



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

« 15 » декабря 2025 г.

№ 1124-н

О внесении изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования – Кораблинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Ковалинского сельского округа Кораблинского района Рязанской области

На основании уведомления филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Рязанской области от 17.11.2025 № 01-14/4406/25, части 11 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования – Кораблинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Ковалинского сельского округа Кораблинского района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 28.07.2025 № 601-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Кораблинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Ковалинского сельского округа Кораблинского района Рязанской области», следующее изменение:

графическое описание местоположения границ территориальной зоны «1 Жилая зона (населенный пункт д. Новоселово)» изложить согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменению в правила землепользования и застройки муниципального образования – Кораблинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Ковалинского сельского округа Кораблинского района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

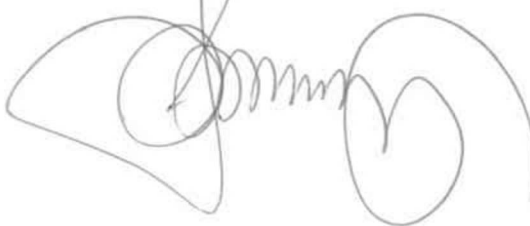
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе Кораблинского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник



Р.В. Шашкин

Приложение
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области
от 15 декабря 2025 г. № 1124-п

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
1 Жилая зона (населенный пункт д. Новоселово)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, Кораблинский муниципальный округ, деревня Новоселово.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 415 103 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Реестровый номер: 62:06-7.214 Номер кадастрового района: 62:06 Наименование объекта: 1 Жилая зона (населенный пункт д. Новоселово) Вид или наименование зоны (территории) по документу: 1 Жилая зона Вид зоны: Жилая зона

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-62, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	361 691,41	1 344 320,92	361 691,41	1 344 320,92	Картометрически й метод	2,50	—
2	361 716,17	1 344 389,98	361 716,17	1 344 389,98	Картометрически й метод	2,50	—
3	361 745,09	1 344 439,50	361 745,09	1 344 439,50	Картометрически й метод	2,50	—
4	361 863,80	1 344 625,57	361 863,80	1 344 625,57	Картометрически й метод	2,50	—
5	362 016,52	1 344 704,70	362 016,52	1 344 704,70	Картометрически й метод	2,50	—
6	362 121,64	1 344 748,36	362 121,64	1 344 748,36	Картометрически й метод	2,50	—
7	362 154,05	1 344 842,88	362 154,05	1 344 842,88	Картометрически й метод	2,50	—
8	362 163,69	1 344 862,55	362 163,69	1 344 862,55	Картометрически й метод	2,50	—
9	362 211,81	1 344 951,87	362 211,81	1 344 951,87	Картометрически й метод	2,50	—
10	362 221,21	1 345 002,49	362 221,21	1 345 002,49	Картометрически й метод	2,50	—
11	362 216,44	1 345 090,34	362 216,44	1 345 090,34	Картометрически й метод	2,50	—
12	362 195,47	1 345 172,98	362 195,47	1 345 172,98	Картометрически й метод	2,50	—
13	362 170,16	1 345 244,47	362 170,16	1 345 244,47	Картометрически й метод	2,50	—
14	362 130,39	1 345 306,23	362 130,39	1 345 306,23	Картометрически й метод	2,50	—
15	362 090,90	1 345 344,63	362 090,90	1 345 344,63	Картометрически й метод	2,50	—
16	361 988,94	1 345 396,31	361 988,94	1 345 396,31	Картометрически й метод	2,50	—
17	361 859,48	1 345 450,75	361 859,48	1 345 450,75	Картометрически й метод	2,50	—
18	361 766,52	1 345 492,63	361 766,52	1 345 492,63	Картометрически й метод	2,50	—
19	361 931,02	1 345 685,34	361 931,02	1 345 685,34	Картометрически й метод	2,50	—
20	361 858,39	1 345 745,95	361 858,39	1 345 745,95	Картометрически й метод	2,50	—
21	361 747,95	1 345 582,00	361 747,95	1 345 582,00	Картометрически й метод	2,50	—
22	361 745,79	1 345 583,16	361 745,79	1 345 583,16	Картометрически й метод	2,50	—
23	361 742,77	1 345 578,96	361 742,77	1 345 578,96	Картометрически й метод	2,50	—
24	361 708,15	1 345 592,39	361 708,15	1 345 592,39	Картометрически й метод	2,50	—
25	361 697,67	1 345 597,35	361 697,67	1 345 597,35	Картометрически й метод	2,50	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
26	361 676,21	1 345 561,03	361 676,21	1 345 561,03	Картометрический метод	2,50	—
27	361 662,15	1 345 514,64	361 662,15	1 345 514,64	Картометрический метод	2,50	—
28	361 644,08	1 345 422,35	361 644,08	1 345 422,35	Картометрический метод	2,50	—
29	361 633,02	1 345 419,66	361 633,02	1 345 419,66	Картометрический метод	2,50	—
30	361 625,39	1 345 417,80	361 625,39	1 345 417,80	Картометрический метод	2,50	—
31	361 590,07	1 345 402,83	361 590,07	1 345 402,83	Картометрический метод	2,50	—
32	361 577,51	1 345 372,91	361 577,51	1 345 372,91	Картометрический метод	2,50	—
33	361 563,14	1 345 325,02	361 563,14	1 345 325,02	Картометрический метод	2,50	—
34	361 561,34	1 345 293,30	361 561,34	1 345 293,30	Картометрический метод	2,50	—
35	361 587,68	1 345 261,58	361 587,68	1 345 261,58	Картометрический метод	2,50	—
36	361 600,44	1 345 253,97	361 600,44	1 345 253,97	Картометрический метод	2,50	—
37	361 578,13	1 345 140,46	361 578,13	1 345 140,46	Картометрический метод	2,50	—
38	361 554,76	1 345 125,11	361 554,76	1 345 125,11	Картометрический метод	2,50	—
39	361 503,29	1 345 150,85	361 503,29	1 345 150,85	Картометрический метод	2,50	—
40	361 435,65	1 345 181,37	361 435,65	1 345 181,37	Картометрический метод	2,50	—
41	361 399,74	1 345 190,95	361 399,74	1 345 190,95	Картометрический метод	2,50	—
42	361 365,02	1 345 200,53	361 365,02	1 345 200,53	Картометрический метод	2,50	—
43	361 333,90	1 345 137,68	361 333,90	1 345 137,68	Картометрический метод	2,50	—
44	361 298,59	1 345 129,90	361 298,59	1 345 129,90	Картометрический метод	2,50	—
45	361 257,29	1 345 087,40	361 257,29	1 345 087,40	Картометрический метод	2,50	—
46	361 256,99	1 345 058,67	361 256,99	1 345 058,67	Картометрический метод	2,50	—
47	361 248,01	1 345 023,06	361 248,01	1 345 023,06	Картометрический метод	2,50	—
48	361 209,10	1 345 047,90	361 209,10	1 345 047,90	Картометрический метод	2,50	—
49	361 161,82	1 345 033,54	361 161,82	1 345 033,54	Картометрический метод	2,50	—
50	361 148,05	1 345 005,40	361 148,05	1 345 005,40	Картометрический метод	2,50	—
51	361 151,05	1 344 961,11	361 151,05	1 344 961,11	Картометрический метод	2,50	—
52	361 176,78	1 344 928,79	361 176,78	1 344 928,79	Картометрический метод	2,50	—
53	361 166,01	1 344 892,88	361 166,01	1 344 892,88	Картометрический метод	2,50	—
54	361 155,37	1 344 873,66	361 155,37	1 344 873,66	Картометрический метод	2,50	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
55	361 084,01	1 344 788,13	361 084,01	1 344 788,13	Картометрический метод	2,50	—
56	361 022,96	1 344 728,28	361 022,96	1 344 728,28	Картометрический метод	2,50	—
57	360 976,27	1 344 691,77	360 976,27	1 344 691,77	Картометрический метод	2,50	—
58	360 978,96	1 344 689,95	360 978,96	1 344 689,95	Картометрический метод	2,50	—
59	361 057,88	1 344 660,37	361 057,88	1 344 660,37	Картометрический метод	2,50	—
60	361 060,07	1 344 654,06	361 060,07	1 344 654,06	Картометрический метод	2,50	—
61	360 963,70	1 344 471,51	360 963,70	1 344 471,51	Картометрический метод	2,50	—
62	360 839,21	1 344 230,90	360 839,21	1 344 230,90	Картометрический метод	2,50	—
63	360 776,38	1 344 125,71	360 776,38	1 344 125,71	Картометрический метод	2,50	—
64	360 712,92	1 344 000,46	360 712,92	1 344 000,46	Картометрический метод	2,50	—
65	360 659,65	1 343 896,31	360 659,65	1 343 896,31	Картометрический метод	2,50	—
66	360 827,24	1 343 819,70	360 827,24	1 343 819,70	Картометрический метод	2,50	—
67	360 912,23	1 343 741,89	360 912,23	1 343 741,89	Картометрический метод	2,50	—
68	360 976,49	1 343 702,27	360 976,49	1 343 702,27	Картометрический метод	2,50	—
69	360 976,18	1 343 701,06	360 976,18	1 343 701,06	Картометрический метод	2,50	—
70	360 988,54	1 343 695,54	360 988,54	1 343 695,54	Картометрический метод	2,50	—
71	361 001,12	1 343 691,04	361 001,12	1 343 691,04	Картометрический метод	2,50	—
72	—	—	361 000,49	1 343 687,69	Картометрический метод	2,50	—
73	—	—	361 010,68	1 343 680,70	Картометрический метод	2,50	—
74	361 227,27	1 343 601,57	361 227,27	1 343 601,57	Картометрический метод	2,50	—
75	361 321,63	1 343 730,39	361 321,63	1 343 730,39	Картометрический метод	2,50	—
76	—	—	361 384,23	1 343 822,93	Картометрический метод	2,50	—
77	—	—	361 432,22	1 343 903,54	Картометрический метод	2,50	—
78	361 447,92	1 343 938,87	361 447,92	1 343 938,87	Картометрический метод	2,50	—
79	361 491,14	1 343 986,58	361 491,14	1 343 986,58	Картометрический метод	2,50	—
80	—	—	361 550,52	1 344 089,58	Картометрический метод	2,50	—
81	—	—	361 578,71	1 344 145,34	Картометрический метод	2,50	—
82	—	—	361 610,83	1 344 194,19	Картометрический метод	2,50	—
83	361 653,94	1 344 268,98	361 653,94	1 344 268,98	Картометрический метод	2,50	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
1	361 691,41	1 344 320,92	361 691,41	1 344 320,92	Картометрический метод	2,50	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—