



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«16» сентября 2025 г.

№ 800-п

О внесении изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования – Рыбновское городское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области

На основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлениями Правительства Рязанской области от 06.09.2022 № 320 «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, правил землепользования и застройки, планировки и межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в пункт 3 статьи 11.11 правил землепользования и застройки муниципального образования – Рыбновское городское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области, утвержденных постановлением Главархитектуры Рязанской области от 14.12.2022 № 765-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Рыбновское городское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 27.11.2023 № 569-п, от 15.12.2023 № 599-п, от 06.02.2024 № 43-п, от 08.04.2024 № 124-п, от 06.05.2024 № 210-п, от 03.07.2024 № 322-п, от 17.07.2024 № 345-п, от 30.07.2024 № 366-п, от 14.10.2024 № 566-п, от 16.10.2024 № 573-п,

от 10.12.2024 № 720-п, от 20.12.2024 № 803-п, от 31.01.2025 № 84-п, от 21.03.2025 № 209-п, от 13.05.2025 № 351-п, от 22.07.2025 № 577-п, от 05.08.2025 № 616-п, от 15.08.2025 № 678-п, от 11.09.2025 № 779-п с изменениями, внесенными решениями Рязанского областного суда от 03.09.2024 № 3а-182/2024, от 07.10.2024 № 3а-144/2024), следующее изменение:

в таблице предельных размеров земельных участков, в том числе их площадей и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне транспортной инфраструктуры строку:

«2.7.2	НПУ	НПУ	НПУ	НПУ	НПУ	НПУ	НПУ	1*/4	НПУ»
--------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------

изложить в следующей редакции:

«2.7.2	НПУ	НПУ	НПУ	НПУ	16	НПУ	НПУ	1*/4	НПУ»
--------	-----	-----	-----	-----	----	-----	-----	------	------

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменению в правила землепользования и застройки муниципального образования – Рыбновское городское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о градостроительных регламентах для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

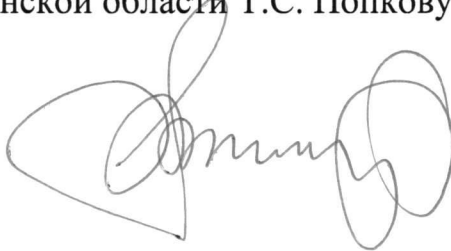
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Рыбновский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Рыбновское городское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned between the words 'Начальник' and 'Р.В. Шашкин'.

Р.В. Шашкин