



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«09» октябрь 2026 г.

№ 733-н

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Сараевское городское поселение Сараевского муниципального района Рязанской области

В целях внесения сведений о границах территориальных зон, устранения пересечения границ территориальных зон с границами земельных участков, лесничеств, на основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом рекомендаций комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области от 11.09.2026, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Сараевское городское поселение Сараевского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 06.09.2022 № 476-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Сараевское городское поселение Сараевского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 27.09.2023 № 466-п, от 28.02.2024 № 70-п, от 27.02.2025 № 141-п, от 14.07.2025 № 560-п, от 26.08.2025 № 721-п, от 11.09.2025 № 780-п, от 02.12.2025 № 1035-п, от 19.12.2025 № 1170-п, от 24.02.2026 № 171-п), в части:

1) устранения пересечения границ территориальной зоны «5.1 Зона озелененных территорий общего пользования» с границами земельных участков с кадастровыми номерами 62:17:0030107:1686, 62:17:0030105:521, 62:17:0030105:59, 62:17:0030107:56 с отнесением к территориальной зоне «1.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

2) устранения пересечения границ территориальной зоны «3.3 Зона инженерной инфраструктуры» с границами земельного участка с кадастровым номером 62:17:0030107:322 с отнесением к территориальной зоне «2.1 Многофункциональная общественно-деловая зона»;

3) устранения пересечения границ территориальной зоны «4.2 Зоны сельскохозяйственного использования» с границами Можарского лесничества Рязанской области;

4) устранения пересечения границ территориальной зоны «4.4 Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» с границами обособленного земельного участка с кадастровым номером 62:17:0010122:88, входящего в состав единого землепользования 62:17:0000000:315, с отнесением к территориальной зоне «4.2 Зоны сельскохозяйственного использования»;

5) приведения сведений о границе территориальной зоны «3.4 Зона транспортной инфраструктуры» в соответствие с границами населенного пункта р.п. Сараи;

6) устранения пересечения границ территориальной зоны «4.2 Зоны сельскохозяйственного использования» с границами земельных участков с кадастровыми номерами 62:17:0020111:171, 62:17:0020111:566, 62:17:0010319:336.

2. Поручить государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» разработать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

3. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

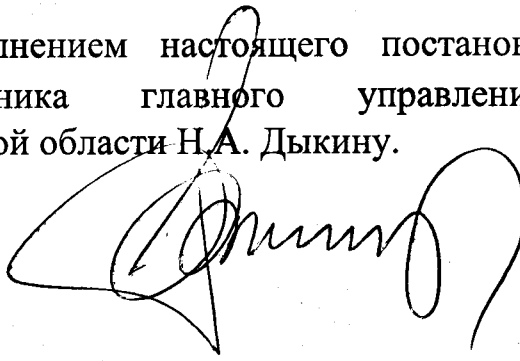
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-guazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

4. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

5. Предложить главе Сараевского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Н.А. Дыкину.

Начальник

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to R.V. Shashkin, is positioned over the text of the document.

Р.В. Шашкин