Государственная регистрация:
дата: 29.10.2026 № 1143

# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «27» октября 2026 г. № 7/17

О внесении изменений в постановление министерства строительного комплекса Рязанской области от 18 июня 2014 года № 7/8 «Об утверждении «Положения о порядке проведения отбора муниципальных образований Рязанской области на предоставление субсидий по региональному проекту «Жилье (Рязанская область), включенному в структуру государственной программы Рязанской области «Социальное и экономическое развитие населенных пунктов» (в редакции постановлений министерства строительного комплекса Рязанской области от 30.06.2014 № 7/9, от 16.09.2016 № 7/7, от 07.03.2017 № 7/3, от 15.02.2018 № 7/5, от 13.02.2019 № 7/5, от 17.03.2020 № 7/7, от 17.06.2020 № 7/17, от 17.06.2021 № 7/6, от 25.01.2022 № 7/3, от 10.02.2022 № 7/6, от 20.03.2024 № 7/3, от 25.07.2025 № 7/13, от 13.03.2026 № 7/7, от 17.07.2026 № 7/11)

В целях приведения Положения о порядке проведения отбора муниципальных образований Рязанской области на предоставление субсидий по региональному проекту «Жилье (Рязанская область), включенному в структуру государственной программы Рязанской области «Социальное и экономическое развитие населенных пунктов» в соответствие с государственной программой Рязанской области «Социальное и экономическое развитие населенных пунктов», утвержденной постановлением Правительства Рязанской области от 29 октября 2014 г. № 312, министерство строительного комплекса Рязанской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение № 1 к постановлению министерства строительного комплекса Рязанской области от 18 июня 2014 г. № 7/8 «Об утверждении «Положения о порядке проведения отбора муниципальных образований Рязанской области на предоставление субсидий по региональному проекту «Жилье (Рязанская область), включенному в структуру государственной программы Рязанской области «Социальное и экономическое развитие населенных пунктов» следующие изменения:

1) в разделе 1 «Общие положения»:

- в п.1.2 слова «конкурсного отбора (отбора)» заменить словами

«дополнительного конкурсного отбора (далее – отбор)»;

- в п.1.3 слова «конкурсный отбор» заменить словами «отбор»;

2) первый абзац пункта 2.1 раздела 2 «Организация отбора» изложить в следующей редакции:

«2.1. Отбор муниципальных образований осуществляется комиссией, состав которой определяется приказом министерства строительного комплекса Рязанской области (далее соответственно – Комиссия, Минстрой).»;

3) в разделе 3 «Извещение о проведении отбора и предоставление заявок»:

- пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. Для участия в отборе участники представляют Минстрою комплект документации (далее – заявка). Состав документации и требования к оформлению заявки определяются Минстроем в соответствии с требованиями федерального и областного законодательства.

Комплект документации для участия в отборе на предоставление субсидий включает сведения и документы, предусмотренные приложениями № 2, 3, 5 к Программе.

Заявка подается по форме согласно приложению к настоящему Положению по субсидиям, предусмотренным приложениями № 2 – 3, на каждый объект капитального строительства отдельно, приложением № 5 на каждый аварийный многоквартирный жилой дом на территории Рязанской области, признанный аварийным с 1 января 2017 года по причине физического износа и который не включен в адресную программу Рязанской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее – аварийный МКД). Количество заявок от одного муниципального образования не ограничено.

В состав заявки на участие в отборе входят следующие документы и сведения:

- сопроводительное письмо;

- копия утвержденной муниципальной программы, направленной на достижение целей, соответствующих Программе, и предусматривающей мероприятия, соответствующие целям предоставления субсидий из областного бюджета;

- гарантийное письмо, подтверждающее выполнение условий, предусмотренных абзацами вторым, третьим подпункта 2 пункта 4 Правил, устанавливающих общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий из областного бюджета местным бюджетам, утвержденных Постановлением Правительства Рязанской области от 26.11.2019 № 377 «Об утверждении правил, устанавливающих общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий из областного бюджета местным бюджетам» (далее - Правила № 377);

- гарантийное письмо, подтверждающее строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения в части бюджетных ассигнований дорожного фонда (субсидий, предусмотренных приложением № 2 к Программе);

- гарантийное письмо, подтверждающее централизацию закупок в соответствии с распоряжением Правительства Рязанской области от 29 декабря 2021 г. № 563-р, за исключением закупок, муниципальные

контракты по которым заключаются в соответствии с частью 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», кроме закупок, осуществляемых в соответствии с частью 12 статьи 93 указанного Федерального закона;

- выписка из решения о бюджете муниципального образования на соответствующий финансовый год о наличии одного из:

средств на расходное обязательство муниципального образования, связанного с выполнением полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения и соответствующего цели предоставления субсидии;

бюджетных ассигнований в бюджете муниципального образования на исполнение расходного обязательства муниципального образования, софинансирование которого осуществляется из областного бюджета в размере, установленном приложениями № 2, 3, 5 к Программе.

- гарантийное письмо, подтверждающее проектирование и (или) строительство (реконструкцию) объектов социальной и коммунальной инфраструктур в рамках реализации инфраструктурных проектов, определение которых дается в приложении № 3 к Программе;

- по субсидиям, предусмотренным приложением № 5:

- гарантийное письмо, подтверждающее обязательство муниципального образования Рязанской области по сносу или реконструкции аварийных МКД, включенных в вышеуказанную муниципальную программу, за счет средств местных бюджетов в течение 3 лет с даты расселения аварийного МКД;

- гарантийное письмо, подтверждающее обязательство муниципального образования Рязанской области по направлению средств субсидии на финансовое обеспечение мероприятий в рамках информации о намерениях Губернатора Рязанской области по направлению средств бюджета Рязанской области, высвобождаемых в результате списания задолженности Рязанской области по бюджетным кредитам, направленной и согласованной в порядке, установленном Правилами списания задолженности субъектов Российской Федерации перед Российской Федерацией по отдельным бюджетным кредитам и направления субъектами Российской Федерации средств, высвобождаемых в результате списания задолженности субъектов Российской Федерации по указанным бюджетным кредитам, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2025 г. № 79;

- гарантийное письмо, подтверждающее обязательство муниципального образования Рязанской области по недопущению дублирования финансирования за счет средств субсидии переселения из аварийных МКД, реализовывавшегося или реализующегося в рамках иных мероприятий и (или) программ по переселению граждан из аварийных МКД;

в части предоставления дополнительной субсидии муниципальным образованиям Рязанской области – получателям субсидии – на переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом предельного уровня софинансирования из областного бюджета указанного расходного обязательства муниципального образования Рязанской области (далее – дополнительная субсидия):

- гарантийное письмо, подтверждающее, что муниципальное образование Рязанской области в текущем финансовом году является получателем субсидии по результатам ранее проведенного конкурсного отбора муниципальных образований для предоставления субсидии;

- информационная справка о наличии потребности муниципального образования Рязанской области в дополнительной субсидии (далее – дополнительная потребность);

- в состав заявки на предоставление дополнительной субсидии включается следующая информация:

а) об объеме субсидии, распределенной на соответствующий финансовый год бюджету i-ого муниципального образования Рязанской области по результатам ранее проведенного конкурсного отбора на предоставление субсидии;

б) о прогнозном объеме расходного обязательства i-ого муниципального образования Рязанской области в соответствующем финансовом году с учетом дополнительной потребности;

в) об общем объеме бюджетных ассигнований местного бюджета на исполнение расходного обязательства i-ого муниципального образования Рязанской области в соответствующем финансовом году с учетом дополнительной потребности.

- наличие информации об уровне расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования до выравнивания не выше 0,7 на соответствующий финансовый год.»;

- пункт 3.4.1 дополнить новым подпунктом 4 в следующей редакции:

«4) в части предоставления дополнительной субсидии:

- наличие муниципального контракта на выполнение одновременно работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства для переселения граждан из аварийного жилищного фонда (далее – контракт);

- наличие обоснования изменения цены контракта в соответствии с действующим законодательством;

- уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования до выравнивания на соответствующий финансовый год;

- расчет размера дополнительной потребности.»;

4) в разделе 4 «Отбор и удовлетворение заявок» пункт 4.8 изложить в следующей редакции:

«4.8. Отбор муниципальных образований для предоставления субсидий, предусмотренных приложением № 5 к Программе, проводится Комиссией в один этап.

Комиссия в течение пяти рабочих дней со дня окончания срока приема заявок рассматривает заявки, допущенные к отбору.

Заявке присваиваются следующие баллы за соответствие критериям, указанным в подпункте 3.4.1 настоящего Положения:

- обязательство муниципального образования по переселению граждан из аварийных МКД на основании вступившего в силу судебного акта – 15 баллов;

- расположение нескольких аварийных МКД в границах одного элемента планировочной структуры (квартала, микрорайона) или смежных элементов

планировочной структуры с аварийными МКД, указанным в абзаце третьем пункта 6 приложения № 5 к Программе - 4 балла;

- дата признания МКД аварийным (2017 год – 5 баллов, 2018 год – 4 балла, 2019 год – 3 балла, 2020 год – 2 балла, 2021 год и последующий годы – 1 балл);

- количество граждан, подлежащих переселению из аварийного МКД (более 50 человек – 2 балла, менее 50 человек – 1 балл);

- количество квадратных метров аварийных МКД в i-ом муниципальном образовании Рязанской области (более 500 кв. м – 2 балла, менее 500 кв. м – 1 балл).

- наличие муниципального контракта на выполнение одновременно работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства для переселения граждан из аварийного жилищного фонда – 20 баллов;

- наличие обоснования изменения цены контракта в соответствии с действующим законодательством – 10 баллов;

- уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования до выравнивания на соответствующий финансовый год – 30 баллов;

- расчет размера дополнительной потребности – 5 баллов.»;

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Министр М.А. Султанов