



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«10» июня 2026 г.

№ 495-п

О внесении изменения в правила землепользования и застройки
муниципального образования – Заречинское сельское поселение
Спасского муниципального района Рязанской области

На основании уведомления филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Рязанской области от 22.01.2026 № 01-14/00159/26, части 11 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 13.05.2026 № 27-ок «О направлении работника в командировку», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования – Заречинское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 19.02.2025 № 128-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Заречинское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 09.07.2025 № 550-п, от 09.09.2025 № 770-п, от 18.02.2026 № 140-п), следующее изменение:

графическое описание местоположения границ территориальной зоны «4.1 Зона садоводства, огородничества» изложить согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменению в правила землепользования и застройки муниципального образования – Заречинское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе Спасского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Н.А. Дыкину.

И.о. начальника



О.М. Алямовская

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
4.1 Зона садоводства, огородничества

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, Спасский муниципальный район, сельское поселение Заречинское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	630 257 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Реестровый номер: 62:20-7.402 Номер кадастрового района: 62:20 Наименование объекта: 4.1 Зона садоводства, огородничества Вид или наименование зоны (территории) по документу: 4.1 Зона садоводства, огородничества Вид зоны: Зона сельскохозяйственного использования Номер: - Наименование органа, принявшего решение об установлении зоны (создании территории): Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-62, зона 1; МСК-62, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
62:20-7.402(1)								
1	406 196,85	2 168 422,17	—	—	—	—	—	
2	406 071,73	2 168 607,65	—	—		—		
3	406 058,15	2 168 596,12	—	—		—		
4	406 035,65	2 168 627,73	—	—		—		
5	405 878,85	2 168 514,64	—	—		—		
6	405 715,65	2 168 407,74	—	—		—		
7	405 684,16	2 168 384,70	—	—		—		
8	405 578,04	2 168 339,17	—	—		—		
9	405 566,51	2 168 305,52	—	—		—		
10	405 573,61	2 168 263,88	—	—		—		
11	405 591,38	2 168 245,45	—	—		—		
12	405 617,95	2 168 232,98	—	—		—		
13	405 686,53	2 168 267,26	—	—		—		
14	405 885,22	2 168 346,62	—	—		—		
15	405 909,55	2 168 366,64	—	—		—		
16	405 927,78	2 168 410,83	—	—		—		
17	405 931,13	2 168 367,38	—	—		—		
18	405 923,80	2 168 340,34	—	—		—		
19	405 954,03	2 168 256,10	—	—		—		
20	405 987,81	2 168 269,35	—	—		—		
21	406 138,22	2 168 379,31	—	—		—		
22	406 154,28	2 168 391,05	—	—		—		
1	406 196,85	2 168 422,17	—	—	—	—		
62:20-7.402(2)								
23	405 577,09	2 170 382,81	—	—	—	—	—	
24	405 625,15	2 170 440,03	—	—		—		
25	405 660,03	2 170 462,66	—	—		—		
26	405 674,18	2 170 462,66	—	—		—		
27	405 708,12	2 170 453,23	—	—		—		
28	405 788,89	2 170 402,63	—	—		—		
29	405 809,58	2 170 388,86	—	—		—		
30	405 826,36	2 170 378,08	—	—		—		
31	405 836,16	2 170 371,78	—	—		—		
32	405 837,05	2 170 373,17	—	—		—		
33	405 944,11	2 170 303,55	—	—		—		
34	405 963,44	2 170 213,68	—	—		—		
35	405 923,50	2 170 152,52	—	—		—		
23	405 577,09	2 170 382,81	—	—		—		—
62:20-7.402(3)								
36	405 523,69	2 171 258,72	—	—	—	—	—	
37	405 523,69	2 171 246,14	—	—		—		
38	405 539,28	2 171 193,34	—	—		—		
39	405 542,30	2 171 155,63	—	—		—		
40	405 538,28	2 171 125,96	—	—		—		
41	405 534,11	2 171 095,21	—	—		—		
42	405 513,64	2 171 015,33	—	—		—		

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
43	405 500,46	2 170 963,92	—	—	—	—	—
44	405 484,14	2 170 900,27	—	—		—	
45	405 462,34	2 170 835,55	—	—		—	
46	405 448,01	2 170 811,41	—	—		—	
47	405 443,49	2 170 784,26	—	—		—	
48	405 439,86	2 170 762,49	—	—		—	
49	405 443,99	2 170 738,75	—	—		—	
50	405 438,46	2 170 725,17	—	—		—	
51	405 426,39	2 170 718,89	—	—		—	
52	405 414,32	2 170 709,33	—	—		—	
53	405 402,75	2 170 687,46	—	—		—	
54	405 390,69	2 170 678,66	—	—		—	
55	405 382,64	2 170 659,30	—	—		—	
56	405 368,56	2 170 638,43	—	—		—	
57	405 361,52	2 170 622,09	—	—		—	
58	405 361,52	2 170 609,01	—	—		—	
59	405 346,94	2 170 595,68	—	—		—	
60	405 332,10	2 170 578,08	—	—		—	
61	405 319,03	2 170 554,12	—	—		—	
62	405 281,69	2 170 585,96	—	—		—	
63	405 188,70	2 170 668,96	—	—		—	
64	405 189,96	2 170 690,18	—	—		—	
65	405 214,92	2 170 723,26	—	—		—	
66	405 224,90	2 170 745,73	—	—		—	
67	405 208,01	2 170 776,00	—	—		—	
68	405 179,82	2 170 874,36	—	—		—	
69	405 180,83	2 170 874,72	—	—		—	
70	405 180,04	2 170 876,94	—	—		—	
71	405 179,17	2 170 876,63	—	—		—	
72	405 151,87	2 170 971,86	—	—		—	
73	405 199,48	2 170 995,23	—	—		—	
74	405 230,68	2 170 949,86	—	—		—	
75	405 282,00	2 170 909,54	—	—		—	
76	405 323,06	2 170 888,20	—	—		—	
77	405 412,13	2 171 058,00	—	—		—	
78	405 439,40	2 171 139,49	—	—		—	
79	405 446,95	2 171 211,95	—	—	—		
80	405 476,28	2 171 248,61	—	—	—		
81	405 518,76	2 171 258,15	—	—	—		
36	405 523,69	2 171 258,72	—	—	—		
62:20-7.402(4)							
82	407 133,77	2 168 530,68	—	—	—	—	—
83	407 069,47	2 168 622,66	—	—		—	
84	407 089,46	2 168 624,26	—	—		—	
85	407 134,49	2 168 653,74	—	—		—	
86	407 190,25	2 168 724,52	—	—		—	
87	407 154,91	2 168 764,24	—	—		—	
88	407 167,66	2 168 780,68	—	—		—	
89	407 129,93	2 168 812,08	—	—		—	
90	407 083,54	2 168 859,10	—	—		—	
91	407 044,93	2 168 826,39	—	—		—	
92	406 991,86	2 168 764,21	—	—		—	
93	406 989,85	2 168 753,92	—	—		—	
94	406 987,25	2 168 756,52	—	—		—	
95	406 880,46	2 168 862,95	—	—		—	

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
96	406 855,68	2 168 882,53	—	—	—	—	—
97	406 727,74	2 169 004,16	—	—		—	
98	406 703,92	2 169 027,07	—	—		—	
99	406 691,87	2 169 014,09	—	—		—	
100	406 670,69	2 169 032,71	—	—		—	
101	406 437,06	2 169 289,77	—	—		—	
102	406 389,20	2 169 342,34	—	—		—	
103	406 287,86	2 169 453,59	—	—		—	
104	406 243,54	2 169 515,67	—	—		—	
105	406 199,27	2 169 614,66	—	—		—	
106	406 172,05	2 169 675,52	—	—		—	
107	406 111,09	2 169 867,81	—	—		—	
108	406 284,70	2 169 748,42	—	—		—	
109	406 420,42	2 169 639,79	—	—		—	
110	406 474,98	2 169 592,78	—	—		—	
111	406 523,43	2 169 552,90	—	—		—	
112	406 538,87	2 169 542,21	—	—		—	
113	406 570,09	2 169 596,52	—	—		—	
114	406 575,41	2 169 593,17	—	—		—	
115	406 591,09	2 169 583,28	—	—		—	
116	406 595,36	2 169 590,04	—	—		—	
117	406 599,48	2 169 596,56	—	—		—	
118	406 687,64	2 169 538,25	—	—		—	
119	406 642,38	2 169 467,11	—	—		—	
120	406 702,43	2 169 418,01	—	—		—	
121	406 734,18	2 169 350,10	—	—		—	
122	406 729,48	2 169 254,34	—	—		—	
123	406 785,32	2 169 204,64	—	—		—	
124	406 842,40	2 169 144,89	—	—		—	
125	406 931,95	2 169 290,64	—	—		—	
126	407 011,54	2 169 235,42	—	—		—	
127	407 066,72	2 169 180,19	—	—		—	
128	407 064,85	2 169 144,71	—	—		—	
129	407 063,62	2 169 142,86	—	—		—	
130	407 066,32	2 169 140,55	—	—		—	
131	407 038,34	2 169 099,42	—	—		—	
132	406 979,23	2 169 016,10	—	—		—	
133	407 123,00	2 168 890,01	—	—		—	
134	407 124,26	2 168 888,88	—	—		—	
135	407 121,53	2 168 879,23	—	—		—	
136	407 232,56	2 168 774,87	—	—		—	
137	407 240,87	2 168 783,80	—	—		—	
138	407 243,69	2 168 781,40	—	—		—	
139	407 331,88	2 168 862,84	—	—		—	
140	407 371,19	2 168 807,12	—	—		—	
141	407 272,20	2 168 692,21	—	—		—	
82	407 133,77	2 168 530,68	—	—		—	
62:20-7.402(1)							
1	—	—	407 133,77	2 168 530,68	Картометрически й метод	2,50	—
2	—	—	407 069,47	2 168 622,66		2,50	
3	—	—	407 089,46	2 168 624,26		2,50	
4	—	—	407 134,49	2 168 653,74		2,50	

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
5	—	—	407 190,25	2 168 724,52	Картометрический метод	2,50	—
6	—	—	407 154,91	2 168 764,24		2,50	
7	—	—	407 167,66	2 168 780,68		2,50	
8	—	—	407 129,93	2 168 812,08		2,50	
9	—	—	407 083,54	2 168 859,10		2,50	
10	—	—	407 044,93	2 168 826,39		2,50	
11	—	—	406 991,86	2 168 764,21		2,50	
12	—	—	406 989,85	2 168 753,92		2,50	
13	—	—	406 987,25	2 168 756,52		2,50	
14	—	—	406 880,46	2 168 862,95		2,50	
15	—	—	406 855,68	2 168 882,53		2,50	
16	—	—	406 727,74	2 169 004,16		2,50	
17	—	—	406 703,92	2 169 027,07		2,50	
18	—	—	406 691,87	2 169 014,09		2,50	
19	—	—	406 670,69	2 169 032,71		2,50	
20	—	—	406 437,06	2 169 289,77		2,50	
21	—	—	406 389,20	2 169 342,34		2,50	
22	—	—	406 287,86	2 169 453,59		2,50	
23	—	—	406 243,54	2 169 515,67		2,50	
24	—	—	406 199,27	2 169 614,66		2,50	
25	—	—	406 172,05	2 169 675,52		2,50	
26	—	—	406 111,09	2 169 867,81		2,50	
27	—	—	406 284,70	2 169 748,42		2,50	
28	—	—	406 420,42	2 169 639,79		2,50	
29	—	—	406 474,98	2 169 592,78		2,50	
30	—	—	406 523,43	2 169 552,90		2,50	
31	—	—	406 538,87	2 169 542,21		2,50	
32	—	—	406 570,09	2 169 596,52		2,50	
33	—	—	406 575,41	2 169 593,17		2,50	

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
34	—	—	406 591,09	2 169 583,28	Картометрический метод	2,50	—
35	—	—	406 595,36	2 169 590,04		2,50	
36	—	—	406 599,48	2 169 596,56		2,50	
37	—	—	406 687,64	2 169 538,25		2,50	
38	—	—	406 642,38	2 169 467,11		2,50	
39	—	—	406 702,43	2 169 418,01		2,50	
40	—	—	406 734,18	2 169 350,10		2,50	
41	—	—	406 729,48	2 169 254,34		2,50	
42	—	—	406 785,32	2 169 204,64		2,50	
43	—	—	406 842,40	2 169 144,89		2,50	
44	—	—	406 931,95	2 169 290,64		2,50	
45	—	—	407 011,54	2 169 235,42		2,50	
46	—	—	407 066,72	2 169 180,19		2,50	
47	—	—	407 064,85	2 169 144,71		2,50	
48	—	—	407 063,62	2 169 142,86		2,50	
49	—	—	407 066,32	2 169 140,55		2,50	
50	—	—	407 038,34	2 169 099,42		2,50	
51	—	—	406 979,23	2 169 016,10		2,50	
52	—	—	407 123,00	2 168 890,01		2,50	
53	—	—	407 124,26	2 168 888,88		2,50	
54	—	—	407 121,53	2 168 879,23		2,50	
55	—	—	407 232,56	2 168 774,87		2,50	
56	—	—	407 240,87	2 168 783,80		2,50	
57	—	—	407 243,69	2 168 781,40		2,50	
58	—	—	407 331,88	2 168 862,84		2,50	
59	—	—	407 371,19	2 168 807,12		2,50	
60	—	—	407 272,20	2 168 692,21		2,50	
1	—	—	407 133,77	2 168 530,68		2,50	

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
61	—	—	406 196,85	2 168 422,17	Картометрический метод	2,50	—
62	—	—	406 071,73	2 168 607,65		2,50	
63	—	—	406 058,15	2 168 596,12		2,50	
64	—	—	406 035,65	2 168 627,73		2,50	
65	—	—	405 878,85	2 168 514,64		2,50	
66	—	—	405 715,65	2 168 407,74		2,50	
67	—	—	405 684,16	2 168 384,70		2,50	
68	—	—	405 578,04	2 168 339,17		2,50	
69	—	—	405 566,51	2 168 305,52		2,50	
70	—	—	405 573,61	2 168 263,88		2,50	
71	—	—	405 591,38	2 168 245,45		2,50	
72	—	—	405 617,95	2 168 232,98		2,50	
73	—	—	405 686,53	2 168 267,26		2,50	
74	—	—	405 885,22	2 168 346,62		2,50	
75	—	—	405 909,55	2 168 366,64		2,50	
76	—	—	405 927,76	2 168 410,66		2,50	
77	—	—	405 930,62	2 168 373,90		2,50	
78	—	—	405 918,09	2 168 355,91		2,50	
79	—	—	405 919,56	2 168 338,20		2,50	
80	—	—	405 923,36	2 168 323,57		2,50	
81	—	—	405 937,93	2 168 300,96		2,50	
82	—	—	405 952,45	2 168 260,49		2,50	
83	—	—	405 943,05	2 168 249,87		2,50	
84	—	—	405 946,24	2 168 245,45		2,50	
85	—	—	405 975,69	2 168 260,64		2,50	
86	—	—	405 993,31	2 168 273,73		2,50	
87	—	—	406 025,96	2 168 294,07		2,50	
88	—	—	406 031,05	2 168 287,22		2,50	
89	—	—	406 047,52	2 168 299,26		2,50	

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
90	—	—	406 077,08	2 168 323,42	Картометрически й метод	2,50	—
91	—	—	406 095,13	2 168 336,87		2,50	
92	—	—	406 126,79	2 168 359,22		2,50	
93	—	—	406 140,90	2 168 376,34		2,50	
94	—	—	406 159,97	2 168 390,45		2,50	
95	—	—	406 157,68	2 168 393,54		2,50	
96	—	—	406 188,58	2 168 414,10		2,50	
97	—	—	406 193,56	2 168 417,29		2,50	
98	—	—	406 192,41	2 168 418,92		2,50	
61	—	—	406 196,85	2 168 422,17		2,50	
62:20-7.402(3)							
99	—	—	405 577,09	2 170 382,81	Картометрически й метод	2,50	—
100	—	—	405 625,15	2 170 440,03		2,50	
101	—	—	405 660,03	2 170 462,66		2,50	
102	—	—	405 674,18	2 170 462,66		2,50	
103	—	—	405 708,12	2 170 453,23		2,50	
104	—	—	405 788,89	2 170 402,63		2,50	
105	—	—	405 809,58	2 170 388,86		2,50	
106	—	—	405 826,36	2 170 378,08		2,50	
107	—	—	405 836,16	2 170 371,78		2,50	
108	—	—	405 837,05	2 170 373,17		2,50	
109	—	—	405 944,11	2 170 303,55		2,50	
110	—	—	405 963,44	2 170 213,68		2,50	
111	—	—	405 923,50	2 170 152,52		2,50	
99	—	—	405 577,09	2 170 382,81		2,50	
62:20-7.402(4)							
112	—	—	405 523,69	2 171 258,72	Картометрически й метод	2,50	—
113	—	—	405 523,69	2 171 246,14		2,50	
114	—	—	405 539,28	2 171 193,34		2,50	
115	—	—	405 542,30	2 171 155,63		2,50	

Раздел3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
116	—	—	405 538,28	2 171 125,96	Картометрически й метод	2,50	—
117	—	—	405 534,11	2 171 095,21		2,50	
118	—	—	405 513,64	2 171 015,33		2,50	
119	—	—	405 500,46	2 170 963,92		2,50	
120	—	—	405 484,14	2 170 900,27		2,50	
121	—	—	405 462,34	2 170 835,55		2,50	
122	—	—	405 448,01	2 170 811,41		2,50	
123	—	—	405 443,49	2 170 784,26		2,50	
124	—	—	405 439,86	2 170 762,49		2,50	
125	—	—	405 443,99	2 170 738,75		2,50	
126	—	—	405 438,46	2 170 725,17		2,50	
127	—	—	405 426,39	2 170 718,89		2,50	
128	—	—	405 414,32	2 170 709,33		2,50	
129	—	—	405 402,75	2 170 687,46		2,50	
130	—	—	405 390,69	2 170 678,66		2,50	
131	—	—	405 382,64	2 170 659,30		2,50	
132	—	—	405 368,56	2 170 638,43		2,50	
133	—	—	405 361,52	2 170 622,09		2,50	
134	—	—	405 361,52	2 170 609,01		2,50	
135	—	—	405 346,94	2 170 595,68		2,50	
136	—	—	405 332,10	2 170 578,08		2,50	
137	—	—	405 319,03	2 170 554,12		2,50	
138	—	—	405 281,69	2 170 585,96		2,50	
139	—	—	405 188,70	2 170 668,96		2,50	
140	—	—	405 189,96	2 170 690,18		2,50	
141	—	—	405 214,92	2 170 723,26		2,50	
142	—	—	405 224,90	2 170 745,73		2,50	
143	—	—	405 208,01	2 170 776,00		2,50	
144	—	—	405 179,82	2 170 874,36		2,50	

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
145	—	—	405 180,83	2 170 874,72	Картометрически й метод	2,50	—
146	—	—	405 180,04	2 170 876,94		2,50	
147	—	—	405 179,17	2 170 876,63		2,50	
148	—	—	405 151,87	2 170 971,86		2,50	
149	—	—	405 199,48	2 170 995,23		2,50	
150	—	—	405 230,68	2 170 949,86		2,50	
151	—	—	405 282,00	2 170 909,54		2,50	
152	—	—	405 323,06	2 170 888,20		2,50	
153	—	—	405 412,13	2 171 058,00		2,50	
154	—	—	405 439,40	2 171 139,49		2,50	
155	—	—	405 446,95	2 171 211,95		2,50	
156	—	—	405 476,28	2 171 248,61		2,50	
157	—	—	405 518,76	2 171 258,15		2,50	
112	—	—	405 523,69	2 171 258,72		2,50	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—