



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«09» октября 2026 г.

№ 740-п

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Панинское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области

В целях внесения сведений о границах территориальных зон, устранения пересечения границ территориальных зон с границами земельных участков, лесничеств, на основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом рекомендаций комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области от 25.09.2026, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Панинское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 27.09.2022 № 539-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Панинское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 12.02.2024 № 49-п, от 02.08.2024 № 382-п, от 18.12.2024 № 749-п, от 25.03.2025 № 218-п, от 19.05.2025 № 377-п, от 01.10.2025 № 860-п, от 05.02.2026 № 85-п), в части:

1) приведения графического описания местоположения границ

территориальной зоны «1 Жилые зоны (населенный пункт с. Выселки)» в соответствие с границами населенного пункта с. Выселки;

2) устранения пересечения границ территориальной зоны «4.2 Зоны сельскохозяйственного использования» с границами Спасского лесничества Рязанской области с реестровым номером 62:20-15.1, Спасского муниципального округа Рязанской области с реестровым номером 62:00-3.312, земельных участков с кадастровыми номерами 62:20:0020108:47, 62:20:0022301:74, 62:20:0020102:199, 62:20:0020102:552, 62:20:0020102:1435, 62:20:0020102:200;

3) дополнения перечня территориальных зон зоной «Иная зона сельскохозяйственного назначения (4.3)»;

4) установления для территориальной зоны «Иная зона сельскохозяйственного назначения (4.3)» основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: «растениеводство (1.1)», «сенокошение (1.19)» и условно разрешенных видов использования: «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15)», «обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18)»;

5) определения для территориальной зоны «Иная зона сельскохозяйственного назначения (4.3)» предельных размеров земельных участков, в том числе их площади и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – НПУ;

6) отнесения земельного участка с кадастровым номером 62:20:0020102:366 к территориальной зоне «Иная зона сельскохозяйственного назначения (4.3)».

2. Поручить государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» разработать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

3. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-gyazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

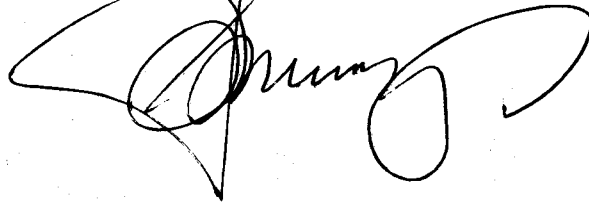
4. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

5. Предложить главе Спасского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить

на заместителя начальника главного управления архитектуры
и градостроительства Рязанской области Н.А. Дыкину.

Начальник

A stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

Р.В. Шашкин