



Государственная регистрация:

дата: 10.09.2025 № 1114

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«09» сентября 2025 г.

№ 448-н

О внесении изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования – Кирицкое сельское поселение
Спасского муниципального района Рязанской области

На основании уведомления филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Рязанской области от 12.08.2025 № 01-14/2944/25, части 11 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования – Кирицкое сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 01.03.2023 № 100-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Кирицкое сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 27.11.2023 № 563-п, от 04.06.2024 № 260-п, от 09.07.2024 № 329-п, от 28.10.2024 № 598-п, от 10.02.2025 № 103-п, от 25.08.2025 № 701-п), следующие изменения:

1) графическое описание местоположения границ территориальной зоны «1 Жилые зоны» (местоположение объекта: Российская Федерация, Рязанская область, р-н Спасский, с/п Кирицкое, д. Малые Гулынки) изложить согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) графическое описание местоположения границ территориальной зоны «5.2 Зона отдыха» (местоположение объекта: Российская Федерация, Рязанская область, р-н Спасский, с/п Кирицкое, д. Малые Гулынки) изложить согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального образования – Кирицкое сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

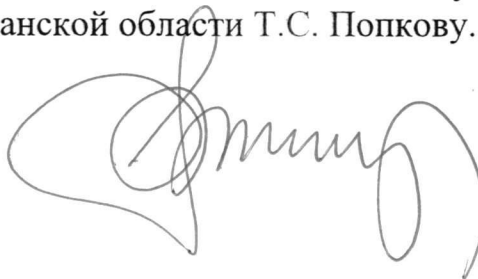
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Спасский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Кирицкое сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник



Р.В. Шашкин

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

1 Жилые зоны (населенный пункт д. Малые Гулынки)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Рязанская область, р-н Спасский, с/п Кирицкое, д Малые Гулынки
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	397921кв.м. ± 308кв.м.
3	Иные характеристики объекта	Реестровый номер: 62:20-7.126

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат		МСК-62					
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
62:20-7.126(1)							
1	410491,73	2178405,01	410491,73	2178405,01	Картометрический метод	2,50	-
2	410530,37	2178411,78	410530,37	2178411,78	Картометрический метод	2,50	-
3	410577,16	2178425	410577,16	2178425	Картометрический метод	2,50	-
4	410618,11	2178447,17	410618,11	2178447,17	Картометрический метод	2,50	-
5	410633,57	2178469,25	410633,57	2178469,25	Картометрический метод	2,50	-
6	410637,9	2178512,41	410637,9	2178512,41	Картометрический метод	2,50	-
7	410617,13	2178625,7	410617,13	2178625,7	Картометрический метод	2,50	-
8	410599,56	2178690,7	410599,56	2178690,7	Картометрический метод	2,50	-
9	410592,43	2178730,93	410592,43	2178730,93	Картометрический метод	2,50	-
10	410578,17	2178865,88	410578,17	2178865,88	Картометрический метод	2,50	-
11	410576,84	2178943,73	410576,84	2178943,73	Картометрический метод	2,50	-
12	410582,56	2179008,41	410582,56	2179008,41	Картометрический метод	2,50	-
13	410682,29	2179303,56	410682,29	2179303,56	Картометрический метод	2,50	-
14	410681,14	2179315,08	410681,14	2179315,08	Картометрический метод	2,50	-
15	410678,06	2179315,56	410678,06	2179315,56	Картометрический метод	2,50	-
16	410703,3	2179397,69	410703,3	2179397,69	Картометрический метод	2,50	-
17	410690,88	2179402,65	410690,88	2179402,65	Картометрический метод	2,50	-
18	410641,44	2179411,76	410641,44	2179411,76	Картометрический метод	2,50	-
19	410575,64	2179420,85	410575,64	2179420,85	Картометрический метод	2,50	-
20	410514,34	2179432,2	410514,34	2179432,2	Картометрический метод	2,50	-
21	410522,63	2179496,47	410522,63	2179496,47	Картометрический метод	2,50	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

22	410487,81	2179504,75	410487,81	2179504,75	Картометрический метод	2,50	-
23	410478,28	2179438,87	410478,28	2179438,87	Картометрический метод	2,50	-
24	410464,96	2179441,34	410464,96	2179441,34	Картометрический метод	2,50	-
25	410432,05	2179446,96	410432,05	2179446,96	Картометрический метод	2,50	-
26	410434,92	2179475,4	410434,92	2179475,4	Картометрический метод	2,50	-
27	410402,63	2179478,4	410402,63	2179478,4	Картометрический метод	2,50	-
28	410401,03	2179453,21	410401,03	2179453,21	Картометрический метод	2,50	-
29	410400,17	2179453,38	410400,17	2179453,38	Картометрический метод	2,50	-
30	410312,31	2179470,41	410312,31	2179470,41	Картометрический метод	2,50	-
31	410298,57	2179419,91	410298,57	2179419,91	Картометрический метод	2,50	-
32	410291,62	2179392,27	410291,62	2179392,27	Картометрический метод	2,50	-
33	410329,05	2179327,34	410329,05	2179327,34	Картометрический метод	2,50	-
34	410283,44	2179251,72	410283,44	2179251,72	Картометрический метод	2,50	-
35	410276,52	2179228,68	410276,52	2179228,68	Картометрический метод	2,50	-
36	410279,63	2179211,24	410279,63	2179211,24	Картометрический метод	2,50	-
37	410196,83	2179027,97	410196,83	2179027,97	Картометрический метод	2,50	-
38	410133,23	2178936,73	410133,23	2178936,73	Картометрический метод	2,50	-
39	410203,55	2178962,23	410203,55	2178962,23	Картометрический метод	2,50	-
40	410267,15	2178979,89	410267,15	2178979,89	Картометрический метод	2,50	-
41	410292,67	2178986,97	410292,67	2178986,97	Картометрический метод	2,50	-
42	410319,29	2178989,11	410319,29	2178989,11	Картометрический метод	2,50	-
43	410355,44	2178992,01	410355,44	2178992,01	Картометрический метод	2,50	-
44	410382,48	2178977,58	410382,48	2178977,58	Картометрический метод	2,50	-
45	410414,32	2178847,22	410414,32	2178847,22	Картометрический метод	2,50	-
46	410423,49	2178788,58	410423,49	2178788,58	Картометрический метод	2,50	-
47	410405,16	2178714,81	410405,16	2178714,81	Картометрический метод	2,50	-
48	410439,98	2178700,6	410439,98	2178700,6	Картометрический метод	2,50	-
49	410472,05	2178649,05	410472,05	2178649,05	Картометрический метод	2,50	-
50	410491,07	2178578,95	410491,07	2178578,95	Картометрический метод	2,50	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

51	410491,99	2178526,26	410491,99	2178526,26	Картометрический метод	2,50	-
52	410491,75	2178468,55	410491,75	2178468,55	Картометрический метод	2,50	-
1	410491,73	2178405,01	410491,73	2178405,01	Картометрический метод	2,50	-
53	410561,22	2178846,96	410561,22	2178846,96	Картометрический метод	2,50	-
54	410565,13	2178892,84	410565,13	2178892,84	Картометрический метод	2,50	-
55	410544,5	2178896,27	410544,5	2178896,27	Картометрический метод	2,50	-
56	410532,31	2178902,9	410532,31	2178902,9	Картометрический метод	2,50	-
57	410513,19	2178851,21	410513,19	2178851,21	Картометрический метод	2,50	-
58	410522,14	2178850,26	410522,14	2178850,26	Картометрический метод	2,50	-
59	410525,89	2178849,93	410525,89	2178849,93	Картометрический метод	2,50	-
53	410561,22	2178846,96	410561,22	2178846,96	Картометрический метод	2,50	-
62:20-7.126(2)							
60	410889,52	2178742,25	410889,52	2178742,25	Картометрический метод	2,50	-
61	410884,92	2178826	410884,92	2178826	Картометрический метод	2,50	-
62	410806,5	2179002,77	410806,5	2179002,77	Картометрический метод	2,50	-
63	410875,28	2179154,38	410875,28	2179154,38	Картометрический метод	2,50	-
64	410802,82	2179261,94	410802,82	2179261,94	Картометрический метод	2,50	-
65	410724,12	2179350,99	410724,12	2179350,99	Картометрический метод	2,50	-
66	410747,55	2179413,31	410747,55	2179413,31	Картометрический метод	2,50	-
67	410753,09	2179446,9	410753,09	2179446,9	Картометрический метод	2,50	-
68	410731,91	2179411,47	410731,91	2179411,47	Картометрический метод	2,50	-
69	410714,16	2179368,54	410714,16	2179368,54	Картометрический метод	2,50	-
70	410690,23	2179301,63	410690,23	2179301,63	Картометрический метод	2,50	-
71	410689,3	2179298,66	410689,3	2179298,66	Картометрический метод	2,50	-
72	410693,82	2179295,5	410693,82	2179295,5	Картометрический метод	2,50	-
73	410595,73	2178997,53	410595,73	2178997,53	Картометрический метод	2,50	-
74	410592,01	2178940,58	410592,01	2178940,58	Картометрический метод	2,50	-
75	410595,66	2178864,55	410595,66	2178864,55	Картометрический метод	2,50	-
76	410607,53	2178736,99	410607,53	2178736,99	Картометрический метод	2,50	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

77	410616,66	2178690,18	410616,66	2178690,18	Картометрический метод	2,50	-
78	410618,7	2178703,42	410618,7	2178703,42	Картометрический метод	2,50	-
79	410675,28	2178712,53	410675,28	2178712,53	Картометрический метод	2,50	-
80	410692,03	2178719,02	410692,03	2178719,02	Картометрический метод	2,50	-
81	410707,07	2178725,83	410707,07	2178725,83	Картометрический метод	2,50	-
82	410752,85	2178740,39	410752,85	2178740,39	Картометрический метод	2,50	-
83	410756,47	2178729,98	410756,47	2178729,98	Картометрический метод	2,50	-
84	-	-	410763,44	2178732,36	Картометрический метод	2,50	-
85	-	-	410770,05	2178712,44	Картометрический метод	2,50	-
60	410889,52	2178742,25	410889,52	2178742,25	Картометрический метод	2,50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № _

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

5.2 Зона отдыха (населенный пункт д. Малые Гулынки)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Рязанская область, р-н Спасский, с/п Кирицкое, д Малые Гулынки
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	30967кв.м. ± 62кв.м.
3	Иные характеристики объекта	Реестровый номер: 62:20-7.123

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат		МСК-62					
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	410796,87	2178620,7	410796,87	2178620,7	Картометрический метод	2,50	-
2	410793,02	2178636,41	410793,02	2178636,41	Картометрический метод	2,50	-
3	410849,12	2178656,12	410849,12	2178656,12	Картометрический метод	2,50	-
4	410862,2	2178659,56	410862,2	2178659,56	Картометрический метод	2,50	-
5	410859,06	2178667,76	410859,06	2178667,76	Картометрический метод	2,50	-
6	410910,56	2178686,81	410910,56	2178686,81	Картометрический метод	2,50	-
7	410889,52	2178742,25	410889,52	2178742,25	Картометрический метод	2,50	-
8	-	-	410770,05	2178712,44	Картометрический метод	2,50	-
9	-	-	410763,44	2178732,36	Картометрический метод	2,50	-
10	410756,47	2178729,98	410756,47	2178729,98	Картометрический метод	2,50	-
11	410752,85	2178740,39	410752,85	2178740,39	Картометрический метод	2,50	-
12	410707,07	2178725,83	410707,07	2178725,83	Картометрический метод	2,50	-
13	410692,03	2178719,02	410692,03	2178719,02	Картометрический метод	2,50	-
14	410675,28	2178712,53	410675,28	2178712,53	Картометрический метод	2,50	-
15	410618,7	2178703,42	410618,7	2178703,42	Картометрический метод	2,50	-
16	410616,66	2178690,18	410616,66	2178690,18	Картометрический метод	2,50	-
17	410629,69	2178627,59	410629,69	2178627,59	Картометрический метод	2,50	-
18	410646,63	2178551,22	410646,63	2178551,22	Картометрический метод	2,50	-
19	410657,04	2178555,52	410657,04	2178555,52	Картометрический метод	2,50	-
20	410755,41	2178591,36	410755,41	2178591,36	Картометрический метод	2,50	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

21	410750,88	2178602,07	410750,88	2178602,07	Картометрический метод	2,50	-
1	410796,87	2178620,7	410796,87	2178620,7	Картометрический метод	2,50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № _

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-