



ЗАКОН САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменения в Закон Самарской области «О земле»

Принят Самарской Губернской Думой
22 декабря 2015 года

Статья 1

Внести в Закон Самарской области от 11 марта 2005 года № 94-ГД «О земле» (газета «Волжская коммуна», 2005, 12 марта, 31 декабря; 2006, 11 мая, 1 июня, 8 июня, 14 июля; 2007, 16 февраля, 15 мая; 2008, 5 января, 8 мая, 10 июня, 10 декабря; 2009, 11 февраля, 15 апреля, 15 мая, 8 июля, 7 октября, 9 декабря, 31 декабря; 2010, 11 февраля, 11 марта, 3 апреля, 16 июня, 9 октября, 11 ноября, 30 декабря, 31 декабря; 2011, 8 февраля, 8 апреля, 9 июля, 14 декабря; 2012, 17 февраля, 11 апреля, 15 июня, 5 июля, 12 октября, 13 октября, 8 ноября, 10 ноября, 15 декабря; 2013, 16 февраля, 15 мая, 16 июля; 2014, 11 февраля, 18 февраля, 20 мая, 10 июня, 22 июля, 7 октября; 2015, 3 марта; официальный сайт Правительства Самарской области (www.pravo.samregion.ru), 2015, 18 мая, № 21805150136; 7 октября № 20710150351; газета «Волжская коммуна», 2015, 8 октября) изменение, дополнив его статьями 10⁸-10¹² следующего содержания:

**«Статья 10⁸. Дополнительные основания отказа в утверждении
схемы расположения земельного участка или
земельных участков на кадастровом плане
территории**

Основаниями для принятия до 1 января 2020 года решения об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка или земельных

участков на кадастровом плане территории в целях образования земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, наряду с предусмотренными пунктом 16 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации основаниями для отказа в утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории являются:

1) сведения об исходном земельном участке (земельных участках), из которого (которых) образуется земельный участок, указанный в заявлении об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, носят временный характер;

2) отсутствие предусмотренных федеральными законами документов, подтверждающих полномочия лиц, обратившихся с заявлением о подготовке или об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, а также лиц, давших согласие в письменной форме от лица землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходного земельного участка или земельных участков, из которого (которых) образуется земельный участок, а также собственников объектов недвижимости, расположенных на данных земельных участках;

3) отсутствие согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходного земельного участка или земельных участков, из которого (которых) образуется земельный участок, указанный в заявлении об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, если указанное согласие требуется с учетом положений пункта 4 статьи 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации;

4) смерть заявителя – физического лица, ликвидация заявителя – юридического лица;

5) земельный участок полностью или частично расположен в границах территории, включенной в утвержденный министерством строительства Самарской области адресный перечень отобранных земельных участков для реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

6) земельный участок, указанный в заявлении об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, образуется из земель или земельных участков, относящихся к различным категориям земель;

7) наличие противоречий между сведениями о земельном участке, содержащимися в представленных документах, и сведениями об этом земельном участке, полученными уполномоченным исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации при подготовке и утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;

8) земельный участок полностью или частично расположен в границах территории садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, определенной в плане-схеме, указанном в части 1 статьи 10⁴ настоящего Закона и представленном в установленные частью 1 статьи 10⁴ настоящего Закона сроки на согласование или согласованном уполномоченным исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, осуществляющим предоставление земельных участков, за исключением случаев обращения с заявлением садоводов, огородников или дачников, являющихся членами указанного садоводческого, огороднического или

дачного некоммерческого объединения (в том числе в случаях перераспределения земельных участков внутри указанного садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения);

9) земельный участок полностью или частично расположен в границах определенной правовым актом министерства строительства Самарской области территории, земельные участки из которой планируются к предоставлению юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного, коммунального назначения и (или) реализации масштабных инвестиционных проектов в соответствии со статьей 10¹ Закона Самарской области «Об инвестициях и государственной поддержке инвестиционной деятельности в Самарской области»;

10) земельный участок полностью или частично расположен в границах территории, которая предназначена для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;

11) земельный участок полностью или частично расположен в границах территории, которая предназначена для реализации соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве в соответствии с Федеральным законом «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

12) пересечение границ земельного участка с границами другого земельного участка, сведения о котором содержатся в государственном кадастре недвижимости, за исключением случая, если другой земельный участок является преобразуемым объектом недвижимости;

13) отсутствие в утвержденной в соответствии с положениями Федерального закона «Об основах государственного регулирования

торговой деятельности в Российской Федерации» схеме размещения нестационарных торговых объектов сведений о земельном участке, утверждение схемы размещения которого испрашивается в целях размещения нестационарного торгового объекта.

Статья 10⁹. Дополнительные основания отказа в проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды такого земельного участка

Основаниями для принятия до 1 января 2020 года решения об отказе в проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды такого земельного участка наряду с основаниями, предусмотренными пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, являются:

- 1) смерть заявителя – физического лица, ликвидация заявителя – юридического лица;
- 2) земельный участок расположен на территориях, относящихся к различным категориям земель;
- 3) наличие противоречий между сведениями о земельном участке, содержащимися в представленных документах, и сведениями об этом земельном участке, полученными уполномоченным исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации при подготовке и принятии решения о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды такого земельного участка;
- 4) земельный участок полностью или частично расположен в

границах территории садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, определенной в плане-схеме, указанном в части 1 статьи 10⁴ настоящего Закона и представленном в установленные частью 1 статьи 10⁴ настоящего Закона сроки на согласование или согласованном уполномоченным исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, осуществляющим предоставление земельных участков, за исключением случаев обращения с заявлением садоводов, огородников или дачников, являющихся членами указанного садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения (в том числе в случаях перераспределения земельных участков внутри указанного садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения);

5) земельный участок полностью или частично расположен в границах определенной правовым актом министерства строительства Самарской области территории, земельные участки из которой планируются к предоставлению юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного, коммунального назначения и (или) реализации масштабных инвестиционных проектов в соответствии со статьей 10¹ Закона Самарской области «Об инвестициях и государственной поддержке инвестиционной деятельности в Самарской области»;

6) земельный участок полностью или частично расположен в границах территории, которая предназначена для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;

7) земельный участок полностью или частично расположен в границах территории, которая предназначена для реализации соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве в соответствии с Федеральным законом «О

государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

8) пересечение границ земельного участка с границами другого земельного участка, сведения о котором содержатся в государственном кадастре недвижимости, за исключением случая, если другой земельный участок является преобразуемым объектом недвижимости;

9) земельный участок, указанный в заявлении о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, испрашивается для целей размещения временных объектов;

10) земельный участок, указанный в заявлении о проведении аукциона для размещения нестационарного торгового объекта, отсутствует в утвержденной в соответствии с положениями Федерального закона «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» схеме размещения нестационарных торговых объектов;

11) цель использования такого земельного участка, указанная в заявлении о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, относится к условно разрешенному виду использования земельного участка;

12) земельный участок полностью или частично расположен в границах территории, предполагаемой к освоению в целях строительства жилья экономического класса либо строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого или социального использования;

13) земельный участок полностью расположен в границах зоны (зон)

охраны объекта культурного наследия, режим которой (которых) согласно статье 34 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» препятствует использованию соответствующего земельного участка в целях, указанных в заявлении о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

Статья 10¹⁰. Дополнительные основания отказа в предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности

Основаниями для принятия до 1 января 2020 года решения об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, наряду с основаниями, предусмотренными статьей 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, являются:

- 1) смерть заявителя – физического лица, ликвидация заявителя – юридического лица;
- 2) земельный участок образуется из земельных участков, относящихся к различным категориям земель;
- 3) наличие противоречий между сведениями о земельном участке, содержащимися в представленных документах, и сведениями об этом земельном участке, полученными уполномоченным исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации при подготовке и принятии решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка;

4) земельный участок полностью или частично расположен в границах территории садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, определенной в плане-схеме, указанном в части 1 статьи 10⁴ настоящего Закона и представленном в установленные частью 1 статьи 10⁴ настоящего Закона сроки на согласование или согласованном уполномоченным исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, осуществляющим предоставление земельных участков, за исключением случаев обращения с заявлением садоводов, огородников или дачников, являющихся членами указанного садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения (в том числе в случаях перераспределения земельных участков внутри указанного садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения);

5) пересечение границ земельного участка с границами другого земельного участка, сведения о котором содержатся в государственном кадастре недвижимости, за исключением случая, если другой земельный участок является преобразуемым объектом недвижимости;

6) земельный участок полностью или частично расположен в границах территории, которая предназначена для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, за исключением случая обращения с соответствующим заявлением лица, заключившего соответствующее концессионное соглашение;

7) земельный участок полностью или частично расположен в границах территории, которая предназначена для реализации соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве в соответствии с Федеральным законом «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные

законодательные акты Российской Федерации», за исключением случая обращения с соответствующим заявлением лица, заключившего соответствующее соглашение о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве;

8) земельный участок полностью или частично расположен в границах определенной правовым актом министерства строительства Самарской области территории, земельные участки из которой планируются к предоставлению юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного, коммунального назначения и (или) реализации масштабных инвестиционных проектов в соответствии со статьей 10¹ Закона Самарской области «Об инвестициях и государственной поддержке инвестиционной деятельности в Самарской области», за исключением случая обращения юридического лица, указанного в распоряжении Губернатора Самарской области о размещении соответствующего объекта социально-культурного, коммунального назначения и (или) реализации масштабного инвестиционного проекта, с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка;

9) земельный участок полностью или частично расположен в границах территории, предполагаемой к освоению в целях строительства жилья экономического класса либо строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого или социального использования, за исключением случая обращения с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка лица, заключившего соответствующий договор освоения в целях строительства жилья экономического класса, договор освоения в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования;

10) истечение срока (срока исполнения) государственного (муниципального) контракта (в случае предоставления земельного участка в безвозмездное пользование лицу, с которым в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключен государственный (муниципальный) контракт на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств соответствующего бюджета).

Статья 10¹¹. Дополнительные основания отказа в предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов

Основаниями для принятия до 1 января 2020 года решения об отказе в предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов наряду с основаниями, предусмотренными статьей 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, являются:

1) смерть заявителя – физического лица, ликвидация заявителя – юридического лица;

2) наличие противоречий между сведениями о земельном участке, содержащимися в представленных документах, и сведениями об этом земельном участке, полученными уполномоченным исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации при подготовке и принятии решения о предоставлении земельного участка без проведения торгов;

3) земельный участок полностью или частично расположен в границах территории, которая предназначена для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, за

исключением случая обращения с соответствующим заявлением лица, заключившего соответствующее концессионное соглашение;

4) земельный участок полностью или частично расположен в границах территории, которая предназначена для реализации соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве в соответствии с Федеральным законом «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

5) земельный участок полностью или частично расположен в границах определенной правовым актом министерства строительства Самарской области территории, земельные участки из которой планируются к предоставлению юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного, коммунального назначения и (или) реализации масштабных инвестиционных проектов в соответствии со статьей 10¹ Закона Самарской области «Об инвестициях и государственной поддержке инвестиционной деятельности в Самарской области», за исключением случая обращения юридического лица, указанного в распоряжении Губернатора Самарской области о размещении соответствующего объекта социально-культурного, коммунального назначения и (или) реализации масштабного инвестиционного проекта, с заявлением о предоставлении земельного участка без проведения торгов;

6) земельный участок полностью или частично расположен в границах территории, предполагаемой к освоению в целях строительства жилья экономического класса либо строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого или социального использования, за исключением случая обращения с заявлением о предоставлении земельного участка без проведения торгов лица, заключившего

соответствующий договор освоения в целях строительства жилья экономического класса, договор освоения в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования;

7) пересечение границ земельного участка с границами другого земельного участка, сведения о котором содержатся в государственном кадастре недвижимости, за исключением случая, если другой земельный участок является преобразуемым объектом недвижимости;

8) истечение срока (срока исполнения) государственного (муниципального) контракта (в случае предоставления земельного участка в безвозмездное пользование лицу, с которым в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключен государственный (муниципальный) контракт на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств соответствующего бюджета);

9) цель использования такого земельного участка, указанная в заявлении о предоставлении без проведения торгов земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, относится к условно разрешенному виду использования земельного участка, за исключением расположения на соответствующем земельном участке здания, сооружения, в случае обращения собственника соответствующего здания, сооружения с заявлением о предоставлении земельного участка без проведения торгов;

10) земельный участок полностью расположен в границах зоны (зон) охраны объекта культурного наследия, режим которой (которых) согласно статье 34 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

препятствует использованию соответствующего земельного участка в целях, указанных в заявлении о предоставлении без проведения торгов земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, за исключением расположения на соответствующем земельном участке здания, сооружения в случае обращения собственника соответствующего здания, сооружения с заявлением о предоставлении земельного участка без проведения торгов.

Статья 10¹². Условия применения отдельных положений статей 10⁸ – 10¹¹ настоящего Закона

1. Настоящая статья определяет условия применения:

1) предусмотренных пунктами 5, 8 – 11 статьи 10⁸ настоящего Закона оснований для принятия решения об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в целях образования земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

2) предусмотренных пунктами 4 – 7, 13 статьи 10⁹ настоящего Закона оснований для принятия решения об отказе в проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды такого земельного участка;

3) предусмотренных пунктами 4, 6 – 9 статьи 10¹⁰ настоящего Закона оснований для принятия решения об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности;

4) предусмотренных пунктами 3 – 6 статьи 10¹¹ настоящего Закона оснований для принятия решения об отказе в предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов.

2. Предусмотренные частью 1 настоящей статьи положения настоящего Закона применяются в случае, если земельный участок, указанный в заявлении заинтересованного лица, полностью или частично расположен в границах, обозначенных координатами характерных точек территорий, указанных в размещенном на сайте министерства строительства Самарской области перечне территорий Самарской области, планируемых к использованию в рамках публичных обязательств (далее – перечень территорий).

3. В целях применения частей 1 и 2 настоящей статьи уполномоченными органами государственной власти Самарской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Самарской области в министерство строительства Самарской области направляется следующая информация с указанием координат характерных точек территорий, в которых проводится государственный кадастровый учет на территории Самарской области:

1) заверенная уполномоченным должностным лицом уполномоченного исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления копия согласованного данным уполномоченным органом плана-схемы, указанного в части 1 статьи 10⁴ настоящего Закона, либо плана-схемы, не согласованного, но переданного в срок, установленный частью 1 статьи 10⁴ настоящего Закона, в уполномоченный исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления;

2) информация о территории, указанная в конкурсной документации при проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения;

3) информация о территории, указанная в конкурсной документации на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве в соответствии с

Федеральным законом «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

4) информация о территории, указанная в извещении о проведении аукциона на право заключить договор освоения в целях строительства жилья экономического класса либо договор освоения в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого или социального использования.

Требования к содержанию предусмотренной настоящей частью информации и порядку ее представления определяются министерством строительства Самарской области.

4. Министерство строительства Самарской области в случае поступления включает в перечень территорий информацию, поступившую с учетом требований, предусмотренных частью 3 настоящей статьи, от уполномоченных федеральных органов государственной власти.

5. В случае соответствия представленной согласно частям 3 и 4 настоящей статьи информации требованиям, предусмотренным частью 3 настоящей статьи, такая информация подлежит включению в перечень территорий.

6. Министерство строительства Самарской области обеспечивает включение информации в размещаемый на сайте министерства строительства Самарской области перечень территорий с указанием координат характерных точек по каждой такой территории:

1) в пятидневный срок со дня получения плана-схемы, указанного в части 1 статьи 10⁴ настоящего Закона, согласованного уполномоченным исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления;

2) в пятидневный срок со дня получения информации, содержащейся в частях 3 и 4 настоящей статьи;

3) в пятидневный срок со дня утверждения (изменения) министерством строительства Самарской области адресного перечня отобранных земельных участков для реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

4) в пятидневный срок со дня определения (уточнения) министерством строительства Самарской области территории, земельные участки которой планируются к предоставлению юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного, коммунального назначения и (или) реализации масштабных инвестиционных проектов в соответствии со статьей 10¹ Закона Самарской области «Об инвестициях и государственной поддержке инвестиционной деятельности в Самарской области»;

5) в пятидневный срок со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона на право заключить договор освоения в целях строительства жилья экономического класса либо договор освоения в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого или социального использования при проведении такого аукциона по решению министерства строительства Самарской области.

7. Включение информации о территориях в перечень территорий в соответствии с частями 3 – 6 настоящей статьи является основанием для применения положений, указанных в части 1 настоящей статьи, в течение одного года со дня включения такой информации в перечень территорий. Дата включения в перечень территорий информации по каждой включенной в него территории указывается в перечне территорий. По истечении одного года со дня включения соответствующей информации в перечень территорий она подлежит исключению из перечня территорий.

8. Порядок принятия правовых актов министерства строительства

Самарской области, предусмотренных пунктом 9 статьи 10⁸, пунктом 5 статьи 10⁹, пунктом 8 статьи 10¹⁰, пунктом 5 статьи 10¹¹ настоящего Закона, устанавливается Правительством Самарской области.».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых частью 2 настоящей статьи установлен иной срок вступления их в силу.

2. Пункты 5, 8 – 11 статьи 10⁸, пункты 4 – 7, 13 статьи 10⁹, пункты 4, 6 – 9 статьи 10¹⁰, пункты 3 – 6 статьи 10¹¹, статья 10¹² Закона Самарской области «О земле» (в редакции настоящего Закона) вступают в силу с 1 марта 2016 года.

3. Настоящий Закон не распространяет свое действие на отношения, возникшие до вступления его в силу, в том числе в связи с подачей в уполномоченный исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления заявления об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка или заявления о предоставлении земельного участка без проведения торгов.

4. Правительству Самарской области в срок до 1 марта 2016 года обеспечить принятие нормативного правового акта, предусмотренного частью 8 статьи 10¹² Закона Самарской области «О земле» (в редакции настоящего Закона).

5. Министерству строительства Самарской области в срок до 1 марта 2016 года обеспечить принятие нормативного правового акта, предусмотренного абзацем шестым части 3 статьи 10¹² Закона Самарской

области «О земле» (в редакции настоящего Закона).

6. Органам государственной власти Самарской области и органам местного самоуправления в трехмесячный срок привести свои нормативные правовые акты в соответствие с настоящим Законом. Нормативные правовые акты органов государственной власти Самарской области и органов местного самоуправления до приведения в соответствие с настоящим Законом действуют в части, ему не противоречащей.

Губернатор
Самарской области



« 11 » января 2016 г.

№ 12-ТД

Н.И.Меркушкин