



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.09.2015 № 603

Об утверждении Правил определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в государственной собственности Самарской области, и земельными участками (или землями), государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации Правительство Самарской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в государственной собственности Самарской области, и земельными участками (или землями), государственная собственность на которые не разграничена.

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый
вице-губернатор –
председатель Правительства
Самарской области



А.П.Нефёдов

002256

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Самарской области
от 25.09.2015 № 603

ПРАВИЛА

определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в государственной собственности Самарской области, и земельными участками (или землями), государственная собственность на которые не разграничена

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в государственной собственности Самарской области, и земельными участками (или землями), государственная собственность на которые не разграничена (далее – размер платы).

2. Размер платы рассчитывается:

органом исполнительной власти Самарской области, осуществляющим полномочия собственника в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Самарской области, при перераспределении таких земельных участков с земельными участками, находящимися в частной собственности;

органами местного самоуправления в Самарской области, осуществляющими полномочия по распоряжению земельными участками (или землями), государственная собственность на которые не разграничена, на территории Самарской области, при перераспределении таких земельных участков с земельными участками, находящимися в частной собственности.

3. Размер платы определяется в размере пятидесяти процентов от кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в государственной собственности Самарской области, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории Самарской области, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности.

4. При перераспределении земель, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Самарской области с земельными участками, находящимися в частной собственности, размер платы определяется в размере пятидесяти процентов от кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в частной собственности, рассчитанной пропорционально площади земель, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Самарской области, подлежащих передаче в частную собственность.