



ЗАКОН САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Самарской области «О градостроительной деятельности на территории Самарской области»

Принят Самарской Губернской Думой
23 июня 2015 года

Статья 1

Внести в Закон Самарской области от 12 июля 2006 года № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области» (газета «Волжская коммуна», 2006, 19 июля; 2011, 7 июля, 28 октября; 2012, 15 июня; 2013, 16 июля; 2015, 13 января) следующие изменения:

1) в части 4 статьи 3:

дополнить новым абзацем одиннадцатым следующего содержания:

«обеспечивает систематизацию нормативов градостроительного проектирования, действующих на территории Самарской области, по видам объектов регионального значения и объектов местного значения;»;

абзацы с одиннадцатого по двадцатый считать абзацами с двенадцатого по двадцать первый;

2) главу III изложить в следующей редакции:

«Глава III. Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области. Систематизация нормативов градостроительного проектирования, действующих на территории Самарской области»

Статья 7. Содержание региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области

1. Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области (далее – региональные нормативы) устанавливают:

1) совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения, указанными в статье 7¹ настоящего Закона, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Самарской области (далее – расчетные показатели);

2) предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, указанными в статье 7¹ настоящего Закона, населения муниципальных образований Самарской области и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований Самарской области (далее – предельные значения расчетных показателей).

2. Региональные нормативы включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели, указанные в пункте 1 части 1 настоящей статьи, и предельные значения расчетных показателей, указанные в пункте 2 части 1 настоящей статьи);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей, содержащихся в основной части региональных нормативов;

3) правила и область применения расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей, содержащихся в основной части региональных нормативов.

Статья 7¹. **Перечень объектов регионального значения и объектов местного значения, в отношении которых региональными нормативами устанавливаются расчетные показатели и предельные значения расчетных показателей**

1. Региональными нормативами устанавливаются расчетные показатели в отношении следующих объектов регионального значения:

1) в области образования – профессиональных образовательных организаций;

2) в области здравоохранения:

а) медицинских организаций, оказывающих услуги в амбулаторных условиях;

б) медицинских организаций, оказывающих услуги в стационарных условиях и (или) в условиях дневного стационара;

в) медицинских организаций, оказывающих скорую медицинскую помощь;

г) фельдшерско-акушерских пунктов;

д) станций переливания крови;

3) в области физической культуры и спорта – спортивных сооружений, предназначенных для организации и проведения официальных региональных и межмуниципальных физкультурных, физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий;

4) в области библиотечного обслуживания – государственных библиотек;

5) в области культуры и искусства:

а) учреждений культуры клубного типа регионального значения (домов (центров) народного творчества);

б) государственных музеев;

в) государственных театров;

г) государственных концертных залов, государственных филармоний;

д) государственных цирков;

б) в области социального обслуживания – организаций, осуществляющих стационарное и полустационарное социальное

обслуживание, а также социальное обслуживание на дому, состав которых определяется в региональных нормативах с учетом методических рекомендаций по расчету потребностей субъектов Российской Федерации в развитии сети организаций социального обслуживания, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социального обслуживания;

7) в области организации и обеспечения отдыха и оздоровления детей – детских санаториев;

8) в области пожарной безопасности – пожарных депо.

2. Региональными нормативами устанавливаются предельные значения расчетных показателей в отношении следующих объектов местного значения:

1) в области образования:

а) общеобразовательных организаций;

б) дошкольных образовательных организаций;

в) организаций дополнительного образования детей;

2) в области физической культуры и массового спорта:

а) спортивных сооружений, предназначенных для организации и проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального образования;

б) физкультурно-спортивных залов;

в) плавательных бассейнов;

г) плоскостных физкультурно-спортивных сооружений;

3) в области библиотечного обслуживания – библиотек;

4) в области культуры и искусства:

а) учреждений культуры клубного типа;

б) музеев;

в) выставочных залов, картинных галерей;

- г) театров;
- д) концертных залов;
- е) универсальных спортивно-зрелищных залов;
- 5) в области создания условий для массового отдыха жителей поселения и организации обустройства мест массового отдыха населения:
 - а) озелененных территорий общего пользования;
 - б) парков культуры и отдыха;
 - б) в области обеспечения объектами транспортной инфраструктуры:
 - а) автомобильных дорог местного значения (улично-дорожной сети);
 - б) стоянок и парковок (парковочных мест) общего пользования;
 - в) сетей линий наземного общественного пассажирского транспорта;
 - 7) в области обращения с отходами – объектов, предназначенных для сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;
- 8) в области обеспечения инженерной и коммунальной инфраструктурой:
 - а) объектов электроснабжения;
 - б) объектов водоснабжения;
 - в) объектов водоотведения;
 - г) объектов газоснабжения;
 - д) объектов теплоснабжения;
- 9) в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения – кладбищ;
- 10) в области организации предоставления населению государственных и муниципальных услуг – многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг.

Статья 7². Порядок подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов

1. Подготовка региональных нормативов осуществляется с учетом:
 - 1) административно-территориального устройства Самарской области;

2) социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований на территориях, расположенных в границах Самарской области;

3) природно-климатических условий Самарской области;

4) стратегии социально-экономического развития Самарской области;

5) программы социально-экономического развития Самарской области;

6) прогноза социально-экономического развития Самарской области;

7) предложений органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных в границах Самарской области, и заинтересованных лиц.

2. Проект региональных нормативов подлежит размещению на официальном сайте Правительства Самарской области в сети Интернет не менее чем за два месяца до их утверждения.

3. Утвержденные региональные нормативы подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Самарской области, размещаются на официальном сайте Правительства Самарской области в сети Интернет, а также в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

4. Орган исполнительной власти Самарской области, уполномоченный в области градостроительной деятельности, направляет представительным и исполнительно-распорядительным органам местного самоуправления муниципальных образований Самарской области уведомление об утверждении региональных нормативов в течение десяти дней со дня их утверждения.

5. Внесение изменений в региональные нормативы осуществляется в порядке, определенном настоящей статьей для их утверждения.

Статья 7³. Систематизация нормативов градостроительного проектирования, действующих на территории Самарской области

1. Орган исполнительной власти Самарской области, уполномоченный в области градостроительной деятельности, обеспечивает систематизацию действующих на территории Самарской области нормативов градостроительного проектирования, в том числе:

1) региональных нормативов;
2) местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Самарской области.

2. Систематизация нормативов градостроительного проектирования осуществляется по видам объектов регионального значения и объектов местного значения.

3. В рамках систематизации нормативов градостроительного проектирования, действующих на территории Самарской области, органом исполнительной власти Самарской области, уполномоченным в области градостроительной деятельности, осуществляется:

1) ведение реестра нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения (далее – реестр нормативов градостроительного проектирования);

2) консультационная, методическая и методологическая помощь органам местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Самарской области в разработке местных нормативов градостроительного проектирования, в том числе с целью обеспечения единообразных подходов к структуре и содержанию нормативов градостроительного проектирования, разрабатываемых на территории Самарской области.

4. Реестр нормативов градостроительного проектирования ведется в электронном виде в порядке, установленном органом исполнительной власти Самарской области, уполномоченным в области градостроительной деятельности, и размещается на официальном сайте этого органа в сети Интернет.»;

3) статью 9 признать утратившей силу.

Статья 2

1. Органы местного самоуправления в течение двух месяцев со дня вступления в силу настоящего Закона обязаны привести местные нормативы градостроительного проектирования в соответствие с региональными нормативами.

2. Со дня вступления в силу настоящего Закона действующие местные нормативы градостроительного проектирования применяются для подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территории в части, не противоречащей предельным значениям расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и предельным значениям расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований, установленным региональными нормативами.

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Самарской области



Н.И.Меркушкин

«13» июля 2015 г.
№ 84-ТД