



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«04» марта 2026 г.

№ 180-н

О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план муниципального образования – Турлатовское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области

На основании обращения ООО «Техмонтажсервис», статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом решения комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области от 13.02.2026, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования – Турлатовское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области, утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 29.07.2020 № 403-п «Об утверждении генерального плана муниципального образования – Турлатовское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 07.07.2022 № 366-п, от 28.12.2022 № 807-п, от 02.05.2023 № 192-п, от 14.07.2023 № 308-п, от 17.01.2024 № 13-п, от 22.03.2024 № 97-п, от 10.04.2024 № 125-п, от 17.09.2024 № 484-п, от 29.11.2024 № 691-п, от 09.01.2025 № 6-п, от 21.01.2025 № 51-п, от 29.08.2025 № 726-п, с изменениями, внесенными решением Рязанского областного суда от 03.03.2022 № 3а-28/2022), в части изменения функционального зонирования земельного участка с кадастровым номером 62:15:0040409:205, площадью 534 кв.м, с зоны

«Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на зону «Коммунально-складская зона».

2. Предложить заинтересованному лицу ООО «Техмонтажсервис» разработать проект внесения изменений в генеральный план в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления за счет собственных средств.

3. Отделу градостроительного регулирования в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления:

1) организовать подготовку проекта внесения изменений в генеральный план;

2) обеспечить проверку проекта внесения изменений в генеральный план и подготовить заключение о его соответствии нормам градостроительного законодательства.

4. Комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области организовать рассмотрение проекта внесения изменений в генеральный план на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) в установленный законодательством срок и порядке.

5. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

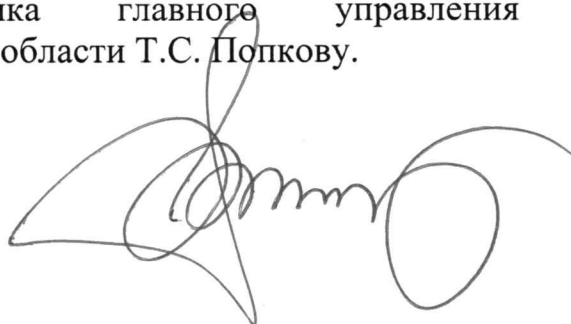
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

6. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

7. Предложить главе Рязанского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник



Р.В. Шашкин