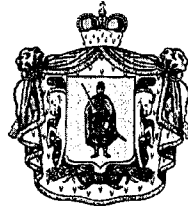


Государственная регистрация:

дата: 30.06.2026 № 746



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«26» июня 2026 г.

№ 531-н

О внесении изменения в правила землепользования и застройки
муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской
области применительно к территории Придорожного сельского округа
Сасовского района Рязанской области

На основании статей 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлениями Правительства Рязанской области от 29.12.2025 № 421 «Об установлении случаев подготовки проектов генеральных планов, правил землепользования и застройки, утверждения проектов планировки и межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 16.06.2026 № 36-ок «О направлении работника в командировку», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области **ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Придорожного сельского округа Сасовского района Рязанской области, утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 28.10.2024 № 610-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Придорожного сельского округа Сасовского района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 22.01.2025 № 59-п, от 29.04.2025 № 324-п, от 23.10.2025 № 927-п),

следующее изменение:

в приложении № 2 графическое описание местоположения границ территориальной зоны «1 Жилая зона (населенный пункт п. Рязня)» изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменению в правила землепользования и застройки муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Придорожного сельского округа Сасовского района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах территориальных зон для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе Сасовского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Н.А. Дыкину.

И.о. начальника


О.М. Алямовская

Приложение
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области
от 26 июня 2026 г. № 531-п

**«ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
I Жилая зона (населенный пункт п. Ряньзя)**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, Сасовский муниципальный округ, сельский округ Придорожный, Ряньзя посёлок.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	554 977 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 62:18 Наименование объекта: I Жилая зона (населенный пункт п. Ряньзя) Вид или наименование зоны (территории) по документу: I Жилая зона Вид зоны: Жилая зона Номер: - Наименование органа, принявшего решение об установлении зоны (создании территории): Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области

2
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-62, зона 2			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	383 518,84	2 300 727,14	Картометрический метод	2,50	—
2	383 435,24	2 300 808,22		2,50	
3	383 332,33	2 300 911,29		2,50	
4	383 226,60	2 300 990,99		2,50	
5	383 166,64	2 301 049,61		2,50	
6	383 183,07	2 301 065,27		2,50	
7	383 292,02	2 301 245,51		2,50	
8	383 302,97	2 301 263,88		2,50	
9	383 529,82	2 301 653,27		2,50	
10	383 713,46	2 301 978,80		2,50	
11	383 707,36	2 301 983,87		2,50	
12	383 708,34	2 302 160,07		2,50	
13	383 774,77	2 302 147,80		2,50	
14	383 815,41	2 302 143,73		2,50	
15	383 930,29	2 302 344,58		2,50	
16	383 924,13	2 302 355,27		2,50	
17	383 938,67	2 302 379,96		2,50	
18	384 070,68	2 302 323,38		2,50	
19	384 204,13	2 302 272,61		2,50	
20	384 222,99	2 302 258,10		2,50	
21	384 224,44	2 302 231,99		2,50	
22	384 217,19	2 302 181,21		2,50	
23	384 222,99	2 302 152,19		2,50	
24	384 214,29	2 302 149,29		2,50	
25	384 192,53	2 302 133,33		2,50	
26	384 182,37	2 302 097,07		2,50	
27	384 162,06	2 302 068,05		2,50	
28	384 137,40	2 302 027,43		2,50	
29	384 108,39	2 302 046,29		2,50	
30	384 080,83	2 302 054,99		2,50	
31	384 041,66	2 302 052,09		2,50	
32	384 014,10	2 302 036,13		2,50	
33	383 976,39	2 301 989,71		2,50	
34	383 948,82	2 301 917,17		2,50	
35	383 947,37	2 301 869,30		2,50	
36	383 940,12	2 301 851,89		2,50	
37	383 943,62	2 301 804,55		2,50	
38	383 948,82	2 301 732,93		2,50	
39	383 960,43	2 301 714,07		2,50	
40	383 958,98	2 301 680,70		2,50	
41	383 970,58	2 301 656,04		2,50	
42	383 976,39	2 301 642,98		2,50	
43	383 991,99	2 301 584,40		2,50	
44	383 917,21	2 301 599,82		2,50	
45	383 859,25	2 301 599,82		2,50	
46	383 832,77	2 301 577,70		2,50	
47	383 773,30	2 301 415,21		2,50	

3
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	383 758,79	2 301 368,79	Картометрический метод	2,50	—
49	383 738,48	2 301 349,93		2,50	
50	383 692,06	2 301 264,34		2,50	
51	383 658,70	2 301 174,39		2,50	
52	383 648,54	2 301 130,87		2,50	
53	383 649,99	2 301 078,64		2,50	
54	383 571,66	2 300 847,97		2,50	
55	383 532,49	2 300 749,32		2,50	
1	383 518,84	2 300 727,14		2,50	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

»