставление финансовой поддержки на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда составляет 158 245 983,47 рубля, из них 130 729 268,02 рубля – городскому округу Жигулевск, 27 516 715,45 рубля – городскому округу Похвистнево.

№ п/п	Адрес МКД	ВСЕГО		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			Выкуп жилых помещений у собственников		
		Расширенная площадь жилых помещений	Стоимость	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м
		кв. м	руб.	кв. м	руб.	руб.	кв. м	руб.	руб.	кв. м	руб.	руб.	кв. м	руб.	руб.
119.	г. Октябрьск, ул. Скальная, д. 14	20,50	633 450,00	0,00	0,00	0,00	20,50	633 450,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
120.	г. Октябрьск, ул. Водников, д. 44	30,20	933 180,00	0,00	0,00	0,00	30,20	933 180,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
121.	г. Октябрьск, ул. Набережная, д. 19	95,70	2 957 130,00	0,00	0,00	0,00	95,70	2 957 130,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по городскому округу Отрадный	3 041,50	93 982 350,00	0,00	0,00	0,00	3 041,50	93 982 350,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
122.	г. Отрадный, ул. Ленина, д. 60А	419,40	12 959 460,00	0,00	0,00	0,00	419,40	12 959 460,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
123.	г. Отрадный, ул. Ленина, д. 60Б	406,30	12 554 670,00	0,00	0,00	0,00	406,30	12 554 670,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
124.	г. Отрадный, ул. Ленина, д. 44	343,10	10 601 790,00	0,00	0,00	0,00	343,10	10 601 790,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
125.	г. Отрадный, ул. Нефтяников, д. 44	163,10	5 039 790,00	0,00	0,00	0,00	163,10	5 039 790,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
126.	г. Отрадный, ул. Нефтяников, д. 42	80,80	2 496 720,00	0,00	0,00	0,00	80,80	2 496 720,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
127.	г. Отрадный, 2-й Школьный проезд, д. 23	409,20	12 644 280,00	0,00	0,00	0,00	409,20	12 644 280,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
128.	г. Отрадный, 1-й Школьный проезд, д. 20	402,90	12 449 610,00	0,00	0,00	0,00	402,90	12 449 610,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
129.	г. Отрадный, ул. Буровиков, д. 33	418,60	12 934 740,00	0,00	0,00	0,00	418,60	12 934 740,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
130.	г. Отрадный, ул. Зои Космодемьянской, д. 3	398,10	12 301 290,00	0,00	0,00	0,00	398,10	12 301 290,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по городскому поселению Петра-Дубрава муниципального района Волжский	1 849,60	57 152 640,00	0,00	0,00	0,00	1 849,60	57 152 640,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
131.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Коммунаров, д. 9	759,00	23 453 100,00	0,00	0,00	0,00	759,00	23 453 100,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
132.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Коммунаров, д. 13	569,10	17 585 190,00	0,00	0,00	0,00	569,10	17 585 190,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
133.	п.г.т. Петра-Дубрава, пер. Восточный, д. 8	410,40	12 681 360,00	0,00	0,00	0,00	410,40	12 681 360,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
134.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Коммунаров, д. 7	69,00	2 132 100,00	0,00	0,00	0,00	69,00	2 132 100,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
135.	п.г.т. Петра-Дубрава, пер. Восточный, д. 6	42,10	1 300 890,00	0,00	0,00	0,00	42,10	1 300 890,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному району Пестравский	1 727,30	53 373 570,00	0,00	0,00	0,00	1 727,30	53 373 570,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
136.	п. Лозовой, ул. Центральная, д. 3	106,21	3 281 889,00	0,00	0,00	0,00	106,21	3 281 889,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
137.	п. Овсянка, ул. Садовая, д. 5	90,25	2 788 725,00	0,00	0,00	0,00	90,25	2 788 725,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
138.	п. Крюково, ул. Хлебоборов, д. 23	333,60	10 308 240,00	0,00	0,00	0,00	333,60	10 308 240,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
139.	с. Пестравка, ул. 50 лет Октября, д. 123	646,34	19 971 906,00	0,00	0,00	0,00	646,34	19 971 906,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
140.	п. Крюково, ул. Хлебоборов, д. 2	91,80	2 836 620,00	0,00	0,00	0,00	91,80	2 836 620,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
141.	п. Лозовой, ул. Центральная, д. 28	81,70	2 524 530,00	0,00	0,00	0,00	81,70	2 524 530,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
142.	п. Лозовой, ул. Центральная, д. 6	89,60	2 768 640,00	0,00	0,00	0,00	89,60	2 768 640,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
143.	п. Лозовой, ул. Центральная, д. 1	63,00	1 946 700,00	0,00	0,00	0,00	63,00	1 946 700,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
144.	п. Лозовой, ул. Центральная, д. 12	104,50	3 229 050,00	0,00	0,00	0,00	104,50	3 229 050,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
145.	п. Лозовой, ул. Центральная, д. 26	120,30	3 717 270,00	0,00	0,00	0,00	120,30	3 717 270,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по городскому округу Похвистнево	3 562,20	110 071 980,00	0,00	0,00	0,00	3 562,20	110 071 980,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
146.	г. Похвистнево, ул. Вокзальная, д. 2	602,20	18 607 980,00	0,00	0,00	0,00	602,20	18 607 980,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
147.	г. Похвистнево, ул. Вокзальная, д. 3	270,60	8 361 540,00	0,00	0,00	0,00	270,60	8 361 540,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
148.	г. Похвистнево, ул. Вокзальная, д. 21	89,10	2 753 190,00	0,00	0,00	0,00	89,10	2 753 190,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
149.	г. Похвистнево, ул. Рабочая, д. 75	127,10	3 927 390,00	0,00	0,00	0,00	127,10	3 927 390,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
150.	г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 85	369,00	11 402 100,00	0,00	0,00	0,00	369,00	11 402 100,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
151.	г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 85в	370,20	11 439 180,00	0,00	0,00	0,00	370,20	11 439 180,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
152.	г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 91д	371,90	11 491 710,00	0,00	0,00	0,00	371,90	11 491 710,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
153.	г. Похвистнево, ул. Первомайская, д. 94	630,30	19 476 270,00	0,00	0,00	0,00	630,30	19 476 270,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
154.	г. Похвистнево, ул. Свирская, д. 10	172,10	5 317 890,00	0,00	0,00	0,00	172,10	5 317 890,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
155.	г. Похвистнево, ул. Вокзальная, д. 5	84,00	2 595 600,00	0,00	0,00	0,00	84,00	2 595 600,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
156.	г. Похвистнево, ул. Вокзальная, д. 4	210,00	6 489 000,00	0,00	0,00	0,00	210,00	6 489 000,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
157.	г. Похвистнево, ул. Вокзальная, д. 15	76,70	2 370 030,00	0,00	0,00	0,00	76,70	2 370 030,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
158.	г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 38	189,00	5 840 100,00	0,00	0,00	0,00	189,00	5 840 100,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному району Похвистневский	419,30	12 937 830,00	0,00	0,00	0,00	419,30	12 937 830,00	30 855,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
159.	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 25	83,50	2 580 150,00	0,00	0,00	0,00	83,50	2 580 150,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
160.	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 27	82,00	2 533 800,00	0,00	0,00	0,00	82,00	2 533 800,00	30 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
161.	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 29	83,20	2 552 340,00	0,00	0,00	0,00	83,20	2 552 340,00	30 677,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
162.	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 31	85,50	2 641 950,00	0,00	0,00	0,00	85,50	2 641 950,00	29 964,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Адрес МКД	ВСЕГО		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			Выкуп жилых помещений у собственников		
		Расcеянная площадь жилых помещений	Стоимость	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м
203.	г. Отрадный, ул. Школьная, д. 29	382,90	12 344 696,00	0,00	0,00	0,00	382,90	12 344 696,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
204.	г. Отрадный, ул. Комсомольская, д. 8	416,40	13 424 736,00	0,00	0,00	0,00	416,40	13 424 736,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
205.	г. Отрадный, ул. Комсомольская, д. 16	419,20	13 515 008,00	0,00	0,00	0,00	419,20	13 515 008,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
206.	г. Отрадный, ул. Первомайская, д. 15А	398,20	12 837 968,00	0,00	0,00	0,00	398,20	12 837 968,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Итого по городскому поселению Петра-Дубрава муниципального района Волжский	7 374,40	237 750 656,00	0,00	0,00	0,00	7 374,40	237 750 656,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
207.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Коммунаров, д. 5	665,50	21 455 720,00	0,00	0,00	0,00	665,50	21 455 720,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
208.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Коммунаров, д. 7	777,30	25 060 152,00	0,00	0,00	0,00	777,30	25 060 152,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
209.	п.г.т. Петра-Дубрава, пер. Восточный, д. 6	578,50	18 650 840,00	0,00	0,00	0,00	578,50	18 650 840,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
210.	п.г.т. Петра-Дубрава, пер. Восточный, д. 4	786,10	25 343 864,00	0,00	0,00	0,00	786,10	25 343 864,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
211.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Физкультурная, д. 7	401,30	12 937 912,00	0,00	0,00	0,00	401,30	12 937 912,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
212.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Физкультурная, д. 9	554,20	17 867 408,00	0,00	0,00	0,00	554,20	17 867 408,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
213.	п.г.т. Петра-Дубрава, пер. Восточный, д. 2	658,30	21 223 592,00	0,00	0,00	0,00	658,30	21 223 592,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
214.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Климова, д. 4	665,20	21 446 048,00	0,00	0,00	0,00	665,20	21 446 048,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
215.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Коммунаров, д. 12	685,80	22 110 192,00	0,00	0,00	0,00	685,80	22 110 192,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
216.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Физкультурная, д. 1	398,80	12 857 312,00	0,00	0,00	0,00	398,80	12 857 312,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
217.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Физкультурная, д. 3	409,70	13 208 728,00	0,00	0,00	0,00	409,70	13 208 728,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
218.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Климова, д. 2	682,60	22 007 024,00	0,00	0,00	0,00	682,60	22 007 024,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
219.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Коммунаров, д. 9	69,00	2 224 560,00	0,00	0,00	0,00	69,00	2 224 560,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
220.	п.г.т. Петра-Дубрава, ул. Коммунаров, д. 13	42,10	1 357 304,00	0,00	0,00	0,00	42,10	1 357 304,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Итого по муниципальному району Похвистинский	826,30	26 639 912,00	0,00	0,00	0,00	826,30	26 639 912,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
221.	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 1	110,50	3 562 520,00	0,00	0,00	0,00	110,50	3 562 520,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
222.	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 7	95,10	3 066 024,00	0,00	0,00	0,00	95,10	3 066 024,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
223.	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 15	137,70	4 439 448,00	0,00	0,00	0,00	137,70	4 439 448,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
224.	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 19	75,30	2 427 672,00	0,00	0,00	0,00	75,30	2 427 672,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
225.	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 23	74,90	2 414 776,00	0,00	0,00	0,00	74,90	2 414 776,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
226.	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 24	73,80	2 379 312,00	0,00	0,00	0,00	73,80	2 379 312,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
227.	с. Северный Ключ, ул. Полевая, д. 10	181,20	5 841 888,00	0,00	0,00	0,00	181,20	5 841 888,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
228.	с. Северный Ключ, ул. Северная, д. 7	77,80	2 508 272,00	0,00	0,00	0,00	77,80	2 508 272,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Итого по муниципальному району Приволжский	672,75	21 689 460,00	0,00	0,00	0,00	672,75	21 689 460,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
229.	с. Приволжье, ул. Советская, д. 28	53,20	1 715 168,00	0,00	0,00	0,00	53,20	1 715 168,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
230.	с. Приволжье, ул. Первомайская, д. 4	149,76	4 828 262,40	0,00	0,00	0,00	149,76	4 828 262,40	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
231.	с. Приволжье, ул. Советская, д. 23	169,81	5 474 674,40	0,00	0,00	0,00	169,81	5 474 674,40	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
232.	с. Приволжье, ул. Советская, д. 27	111,80	3 604 432,00	0,00	0,00	0,00	111,80	3 604 432,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
233.	с. Озерцкое, ул. Школьная, д. 1	67,81	2 186 194,40	0,00	0,00	0,00	67,81	2 186 194,40	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
234.	пос. Ильмень, ул. Центральная, д. 34	42,05	1 355 692,00	0,00	0,00	0,00	42,05	1 355 692,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
235.	с. Обшаровка, ул. Тихонова, д. 10	78,32	2 525 036,80	0,00	0,00	0,00	78,32	2 525 036,80	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Итого по городскому округу Самара	5 510,34	177 653 361,60	0,00	0,00	0,00	5 510,34	177 653 361,60	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
236.	г. Самара, ул. Водников, д. 66, литера АА1	89,80	2 895 152,00	0,00	0,00	0,00	89,80	2 895 152,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
237.	г. Самара, ул. Максима Горького, д. 31-33, литера АА1	139,70	4 503 928,00	0,00	0,00	0,00	139,70	4 503 928,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
238.	г. Самара, ул. Бобруйская, д. 89а	149,70	4 826 328,00	0,00	0,00	0,00	149,70	4 826 328,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
239.	г. Самара, ул. Ивана Булкина, д. 36а	461,10	14 865 864,00	0,00	0,00	0,00	461,10	14 865 864,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
240.	г. Самара, ул. Максима Горького, д. 11, литера В	177,30	5 716 152,00	0,00	0,00	0,00	177,30	5 716 152,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
241.	г. Самара, ул. Пионерская, д. 57, литера Б	94,90	3 059 576,00	0,00	0,00	0,00	94,90	3 059 576,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
242.	г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 84, литера А	155,54	5 014 609,60	0,00	0,00	0,00	155,54	5 014 609,60	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
243.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 40, литера Ж	28,50	918 840,00	0,00	0,00	0,00	28,50	918 840,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
244.	г. Самара, ул. Молодогвардейская, д. 28, литера А	196,00	6 319 040,00	0,00	0,00	0,00	196,00	6 319 040,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
245.	г. Самара, ул. Водников, д. 67, литера Б	25,50	822 120,00	0,00	0,00	0,00	25,50	822 120,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
246.	г. Самара, пр. Кирова, д. 165 А	108,60	3 501 264,00	0,00	0,00	0,00	108,60	3 501 264,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
247.	г. Самара, ул. Чапаевская, д. 99-101, литера АА1А2	242,20	7 808 528,00	0,00	0,00	0,00	242,20	7 808 528,00	32 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к областной адресной программе «Переселение
граждан из аварийного жилищного фонда на
территории Самарской области» до 2017 года

Планируемые показатели выполнения областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области» до 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселенная площадь, кв. м					Количество расселенных помещений, единиц					Количество переселенных жителей, человек				
		2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	Всего	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	Всего	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	Всего
Итого по Программе		62 428,10	87 974,40	82 639,96	109 705,64	342 748,10	1 505	2 212	1 974	2 607	8 298	3 683	5 173	4 851	6 412	20 119
1.	Сельское поселение Александровка муниципального района Ставропольский	1 019,40	0,00	0,00	0,00	1 019,40	25	0	0	0	25	86	0	0	0	86
2.	Муниципальный район Алексеевский	1 018,60	0,00	0,00	0,00	1 018,60	23	0	0	0	23	50	0	0	0	50
3.	Муниципальный район Безенчукский	1 802,70	5 201,73	3 537,70	65,10	10 607,23	42	113	87	1	243	115	218	209	1	543
4.	Муниципальный район Большеглушицкий	1 812,25	1 633,11	2 469,38	1 891,38	7 806,12	43	37	59	42	181	107	95	155	115	472
5.	Муниципальный район Большечерниговский	979,40	0,00	0,00	0,00	979,40	20	0	0	0	20	52	0	0	0	52
6.	Муниципальный район Богатовский	0,00	0,00	0,00	626,50	626,50	0	0	0	21	21	0	0	0	65	65
7.	Муниципальный район Борский	0,00	1 372,19	3 352,69	5 757,89	10 482,77	0	34	78	150	262	0	59	146	291	496
8.	Муниципальный район Волжский	0,00	0,00	576,60	8 365,90	8 942,50	0	0	18	182	200	0	0	35	507	542
9.	Городское поселение Волжский муниципального района Красноярский	641,10	0,00	0,00	0,00	641,10	16	0	0	0	16	47	0	0	0	47
10.	Сельское поселение Георгиевка муниципального района Кинельский	310,60	497,20	0,00	0,00	807,80	8	12	0	0	20	13	28	0	0	41
11.	Городской округ Жигулевск	3 266,60	11 429,55	16 005,85	17 323,05	48 025,05	68	250	314	327	959	191	652	875	917	2 635
12.	Сельское поселение Исакалы муниципального района Иса克林ский	376,00	254,00	0,00	0,00	630,00	10	6	0	0	16	24	20	0	0	44
13.	Муниципальный район Камышлинский	0,00	641,90	313,50	0,00	955,40	0	16	9	0	25	0	30	16	0	46
14.	Городской округ Кинель	1 319,90	0,00	0,00	0,00	1 319,90	24	0	0	0	24	53	0	0	0	53
15.	Сельское поселение Кинельский муниципального района Кинельский	0,00	1 363,20	0,00	0,00	1 363,20	0	43	0	0	43	0	87	0	0	87
16.	Муниципальный район Кинель-Черкасский	2 450,00	2 541,80	2 120,80	0,00	7 112,60	60	67	53	0	180	121	125	84	0	330
17.	Муниципальный район Клавлинский	1 014,90	1 064,00	26,80	0,00	2 105,70	26	28	1	0	55	61	70	1	0	132
18.	Муниципальный район Кинельский	0,00	767,70	646,80	0,00	1 414,50	0	20	12	0	32	0	49	35	0	84
19.	Сельское поселение Кошки муниципального района Кошкинский	401,91	0,00	0,00	0,00	401,91	14	0	0	0	14	21	0	0	0	21
20.	Муниципальный район Кошкинский	0,00	0,00	1 934,80	0,00	1 934,80	0	0	38	0	38	0	0	82	0	82
21.	Муниципальный район Красноармейский	1 575,70	1 409,40	770,00	3 077,40	6 832,50	34	36	17	73	160	102	98	45	180	425
22.	Городское поселение Мирный муниципального района Красноярский	0,00	2 299,20	0,00	0,00	2 299,20	0	83	0	0	83	0	201	0	0	201
23.	Муниципальный район Красноярский	0,00	0,00	6 059,50	0,00	6 059,50	0	0	139	0	139	0	0	365	0	365
24.	Сельское поселение Новодевичье муниципального района Шигонский	783,30	0,00	0,00	0,00	783,30	21	0	0	0	21	50	0	0	0	50
25.	Муниципальный район Нефтегорский	0,00	0,00	722,90	0,00	722,90	0	0	16	0	16	0	0	37	0	37
26.	Городской округ Новокуйбышевск	1 864,83	4 320,50	4 404,42	6 431,22	17 020,97	52	95	103	145	395	124	306	257	379	1 066
27.	Городское поселение Новосемейкино муниципального района Красноярский	367,80	758,20	0,00	0,00	1 126,00	8	24	0	0	32	22	40	0	0	62
28.	Городской округ Октябрьск	869,10	1 722,60	1 551,09	3 135,65	7 278,44	26	60	53	88	227	75	133	108	166	482
29.	Городской округ Отрадный	4 217,30	7 190,00	1 286,20	6 152,18	18 845,68	99	172	40	132	443	212	367	68	294	941
30.	Муниципальный район Пестравский	1 727,30	1 581,52	0,00	0,00	3 308,82	41	37	0	0	78	96	92	0	0	188
31.	Городское поселение Петра Дубрава муниципального района Волжский	1 849,60	7 374,40	0,00	0,00	9 224,00	32	223	0	0	302	92	481	0	0	573
32.	Городской округ Похвистнево	3 562,20	5 997,70	1 909,90	7 713,70	19 183,50	94	185	66	188	533	224	355	124	371	1 074
33.	Муниципальный район Похвистневский	419,30	826,30	527,90	0,00	1 773,50	11	21	15	0	47	43	59	32	0	134
34.	Муниципальный район Приволжский	0,00	672,75	736,50	0,00	1 409,25	0	23	14	0	37	0	53	34	0	87
35.	Городской округ Самара	2 141,70	5 510,34	10 605,58	26 040,13	44 297,75	76	145	323	730	1 274	177	420	875	1 945	3 417
36.	Муниципальный район Сергиевский	5 105,90	5 829,50	6 054,14	8 589,50	25 579,04	107	122	113	160	502	241	234	187	284	946
37.	Муниципальный район Ставропольский	0,00	0,00	0,00	915,50	915,50	0	0	0	21	21	0	0	0	58	58
38.	Городской округ Сызрань	9 183,40	7 679,12	9 319,82	4 628,60	30 810,94	190	145	207	82	624	528	428	614	244	1 814
39.	Муниципальный район Хворостянский	1 931,00	1 232,63	1 836,24	882,40	5 882,27	42	23	37	18	120	112	69	95	39	315
40.	Городской округ Чапаевск	6 545,61	4 602,56	3 862,45	7 325,54	22 336,16	190	141	120	230	681	423	303	266	522	1 514
41.	Сельское поселение Чубовка муниципального района Кинельский	2 670,70	2 201,30	0,00	0,00	4 872,00	71	51	0	0	122	148	101	0	0	249
42.	Муниципальный район Шигонский	0,00	0,00	1 186,40	0,00	1 186,40	0	0	24	0	24	0	0	68	0	68
43.	Муниципальный район Шенталинский	0,00	0,00	822,00	784,00	1 606,00	0	0	18	17	35	0	0	38	34	72
44.	Сельское поселение Шентала муниципального района Шенталинский	1 200,00	0,00	0,00	0,00	1 200,00	32	0	0	0	32	73	0	0	0	73

ПРИЛОЖЕНИЕ 12
к государственной программе Самарской
области «Развитие жилищного
строительства в Самарской
области» до 2020 года

МЕТОДИКА

комплексной оценки эффективности реализации государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года за отчетный год и за период с начала реализации

Комплексная оценка эффективности реализации государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее – Государственная программа) осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий Государственной программы и оценку эффективности реализации Государственной программы.

Степень выполнения мероприятий Государственной программы за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий Государственной программы по окончании ее реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации Государственной программы, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

Показатель эффективности реализации Государственной программы R за отчетный год (период) рассчитывается по формуле

$$R = \sum_{i=1}^N R_i \times P_i,$$

где R_i – показатели эффективности реализации подпрограмм, областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области» до 2017 года (далее – областная адресная программа) и Плана мероприятий, направленных на создание системы мониторинга информации по ключевым характеристикам развития земельного и жилищного рынков Самарской области, правовое, информационное и организационное сопровождение реализации Государственной программы (далее – План мероприятий 3), входящих в состав Государственной программы, за отчетный год (период);

P_i – удельный вес фактически произведенных расходов на реализацию подпрограмм, областной адресной программы и Плана мероприятий 3, входящих в состав Государственной программы, в общем объеме фактически произведенных расходов на реализацию Государственной программы на конец отчетного года (периода);

N – количество подпрограмм с учетом областной адресной программы и Плана мероприятий 3, входящих в состав Государственной программы.

Критерии комплексной оценки эффективности реализации Государственной программы установлены в приложении 5 к Порядку принятия решений о разработке, формирования и реализации государственных программ Самарской области, утвержденному постановлением Правительства Самарской области от 20.09.2013 № 498.

ПРИЛОЖЕНИЕ 13
к государственной программе Самарской области
«Развитие жилищного строительства в Самарской области»
до 2020 года

Объемы финансирования мероприятий государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее – Государственная программа) в разрезе подпрограмм, иных программ, а также планов мероприятий, входящих в состав Государственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
Подпрограмма «Стимулирование жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса в Самарской области» до 2020 года												
1.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по подготовке земельных участков, предоставленных для нового жилищного строительства, и обеспечению их объектами инфраструктуры	Министерство строительства Самарской области	2014-2020	1 799 786,580	3 185 786,580	5 240 679,870	7 813 571,430	20 526 789,710	23 208 637,360	20 598 867,950	82 374 119,480	Предоставление земельных участков для жилищного строительства, обеспеченных объектами инфраструктуры, с вводом в эксплуатацию до 2020 года 11694,04 тыс. кв. м общей площади жилья, в том числе в 2015 году 547,05 тыс. кв. м (из них планируемые 547,05 тыс. кв. м), в 2016 году 1062,89 тыс. кв. м (из них с учетом финансирования 111,30 тыс. кв. м и планируемые 951,59 тыс. кв. м), в 2017 году 1685,24 тыс. кв. м (из них с учетом финансирования 318,90 тыс. кв. м и планируемые 1366,34 тыс. кв. м), в 2018 году 2269,94 тыс. кв. м (из них с учетом финансирования 1169,40 тыс. кв. м и планируемые 1100,54 тыс. кв. м), в 2019 году 2840,01 тыс. кв. м (из них с учетом финансирования 2840,01 тыс. кв. м), в 2020 году 3288,91 тыс. кв. м (из них с учетом финансирования 3288,91 тыс. кв. м)
	Из них:											
	на обеспечение транспортной инфраструктурой							2 032 689,920	2 039 689,920	2 710 253,220	6 782 633,060	
	на обеспечение социальной инфраструктурой							13 416 461,790	13 416 461,790	17 888 615,720	44 721 539,300	
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			1 799 786,580	2 487 590,860	2 241 532,970	2 636 505,010	12 998 099,280	16 376 296,360	13 795 193,410	52 335 004,470	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
	Из них планируемые ¹			962 350,420	2 217 590,860	2 241 532,970	2 636 505,010	12 998 099,280			21 056 078,540	
	за счет внебюджетных средств ²				698 195,720	2 999 146,900	5 177 066,420	7 528 690,430	6 832 341,000	6 803 674,540	30 039 115,010	
	Из них планируемые ¹				698 195,720	2 671 714,990	4 620 161,840	2 954 572,570			10 944 645,120	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
2.	Предоставление субсидий юридическим лицам в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству жилых домов в части расходов на коммунальную инфраструктуру, подготовку площадок и отселение в целях формирования минимального гарантированного предложения на рынке жилья в Самарской области по цене в пределах стоимости одного квадратного метра жилья ⁴	Министерство строительства Самарской области	2014 -2015	220 000,000	50 000,000						220 000,000	Формирование минимального гарантированного предложения на рынке жилья в Самарской области по цене в пределах стоимости одного квадратного метра жилья, исходя из которой производился расчет суммы средств на обеспечение мер государственной поддержки в приобретении (строительстве) жилья льготными категориями граждан и публично-правовыми образованиями
	В том числе:	за										
	счет средств областного бюджета ⁴			220 000,000	50 000,000						220 000,000	
	Из них:											
	неиспользованный остаток средств прошлых лет				50 000,000						50 000,000	
	планируемые ¹			170 000,000							170 000,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
3.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на строительство коммунальной, транспортной и инженерной инфраструктуры при реализации проектов малоэтажного жилищного строительства	Министерство строительства Самарской области	2014	210 000,000							210 000,000	Компенсация затрат некоммерческих организаций на создание объектов инфраструктуры при реализации проектов малоэтажного жилищного строительства
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			210 000,000							210 000,000	
	Из них планируемые ¹			210 000,000							210 000,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
4.	Предоставление субсидий местным бюджетам на создание социальной и транспортной инфраструктуры (реализуемые проекты) ⁴	Министерство строительства Самарской области	2014-2018	363 272,075	1 026 150,738	1 933 521,269	1 341 016,605	738 896,872			5 360 612,948	Завершение строительства отдельных объектов социальной и транспортной инфраструктуры. Обеспечение новых мест в детских дошкольных учреждениях, а также строительство автомобильной дороги
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета ⁴			209 979,947	840 794,238	1 933 521,269	1 341 016,605	738 896,872			5 021 964,320	
	Из них планируемые ¹			99 690,158	465 867,922	1 185 389,410	1 341 016,605	738 896,872			3 830 860,967	
	неиспользованный остаток средств прошлых лет				42 244,611						42 244,611	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета			153 292,128	185 356,500						338 648,628	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	Нераспределенный остаток субсидий из областного бюджета местным бюджетам на строительство дошкольных учреждений		2014	16 798,647							16 798,647	
	Нераспределенный остаток субсидий из областного бюджета местным бюджетам на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономического класса		2014	424,937							424,937	
4.1.	Детский сад общеразвивающего вида на 250 мест для 1-й очереди застройки жилого района «Южный город», расположенный по адресу: Самарская область, Волжский район, «МСПП Совхоз им. 50-летия СССР»		2014	176 693,778							176 693,778	
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			23 401,650							23 401,650	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета			153 292,128							153 292,128	
	Из них планируемые ¹										0,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего	
4.2.	Жилой район «Волгарь» в Куйбышевском районе г.о. Самара. 7 квартал. 2Б микрорайон. Детский сад		2016-2017			164 332,000	10955,528					175 287,528	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета					164 332,000	10955,528					175 287,528	
	Из них планируемые ¹					164 332,000	10955,528					175 287,528	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
4.3.	Детский сад в жилом микрорайоне «Новая Самара»		2015-2016		33 941,610	57 258,390						91 200,000	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета				33 941,610	57 258,390						91 200,000	
	Из них планируемые ¹				33 941,610	57 258,390						91 200,000	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
4.4.	Детский сад на 90 мест в с.п. Выселки жилой массив «Березовка» Муниципального района Ставропольский Самарской области в границах улиц Парковая и Казачья		2015-2016		26 242,113	62 136,435						88 378,548	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета				15 685,719	62 136,435						77 822,154	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета				10 556,394							10 556,394	
	Из них планируемые ¹											0,000	
4.5.	Строительство детского сада на 140 мест в с. Белозерки Красноярского района Самарской области		2016			111 501,576						111 501,576	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета					111 501,576						111 501,576	
	Из них планируемые ¹					111 501,576						111 501,576	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего	
4.6.	Детский сад коттеджного поселка в границах 2-го квартала п.г.т. Новосемейкино Красноярского района Самарской области		2016			67 938,537						67 938,537	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета					67 938,537						67 938,537	
	Из них планируемые ¹					67 938,537						67 938,537	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
4.7.	Проектирование детского сада в пос. Новосемейкино муниципального района Красноярский, Самарская область, п. Новосемейкино, ул. Заводская ⁵		2014, 2016-2017	83 713,082		71 102,689	54 939,140					126 041,829	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета			83 713,082		71 102,689	54 939,140					126 041,829	
	Из них планируемые ¹			83 713,082		71 102,689	54 939,140					126 041,829	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
4.8.	«КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ» Детский сад А-16/1» Самарская область, Волжский район, в районе п.г.т. Смышляевка		2015-2016		58316,257	227400,319						285 716,576	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета				34857,422	227400,319						262 257,741	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета				23458,835							23 458,835	
	Из них планируемые ¹											0,000	
4.9.	Жилой район «Волгарь» в Куйбышевском районе г.о. Самара (жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и отдельно стоящие объекты общественного, бытового, социально-культурного и торгового назначения), 2-5 микрорайоны. Детский сад на 115 мест, 4 квартал микрорайона 2А		2014	1 172,415								1 172,415	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
4.13.	Детский сад общеразвивающего вида на 300 мест с бассейном в составе общеобразовательного центра для жилого района «Южный город», расположенный по адресу: Самарская область, Волжский р-н, «МСПП Совхоз им. 50-летия СССР»		2015-2017		30 000,000	48 728,590	122 745,142				201 473,732	
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета				30 000,000	48 728,590	122 745,142				201 473,732	
	Из них планируемые ¹					48 728,590	122 745,142				171 473,732	
	за счет внебюджетных средств ²											
	Из них планируемые ¹											
	за счет средств федерального бюджета											
	Из них планируемые ¹											
4.14.	Школа на 1000 мест в Куйбышевском районе г.о. Самара, жилой район «Волгарь»		2015-2016		310 376,986	201 849,086					512 226,072	
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета				185 521,880	201 849,086					387 370,966	
	Из них планируемые ¹				0,000						0,000	
	за счет внебюджетных средств ²				0,000						0,000	
	Из них планируемые ¹				0,000						0,000	
	за счет средств федерального бюджета				124 855,106						124 855,106	
	Из них планируемые ¹										0,000	
4.15.	«КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ» Общеобразовательная школа А-17/1» Самарская область, Волжский район, в районе п.г.т. Смышляевка		2016-2017			173531,436	694125,755				867 657,191	
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета					173531,436	694125,755				867 657,191	
	Из них планируемые ¹					173531,436	694125,755				867 657,191	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
4.16.	Строительство школы в жилом районе «Красный Пахарь» г. Самара		2015-2016		431 926,312	174 600,000					606 526,312	
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета				431 926,312	174 600,000					606 526,312	
	Из них планируемые ¹				431 926,312	174 600,000					606 526,312	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего	
4.17.	Строительство школы на 360 мест в юго-восточной части городского округа Отрадный		2016-2018			10 401,949	115 554,798	115 554,799				241 511,546	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета					10 401,949	115 554,798	115 554,799				241 511,546	
	Из них планируемые ¹					10 401,949	115 554,798	115 554,799				241 511,546	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
4.18.	Общеобразовательная школа на 1200 мест в составе общеобразовательного центра для жилого района «Южный город», расположенный по адресу: Самарская область, Волжский район, «МСПП совхоз имени 50-летия СССР» ⁴		2014, 2015, 2018	40 000,000	67 260,959			623 342,073				690 603,032	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета ⁴			40 000,000	67 260,959			623 342,073				690 603,032	
	Из них:												
	неиспользованный остаток средств прошлых лет				40 000,000							40 000,000	
	планируемые ¹							623 342,073				623 342,073	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
4.19.	Строительство школы на территории пос. Кряж в рамках программы «Жилье для российской семьи» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 323		2016-2017			236 418,314	300 638,897					537 057,211	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета					236 418,314	300 638,897					537 057,211	
	Из них планируемые ¹					236 418,314	300 638,897					537 057,211	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего	
4.20.	Строительство объекта «Автомобильной дороги общего пользования в новых микрорайонах строительства индивидуальных жилых домов, микрорайон «Южный» г.о. Похвистнево Самарской области» ⁴		2014-2015	8 038,167	2 244,611							8 038,167	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета ⁴			8 038,167	2 244,611							8 038,167	
	Из них:												
	неиспользованный остаток средств прошлых лет				2 244,611							2 244,611	
	планируемые ¹											0,000	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
4.21.	«КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ» Дорога А-18/1» Самарская область, Волжский район, в районе п.г.т. Смышляевка		2015-2016		65 841,890	256 746,019						322 587,909	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета				39 355,725	256 746,019						296 101,744	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета				26 486,165							26 486,165	
	Из них планируемые ¹											0,000	
4.22.	Строительство автомобильной дороги по улице Никонова с подъездом к детскому саду в селе Белозерки, муниципального района Красноярский Самарской области, ПК 0+00-ПК 17+81		2016			27 518,583						27 518,583	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета					27 518,583						27 518,583	
	Из них планируемые ¹					27 518,583						27 518,583	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей						Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019		2020	Всего
4.23.	Жилой район в северо-восточной части пгт Новосемейкино Самарская область Красноярский район. Благоустройство территории (строительство внутриквартальных дорог)		2016-2017			42 057,346	42 057,345				84 114,691	
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета					42 057,346	42 057,345				84 114,691	
	Из них планируемые ¹					42 057,346	42 057,345				84 114,691	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
4.24.	Строительство объекта «Обеспечение автомобильными дорогами микрорайона «Волгарь» в Куйбышевском районе городского округа Самара», 1-й комплекс, 1-я очередь		2014	34 741,796							34 741,796	
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			34 741,796							34 741,796	
	Из них планируемые ¹			15 977,076							15 977,076	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
5.	Предоставление субсидий местным бюджетам на строительство коммунальной инфраструктуры на земельных участках жилищной застройки, в том числе предоставляемых семьям, имеющим трех и более детей	Министерство строительства Самарской области	2015		256 671,830						256 671,830	
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета				256 671,830						256 671,830	
	Из них планируемые ¹				208 156,830						208 156,830	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
6.	Предоставление субсидий за счет средств областного бюджета юридическим лицам - производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат по строительству объектов социальной инфраструктуры	Министерство строительства Самарской области	2015-2016		211 309,334	493 055,100					704 364,434	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета				211 309,334	493 055,100						704 364,434	
	Из них планируемые ¹					493 055,100						493 055,100	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
7.	Предоставление субсидий из областного бюджета местным бюджетам на строительство жилых домов для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, на территории Самарской области	Министерство строительства Самарской области	2014	75 350,110								75 350,110	Строительство 19 жилых домов общей площадью 2774,75 кв. м, количество переселяемых граждан - 100 человек
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета			75 350,110								75 350,110	
	Из них планируемые ¹												
	за счет внебюджетных средств ²												
	Из них планируемые ¹												
	за счет средств федерального бюджета												
	Из них планируемые ¹												
8.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по переселению граждан из ветхого и (или) непригодного для проживания жилищного фонда ⁴	Министерство строительства Самарской области	2014-2015	500 000,000	630021,20061							804 000,000	Создание механизма переселения граждан из непригодного для проживания жилья с участием специализированных некоммерческих организаций и муниципальных образований
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета ⁴			500 000,000	630021,20061							804 000,000	
	Из них:												
	неиспользованный остаток средств прошлых лет				326021,20061							326 021,201	
	планируемые ¹											0,000	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего	
9.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на создание регионального специализированного жилищного фонда для реализации проектов освоения застроенных территорий ⁴	Министерство строительства Самарской области	2014-2016	150 000,000		220 000,000						370 000,000	Формирование маневренного фонда из жилищного фонда, находящегося в собственности Самарской области, для реализации проектов освоения застроенных территорий в старом центре города Самары (временное отселение граждан в маневренный фонд и последующее возвращение в обновленный жилой район)
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета			150 000,000		220 000,000						370 000,000	
	Из них планируемые ¹					220 000,000						220 000,000	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
10.	Предоставление субсидий местным бюджетам на создание муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд		2014, 2017-2020	56 300,193			220 000,000	220 000,000	220 000,000	220 000,000		936 300,193	Стимулирование спроса муниципальных образований на приобретение (строительство) жилья для формирования муниципального жилищного фонда
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета			56 300,193			220 000,000	220 000,000	220 000,000	220 000,000		936 300,193	
	Из них планируемые ¹						220 000,000	220 000,000				440 000,000	
	за счет внебюджетных средств ²												
	Из них планируемые ¹												
	за счет средств федерального бюджета												
	Из них планируемые ¹												
	Нераспределенный остаток субсидий из областного бюджета местным бюджетам на создание муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд		2014	1 235,921								1 235,921	
	Итого по Подпрограмме⁴			3 375 944,879	5 359 939,683	7 887 256,239	9 374 588,035	21 485 686,582	23 428 637,360	20 818 867,950		91 312 654,916	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета ⁴			3 222 652,751	4 476 387,463	4 888 109,339	4 197 521,615	13 956 996,152	16 596 296,360	14 015 193,410		60 934 891,278	
	Из них:												
	неиспользованный остаток средств прошлых лет				418 265,812							418 265,812	
	планируемые ¹			1 442 040,578	2 891 615,612	4 139 977,480	4 197 521,615	13 956 996,152				26 628 151,437	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
	за счет внебюджетных средств ²				698 195,720	2 999 146,900	5 177 066,420	7 528 690,430	6 832 341,000	6 803 674,540	30 039 115,010	
	Из них планируемые ¹				698 195,720	2 671 714,990	4 620 161,840	2 954 572,570			10 944 645,120	
	за счет средств федерального бюджета			153 292,128	185 356,500						338 648,628	
	Из них планируемые ¹										0,000	
Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, в том числе путем оказания мер государственной поддержки в приобретении (строительстве) жилья» до 2020 года												
11.	Предоставление субвенций местным бюджетам в целях финансирования организационных мероприятий, направленных на исполнение переданных полномочий по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2014-2020	3 347,586	3 347,600	4 330,590	4 330,590	4 330,590	3 347,586	3 347,586	26 382,128	Предоставление субвенций для реализации переданных органам местного самоуправления государственных полномочий
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			3 347,586	3 347,600	4 330,590	4 330,590	4 330,590	3 347,586	3 347,586	26 382,128	
	Из них планируемые ¹											
	за счет внебюджетных средств ²											
	Из них планируемые ¹											
	за счет средств федерального бюджета											
	Из них планируемые ¹											
12.	Предоставление субвенций местным бюджетам на обеспечение жильем граждан, проработавших в тылу в период Великой Отечественной войны	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2014-2020	85 000,000	85 000,000	80 750,000	80 750,000	80 750,000	606 434,400	606 434,400	1 625 118,800	Предоставление меры государственной поддержки 1477 гражданам указанной категории
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			85 000,000	85 000,000	80 750,000	80 750,000	80 750,000	606 434,400	606 434,400	1 625 118,800	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
13.	Предоставление субвенций местным бюджетам на обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.95 № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2014-2016	821 231,700	647 729,900	223 258,000					1 692 219,600	Предоставление меры государственной поддержки 1428 гражданам указанной категории, в том числе: в 2014 году - 704 гражданам; в 2015 году - 539 гражданам; в 2016 году - 185 граждан

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
16.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, в соответствии с соглашениями о предоставлении государственной услуги по предоставлению гражданским служащим Самарской области социальных выплат на строительство или приобретение жилого помещения (Закон Самарской области от 14.04.2006 № 30-ГД)	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2014-2020	25 000,000	25 000,000	23 750,000	23 750,000	23 750,000	25 000,000	25 000,000	171 250,000	Предоставление меры государственной поддержки 169 гражданам указанной категории
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			25 000,000	25 000,000	23 750,000	23 750,000	23 750,000	25 000,000	25 000,000	171 250,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
17.	Предоставление субсидий местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по предоставлению социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим в сельской местности ²	Министерство сельского хозяйства и продовольствия Самарской области	2014-2020	481 852,000	69 948,000	159 623,300	159 623,300	159 623,300	219 620,000	227 760,000	1 478 049,900	Предоставление меры государственной поддержки 968 гражданам указанной категории
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			327 660,000	20 984,400	47 887,000	47 887,000	47 887,000	129 590,000	134 390,000	756 285,400	
	Из них планируемые ¹					47 887,000	47 887,000	47 887,000			143 661,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета			154 192,000	48 963,600	111 736,300	111 736,300	111 736,300	90 030,000	93 370,000	721 764,500	
	Из них планируемые ¹					111 736,300	111 736,300	111 736,300	90 030,000	93 370,000	518 608,900	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
18.	Предоставление субсидий местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по предоставлению социальных выплат на строительство (приобретение) жилья молодым семьям, молодым специалистам, в том числе дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) у молодой семьи (молодого специалиста) одного и более детей, на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) на строительство (приобретение) жилья ²	Министерство сельского хозяйства и продовольствия Самарской области	2014-2020	246 662,800	158 240,690	310 390,000	310 390,000	310 390,000	79 050,000	82 040,000	1 497 163,490	Предоставление меры государственной поддержки 1029 гражданам указанной категории
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			167 730,700	47 472,200	93 117,000	93 117,000	93 117,000	46 520,000	48 240,000	589 313,900	
	Из них планируемые ¹					93 117,000	93 117,000	93 117,000			279 351,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета			78 932,100	110 768,490	217 273,000	217 273,000	217 273,000	32 530,000	33 800,000	907 849,590	
	Из них планируемые ¹					217 273,000	217 273,000	217 273,000	32 530,000	33 800,000	718 149,000	
19.	Предоставление субсидий местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по строительству (приобретению) жилья, предоставляемого молодым семьям и молодым специалистам по договору найма жилого помещения, в том числе предоставление социальных выплат на оплату части выкупной цены жилья при рождении (усыновлении) у молодой семьи (молодого специалиста) одного и более детей ²	Министерство сельского хозяйства и продовольствия Самарской области	2014-2020	12 762,205	4 971,310	62 060,000	62 060,000	62 060,000	40 360,000	41 880,000	286 153,515	Предоставление меры государственной поддержки 181 гражданину указанной категории
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			8 678,300	1 491,400	18 618,000	18 618,000	18 618,000	23 230,000	24 090,000	113 343,700	
	Из них планируемые ¹					18 618,000	18 618,000	18 618,000			55 854,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета			4 083,905	3 479,910	43 442,000	43 442,000	43 442,000	17 130,000	17 790,000	172 809,815	
	Из них планируемые ¹					43 442,000	43 442,000	43 442,000	17 130,000	17 790,000	165 246,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей						Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019		2020	Всего
20.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, в соответствии с соглашениями о предоставлении государственной услуги по предоставлению социальных выплат на приобретение жилых помещений в собственность многодетным семьям с шестью и более детьми	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2017-2020				95 040,000	95 040,000	95 040,000	95 040,000	380 160,000	Предоставление меры государственной поддержки 80 семьям граждан указанной категории (640 человек)
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета						95 040,000	95 040,000	95 040,000	95 040,000	380 160,000	
	Из них планируемые ¹						95 040,000	95 040,000			190 080,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
21.	Предоставление субвенций местным бюджетам на обеспечение жильем реабилитированных лиц и лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2015		19 805,148						19 805,148	Предоставление меры государственной поддержки 18 гражданам указанной категории
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета				19 805,148						19 805,148	
	Из них планируемые ¹											
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
22.	Обеспечение жильем граждан, подвергшихся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк», и приравненных к ним лиц, имеющих право на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета в соответствии с Законом Российской Федерации от 15.05.91 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом от 26.11.98 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактив-	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2014-2016	30 504,300	20 767,200	33 252,800					84 524,300	Предоставление меры государственной поддержки 50 гражданам указанной категории, в том числе: в 2014 году - 18 гражданам; в 2015 году - 13 гражданам; в 2016 году - 19 гражданам

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
	ных отходов в реку Теча» и постановлением Верховного Совета Российской Федерации от 27.12.91 № 2123-1 «О распространении действия Закона РСФСР «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» на граждан из подразделений особого риска» ³											
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета											
	Из них планируемые ¹											
	за счет внебюджетных средств ²											
	Из них планируемые ¹											
	за счет средств федерального бюджета											
	Из них планируемые ¹											
23.	Обеспечение жильем граждан, выезжающих (выехавших) из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, имеющих право на получение социальной выплаты в соответствии с Федеральным законом «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» ³	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2014-2020 годы	14 580,000	2 475,800	2 279,000	16 894,416	16 894,416	16 894,416	18 101,160	88 119,208	Предоставление меры государственной поддержки 73 гражданам указанной категории, в том числе: в 2014 году - 12 гражданам; в 2015 году - 2 гражданам; в 2016 году - 2 гражданам; в 2017 году - 14 гражданам; в 2018 году - 14 гражданам; в 2019 году - 14 гражданам; в 2020 году - 15 гражданам
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета											
	Из них планируемые ¹											
	за счет внебюджетных средств ²											
	Из них планируемые ¹											
	за счет средств федерального бюджета											
	Из них планируемые ¹											

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
24.	Обеспечение жильем граждан, признанных в установленном порядке вынужденными переселенцами и включенных в территориальными органами Федеральной миграционной службы в сводные списки вынужденных переселенцев, состоящих в органах местного самоуправления на учете в качестве нуждающихся в получении жилых помещений (Закон Российской Федерации от 19.02.93 № 4530-1 «О вынужденных переселенцах») ³	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2014-2020	61 790,000	49 411,100	116 296,600	124 122,240	124 122,240	124 122,240	129 940,470	729 804,890	Предоставление меры государственной поддержки 385 гражданам указанной категории, в том числе: в 2014 году - 38 гражданам; в 2015 году - 27 гражданам; в 2016 году - 61 гражданину; в 2017 году - 64 гражданам; в 2018 году - 64 гражданам; в 2019 году - 64 гражданам; в 2020 году - 67 гражданам
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета			61 790,000	49 411,100	116 296,600	124 122,240	124 122,240	124 122,240	129 940,470	729 804,890	
	Из них планируемые ¹						124 122,240	124 122,240	124 122,240	129 940,470	502 307,190	
25.	Предоставление субсидий местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по формированию земельных участков, предоставляемых в собственность гражданам (помимо граждан, имеющих трех и более детей), из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства (в соответствии со статьей 9 Закона Самарской области от 11.03.2015 № 94-ГД "О земле")	Министерство строительства Самарской области	2016			6 289,561					6 289,561	Удовлетворение прав 613 граждан по предоставлению в собственность земельных участков, сформированных с участием средств областного бюджета
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета					6 289,561					6 289,561	
	Из них планируемые ¹					6 289,561					6 289,561	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего	
26.	Предоставление субвенций местным бюджетам в целях обеспечения жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, имеющих право на обеспечение жильем за счет федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2016			13 279,300						13 279,300	Предоставление меры государственной поддержки 8 гражданам указанной категории
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета					13 279,300						13 279,300	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	Итого по подпрограмме			1 849 251,191	1 154 599,448	1 097 171,451	975 894,346	1 606 098,838	1 628 976,282	1 234 543,616		9 546 535,172	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета			622 416,586	210 170,748	279 492,151	368 242,590	368 242,590	934 161,986	941 541,986		3 724 268,637	
	Из них планируемые ¹					165 911,561	254 662,000	254 662,000	0,000	0,000		675 235,561	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета			1 226 834,605	944 428,700	817 679,300	607 651,756	1 237 856,248	694 814,296	293 001,630		5 822 266,535	
	Из них планируемые ¹			12 725,100	0,000	372 451,300	607 651,756	1 237 856,248	694 814,296	293 001,630		3 218 500,330	
	Подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» до 2020 года												
27.	Предоставление субвенций местным бюджетам на формирование специализированного жилищного фонда для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа жилых помещений по договору найма специализированных жилых помещений ⁴	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2014-2020	345 811,373	519 203,030	499 428,800	516 211,500	424 572,700	1 378 812,000	900 603,000	4 580 731,973		Удовлетворение потребности в обеспечении 4463 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа жилыми помещениями по договору найма специализированных жилых помещений
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета			295899,884	424 572,700	424 572,700	424 572,700	424 572,700	1 378 812,000	900 603,000		4 273 605,684	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего	
	за счет средств федерального бюджета ⁴			49 911,489	94 630,330	74 856,100	91 638,800					307 126,289	
	Из них:												
	неиспользованный остаток средств прошлых лет				3 910,430							3 910,430	
	планируемые ¹						91 638,800					91 638,800	
	Итого по подпрограмме⁴			345 811,373	519 203,030	499 428,800	516 211,500	424 572,700	1 378 812,000	900 603,000		4 580 731,973	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета			295 899,884	424 572,700	424 572,700	424 572,700	424 572,700	1 378 812,000	900 603,000		4 273 605,684	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета ⁴			49 911,489	94 630,330	74 856,100	91 638,800					307 126,289	
	Из них:												
	неиспользованный остаток средств прошлых лет				3 910,430							3 910,430	
	планируемые ¹						91 638,800					91 638,800	
	Подпрограмма «Молодой семье – доступное жилье» до 2020 года												
28.	Предоставление субсидий местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства ⁴	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2014-2020	661 080,100	1 097 135,538	409 395,000	410 013,000	410 013,000	786 387,000	786 387,000	4 558 597,953	Предоставление меры государственной поддержки 9 436 семьям граждан указанной категории (27 364 человека)	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета			500 000,000	764 668,888	285 000,000	285 000,000	285 000,000	501 930,000	501 930,000		3 123 528,888	
	Из них:												
	средства на софинансирование остатка средств федерального бюджета прошлых лет				19 490,546							19 490,546	
	планируемые ¹												
	за счет внебюджетных средств ²												
	Из них планируемые ¹												
	за счет средств федерального бюджета ⁴			161 080,100	332 466,650	124 395,000	125 013,000	125 013,000	284 457,000	284 457,000		1 435 069,065	
	Из них:												
	неиспользованный остаток средств прошлых лет				5 598,930							5 598,930	
	в том числе неиспользованный остаток средств 2012 и 2013 годов				3 786,245							3 786,245	
	планируемые ¹					124 395,000	125 013,000	125 013,000	284 457,000	284 457,000		943 335,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
29.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по предоставлению социальных выплат в виде компенсаций молодым семьям при рождении (усыновлении) ребенка	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2014-2020	182 464,008	12 512,000	28 025,000	28 025,000	28 025,000	199 200,000	199 200,000	677 451,008	Соблюдение условий участия субъектов Российской Федерации в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы (2196 молодых семей)
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			182 464,008	12 512,000	28 025,000	28 025,000	28 025,000	199 200,000	199 200,000	677 451,008	
	Из них планируемые ¹											
	за счет внебюджетных средств ²											
	Из них планируемые ¹											
	за счет средств федерального бюджета											
	Из них планируемые ¹											
	Итого по подпрограмме ⁴			843 544,108	1 109 647,538	437 420,000	438 038,000	438 038,000	985 587,000	985 587,000	5 236 048,961	
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			682 464,008	777 180,888	313 025,000	313 025,000	313 025,000	701 130,000	701 130,000	3 800 979,896	
	Из них:											
	средства на софинансирование остатка средств федерального бюджета прошлых лет				19 490,546						19 490,546	
	планируемые ¹											
	за счет внебюджетных средств ²											
	Из них планируемые ¹											
	за счет средств федерального бюджета ⁴			161 080,100	332 466,650	124 395,000	125 013,000	125 013,000	284 457,000	284 457,000	1 435 069,065	
	Из них:											
	неиспользованный остаток средств прошлых лет				5 598,930						5 598,930	
	в том числе неиспользованный остаток средств 2012 и 2013 годов				3 786,245						3 786,245	
	планируемые ¹					124 395,000	125 013,000	125 013,000	284 457,000	284 457,000	943 335,000	
Подпрограмма «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» до 2017 года												
30.	Проектирование и строительство жилой застройки в городском округе Самара, ул. Авроры/ул. Дыбенко/ул. Революционная/ ул. Гагарина ^{4,7}	Министерство строительства Самарской области	2014-2017	889 704,5168	433 204,397	150 000,000	313 934,595				1 730 019,102	Удовлетворение прав требований 1 465 граждан - участников долевого строительства (обманутых дольщиков). Предоставление меры государственной поддержки 8 266 гражданам, пострадавшим от действий застройщиков проблемных объектов

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего	
	за счет средств федерального бюджета										0,000		
	Из них планируемые ¹										0,000		
33.	Предоставление субсидий из областного бюджета юридическим лицам в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с подготовкой земельных участков для строительства объектов, финансируемых за счет средств областного бюджета, жилые помещения в которых будут предоставляться участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков	Министерство строительства Самарской области	2014	63 005,830								63 005,830	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета			63 005,830								63 005,830	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
34.	Предоставление субсидий юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, услуг в указанной сфере в части расходов на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на строительство проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области, и (или) удовлетворение прав участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области	Министерство строительства Самарской области	2014	50 000,000								50 000,000	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета			50 000,000								50 000,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
	Итого по подпрограмме^{4,8}			1 633 911,871	565 616,917	410 000,000	313 934,595				2 747 159,127	
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета ^{4,8}			1 633 911,871	565 616,917	410 000,000	313 934,595				2 747 159,127	
	Из них:											
	неиспользованный остаток средств прошлых лет				119 479,850	56 824,406					176 304,256	
	планируемые ¹			20 000,000							20 000,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	Подпрограмма «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года											
35.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия связанные с предоставлением социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым учителям, при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2014-2020	8 310,000	8 310,000	7 894,500	7 894,500	7 894,500	8 310,000	8 310,000	56 923,500	Предоставление меры государственной поддержки 274 гражданам указанной категории
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			8 310,000	8 310,000	7 894,500	7 894,500	7 894,500	8 310,000	8 310,000	56 923,500	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
36.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия, связанные с предоставлением социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам, при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2017-2018				11 100,000	11 100,000			22 200,000	Предоставление меры государственной поддержки 108 гражданам указанной категории
	В том числе:						11 100,000	11 100,000			22 200,000	
	за счет средств областного бюджета						11 100,000	11 100,000			22 200,000	
	Из них планируемые ¹						11 100,000	11 100,000			22 200,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
37.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия, связанные с предоставлением социальных выплат на компенсацию разницы между банковской процентной ставкой ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам, и ставкой в размере 8,5 процента годовых, но не более 5 процентов в течение 3 лет	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2014-2020	4 000,000	1 930,000	3 800,000	3 800,000	3 800,000	8 000,000	4 000,000	29 330,000	Предоставление меры государственной поддержки 150 гражданам указанной категории
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			4 000,000	1 930,000	3 800,000	3 800,000	3 800,000	8 000,000	4 000,000	29 330,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей						Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019		2020	Всего
38.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия, связанные с предоставлением социальных выплат на компенсацию затрат по уплате первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым специалистам аэрокосмической отрасли, при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2018-2019					189 337,500	189 337,500		378 675,000	Предоставление меры государственной поддержки 2550 гражданам указанной категории
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета							189 337,500	189 337,500		378 675,000	
	Из них планируемые ¹							189 337,500			189 337,500	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
39.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия, связанные с предоставлением социальных выплат на компенсацию затрат по уплате первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым врачам, при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2018-2019					60 558,000	60 558,000		121 116,000	Предоставление меры государственной поддержки 816 гражданам указанной категории
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета							60 558,000	60 558,000		121 116,000	
	Из них планируемые ¹							60 558,000			60 558,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей						Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019		2020	Всего
40.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия, связанные с предоставлением социальных выплат на компенсацию затрат по уплате первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым специалистам автомобилестроительной отрасли, при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2019-2020						605 880,000	605 880,000	1 211 760,000	Предоставление меры государственной поддержки 8160 гражданам указанной категории
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета								605 880,000	605 880,000	1 211 760,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
41.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия, связанные с предоставлением социальных выплат на компенсацию затрат по уплате первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита при рождении третьего и последующих детей, при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или заключения договора участия в долевом строительстве	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2017-2020			133 056,000	133 056,000	133 056,000	133 056,000	133 056,000	532 224,000	Предоставление меры государственной поддержки 800 семьям граждан указанной категории (4480 человек)
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета					133 056,000	133 056,000	133 056,000	133 056,000	133 056,000	532 224,000	
	Из них планируемые ¹					133 056,000	133 056,000				266 112,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего	
	за счет средств федерального бюджета										0,000		
	Из них планируемые ¹										0,000		
44.	Предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях компенсации затрат в связи с осуществлением строительства некоммерческого жилищного фонда или коммерческого жилищного фонда в части уплаты процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях	Министерство строительства Самарской области	2014-2016	10 000,000	20 000,000	20 000,000						50 000,000	Оказание содействия застройщикам, осуществляющим привлечение кредитных средств для строительства арендного жилья
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета			10 000,000	20 000,000	20 000,000						50 000,000	
	Из них планируемые ¹			10 000,000	20 000,000	20 000,000						50 000,000	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
45.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по предоставлению социальных выплат на компенсацию части арендной платы при предоставлении гражданам отдельных категорий жилых помещений в арендном жилищном фонде коммерческого или некоммерческого использования	Министерство строительства Самарской области	2017-2020				300 000,000	300 000,000	300 000,000	300 000,000		1 200 000,000	Предоставление ежегодно социальных выплат примерно 3000 семей (домохозяйств)
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета						300 000,000	300 000,000	300 000,000	300 000,000		1 200 000,000	
	Из них планируемые ¹						300 000,000	300 000,000				600 000,000	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего	
46.	Предоставление субсидий специализированным некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по формированию уставного капитала специализированных проектных компаний, созданных для приобретения (создания) и использования арендного жилищного фонда некоммерческого использования и (или) коммерческого использования	Министерство строительства Самарской области	2015		86 190,000							86 190,000	Реализация на территории Самарской области проекта строительства арендного дома
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета				86 190,000							86 190,000	
	из них планируемые ¹												
	за счет внебюджетных средств ²												
	из них планируемые ¹												
	за счет средств федерального бюджета												
	из них планируемые ¹												
	Итого по подпрограмме				910 000,000	106 190,000	720 000,000	3 300 000,000	4 000 000,000	4 850 000,000	5 875 000,000	19 761 190,000	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета				10 000,000	106 190,000	20 000,000	300 000,000	300 000,000	300 000,000	300 000,000	1 336 190,000	
	из них планируемые ¹				10 000,000	20 000,000	20 000,000	300 000,000	300 000,000			650 000,000	
	за счет внебюджетных средств ²				900 000,000	0,000	700 000,000	3 000 000,000	3 700 000,000	4 550 000,000	5 575 000,000	18 425 000,000	
	из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	из них планируемые ¹											0,000	
	Областная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области» до 2017 года												
47.	Предоставление субсидий местным бюджетам на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда ^{4,6}	Министерство строительства Самарской области	2014-2017	2 852 817,969	2 922 062,111	2 620 200,424	2 675 881,417	0,000	0,000	0,000		8 966 586,064	Переселение граждан из аварийного жилья общей площадью 342748,10 кв. метра до 2017 года
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета ^{4,6}				2 000 843,165	2 079 025,872	1 417 821,1750	2 675 881,417				6 281 467,471	
	Из них:											0,000	
	неиспользованный остаток средств прошлых лет					783 846,117	1 108 258,041					1 892 104,158	
	планируемые ¹											0,000	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей						Ожидаемый результат			
				2014	2015	2016	2017	2018	2019		2020	Всего	
	за счет средств федерального бюджета										0,000		
	Из них планируемые ¹										0,000		
	за счет средств местных бюджетов ²			141 814,732	137 769,077	182 890,272						462 474,081	
	Из них планируемые ¹										0,000		
	за счет средств Фонда ЖКХ ⁴			710 160,072	705 267,162	1 019 488,977						2 222 644,512	
	Из них:												
	планируемые ¹										0,000		
	средства Фонда ЖКХ по заявкам Самарской области прошлых лет			16 523,313	37 502,403	158 245,983						212 271,699	
	Итого по областной адресной программе ^{4,6}			2 852 817,969	2 922 062,111	2 620 200,424	2 675 881,417					8 966 586,064	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета ^{4,6}			2 000 843,165	2 079 025,872	1 417 821,175	2 675 881,417					6 281 467,471	
	Из них:												
	неиспользованный остаток средств прошлых лет				783 846,117	1 108 258,041						1 892 104,158	
	планируемые ¹					0,000						0,000	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств местных бюджетов ²			141 814,732	137 769,077	182 890,272						462 474,081	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств Фонда ЖКХ ⁴			710 160,072	705 267,162	1 019 488,977						2 222 644,512	
	Из них:												
	планируемые ¹										0,000		
	средства Фонда ЖКХ по заявкам Самарской области прошлых лет			16 523,313	37 502,403	158 245,983						212 271,699	
	План мероприятий, направленных на развитие кластера промышленности строительных материалов в Самарской области, совершенствование системы подготовки квалифицированных кадров для строительного комплекса, до 2015 года												
48.	Предоставление субсидий организациям - производителям строительных материалов в целях возмещения затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в кредитных организациях на цели создания новых производств и технологий жилищного строительства, а также модернизации существующих	Министерство строительства Самарской области	2014-2015	85 000,000	20 000,000							105 000,000	Оказание содействия организациям - производителям строительных материалов, осуществляющим реализацию инвестиционных проектов на территории Самарской области и привлекающим кредитные ресурсы для создания новых и модернизации существующих

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей						Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019		2020	Всего
											производств и технологий жилищного строительства	
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			85 000,000	20 000,000						105 000,000	
	Из них планируемые ¹				20 000,000						20 000,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
49.	Строительство двух домостроительных комбинатов, запланированная мощность которых составляет 150 тыс. кв. м крупнопанельного жилья в год	Специализированные организации (по согласованию)	2014-2015	1 000 000,000	1 000 000,000						2 000 000,000	Обеспечение качества современного крупнопанельного домостроения. Установление себестоимости строительства одного кв. метра жилья в многоквартирном многоэтажном доме на уровне 23-24 тыс. рублей
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет внебюджетных средств ²			1 000 000,000	1 000 000,000						2 000 000,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	Итого по Плану мероприятий			1 085 000,000	1 020 000,000						2 105 000,000	
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			85 000,000	20 000,000						105 000,000	
	Из них планируемые ¹				20 000,000						20 000,000	
	за счет внебюджетных средств ²			1 000 000,000	1 000 000,000						2 000 000,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	

План мероприятий, направленных на создание системы мониторинга информации по ключевым характеристикам развития земельного и жилищного рынков в Самарской области, правовое, информационное и организационное сопровождение реализации Государственной программы

50.	Создание единой информационной системы Самарской области для мониторинга рынка жилья, строительных материалов и земельных участков	Министерство строительства Самарской области	2014	10 000,000							10 000,000	Проведение мониторинга соответствия объемов жилищного строительства, платежеспособного спроса на жилье и достижение значений целевых показателей реализации Государственной программы. Создание дополнительных условий для планирования мероприятий по наращиванию участия Самарской области в реализации федеральных государственных программ
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			10 000,000							10 000,000	
	Из них планируемые ¹			10 000,000							10 000,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
51.	Проведение ежегодного социологического опроса граждан с выборкой 2,5 тыс. опрошиваемых	Министерство строительства Самарской области	2014-2018, 2020	3 000,000	3 000,000	5 000,000	3 000,000	3 000,000		3 000,000	20 000,000	Оперативное определение органами государственной власти направлений подготовки площадок для строительства жилья, корректировка при необходимости планов проведения данной работы
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			3 000,000	3 000,000	5 000,000	3 000,000	3 000,000		3 000,000	20 000,000	
	Из них планируемые ¹				3 000,000		3 000,000	3 000,000			9 000,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего	
52.	Корректировка Государственной программы, включая проведение комплексных социологических (с выборкой 15 тыс. опрашиваемых) и маркетинговых исследований рынка жилой недвижимости	Министерство строительства Самарской области	2016, 2019			15 000,000				15 000,000		30 000,000	Проведение периодических маркетинговых исследований рынка жилья в Самарской области, анализ полученной информации в целях эффективной реализации Государственной программы, выявления аспектов социально-экономического развития Самарской области, отражающихся на развитии рынка жилья
	В том числе:					15 000,000				15 000,000		30 000,000	
	за счет средств областного бюджета												
	Из них планируемые ¹					15 000,000						15 000,000	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
53.	Информационное сопровождение реализации Государственной программы, включая проведение тематических передач и размещение информационной продукции на областных телерадиоканалах, опубликование информационно-аналитических материалов в областной общественно-политической газете в целях информирования граждан о принятии Государственной программы, ее мероприятиях, ходе их реализации, об оптимальных возможностях и способах приобретения жилья, улучшения жилищных условий, в том числе с использованием механизмов государственной поддержки	Министерство строительства Самарской области	2015-2020		2 500,000	2 500,000	2 500,000	2 500,000	2 500,000	2 500,000	2 500,000	15 000,000	Проведение комплексной информационной кампании по пропаганде жилищной политики. Увеличение степени осведомленности граждан о возможных мерах государственной поддержки. Содействие мобилизации денежных средств и накоплений граждан в развитие жилищного строительства
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета				2 500,000	2 500,000	2 500,000	2 500,000	2 500,000	2 500,000	2 500,000	15 000,000	
	Из них планируемые ¹				2 500,000	2 500,000	2 500,000	2 500,000	2 500,000	2 500,000	2 500,000	10 000,000	
	за счет внебюджетных средств ²											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	
	за счет средств федерального бюджета											0,000	
	Из них планируемые ¹											0,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
54.	Проведение конкурсов на лучший архитектурный проект многоэтажного энергоэффективного жилища экономкласса, малоэтажного энергоэффективного жилища экономкласса, лучшее выполнение произведения градостроительства – эскиза архитектурно-планировочного решения застройки территории	Министерство строительства Самарской области	2015-2020		4 000,000	4 000,000	4 000,000	4 000,000	4 000,000	4 000,000	24 000,000	Повышение качества архитектурных и градостроительных предложений. Внедрение инноваций, в том числе в части инженерного обеспечения. Улучшение качества жилой среды. Участие Самарской области в конкурсах, проводимых Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета				4 000,000	4 000,000	4 000,000	4 000,000	4 000,000	4 000,000	24 000,000	
	Из них планируемые ¹				4 000,000	4 000,000	4 000,000	4 000,000			16 000,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
55.	Коррекция планов мероприятий («дорожных карт»), направленных на улучшение предпринимательского климата в сфере строительства на территории Самарской области	Министерство строительства Самарской области	2015		3 500,000						3 500,000	Разработка комплекса мероприятий по улучшению предпринимательского климата в сфере строительства на территории Самарской области
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета				3 500,000						3 500,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	Итого по Плану мероприятий				13 000,000	13 000,000	26 500,000	9 500,000	9 500,000	21 500,000	9 500,000	102 500,000
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета				13 000,000	13 000,000	26 500,000	9 500,000	9 500,000	21 500,000	9 500,000	102 500,000
	Из них планируемые ¹				10 000,000	9 500,000	21 500,000	9 500,000	9 500,000		60 000,000	
	за счет внебюджетных средств ²										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств федерального бюджета										0,000	
	Из них планируемые ¹										0,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей						Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019		2020	Всего
	ВСЕГО по Государственной программе ^{4,6,7}			12 921 591,391	12 780 498,727	13 709 671,414	17 904 898,393	28 514 642,120	33 443 654,142	30 720 347,566	144 614 753,296	
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета ^{4,6,7}			8 578 498,266	8 682 384,588	7 791 214,865	8 903 528,417	15 923 082,442	21 082 041,846	17 764 214,396	83 562 409,176	
	Из них:											
	неиспользованный остаток средств прошлых лет				1 321 591,779	1 165 082,447					2 486 674,226	
	средства на софинансирование остатка средств федерального бюджета прошлых лет				19 490,546						19 490,546	
	планируемые ¹			1 482 040,578	2 941 115,612	4 347 389,041	5 050 839,615	15 060 209,652	0,000	0,000	28 881 594,498	
	за счет внебюджетных средств ²			1 900 000,000	1 698 195,720	3 699 146,900	8 177 066,420	11 228 690,430	11 382 341,000	12 378 674,540	50 464 115,010	
	Из них планируемые ¹				698 195,720	2 671 714,990	4 620 161,840	2 954 572,570			10 944 645,120	
	за счет средств федерального бюджета ⁴			1 591 118,322	1 556 882,180	1 016 930,400	824 303,556	1 362 869,248	979 271,296	577 458,630	7 903 110,517	
	Из них:											
	неиспользованный остаток средств прошлых лет				9 509,360						9 509,360	
	в том числе неиспользованный остаток средств 2012 и 2013 годов				3 786,245						3 786,245	
	планируемые ¹			12 725,100	0,000	496 846,300	824 303,556	1 362 869,248	979 271,296	577 458,630	4 253 474,130	
	за счет средств местных бюджетов ²			141 814,732	137 769,077	182 890,272	0,000				462 474,081	
	Из них планируемые ¹										0,000	
	за счет средств Фонда ЖКХ ⁴			710 160,072	705 267,162	1 019 488,977	0,000				2 222 644,512	
	Из них:											
	планируемые ¹										0,000	
	средства Фонда ЖКХ по заявкам Самарской области прошлых лет			16 523,313	37 502,403						212 271,699	
	В том числе по главным распорядителям бюджетных средств:											
		Министерство строительства Самарской области ⁴		9 870 674,719	9 986 808,711	11 670 246,224	15 673 904,047	25 495 186,582	28 300 137,360	26 703 367,950	122 325 498,251	
		Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области ⁴		2 309 639,667	2 560 530,016	1 507 351,890	1 698 921,046	2 487 382,238	4 804 486,782	3 665 299,616	19 027 888,140	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
		Министерство сельского хозяйства и продовольствия Самарской области ²		741 277,005	233 160,000	532 073,300	532 073,300	532 073,300	339 030,000	351 680,000	3 261 366,905	

¹ Объемы финансирования предусматриваются отдельными постановлениями Правительства Самарской области.

² Справочная информация.

³ Справочная информация. Обеспечение жильем осуществляется путем выдачи государственных жилищных сертификатов (без поступления средств федерального бюджета в областной бюджет).

⁴ В случае если по мероприятию имеется неиспользованный остаток, остаток средств Фонда ЖКХ по заявкам Самарской области прошлых лет, в графе «Всего» указываются значения, рассчитанные по формуле

$$V = \sum_{i=1}^{i=n} V_n - \sum_{i=1}^{i=n} V_{O_n},$$

где V - объем финансирования;

V_n - финансирование мероприятий по годам;

O_n - неиспользованный остаток по годам, за исключением остатков 2012 и 2013 годов.

⁵ Название объекта и сметная стоимость изменены в соответствии с государственной экспертизой от 03.07.2014 № 63-1-3704-14. Общий объем финансирования рассчитывается по формуле

$$V = \sum_{i=1}^{i=n} V_n - \sum_{i=1}^{i=n} V_{2014},$$

где V - объем финансирования;

V_n - финансирование мероприятия по годам;

V₂₀₁₄ - объем финансирования на 2014 год.

⁶ Объем финансирования на 2017 год в сумме, превышающей 2 304 109,048 тыс. рублей, вводится в действие отдельным постановлением Правительства Самарской области

⁷ Объем финансирования на 2016 год в сумме, превышающей 129 559,13 тыс. рублей, вводится в действие отдельным постановлением Правительства Самарской области

ПРИЛОЖЕНИЕ 14
к государственной программе Самарской
области «Развитие жилищного строительства в
Самарской области» до 2020 года

ПЕРЕЧЕНЬ

показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации
областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории
Самарской области» до 2017 года

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам ¹			
			Оценка 2014	Плановый период (прогноз)		
				2015	2016	2017
1.	Общая площадь, подлежащая расселению	тыс. кв.м	44,38	84,4	90,23	101,53
2.	Численность подлежащих расселению граждан	тыс. человек	2,96	5,45	5,99	6,97

¹ Данные показатели используются с 2015 года для расчета комплексной оценки эффективности реализации областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области» до 2017 года за отчетный год и за период с начала реализации указанной областной адресной программы. Значения показателей для Самарской области установлены распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.09.2013 № 1743-р «Об утверждении комплекса мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда».

ПРИЛОЖЕНИЕ 15

к государственной программе Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

МЕТОДИКА

оценки эффективности реализации областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области» до 2017 года за отчетный год и за период с начала ее реализации

Комплексная оценка эффективности реализации областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области» до 2017 года (далее – областная адресная программа) за отчетный год и за период с начала реализации областной адресной программы осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий областной адресной программы и оценку эффективности ее реализации.

1. Степень выполнения мероприятий областной адресной программы

Степень выполнения мероприятий областной адресной программы за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий областной адресной программы по окончании ее реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации областной адресной программы, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

2. Оценка эффективности реализации областной адресной программы

Эффективность реализации областной адресной программы оценивается путем соотнесения степени достижения значений показателей (индикаторов) областной адресной программы к уровню ее финансирования (расходов).

Показатель эффективности реализации областной адресной программы (R) за отчетный год рассчитывается по формуле

$$R = \frac{1}{N} \frac{\sum_{n=1}^N X_n^{\text{Факт.}}}{F^{\text{Факт.}}} \times 100\%,$$

$$F^{\text{План.}}$$

где N – количество показателей (индикаторов) областной адресной программы;

$X_n^{\text{План.}}$ – плановое значение n-го показателя (индикатора);

$X_n^{\text{Факт.}}$ – значение n-го показателя (индикатора) на конец отчетного года;

$F^{\text{План.}}$ – плановая сумма средств на финансирование областной адресной программы, предусмотренная на реализацию мероприятий областной адресной программы в отчетном году;

$F^{\text{Факт.}}$ – сумма фактически произведенных расходов на реализацию мероприятий областной адресной программы на конец отчетного года.

Для расчета показателя эффективности реализации областной адресной программы используются показатели (индикаторы) согласно приложению 14 к Государственной программе.

Оценка эффективности реализации областной адресной программы за весь период реализации рассчитывается как среднее арифметическое значений показателей эффективности реализации областной адресной программы за все отчетные годы.