



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
«РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ»  
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т а н о в л е н и е**

от 11 декабря 2025 г. № 141

О тарифах на тепловую энергию  
для потребителей федерального государственного бюджетного учреждения  
«Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны  
Российской Федерации на территории Рязанской области

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», на основании постановления Правительства Рязанской области от 02.07.2008 № 121 «Об утверждении положения о главном управлении «Региональная энергетическая комиссия» Рязанской области», главное управление «Региональная энергетическая комиссия» Рязанской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию для потребителей федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Рязанской области согласно приложению № 1.

2. Установить для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Рязанской области долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов (вид деятельности – производство тепловой энергии), согласно приложению № 2.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют с 1 января 2026 года по 31 декабря 2030 года.

Начальник главного управления  
«Региональная энергетическая комиссия»  
Рязанской области



Н.В. Зайцева



Приложение № 1  
к постановлению ГКУ РЭК Рязанской области  
от 11 декабря 2023 г. № 141

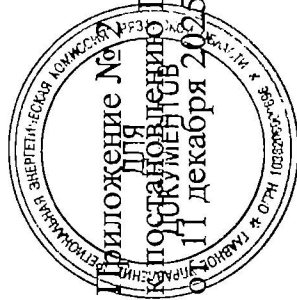
Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям

| № п/п | Наименование регулируемой организации                                                                                                                                                                       | Вид тарифа              | Год                                                                                                | Вода                                                |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 1     | федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации БМК г. Рязань, мкр-н «Октябрьский городок» д. № 53 кот. инв. № 6/н | одноставочный руб./Гкал | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС)        |                                                     |
|       |                                                                                                                                                                                                             |                         | 2026                                                                                               | с 01 января 2026 г. по 30 сентября 2026 г. 1 775,84 |
|       |                                                                                                                                                                                                             |                         |                                                                                                    | с 01 октября 2026 г. по 31 декабря 2026 г. 2 038,09 |
|       |                                                                                                                                                                                                             |                         | 2027                                                                                               | с 01 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. 2 038,09     |
|       |                                                                                                                                                                                                             |                         |                                                                                                    | с 01 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. 2 158,32    |
|       |                                                                                                                                                                                                             |                         |                                                                                                    | с 01 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. 2 158,32     |
|       |                                                                                                                                                                                                             |                         | 2028                                                                                               | с 01 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. 2 428,66    |
|       |                                                                                                                                                                                                             |                         |                                                                                                    | с 01 января 2029 г. по 30 июня 2029 г. 2 288,53     |
|       |                                                                                                                                                                                                             |                         | 2029                                                                                               | с 01 июля 2029 г. по 31 декабря 2029 г. 2 288,53    |
|       |                                                                                                                                                                                                             |                         |                                                                                                    | с 01 января 2030 г. по 30 июня 2030 г. 2 288,53     |
|       |                                                                                                                                                                                                             |                         | 2030                                                                                               | с 01 июля 2030 г. по 31 декабря 2030 г. 2 558,17    |
|       |                                                                                                                                                                                                             |                         | Население (с НДС) *                                                                                |                                                     |
|       |                                                                                                                                                                                                             |                         | 2026                                                                                               | с 01 января 2026 г. по 30 сентября 2026 г. 2 166,52 |
|       |                                                                                                                                                                                                             |                         |                                                                                                    | с 01 октября 2026 г. по 31 декабря 2026 г. 2 486,47 |
|       |                                                                                                                                                                                                             |                         | 2027                                                                                               | с 01 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. 2 486,47     |
|       |                                                                                                                                                                                                             |                         |                                                                                                    | с 01 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. 2 633,15    |
| 2     | федеральное государственное бюджетное учреждение                                                                                                                                                            | одноставочный руб./Гкал | 2028                                                                                               | с 01 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. 2 633,15     |
|       |                                                                                                                                                                                                             |                         |                                                                                                    | с 01 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. 2 962,97    |
|       |                                                                                                                                                                                                             |                         | 2029                                                                                               | с 01 января 2029 г. по 30 июня 2029 г. 2 792,00     |
|       |                                                                                                                                                                                                             |                         |                                                                                                    | с 01 июля 2029 г. по 31 декабря 2029 г. 2 792,00    |
|       |                                                                                                                                                                                                             |                         |                                                                                                    | с 01 января 2030 г. по 30 июня 2030 г. 2 792,00     |
|       |                                                                                                                                                                                                             |                         | 2030                                                                                               | с 01 июля 2030 г. по 31 декабря 2030 г. 3 120,97    |
|       |                                                                                                                                                                                                             |                         | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (включая налоги) |                                                     |
|       |                                                                                                                                                                                                             |                         | 2026                                                                                               | с 01 января 2026 г. по 30 сентября 2026 г. 1 955,94 |
|       |                                                                                                                                                                                                             |                         |                                                                                                    | с 01 октября 2026 г. по 31 декабря 2026 г. 2 321,14 |

|                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                                                    |                                            |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------|
| «Центральное жилищно-коммунальное управление»<br>Министерства обороны<br>Российской Федерации<br>котельная б/н, Рязанская<br>обл., Рыбновский р-н, с.<br>Сельцы в/г № 6 (РВВДКУ)                                                | одноставочный<br>руб./Гкал | 2027                                                                                               | с 01 января 2027 г. по 30 июня 2027 г.     | 2 321,14 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            | 2028                                                                                               | с 01 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г.    | 3 508,22 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                                                    | с 01 января 2028 г. по 30 июня 2028 г.     | 3 025,74 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                                                    | с 01 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г.    | 3 025,74 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            | 2029                                                                                               | с 01 января 2029 г. по 30 июня 2029 г.     | 3 025,74 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                                                    | с 01 июля 2029 г. по 31 декабря 2029 г.    | 3 457,93 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                                                    | с 01 января 2030 г. по 30 июня 2030 г.     | 3 407,97 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                                                    | с 01 июля 2030 г. по 31 декабря 2030 г.    | 3 407,97 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            | Население (с НДС) *                                                                                |                                            |          |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            | 2026                                                                                               | с 01 января 2026 г. по 30 сентября 2026 г. | 2 386,25 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                                                    | с 01 октября 2026 г. по 31 декабря 2026 г. | 2 831,79 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                                                    | с 01 января 2027 г. по 30 июня 2027 г.     | 2 831,79 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                                                    | с 01 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г.    | 4 280,02 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            | 2028                                                                                               | с 01 января 2028 г. по 30 июня 2028 г.     | 3 691,40 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                                                    | с 01 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г.    | 3 691,40 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                                                    | с 01 января 2029 г. по 30 июня 2029 г.     | 3 691,40 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                                                    | с 01 июля 2029 г. по 31 декабря 2029 г.    | 4 218,68 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            | 2029                                                                                               | с 01 января 2030 г. по 30 июня 2030 г.     | 4 157,72 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                                                    | с 01 июля 2030 г. по 31 декабря 2030 г.    | 4 157,72 |
| 3<br>федеральное<br>государственное<br>бюджетное учреждение<br>«Центральное жилищно-коммунальное управление»<br>Министерства обороны<br>Российской Федерации<br>Рязанская обл., г. Рыбное,<br>ул. Большая, 54, котельная<br>№ 5 | одноставочный<br>руб./Гкал | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (включая налоги) |                                            |          |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            | 2026                                                                                               | с 01 января 2026 г. по 30 сентября 2026 г. | 3 991,36 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                                                    | с 01 октября 2026 г. по 31 декабря 2026 г. | 4 617,38 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                                                    | с 01 января 2027 г. по 30 июня 2027 г.     | 4 617,38 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            | 2027                                                                                               | с 01 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г.    | 4 828,29 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                                                    | с 01 января 2028 г. по 30 июня 2028 г.     | 4 828,29 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                                                    | с 01 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г.    | 5 132,57 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                                                    | с 01 января 2029 г. по 30 июня 2029 г.     | 4 763,63 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            | 2029                                                                                               | с 01 июля 2029 г. по 31 декабря 2029 г.    | 4 763,63 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                                                    | с 01 января 2030 г. по 30 июня 2030 г.     | 4 763,63 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                                                    | с 01 июля 2030 г. по 31 декабря 2030 г.    | 5 264,65 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            | Население (с НДС) *                                                                                |                                            |          |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            | 2026                                                                                               | с 01 января 2026 г. по 30 сентября 2026 г. | 4 869,46 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                                                    | с 01 октября 2026 г. по 31 декабря 2026 г. | 5 633,20 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                                                    | с 01 января 2027 г. по 30 июня 2027 г.     | 5 633,20 |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                                                                                                    |                                            |          |

|  |  |      |                                         |          |
|--|--|------|-----------------------------------------|----------|
|  |  |      | с 01 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. | 5 890,51 |
|  |  | 2028 | с 01 января 2028 г. по 30 июня 2028 г.  | 5 890,51 |
|  |  |      | с 01 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. | 6 261,74 |
|  |  | 2029 | с 01 января 2029 г. по 30 июня 2029 г.  | 5 811,62 |
|  |  |      | с 01 июля 2029 г. по 31 декабря 2029 г. | 5 811,62 |
|  |  | 2030 | с 01 января 2030 г. по 30 июня 2030 г.  | 5 811,62 |
|  |  |      | с 01 июля 2030 г. по 31 декабря 2030 г. | 6 422,88 |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



Приложение № 2  
к постановлению ГУ РЭК Рязанской области  
от 11 декабря 2025 г. № 141

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования  
для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов  
(вид деятельности – производство тепловой энергии)**

| №<br>п/п | Наименование<br>регулируемой<br>организации                                                                                                                                                                                                   | год  | Базовый уровень расходов         |                              | Индекс снижения расходов         |                              |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------|------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                               |      | производство<br>тепловой энергии | передача тепловой<br>энергии | производство<br>тепловой энергии | передача тепловой<br>энергии |
|          |                                                                                                                                                                                                                                               |      | тыс. руб.                        |                              | %                                |                              |
| 1.       | федеральное<br>государственное бюджетное<br>учреждение «Центральное<br>жилищно-коммунальное<br>управление» Министерства<br>обороны Российской<br>Федерации<br>БМК г. Рязань, мкр-н<br>«Октябрьский городок» д.<br>№ 53 кот. инв. № 6/н        | 2026 | 1 563,01                         | -                            | -                                | -                            |
|          |                                                                                                                                                                                                                                               | 2027 | -                                | -                            | 1,0                              | -                            |
|          |                                                                                                                                                                                                                                               | 2028 | -                                | -                            | 1,0                              | -                            |
|          |                                                                                                                                                                                                                                               | 2029 | -                                | -                            | 1,0                              | -                            |
|          |                                                                                                                                                                                                                                               | 2030 | -                                | -                            | 1,0                              | -                            |
| 2.       | федеральное<br>государственное бюджетное<br>учреждение «Центральное<br>жилищно-коммунальное<br>управление» Министерства<br>обороны Российской<br>Федерации<br>котельная б/н, Рязанская<br>обл., Рыбновский р-н, с.<br>Сельцы в/г № 6 (РВВДКУ) | 2026 | 3 621,94                         | -                            | -                                | -                            |
|          |                                                                                                                                                                                                                                               | 2027 | -                                | -                            | 1,0                              | -                            |
|          |                                                                                                                                                                                                                                               | 2028 | -                                | -                            | 1,0                              | -                            |
|          |                                                                                                                                                                                                                                               | 2029 | -                                | -                            | 1,0                              | -                            |
|          |                                                                                                                                                                                                                                               | 2030 | -                                | -                            | 1,0                              | -                            |

|    |                                                                                                                                                                                                                               |      |          |   |   |     |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|---|---|-----|
| 3. | федеральное<br>государственное бюджетное<br>учреждение «Центральное<br>жилищно-коммунальное<br>управление» Министерства<br>обороны Российской<br>Федерации<br>Рязанская обл., г. Рыбное,<br>ул. Большая, 54, котельная<br>№ 5 | 2026 | 6 410,56 | - | - | -   |
|    |                                                                                                                                                                                                                               | 2027 | -        | - | - | 1,0 |
|    |                                                                                                                                                                                                                               | 2028 | -        | - | - | 1,0 |
|    |                                                                                                                                                                                                                               | 2029 | -        | - | - | 1,0 |
|    |                                                                                                                                                                                                                               | 2030 | -        | - | - | 1,0 |
|    |                                                                                                                                                                                                                               |      |          |   |   | -   |