



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«12» марта 2026 г.

№ 202-п

О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Исадское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области

На основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлениями Правительства Рязанской области от 29.12.2025 № 421 «Об установлении случаев подготовки проектов генеральных планов, правил землепользования и застройки, утверждения проектов планировки и межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в пункт 1.1 части 1 статьи 28 правил землепользования и застройки муниципального образования – Исадское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области, утвержденных постановлением администрации муниципального образования — Спасский муниципальный район Рязанской области от 20.08.2018 № 834 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования — Исадское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 28.11.2025 № 1031-п, от 02.02.2026

№ 56-п, от 06.02.2026 № 88-п, от 11.02.2026 № 107-п) следующие изменения:

- в таблице 1.1.1 строку:

| | | |
|---|--------------------------|----|
| «Условно разрешенные виды использования | не подлежат установлению | -» |
|---|--------------------------|----|

изложить в следующей редакции:

| | | |
|---|----------------------|------|
| «Условно разрешенные виды использования | общественное питание | 4.6» |
|---|----------------------|------|

- в таблице 1.1.2 после строки:

| | | | | | | | |
|------|-----|-----|-----|-----|---|------|-----|
| «4.4 | НПУ | НПУ | 600 | НПУ | 3 | 3/20 | 60» |
|------|-----|-----|-----|-----|---|------|-----|

дополнить строкой следующего содержания:

| | | | | | | | |
|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|
| «4.6 | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ» |
|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменению в правила землепользования и застройки муниципального образования – Исадское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о градостроительных регламентах для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

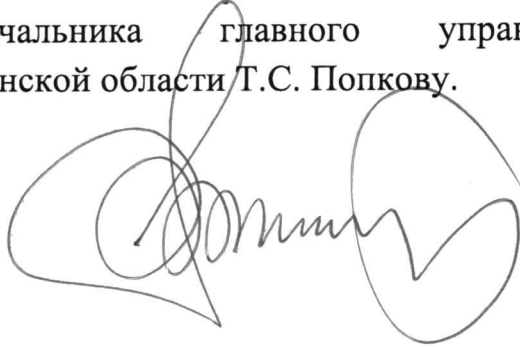
5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления

архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе Спасского муниципального округа Рязанской области, обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a wavy line at the end, positioned between the words 'Начальник' and 'Р.В. Шашкин'.

Р.В. Шашкин